



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΓΚΑΔΑ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Ν. Παπαγεωργίου 2  
Ταχ. Κώδικας : 572 00  
Πληροφορίες : Μπογιάννος Απόστολος  
Τηλέφωνο : 2394330236  
Email : a.bogiannos@lagadas.gr  
Ιστοσελίδα : www.lagadas.gr

**ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ**

**ΠΡΟΣ:**  
**ΣΩΤΗΡΙΑΔΗ ΕΜΜ. ΕΥΣΤΡΑΤΙΟ**  
Email: efstratosotiriadis@gmail.com

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

(με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, άρθρο 118 του ν.4412/2016)

Ο Δήμος Λαγκαδά πρόκειται να προβεί στη διαδικασία απευθείας ανάθεσης για την «Προμήθεια και τοποθέτηση κουφωμάτων αλουμινίου και συνθετικών ΔΕ Λαγκαδά για το έτος 2026», ενδεικτικού προϋπολογισμού 35.319,23€ με Φ.Π.Α. 24%, όπως περιγράφεται στο υπ' αριθμ. 09/5970/05-03-2026 Τεύχος Τεχνικών Προδιαγραφών που συνέταξε το Τμήμα Συγκοινωνιακών και Κτιριακών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λαγκαδά.

Πηγή της χρηματοδότησης είναι ίδιοι πόροι.

Για την κάλυψη της δαπάνης της ανωτέρω υπηρεσίας έχει εκδοθεί α)η υπ' αριθ. 193/8611/30-03-2026 (ΑΔΑΜ:26REQ018728979 & ΑΔΑ:ΨΕ2ΕΩΛΛ-ΜΧΦ) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης και β) η βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, με α/α Βεβ. 193/2026 επί της ανωτέρω απόφασης (ή πρότασης) ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στα οικεία Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης με α/α 193/2026.

Η ανάθεση θα διενεργηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ύστερα από την υποβολή προσφοράς όπως ορίζεται στην παρ. 3 του άρθρου 120 του Ν. 4412/2016 και με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής (**χαμηλότερη τιμή**) για το σύνολο της προμήθειας.

Ο ανάδοχος υποχρεούται, για την πληρωμή του, να υποβάλλει ηλεκτρονικό τιμολόγιο σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 148 έως 154 του ν.4601/2019 (ΦΕΚ 44/2019 τεύχος

# 26PROC018749620 2026-04-01

Α'), της ΚΥΑ 98979 ΕΞ 2021/10.08.2021 (ΦΕΚ 3766/2021 τεύχος Β'), της ΚΥΑ 63446/31.05.2021 (ΦΕΚ 2338/2021 τεύχος Β'), της ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023/2023 (ΦΕΚ 2385/2023 τεύχος Β') και τις με αριθ. πρωτ. οικ. 78366 ΕΞ 2023/19-05-2023 & 82240 ΕΞ 2024/11.06.2024 εγκυκλίου του Υπουργείου Οικονομικών καθώς και οποιασδήποτε της νεότερης εγκυκλίου περί υποχρέωσης ηλεκτρονικής τιμολόγησης από τον ανάδοχο.

Τα στοιχεία της Αναθέτουσας Αρχής για την Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο Μητρώο Αναθετουσών Αρχών Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης είναι:

- Επωνυμία: **Δήμος Λαγκαδά**
- Αριθμός Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.): **998246659**
- Κωδικός ηλεκτρονικής τιμολόγησης: **1007.E80709.0001**

Αντικείμενο είναι η προμήθεια και τοποθέτηση κουφωμάτων αλουμινίου και συνθετικών, για την εκτέλεση εργασιών αντικατάστασης υφιστάμενων κουφωμάτων σε κτιριακές εγκαταστάσεις και ειδικότερα των σχολικών συγκροτημάτων και Δημοτικών κτιρίων της ΔΕ Λαγκαδά του Δήμου Λαγκαδά προκειμένου να επιτευχθεί καλύτερος φυσικός φωτισμός και εξαερισμός των χώρων. Οι εν λόγω εργασίες έχουν ως σκοπό την στεγανοποίηση των ανοιγμάτων, την ενεργειακή αναβάθμιση των κτιρίων, την μείωση απωλειών θερμότητας όπως και την ασφάλεια και υγιεινή των χώρων καθώς τα υφιστάμενα κουφώματα παρουσιάζουν σημαντικές φθορές λόγω παλαιότητας.

