



25PROC016964416 2025-06-05

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΥ
ΠΑΤΡΕΩΝ

Δ/νση: Γούναρη 76
Τμήμα: Οικονομικό
Γραφείο Προμηθειών
Τ.Κ.: 26224
Τηλέφωνο: 2614400670-671
E-mail: g.promitheies@kodip.gr

Πάτρα, 05/06/2025

Αριθ. Πρωτ. : 3887

ΠΡΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΦΟΡΕΑ :

1. Παπαγεωργίου Σ. Φαρμάκης Χ. & ΣΙΑ
Ε.Ε, Οζήρου 31^Α 26333 Πάτρα
2. Νικολετόπουλος Κων. Αθανάσιος
Παρ. Γερμανού 5 Κ. Οβρυά
Μεσσήτιδος, Πάτρα

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

**ΓΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΕΛΕΓΧΟΥ, ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ – ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ -
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ, ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ
ΕΚΔΟΣΗ ΥΔΕ.**

**ΕΚΔΟΣΗ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΔΗΛΩΣΕΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΤΗ (Υ.Δ.Ε) ΤΩΝ ΔΟΜΩΝ ΚΑΙ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΤΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΠΑΤΡΕΩΝ.**

Ο Κοινωνικός Οργανισμός Δήμου Πατρέων ενδιαφέρεται να αναθέσει **την παροχή υπηρεσιών μετά των υλικών ελέγχου, επισκευής – βελτίωσης - συντήρησης, επανελέγχου ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων για έκδοση ΥΔΕ, Έκδοση Υπεύθυνων Δηλώσεων Εγκαταστάτη (Υ.Δ.Ε) των δομών και εγκαταστάσεων των κτιρίων του Κοινωνικού Οργανισμού του Δήμου Πατρέων CPV: 45310000-3**, με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/16 και ιδίως του άρθρου 118 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 50 του Ν. 4782/2021 και λαμβάνοντας υπόψη το άρθρο 120 παρ. 3^α του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν. 4782/2021

Ο Ενδεικτικός προϋπολογισμός της παροχής υπηρεσίας ανέρχεται στο ποσό των **19.999,96 €** , συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%

Για την κάλυψη της δαπάνης της ανωτέρω έχει εκδοθεί η υπ' αριθ. α/α 248/2025 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης και βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στα οικεία Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης.

Η προσφορά σας θα πρέπει να συμφωνεί με τις Τεχνικές Προδιαγραφές και τους όρους της υπ' αριθ. 14/2025 Μελέτη της Δ/ΝΣΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ –Η/Μ ΤΜΗΜΑ: Η/Μ ΔΗΜΟΥ ΠΑΤΡΕΩΝ.

Η Αναθέτουσα Αρχή προσκαλεί τους οικονομικούς φορείς που αναφέρεται η πρόσκληση, να υποβάλλουν φάκελο με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά ανάθεσης και την οικονομική προσφορά τους, εντός καθορισμένης προθεσμίας ήτοι μέχρι την **13/06/2025 ημέρα Παρασκευή και ώρα 14:00 μ.μ.**, στο Πρωτόκολλο του Κοινωνικού Οργανισμού Δήμου Πατρέων (Γούναρη 76, Ισόγειο, Πάτρα Τ.Κ. 26224), σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 92 και παρ.1 του άρθρου 96 του Ν.4412/2016, στον οποίο πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς:

- α) η λέξη «Προσφορά»,
- β) η επωνυμία της αναθέτουσας αρχής,
- γ) ο τίτλος της σύμβασης
- δ) τα στοιχεία του Οικονομικού Φορέα (Επωνυμία, Ταχ. Δ/νση, Τηλ., Fax, E-mail)

Εντός του φακέλου συμμετοχής-ανάθεσης θα υπάρχουν:

1. **Η οικονομική προσφορά**
2. **Υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 (Α'75), να αναφέρεται ότι:**
 - I. έλαβα πλήρη γνώση των όρων της Μελέτης τους οποίους αποδέχομαι πλήρως και ανεπιφύλακτα
 - II. δεν έχω αποκλειστεί από συμμετοχή σε διαγωνισμούς του Δημοσίου και των Ο.Τ.Α.
 - III. Τα στοιχεία που έχω αναφέρει ανωτέρω είναι ακριβή και ορθά και έχω πλήρη επίγνωση των συνεπειών σε περίπτωση σοβαρών ψευδών δηλώσεων.
3. **Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου** που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του για συμμετοχή σε διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης προμήθειας. **Η Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του οικονομικού φορέα**, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της [παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016](#). Σε περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νομίμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο [79Α του Ν.4412/2016](#). Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό.
 Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά: α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή
 β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή
 γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή
 δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο. ([άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016](#) και [άρθρο 73 παρ.1 του Ν.4412/2016](#))
4. **Πιστοποιητικό Φορολογικής ενημερότητας** (για κάθε νόμιμη χρήση) σε ισχύ άλλως στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους
5. **Πιστοποιητικό Ασφαλιστικής ενημερότητας** (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016) κύριας και επικουρικής ασφάλισης σε ισχύ άλλως στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις(3) μήνες πριν από την υποβολή τους (για οποιοδήποτε ασφαλιστικό φορέα στον οποίο τυχόν υπάγεται)
6. **για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης**, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και υποχρεούται, κατά την κείμενη νομοθεσία, να δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της στο ΓΕΜΗ, προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.
7. Για την **απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών** του νομικού προσώπου γενικό πιστοποιητικό μεταβολών του ΓΕΜΗ, εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.
 Στις λοιπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νομίμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.
8. **Πιστοποιητικό εγγραφής στο οικείο επαγγελματικό μητρώο**, (απόδειξη καταλληλότητας για την άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας) το οποίο να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του, με το οποίο να πιστοποιείται αφενός η εγγραφή τους σε αυτό και το ειδικό επάγγελμά τους Οι

εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς προσκομίζουν βεβαίωση εγγραφής στο Βιοτεχνικό ή Εμπορικό ή Βιομηχανικό Επιμελητήριο ή πιστοποιητικό που εκδίδεται από την οικεία υπηρεσία του Γ.Ε.Μ.Η. των ως άνω Επιμελητηρίων έκδοσης έως 30 εργάσιμων ημερών πριν από την υποβολή τους

- 9. Υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 (Α'75)** ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του οικονομικού φορέα όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης
- 10. Υπεύθυνη δήλωση** περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. ([άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016](#), όπως τροποποιήθηκε από το [άρθρο 23 του Ν.4782/2021](#))

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί **μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης**. ([άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016](#), όπως προστέθηκε με την [παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019](#))

Ο Κοινωνικός Οργανισμός Δήμου Πατρέων εξοφλεί τα τιμολόγια που εκδίδει ο ανάδοχος αφού ολοκληρωθούν οι διαδικασίες έκδοσης και θεώρησης του σχετικού χρηματικού εντάλματος, μετά την παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών από την αρμόδια επιτροπή σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 219 του Ν 4412/2016 Τα απαιτούμενα δικαιολογητικά πληρωμής είναι τα προβλεπόμενα στο άρθρο 200 του Ν 4412/2016 καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

Ο ανάδοχος υποχρεούται, για την πληρωμή του, να υποβάλλει ηλεκτρονικό τιμολόγιο σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 148 έως 154 του ν.4601/2019 (ΦΕΚ 44/2019 τεύχος Α'), της ΚΥΑ 98979 ΕΞ 2021/10.08.2021 (ΦΕΚ 3766/2021 τεύχος Β'), της ΚΥΑ 63446/31.05.2021 (ΦΕΚ 2338/2021 τεύχος Β') και της ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023/2023 (ΦΕΚ 2385/2023 τεύχος Β').

Ο κωδικός ηλεκτρονικής τιμολόγησης του Κοινωνικού Οργανισμού Δήμου Πατρέων είναι 1007.E89328.0001
Email αποστολής τιμολογίων: etimologiakodip@gmail.com

Επίσης πρέπει να υποβληθούν και τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στην υπ' αριθμ. 14/2025 μελέτη στο άρθρο 9.

Το κριτήριο κατακύρωσης της δαπάνης είναι η χαμηλότερη τιμή. Για την επιλογή της χαμηλότερης τιμής λαμβάνονται υπ' όψη μόνο οι προσφορές που έχουν κριθεί αποδεκτές και είναι σύμφωνες με τους λοιπούς όρους της Μελέτης.

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά. (άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΟΛΗΠ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΤΟΥΛΓΑΡΙΔΗΣ

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ: Η υπ' αριθμ. 14/2025 ΜΕΛΕΤΗ Δ/ΝΣΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ –Η/Μ ΤΜΗΜΑ: Η/Μ ΔΗΜΟΥ ΠΑΤΡΕΩΝ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ –Η/Μ
ΤΜΗΜΑ: Η/Μ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : 14 /2025
(Κ.Α 15.6261.4)

Περιγραφή υπηρεσίας

Υπηρεσία μετά των υλικών ελέγχου, επισκευής –
βελτίωσης - συντήρησης, επανελέγχου
ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων για έκδοση ΥΔΕ.
Έκδοση Υπεύθυνων Δηλώσεων Εγκαταστάτη
(Υ.Δ.Ε) των δομών και εγκαταστάσεων των κτιρίων
του Κοινωνικού Οργανισμού του Δήμου Πατρέων.

ΔΑΠΑΝΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ: **16.129,00 €**

Φ.Π.Α. 24% : **3.870,96 €**

ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ **19.999,96 €**
ΜΕΛΕΤΗΣ:

CPV: 45310000-3

ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ.

Η παρούσα υπηρεσία διέπεται από τις Διατάξεις:

- α. Του **N. 4412/2016** «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- β. Του **N. 3463/2006** «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας» (ΦΕΚ τ. Α΄ 114/2006)
- γ. Του **N. 3852/2010** «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ τ. Α 87/2010).

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ – ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Η παρούσα μελέτη αφορά:

- Την Υπηρεσία παροχής Υπηρεσιών, μετά των υλικών ελέγχου, επισκευής – βελτίωσης - συντήρησης, επανελέγχου ηλεκτρικών εγκαταστάσεων για έκδοση ΥΔΕ.
- Την Έκδοση των Υπεύθυνων Δηλώσεων Εγκαταστάτη (Υ.Δ.Ε) των δομών και εγκαταστάσεων των κτιρίων του Κοινωνικού Οργανισμού του Δήμου Πατρέων.

A. ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά τον έλεγχο των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων των δομών και εγκαταστάσεων των κτιρίων του Κοινωνικού Οργανισμού του Δήμου Πατρέων, για τη συμμόρφωση αυτών (όπου απαιτείται) ως προς τον Κανονισμό Εσωτερικών Ηλεκτρικών Εγκαταστάσεων (Κ.Ε.Η.Ε) ή/και το πρότυπο ΕΛΟΤ 60364:2020, ανάλογα με το χρόνο κατασκευής τους, προκειμένου να πιστοποιηθεί η ασφαλής και απρόσκοπτη λειτουργία τους.

