



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ  
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Αρ. πρωτ. : ..... / .....-2026

ΕΡΓΟ: «ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ  
ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΔΩΜΑΤΩΝ ΣΤΟ ΕΠΑΛ  
ΔΗΜΟΥ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ»

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 530.000,00€, με Φ.Π.Α.

Πρόσκληση σε διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, λόγω κατεπείγουσας ανάγκης (άρθρο 32.2γ του 4412/2016) για την επιλογή αναδόχου του έργου με τίτλο: «ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΔΩΜΑΤΩΝ ΣΤΟ ΕΠΑΛ ΔΗΜΟΥ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ», προϋπολογισμού 530.000,00€, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

## 1 Αναθέτουσα Αρχή

### 1.1 Στοιχεία Αναθέτουσας Αρχής

Αναθέτουσα Αρχή	ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.)	099077446
Κωδικός ηλεκτρονικής τιμολόγησης	1007.E85105.0001
Ταχυδρομική διεύθυνση	Λ. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 28
Ταχυδρομικός Κωδικός	188 63
Χώρα	ΕΛΛΑΔΑ
Τηλέφωνο	213 2037 236
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο (e-mail)	texniki@perama.gr
Αρμόδιος για πληροφορίες	ΣΟΦΙΑ ΚΑΛΟΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗ
Γενική Διεύθυνση στο διαδίκτυο (URL)	https://perama.gr/

### Ο ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ προσκαλεί

περιορισμένο αριθμό Οικονομικών Φορέων (ως πίνακας αποδεκτών), για τη συμμετοχή στη διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, λόγω κατεπείγουσας ανάγκης, σύμφωνα με το αρ.32 παρ.(2γ) του Ν.4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, για την ανάδειξη αναδόχου του έργου του θέματος.

Ο προϋπολογισμός ανέρχεται σε ποσό **530.000,00 ευρώ** (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%).

Ως ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η **26/03/2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 14:00**

Η παρούσα πρόσκληση αναρτήθηκε στο διαδίκτυο, στον ιστότοπο του Προγράμματος ΔΙΑΥΓΕΙΑ.

### ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

1. **A-Θ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. , ΣΟΦΙΑΣ ΣΛΗΜΑΝ 29, ΑΘΗΝΑ 11526, Email: [avraamidis@gmail.com](mailto:avraamidis@gmail.com) , ΤΗΛ: 210 6990043**
2. **BUILD & BOND ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΠΕ, ΡΟΙΔΗ 4, ΜΑΝΔΡΑ ΑΤΤΙΚΗΣ 19600, Email: [info@buildandbond.net](mailto:info@buildandbond.net), ΤΗΛ: 210 0085600**

**3. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Δ. – ΦΟΥΚΑΣ Ν. & ΣΙΑ ΟΕ, ΙΩΑΝΝΗ ΚΟΤΣΙΚΑ & ΣΑΧΤΟΥΡΗ, ΚΑΡΥΣΤΟ ΕΥΒΟΙΑΣ, Email: [ncfoukas@gmail.com](mailto:ncfoukas@gmail.com) , ΤΗΛ: 6947700645**

**1.2 Στοιχεία διαδικασίας – Προϋπολογισμός - Χρηματοδότηση**

Η διαδικασία για την ανάθεση της σύμβασης είναι η διαπραγμάτευση χωρίς την προηγούμενη δημοσίευση, όπως προβλέπεται στο άρθρο 32γ του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει σήμερα. Ο Δήμος Περάματος προσφεύγει στην ως άνω διαδικασία, σύμφωνα με την αριθμ 89/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, λόγω κατεπείγουσας ανάγκης οφειλόμενης σε γεγονότα απρόβλεπτα δεν είναι δυνατή η τήρηση των προθεσμιών που προβλέπονται για τις ανοικτές, κλειστές και τις διαδικασίες με διαπραγμάτευση με προηγούμενη προκήρυξη διαγωνισμού.

