



ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

Παπάγος, 10/12/2025

Αριθ. Πρωτ. : 33212

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ  
 ΤΜΗΜΑ : Ηλεκτρομηχανολογικών  
 Μελετών & Έργων  
 Διεύθυνση : Αναστάσεως 90  
 Τ.Κ. : 15669  
 Ηλεκτρ. Διεύθυνση : [www.dparxol.gov.gr](http://www.dparxol.gov.gr)  
 Πληροφορίες : Κ. Κυριακίδης-Νεραντζάς  
 Ηλεκτρ. Ταχ/μείο : [kkiriakidis@daparxol.gov.gr](mailto:kkiriakidis@daparxol.gov.gr)  
 Τηλέφωνο : 2132027191

Προς:  
 AGTECH Α.Τ.Ε.Ε.  
 Λεωφ. Μαραθώνος 24 15354,  
 Γλυκά Νερά Αττικής  
 Τηλ. 210 6744860  
 Email: [info@agtech.gr](mailto:info@agtech.gr)

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ**

Ο Δήμος μας ενδιαφέρεται να αναθέσει με την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 50 του Ν.4782/21, την προμήθεια – υπηρεσία «ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΚΤΑΚΤΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΒΛΑΒΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ-ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ 2025» ενδεικτικού προϋπολογισμού 16.155,00 € πλέον 24%ΦΠΑ, ήτοι συνολικού προϋπολογισμού 20.032,20 € , όπως περιγράφεται στην υπ' αριθ. Μ12025232 μελέτη.

Για την κάλυψη της δαπάνης της ανωτέρω προμήθειας – υπηρεσίας έχει εκδοθεί η υπ' αριθ. 1248/2025 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης Δημάρχου Έγκρισης Πολυετούς Δαπάνης σε βάρος ΚΑ 10.6262.0001 & 70.6262.0001, 70.6262.0002.

Παρακαλούμε, **αφού λάβετε υπόψη σας τις τεχνικές προδιαγραφές, τους όρους και τον ενδεικτικό προϋπολογισμό της υπ' αρ. Μ12025232 μελέτης η οποία επισυνάπτεται**, να μας αποστείλετε σχετική προσφορά για την ανωτέρω προμήθεια – υπηρεσία **μέχρι και την 12/12/2025 και ώρα: 14.00.**

Η προσφορά σας θα κατατεθεί (δύο εναλλακτικοί τρόποι):

**Α.** στο πρωτόκολλο του Δήμου Παπάγου-Χολαργού (δ/νση: Περικλέους 55, Τ.Κ. 15561, Χολαργός) σε ΚΛΕΙΣΤΟ, ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΟ και ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ ΦΑΚΕΛΟ με τις ακόλουθες ενδείξεις:

1. «ΠΡΟΣΟΧΗ – ΝΑ ΜΗΝ ΑΝΟΙΧΘΕΙ Ο ΦΑΚΕΛΟΣ»
2. ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ «ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΚΤΑΚΤΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΒΛΑΒΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ-ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ 2025» ΥΠΟΨΗ Κ. Κυριακίδη Νεραντζά.

3. Τα πλήρη στοιχεία του αποστολέα

**ή**

**B.** Στο email του Γραφείου πρωτοκόλλου: [protocol@dapxol.gov.gr](mailto:protocol@dapxol.gov.gr), με κοινοποίηση στον Κ. Κυριακίδη Νεραντζά email: [kkiriakidis@dapxol.gov.gr](mailto:kkiriakidis@dapxol.gov.gr) αν τα έγγραφα είναι σε ηλεκτρονική μορφή με τις κατάλληλες ψηφιακές υπογραφές όπου είναι απαραίτητο..

#### **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ:**

##### **1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**

Αν η προσφορά κατατεθεί σε έντυπη μορφή θα έχει πρωτότυπη υπογραφή του νόμιμου εκπροσώπου και εταιρική σφραγίδα .