Οι παρεμβάσεις αυτές είναι μικρής κλίμακας και θα εκτελεστούν από τον ανάδοχο.

Οι τιμές βάσει των οποίων συντάχθηκε ο προϋπολογισμός είναι τιμές εμπορίου και η συνολική δαπάνη της προμήθειας συμπεριλαμβάνει και τη μεταφορά & φορτοεκφόρτωση, στην οριστική θέση των υπό προμήθεια υλικών.

Αναλυτική περιγραφή του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης δίδεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ της παρούσας πρόσκλησης.

## **Όροι εκτέλεσης της σύμβασης:**

**Διάρκεια Ισχύος σύμβασης:** Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται έως τις 31 Δεκεμβρίου 2026, με ημερομηνία έναρξης την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

**Χρόνος παράδοσης και τόπος εκτέλεσης** Η παράδοση των υλικών θα γίνεται τμηματικά και μέχρι την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2026 μέχρι εξαντλήσεως της ποσότητας τους. Οι παραδόσεις των υλικών θα γίνονται κατόπιν εντολών του Δήμου για τα υλικά, την ποσότητα και τον τόπο παράδοσης τους εντός των ορίων της ΔΕ Λαγκαδά του Δήμου. Το διάστημα για την παράδοση κάθε εντολής δεν θα είναι μεγαλύτερο των πέντε (5) ημερών. Υπέρβαση του χρόνου παράδοσης αποτελεί ουσιώδη απόκλιση και ο προμηθευτής κηρύσσεται έκπτωτος σύμφωνα με το άρθρο 206 παρ. 5 του Ν. 4412/2016 και εφαρμόζονται οι κυρώσεις που προβλέπονται στο άρθρο 207 του Ν. 4412/2016.

**Ισχύς της Προσφοράς:** Η οικονομική προσφορά (προσφερόμενη τιμή) δίδεται σε ευρώ και πρέπει να έχει διάρκεια ισχύος δώδεκα (12) μηνών από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών.

**Τρόπος Πληρωμής:** Η πληρωμή του προμηθευτή θα γίνεται τμηματικά, σύμφωνα με τα πρωτόκολλα ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής, με την προσκόμιση των νόμιμων δικαιολογητικών.

Παρακαλούμε να μας αποστείλετε **τεχνική και οικονομική προσφορά (με βάση τα υποδείγματα)** μέχρι την **Μ. Τετάρτη 8 Απριλίου 2026 και ώρα 14:00 μ.μ, με όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά** (π.χ. τεχνικά χαρακτηριστικά, κριτήρια επιλογής κ.λ.π.) όπως περιγράφεται στο υπ' αριθμ. 12/6984/13-03-2026 Τεύχος Τεχνικών Προδιαγραφών που συνέταξε το Τμήμα Συγκοινωνιακών και Κτιριακών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λαγκαδά, **σε σφραγισμένο φάκελο**, ο οποίος μπορεί να κατατεθεί αυτοπροσώπως ή ταχυδρομικώς ύστερα από την πρωτοκόλλησή του από το αρμόδιο γραφείο που βρίσκεται στο ισόγειο του Δημαρχείου Λαγκαδά επί της οδού Ν. Παπαγεωργίου 2, Τ.Κ. 57 200, τις εργάσιμες μέρες και ώρες της υπηρεσίας.

**Στον σφραγισμένο φάκελο να αναγράφονται ευκρινώς:**

- α) η λέξη Προσφορά ή Αίτηση συμμετοχής,
- β) η επωνυμία της αναθέτουσας αρχής,
- γ) ο αριθμός τεύχους/μελέτης και ο τίτλος της σύμβασης,
- δ) η καταληκτική ημερομηνία (ημερομηνία λήξης προθεσμίας υποβολής προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής),
- ε) τα στοιχεία του οικονομικού φορέα.