Η ανάγκη εκτέλεσης του παρόντος έργου προέκυψε αιφνιδίως, ως άμεση συνέπεια των έντονων και παρατεταμένων βροχοπτώσεων που έπληξαν την περιοχή κατά το τρέχον φθινόπωρο–χειμώνα, με ένταση, ραγδαιότητα και διάρκεια που υπερβαίνουν τα συνήθη στατιστικά δεδομένα τόσο της εποχής όσο και της περιοχής. Η σφοδρότητα της εισροής υδάτων είχε ως αποτέλεσμα αιφνίδια και εκτεταμένη διαπότιση της τοιχοποιίας και των οροφών του σχολικού συγκροτήματος και κατ επέκταση την ενεργή αποκόλληση επιχρισμάτων (σοβάδων) από οροφές. Το γεγονός αυτό, δημιουργεί άμεσο και σοβαρό κίνδυνο για τη σωματική ακεραιότητα και τη ζωή των μαθητών, των εκπαιδευτικών και των εργαζομένων που κινούνται εντός του κτιρίου. Ο κίνδυνος είναι διαρκής και επιτείνεται με κάθε νέα βροχόπτωση καθώς η εξέλιξη των βλαβών αποδείχθηκε προοδευτική: κατά την αποτύπωση και την κατάρτιση της μελέτης, τα επαναλαμβανόμενα επεισόδια βροχής ανέδειξαν πρόσθετες εστίες διείσδυσης υδάτων και νέες αποκολλήσεις, καθιστώντας αναγκαίες συμπληρώσεις και επικαιροποιήσεις για την τεχνικά πλήρη και ασφαλή αντιμετώπιση του συνόλου του προβλήματος. Ως εκ τούτου, οι απαιτούμενες χρονικές προσαρμογές στη διαδικασία και στην ωρίμανση των τεχνικών στοιχείων δεν αποδίδονται σε υπαιτιότητα της Υπηρεσίας, αλλά στην αντικειμενικά εξελισσόμενη φύση του φαινομένου, το οποίο, λόγω της χειμερινής περιόδου, εξακολουθεί να τροφοδοτεί και να εντείνει τις ήδη υφιστάμενες αστοχίες.

Η κατεπείγουσα ανάγκη καθίσταται επιτακτική λόγω της ειδικής φύσης του κτιρίου ως σχολικής μονάδας εν λειτουργία, δεδομένου ότι οι αποκολλήσεις εκδηλώνονται σε αίθουσες διδασκαλίας και κοινόχρηστους διαδρόμους. Σύμφωνα και με την πάγια νομολογία του Ελεγκτικού Συνεδρίου (Πράξεις 203/2019 Ζ' Κλιμ., 108/2014), η ασφάλεια των μαθητών συνιστά υπέρτερο

δημόσιο συμφέρον που δύναται να δικαιολογήσει παρέκκλιση από τις διαδικασίες, στο πλαίσιο της αυξημένης υποχρέωσης μέριμνας της Πολιτείας για την προστασία της εκπαιδευτικής κοινότητας. Περαιτέρω, κρίνεται αναγκαίο οι εργασίες αποκατάστασης να ολοκληρωθούν πριν την έναρξη του νέου σχολικού έτους, ώστε να διασφαλιστεί η ασφαλής και απρόσκοπτη λειτουργία της μονάδας. Υπό τα δεδομένα αυτά, η προσφυγή σε κατεπείγουσα διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση καθίσταται πρακτικά μονόδρομος για την άμεση άρση της επικινδυνότητας και την αποτροπή περαιτέρω επιδείνωσης.

Η εκτιμώμενη δαπάνη για την σύναψη της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **530.000,00 ευρώ** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. σε βάρος του **Α.Λ.Ε.: 070.3110406005** του προϋπολογισμού του Δήμου, του οικονομικού έτους 2026 με **CPV: 45214200-2**

## 2 Αντικείμενο της Σύμβασης

Ο Δήμος Περάματος καλεί με την παρούσα τους ενδιαφερόμενους να υποβάλλουν προσφορά, σύμφωνα με τη διαδικασία διαπραγμάτευσης του άρθρου 32.2γ του ν. 4412/2016 για την ανάθεση σύμβασης, με αντικείμενο **«ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΔΩΜΑΤΩΝ ΣΤΟ ΕΠΑΛ ΔΗΜΟΥ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ»**.

## 3 Έγγραφα της σύμβασης - Δημοσιότητα

Μετά την υπογραφή της σύμβασης, τα τεύχη της παρούσας διαδικασίας καθίστανται συμβατικά τεύχη και είναι τα ακόλουθα:

- α) η παρούσα πρόσκληση σε διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση του άρθρου 32 παρ. 2γ και 32Α του Ν. 4412/2016,
- β) το έντυπο οικονομικής προσφοράς,
- γ) ο προϋπολογισμός δημοπράτησης,
- δ) η γενική & ειδική συγγραφή υποχρεώσεων,
- ε) η τεχνική περιγραφή,
- στ) το περιγραφικό τιμολόγιο

## 4 Γλώσσα Διαδικασίας

Επίσημη γλώσσα της διαδικασίας είναι η ελληνική γλώσσα.