Ειδικότερα, στις εργασίες περιλαμβάνονται ο έλεγχος για τη σύνταξη προτάσεων συμμόρφωσης, εργασίες μετά των υλικών επισκευής – βελτίωσης – συντήρησης, ο εκ νέου έλεγχος μετά την εφαρμογή των προτάσεων συμμόρφωσης, η σύνταξη Υπεύθυνων Δηλώσεων Εγκαταστάτη (Υ.Δ.Ε) με όλα τα συνοδευτικά τους έγγραφα, και η υποβολή τους στην αρμόδια περιοχή του Δ.Ε.Δ.Δ.Η.Ε.

Ο τρόπος διενέργειας του ελέγχου θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις της Υ.Α Αριθ. Φ.7.5/1816/88 (ΦΕΚ 470/05- 03-2004) όπου καθορίζονται οι τεχνικές απαιτήσεις και η μεθοδολογία του νέου προτύπου ΕΛΟΤ 60364:2020.

Σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο άρθρο 5 της ως άνω Υ.Α και δεδομένου ότι οι κτιριακές εγκαταστάσεις της παρούσας τεχνικής περιγραφής δεν είναι νέες ηλεκτροδοτήσεις, οι έλεγχοι που θα διεξαχθούν έχουν την έννοια του επανελέγχου.

Στόχος της εφαρμογής του νέου προτύπου είναι η διασφάλιση του πολίτη από τη χρήση των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων και την εναρμόνιση της Ελλάδας με τα ισχύοντα Ευρωπαϊκά Πρότυπα.

Ο νέος κανονισμός καλύπτει την απαραίτητη πρόσθετη ασφάλεια σε περίπτωση αστοχίας υλικού και συσκευών, με τις αποδεκτές από αυτόν λύσεις (γειώσεις, ηλεκτρονόμοι διαφυγής κ.λπ.).

Το περιεχόμενο της Υπεύθυνης Δήλωσης Εγκαταστάτη (Υ.Δ.Ε) θα υποβληθεί ηλεκτρονικά **στον Διαχειριστή του Ελληνικού Δικτύου Διανομής Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΔΕΔΔΗΕ)** και θα πρέπει να συνταχθεί και να κατατεθεί ξεχωριστά των δομών και εγκαταστάσεων των κτιρίων του Κοινωνικού Οργανισμού του Δήμου Πατρέων.

Οι εν λόγω ΥΔΕ θα πρέπει να είναι ψηφιακά υπογεγραμμένες, δηλαδή να έχουν υπογραφεί είτε με εγκεκριμένη **ηλεκτρονική υπογραφή**, σύμφωνα με τον ν. 4727/2020, είτε μέσω της **Ενιαίας Ψηφιακής Πύλης της Δημόσιας Διοίκησης (gov.gr)**, είτε με τη διαδικασία που περιγράφεται στην Υ.Α. αριθμ. 43059 ΕΞ 2022/20.10.2022 (ΦΕΚ Β' 5471/21.10.2022), ειδικά για τις περιπτώσεις που σύμφωνα με τον ν. 4483/1965, απαιτείται θεώρηση από το οικείο επαγγελματικό σωματείο του ηλεκτρολόγου εγκαταστάτη.

Επισημαίνεται πως η ΥΔΕ θα πρέπει να φέρει **ψηφιακή υπογραφή**, τόσο από τον ηλεκτρολόγο, όσο και από τον χρήστη της ηλεκτρικής εγκατάστασης και, εφόσον απαιτείται από τη νομοθεσία, **ψηφιακή θεώρηση** από το οικείο επαγγελματικό σωματείο του ηλεκτρολόγου. Σε περίπτωση, που η ΥΔΕ δεν έχει υπογραφεί ψηφιακά από τον ιδιοκτήτη/χρήστη της εγκατάστασης, εναλλακτικά πρέπει να υποβάλλεται **Υπεύθυνη Δήλωση** ψηφιακά υπογεγραμμένη με το εξής λεκτικό: «ενημερώθηκα από τον ηλεκτρολόγο εγκαταστάτη.....για την υποχρέωση τακτικού επανελέγχου της ηλεκτρικής εγκατάστασης με αρ. παροχής....., έχω παραλάβει αντίγραφο της ΥΔΕ και των συνοδευτικών της εγγράφων που συντάχθηκαν την-.....-..... και συμφωνώ να υποβληθούν για λογαριασμό μου στην αρμόδια υπηρεσία του ΔΕΔΔΗΕ».

Σ' αυτή την περίπτωση, η ΥΔΕ και η Υπεύθυνη Δήλωση πρέπει να επισυνάπτονται μαζί.

A.1 Η ΠΑΡΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΘΑ ΕΚΤΕΛΕΣΘΕΙ ΩΣ ΑΚΟΛΟΥΘΩΣ:

Αρχικά, θα πραγματοποιηθεί ο έλεγχος όλων των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων.

Εάν κατά τους ελέγχους διαπιστωθούν ελλείψεις, σφάλματα ή κακοτεχνίες στην *εγκατάσταση (είτε από τις μετρήσεις και τις δοκιμές είτε από τον οπτικό έλεγχο)* ο ανάδοχος θα πραγματοποιήσει όλες τις απαραίτητες εργασίες επισκευής – βελτίωσης – συντήρησης προκειμένου να αποκατασταθούν τυχόν ελλείψεις, σφάλματα ή κακοτεχνίες στην εγκατάσταση προκειμένου αυτές να εναρμονιστούν με τα πρότυπα/κανονισμούς ΕΛΟΤ 60364:2020 (για εγκαταστάσεις μετά τις 05/03/2004, ΦΕΚ/Β/470/05-03-2004) και ΚΕΗΕ (για εγκαταστάσεις πριν τις 05/03/2006, ΦΕΚ/Β/470/05-03-2004), όπου εφαρμόζεται.