Οι προσφορές και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία **συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα**. Στα

αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5ης.10.1961, που κυρώθηκε με τον ν. 1497/1984 (Α' 188). **Τα αλλοδαπά ιδιωτικά έγγραφα** συνοδεύονται από μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα, επικυρωμένη είτε από πρόσωπο αρμόδιο κατά τις κείμενες διατάξεις είτε από πρόσωπο κατά νόμο αρμόδιο της χώρας στην οποία έχει συνταχθεί το έγγραφο. Ενημερωτικά και τεχνικά φυλλάδια και άλλα έντυπα - εταιρικά ή μη- με ειδικό τεχνικό περιεχόμενο, δηλαδή έντυπα με αμιγώς τεχνικά χαρακτηριστικά μπορούν να υποβάλλονται στην Αγγλική γλώσσα, χωρίς να συνοδεύονται από μετάφραση στην Ελληνική. **Κατά συνέπεια, οποιοδήποτε εκ των εγγράφων του Τεχνικού Φακέλου (πιστοποιητικά, τεχνικά φυλλάδια, δηλώσεις κοκ.)** μπορεί να κατατεθεί στην αγγλική γλώσσα, χωρίς να συνοδεύονται από μετάφραση. Επίσης, **τα ιδιωτικά έγγραφα** τα οποία δεν έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο ή δεν φέρουν θεώρηση από υπηρεσίες και φορείς της περίπτωσης α' της παρ. 2 του άρθρου 11 του ν. 2690/1999, συνοδεύονται από υπεύθυνη δήλωση για την ακρίβειά τους

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 και του άρθρου 74 του Ν.4412/2016, παρακαλούμε, μαζί με την προσφορά σας, να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά:

**α. Υπεύθυνη Δήλωση** ως απόδειξη για την μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παρ. 1 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016 εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου, ή σε περίπτωση νομικού προσώπου την υποβολή αυτής εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου.

**β. Υπεύθυνη Δήλωση του, ανά περίπτωση, νόμιμου εκπροσώπου** του νομικού προσώπου/οντότητας, στην οποία να δηλώνεται ότι το νομικό πρόσωπο/οντότητα, το οποίο εκπροσωπεί νόμιμα, δεν έχει καταδικαστεί αμετάκλητα για κανένα από τα αδικήματα δωροδοκίας του άρθρου 73 παρ. 1 του ν. 4412/2016, κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 134-135 του ν. 5090/2024.

**γ. Φορολογική ενημερότητα** για κάθε νόμιμη χρήση εφόσον είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής της, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή της.

**δ. Ασφαλιστική Ενημερότητα** των οργανισμών κοινωνικής ασφάλισης, εφόσον είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους. Σε περίπτωση που ο προσωρινός ανάδοχος έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, η σχετική υποχρέωση αφορά

σε οργανισμούς κύριας και επικουρικής ασφάλισης (όπως ορίζεται στην παρ. 2 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016 και στην Κατευθυντήρια οδηγία 20 της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ.).

**ε. Υπεύθυνη δήλωση** ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του οικονομικού φορέα όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης (παρ.2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016)

**στ. Υπεύθυνη δήλωση** περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021)

**ζ. Αποδεικτικά έγγραφα εκπροσώπησης του νομικού προσώπου** (πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης από το ΓΕΜΗ, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του) ή κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, συγκρότηση Δ.Σ. σε σώμα, σε περίπτωση Α.Ε., κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

**η. Αποδεικτικά έγγραφα νόμιμης σύστασης και μεταβολών** του νομικού/φυσικού προσώπου, εφόσον αυτή προκύπτει από πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής (π.χ. γενικό πιστοποιητικό του ΓΕΜΗ, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του) ή κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα νόμιμης σύστασης και μεταβολών (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, έναρξη επιτηδεύματος, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί **μετά την κοινοποίηση** της παρούσας πρόσκλησης.

