



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
ΤΗΛ :213-2037104
Email: promithies@perama.gr

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:
Αριθ. Πρωτ.:

ΠΡΟΣ: ΕΦΥΡΑ ΑΕ

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ
«Συντήρηση Παιδικών Χαρών»**

Ο Δήμος μας ενδιαφέρεται να αναθέσει την παροχή **υπηρεσίας** για «**Συντήρηση Παιδικών Χαρών**», συνολικού προϋπολογισμού **37.200,00 €** (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ), σύμφωνα με την με αρ. 2/2025 και με αρ.πρωτ.: 4415/10-03-2025 Μελέτη της Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ του Δήμου, με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης.

Η υπηρεσία θα διεξαχθεί σύμφωνα με τον Ν.4412/2016.

Επισημαίνεται ότι γεννάται **υποχρέωση έκδοσης ηλεκτρονικών τιμολογίων** από όλους τους αναδόχους που συνάπτουν δημόσια σύμβαση με λοιπές πλην Κεντρικής Διοίκησης αναθέτουσες αρχές (π.χ. Δήμους) **με έναρξη την 01/06/2024**, βάσει **ΚΥΑ 52445ΕΞ2023/4-4-2023 (Β' 2385)** η οποία εκδόθηκε κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου 154 του ν.4601/2019 (ΦΕΚ 44 Α/9-3-2019) & ν.4972/2022 (ΦΕΚ 181 Α/23-9-2022) όπως τροποποιήθηκε.

Παρακαλούμε να μας αποστείλετε σχετική οικονομική προσφορά όπου να αναφέρεται το κόστος (με υπογραφή και σφραγίδα) για τα ανωτέρω μέχρι και την 21/03/2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 13:30, στο τμήμα προμηθειών του Δήμου Περάματος, Δ/νση Λ. Δημοκρατίας 28 - 1ος όροφος Δημαρχείο Περάματος ή στο mail: promithies@perama.gr. (Ψηφιακά υπογραμμένες).

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, παρακαλούμε, μαζί με την προσφορά σας, να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά:

α. Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016. Σε περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου του, όπως αυτός ορίζεται στην περίπτωση 79Α του Ν.4412/2016 και αφορά ιδίως: αα) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ββ) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.(άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016, όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 7αγ του άρθρου 43 του Ν.4506/2019)

Η υπεύθυνη δήλωση γίνεται αποδεκτή εφόσον έχει συνταχθεί **μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης**. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019) **καθώς και τα νομιμοποιητικά έγγραφα, προς απόδειξη των ανωτέρω.**

β. Φορολογική ενημερότητα

γ. Ασφαλιστική ενημερότητα (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016)

δ. Τα αναφερόμενα στη μελέτη απαραίτητα πιστοποιητικά

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά (β και γ) γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι **εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής** τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως **τρεις (3) μήνες** πριν από την υποβολή τους. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019)

Στην περίπτωση που μέχρι την άνω ημερομηνία δεν έχει εκδηλωθεί ενδιαφέρον υποβολής προσφορών στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, ο Δήμος θα συνεχίσει τη διερεύνηση για συλλογή προσφορών χωρίς περεταίρω ενημέρωση.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΛΑΓΟΥΔΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ: ΜΕΛΕΤΗ-ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Αρ. μελέτης: 2 /2025

ΜΕΛΕΤΗ

«Συντήρηση παιδικών χαρών»

ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 30.000,00 €

Φ.Π.Α. 24% : 7.200,00 €

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ : 37.200,00€

Χρηματοδότηση: **ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ**

Κ.Α.: 15-6262.0003 “ Συντήρηση παιδικών χαρών ”

CPV: 50870000-4 - Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εξοπλισμού παιδικής χαράς

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ:

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
2. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ
3. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
4. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ
5. ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ημερομηνία

Αρ.Πρωτ.:

Λ. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 28
Τ.Κ. 188 63, ΠΕΡΑΜΑ
Πληροφορίες: Θεμ. Τζιγκουνάκης
Τηλ. : 213-2037233