Κάθε έγγραφο ή απόφαση που εκδίδεται από την Αναθέτουσα Αρχή και σχετίζεται με την παρούσα διαδικασία, καθώς και τυχόν προσφυγές που υποβάλλονται, συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα και μόνον.

Η προσφορά οικονομικού φορέα και τα περιλαμβανόμενα σε αυτή στοιχεία και

26PROC018660350 2026-03-17  
ΑΔΑ:ΨΑΙΖΩΞΙΟ-ΠΙΘ  
αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα. Η μετάφραση από επίσημη μετάφραση στην ελληνική γλώσσα. Ενημερωτικά και τεχνικά φυλλάδια και άλλα έντυπα με ειδικό τεχνικό περιεχόμενο μπορούν να υποβάλλονται στην αγγλική, χωρίς να συνοδεύονται από μετάφραση στην ελληνική. Ενημερωτικά και τεχνικά φυλλάδια και άλλα έντυπα με ειδικό τεχνικό περιεχόμενο που υποβάλλονται σε οποιαδήποτε άλλη γλώσσα, εκτός της αγγλικής, θα πρέπει να συνοδεύονται από μετάφραση στην ελληνική.

## 5 Αρχές που διέπουν την σύναψη της σύμβασης

Ο ανάδοχος δεσμεύεται για τα παρακάτω :

- A) Ότι θα τηρεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, σύμφωνα με ο, τι ισχύει βάσει του Δικαίου της Ένωσης, της Ελληνικής Νομοθεσίας, τις συλλογικές συμβάσεις, διεθνείς διατάξεις του περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, όπως απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.
- B) Δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διαδικασία ανάθεσης και κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης.
- Γ) Θα λάβει κάθε απαραίτητο μέτρο για την διαφύλαξη εμπιστευτικών πληροφοριών που θα περιέλθουν σε γνώση του.

## 6 Δικαίωμα συμμετοχής στο Διαγωνισμό

Στον παρόντα διαγωνισμό δικαίωμα συμμετοχής, έχουν όλα τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα, τα οποία νομίμως έχουν την ικανότητα που αναφέρεται ανωτέρω (CPV: 45214200-2).

Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της Αναθέτουσας Αρχής αλληλεγγύως και εις ολόκληρον.

## 7 Περιεχόμενο Προσφοράς

Η προσφορά υποβάλλεται σύμφωνα με όσα ορίζονται στην παρούσα πρόσκληση. Δεν επιτρέπονται εναλλακτικές προσφορές. Η προσφορά υπογράφεται από τον νόμιμο εκπρόσωπο του οικονομικού φορέα ή από νομίμως εξουσιοδοτημένο τρίτο πρόσωπο.

Στον φάκελο προσφοράς θα περιέχονται:

- 1) ένας (υπο)φάκελος κλειστός, με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής», στον οποίο θα περιλαμβάνονται τα κάτωθι δικαιολογητικά:

- Απόσπασμα ποινικού μητρώου ή, ελλείψει αυτού, ισοδύναμο έγγραφο που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας, από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται αυτές οι προϋποθέσεις, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του. Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά και στα μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή στα πρόσωπα που έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό.
- Για την απόδειξη της εκπλήρωσης των φορολογικών υποχρεώσεων, αποδεικτικό ενημερότητας εκδιδόμενο από την Α.Α.Δ.Ε.
- Για την απόδειξη της εκπλήρωσης των υποχρεώσεων προς τους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης, πιστοποιητικό εκδιδόμενο από τον e-ΕΦΚΑ
- Οι μεμονωμένοι οικονομικοί φορείς ή ένωση οικονομικών φορέων της παρ. 1(ε) του άρθρου 76 του ν.4412/2016 (για κάθε έναν που μετέχει στην ένωση) κατά την υποβολή της προσφοράς τους πρέπει να διαθέτουν κατ' ελάχιστο τεχνικό προσωπικό με αντίστοιχη τεχνική εμπειρία σε έργα ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ:

ΒΑΣΙΚΗ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΡΓΟΥ	1 ΜΕΚ Β ή 2 ΜΕΚ Α
------------------------	-------------------