Μετά τις εργασίες επισκευής – βελτίωσης – συντήρησης, ο ανάδοχος θα ελέγξει και θα διεξάγει εκ νέου μετρήσεις στις εσωτερικές ηλεκτρικές εγκαταστάσεις και στη συνέχεια, θα προχωρήσει στην έκδοση όλων των Υπεύθυνων Δηλώσεων Εγκαταστάτη (Υ.Δ.Ε) των παραπάνω εγκαταστάσεων, χωριστά για κάθε παροχή, όπως αυτές αναφέρονται στη παρούσα Τεχνική Περιγραφή, με όλα τα συνοδευτικά τους έγγραφα.

B. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Σύμφωνα με το πρότυπο ΕΛΟΤ 60364, οι διαδικασίες αρχικού ελέγχου και επανελέγχου καθορίζονται στο Μέρος 6 και στα Παραρτήματα αυτού, όπου για το μεν αρχικό έλεγχο περιλαμβάνει όλα τα μέτρα με τα οποία διαπιστώνεται ότι η ολόκληρη η εγκατάσταση που ελέγχεται πληροί τις απαιτήσεις του προτύπου για τον δε επανελέγχο εάν η κατάσταση των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων ή τμημάτων της εγκατάστασης έχουν τόσο επιδεινωθεί ώστε η χρήση τους δεν είναι πλέον τόσο ασφαλής και αν όχι αυτό, ότι πληροί τις απαιτήσεις της κατασκευής της.

Στους ελέγχους περιλαμβάνονται η οπτική επιθεώρηση, οι δοκιμές και οι μετρήσεις. Μέσω των δοκιμών και των μετρήσεων επιβεβαιώνεται η σωστή λειτουργία των μέσων προστασίας της ηλεκτρικής εγκατάστασης.

Η μέτρηση των τιμών και η αξιολόγηση των αποτελεσμάτων που δεν είναι εφικτά να διαπιστωθούν από την οπτική επιθεώρηση θα γίνεται με την χρήση κατάλληλων οργάνων.

Τα όργανα ελέγχου των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων είτε αν πρόκειται σαν μέτρηση να καλύψει το Πρωτόκολλο Ελέγχου κατά ΕΛΟΤ 60364 ή το Πρωτόκολλο Ελέγχου κατά ΚΕΗΕ θα πρέπει να πληρούν τις απαιτήσεις του προτύπου ΕΛΟΤ EN61557.

Ήτοι μετρήσεις αντίστασης μόνωσης με meggerομέτρηση (EN61557-2), έλεγχος σύνθετης αντίστασης βρόγχου σφάλματος (EN61557-3), έλεγχος συνέχειας αγωγών προστασίας και ισοδυναμικής σύνδεσης (EN61557-4), έλεγχος Διάταξης Διαφορικού Ρεύματος όλων των τύπων (EN61557-5), έλεγχος γείωσης (EN61557- 6), διαδοχή φάσεων (EN61557-7), πολλές πρόσθετες μετρήσεις (πχ τάσης, συχνότητας) συμμορφούμενα πλήρως ως προς το EN61557-10.

B1.1 ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 1^{ΗΣ} ΦΑΣΗΣ

Ο Ανάδοχος θα πραγματοποιήσει τον Αρχικό Έλεγχο όλων των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων με βάση τον ΚΕΗΕ ή τον ΕΛΟΤ 60364:2020 ανάλογα με την ημερομηνία κατασκευής των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων.

Αναλυτικότερα, οι υπηρεσίες που περιλαμβάνονται στο αντικείμενο εργασιών του αναδόχου είναι οι εξής:

1. Συλλογή όλων των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων των δομών και εγκαταστάσεων των κτιρίων του Κοινωνικού Οργανισμού του Δήμου Πατρέων.
2. Επί τόπου επίσκεψη σε όλα τα κτίρια που αναφέρονται στην παρούσα τεχνική περιγραφή, ώστε να καταγραφούν όλα τα δεδομένα που απαιτούνται για τον αρχικό έλεγχο των εγκαταστάσεων και παράλληλα να λάβει γνώση για τις τοπικές συνθήκες που μπορεί να επιδράσουν στην εκτέλεση των εργασιών του.
3. Οπτικός Έλεγχος και διεξαγωγή δοκιμών και μετρήσεων του συνόλου των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων του Π.Δ.Μ. και επαλήθευση με χρήση πιστοποιημένων οργάνων που πληρούν τις

απαιτήσεις του ΕΛΟΤ EN 61577, των διαφόρων παραμέτρων που απαιτούνται.

4. Οι εργασίες, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, σύμφωνα με το πρότυπο ΕΛΟΤ 60364:2020 θα περιλαμβάνουν τον οπτικό έλεγχο των ηλεκτρικών πινάκων, δοκιμή εξακρίβωσης της συνέχειας των αγωγών προστασίας και των αγωγών κύριας και συμπληρωματικής ισοδυναμίας σύνδεσης (άρθρο 612.2), μέτρηση της αντίστασης μόνωσης της ηλεκτρικής εγκατάστασης (άρθρο 612.3), δοκιμή ελέγχου του διαχωρισμού των κυκλωμάτων στις περιπτώσεις εφαρμογής SELV ή PELV και στην περίπτωση εφαρμογής προστασίας με ηλεκτρικό διαχωρισμό (άρθρο 612.4) εξακρίβωση των συνθηκών προστασίας με αυτόματο διακόπτη της τροφοδότησης (άρθρο 612.6), έλεγχο της πολικότητας (άρθρο 612.7), κλπ.