Αριθμός Μελέτης: 2 /2025
«Συντήρηση παιδικών χαρών»
Προϋπολογισμού 37.200,00€ συμπ. Φ.Π.Α.
Κ.Α. 15-6262.0003
Χρηματοδότηση : ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ
CPV: 50870000-4 - Υπηρεσίες επισκευής και
συντήρησης εξοπλισμού παιδικής χαράς

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά στην παροχή υπηρεσιών ελέγχου, συντήρησης, επισκευής και συμπλήρωσης των οργάνων και του εξοπλισμού που υφίστανται εντός των χώρων των υφιστάμενων παιδικών χαρών του Δήμου Περάματος και ανέρχονται σε είκοσι, καθώς και η πιστοποίησή τους για χρονικό διάστημα δώδεκα (12) μηνών .

Η εν λόγω μελέτη έχει σκοπό, μεταξύ άλλων, τη συμμόρφωση των παιδικών χαρών με τα ισχύοντα πρότυπα ασφαλείας, τα οποία θα πρέπει να πληρούν όλες τις προδιαγραφές της σειράς προτύπων ΕΛΟΤ EN1176 όπως ορίζεται στο ΦΕΚ 931B/18-05-2009 και ΦΕΚ2029B/25-07-2014, όπως εκάστοτε ισχύουν.

Η μελέτη συντάχθηκε με τιμές από το ελεύθερο εμπόριο.

Η συνολική δαπάνη ανέρχεται σε τριάντα επτά χιλιάδες διακόσια ευρώ (37.200,0€) με Φ.Π.Α. 24%. Η εν λόγω εργασία είναι εγγεγραμμένη στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2025 με Κ.Α : 15-6262.0003

ΠΕΡΑΜΑ / /2025

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η Δ/ΝΤΡΙΑ Τ.Υ.

ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ ΤΖΙΓΚΟΥΝΑΚΗΣ
ΧΗΜΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΡΕΚΕΤΕ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ - ΧΩΡΟΤΑΚΤΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Λ. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 28
Τ.Κ. 188 63, ΠΕΡΑΜΑ
Πληροφορίες: Θεμ. Τζιγκουνάκης
Τηλ. : 213-2037233

Ημερομηνία :

Αρ.Πρωτ.:

Αριθμός Μελέτης: 2 /2025

«Συντήρηση παιδικών χαρών»

Προϋπολογισμού 37.200,00€ συμπ. Φ.Π.Α.

Κ.Α. 15-6262.0003

Χρηματοδότηση : ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ

CPV: 50870000-4 - Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εξοπλισμού παιδικής χαράς

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Αντικείμενο της παρούσας τεχνικής έκθεσης είναι η παροχή υπηρεσιών ελέγχου, συντήρησης, επισκευής και συμπλήρωσης των οργάνων και του εξοπλισμού που υφίστανται εντός των χώρων των υφιστάμενων παιδικών χαρών , καθώς και η πιστοποίησή τους για χρονικό διάστημα δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία σύναψης της σύμβασης.

Στον επόμενο πίνακα παρουσιάζονται οι παιδικές χαρές στις οποίες θα πραγματοποιείται συστηματικός έλεγχος και συντήρηση

A/A	ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
1	Πρόνοιας , Ηπείρου και 25 ^{ης} Μαρτίου (άνω και κάτω τμήματα)-Ο.Τ. 204
2	Δραγούμη και Συγγρού -Ο.Τ. 24
3	Περικλέους -Ο.Τ. 17
4	Πλατείας Παστέρ- Ο.Τ. 165
5	Αγίας Λαύρας – Ο.Τ. 179Α
6	Αγ. Μελετίου- Ο.Τ. 468
7	Λ. Ειρήνης πεζόδρομος στο ύψος του Ο.Τ. 263
8	Ιερολοχιτών και Αθ. Διάκου – Ο.Τ. 68
9	Ρούπελ – Ο.Τ. 122