- Υπεύθυνη δήλωση ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεών τους όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης
  - Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας από το αρμόδιο Πρωτοδικείο, από το οποίο προκύπτει ότι δεν τελούν υπό πτώχευση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή υπό αναγκαστική διαχείριση ή δικαστική εκκαθάριση ή ότι δεν έχουν υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης. Για τις ΙΚΕ προσκομίζεται επιπλέον και πιστοποιητικό του Γ.Ε.Μ.Η. περί μη έκδοσης απόφασης λύσης ή κατάθεσης αίτησης λύσης του νομικού προσώπου, ενώ για τις ΕΠΕ προσκομίζεται επιπλέον πιστοποιητικό μεταβολών
  - Πιστοποιητικό του Γ.Ε.Μ.Η. από το οποίο προκύπτει ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει λυθεί και τεθεί υπό εκκαθάριση με απόφαση των εταίρων
- i. για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και υποχρεούται, κατά

μεταβολές της στο ΓΕΜΗ, προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.

- ii. Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών του νομικού προσώπου γενικό πιστοποιητικό μεταβολών του ΓΕΜΗ, εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Στις λοιπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

**(Σε ενδεχόμενο που ο Οικονομικός Φορέας δεν έχει υποχρέωση εγγραφής στο ΓΕΜΗ, τα δικαιολογητικά θα συνοδεύονται από υπεύθυνη δήλωση ότι δεν υπάρχει υποχρέωση εγγραφής στο ΓΕΜΗ)**

- 2) ένας (υπο)φάκελος σφραγισμένος, με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά». Εγγυητική επιστολή **συμμετοχής** δεν απαιτείται (άρθρο 32Α του Ν.4412/2016).

Πριν την υπογραφή της σύμβασης, ο Ανάδοχος θα πρέπει να καταθέσει **εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης υπέρ του Δήμου, 5% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης.**

## 7.1 Χρόνος υποβολής της προσφοράς

Η προσφορά υποβάλλεται από τους υποψήφιους οικονομικούς φορείς, σύμφωνα με όσα κατωτέρω ορίζονται, στο πρωτόκολλο της Αναθέτουσας Αρχής, έως **26/03/2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 14:00**

## 7.2 Χρόνος ισχύος προσφοράς

Ο υποψήφιος ανάδοχος θα πρέπει να δεσμεύεται από την προσφορά του για χρονικό διάστημα εκατόν είκοσι (120) ημερών και προς τούτο θα πρέπει να υποβληθεί σχετική Υπεύθυνη Δήλωση στον φάκελο Δικαιολογητικά συμμετοχής της προσφοράς του.

Προσφορά, η οποία ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του ως άνω προβλεπόμενου, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται εγγράφως, εφόσον τούτο

### 7.3 Λόγοι απόρριψης προσφοράς

Η Αναθέτουσα Αρχή κατά το στάδιο ελέγχου και αξιολόγησης της προσφοράς οικονομικού φορέα, μπορεί να απορρίψει την υποβληθείσα προσφορά στις παρακάτω περιπτώσεις :

- 1) αν δεν έχει υποβληθεί εμπρόθεσμα και σύμφωνα με τον τρόπο και το περιεχόμενο που προβλέπεται στην παρούσα, σύμφωνα με τα ανωτέρω άρθρα.
- 2) αν περιέχει ατέλειες, ελλείψεις, ασάφειες ή σφάλματα, εφόσον δεν επιδέχονται συμπλήρωση ή διόρθωση ή εφόσον επιδέχονται συμπλήρωση ή διόρθωση, δεν έχουν συμπληρωθεί και διορθωθεί, σύμφωνα με όσα ορίζονται στην παρούσα.
- 3) αν παρουσιάζει ελλείψεις ως προς τα δικαιολογητικά που ζητούνται από την παρούσα και αποκλίσεις ως προς τους όρους της παρούσας πρόσκλησης και τις τεχνικές προδιαγραφές.
- 4) εάν τίθεται όρος αναπροσαρμογής.

### 8 Διενέργεια διαδικασίας διαπραγμάτευσης – Αποσφράγιση φακέλων προσφορών

Αποσφράγιση φακέλων προσφορών:

Η Επιτροπή διαγωνισμών προβαίνει σε μία συνεδρίαση (σε ημέρα και ώρα που θα καθορίσει η ίδια) για την αποσφράγιση των φακέλων προσφοράς των οικονομικών φορέων δηλαδή, στην αποσφράγιση του (υπό)φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» και αμέσως μετά αντιστοίχως στην αποσφράγιση του (υπό)φακέλου «Οικονομική Προσφορά».