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που **δεν προσκλήθηκαν** να υποβάλουν προσφορά. (άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021)

# 26PROC018749620 2026-04-01

Για περισσότερες πληροφορίες, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στο Τμήμα Προμηθειών του Δήμου Λαγκαδά, στον κ. Μπογιάννο Απόστολο στο τηλέφωνο 2394 330236 ή στο email: a.bogiannos@lagadas.gr

## **Συνημμένα :**

1. Το υπ' αρ 09/5970/05-03-2026 Τεύχος Τεχνικών Προδιαγραφών «Προμήθεια και τοποθέτηση κουφωμάτων αλουμινίου και συνθετικών ΔΕ Λαγκαδά για το έτος 2026», ενδεικτικού προϋπολογισμού 35.319,23€ με Φ.Π.Α. 24%, που συνέταξε το Τμήμα Συγκοινωνιακών και Κτιριακών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.
2. Παράρτημα – Περιγραφή φυσικού και οικονομικού αντικειμένου

**Ο ΑΡΜΟΔΙΟΣ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΓΕΡΑΚΗΣ**

**ΟΜΑΔΑ Α.****ΠΙΝΑΚΑΣ 1: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ**

A/A	ΥΛΙΚΟ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (€)	ΣΥΝΟΛΟ
1	Ανοιγόμενα παράθυρα (συνθετικά κουφώματα με σύστημα ανάκλησης). (προμήθεια και τοποθέτηση).	m <sup>2</sup>	10,00	380,00	3.800,00
2	Πόρτες εισόδου κτιρίων (συνθετικά κουφώματα). (προμήθεια και τοποθέτηση).	m <sup>2</sup>	10,50	390,00	4.095,00
				<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>7.895,00</b>
				<b>Φ.Π.Α 24%</b>	<b>1.894,80</b>
				<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>9.789,80</b>

**ΟΜΑΔΑ Β.****ΠΙΝΑΚΑΣ 2: ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ**

A/A	ΥΛΙΚΟ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (€)	ΣΥΝΟΛΟ
1	Ανοιγόμενα παράθυρα (συνθετικά κουφώματα με σύστημα ανάκλησης). (προμήθεια και τοποθέτηση).	m <sup>2</sup>	7,20	380,00	2.736,00
				<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>2.736,00</b>
				<b>Φ.Π.Α 24%</b>	<b>656,64</b>
				<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>3.392,64</b>

**ΟΜΑΔΑ Γ.****ΠΙΝΑΚΑΣ 3: ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ**

A/A	ΥΛΙΚΟ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (€)	ΣΥΝΟΛΟ
1	Πόρτες εισόδου κτιρίων (συνθετικά κουφώματα). (προμήθεια και τοποθέτηση).	m <sup>2</sup>	3,00	390,00	1.170,00
				<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>1.170,00</b>
				<b>Φ.Π.Α 24%</b>	<b>280,80</b>
				<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>1.450,80</b>

ΟΜΑΔΑ Δ.**ΠΙΝΑΚΑΣ 4: ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΤΙΣ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ**

Α/Α	ΥΛΙΚΟ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (€)	ΣΥΝΟΛΟ
1	Ανοιγόμενα παράθυρα (συνθετικά κουφώματα με σύστημα ανάκλησης). (προμήθεια και τοποθέτηση).	m <sup>2</sup>	31,20	380,00	11.856,00
2	Εσωτερικές πόρτες WC (κουφώματα αλουμινίου). (προμήθεια και τοποθέτηση).	m <sup>2</sup>	24,75	195,00	4.826,25
				<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>16.682,25</b>
				<b>Φ.Π.Α 24%</b>	<b>4.003,74</b>
				<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>20.685,99</b>

Ο προϋπολογισμός της προς ανάθεση προμήθειας της παρούσας σύμβασης έχει εκτιμηθεί βάσει έρευνας αγοράς και συγκριτικών στοιχείων προηγούμενων συμβάσεων και αποτελεί ένδειξη της προεκτίμησης του κόστους της προς ανάθεση προμήθειας της παρούσας σύμβασης και ανώτατο όριο προσφοράς.