(αν η προσφορά κατατεθεί με ηλεκτρονικό τρόπο θα φέρει ψηφιακή υπογραφή του νόμιμου εκπροσώπου ή εταιρική σφραγίδα και υπογραφή του νόμιμου εκπροσώπου)

##### **2. ΛΟΙΠΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ**

Επιπλέον της προσφοράς σας και προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 και του άρθρου 74 του Ν.4412/2016, παρακαλούμε να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά:

**α. Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986** στην οποία ο νόμιμος εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα θα δηλώνει:

- **ότι είναι νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρίας .....**
- **ότι δεν συντρέχουν στο πρόσωπό του (σε περίπτωση φυσικού προσώπου)\* οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016.**

**\* η σχετική αναφορά στην Υπ. Δήλωση θα προσαρμόζεται ανάλογα με το είδος της εταιρίας :**

Σε περίπτωση νομικού προσώπου οι λόγοι αποκλεισμού αφορούν: α) στις περιπτώσεις Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. & Ε.Ε.), τους διαχειριστές, β) στις περιπτώσεις Ανωνύμων Εταιρειών (Α.Ε.) τον Διευθύνοντα Σύμβουλο καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου γ) σε κάθε άλλη περίπτωση νομικού προσώπου, οι νόμιμοι εκπρόσωποί του.

π.χ Σε περίπτωση εταιρίας ΕΠΕ η αναφορά θα είναι ....**ότι δεν συντρέχουν στο πρόσωπό μου (νόμιμος εκπρόσωπος) και στο πρόσωπο όλων των διαχειριστών της εταιρίας** ..... (σε περίπτωση που υπάρχουν και άλλοι διαχειριστές).

- ότι αποδέχεται πλήρως και χωρίς επιφύλαξη τους όρους και προϋποθέσεις της υπ' αριθ. Μ12025232 μελέτης
- ότι δεν έχει επιβληθεί σε βάρος του οικονομικού φορέα η κύρωση του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 74 του Ν. 4412/2016

**β. Φορολογική ενημερότητα** (για κάθε νόμιμη χρήση εκτός είσπραξης χρημάτων)

**γ. Ασφαλιστική ενημερότητα** (για συμμετοχή σε διαγωνισμούς ανάληψης δημοσίων έργων ή προμηθειών του Δημοσίου και των ΝΠΔΔ)

ΠΡΟΣΟΧΗ:

- Σε περίπτωση ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ εταιρείας χρειάζεται η προσκόμιση ασφαλιστικής ενημερότητας της εταιρείας ΚΑΙ του ιδιοκτήτη (πάντα για χρήση όπως αναφέρεται παραπάνω).
- Σε περίπτωση ΑΤΟΜΙΚΗΣ επιχείρησης χρειάζεται η προσκόμιση ασφαλιστικής ενημερότητας της ατομικής επιχείρησης στην οποία θα αναφέρεται ότι ο ιδιοκτήτης είναι ΚΑΙ ασφαλιστικά ενήμερος ως ελεύθερος επαγγελματίας (ή επιπλέον η προσκόμιση ασφαλιστικής ενημερότητας του ιδιοκτήτη από τον φορέα ασφάλισής του (πάντα για χρήση όπως αναφέρεται παραπάνω).

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά (β και γ) γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι **εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους**.

**δ.** Εφόσον πρόκειται για νομικό πρόσωπο, **αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης** του νόμιμου εκπροσώπου.

**ε. ΛΟΙΠΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗ ΜΕΛΕΤΗ**

- **Υπεύθυνη δήλωση ότι, έχει λάβει γνώση της υφιστάμενης κατάστασης, του πλήθους και του μεγέθους των εργασιών της παρούσας μελέτης**

- **Υπεύθυνη δήλωση ότι διαθέτει κατ' ελάχιστο το ακόλουθη οργάνωση για την εκτέλεση της σύμβασης (να αποδεικνύεται από κατάσταση Επιθεώρησης Εργασίας και την Εταιρική Σύσταση):**

I. Υπεύθυνος Έργου. Ο Υπεύθυνος Έργου θα έχει την ευθύνη της επικοινωνίας με την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου. Θα διαθέτει την τεχνική και επιστημονική κατάρτιση διαμόρφωσης και υποβολής προτάσεων βελτίωσης ή τροποποίησης εγκαταστάσεων σε επίπεδο Προμελέτης. Ο Υπεύθυνος Έργου θα είναι Μηχανολόγος Μηχανικός ΠΕ (υποβολή Άδειας ΤΕΕ) με 10ετή τουλάχιστον εμπειρία από την κτήση της άδειας ασκήσεως επαγγέλματος σε εγκαταστάσεις Κλιματισμού.