10	Καραολή Δημητρίου και Φλέμινγκ (μεταξύ Ο.Τ. 158 ΚΑΙ 144 ^Α)
11	Καραολή Δημητρίου και Στερεάς Ελλάδας (μεταξύ Ο.Τ. 158 ΚΑΙ 145)
12	Πλατείας Προφ. Ηλία – Ο.Τ. 185
13	Πλατείας Δημητριάδη , Λανίτου και Λ. Ειρήνης -άνω τμήμα- Ο.Τ. 387
14	Πλατείας Δημητριάδη , Λανίτου και Λ. Ειρήνης -κάτω τμήμα- Ο.Τ. 387
15	Λ. Ειρήνης και Φαναρακίου
16	Σολωμού και Λ. Ειρήνης
17	Μ. Κιουρί και Ηλείας -Ν. Ικόνιο
18	Οδού Καραϊσκάκη (θέση Πανόραμα)
19	Δυτικού Άκρου , παραπλεύρως θεάτρου « Μίκης Θεοδωράκης»
20	Πλατείας Πόντου

1. Υπηρεσίες ελέγχου οργάνων παιδικών χαρών και έκδοση Δελτίου Συντήρησης

Υπηρεσίες ελέγχου, οργάνων παιδικών χαρών που περιλαμβάνουν έλεγχο των οργάνων για τον εντοπισμό των φθαρμένων – επικίνδυνων σημείων της κατασκευής.

Ο ανάδοχος για χρονικό διάστημα 12 μηνών υποχρεούται να μεταβαίνει επιτόπου και να ελέγχει την κατάσταση στην οποία ευρίσκονται οι παιδικές χαρές και ο εξοπλισμός τουλάχιστον μία φορά ανά 15 ημέρες και να προσκομίζει στην υπηρεσία δελτία συντήρησης – ελέγχου μία φορά το μήνα. Για τον σκοπό αυτό θα συντάξει και θα υποβάλλει πρόγραμμα τακτικής συντήρησης (χρονοδιάγραμμα συντήρησης-ημερολόγιο) του εξοπλισμού και των επιφανειών πτώσης .

Ο ανάδοχος, οφείλει να ενημερώνει την Επιτροπή Παιδικών Χαρών πριν από κάθε προγραμματιζόμενη συντήρηση, και επίσης, οφείλει ύστερα από κάθε συντήρηση να συμπληρώνει και να ενημερώνει το Βιβλίο Συντήρησης και Συμβάντων κάθε Π.Χ. (το οποίο θα λαμβάνει από την Επιτροπή Παιδικών Χαρών του Δήμου) με τα αποτελέσματα της συντήρησης (κατάσταση λειτουργίας παιδικών χαρών, τυχόν βλάβες που διαπίστωσε κλπ). Το ίδιο οφείλει επίσης να κάνει, πριν και μετά από κάθε επίσκεψή του σε κάποια παιδική χαρά, προκειμένου να επισκευάσει μια βλάβη.

Πιο συγκεκριμένα ο Ανάδοχος κατά τον έλεγχο κάθε παιδικής χαράς θα ελέγχει την καλή λειτουργία , την ασφάλεια και την σταθερότητα του εξοπλισμού , του δαπέδου, του αστικού εξοπλισμού και της περιφράξης και αν εντοπίζει φθορές θα τις καταγράφει/φωτογραφίζει (με αναγραφή της

ημερομηνίας στην φωτογραφία) και θα ενημερώνει σχετικά το βιβλίο συντήρησης και συμβάντων και την Επιτροπή Παιδικών Χαρών με υπογραφή του εκτελούντα τον έλεγχο. Αν δεν εντοπίζονται φθορές στο Βιβλίο Συντήρησης και Συμβάντων θα καταγράφεται η ημερομηνία ελέγχου και θα αναφέρεται ότι έχουν όλα καλώς με υπογραφή και πάλι του εκτελούντα τον έλεγχο.

Σε απλές φθορές και βλάβες οι οποίες απαιτούν μόνο εργασία ή και μικροϋλικά (όπως αυτές που αναφέρονται στον πίνακα εργασιών της παραγράφου 2 η αποκατάσταση θα γίνεται αυθημερόν χρησιμοποιώντας υλικά του Αναδόχου

Σε περίπτωση που κατά τον έλεγχο της Παιδικής Χαράς ο Ανάδοχος διαπιστώσει βλάβη σε εξοπλισμό η οποία καθιστά τον εν λόγω εξοπλισμό μη ασφαλή για τα παιδιά οφείλει να ενημερώσει αμέσως την Επιτροπή Παιδικών Χαρών και με σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής

A) εφόσον το όργανο απαιτεί κάποιο ανταλλακτικό για να καταστεί εκ νέου λειτουργικό και ασφαλές, μέχρι την προμήθεια του ανταλλακτικού, να απομονώνει το όργανο π.χ. με χρήση ταινίας σήμανσης ή και καλύμματος κλπ) ώστε να μην χρησιμοποιείται έως την αποκατάσταση του και μετά την προμήθεια του ανταλλακτικού από τον Δήμο να το παραλαμβάνει μετά από ειδοποίηση της Υπηρεσίας και εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών να καθοδηγεί το Τμήμα Μικροέργων για την ορθή τοποθέτηση του έτσι ώστε το όργανο να καθίσταται λειτουργικό και ασφαλές. Η λειτουργικότητα και η ασφάλεια του εν λόγω οργάνου μετά την αποκατάσταση θα πιστοποιείται με ενημέρωση του Βιβλίου Συντήρησης και Συμβάντων και υπογραφή για την καλή λειτουργία από τον υπεύθυνο συντήρησης του Αναδόχου.

B) εφόσον το όργανο δεν μπορεί να αποκατασταθεί τότε θα απομονώνεται ώστε να μην χρησιμοποιείται, θα ενημερώνεται η Επιτροπή Παιδικών Χαρών και μετά από την σύμφωνη γνώμη της θα αποξηλώνεται και θα απομακρύνεται σε χώρο που θα υποδεικνύεται.

Ο ανάδοχος υποχρεούται επίσης στο μεσοδιάστημα μεταξύ των ελέγχων, στην περίπτωση που θα απαιτηθεί, να επεμβαίνει άμεσα και να αποκαθιστά οποιαδήποτε ζημία συμβεί στις παιδικές χαρές. Η επέμβαση θα γίνεται κατόπιν ειδοποίησης της Επιτροπής Παιδικών Χαρών και μέσα στις επόμενες πέντε (5) εργάσιμες ημέρες από την λήψη της ειδοποίησης.

2. Εργασίες συντήρησης

Περιλαμβάνεται κάθε εργασία, η οποία θα κριθεί απαραίτητη για την επισκευή υπαρχόντων οργάνων σύμφωνα με τις προδιαγραφές των προτύπων ΕΛΟΤ EN 1176. Οι εκτιμώμενες εργατοώρες για την αποκατάσταση του κάθε οργάνου αναγράφονται στο παρακάτω πίνακα.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΤΟΩΡΕΣ ΠΟΥ ΘΑ ΑΠΑΙΤΗΘΟΥΝ ΑΝΑ ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΣΕ ΕΝΑ ΕΤΟΣ ΓΙΑ 20 ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ
---------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------

ΤΡΙΨΙΜΟ/ΒΑΨΙΜΟ ΚΟΥΝΙΑΣ 2Θ	44
ΤΡΙΨΙΜΟ/ΒΑΨΙΜΟ ΚΟΥΝΙΑΣ 4Θ	54
ΤΡΙΨΙΜΟ/ΒΑΨΙΜΟ ΤΡΑΜΠΑΛΑΣ	34
ΤΡΙΨΙΜΟ/ΒΑΨΙΜΟ ΕΛΑΤΗΡΙΟΥ	30
ΤΡΙΨΙΜΟ/ΒΑΨΙΜΟ ΕΛΑΤΗΡΙΩΤΗΣ ΤΡΑΜΠΑΛΑΣ	30
ΤΡΙΨΙΜΟ/ΒΑΨΙΜΟ ΜΙΚΡΩΝ ΣΥΝΘΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ	50
ΤΡΙΨΙΜΟ/ΒΑΨΙΜΟ ΜΕΣΑΙΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ	60
ΤΡΙΨΙΜΟ/ΒΑΨΙΜΟ ΜΕΓΑΛΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ	67
ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ-ΕΠΑΝΑΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΚΟΥΝΙΑΣ 2Θ	30
ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ - ΕΠΑΝΑΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΚΟΥΝΙΑΣ 4Θ	34
ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ - ΕΠΑΝΑΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΤΡΑΜΠΑΛΑΣ	34
ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ - ΕΠΑΝΑΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΕΛΑΤΗΡΙΟΥ	34
ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ - ΕΠΑΝΑΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΕΛΑΤΗΡΙΩΤΗΣ ΤΡΑΜΠΑΛΑΣ	38
ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ - ΕΠΑΝΑΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΜΙΚΡΩΝ ΣΥΝΘΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ	48
ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ - ΕΠΑΝΑΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΜΕΣΑΙΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ	67
ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ - ΕΠΑΝΑΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΜΕΓΑΛΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ	67
ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΔΑΠΕΔΟΥ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ (ΠΛΑΚΙΔΙΑ)	35
ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ	10
ΤΡΙΨΙΜΟ/ΒΑΨΙΜΟ ΠΑΓΚΑΚΙΟΥ	38
ΤΡΙΨΙΜΟ/ΒΑΨΙΜΟ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ	30
ΕΛΕΓΧΟΣ ΒΑΣΗΣ ΣΤΗΡΙΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΝ	38
ΟΠΟΙΑΔΗΠΟΤΕ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΠΕΡΑΝ ΤΩΝ ΑΝΩΤΕΡΩ	18
ΣΥΝΟΛΟ	890

Για το σύνολο των παιδικών χαρών του Δήμου μας κατόπιν και των ανωτέρω, εκτιμάται σύνολο εργασίας: **890 εργ/ώρες**. Σημειώνεται ότι ο αριθμός αυτός είναι ενδεικτικός και θα εξαρτηθεί και από τις φθορές που θα προκύψουν κατά τη διάρκεια του έτους. Δεν μπορεί να ξεπεραστεί αλλά μπορεί και να μην εξαντληθεί όπως και το οικονομικό αντικείμενο αναλόγως.

Τα βερνίκια και τα χρώματα που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι ανθεκτικά στις κλιματολογικές συνθήκες της περιοχής (υψηλή θερμοκρασία και υγρασία) και δεν θα περιέχουν τοξικές ουσίες και βαρέα μέταλλα.

3. Πιστοποίηση παιδικών χαρών

Περιλαμβάνεται επιτόπιος έλεγχος της κατάστασης του χώρου, του εξοπλισμού, των επιφανειών πτώσης και της οργάνωσης της παιδικής χαράς σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ελληνικής νομοθεσίας και των σχετικών ευρωπαϊκών προτύπων. Επιθεωρούνται τα πιστοποιητικά των οργάνων της παιδικής χαράς και των επιφανειών πτώσης. Επίσης, ελέγχονται οι εγκαταστάσεις των οργάνων.

Σύνταξη Έκθεσης Ελέγχου ή/και Πιστοποιητικού του άρθρου 4, παρ. 3 της υπ' αριθ.28492/2009 Υπουργικής Απόφασης (ΦΕΚ 931/Β/18-5-2009) για την παιδική χαρά.

Περιλαμβάνεται η σύνταξη Έκθεσης Ελέγχου βάσει των αποτελεσμάτων της Αρχικής Επιθεώρησης, στην οποία θα περιγράφονται τα αναλυτικά στοιχεία που προκύπτουν από τον διενεργηθέντα έλεγχο, τις μη συμμορφώσεις και ελλείψεις της παιδικής χαράς και τις απαιτούμενες τροποποιήσεις-παρεμβάσεις ώστε να είναι δυνατή η πιστοποίησή της. Τα πιστοποιητικά που έχουν λήξει θα πρέπει να εκδοθούν κατά προτεραιότητα εντός των δύο πρώτων μηνών από την σύμβαση. Επίσης αυτά που πρόκειται να λήξουν κατά την διάρκεια της σύμβασης θα πρέπει να γίνεται προγραμματισμός και μέριμνα ώστε το αργότερο εντός 20 ημερών από την λήξη τους να εκδοθούν νέα.

Οι τεχνικές προδιαγραφές που πρέπει να πληρούν ο εξοπλισμός των παιδικών χαρών και συγκεκριμένα, τα όργανα και οι επιφάνειες πτώσης πρέπει να είναι σύμφωνες με τα ευρωπαϊκά πρότυπα ασφαλείας EN1176:2017 για τα παιχνίδια Παιδικών Χαρών και EN 1177:2018 και EN 71-3 για τις επιφάνειες πτώσης, όπως ορίζεται στο άρθρο 4 της υπ' αριθ. 28492/11-5-2009 **Υπουργικής Απόφασης** (ΦΕΚ 931/Β/18-5-2009)- η οποία συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με τις υπ' αριθ. **48165/30-07-2009** (ΦΕΚ Β' 1690/17-08-2009), **15693/18-04-2013** (ΦΕΚ Β 1096/02-05-2013) και **27934/11-07-2014** (ΦΕΚ Β' 2029/25-07-2014) **Υπουργικές Αποφάσεις**.

ΠΕΡΑΜΑ / /2025

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η Δ/ΝΤΡΙΑ Τ.Υ.

ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ ΤΖΙΓΚΟΥΝΑΚΗΣ
ΧΗΜΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΡΕΚΕΤΕ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ - ΧΩΡΟΤΑΚΤΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Λ. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 28
Τ.Κ. 188 63, ΠΕΡΑΜΑ
Πληροφορίες: Θεμ. Τζιγκουνάκης
Τηλ. : 213-2037233

Ημερομηνία :

Αρ.Πρωτ.:

Αριθμός Μελέτης: 2 /2025

«Συντήρηση παιδικών χαρών»

Προϋπολογισμού 37.200,00€ συμπ. Φ.Π.Α.

Κ.Α. 15-6262.0003

Χρηματοδότηση : ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ

CPV: 50870000-4 - Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εξοπλισμού παιδικής χαράς

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΑΡΘΡΟ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΟΝΑΔΕΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ €	ΣΥΝΟΛΟ €
1	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΓΑΝΩΝ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΗ ΔΕΛΤΙΟΥ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ	ΜΗΝΕΣ	12	600,00 €	7.200,00 €
2	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ	ΕΡΓΑΤΟΩΡΕΣ	890	20,00 €	17.800,00 €
3	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ	ΤΕΜ	20	250,00 €	5.000,00 €

	ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ	30.000,00 €
	ΦΠΑ 24%	7.200,00 €
	ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	37.200,00 €

ΠΕΡΑΜΑ / /2025

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η Δ/ΝΤΡΙΑ Τ.Υ.

ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ ΤΖΙΓΚΟΥΝΑΚΗΣ
ΧΗΜΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣΠΡΕΚΕΤΕ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ - ΧΩΡΟΤΑΚΤΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Λ. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 28

Τ.Κ. 188 63, ΠΕΡΑΜΑ

Πληροφορίες: Θεμ. Τζιγκουνάκης

Τηλ. : 213-2037233

Ημερομηνία :

Αρ.Πρωτ.:

Αριθμός Μελέτης: 2/2025

«Συντήρηση παιδικών χαρών»

Προϋπολογισμού 37.200,00€ συμπ. Φ.Π.Α.

Κ.Α. 15-6262.0003

Χρηματοδότηση : ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ

CPV: 50870000-4 - Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εξοπλισμού παιδικής χαράς

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**ΑΡΘΡΟ 1^ο****Αντικείμενο παρεχόμενης υπηρεσίας**

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η συντήρηση και επισκευή των υφιστάμενων παιδικών χαρών του Δήμου Περάματος και η πιστοποίηση αυτών .

ΑΡΘΡΟ 2^ο**Ισχύουσες διατάξεις.**

- Ο Ν. 3463/06 (ΦΕΚ 114 Α') «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων»
- Ο Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87 Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης

Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»

- Ο Ν.4727/2020 Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις»
- Ο Ν. 4013/2011 (ΦΕΚ 204/Α') «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων – Αντικατάσταση του έκτου κεφαλαίου του ν. 3588/2007 (πρωτεύτικός κώδικας) – Προ πτωχευτική διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις».
- Ο Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/8-8-2016) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)

ΑΡΘΡΟ 3^ο

Συμβατικά στοιχεία:

- α) Σύμβαση
- β) Τεχνική Έκθεση- Τεχνικές Προδιαγραφές
- γ) Συγγραφή Υποχρεώσεων
- δ) Το Τιμολόγιο προσφοράς του αναδόχου.
- στ) Ο Ενδεικτικός Προϋπολογισμός.

ΑΡΘΡΟ 4^ο

Προσφορές - Τεχνικές προδιαγραφές .

Προσφορά γίνεται δεκτή για το σύνολο των ειδών της παρεχόμενης υπηρεσίας .

Το τεύχος των Τεχνικών Προδιαγραφών αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της μελέτης και ισχύουν απόλυτα τα όσα περιγράφονται σε αυτό και όλες οι απαιτήσεις που περιλαμβάνονται. Οι τιμές δε της προσφοράς θα παραμείνουν σταθερές καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 5^ο

Τρόπος εκτέλεσης

Η διενέργεια του διαγωνισμού θα πραγματοποιηθεί με τη διαδικασία της **Απευθείας Ανάθεσης** σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

ΑΡΘΡΟ 6^ο

Σύμβαση

Ο ανάδοχος της παρεχόμενης υπηρεσίας, μετά την κοινοποίηση σ' αυτόν της απόφασης ανάθεσης σύμφωνα με το Νόμο, υποχρεούνται να προσέλθει σε ορισμένο εντός δέκα (10) ημερών από την ειδοποίηση του για την υπογραφή της σύμβασης.

Η σύμβαση συντάσσεται με βάση τους όρους της παρούσας μελέτης.

Η σύμβαση θεωρείται ότι εκτελέστηκε όταν:

- Εκτελέστηκε το σύνολο της παρεχόμενης υπηρεσίας.
- Παραλήφθηκε οριστικά το σύνολο της παρεχόμενης υπηρεσίας.
- Έγινε η αποπληρωμή του συμβατικού τιμήματος.
- Εκπληρώθηκαν και οι τυχόν λοιπές συμβατικές υποχρεώσεις και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη.

ΑΡΘΡΟ 7^ο

Διάρκεια της σύμβασης

Η υπογραφή της σύμβασης θα γίνει μετά την λήξη της υφιστάμενης σύμβασης συντήρησης προκειμένου να μην υπάρχει χρονικό κενό στην παρακολούθηση της κατάστασης των παιδικών χαρών. Η διάρκεια της

σύμβασης ορίζεται μέχρι εξαντλήσεως του ποσού και όχι πέραν της λήξης της σύμβασης διάρκειας 12 μηνών από την ημερομηνία υπογραφής της.

ΑΡΘΡΟ 8°

Πληρωμή

Η συμβατική αξία των παρεχόμενων υπηρεσιών θα πληρώνεται τμηματικά μετά την παραλαβή της από την επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής της παρεχόμενης υπηρεσίας, της έκδοσης του τιμολογίου, με την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής που θα συνοδεύεται από τα νόμιμα δικαιολογητικά.

Η πληρωμή του ποσού που αφορά τις εργατώρες συντήρησης θα γίνεται με προσκόμιση αναλυτικού ημερολογίου ανά τιμολόγιο όπου θα γίνεται συνοπτική περιγραφή των εργασιών που πραγματοποιήθηκαν ανά παιδική χαρά και ανά ημερομηνία που αυτές έγιναν και των ωρών που απαιτήθηκαν . Είναι προφανές ότι οι ημερομηνίες και εργασίες του ημερολογίου που θα συνοδεύει το τιμολόγιο θα πρέπει να ταυτίζονται με τις καταγραφές στα βιβλία συντήρησης και συμβάντων κάθε παιδικής χαράς.

Σε περίπτωση που η πληρωμή του αντισυμβαλλόμενου καθυστερήσει από την αναθέτουσα αρχή εξήντα (60) ημέρες μετά την υποβολή του τιμολογίου πώλησης από αυτόν, η αναθέτουσα αρχή (οφειλέτης), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Π.Δ. 166/2003 (ΦΕΚ 138/τ.Α\5.6.2003) "Προσαρμογή της Ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2000/35 της 29.6.2000 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές", καθίσταται υπερέμμερος και οφείλει τόκους χωρίς να απαιτείται όχληση από τον αντισυμβαλλόμενο. Επισημαίνεται ότι η υποβολή του τιμολογίου πώλησης δεν μπορεί να γίνει προ της ημερομηνίας εκδόσεως του πρωτοκόλλου οριστικής ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής.

ΑΡΘΡΟ 9°

Φόροι , τέλη , κρατήσεις

Ο ανάδοχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, βαρύνεται με όλους τους φόρους, τέλη και κρατήσεις που ισχύουν κατά την ημέρα της σύμβασης, πλην του Φ.Π.Α., ο οποίος βαρύνει τον Δήμο.

ΑΡΘΡΟ 10°

Τρόπος και χρόνος παράδοσης

Η παρεχόμενη υπηρεσία θα γίνεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας μελέτης

Ο ανάδοχος υποχρεούται για την άμεση ανταπόκριση στις απαιτήσεις για την ομαλή και απρόσκοπτη παροχής υπηρεσίας σύμφωνα με τις οδηγίες της Υπηρεσίας.

ΑΡΘΡΟ 11°

Παραλαβή

Η παραλαβή θα γίνει από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 216 και 219 του ν. 4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 12°

Πλημμελής εκτέλεση εργασιών

Εάν οι παρεχόμενες υπηρεσίες δεν εκπληρώνουν τους όρους της σύμβασης ή εμφανίζουν ελαττώματα ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 220 του ν. 4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 13°

Ευθύνες και δαπάνες που βαρύνουν τον ανάδοχο

Για κάθε ατύχημα ή δυστύχημα στο προσωπικό του αναδόχου ή στον ίδιο ή σε τρίτους που προκαλείται κατά την διάρκεια των εργασιών στους χώρους του Δήμου, βαρύνεται αποκλειστικά ο ανάδοχος.

ΑΡΘΡΟ 14°

Ποινικές ρήτρες – Έκπτωση του αναδόχου

Εάν ο ανάδοχος δεν συμμορφώνεται με τις υποχρεώσεις που προκύπτουν από τη σύμβαση ισχύουν τα οριζόμενα άρθρα 218 και 219 του ν. 4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 15°

Επίλυση Διαφορών

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

ΠΕΡΑΜΑ / /2025

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η Δ/ΝΤΡΙΑ Τ.Υ.

ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ ΤΖΙΓΚΟΥΝΑΚΗΣ
ΧΗΜΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΡΕΚΕΤΕ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ - ΧΩΡΟΤΑΚΤΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ

Προς: Τμήμα Προμηθειών

Αντικείμενο: «Συντήρηση παιδικών χαρών»

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
(ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟΝ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ)

	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΟΝΑΔΕΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ €	ΣΥΝΟΛΟ €
--	-----------	---------------------	----------	-------------------	----------

25PROC016495732 2025-03-19

1	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΓΑΝΩΝ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΗ ΔΕΛΤΙΟΥ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ	ΜΗΝΕΣ	12		
2	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ	ΕΡΓΑΤΟΩΡΕΣ	890		
3	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ	ΤΕΜ	20		
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ					
ΦΠΑ 24%					
ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ					

ΠΕΡΑΜΑ:/...../ 2025	Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ
	ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