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να καλέσει οικονομικό φορέα να συμπληρώσει ή να διευκρινίσει τα έγγραφα ή δικαιολογητικά που έχουν υποβληθεί, ή να διευκρινίσουν το περιεχόμενο της τεχνικής ή οικονομικής προσφοράς του, σύμφωνα με το άρθρο 102 του ν. 4412/2016.

Μετά τον έλεγχο των φακέλων προσφορών, η Επιτροπή συντάσσει σχετικό Πρακτικό, στο οποίο εισηγείται αιτιολογημένα προς την Δημοτική Επιτροπή, την αποδοχή ή απόρριψή της προσφοράς. Εάν η προσφορά φαίνεται ασυνήθιστα χαμηλή σε σχέση με το αντικείμενο της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή απαιτεί από τον οικονομικό φορέα να εξηγήσει την τιμή ή το κόστος που προτείνει στην προσφορά του, εντός αποκλειστικής προθεσμίας δύο (2) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης. Στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται τα άρθρα 88 και 89 ν. 4412/2016.

26PROC018660350 2026-03-17  
ΑΔΑΦ ΑΠΖΟΞΑ-ΡΗΘ

Στην περίπτωση ισότιμων προσφορών, η αναθέτουσα Αρχή υπέβαλε στον ανάδοχο με κλήρωση μεταξύ των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν ισότιμες προσφορές. Σε περίπτωση κλήρωσης γίνεται ενώπιον της Επιτροπής διαγωνισμών και παρουσία των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν τις ισότιμες προσφορές. Στη συνέχεια εκδίδεται από το Δήμο απόφαση, με την οποία είτε επικυρώνονται τα αποτελέσματα όλων των ανωτέρω σταδίων («Δικαιολογητικά Συμμετοχής» - «Τεχνική Προσφορά» και «Οικονομική Προσφορά») και κατακυρώνεται το αποτέλεσμα της διαδικασίας διαπραγμάτευσης, είτε απορρίπτεται το ως άνω Πρακτικό της Επιτροπής.

Η απόφαση κοινοποιείται μαζί με αντίγραφο του πρακτικού της διαδικασίας ελέγχου και αξιολόγησης των προσφορών σε κάθε προσφέροντα, σύμφωνα με το άρθρο 100 του ν. 4412/2016.

Κατά της ανωτέρω απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ν. 4412/2016 η υποβολή της οποίας δεν δύναται να αναστείλει την υπογραφή και εκτέλεση της σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 364 παρ. 1 και 2α του ν. 4412/2016 όπως ισχύει.

## 9 Σύναψη σύμβασης

Η σύναψη της σύμβασης επέρχεται με την κοινοποίηση της απόφασης κατακύρωσης στον προσωρινό ανάδοχο σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 105 του ν.4412/2016. Μετά από την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον ανάδοχο να προσέλθει για υπογραφή του συμφωνητικού, θέτοντάς του προθεσμία είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής ειδικής πρόσκλησης. Η σύμβαση θεωρείται συναφθείσα με την κοινοποίηση της πρόσκλησης του προηγούμενου εδαφίου στον ανάδοχο. Στην περίπτωση που ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει το ως άνω συμφωνητικό μέσα στην τεθείσα προθεσμία, με την επιφύλαξη αντικειμενικών λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται έκπτωτος, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγυητική επιστολή συμμετοχής του και ακολουθείται η ίδια, ως άνω διαδικασία, για τον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά. Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, η διαδικασία ανάθεσης ματαιώνεται σύμφωνα με την παράγραφο 3.5 της παρούσας διακήρυξης. Στην περίπτωση αυτή, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αναζητήσει αποζημίωση, πέρα από την καταπίπτουσα εγγυητική επιστολή, ιδίως δυνάμει των άρθρων 197 και 198 ΑΚ.

Εάν η αναθέτουσα αρχή δεν απευθύνει την ειδική πρόσκληση για την υπογραφή του συμφωνητικού εντός χρονικού διαστήματος εξήντα (60) ημερών από την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης, με την επιφύλαξη της

26PROC018660350 2026-03-17  
ΑΔΑΡΜΕΛΚΖΩΞΔΡΗΘ  
ύπαρξης επιτακτικού λόγου δημόσιου συμφέροντος ή ανώτερης βίας, ο ανάδοχος δικαιούται να απέχει από την υπογραφή του συμφωνητικού, χωρίς να εκπέσει η εγγύηση συμμετοχής του, καθώς και να αναζητήσει αποζημίωση ιδίως δυνάμει των άρθρων 197 και 198 ΑΚ.

## 10 Λόγοι αποκλεισμού

Κάθε προσφέρων αποκλείεται από τη συμμετοχή σε διαδικασία σύναψης σύμβασης, εφόσον συντρέχει στο πρόσωπό του ένας από τους λόγους των παρακάτω περιπτώσεων:

1. Όταν υπάρχει εις βάρος του αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για έναν από τους ακόλουθους λόγους:
  - i. συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L300 της 11.11.2008 σ.42),
  - ii. δωροδοκία, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της διαφθοράς στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών-μελών της Ένωσης (ΕΕ C195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παράγραφο 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στην κείμενη νομοθεσία ή στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα,
  - iii. απάτη, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (ΕΕ C316 της 27.11.1995, σ. 48), η οποία κυρώθηκε με το Ν. 2803/2000 (Α' 48),
  - iv. τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως, στα άρθρα 1 και 3 της απόφασης-πλαίσιο 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2002, για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L164 της 22.6.2002, σ. 3) ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 4 αυτής,
  - v. νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 26ης Οκτωβρίου 2005, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη

26PROC018660350 2026-03-17  
νομιμοποίηση εσόδων από παρόντες δραστηριότητες  
χρηματοδότηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L309 της 25.11.2005, σ. 15),  
η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 3691/2008  
(Α' 166),

- vi. παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L101 της 15.4.2011, σ. 1), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 4198/2013 (Α' 215). Ο οικονομικός φορέας αποκλείεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε., Ε.Ε.) και Ιδιωτικών Κεφαλαιουχικών Εταιρειών (Ι.Κ.Ε.), η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά τους διαχειριστές. Στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά τον Διευθύνοντα Σύμβουλο καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, η εν λόγω υποχρέωση αφορά τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

2. Εάν η αναθέτουσα αρχή:

- i. γνωρίζει ότι ο εν λόγω οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και αυτό έχει διαπιστωθεί από δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή την εθνική νομοθεσία,
- ii. μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης, γνωρίζει ή μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι έχουν επιβληθεί σε βάρος του οικονομικού φορέα, μέσα σε χρονικό διάστημα δύο (2) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφοράς ή αίτησης συμμετοχής: αα) τρεις (3) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για

όπως εκάστοτε ισχύει, ως «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από τρεις (3) διενεργηθέντες ελέγχους, ή ββ) δύο (2) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που αφορούν την αδήλωτη εργασία, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από δύο (2) διενεργηθέντες ελέγχους. Οι υπό αα' και ββ' κυρώσεις πρέπει να έχουν αποκτήσει τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ.

3. Αν ο οικονομικός φορέας είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση. Οι υποχρεώσεις των περ. α' και β' του άρθρου 11.2 δεν θεωρείται ότι έχουν αθετηθεί εφόσον δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες ή εφόσον αυτές έχουν υπαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό που τηρείται. Οι περ. α' και β' του άρθρου 11.2 παύουν να εφαρμόζονται όταν ο οικονομικός φορέας εκπληρώσει τις ανωτέρω υποχρεώσεις του είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους στο μέτρο που τηρεί τους όρους του δεσμευτικού διακανονισμού.
4. Αποκλείεται από τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης προσφέρων σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες καταστάσεις:
  - i. έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016,
  - ii. εάν ο οικονομικός φορέας τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να μην αποκλείει έναν οικονομικό φορέα, ο οποίος βρίσκεται σε μια εκ των καταστάσεων που αναφέρονται στην παραπάνω περίπτωση, υπό την προϋπόθεση ότι η αναθέτουσα αρχή έχει αποδείξει ότι ο εν λόγω φορέας είναι σε θέση να εκτελέσει

μέτρα για τη συνέχιση της επιχειρηματικής του λειτουργίας (παρ. 5 άρθρου 73 του ν. 4412/2016),

- iii. υπάρχουν επαρκώς εύλογες ενδείξεις που οδηγούν στο συμπέρασμα ότι ο οικονομικός φορέας συνήψε συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού,
  - iv. εάν μία κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων κατά την έννοια του άρθρου 24 του ν. 4412/2016 δεν μπορεί να θεραπευθεί αποτελεσματικά με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,
  - v. εάν μία κατάσταση στρέβλωσης του ανταγωνισμού από την πρότερη συμμετοχή των οικονομικών φορέων κατά την προετοιμασία της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 48 του ν. 4412/2016, δεν μπορεί να θεραπευθεί με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,
  - vi. εάν ο οικονομικός φορέας έχει επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις,
  - vii. εάν ο οικονομικός φορέας έχει κριθεί ένοχος σοβαρών ψευδών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, έχει αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές ή δεν είναι σε θέση να προσκομίσει τα δικαιολογητικά που απαιτούνται,
  - viii. εάν ο οικονομικός φορέας επιχείρησε να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής, να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να του αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία σύναψης σύμβασης ή να παράσχει εξ αμελείας παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν τον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση,
  - ix. εάν ο οικονομικός φορέας έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, το οποίο θέτει σε αμφιβολία την ακεραιότητά του.
5. Η αναθέτουσα αρχή αποκλείει οικονομικό φορέα σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, όταν αποδεικνύεται ότι αυτός βρίσκεται λόγω πράξεων ή παραλείψεων

26PROC018660350 2026-03-17  
ΑΔΑΡΠΑΠΖΩΞΑ-ΡΗΘ  
αυτού είτε ποιν είτε κατά τη διαδικασία, σε μία από τις προηγούμενων παραγράφων. Εάν η περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, στις περιπτώσεις της παραγράφου 11.1 η περίοδος αυτή ανέρχεται σε πέντε (5) έτη από την ημερομηνία της καταδίκης με αμετάκλητη απόφαση και στις περιπτώσεις της παραγράφου 11.4 στα τρία (3) έτη από την ημερομηνία του σχετικού γεγονότος.

6. Οικονομικός φορέας, που εμπίπτει σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 11.1 και 11.2α και 11.4, μπορεί να προσκομίζει στοιχεία προκειμένου να αποδείξει ότι τα μέτρα που έλαβε επαρκούν για να αποδείξουν την αξιοπιστία του, παρότι συντρέχει ο σχετικός λόγος αποκλεισμού. Εάν τα στοιχεία κριθούν επαρκή, ο εν λόγω οικονομικός φορέας δεν αποκλείεται από τη διαδικασία σύναψης σύμβασης. Τα μέτρα που λαμβάνονται από τους οικονομικούς φορείς αξιολογούνται σε συνάρτηση με τη σοβαρότητα και τις ιδιαίτερες περιστάσεις του ποινικού αδικήματος ή του παραπτώματος. Αν τα μέτρα κριθούν ανεπαρκή, γνωστοποιείται στον οικονομικό φορέα το σκεπτικό της απόφασης αυτής. Οικονομικός φορέας που έχει αποκλειστεί, με τελεσίδικη απόφαση, από τη συμμετοχή σε διαδικασίες σύναψης σύμβασης ή ανάθεσης παραχώρησης δεν μπορεί να κάνει χρήση της ανωτέρω δυνατότητας κατά την περίοδο του αποκλεισμού που ορίζεται στην εν λόγω απόφαση στο κράτος - μέλος στο οποίο ισχύει η απόφαση.
7. Η απόφαση για την διαπίστωση της επάρκειας ή μη των επανορθωτικών μέτρων κατά την προηγούμενη παράγραφο εκδίδεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παρ. 8 και 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016.
8. Οικονομικός φορέας που του έχει επιβληθεί, με την κοινή υπουργική απόφαση του άρθρου 74 του ν. 4412/2016, η ποινή του αποκλεισμού αποκλείεται αυτοδίκαια και από την παρούσα διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης.

## 11 Προδικαστικές Προσφυγές

Ισχύουν τα προβλεπόμενα στις διατάξεις των άρθρων 345 επομ. του Ν. 4412/2016.

## 12 Ματαίωση διαδικασίας

Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να αποφασίσει τη ματαίωση του Διαγωνισμού σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 106 του Ν. 4412/2016.

## 13 Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της

26PROC018660350 2026-03-17  
Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάκριση της Αναθέτουσα Αρχή σύμφωνα με τη νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016.