II. Μηχανικός Προγραμματισμού και Εκτέλεσης Έργου. Ο Μηχανικός προγραμματισμού και εκτέλεσης έργου θα έχει την ευθύνη της εκτέλεσης του προγραμματισμού συντήρησης, της άμεσης διάγνωσης των έκτακτων βλαβών και της ενημέρωσης του Λογισμικού Συντήρησης. Ο Μηχανικός θα είναι Μηχανολόγος Μηχανικός ΠΕ (υποβολή Άδειας ΤΕΕ).

- III. Δύο Εργοδηγούς Ψυκτικούς σύμφωνα με το Π.Δ.1/2013, οι ψυκτικοί θα πρέπει να έχουν τουλάχιστον 10ετή εμπειρία με Πιστοποιητικά Διαχείρισης Φθοριούχων Αερίων Κατηγορίας I, σύμφωνα με τον Κανονισμό 2015/2067
- IV. Δύο Αρχιτεχνίτες ή Τεχνίτες Ψυκτικούς σύμφωνα με το Π.Δ.1/2013
- V. Δύο Ηλεκτρολόγους Τ.Ε. με άδεια εγκαταστάτη ηλεκτρολόγου Α' Ειδικότητας 3ης ομάδας, σύμφωνα με το Π.Δ. 108/2013
- VI. Δύο Αρχιτεχνίτες Υδραυλικούς σύμφωνα με το Π.Δ. 112/2012
- VII. Όλες οι άδειες Μηχανικών και Τεχνικών θα πρέπει να αφορούν μόνιμο προσωπικό της εταιρείας (υποβάλλονται σχετικές καταστάσεις επιθεώρησης εργασίας και καταστατικό εταιρείας)

**Επίσης να προσκομίσει σε ισχύ**

- Πιστοποιητικό ISO 9001:2015, που αφορά στη Συντήρηση και Λειτουργία ΗΜ έργων Έλεγχου Φθοριούχων Αερίων σύμφωνα με τον Κανονισμό 2015/2067,
- Πιστοποιητικό ISO OHSAS 45001:2018 που αφορά στην Υγεία και ασφάλεια στην Εργασία,
- Πιστοποιητικό EN ISO 14001:2015 που αφορά σε Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης,
- Πιστοποιητικό EN ISO 37001:2016 για την καταπολέμηση της διαφθοράς
- Πιστοποιητικό EN ISO 41001:2018 που αφορά σε Σύστημα Διαχείρισης Εγκαταστάσεων

**Οι Υπεύθυνες Δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί μετά τη δημοσίευση της παρούσας πρόσκλησης (θα είναι πρωτότυπες με φυσική υπογραφή ή αν κατατεθούν ηλεκτρονικά θα είναι με ψηφιακή σήμανση μέσω gov.gr. ή θα έχουν ψηφιακή υπογραφή)**

Σε περίπτωση νομικού προσώπου οι προαναφερόμενες Υπεύθυνες Δηλώσεις υποβάλλονται εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 79Α του Ν.4412/2016.

Ως εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτού, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό, ή το πρακτικό εκπροσώπησής του, κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς, ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί τον οικονομικό φορέα για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης.

Πληροφορίες σχετικά με τις τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης κ Κυριακίδη Νεραντζά τηλ. 2132027191.

**Ο Δήμαρχος**

**Ηλίας Αποστολόπουλος**

*Συνημμένα : Η υπ' αριθ. Μ12025232 Μελέτη*