Ειδικότερα:

α) Εργασίες ελέγχου ηλεκτρολογικών πινάκων - εγκαταστάσεων (Πρωτόκολλο Ελέγχου).

- Οπτικός έλεγχος των ηλεκτρολογικών σημείων (πίνακες, ρευματοδότες, φωτιστικά σώματα, διακόπτες, όδευση γραμμών) σύμφωνα με τα πρότυπα και τους κανονισμούς που ισχύουν κατά το έτος κατασκευής του κτιρίου)
- Έλεγχος – αξιολόγηση των μέτρων προστασίας από ηλεκτροπληξία
- Έλεγχος των μέτρων προστασίας από πυρκαγιά
- Έλεγχος επιλογής διατομών αγωγών
- Έλεγχος της ορθότητας και εγκατάστασης των διατάξεων προστασίας
- Έλεγχος οργάνων διακοπής και απομόνωσης
- Έλεγχος επιλογής υλικών με βάση εξωτερικές επιδράσεις
- Έλεγχος δυνατότητας αναγνώρισης αγωγών P & NE
- Έλεγχος αναγνώρισης κυκλωμάτων
- Έλεγχος της συνέχειας των αγωγών προστασίας και των συνδέσεων κύριας και συμπληρωματικής ισοδύναμης σύνδεσης.
- Έλεγχος σχεδίων διαγραμμάτων και πινακίδων δοκιμής RCD
- Έλεγχος επάρκειας συνδέσεων αγωγών.
- Έλεγχος δυνατότητας προσβάσεων χειρισμών.

Ο ανάδοχος, κατά την υπογραφή της σύμβασης, οφείλει να ενημερώσει εγγράφως την Υπηρεσία για την έναρξη των εργασιών σε κάθε κτίριο, καταθέτοντας χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης εργασιών.

β) Εάν κατά τους ελέγχους διαπιστωθούν ελλείψεις, σφάλματα ή κακοτεχνίες στην εγκατάσταση (είτε από τις μετρήσεις και τις δοκιμές είτε από τον οπτικό έλεγχο) ο ανάδοχος θα πραγματοποιήσει όλες τις απαραίτητες εργασίες επισκευής – βελτίωσης – συντήρησης προκειμένου να αποκατασταθούν τυχόν ελλείψεις, σφάλματα ή κακοτεχνίες στην εγκατάσταση προκειμένου αυτές να εναρμονιστούν με τα πρότυπα/κανονισμούς ΕΛΟΤ 60364:2020 (για εγκαταστάσεις μετά τις 05/03/2004, ΦΕΚ/Β/470/05-03-2004) και ΚΕΗΕ (για εγκαταστάσεις πριν τις 05/03/2006, ΦΕΚ/Β/470/05-03-2004), όπου εφαρμόζεται.

B1.2 Εκτέλεση εργασιών 2^{ης} φάσης.

Μετά τις εργασίες επισκευής – βελτίωσης – συντήρησης, ο ανάδοχος θα ελέγξει και θα διεξάγει εκ νέου μετρήσεις στις εσωτερικές ηλεκτρικές εγκαταστάσεις και στη συνέχεια, θα προχωρήσει στην έκδοση όλων των Υπεύθυνων Δηλώσεων Εγκαταστάτη (Υ.Δ.Ε) των παραπάνω εγκαταστάσεων, χωριστά για κάθε παροχή, όπως αυτές αναφέρονται στη παρούσα Τεχνική Περιγραφή, με όλα τα συνοδευτικά τους έγγραφα σύμφωνα με την Υ.Α Αριθ. Φ.50/503/168 (ΦΕΚ 844/16-05- 2011), την τροποποιητική αυτής Υ.Α Αριθ. Φ.130414 (ΦΕΚ4825/24.12.2019) καθώς και την Υ.Α Αριθ. Φ.101195 (ΦΕΚ4654/08.10.2021).

Γ. ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ.

Για κάθε κτίριο και ηλεκτρική παροχή θα παραδοθεί εις τριπλούν, σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή (αρχεία pdf και dwg κατά περίπτωση) :

1. Υπεύθυνη Δήλωση Αδειούχου Ηλεκτρολόγου εγκαταστάτη (Υ.Δ.Ε),
2. Έκθεση Παράδοσης Ηλεκτρικής Εγκατάστασης,
3. Πρωτόκολλο Ελέγχου Ηλεκτρικής Εγκατάστασης κατά ΚΕΗΕ (για παλαιά κτήρια που είναι κατασκευασμένα πριν τις 05-03-06) ή ΕΛΟΤ 60364:2020 για όλα τα μετέπειτα κτίρια,
4. Μονογραμμικά σχέδια όλων των ηλεκτρικών πινάκων της συγκεκριμένης ηλεκτρικής εγκατάστασης όπου θα αναγράφονται οι διατομές των καλωδίων, των γραμμών και τα μεγέθη του ηλεκτρολογικού εξοπλισμού (ασφάλειες, διακόπτες, διατάξεις διαφορικού ρεύματος, κλπ).
5. Σχέδια (κατόψεις) εγκατάστασης κατά CENELEC, της θέσης των ηλεκτρικών συσκευών, κινητήρων, διακοπών, φωτιστικών, πριζών, πινάκων κ.λπ. και της διαδρομής των ηλεκτρικών γραμμών εφόσον έχουν διατομή ίση ή μεγαλύτερη των 1,5 mm².
6. Το ένα από τα τρία αντίγραφα των παραδοτέων θα κατατεθεί ηλεκτρονικά από τον ανάδοχο στην οικία περιοχή του Δ.Ε.Δ.Δ.Η.Ε.
7. Μετά την κατάθεση όλων των φακέλων ο ανάδοχος θα ενημερώσει εγγράφως την Υπηρεσία.
8. Θα παραδοθεί αρχείο Excel για κάθε κτιριακό συγκρότημα της παρακάτω μορφής:

A/A (ονομασία πίνακα)	Κτίριο	Όροφος	Χώρος	Συνολικός αριθμός πινάκων

Δ. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

- Όλες οι εργασίες - μετρήσεις θα πρέπει να γίνονται θεωρώντας ότι η εγκατάσταση είναι πάντα «υπό τάση» προς αποφυγήν τυχόν ατυχήματος. Οι ημέρες και οι ώρες εκτέλεσης των εργασιών θα προγραμματίζονται εγκαίρως μετά από συνεννόηση με την αρμόδια υπηρεσία.
- Επανελέγχοι θα πραγματοποιηθούν και σε όλα τα pillars ελέγχου (pillars ελέγχου περιμετρικού φωτισμού κ.λπ.) που πιθανόν να βρίσκονται στους υπαίθριους χώρους των κτιριακών συγκροτημάτων.
- Οι μετρήσεις, θα πρέπει να γίνουν με πιστοποιημένα όργανα, κατάλληλα για ελέγχους ηλεκτρικών εγκαταστάσεων σύμφωνα με το πρότυπο ΕΛΟΤ EN61557. Όπου δεν είναι εφικτή η διακοπή της γείωσης του κτιρίου και η μέτρηση της γείωσης με βοηθητικά ηλεκτρόδια, μέτρηση θα γίνεται με σφιγκτήρες ρεύματος (αμπεροτσιμπίδες) σύμφωνα με το πρότυπο ΕΛΟΤ HD 60364-6.
- Στις περιπτώσεις όπου το κτίριο έχει αντικεραυνική προστασία για τη μέτρηση της γείωσης θα πρέπει να γίνεται αποσύνδεση του συλλεκτηρίου συστήματος. Στις περιπτώσεις αυτές, θα γίνεται μέτρηση της γείωσης της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης και μέτρηση της γείωσης της αντικεραυνικής προστασίας. Επιπλέον θα γίνει έλεγχος αν η γείωση της αντικεραυνικής προστασίας και της ηλεκτρολογικής γείωσης του κτιρίου.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να συνεργάζεται πλήρως σε κάθε έλεγχο και να διαθέτει το απαιτούμενο για αυτό προσωπικό.
- Σε περίπτωση βλάβης μετά τον επανέλεγχο σε κάποιο εγκατεστημένο πίνακα, ή μηχανήμα, ή εξάρτημα, κλπ θα γίνεται καταχώρηση στο ημερολόγιο εργασιών, θα πραγματοποιείται ΑΜΕΣΗ ενημέρωση της υπηρεσίας, με έγγραφη αναλυτική έκθεση με τα απαραίτητα μέτρα, επιμέτρηση υλικών και των εργασιών για την άρση των ελαττωμάτων.
- Κατόπιν διερευνήσεως από την υπηρεσία, σε συνεργασία με τον ανάδοχο, σε περίπτωση που η βλάβη δεν οφείλεται σε αυτόν, η επισκευή θα γίνει με έξοδα, υλικά και μέρη του Κοινωνικού Οργανισμού του Δήμου Πατρέων μέσα σε εύλογο χρονικό διάστημα σύμφωνα με την διαθεσιμότητα των ανταλλακτικών ή της προμήθειας αυτών και κατόπιν έγκρισης της υπηρεσίας. Ο εκ νέου επανέλεγχος της εγκατάστασης από τον ανάδοχο περιλαμβάνεται στο συμβατικό τίμημα της υπηρεσίας. Σε αντίθετη περίπτωση, ο ανάδοχος οφείλει να αποκαταστήσει αυτές τις βλάβες αμέσως με δικά του έξοδα, μέσα σε χρονικό διάστημα το πολύ δέκα (10) ημερών. Ο επανέλεγχος της εγκατάστασης και στην περίπτωση αυτή, περιλαμβάνεται στο συμβατικό τίμημα της υπηρεσίας.
- Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συνεργάζεται με άλλα συνεργεία που ενδεχομένως εκτελούν παράλληλες εργασίες στους ίδιους χώρους. Ιδιαίτερα υποχρεούται να συνεργάζεται με τους χρήστες των χώρων ώστε να μην δημιουργείται πρόβλημα στην λειτουργία των Κοινωνικών Δομών.

Η δαπάνη προϋπολογίσθηκε στο ποσό των **19.999,96 € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)** το

οποίο θα επιβαρύνει τον Κ.Α 15.6261.4, του προϋπολογισμού εξόδων του οικονομικού έτους 2025.

Ο Συντάξας

Ο Τμηματάρχης
ΗΜ

Ο Διευθυντής

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ –
Η/Μ

Α.Νικολακόπουλος
Ηλεκ/γος Μηχ/κος ΤΕ

Μαυρόκοτας Ιωάννης
Ηεκ/γος Μηχ/γος ΤΕ

Νικολάου Δημήτρης
Πολιτικός Μηχ/κός

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

:

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	ΔΟΜΕΣ	ΠΟΣΟ	ΣΥΝΟΛΟ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ
1	Έκδοση ΥΔΕ	16	400,00 €	6.400,00 €
		1	600,00 €	600,00 €
		1	1.000,00 €	1.000,00 €
				8.000,00 €
A/A	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	ΕΡΓΑΤΟΩΡΕΣ	ΠΟΣΟ ΑΝΑ ΩΡΑ	ΣΥΝΟΛΟ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ
2	Υπηρεσία μετά των υλικών ελέγχου, επισκευής – βελτίωσης - συντήρησης, επανελέγχου ηλεκτρικών εγκαταστάσεων για έκδοση ΥΔΕ	190	35,00 €	6.650,00 €
3	Υλικά	ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ		1.479,00 €
ΣΥΝΟΛΟ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ				16.129,00 €
ΦΠΑ 24%				3.870,96 €
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ				19.999,96 €

Ο Συντάξας

Ο Τμηματάρχης
ΗΜ

Ο Διευθυντής

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ –
Η/ΜΑ.Νικολακόπουλος
Ηλεκ/γος Μηχ/κος ΤΕΜαυρόκοτας Ιωάννης
Ηεκ/γος Μηχ/γος ΤΕΝικολάου Δημήτρης
Πολιτικός Μηχ/κός

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**Άρθρο 1**
Αντικείμενο

Το παρόν τεύχος της Γενικής Συγγραφής υποχρεώσεων (Γ.Σ.Υ.) αφορά τους γενικούς συμβατικούς όρους, βάσει των οποίων θα πρέπει να εκτελεστεί η υπηρεσία, σε συνδυασμό με τους όρους των λοιπών συμβατικών τευχών.

Άρθρο 2
Ισχύουσες διατάξεις

Η παρούσα υπηρεσία διέπεται από τις Διατάξεις

- α. Του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- β. Του Ν. 3463/2006 «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας» (ΦΕΚ τ. Α΄ 114/2006)
- γ. Του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ τ. Α 87/2010).

Άρθρο 3
Τρόπος εκτέλεσης της υπηρεσίας

Η εκτέλεση της υπηρεσίας αυτής θα πραγματοποιηθεί με απ' ευθείας ανάθεση, με κριτήριο την χαμηλότερη τιμή, μετά από συλλογή προσφορών.

Τα τεύχη, που αποτελούν τα συμβατικά στοιχεία της υπηρεσίας, είναι κατά σειρά ισχύος τα κατωτέρω.

1. Η Τεχνική Έκθεση / Τεχνικές Προδιαγραφές.
2. Ο Ενδεικτικός Προϋπολογισμός
3. Η Γενική Συγγραφή Υποχρεώσεων

Άρθρο 4
Τρόπος πληρωμής – απαιτούμενα δικαιολογητικά για πληρωμή του αναδόχου.

Το συμβατικό τίμημα θα καταβάλλεται στον ανάδοχο μετά την παραλαβή των υπηρεσιών τον Κοινωνικό Οργανισμό του Δήμου Πατρέων σύμφωνα με το άρθρο 208 παρ. 10 του Ν. 4412/2016 την έκδοση και κατάθεση τιμολογίου και την κατάθεση πλήρους φακέλου δικαιολογητικών. Σε περίπτωση κατάθεσης του σχετικού τιμολογίου κατά το τελευταίο 20/ήμερο του ημερολογιακού έτους, τότε τα σχετικά τιμολόγια, λόγω λήξης του οικονομικού έτους θα εξοφλούνται το επόμενο οικονομικό έτος, μετά την ολοκλήρωση των απαιτούμενων διαδικασιών έναρξης του επόμενου οικονομικού έτους. Τα απαιτούμενα δικαιολογητικά πληρωμής είναι τα προβλεπόμενα στο άρθρο 200 του Ν. 4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Άρθρο 5
Σύμβαση

Η σύμβαση θα συνταχθεί και θα εκτελεσθεί σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στα άρθρα 201 έως 205 του Ν 4412/2016 όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν .

Άρθρο 6

Παράδοση, παραλαβή υπηρεσίας, κυρώσεις, προθεσμίες, ποιοτικός έλεγχος

Η υπηρεσία θα διαρκέσει από την ημερομηνία της υπογραφής της σύμβασης και μέχρι την 31-12-2025. Η παράδοση, η παραλαβή, οι κυρώσεις για εκπρόθεσμη παράδοση, ο ποιοτικός έλεγχος και οι λοιπές σχετικές λεπτομέρειες, θα εκτελεσθούν σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στα άρθρα 216 έως 220 του Ν 4412/2016 όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

Άρθρο 7

Όργανα διενέργειας διαδικασιών της σύμβασης.

Η αρμόδια επιτροπή οριζόμενη από τον Κοινωνικό Οργανισμό του Δήμου Πατρέων για τον έλεγχο και την αξιολόγηση των προσφορών, των αιτήσεων συμμετοχής, την καταλληλότητα των προσφερόντων ή υποψηφίων, την διαπραγμάτευση με τους προσφέροντες ή υποψηφίους, την γνωμοδότηση για το κάθε θέμα που ανακύπτει από την σύμβαση, την παρακολούθηση της σύμβασης και την παραλαβή των υλικών.

Άρθρο 8

Φόροι – τέλη – κρατήσεις

Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλους τους βάσει των κειμένων διατάξεων φόρους, τέλη και κρατήσεις. Ο ΦΠΑ βαρύνει τον Κοινωνικό Οργανισμό του Δήμου Πατρέων. Σε περίπτωση μεταβολής του συντελεστή ΦΠΑ, η διαφορά θα βαρύνει τον Οργανισμό και δεν θα μεταβληθεί η καθαρή αξία.

Άρθρο 9

Δικαιολογητικά συμμετοχής

1. Υπεύθυνη Δήλωση (άρθρου 8 Ν.1599/86) του νόμιμου εκπροσώπου του οικονομικού φορέα, με την οποία θα δηλώνει ότι «έλαβε γνώση όλων των όρων της μελέτης και οι προσφερόμενες υπηρεσίες θα πληρούν τις ζητούμενες τεχνικές προδιαγραφές - εγγυήσεις».

ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΑΝΑΔΟΧΟΥ / ΠΡΟΣΩΝΤΑ

Οι υποψήφιοι ανάδοχοι, για την παρούσα διαδικασία σύναψης της σύμβασης οφείλουν να συμμορφώνονται με πρότυπα διασφάλισης ποιότητας, περιβαλλοντικής διαχείρισης και διαχείρισης υγείας και ασφάλειας στην εργασία. Οι υποψήφιοι απαιτείται να διαθέτουν κατάλληλο εξοπλισμό.

Για την απόδειξη των παραπάνω οι οικονομικοί φορείς οφείλουν να υποβάλλουν:

- Πιστοποιητικό/βεβαίωση του οικείου επιμελητηρίου ή της οικείας επαγγελματικής ένωσης, με το οποίο να πιστοποιείται η εγγραφή τους σε αυτό και το ειδικό επάγγελμά τους
- Υπεύθυνη δήλωση όπου θα αναφέρονται τα στοιχεία του προσώπου που θα υπογράφει την ΥΔΕ

και ο οποίος θα είναι Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ή Μηχανολόγος Μηχανικός ΠΕ ή ΤΕ με βεβαίωση αναγγελίας δραστηριότητας ή Ηλεκτρολόγος με άδεια Εγκαταστάτη ηλεκτρολόγου, Α' Ειδικότητας 4ης Ομάδας (σύμφωνα με το ΠΔ 108/2013)

- Υπεύθυνη δήλωση ότι οι προς εκτέλεση υπηρεσίες θα συμφωνούν πλήρως με τις τεχνικές προδιαγραφές ΕΛΟΤ 60364 ή ΚΕΗΕ, ότι διαθέτει τον απαραίτητο εξοπλισμό, την εξειδικευμένη τεχνογνωσία και το επαρκές και κατάλληλο προσωπικό για την εκτέλεση των υπηρεσιών που του ανατίθενται.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΥΠΟΨΗΦΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ.

Οι υποψήφιοι οφείλουν να συντάξουν την προσφορά τους σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές και τους όρους της παρούσας μελέτης.

Η προσφορά των υποψηφίων θα πρέπει να αφορά το σύνολο των υπηρεσιών. Προσφορές που θα περιλαμβάνουν μέρος των ζητούμενων θα απορρίπτονται.

Ο υποψήφιος ανάδοχος εφόσον επιθυμεί δύναται να επισκεφτεί τις εγκαταστάσεις για τις οποίες θα ζητηθεί η σύνταξη ΥΔΕ.

Με την συμμετοχή του στην ανάθεση επιβεβαιώνει και αποδέχεται ότι έλαβε γνώση της υφιστάμενης κατάστασης των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων και των ιδιαίτερων συνθηκών των χώρων.

Άρθρο 10

Περιεχόμενα προσφορών

Η κάθε προσφορά θα συνοδεύεται από πλήρη περιγραφή (τεχνική και οικονομική) και ότι είναι απαραίτητο για την αξιολόγηση των προσφορών. Οι προσφερόμενες υπηρεσίες πρέπει να είναι σύμφωνες με τις τεχνικές προδιαγραφές. Προτεινόμενες λύσεις που παρουσιάζουν ουσιώδεις αποκλίσεις ή υστέρηση σε σχέση με τις τεχνικές προδιαγραφές απορρίπτονται.

Επίσης απορρίπτονται προσφορές με ασαφή ή ελλιπή στοιχεία.

Για τις ανάγκες της αξιολόγησης είναι δυνατό να ζητηθούν συμπληρωματικές διευκρινήσεις και πρόσθετα στοιχεία.

ΣΥΜΒΑΣΗ

Η σύμβαση θα συνταχθεί και θα εκτελεσθεί σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στα άρθρα 201 έως 205 του Ν 4412/2016, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα και θα έχει διάρκεια από την ημερομηνία της υπογραφής της σύμβασης μέχρι 31-12-2025.

Άρθρο 11

Αξιολόγηση προσφορών με κριτήριο αξιολόγησης τη χαμηλότερη τιμή

Για την επιλογή της χαμηλότερης τιμής λαμβάνονται υπ' όψη μόνο οι προσφορές που έχουν κριθεί αποδεκτές και είναι σύμφωνες με τους λοιπούς όρους της Μελέτης

Ο Συντάξας

Ο Τμηματάρχης
ΗΜ

Ο Διευθυντής
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ –
Η/Μ

Α.Νικολακόπουλος
Ηλεκ/γος Μηχ/κος ΤΕ

Μαυρόκοτας Ιωάννης
Ηεκ/γος Μηχ/γος ΤΕ

Νικολάου Δημήτρης
Πολιτικός Μηχ/κός

ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	ΔΟΜΕΣ	ΠΟΣΟ	ΣΥΝΟΛΟ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ
1	Έκδοση ΥΔΕ	16		
		1		
		1		
Α/Α	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	ΕΡΓΑΤΟΩΡΕΣ	ΠΟΣΟ ΑΝΑ ΩΡΑ	ΣΥΝΟΛΟ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ
2	Υπηρεσία μετά των υλικών ελέγχου, επισκευής – βελτίωσης - συντήρησης, επανελέγχου ηλεκτρικών εγκαταστάσεων για έκδοση ΥΔΕ	190		
3	Υλικά	ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ		

ΣΥΝΟΛΟ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ				
ΦΠΑ 24%				
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ				