



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ &  
ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ  
ΕΘΝΙΚΟ ΑΘΛΗΤΙΚΟ - ΠΡΟΠΟΝΗΤΙΚΟ  
ΚΕΝΤΡΟ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΥ ΧΩΡΙΟΥ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΕΔΡΟΥ  
Ταχ. Δ/ση: Μαραθώνιας διαδρομής  
Τ.Κ. 13677, Αχαρνές  
Τηλ. 210. 2446062, 210.6472017  
Email: olympicvillage@gga.gov.gr

ΑΧΑΡΝΕΣ: 08/06/2026

Αρ.Πρωτ.: 1034

Πρός: ΑΛΕΠΟΥΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ  
Δ/ΝΣΗ: ΜΙΑΟΥΛΗ 50 ΤΚ:13673  
ΑΧΑΡΝΕΣ  
Τηλ.: 6942229239  
Email:  
[urbanlandscapesgr@gmail.com](mailto:urbanlandscapesgr@gmail.com)

### ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

Το Εθνικό Αθλητικό - Προπονητικό Κέντρο Ολυμπιακού Χωριού ενδιαφέρεται να σας αναθέσει την παροχή υπηρεσιών συντήρησης, κοψίματος, κλαδέματος, καλλωπισμού και καθαρισμού του πρασίνου (χόρτα, θάμνοι και δέντρα) του Εθνικού Αθλητικού Προπονητικού Κέντρου Ολυμπιακού Χωριού (Ν.Π.Δ.Δ.)

Ακολουθεί τεχνική περιγραφή.

Παρακαλούμε να μας αποστείλετε σχετική οικονομοτεχνική προσφορά των ανωτέρω υπηρεσιών έως την ημέρα Τετάρτη 17/06/2026 και ώρα 18:00 μ.μ.

Μαζί με την προσφορά σας, να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά:

**α.** Απόσπασμα ποινικού μητρώου. Η υποχρέωση αφορά ιδίως: αα) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ββ) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, γγ) στις περιπτώσεις Συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, δδ) σε όλες τις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.

Εάν στις περιπτώσεις (α) έως (στ) της παρ. 1 του άρθρου 73 η περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, αυτή ανέρχεται σε πέντε (5) έτη από την ημερομηνία της καταδίκης με αμετάκλητη απόφαση.

**β.** Για την απόδειξη της εκπλήρωσης των φορολογικών υποχρεώσεων αποδεικτικό ενημερότητας εκδιδόμενο από την Α.Α.Δ.Ε. για κάθε νόμιμη χρήση.

**γ.** Για την απόδειξη της εκπλήρωσης των υποχρεώσεων προς τους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης της παραγράφου αα) πιστοποιητικό εκδιδόμενο από τον e-ΕΦΚΑ και ββ) επιπλέον προσκομίζεται υπεύθυνη δήλωση του οικονομικού φορέα αναφορικά με τους

οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης (αφορά Οργανισμούς κύριας και επικουρικής ασφάλισης) στους οποίους οφείλει να καταβάλει εισφορές.

**δ.** Για την εκπλήρωση των φορολογικών και ασφαλιστικών υποχρεώσεων, πλέον των ως άνω πιστοποιητικών, προσκομίζεται υπεύθυνη δήλωση ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεών τους όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

**ε.** Για την απόδειξη καταλληλότητας για την άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας προσκομίζεται βεβαίωση εγγραφής στο οικείο επαγγελματικό μητρώο ή πιστοποιητικό που εκδίδεται από την οικεία υπηρεσία του Γ.Ε.ΜΗ.

**στ.** Για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και υποχρεούται, κατά την κείμενη νομοθεσία, να δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της στο ΓΕΜΗ, προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.

**ζ.** Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών του νομικού προσώπου γενικό πιστοποιητικό μεταβολών του ΓΕΜΗ, εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Στις λοιπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

Σε περίπτωση που για τη διενέργεια της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε πρόσωπο πλέον αυτών που αναφέρονται στα παραπάνω έγγραφα, προσκομίζεται επιπλέον απόφαση- πρακτικό του αρμοδίου καταστατικού οργάνου διοίκησης του νομικού προσώπου με την οποία χορηγήθηκαν οι σχετικές εξουσίες. Όσον αφορά τα φυσικά πρόσωπα, εφόσον έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε τρίτα πρόσωπα, προσκομίζεται εξουσιοδότηση του οικονομικού φορέα.

Οι ως άνω υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών.

Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύσταση του οικονομικού φορέα, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρία κατά την ημερομηνία αποστολής της πρόσκλησης (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.), τυχόν τρίτοι, στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης/ νόμιμου εκπροσώπου.

Η Πρόεδρος της Ε.Δ.

ΜΩΡΑΪΤΙΔΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

## ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Η συντήρηση θα πρέπει να είναι τέτοια ώστε να διατηρούνται όλα τα φυτά σε ικανοποιητική κατάσταση και σε καλή υγεία. Στην περιοχή εφαρμογής (περίπου 140 στρέμματα) και σε όσες περιοχές κριθεί από την υπηρεσία του ΕΑΠΚΟΧ αναγκαίο μετά την έναρξη της εφαρμογής της, θα γίνουν οι παρακάτω εργασίες:

### **ΚΛΑΔΕΜΑΤΑ - ΚΟΠΕΣ**

Η κλάδευση πρέπει να εκτελείται έχοντας σαν σκοπό την ανανέωση των δένδρων, την εξασφάλιση της αισθητικής και λειτουργικής παρουσίας τους στο χώρο όπου ζουν και αναπτύσσονται σε συσχετισμό με τις ανάγκες των ανθρώπων που χρησιμοποιούν το χώρο αυτό. Με τις εργασίες κλάδευσης συνεπώς θα επιδιώκεται η δημιουργία εκείνου του σχήματος που θα εξασφαλίζει την μηχανική και φυσιολογική ισορροπία των δένδρων θα επιτυγχάνει την εξάλειψη τυχόν επικινδυνότητάς τους και θα βελτιώνει τη δομή και την υγεία τους. Οι εργασίες θα πρέπει να γίνονται σύμφωνα με τους δενδροκομικούς κανόνες κλάδευσης των καλλωπιστικών δένδρων. Οι κλαδεύσεις θα περιλαμβάνουν: - Κοπή ξερών (νεκρών) δένδρων. - Κοπή ξερών (νεκρών) κλάδων. - Μείωση του βάρους και του όγκου βλαστών και κλάδων που έχουν τραύματα και πληγές. - Αραίωση της κόμης έτσι ώστε να εξασφαλίζεται ο επαρκής φωτισμός της φυλλώδους επιφάνειας που βρίσκονται στο εσωτερικό του δένδρου και κατ' αυτόν τον τρόπο η απρόσκοπτη λειτουργία της φωτοσύνθεσης.

Η κλάδευση των δένδρων χαμηλού ή μέσου ύψους, θα πρέπει να αποσκοπεί στην αραίωση και κορφολόγηση των λαιμαργών που θα έχουν προκύψει από την τελευταία κλάδευσή τους. Παράλληλα ακολουθεί και αραίωση των παλαιών κλάδων.

- Δεν πρέπει να απομακρυνθεί περισσότερο του 30% της κόμης παρά μόνο αν αυτό επιβάλλεται για λόγους μείωσης της επικινδυνότητας του δένδρου. - Θα πρέπει να καταβάλλεται κάθε δυνατή προσπάθεια έτσι ώστε το δένδρο να μην χάσει τη φυσιολογική φόρμα και το σχήμα του. - Οι τομές των κλαδευθέντων κλάδων να είναι λείες και πλάγιες ώστε να αποφεύγεται η κατακράτηση υγρασίας με κίνδυνο μυκητολογικών προσβολών. - Οι τομές θα πρέπει να είναι κοντά στον βραχίονα απ' τον οποίο εκφύονται οι κλάδοι που αποκόπτονται και σε τέτοια απόσταση ώστε να είναι δυνατή και γρήγορη η επούλωση της τομής. Θα πρέπει να αποφεύγεται η δημιουργία τακουριού (τμήμα βλαστού από τομή μέχρι τον αμέσως επόμενο οφθαλμό) έτσι ώστε να μην έχουμε τη δημιουργία βλαστών ή ξερών τμημάτων.

### **ΒΟΤΑΝΙΣΜΑΤΑ**

Το βοτάνισμα απαιτείται για την ανάδειξη των χώρων πρασίνου καθώς και για λόγους πυροπροστασίας και θα πραγματοποιείται με χορτοκοπτικό είτε αυτοκινούμενο όχημα.

Θα γίνεται στις μεγαλύτερες επιφάνειες ανάμεσα στα φυτεμένα είδη καθώς και στους διαδρόμους ή όπου αλλού χρειαστεί. Ανάλογα με το είδος και το μέγεθος των ζιζανίων θα χρησιμοποιείται κατάλληλης διατομή μισινέζα ή και δίσκος.

**ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ**

Αφορά σε καθαρισμό από φυτικά υπολείμματα (φύλλα, ξερά κλαδιά, κλπ) καθώς και σε κάθε είδους μικροαπορίμματα των χώρων πρασίνου. Σε όσους χώρους είναι δυνατή η κομποστοποίηση τα φυτικά υπολείμματα θα εναποθέτονται στο έδαφος μικροτεμαχισμένα με τη μορφή χορτολιπάσματος ειδάλλως τα υπολείμματα που θα προκύπτουν από τις εργασίες θα συσσωρεύονται σε χώρους όπου δεν εμποδίζεται η ασφαλής διέλευση αυτοκινήτων και πεζών για την αποκομιδή τους από την Δ/νση Καθαριότητας του Δήμου.

Για την πραγματοποίηση όλων των προαναφερόμενων εργασιών απαιτείται συνεργείο τριών εργαζομένων με συχνότητα εργασίας, πλήρους ωραρίου, μία (1)εργάσιμη ημέρα ανά εβδομάδα