#### 14 Κήρυξη οικονομικού φορέα έκπτωτου – Ποινικές Ρήτρες

Η Αναθέτουσα Αρχή υποχρεούται να κηρύξει έκπτωτο τον ανάδοχο για τους λόγους και σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 206 του ν. 4412/2016. Παράλληλα, κατά το χρόνο εκτέλεσης της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να επιβάλλει, σε περίπτωση πλημμελούς εκτέλεσής της, ή καθυστέρησης ολοκλήρωσης της παροχής των ανωτέρω περιγραφόμενων υπηρεσιών από υπαιτιότητα του αναδόχου, ποινικές ρήτρες εις βάρος του, σύμφωνα με τη σχετική διάταξη του άρθρου 218 ν. 4412/2016.

#### 15 Καταγγελία σύμβασης

1. Στην περίπτωση που, κατά την εκτέλεση της σύμβασης, ο ανάδοχος καταδικαστεί αμετάκλητα για ένα από τα αδικήματα που αναφέρονται στο άρθρο 8 της παρούσας, η αναθέτουσα αρχή δύναται να καταγγείλει μονομερώς τη σύμβαση και να αναζητήσει τυχόν αξιώσεις αποζημίωσης, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ΑΚ, περί αμφοτεροβαρών συμβάσεων.
2. Εάν ο ανάδοχος πτωχεύσει ή υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση, προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου, η αναθέτουσα αρχή δύναται, ομοίως, να καταγγείλει μονομερώς τη σύμβαση και να αναζητήσει τυχόν αξιώσεις αποζημίωσης, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ΑΚ.
3. Εάν η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση κατά την έννοια του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 και θα απαιτούνταν η διαδικασία σύναψης νέας σύμβασης.

#### 16 Τρόπος Πληρωμής

Η καταβολή του συμβατικού τιμήματος θα πραγματοποιηθεί με την εκτέλεση του συμβατικού αντικειμένου. Η καταβολή του συμβατικού τιμήματος θα γίνει με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 του ν. 4412/2016 καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν θα ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες

## 17 Υπεργολαβία

Ο ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τις συμβατικές του υποχρεώσεις λόγω ανάθεσης τμήματος ή τμημάτων της σύμβασης σε υπεργολάβους. Η τήρηση των υποχρεώσεων του άρθρου 18 του ν. 4412/2016 από υπεργολάβους δεν αίρει την ευθύνη του κύριου αναδόχου. Κατά την υπογραφή της σύμβασης, ο κύριος ανάδοχος οφείλει να ενημερώσει την αναθέτουσα αρχή με τα πλήρη στοιχεία υπεργολάβων, καθώς και για οποιαδήποτε τροποποίηση των στοιχείων αυτών. Σε περίπτωση διακοπής της συνεργασίας με υπεργολάβο, ο κύριος ανάδοχος, οφείλει αφ' ενός, να ενημερώσει σχετικά την αναθέτουσα αρχή και αφ' ετέρου να διασφαλίσει με κάθε πρόσφορο τρόπο την ομαλή εκτέλεση του τμήματος της σύμβασης από τον ίδιο ή από νέο υπεργολάβο.

## 18 Παράδοση αντικειμένου σύμβασης

Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών, θα διενεργηθεί από την αρμόδια Επιτροπή η οποία θα εισηγείται στο αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση των όρων της σύμβασης και την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου, στη λήψη μέτρων για τη μη τήρηση των όρων της σύμβασης, καθώς και κάθε τροποποίηση ή παράταση της συμβατικής διάρκειας, σύμφωνα με το άρθρο 132 του ν. 4412/2016.

## 19 Διάρκεια σύμβασης

Η διάρκεια της σύμβασης που θα υπογραφεί μεταξύ της αναθέτουσας αρχής και του αναδόχου, θα είναι για 6 μήνες από την ημέρα υπογραφής της Σύμβασης. Εντός του ανωτέρω χρονικού διαστήματος, ο ανάδοχος οφείλει να ολοκληρώσει όλες τις συμβατικές του υποχρεώσεις, όπως ανωτέρω περιγράφονται. Η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μετά από αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής μέχρι το 100% αυτής ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου, σε περιπτώσεις ανωτέρας βίας ή και σε περίπτωση που δεν έχει ολοκληρωθεί το συμβατικό αντικείμενο. Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή, αν λήξει η παραταθείσα, κατά τα ανωτέρω, διάρκεια, χωρίς να έχει ολοκληρωθεί η εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος.

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016 όπως ισχύει, οι όροι της παρούσας Πρόσκλησης, των παραρτημάτων της και οι διατάξεις του Αστικού Κώδικα.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΓΟΥΔΑΚΟΣ**