



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗ 1ης Υ.ΠΕ. ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Αθήνα, 06/04/2026

Αρ. Πρωτ. :16267

Ταχ. Δ/ση : Ζαχάρωφ 3, Αθήνα, Τ.Κ. 115 21

Πληροφορίες : Γκάλφα Αναστασία

e-mail : agalfa@1dype.gov.gr

Τηλέφωνο : 213 2010 434

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ: 33/ 2026

ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΜΕΣΩ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ –
ΣΥΛΛΟΓΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΜΕΣΩ «ΔΙΑΥΓΕΙΑΣ» ΚΑΙ «ΚΗΜΔΗΣ» για την

«Προμήθεια και Υπηρεσίες Εξάμηνης Διάρκειας (με πρόβλεψη παράτασης) Συντήρησης και
Διατήρησης σε Ετοιμότητα των Μέσων Πυρόσβεσης και Πυροπροστασίας των Δομών
Πρωτοβάθμιας Φροντίδας Υγείας της Διοίκησης της 1^{ης} Υ.ΠΕ. Αττικής»

- Καθαρής Αξίας Προϋπολογισθείσας Δαπάνης Προμήθειας Εξοπλισμού Πυρασφάλειας
Τέσσερις Χιλιάδες Τετρακόσια ευρώ **(4.400,00€)** χωρίς Φ.Π.Α.24%, συν ΦΠΑ 24% Χίλια
Πενήντα Έξι ευρώ **(1.056,00€)**, συνολικής προϋπολογισθείσας δαπάνης Προμήθειας
Εξοπλισμού Πυρασφάλειας Πέντε Χιλιάδες Τετρακόσια Πενήντα Έξι ευρώ (5.456,00)
συμπ/νου του Φ.Π.Α. 24%.

CPV: 35111400-9 , Εξοπλισμός Πυρασφάλειας

ΑΛΕ: 31204010000001

- Καθαρής Αξίας Παροχής Υπηρεσιών Τμήμα Α : Δεκαέξι Χιλιάδες Τετρακόσια Πενήντα Έξι
και Ογδόντα λεπτά **(16.456,80€)** χωρίς Φ.Π.Α.24%, συν ΦΠΑ 24% Τρεις Χιλιάδες Εννιακόσια
Σαράντα Εννέα ευρώ και Εξήντα Τρία λεπτά **(3.949,63€)**, συνολικής προϋπολογισθείσας
δαπάνης Παροχής Υπηρεσιών Τμήμα Α, Είκοσι Χιλιάδες Τετρακόσια Έξι ευρώ και Σαράντα
Τρία λεπτά **(20.406,43€)** συμπ/νου του Φ.Π.Α. 24%.

CPV: 50413200-5 - Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εξοπλισμού πυρόσβεσης

ΑΛΕ: 24203040000001

- Καθαρής Αξίας Παροχής Υπηρεσιών Τμήμα Β (Εξάμηνο και με πρόβλεψη παράτασης 3
μήνες): Εννέα Χιλιάδες Εκατό ευρώ **(9.100,00 €)** χωρίς ΦΠΑ 24% , συν ΦΠΑ 24% Δύο

Χιλιάδες Εκατόν Ογδόντα Τέσσερα ευρώ **(2.184,00€)**, συνολικής προϋπολογισθείσας δαπάνης Παροχής Υπηρεσιών Τμήμα Β, Έντεκα Χιλιάδες Διακόσια Ογδόντα Τέσσερα ευρώ **(11.284,00€)** συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% .

CPV: 50413200-5 - Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εξοπλισμού πυρόσβεσης
ΑΛΕ: 24203010000001

Τελικής Συνολικής Προϋπολογισθείσας Δαπάνης , Τριάντα Επτά Χιλιάδες Εκατόν Σαράντα Έξι ευρώ και Σαράντα Τρία λεπτά (37.146,43€) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% .

Έχοντας υπ' όψη:

1. Το Ν.Δ 496/1974 «Περί λογιστικού των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου» (Φ.Ε.Κ Α' 204/19.07.1974)
2. Το Ν. 2286/95 (ΦΕΚ 19/τ.Α'/95) «Προμήθειες του Δημοσίου Τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».
3. Το Ν. 2362/95 (ΦΕΚ 247/Α/95) άρθρο 84 «Περί Δημοσίου Λογιστικού, Ελέγχων των Δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις».
4. Το Ν. 2955/2001 «Προμήθειες Νοσοκομείων και λοιπών μονάδων Υγείας του Πε.Σ.Υ και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ256/02.11.2001) όπως ισχύει σήμερα.
5. Το Ν. 3329/05 (ΦΕΚ 81/τ.Α /05) «Εθνικό Σύστημα Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και λοιπές διατάξεις».
6. Τις διατάξεις του Ν. 3527/2007 (ΦΕΚ 25/Α' /9-2-2007) κεφάλαιο Β' «Λοιπές διατάξεις».
7. Το Ν. 3580/2007(Α' 134/18.06.2007) «Προμήθειες Φορέων εποπτευομένων από το Υπουργείο Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και άλλες διατάξεις».
8. Το Ν. 3918/2011 (ΦΕΚ31/Α/01/03/2011) «Διαρθρωτικές αλλαγές στο Σύστημα Υγείας και άλλες διατάξεις».
9. Τις διατάξεις του άρθρου 2 & 21 του Ν. 4238 /2014 (ΦΕΚ 38/Α'/17.02.2014) "Πρωτοβάθμιο Εθνικό Σύστημα Υγείας (ΠΕΔΥ), αλλαγή σκοπού ΕΟΠΥΥ και λοιπές διατάξεις" με τις οποίες οι οικείες Υγειονομικές Περιφέρειες αναλαμβάνουν από 01.01.2015 τις πάσης φύσεως λειτουργικές δαπάνες των Κέντρων Υγείας και Περιφερειακών Ιατρείων αυτών, καθώς και των Μονάδων Παροχής Υπηρεσιών της Π.Φ.Υ.
10. Το Ν. 4250/2014 (Φ.Ε.Κ. 74/26.03.2014 τ. Α'), «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα - Τροποποίηση Διατάξεων του Π.Δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις».
11. Το Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145/Α' /05.08.2016), «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες» (ΦΕΚ145/τεύχος Α')
12. Τις διατάξεις του Ν. 4412/18.08.2016 “Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και Υπηρεσιών” (Προσαρμογή στις οδηγίες 2014-24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).
13. Τον Κανονισμό 679/2016 ΕU (GDPR) Προστασία Προσωπικών Δεδομένων.
14. Το Ν. 4486/2017 (ΦΕΚ 115/Α' /07.08.2017) «Μεταρρύθμιση της Πρωτοβάθμιας Φροντίδας Υγείας, επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Υγείας και άλλες διατάξεις».
15. Το Ν. 4497/2017 (ΦΕΚ 171/Α') άρθρο 107 «Τροποποιήσεις του Ν. 4412/2016 (Α' 147)».
16. Τις διατάξεις του Ν. 4782/09.03.2021 “Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους

τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία.

17. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 13535/29.03.2021 έγγραφο του Τμήματος Λειτουργίας και Επιθεώρησης Δικαστηρίων της Γενικής Διεύθυνσης Δικαιοσύνης με Θέμα: «Διαδικασία έκδοσης Ενιαίου Πιστοποιητικού».
18. Την υπ' αριθμ. **Γ4β/Γ.Π.οικ. 42238/2024** – Τεύχος Υ.Ο.Δ.Δ., Αρ. Φύλλου 855/ 09.08.2024 Απόφαση του Υπουργού Υγείας περί διορισμού της Διοικήτρια της 1ης Υ.Πε Αττικής.
19. Την υπ' αριθμ. πρωτ. **5081/03.02.2026/19.02.2026** (Ορθή Επανάληψη) Απόφαση της Διοικήτριας της 1^{ης} Υ.Πε Αττικής περί Έγκρισης Πινάκων Προγραμματισμού Συμβάσεων Υπηρεσιών και Προμήθειας Ιατροτεχνολογικών και Αναλωσίμων υλικών, διαχειριστικού έτους 2026 (Πιστώσεις 2026 και επόμενων ετών) με χρηματοδότηση από τον Τακτικό Προϋπολογισμό της Υπηρεσίας, το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων και Λοιπές πηγές με ΑΔΑ: 95Σ7469Η26-7ΞΣ.
20. Την υπ' αριθμ. πρωτ. **2740/19.01.2026** (ΑΔΑ: 9Σ35469Η26-ΓΓΕ) Απόφασης Διοικήτριας για Συγκρότηση Επιτροπής διενέργειας Δημόσιων Διαγωνισμών και Αξιολόγησης προσφορών για τις προμήθειες και υπηρεσίες, προκειμένου να καλυφθούν οι ανάγκες της Διοίκησης της 1^{ης} Υγειονομικής Περιφέρειας Αττικής και των Δημοσίων Δομών παροχής υπηρεσιών Πρωτοβάθμιας Φροντίδας Υγείας (ΠΦΥ) αρμοδιότητας 1^{ης} Υ.Πε. Αττικής, για το χρονικό διάστημα **Έτους 2026**, για ποσά άνω των δέκα χιλιάδων ευρώ (10.000,00 €) χωρίς ΦΠΑ και μέχρι τριάντα χιλιάδες ευρώ (30.000,00 €) χωρίς ΦΠΑ.
21. Το υπ' αριθμ. πρωτ. **8259/20.02.2026 Αίτημα** της Δ/σης Ενιαίας Τεχνικής Υπηρεσίας, Υποδιεύθυνση Έργων και Μελετών - Τμήμα Συντήρησης, με ΑΔΑΜ: 25REQ018593403.
22. Την υπ' αριθμ. πρωτ. **12653/16.03.2026 Απόφαση Έγκρισης** Διενέργειας Διαγωνιστικής Διαδικασίας μέσω Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος - Συλλογή προσφορών μέσω ΔΙΑΥΓΕΙΑΣ και ΚΗΜΔΗΣ για την «Προμήθεια και Υπηρεσίες Εξάμηνης Διάρκειας (με πρόβλεψη παράτασης) Συντήρησης και Διατήρησης σε Ετοιμότητα των Μέσων Πυρόσβεσης και Πυροπροστασίας των Δομών Πρωτοβάθμιας Φροντίδας Υγείας της Διοίκησης της 1^{ης} Υ.Πε. Αττικής» με ΑΔΑ: 62ΞΦ469Η26-Κ2Η.
23. Την υπ' αριθμ. πρωτ.14028/**24.03.2026 Απόφαση Έγκρισης Ανάληψης** Υποχρέωσης με ΑΔΑ: Ψ9ΥΞ469Η26-16Ξ και ΑΔΑΜ: 26REQ018706756

Π ρ ο κ η ρ ύ σ σ ε τ α ι

Διαγωνιστική Διαδικασία μέσω Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος – Συλλογή Προσφορών μέσω «ΔΙΑΥΓΕΙΑΣ» και «ΚΗΜΔΗΣ» για την

«Προμήθεια και Υπηρεσίες Εξάμηνης Διάρκειας (με πρόβλεψη παράτασης) Συντήρησης και Διατήρησης σε Ετοιμότητα των Μέσων Πυρόσβεσης και Πυροπροστασίας των Δομών Πρωτοβάθμιας Φροντίδας Υγείας της Διοίκησης της 1^{ης} Υ.Πε. Αττικής»

- **Καθαρής Αξίας Προϋπολογισθείσας Δαπάνης Προμήθειας Εξοπλισμού Πυρασφάλειας** Τέσσερις Χιλιάδες Τετρακόσια ευρώ (**4.400,00€**) χωρίς Φ.Π.Α.24%, συν ΦΠΑ 24% Χίλια Πενήντα Έξι ευρώ (**1.056,00€**), **συνολικής προϋπολογισθείσας δαπάνης Προμήθειας**

Εξοπλισμού Πυρασφάλειας Πέντε Χιλιάδες Τετρακόσια Πενήντα Έξι ευρώ (5.456,00) συμ/νου του Φ.Π.Α. 24%.

CPV: 35111400-9 , Εξοπλισμός Πυρασφάλειας
ΑΛΕ: 31204010000001

- **Καθαρής Αξίας Παροχής Υπηρεσιών Τμήμα Α** : Δεκαέξι Χιλιάδες Τετρακόσια Πενήντα Έξι και Ογδόντα λεπτά **(16.456,80€)** χωρίς Φ.Π.Α.24%, συν ΦΠΑ 24% Τρεις Χιλιάδες Εννιακόσια Σαράντα Εννέα ευρώ και Εξήντα Τρία λεπτά **(3.949,63€)**, **συνολικής προϋπολογισθείσας δαπάνης Παροχής Υπηρεσιών Τμήμα Α**, Είκοσι Χιλιάδες Τετρακόσια Έξι ευρώ και Σαράντα Τρία λεπτά **(20.406,43€) συμ/νου του Φ.Π.Α. 24%.**

CPV: 50413200-5 - Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εξοπλισμού πυρόσβεσης
ΑΛΕ: 24203040000001

- **Καθαρής Αξίας Παροχής Υπηρεσιών Τμήμα Β (Εξάμηνο και με πρόβλεψη παράτασης 3 μήνες)**: Εννέα Χιλιάδες Εκατό ευρώ **(9.100,00 €)** χωρίς ΦΠΑ 24% , συν ΦΠΑ 24% Δύο Χιλιάδες Εκατόν Ογδόντα Τέσσερα ευρώ **(2.184,00€)**, **συνολικής προϋπολογισθείσας δαπάνης Παροχής Υπηρεσιών Τμήμα Β**, Έντεκα Χιλιάδες Διακόσια Ογδόντα Τέσσερα ευρώ **(11.284,00€)** συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% .

CPV: 50413200-5 - Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εξοπλισμού πυρόσβεσης
ΑΛΕ: 24203010000001

Τελικής Συνολικής Προϋπολογισθείσας Δαπάνης , Τριάντα Επτά Χιλιάδες Εκατόν Σαράντα Έξι ευρώ και Σαράντα Τρία λεπτά (37.146,43€) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% .

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ :

Σύμφωνα με τις υπ' αριθμ. 618/43/2005 (ΦΕΚ 52Β'/2005) κοινή υπουργική απόφαση, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και της πυροσβεστικής διάταξης υπ' αριθμ. 13/2021 (ΦΕΚ 5519/Β/29-11-2021) και λοιπές διατάξεις, η συντήρηση και η αναγόμωση των φορητών αλλά και τροχήλατων, οροφής ή άλλης μορφής πυροσβεστικών μέσων είναι υποχρεωτική και θα πρέπει να τηρούν τους όρους καλής λειτουργίας και ασφάλειας.

Σε συνέχεια: i) της τρέχουσας σύμβασης συντήρησης υπ' αριθμ. 21/2025 **(ημ. λήξης 14/02/2026)**, ii) της ισχύουσας νομοθεσίας περί πυροπροστασίας & κανονισμών της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας, iii) του ελέγχου της εταιρείας συντήρησης, iv) του ελέγχου της Δ/νσης Ενιαίας Τεχνικής Υπηρεσίας, v) της σύνταξης σχεδίου διακήρυξης συντήρησης του συνόλου των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων των Δομών ΠΦΥ Της 1^{ης} Υ.Πε και vi) του γεγονότος ότι οι περιγραφόμενες υπηρεσίες συντελούν στην αποφυγή πρόκλησης σωματικών βλαβών και υλικών ζημιών και συνεπώς για τους λόγους αυτούς εισηγούμαστε την εκτέλεση των αναφερόμενων υπηρεσιών, σύμφωνα με την επισυναπτόμενη τεχνική περιγραφή – προδιαγραφές, μέσω διαδικασίας που προβλέπεται από κείμενες διατάξεις.

A/A	ΕΙΔΟΣ	ΕΙΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (€)	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ (€)
1	ΤΜΗΜΑ Α: Υπηρεσίες Συντήρησης (έλεγχος, αναγόμωση κλπ) φορητών & τροχήλατων πυροσβεστήρων, των πυροσβεστήρων οροφής κλπ σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή – Προδιαγραφές.	Κατ' αποκοπή		16.456,80	16.456,80
2	ΤΜΗΜΑ Β: Υπηρεσίες Συντήρησης των φωτιστικών ασφαλείας, υδροδοτικών δικτύων, των συστημάτων πυρανίχνευσης και των εγκαταστάσεων αυτόματης πυρόσβεσης (συστήματα τοπικής κατάσβεσης, αντλίες πυρόσβεσης κλπ), καθώς και Υπηρεσίες Επισκευής Συστημάτων Πυροπροστασίας εξάμηνης (6) διάρκειας με πρόβλεψη παράτασης τρίμηνης (3) διάρκειας (ισόποση κατανομή ποσού ή αναλογικά σύμφωνα με το χρόνο παράτασης) σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή – Προδιαγραφές.	Κατ' αποκοπή	1	9.100,00	9.100,00
3	Προμήθεια φορητού πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 6kg, σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή – Προδιαγραφές.	Τεμ.	95	40,00	3.800,00
4	Προμήθεια φορητού πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 12kg, σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή – Προδιαγραφές.	Τεμ.	8	75,00	600,00
Σύνολο χωρίς ΦΠΑ					29.956,80
ΦΠΑ					7.189,63
Σύνολο με ΦΠΑ					37.146,43

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΟΡΓ. ΜΟΝΑΔΑ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΕΙΣΗΓΗΣΗΣ:

Δ/νση Ενιαίας Τεχνικής Υπηρεσίας – Υποδιεύθυνση Έργων και Μελετών – Τμήμα Συντήρησης
email: svorgias@1dyp.e.gov.gr, Τηλ.: 213 2010 457

Κριτήριο Αξιολόγησης είναι η πλέον συμφέρουσα από Οικονομική άποψη Προσφορά μόνο βάσει τιμής για το σύνολο των προμηθειών και υπηρεσιών από τη στιγμή που πληρούνται όλες οι τεχνικές ή όποιες άλλης μορφής προδιαγραφές έχουν τεθεί.

Οι προσφορές υποβάλλονται για το σύνολο της ζητούμενης προμήθειας και υπηρεσίας. Προσφορές που υποβάλλονται για μέρος των προμηθειών και υπηρεσιών ως ζητείται από την Πρόσκληση θα απορρίπτονται ως अपαράδεκτες.

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ – ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΑΜΗΝΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ (ΜΕ ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ) ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗΣ ΣΕ ΕΤΟΙΜΟΤΗΤΑ ΤΩΝ ΜΕΣΩΝ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ ΚΑΙ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΩΝ ΔΟΜΩΝ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΥΓΕΙΑΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΤΗΣ 1^{ΗΣ} Υ.ΠΕ.

Η παρούσα Τεχνική Περιγραφή αφορά την Προμήθεια και Υπηρεσίες Συντήρησης και Διατήρησης σε Ετοιμότητα των Μέσων Πυρόσβεσης και Πυροπροστασίας των Δομών Πρωτοβάθμιας Φροντίδας Υγείας (Π.Φ.Υ.) της 1ης Υ.ΠΕ., διάρκειας έξι (6) μηνών (με πρόβλεψη τρίμηνης (3) παράτασης, εφόσον απαιτηθεί), δηλαδή:

- Προμήθεια νέων πυροσβεστήρων ξηράς κόνεως
- Συντήρηση (ελέγχου, αναγόμωσης κλπ) φορητών & τροχήλατων πυροσβεστήρων και των πυροσβεστήρων οροφής του Πίνακα 1.
- Συντήρηση και διατήρηση σε ετοιμότητα των φωτιστικών ασφαλείας, των συστημάτων πυρανίχνευσης και των εγκαταστάσεων αυτόματης πυρόσβεσης (συστήματα τοπικής κατάσβεσης, αντλίες πυρόσβεσης κλπ).
- Υπηρεσίες Επισκευής Συστημάτων Πυροπροστασίας, όπως συστήματα αυτόματης πυρανίχνευσης, συστήματα αυτόματης κατάσβεσης, μόνιμο υδροδοτικό δίκτυο (πυροσβεστικές φωλιές - sprinklers), φωτιστικά ασφαλείας κλπ.
- Πραγματοποίηση απαραίτητων ελέγχων, ρυθμίσεων, αποκατάστασης και διατήρησης σε ετοιμότητα των προαναφερθέντων μέσων πυρόσβεσης και πυροπροστασίας

Οι παραπάνω υπηρεσίες αφορούν κτιριακούς χώρους παροχής υπηρεσιών υγείας δικαιοδοσίας της 1ης ΥΠΕ, ήτοι τα Κέντρα Υγείας, Ιατρεία, Τοπικά & Περιφερειακά Ιατρεία, Πολυιατρεία, Ακτινολογικά Εργαστήρια, Πολυκλινικές, το Κέντρο Ψυχικής Υγιεινής Παιδιών και Εφήβων Αθηνών,

Φυσικοθεραπευτήρια, Παραρτήματα, η Αποθήκη της Ραφήνας, Τοπικές Μονάδες Υγείας (ΤΟΜΥ) και λοιπά κτίρια, καθώς και το κτίριο που στεγάζεται η Διοίκηση της 1^{ης} Υ.ΠΕ. όπως αναγράφονται στον Πίνακα 1. **Ο πίνακας δεν είναι περιοριστικός και ενδέχεται λόγω μεταβολών στις κτιριακές υποδομές χώρων παροχής υπηρεσιών υγείας να συμπεριληφθούν (π.χ. νέα δομή, δομή συστεγαζόμενη με Διοικητικές Υπηρεσίες ΕΦΚΑ, μισθωμένα κτίρια) ή να απαλειφτούν κτιριακοί χώροι παροχής υπηρεσιών υγείας, σύμφωνα με τον Πίνακα 1 & το Παράρτημα 1 έπειτα από σχετική πρόταση της Διοίκησης της 1^{ης} Υ.ΠΕ (Τεχνική Υπηρεσία). Σε αυτή την περίπτωση θα υπάρξει η ανάλογη προσαρμογή εφόσον απαιτηθεί, σύμφωνα με τον επισυναπτόμενο Πίνακα.**

➤ **ΓΕΝΙΚΑ**

1.1 ΟΡΙΣΜΟΙ

1. Φορητός Πυροσβεστήρας: Συσκευή που περιέχει κατασβεστικό μέσο, το οποίο, υπό δράση εσωτερικής πίεσης, μπορεί να εξαχθεί και να κατευθυνθεί προς την φωτιά. Η πίεση αυτή μπορεί να είναι αποθηκευμένη ή να εφαρμόζεται με την απελευθέρωση βοηθητικού αερίου. Η μεταφορά και ο χειρισμός του γίνεται με το χέρι και η μάζα του δεν υπερβαίνει τα 20 κιλά.
2. Τροχήλατος Πυροσβεστήρας: Είναι ο τροχοφόρος πυροσβεστήρας του οποίου το βάρος υπερβαίνει τα 20 κιλά.
3. Αυτοδιεγειρόμενος Πυροσβεστήρας Οροφής: Πυροσβεστήρας που εγκαθίσταται στην οροφή του χώρου που προστατεύει και ενεργοποιείται όταν η θερμοκρασία υπερβεί προκαθορισμένη τιμή, με επακόλουθη την κατάκλιση του χώρου με κατασβεστικό υλικό.
4. Σύστημα Πυρανίχνευσης: Είναι το σύστημα που εγκαθίσταται, με στόχο την επιτήρηση χώρων και την σήμανση εκδήλωσης πυρκαγιάς και που περιγράφεται στο πρότυπο ΕΛΟΤ. EN.54, σε συνδυασμό με το Παράρτημα Α της υπ' αριθμ. 3/81 Πυροσβεστικής Διάταξης, τις όποιες τροποποιήσεις και εν γένει την κείμενη νομοθεσία περί πυροπροστασίας.
5. Εγκατάσταση Αυτόματης Πυρόσβεσης: Είναι η εγκατάσταση που περιέχει όλα τα στοιχεία τα οποία εγκαθίστανται με στόχο την επιτήρηση χώρων και την σήμανση εκδήλωσης πυρκαγιάς, αλλά και στοιχεία που συμβάλλουν στην κατάσβεση εκδηλωθείσας πυρκαγιάς, με κατάκλιση του χώρου με κατασβεστικό υλικό (CO₂, Inergen, FM200, Aerosol κλπ).
6. Συντήρηση: Ο συνδυασμός όλων των τεχνικών και διοικητικών ενεργειών συμπεριλαμβανομένης της επίβλεψης, που στοχεύουν στην διατήρηση ή επαναφορά ενός αντικειμένου σε μια κατάσταση όπου αυτό μπορεί να εκτελέσει μια ζητούμενη λειτουργία.
7. Αναγνωρισμένη Εταιρία Ελέγχου, Αναγόμωσης και Συντήρησης Μέσων Πυρασφάλειας και Πυροπροστασίας : Εταιρία που έχει εγκριθεί από ένα διαπιστευμένο φορέα και είναι υπεύθυνη

για την διατήρηση και/ή την πρόσθετη συντήρηση των Μέσων Πυρασφάλειας και Πυροπροστασίας και διαθέτει εγκεκριμένες διαδικασίες λειτουργίας.

8. Προϋπολογισμός: Η εκτιμώμενη από την Αναθέτουσα Αρχή ως πιθανή δαπάνη για την υλοποίηση του προκηρυσσόμενου έργου.
9. Επιτροπή Παρακολούθησης: Το αρμόδιο συλλογικό όργανο το οποίο θα συγκροτηθεί από τον Συντονιστή κάθε Δομής Υγείας και θα έχει την ευθύνη για την επίβλεψη της εκτέλεσης της Σύμβασης από τον Ανάδοχο.
10. Ανάδοχος, Οικονομικός Φορέας (Συντηρητής): Ο Προσφέρων που θα επιλεγεί και θα συνάψει Σύμβαση με την Αναθέτουσα Αρχή, σύμφωνα με τον τρόπο και τη διαδικασία που περιγράφονται στην παρούσα.
11. Κατακύρωση: Η απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής με την οποία κατακυρώνεται η υλοποίηση του έργου στον Ανάδοχο.
12. Αναθέτουσα Αρχή: ΔΙΟΙΚΗΣΗ 1^Η Υ. ΠΕ. ΑΤΤΙΚΗΣ
13. Δομή Υγείας: Κέντρο Υγείας, Τοπικό Ιατρείο, Πολυϊατρεία, κτίριο Διοίκησης κλπ.

1.2 ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

- Πυροσβεστική Διάταξη 13/2021 (ΦΕΚ 5519/Β/29-11-2021)
- Κ.Υ.Α. 618/43/20.01.2005 (ΦΕΚ Β' 52)
- Κ.Υ.Α. 17230/671/01.09.2005 (ΦΕΚ Β' 1218)
- Σειρά Προτύπων ΕΛΟΤ EN-3
- ΕΛΟΤ EN 12416: Μόνιμα συστήματα πυρόσβεσης - Συστήματα σκόνης
- ΕΛΟΤ EN 671: Μόνιμα συστήματα πυρόσβεσης - συστήματα με (εύκαμπτους) σωλήνες
- Πρότυπο ΕΛΟΤ 54: Συστήματα πυρανίχνευσης και συναγερμού
- Πρότυπο ΕΛΟΤ 1838: Εφαρμογές φωτισμού - Φωτιστικά ασφαλείας
- Τ.Ο.Τ.Ε.Ε. 2451/1986: Εγκαταστάσεις σε κτήρια: Μόνιμα πυροσβεστικά συστήματα με νερό
- 2024/573 Ευρωπαϊκός Κανονισμός
- 2014/68/ΕΕ Ευρωπαϊκός Κανονισμός
- 2009/1005 Ευρωπαϊκός Κανονισμός
- ΕΤΕΠ (ΕΛΟΤ - Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές)

Θα τηρηθούν επίσης όλες οι σχετικές διατάξεις, νόμοι και κανονισμοί του ελληνικού κράτους. Για όσα θέματα δεν καλύπτονται από τους ελληνικούς κανονισμούς θα ακολουθούνται αναγνωρισμένοι διεθνείς οργανισμοί όπως EN, NFPA, DIN, VDE κ.λ.π.

1.3 ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΑΝΑΛΗΨΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ ΚΑΙ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

προσκομίζει σε μορφή ευκρινούς φωτοαντιγράφου, τα κάτωθι δικαιολογητικά σε ΙΣΧΥ, ώστε να πιστοποιείται το επίπεδο και η ποιότητα των υπηρεσιών που θα πραγματοποιηθούν **(ΕΠΙ ΠΟΙΝΗΣ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ)**:

1. Ο οικονομικός φορέας θα πρέπει να προσκομίσει Υπεύθυνη Δήλωση στην οποία να δηλώνεται το όνομα του συμβούλου ασφαλείας (της εταιρείας ή εξωτερικό συνεργάτη) μεταφοράς επικίνδυνων εμπορευμάτων η οποία θα συνοδεύεται από το Πιστοποιητικό Επαγγελματικής Κατάρτισής του σε ισχύ, για οδική μεταφορά επικίνδυνων εμπορευμάτων κλάσης 2 (αέρια). Ο σύμβουλος ασφαλείας μεταφοράς εφόσον έχει εργασιακή σχέση με τον υποψήφιο ανάδοχο, αυτή θα αποδειχθεί με την κατάθεση πίνακα εργαζομένων της εταιρείας. Σε περίπτωση εξωτερικού συνεργάτη η Υπεύθυνη Δήλωση θα συνυπογράφεται από τον Οικονομικό Φορέα και τον εξωτερικό συνεργάτη.
2. Ο οικονομικός φορέας θα πρέπει να προσκομίσει Υπεύθυνη Δήλωση, στην οποία να δηλώνεται το όνομα του Διπλωματούχου Ηλεκτρολόγου ή Μηχανολόγου Μηχανικού, που θα επιβλέπει τις εργασίες και ο οποίος να έχει εργασιακή σχέση με τον υποψήφιο ανάδοχο, η οποία θα αποδειχθεί με την κατάθεση πίνακα εργαζομένων της εταιρείας
3. Βεβαίωση συμμόρφωσης από αρμόδιους φορείς σύμφωνα με την ΚΥΑ 618/43/2005 (ΦΕΚ 52Β/2005), όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 17230/671/2005 (ΦΕΚ 1218Β/2005) και την Κ.Υ.Α. 140424/2021 (ΦΕΚ 6254/Β` 27.12.2021)
4. Άδεια λειτουργίας του οικονομικού φορέα ή απαλλαγή από άδεια λειτουργίας από την Αρμόδια Υπηρεσία της Περιφέρειας στην οποία υπάγονται.
5. Οι συμμετέχοντες οικονομικοί φορείς στον διαγωνισμό θα πρέπει να έχουν αποδεδειγμένη εμπειρία στην υδραυλική δοκιμή φιαλών πυρόσβεσης, η οποία αποδεικνύεται από τουλάχιστον πέντε (5) βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης έργων υδραυλικής δοκιμής πάσης φύσεων φιαλών πυρόσβεσης από ιδιωτικό ή δημόσιο φορέα
6. Πιστοποιητικό ISO 9001:2015
7. Πιστοποιητικό από το οποίο να αποδεικνύεται πως είναι αναγνωρισμένο κέντρο επανελέγχου δοχείων υψηλής πίεσης σύμφωνα με την Υ.Α.14165/Φ17.4/373-ΦΕΚ 673/Β/1993 (του οικονομικού φορέα ή συνεργαζόμενης επιχείρησης).
8. Πιστοποιητικό επάρκειας αρμόδιου του οικονομικού φορέα, από διαπιστευμένο φορέα.
9. Με δεδομένο ότι υπάρχουν στο αντικείμενο του έργου συστήματα κατάσβεσης με κατασβεστικό υλικό που εμπίπτει στα F-GAS αέρια πυρόσβεσης (το FM200 – HFC-227ea), θα πρέπει να υποβληθεί το πιστοποιητικό ατόμου – τεχνικού σύμφωνα με με τον Κανονισμό (ΕΕ) 2024/573, όπως ισχύει. Πιστοποιήσεις που έχουν εκδοθεί βάσει του προγενέστερου πλαισίου

(Κανονισμός (ΕΕ) 517/2014 και Κανονισμός (ΕΚ) 304/2008) γίνονται αποδεκτές, εφόσον βρίσκονται σε ισχύ και πληρούν τις μεταβατικές διατάξεις του Κανονισμού (ΕΕ) 2024/573.

- 10.** Με δεδομένο ότι στο αντικείμενο του έργου περιλαμβάνονται συστήματα κατάσβεσης με κατασβεστικό υλικό που εμπίπτει στα F-Gases (π.χ. FM-200 / HFC-227ea), ο ανάδοχος οφείλει να προσκομίσει σε ισχύ πιστοποιητικό εταιρείας για τον χειρισμό, εγκατάσταση, συντήρηση και ανάκτηση φθοριούχων αερίων, σύμφωνα με τον Κανονισμό (ΕΕ) 2024/573, όπως ισχύει. Πιστοποιήσεις που έχουν εκδοθεί βάσει του προγενέστερου πλαισίου (Κανονισμός (ΕΚ) 304/2008) γίνονται αποδεκτές εφόσον βρίσκονται σε ισχύ και πληρούν τις μεταβατικές διατάξεις του Κανονισμού (ΕΕ) 2024/573. (του οικονομικού φορέα ή συνεργαζόμενης επιχείρησης).
- 11.** Ο οικονομικός φορέας θα πρέπει να προσκομίσει Υπεύθυνη Δήλωση, στην οποία να δηλώνεται ότι ο Οικονομικός φορέας επισκέφθηκε τα Κέντρα Υγείας και τις Δομές Υγείας, που αφορά η τρέχουσα πρόκληση και έλαβε γνώση των ειδικών συνθηκών και ότι αποτελεί υποχρέωση του η εξεύρεση, στην αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία, της έκθεσης επιθεώρησης ή της εγκεκριμένης μελέτης πυροπροστασίας, εφόσον αυτές δεν υπάρχουν στο αρχείο της 1ης Υ.Πε., καθώς και ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα όλους τους όρους του διαγωνισμού.

Για τις παραπάνω περιπτώσεις στις οποίες αναφέρεται η προσκόμιση άδειας λειτουργίας, πιστοποιητικών κ.λ.π. από τον ίδιο ή συνεργαζόμενη επιχείρηση, απαιτείται η γνωστοποίηση της συνεργαζόμενης επιχείρησης και η προσκόμιση ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ υπογεγραμμένου από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη.

1.4 ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

- Ο Ανάδοχος (Οικονομικός φορέας) θα αναλάβει την υποχρέωση εκτέλεσης των διαδικασιών συντήρησης – αναγόμωσης – ελέγχου και των επισκευών των φορητών μέσων πυρόσβεσης και των υπηρεσιών καθαρισμού, συντήρησης, ελέγχου και επισκευών των εγκαταστάσεων πυρανίχνευσης και αυτόματης πυρόσβεσης, αντλητικών συγκροτημάτων, φωτιστικών ασφαλείας κλπ, των Δομών ΠΦΥ της 1^{ης} Υ.Πε., καθώς και την διατήρηση αυτών σε ετοιμότητα καθ' όλη την διάρκεια της Σύμβασης (συμπεριλαμβάνεται μόνο η υπηρεσία, χωρίς τα ανταλλακτικά¹).

¹ Τα αναλώσιμα υλικά (πχ. σπρέι ενεργοποίησης ανιχνευτή, βίδες, λαστιχάκια, μικρούλικά κλπ), βαρύνουν τον συντηρητή.
 Προμήθεια & Υπηρεσίες Συντήρησης Μέσων Πυρόσβεσης Σελίδα 10 από 56

Α/Α	ΕΙΔΟΣ
1	ΤΜΗΜΑ Α: Υπηρεσίες Συντήρησης (έλεγχος, αναγόμωση κλπ) φορητών & τροχήλατων πυροσβεστήρων, των πυροσβεστήρων οροφής κλπ σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή – Προδιαγραφές.
2	ΤΜΗΜΑ Β: Υπηρεσίες Συντήρησης των φωτιστικών ασφαλείας, υδροδοτικών δικτύων, των συστημάτων πυρανίχνευσης και των εγκαταστάσεων αυτόματης πυρόσβεσης (συστήματα τοπικής κατάσβεσης, αντλίες πυρόσβεσης κλπ), καθώς και Υπηρεσίες Επισκευής Συστημάτων Πυροπροστασίας σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή – Προδιαγραφές.

- Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρήσει σε συνεργασία με τις Δομές Υγείας πλήρως ενημερωμένο το **ΚΟΚΚΙΝΟ ΒΙΒΛΙΟ ΤΗΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**, αρχειοθετημένο στο γραφείο του Υπεύθυνου Συντονιστή της Δομής Υγείας. Στο βιβλίο θα αναγράφονται όλες οι ενέργειες που έχουν πραγματοποιηθεί καθ' όλη την διάρκεια της Σύμβασης που αφορούν τον έλεγχο, την συντήρηση, τις επισκευές και την διατήρηση σε ετοιμότητα των μέσων και εγκαταστάσεων πυροπροστασίας της Δομής Υγείας και θα φέρουν για κάθε εκτελούμενη υπηρεσία, την ημερομηνία, την αντίστοιχη σφραγίδα και υπογραφή του Μηχανικού του αναδόχου. Επίσης ο Ανάδοχος σε κάθε επίσκεψη θα παραδίδει σχετικό δελτίο επίσκεψης το οποίο θα παραλαμβάνεται από την αντίστοιχη Επιτροπή της Δομής Υγείας. Στην συνέχεια η Δομή Υγείας θα συντάσσει το αντίστοιχο πρωτόκολλο παραλαβής και θα το παραδίδει στον Ανάδοχο.
- Ο Ανάδοχος θα ορίσει Διπλωματούχο Ηλεκτρολόγο ή Μηχανολόγο, Τεχνικό Υπεύθυνο του Έργου, καθώς και το Τεχνικό προσωπικό που θα απασχοληθεί στο Έργο. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να κοινοποιήσει σε κάθε Δομή ΠΦΥ (υποχρεωτικά στον Υπεύθυνο Συντονιστή) και την Ενιαία Τεχνική Υπηρεσία στοιχεία επικοινωνίας: σταθερό και κινητό τηλέφωνο & ηλεκτρονική διεύθυνση (email) για ΑΝΑΓΓΕΛΙΕΣ ΒΛΑΒΩΝ & ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΚΛΗΣΕΙΣ. Η επικοινωνία του αναδόχου με τις Δομές ΠΦΥ και την 1^η ΔΥΠΕ θα γίνεται μέσω τηλεφώνου και ηλεκτρονικά. Σε κάθε περίπτωση η ηλεκτρονική επικοινωνία με το Τμήμα Συντήρησης στο sintirisi@1dype.gov.gr είναι υποχρεωτική.
- Ο Συντηρητής υποχρεούται να είναι συνεπής και να συμμορφώνεται με τους κανόνες που ισχύουν στον χώρο των Δομών Υγείας, τηρώντας όλα τα ισχύοντα πρότυπα υγιεινής και ασφάλειας.

- Οι υπηρεσίες συντήρησης θα εκτελούνται υπό την παρακολούθηση και την επίβλεψη Επιτροπής Παρακολούθησης Υπηρεσιών, η οποία θα παραλαμβάνει τα σχετικά δελτία επίσκεψης (εντός δέκα [10] ημερών) με την υπογραφή σχετικού Πρακτικού, θα πιστοποιεί την καλή και εμπρόθεσμη εκτέλεση των υπηρεσιών συντήρησης και διατήρησης σε ετοιμότητα των Μέσων Πυρασφάλειας και Πυροπροστασίας.
- Ο συντηρητής είναι υποχρεωμένος να γνωρίζει και να ακολουθήσει τις σχετικές με την συντήρηση οδηγίες των Κατασκευαστών των Συστημάτων Πυρανίχνευσης και Πυρόσβεσης, όπως αυτές αναφέρονται στα αντίστοιχα εγχειρίδια και τις οποίες οδηγίες οφείλει να τις γνωρίζει. Ο συντηρητής θα πρέπει να διαθέτει ικανό αριθμό έμπειρων και ειδικευμένων τεχνικών και τεχνιτών. Σε περίπτωση που προκύψει ανάγκη επισκευής εξαρτημάτων ο Συντηρητής έχει υποχρέωση να τα αποξηλώσει για να σταλούν προς επισκευή και να επανεγκαταστήσει τα επισκευασμένα εξαρτήματα. Σε περίπτωση ανάγκης παροχής εξειδικευμένων υπηρεσιών από Εταιρία Αντιπρόσωπο του Οίκου Κατασκευής, ο Ανάδοχος θα αναθέσει την εκτέλεση των συγκεκριμένων υπηρεσιών στην Αντιπρόσωπο Εταιρία (κατόπιν σχετικής προσφοράς και αξιολόγησης).

➤ **ΕΛΕΓΧΟΣ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΑΓΟΜΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΣΕ ΕΤΟΙΜΟΤΗΤΑ ΦΟΡΗΤΩΝ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ**

Η συντήρηση – αναγόμωση των υφιστάμενων πυροσβεστήρων, καθώς και η προμήθεια των νέων πυροσβεστήρων πραγματοποιούνται σύμφωνα πάντα με τις διατάξεις: ΚΥΑ 618/43/2005 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει), «Προϋποθέσεις διάθεσης στην αγορά πυροσβεστήρων, διαδικασίες συντήρησης, επανελέγχου και αναγόμωσης.», την Κ.Υ.Α. υπ' αριθμ. 37411/1829/Ε103/2007 (Φ.Ε.Κ. Β'1827), Κανονισμός (ΕΕ) αριθ. 2024/573 που αφορούν στα περιβαλλοντικά θέματα (στοιβάδα του όζοντος, φθοριούχα αέρια) και λοιπές σχετικές διατάξεις και κανονισμούς.

2.1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ

Α) ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ:

- Έλεγχος του δείκτη ασφαλείας και των ενδεικτικών μηχανισμών.
- Έλεγχος και επαλήθευση των ενδεικτικών μηχανισμών πίεσης. Εάν η λειτουργία δεν είναι σωστή ή οι ενδείξεις είναι έξω από προκαθορισμένα όρια, θα εφαρμοστούν οι οδηγίες του κατασκευαστή.

- Εξωτερικός έλεγχος πυροσβεστήρα, για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα ή βλάβες που θα μπορούσαν να περιορίσουν την ασφαλή λειτουργία του πυροσβεστήρα. Σε κάθε περίπτωση θα εφαρμοστούν οι οδηγίες του κατασκευαστή.
- Ζύγιση πυροσβεστήρα CO₂. Σε περίπτωση απώλειας περιεχομένου πάνω από 10%, ο πυροσβεστήρας θα αναγομωθεί ή θα αποσυρθεί.
- Εξέταση σκόνης πυροσβεστήρα. Εάν υπάρχει ένδειξη σβολιάσματος, πηγμάτων, ή ξένων σωμάτων, ή εάν η σκόνη δεν ρέει ελεύθερα, τότε πραγματοποιείται η αναγόμωση του πυροσβεστήρα.
- Έλεγχος του μηχανισμού λειτουργίας, καθώς και του συστήματος ελέγχου εκκένωσης (αν υπάρχει), καθαρισμός, διόρθωση, ανανέωση, προστασία από διαβρώσεις όπως συνιστά ο κατασκευαστής.
- Αντικατάσταση όλων των στεγανοποιητικών δακτυλίων και παρεμβυσμάτων και του διαφράγματος του ελαστικού σωλήνα εάν υπάρχει.
- Εσωτερική εξέταση πυροσβεστήρα με φωτιστικό καθετήρα για διάβρωση.
- Συναρμολόγηση πυροσβεστήρα σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή, με επαναπροσαρμογή του διακόπτη ασφαλείας.
- Τοποθέτηση δακτυλίου σκληρού τύπου (μη παραμορφώσιμος και όχι ελαστικός).
- Συμπλήρωση λεπτομερώς της ετικέτας ελέγχου, συντήρησης και λειτουργίας.

Β) ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΑΝΑΓΟΜΩΣΗΣ:

- Έλεγχος λειτουργίας των ενδεικτικών μηχανισμών πίεσης των πυροσβεστήρων σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή
- Εκκένωση του πυροσβεστήρα (εκτός από τους CO₂).
- Ανανέωση του κατασβεστικού υλικού εάν έχει χρόνο ζωής μέχρι 5 χρόνια, η εξέταση του κατασβεστικού υλικού σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή.
- Εξέταση των πωμάτων, βαλβίδων, δεικτών, του ελαστικού σωλήνα και του στομίου εκκένωσης για διάβρωση ζημιές κοιλώματα και χτυπήματα.
- Εσωτερική εξέταση πυροσβεστήρα με φωτιστικό καθετήρα για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα κλπ. Με ιδιαίτερη προσοχή στα σημεία συγκόλλησης.
- Εξέταση της ορθότητας όλων των διακοπών ως προς το σπείρωμα, τη μορφή, το μέγεθος και την επικάλυψη.
- Συναρμολόγηση πυροσβεστήρα σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή και γόμωση.
- Τοποθέτηση δακτυλίου σκληρού τύπου (μη παραμορφώσιμος και όχι ελαστικός).
- Τοποθέτηση νέας ασφάλειας και συμπλήρωση ετικέτας ελέγχου.

Γ) ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΔΙΕΞΟΔΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ:

- Αποσυναρμολόγηση πυροσβεστήρα, απόρριψη κατεστραμμένων εξαρτημάτων και αντικατάσταση με καινούρια.
- Απόσυρση σωμάτων πυροσβεστήρων στα οποία δεν αναγράφονται τα απαραίτητα στοιχεία.
- Έλεγχος πίεσης πωμάτων κορυφής, και αν παρέχεται μηχανισμός παύσης, θα ολοκληρωθεί η εκκένωση των ελαστικών σωλήνων, ώστε να ελεγχθεί η πίεση της φιάλης, η να καθοριστεί η πίεση του μηχανισμού ασφαλείας. Αντικατάσταση των ελαττωματικών τμημάτων.
- Έλεγχος η αντικατάσταση του μηχανισμού ασφαλείας, σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή.
- Επανασυναρμολόγηση, αναγόμωση, εφαρμογή νέας ασφάλειας.
- Τοποθέτηση δακτυλίου σκληρού τύπου (μη παραμορφώσιμος και όχι ελαστικός).
- Συμπλήρωση ετικέτας ελέγχου.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: Οι προβλεπόμενες υπηρεσίες συντήρησης και επανελέγχου όπως περιγράφονται, ΔΕΝ ΥΠΟΚΑΘΙΣΤΟΥΝ ΤΟΝ ΕΛΕΓΧΟ ΤΗΣ ΦΙΑΛΗΣ ΤΟΥ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΑ ΣΤΑ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΜΕΝΑ ΚΕΝΤΡΑ ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΚΥΑ 14165/1993.

2.2. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΥΝΤΗΡΗΤΗ

2.2.1 ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΑΝΑΓΟΜΩΣΗ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ

Ο ΣΥΝΤΗΡΗΤΗΣ (ή ΑΝΑΔΟΧΟΣ) – έχει ως βασική υποχρέωση τον ΕΛΕΓΧΟ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΓΟΜΩΣΗ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ όπως περιγράφεται στην Παράγραφο 2.1. του παρόντος και θα πραγματοποιηθεί με βάση τα στοιχεία που αναγράφονται στις ετικέτες ελέγχου της προηγούμενης συντήρησης, τηρώντας όλες τις ισχύουσες διατάξεις.

Η ημερομηνία έναρξης των διαδικασιών συντήρησης – αναγόμωσης πυροσβεστήρων, θα καθοριστεί σε συνεννόηση με την Ενιαία Τεχνική Υπηρεσία, βάσει των ημερομηνιών που αναγράφονται στον Πίνακα 1, οι οποίες κατά κανόνα αντιστοιχούν στις Πινακίδες Ελέγχου των Πυροσβεστήρων.

Ο χρόνος περαίωσης της εφάπαξ συντήρησης και της συμπλήρωσης των ελλείψεων των πυροσβεστήρων όλων των Δομών Υγείας (Κέντρα Υγείας κλπ) είναι δύο (2) μήνες το πολύ από την έναρξη των διαδικασιών.

Οι τύποι των πυροσβεστήρων, οι ποσότητες και το αναλογικό κόστος απεικονίζονται στον παρακάτω πίνακα και είναι οι εξής:

Α/Α	Π.Φ.Υ.	Τύπος Πυροσβεστήρα									Συντήρηση έως
		Φορητός ξηράς κόνεως		Οροφής ξηράς κόνεως		Τροχήλατος ξηράς κόνεως		CO2			
		6kg (ΤΕ Μ)	12kg (ΤΕ Μ)	6kg (ΤΕ Μ)	12kg (ΤΕ Μ)	25kg (ΤΕ Μ)	50kg (ΤΕ Μ)	2kg (ΤΕ Μ)	5kg (ΤΕ Μ)	6kg (ΤΕ Μ)	
1	1η Υ.ΠΕ. Αττικής (Ζαχάρωφ 3, Αμπελόκηποι 11521) / Ιδιόκτητο	28									06/03/26
2	1η Υ.ΠΕ. Αττικής (Βαλαωρίτου 18, Αθήνα 10671) / Μισθωμένο	5			1				2		27/02/26
3	1η Υ.ΠΕ. Αττικής (Μακεδόνων 2, Αθήνα 11521) / Μισθωμένο	2									27/02/26
4	Κέντρο Υγείας Αγίας Παρασκευής (Μεσογείων 454, Αγία Παρασκευή 15342) / Μισθωμένο	13									06/03/26
5	Κέντρο Υγείας Αχαρνών (Κύμης & Επταλόφου 3, Αχαρνές 13677) / Μισθωμένο	18	2	1	2						08/04/26
6	Κέντρο Υγείας Βύρωνα 1ο (Κορυτσάς 3, Βύρωνα 16231) / Ιδιόκτητο	11									06/03/26
7	Κέντρο Υγείας Βύρωνα 2ο (Ρούμελης 7, Βύρωνα 16231) / Μισθωμένο	5			1						27/02/26
8	Κέντρο Υγείας Γαλατσίου (Πρωτοπαπαδάκη 70, Γαλάτσι 11147) / Μισθωμένο	17						1	7		09/06/26

Α/Α	Π.Φ.Υ.	Τύπος Πυροσβεστήρα									Συντήρηση έως
		Φορητός ξηράς κόνεως		Οροφής ξηράς κόνεως		Τροχήλατος ξηράς κόνεως		CO2			
		6kg (ΤΕ Μ)	12kg (ΤΕ Μ)	6kg (ΤΕ Μ)	12kg (ΤΕ Μ)	25kg (ΤΕ Μ)	50kg (ΤΕ Μ)	2kg (ΤΕ Μ)	5kg (ΤΕ Μ)	6kg (ΤΕ Μ)	
9	Κέντρο Υγείας Καλυβίων-Θορικού (1ο χλμ. Λεωφόρου Καλυβίων-Αναβύσσου, Καλύβια 19010) / Ιδιόκτητο	10							4		12/03/26
10	Κέντρο Υγείας Αλεξάνδρας (Λ.Αλεξάνδρας 119, Αθήνα 11475) / ΕΦΚΑ	48	4				2	3	4	1	06/03/26
11	Τοπικό Ιατρείο Αλίμου (Τσουκανέλη 7, Άλιμος 17455) / Παραχώρηση Χρήσης	16							4		25/03/26
12	Κέντρο Υγείας Νέας Ιωνίας (Αλέκου Παναγούλη 91, Μισθωμένο)	16	4		2				3		20/06/26
13	Τοπικό Ιατρείο Περισσού & 1η ΤΟΜΥ Νέας Ιωνίας (Μαγνησίας 33, Νέα Ιωνία 14232) / ΕΦΚΑ	13			2					2	27/02/26
14	Τοπικό Ιατρείο Ηρακλείου (Λ.Ηρακλείου 421, Νέο Ηράκλειο) / Μισθωμένο	8	1								19/03/26
15	Κέντρο Υγείας Καλλιθέας (Δαβάκη 11 & Σωκράτους, Καλλιθέα 17672) / ΕΦΚΑ	32	1						9		19/03/26
16	Τοπικό Ιατρείο Π. Φαλήρου (Αγίου Αλεξάνδρου 70, Π. Φάληρο 17561) / Μισθωμένο	4							3		09/04/26

Α/Α	Π.Φ.Υ.	Τύπος Πυροσβεστήρα									Συντήρηση έως
		Φορητός ξηράς κόνεως		Οροφής ξηράς κόνεως		Τροχήλατος ξηράς κόνεως		CO2			
		6kg (ΤΕ Μ)	12kg (ΤΕ Μ)	6kg (ΤΕ Μ)	12kg (ΤΕ Μ)	25kg (ΤΕ Μ)	50kg (ΤΕ Μ)	2kg (ΤΕ Μ)	5kg (ΤΕ Μ)	6kg (ΤΕ Μ)	
17	Τοπικό Ιατρείο Νέας Σμύρνης (25ης Μαρτίου 5, Νέα Σμύρνη 17121) / Μισθωμένο	12							2		09/04/26
18	Σ.Π.Μ.Π. Κ.Υ. Καλλιθέας (Κρέμου 110, Καλλιθέα 17676) / Ιδιόκτητο	5									19/03/26
19	Κέντρο Υγείας Αθήνας (Ακαδημίας 58, Αθήνα 10679) / ΕΦΚΑ	8									26/03/26
20	Πολυϊατρεία Αττικής (τέως ΤΥΔΑ) (Χαρ.Τρικούπη 34, Αθήνα 10680) / ΕΦΚΑ		8		1						20/03/26
21	ΚΕΦΟΚ Λένορμαν (Λένορμαν 200, Αθήνα 10443) / ΕΦΚΑ	49	2		1			2	3		23/03/26
22	Κέντρο Ψυχικής Υγιεινής Παιδών και Εφήβων Αθηνών (Καρόλου 16, Αθήνα - Ιδιόκτητο	22							2		24/04/26
23	Κέντρο Υγείας Πατησίων (Χαλκίδος 15-17, Αθήνα, Πατήσια 11143) / Παραχώρηση χρήσης	44	3					2	9		27/03/26
24	Κεντρικό Διαγνωστικό Εργαστήριο (Χαλκίδος 15-17, Αθήνα, Πατήσια 11143) / Παραχώρηση Χρήσης	15	2					2	4		24/11/24

Α/Α	Π.Φ.Υ.	Τύπος Πυροσβεστήρα									Συντήρηση έως	
		Φορητός ξηράς κόνεως		Οροφής ξηράς κόνεως		Τροχήλατος ξηράς κόνεως		CO2				
		6kg (ΤΕ Μ)	12kg (ΤΕ Μ)	6kg (ΤΕ Μ)	12kg (ΤΕ Μ)	25kg (ΤΕ Μ)	50kg (ΤΕ Μ)	2kg (ΤΕ Μ)	5kg (ΤΕ Μ)	6kg (ΤΕ Μ)		
25	Σ.Π.Μ.Π. Πλ. Αμερικής Κ.Υ. Πατησίων (Φιντίου 19, Αθήνα 11253) / ΕΦΚΑ	5			1							23/03/26
26	Κέντρο Υγείας Χαλανδρίου (Δημοσθένους 8, Χαλάνδρι 15234) / ΕΦΚΑ	26	4						10	1		02/04/26
27	Τοπικό Ιατρείο Βριλησσιών (Λεωφ. Πεντέλης 132, Βριλήσσια, 15235) / Μισθωμένο	11										02/04/26
28	Κέντρο Υγείας Σπατών (Χρ.Μπέκα & Πικερμίου 1, Σπάτα 19004) / Ιδιόκτητο	11							1			08/04/26
29	Κέντρο Υγείας Ραφήνας- Πικερμίου & Αποθήκες (Διασταύρωση Ραφήνα 19009, Ραφήνα 19009) / Ιδιόκτητο	37	1						4			06/04/26
30	Κέντρο Υγείας Ν.Μάκρης (Λ.Μαραθώνος & Αρτέμιδος, Νέα Μάκρη 19005) / Ιδιόκτητο	23							4			10/04/26
31	Κέντρο Υγείας Μαρκοπούλου (Τέρμα Ευαγγελιστριάς, Μαρκόπουλο-Μεσογαίας 19003) / Ιδιόκτητο	9							6			08/04/26
32	Κέντρο Υγείας Λαυρίου (Ιακώβου Διαμαντοπούλου,	7	1						2			01/04/26

Α/Α	Π.Φ.Υ.	Τύπος Πυροσβεστήρα									Συντήρηση έως	
		Φορητός ξηράς κόνεως		Οροφής ξηράς κόνεως		Τροχήλατος ξηράς κόνεως		CO2				
		6kg (ΤΕ Μ)	12kg (ΤΕ Μ)	6kg (ΤΕ Μ)	12kg (ΤΕ Μ)	25kg (ΤΕ Μ)	50kg (ΤΕ Μ)	2kg (ΤΕ Μ)	5kg (ΤΕ Μ)	6kg (ΤΕ Μ)		
	Λαύριο 19500) / Ιδιόκτητο											
33	Κέντρο Υγείας Κορωπίου (Β.Κωνσταντίνου 7, Κορωπί 19400) / Ιδιόκτητο	9							3			08/04/26
34	Κέντρο Υγείας Καπανδριτίου (Καπανδρίτι 19014) / Ιδιόκτητο	8	1						1			06/04/26
35	Τοπικό Ιατρείο Σκάλας Ωρωπού (Λ.Χαλκουτσίου (δίπλα στο Ναυτικό Όμιλο, Ωρωπός 19015) / Δήμος	5							1			31/03/26
36	Κέντρο Υγείας Γλυφάδας (Κύπρου 73 & Πανδώρας, Γλυφάδα 16674) / Μισθωμένο	18	3		8			1	2			13/04/26
37	Τοπικό Ιατρείο Αργυρούπολης (Κύπρου 141, Αργυρούπολη 16452) / Μισθωμένο	4	1									02/04/26
38	Κέντρο Υγείας Ζωγράφου (Παπαδιαμαντοπούλου 80, Ζωγράφου 15771) / ΕΦΚΑ	31	1		3				4			20/01/26
39	Κέντρο Υγείας Νέας Φιλαδέλφειας (Μήδειας 10, Νέα Φιλαδέλφεια 14342) / ΕΦΚΑ	9						3	4			14/04/26

Α/Α	Π.Φ.Υ.	Τύπος Πυροσβεστήρα									Συντήρηση έως
		Φορητός ξηράς κόνεως		Οροφής ξηράς κόνεως		Τροχήλατος ξηράς κόνεως		CO2			
		6kg (ΤΕ Μ)	12kg (ΤΕ Μ)	6kg (ΤΕ Μ)	12kg (ΤΕ Μ)	25kg (ΤΕ Μ)	50kg (ΤΕ Μ)	2kg (ΤΕ Μ)	5kg (ΤΕ Μ)	6kg (ΤΕ Μ)	
40	Κέντρο Υγείας Δάφνης & 2η ΤΟΜΥ Αγίου Δημητρίου (Ανδρέα Παπανδρέου 2 & Αγίου Δημητρίου 50, Άγιος Δημήτριος 17341) / Μισθωμένο	3	2		1				2		23/04/26
41	Φυσικοθεραπευτήριο Δάφνης (Μ. Αλεξάνδρου 3, Δάφνη) / Μισθωμένο	4									10/04/26
42	Κέντρο Υγείας Νέου Κόσμου & 3η ΤΟΜΥ Αθήνας (Μάχης Αναλάτου & Λαγουμιτζή, Νέος Κόσμος 11744) / ΕΦΚΑ	11			1						20/04/26
43	Κέντρο Υγείας Πλατείας Αττικής & 2η ΤΟΜΥ Αθήνας (Τσουδερού 61, Αθήνα 10441) / ΕΦΚΑ	15	5					4	10		09/03/26
44	Τοπικό Ιατρείο Κάτω Χαλανδρίου (Σοφοκλή Βενιζέλου 126Α & Ηπείρου, Χαλάνδρι 15231) / Μισθωμένο	18			5				1		24/04/26
45	Τοπικό Ιατρείο Υμηττού (Στρατονίκης 29, Υμηττός 17237) / Μισθωμένο	4						2	2		23/04/26
46	Τοπικό Ιατρείο Χολαργού (Μεσογειών 250, Χολαργός 15562) / Μισθωμένο	8							4		27/04/26

Α/Α	Π.Φ.Υ.	Τύπος Πυροσβεστήρα									Συντήρηση έως	
		Φορητός ξηράς κόνεως		Οροφής ξηράς κόνεως		Τροχήλατος ξηράς κόνεως		CO2				
		6kg (ΤΕ Μ)	12kg (ΤΕ Μ)	6kg (ΤΕ Μ)	12kg (ΤΕ Μ)	25kg (ΤΕ Μ)	50kg (ΤΕ Μ)	2kg (ΤΕ Μ)	5kg (ΤΕ Μ)	6kg (ΤΕ Μ)		
47	Τοπικό Ιατρείο Παιανίας (Ν. Σταματίου 3, Παιανίας 19002) / Δήμος	6										08/04/26
48	Τοπικό Ιατρείο Γλυκών Νερών (Όθωνος 11 & Χρυσοστόμου Σμύρνης 60) / Μισθωμένο	4										09/04/26
49	1η ΤΟΜΥ Αγίου Δημητρίου (Θεσσαλίας 10, Άγιος Δημήτριος 17341) / Δήμος	4							1			13/04/26
50	1η ΤΟΜΥ Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας (Μαραθώνος 29, Νέα Χαλκηδόνα 14343) / Δήμος	6			2				2			28/04/26
51	1η ΤΟΜΥ Αθήνας (Κειριαδών 4 & Ευρυσθέως 1, Αθήνα 11854) / ΕΦΚΑ	5										29/04/26
52	1η ΤΟΜΥ Ζωγράφου (Κρίνων 24, Ζωγράφου 15772) / Δήμος	5										23/04/26
53	1η ΤΟΜΥ Βύρωνα (28η Οκτωβρίου 1, Καρέας, 16233) / Παραχώρηση Χρήσης	3										23/04/26
54	2η ΤΟΜΥ Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας (Σαρανταπόρου 21, Πλατεία Κερκύρας, Νέα Φιλαδέλφεια 14341) / Δήμος	2										16/04/26

Α/Α	Π.Φ.Υ.	Τύπος Πυροσβεστήρα									Συντήρηση έως
		Φορητός ξηράς κόνεως		Οροφής ξηράς κόνεως		Τροχήλατος ξηράς κόνεως		CO2			
		6kg (ΤΕ Μ)	12kg (ΤΕ Μ)	6kg (ΤΕ Μ)	12kg (ΤΕ Μ)	25kg (ΤΕ Μ)	50kg (ΤΕ Μ)	2kg (ΤΕ Μ)	5kg (ΤΕ Μ)	6kg (ΤΕ Μ)	
55	2η ΤΟΜΥ Νέας Ιωνίας (Χρυσοστόμου Σμύρνης 3, Νέα Ιωνία, 14234) / ΕΦΚΑ	3									09/06/26
56	2η ΤΟΜΥ Ζωγράφου (Χαρ. Μούσκου 18, Πλατεία Κύπρου, Ζωγράφου 15771) / Δήμος	3									20/02/26
Σύνολο		718	46	1	31	2	3	21	116	4	

Πίνακας 1: Δομές Υγείας – Μέσα Πυρόσβεσης

Επίσης, στη συντήρηση περιλαμβάνονται και τα κάτωθι:

i. 1^η ΥΠΕ Αττικής:

- 1τεμ. πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 1kg
- 1τεμ. φιάλη πυρόσβεσης FM200 52kg (1ος Χώρος Server Room Υπογείου)
- 1τεμ. φιάλη πυρόσβεσης FM200 62,5kg (2ος Χώρος Server Room Υπογείου)

ii. ΚΥ Καλυβίων-Θορικού:

- 6τεμ. φιάλη IG541 67,5lt (Χώρος Υπολογιστών Ισογείου & Χώρος Γραφείου Ελέγχου)
- 12τεμ. φιάλη πυρόσβεσης CO₂ 45kg (Χώροι Υπογείου)

iii. ΚΥ Καλλιθέας:

- 1τεμ. φιάλη πυρόσβεσης FM200 27kg (Χώρος Server Room)
- 4τεμ. φιάλη πυρόσβεσης CO₂ 45kg (Χώρος Μ/Τ & Δεξαμενής Υπογείου)
- 2τεμ. Σ.Τ.Ε. RFS - iSAFE (BONPET) 6lt (Χώροι Κυλικείου & Οδοντιατρικό 2ος Όροφος)

iv. ΚΕΦΟΚ Λένορμαν:

- 3τεμ. φιάλη πυρόσβεσης CO₂ 60kg (Χώροι Υπογείου)
- 1τεμ. πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 25kg για Σ.Τ.Ε.
- 1τεμ. Σ.Τ.Ε. RFS - iSAFE 9lt (Χώρος Οδοντοτεχνικού - 3ος Όροφος)

Διευκρινίζεται ότι:

1. Η συντήρηση πυροσβεστήρων των κτιρίων Δομών ΠΦΥ συστεγαζόμενων με τον ΕΦΚΑ (π.χ. ΚΥ Αθήνας, ΚΥ Ν. Φιλαδέλφειας κ.ά.) περιλαμβάνει μόνο τις Δομές ΠΦΥ που παρέχουν υγειονομικές υπηρεσίες και όχι όλο το κτίριο.
2. Ο Ανάδοχος θα πληρώνεται μόνο για τις υπηρεσίες που θα παρέχει. Στην περίπτωση που ο ΕΦΚΑ προβεί σε συντήρηση των μέσων πυρόσβεσης στις Δομές ΠΦΥ (σε κτήρια που του ανήκουν ή συστεγαζόμενα) τότε ο ανάδοχος δεν θα προβαίνει σε συντήρηση και θα αφαιρείται η αντίστοιχη δαπάνη από τη σύμβαση (σύμφωνα με τον πίνακα), συνεπώς η δαπάνη δεν θα βαρύνει την Αναθέτουσα Αρχή.
3. Στα μισθωμένα κτίρια (π.χ. ΚΥ Δάφνης, ΚΥ Γλυφάδας, ΚΥ Νέας Ιωνίας κλπ) η συντήρηση αφορά μόνο τους πυροσβεστήρες και όχι τα συστήματα πυροπροστασίας. Ωστόσο, σε περίπτωση βλάβης προβλέπεται η επίσκεψη ή και η αποκατάσταση της βλάβης των συστημάτων πυροπροστασίας από τον ανάδοχο, κάνοντας χρήση του **Τμήματος Β**.

Εάν κατά την διάρκεια εκτέλεσης των υπηρεσιών διαπιστωθούν διαφορές είτε ως προς τον αριθμό των πυροσβεστήρων είτε ως προς το είδος των υπηρεσιών, αυτές θα διευθετηθούν σε συνεργασία με την Επιτροπή Παρακολούθησης και αν προκύπτει θέμα μείωσης του τιμήματος του αναδόχου ή πρόσθετης αποζημίωσης, αυτό θα καθορίζεται σε αναλογία με τον **Πίνακα 1, το Παράρτημα 1 (Ανάλυση Κόστους ανά Δομή ΠΦΥ) και την σχετική έκθεση – αίτημα της Τεχνικής Υπηρεσίας**. Για την αποκομιδή, ο Συντηρητής θα πρέπει να διαθέσει δυο εργάτες και εργαλεία μεταφοράς (καρότσι, παλετοφόρο, κλπ). Η κάθε Δομή Υγείας υποχρεούται να παραδώσει τους πυροσβεστήρες για συντήρηση στον συντηρητή, με ευθύνη των Υπευθύνων / Συντονιστών. Ο Συντηρητής, θα προσκομίσει και θα τοποθετήσει πυροσβεστήρες ασφαλείας που θα καλύψουν τους χώρους απ' όπου παρέλαβε τους προς έλεγχο – συντήρηση Πυροσβεστήρες, για όσο διαρκέσει η διαδικασία της συντήρησης.

Ο συντηρητής, με δική του ευθύνη μεταφέρει τους πυροσβεστήρες στις εγκαταστάσεις του, προκειμένου να διενεργήσει ΟΛΕΣ τις προβλεπόμενες από την νομοθεσία Διαδικασίες Συντήρησης, Αναγόμωσης και Ελέγχου. Εφ' όσον ολοκληρωθούν αυτές οι διαδικασίες, ο συντηρητής παραλαμβάνει και απομακρύνει τους πυροσβεστήρες ασφαλείας.

Όλες οι διαδικασίες που περιγράφονται θα καταγραφούν στο Ημερολόγιο Συντήρησης / Δελτίο επίσκεψης ανά ημερομηνία πραγματοποίησης.

ΠΕΡΑΙΩΣΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ – ΑΝΑΓΟΜΩΣΗΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ

Οι διαδικασίες Συντήρησης, Αναγόμωσης και Ελέγχου των πυροσβεστήρων θα θεωρηθούν περαιωμένες όταν:

- Η διαδικασία έχει ολοκληρωθεί για το σύνολο πυροσβεστήρων του κτιρίου της Δομής Υγείας (Κέντρο Υγείας κλπ), ασχέτως ημερομηνιών που αναγράφονται στις ετικέτες, προκειμένου να έχουμε μια ενιαία ημερομηνία συντήρησης.
- Έχουν περάσει από Υδραυλική Δοκιμή οι Πυροσβεστήρες (για τους οποίους απαιτείται).
- Οι πυροσβεστήρες, έχουν κατανεμηθεί και παραδοθεί στην αντίστοιχη Δομή Υγείας βάσει διαγράμματος κατανομής και βρίσκονται αναρτημένοι στα στηρίγματα τους, σε κάθε χώρο όπου αυτοί ανήκουν. Εκεί όπου δεν υπάρχουν στηρίγματα θα τοποθετηθούν από τον συντηρητή σε συνεργασία με τους Υπεύθυνους.
- Όλοι οι πυροσβεστήρες φέρουν την προβλεπόμενη από την Νομοθεσία ΣΗΜΑΝΣΗ στην οποία συμπεριλαμβάνεται και η τοποθέτηση ενδεικτικού αυτοκόλλητου με το λογότυπο της Εταιρείας & το έτος συντήρησης στο σιφωνικό σωλήνα των πυροσβεστήρων (εσωτερικό), ούτως ώστε να αποδεικνύεται η ορθότητα των υπηρεσιών. Η προβλεπόμενη από την Νομοθεσία ετικέτα ελέγχου θα αναφέρει:
 - Ελεγμένο από το Αρμόδιο Άτομο.
 - Ημερομηνία ελέγχου, συντήρησης και αναγόμωσης (έτος και μήνας)
 - Ημερομηνία (έτος και μήνας) κατά την οποία θα διεξαχθεί η επόμενη διαδικασία.
 - Όνομα και διεύθυνση αναγνωρισμένης εταιρίας.
 - Ο συντηρητής ΕΧΕΙ ΕΚΔΩΣΕΙ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΑ βεβαιώσεις ελέγχου συντήρησης και αναγόμωσης για τη Δομή Υγείας (Κέντρο Υγείας κλπ).

➤ **ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΚΑΤΑΛΛΗΛΩΝ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ**

- Μετά από την περαίωση των διαδικασιών συντήρησης – αναγόμωσης πυροσβεστήρων και καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της Σύμβασης, ο συντηρητής θα ενημερώσει την Επιτροπή Παρακολούθησης για τους πυροσβεστήρες που κρίθηκαν ακατάλληλοι. Καταγράφονται οι ελλείψεις από τον συντηρητή και παραδίδονται προς απόσυρση οι ακατάλληλοι πυροσβεστήρες. Επιπλέον, ενημερώνει την Δ/νση Τεχνικής Υπηρεσίας αποστέλλοντας με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (det@1dype.gov.gr , sintirisi@1dype.gov.gr) λίστα Ακατάλληλων Πυροσβεστήρων (τεμάχια) ανά Δομή ΠΦΥ και Τύπο Πυροσβεστήρα.
- Όσοι πυροσβεστήρες έχουν χρησιμοποιηθεί σε κατάσβεση ή σε εκπαιδευτική διαδικασία επίδειξης λειτουργίας, ή έχουν τεθεί εκτός λειτουργίας με υπαιτιότητα των Δομών Υγείας ή κρίθηκαν ακατάλληλοι θα αντικατασταθούν από τον Συντηρητή με την αντίστοιχη χρέωση της Αναθέτουσας Αρχής.

26PROC018786845 2026-04-06

- Ο ανάδοχος θα προμηθεύσει τις κάτωθι Δομές με νέους πυροσβεστήρες που θα αντικαταστήσουν τους παλαιούς πυροσβεστήρες οι οποίοι κρίνονται ακατάλληλοι, λόγω παρέλευσης εικοσαετίας, σύμφωνα με τον ακόλουθο Πίνακα 2:

Α/Α	Π.Φ.Υ.	Πυροσβεστήρας ξηράς κόνεως	
		Φορητός	
		6kg (TEM)	12kg (TEM)
1	1η Υ.ΠΕ. Αττικής (Ζαχάρωφ 3, Αμπελόκηποι 11521) / Ιδιόκτητο	13	6
2	Κέντρο Υγείας Αγίας Παρασκευής (Μεσογείων 454, Αγία Παρασκευή 15342) / Μισθωμένο	3	
3	Κέντρο Υγείας Αχαρνών (Κύμης & Επταλόφου 3, Αχαρνές 13677) / Μισθωμένο	2	
5	Κέντρο Υγείας Καλυβίων-Θορικού (1ο χλμ. Λεωφόρου Καλυβίων-Αναβύσσου, Καλύβια 19010) / Ιδιόκτητο	7	
7	Τοπικό Ιατρείο Αλίμου (Τσουκανέλη 7, Άλιμος 17455) / Παραχώρηση Χρήσης	15	
8	Κέντρο Υγείας Νέας Ιωνίας (Αλέκου Παναγούλη 91, Μισθωμένο	5	
9	Τοπικό Ιατρείο Περισσού & 1η ΤΟΜΥ Νέας Ιωνίας (Μαγνησίας 33, Νέα Ιωνία 14232) / ΕΦΚΑ	3	
10	Τοπικό Ιατρείο Ηρακλείου (Λ.Ηρακλείου 421,	2	

Α/Α	Π.Φ.Υ.	Πυροσβεστήρας ξηράς κόνεως	
		Φορητός	
		6kg (TEM)	12kg (TEM)
	Νέο Ηράκλειο) / Μισθωμένο		
12	Τοπικό Ιατρείο Νέας Σμύρνης (25ης Μαρτίου 5, Νέα Σμύρνη 17121) / Μισθωμένο	1	
13	ΚΕΦΟΚ Λένορμαν (Λένορμαν 200, Αθήνα 10443) / ΕΦΚΑ	26	2
17	Κέντρο Υγείας Ραφήνας-Πικερμίου & Αποθήκες (Διασταύρωση Ραφήνα 19009, Ραφήνα 19009) / Ιδιόκτητο	2	
22	Κέντρο Υγείας Γλυφάδας (Κύπρου 73 & Πανδώρας, Γλυφάδα 16674) / Μισθωμένο	1	
24	Κέντρο Υγείας Δάφνης & 2η ΤΟΜΥ Αγίου Δημητρίου (Ανδρέα Παπανδρέου 2 & Αγίου Δημητρίου 50, Άγιος Δημήτριος 17341) / Μισθωμένο	3	
26	Τοπικό Ιατρείο Κάτω Χαλανδρίου (Σοφοκλή Βενιζέλου 126Α & Ηπείρου, Χαλάνδρι 15231) / Μισθωμένο	6	
27	Τοπικό Ιατρείο Χολαργού (Μεσογείων 250, Χολαργός 15562) / Μισθωμένο	4	

Α/Α	Π.Φ.Υ.	Πυροσβεστήρας ξηράς κόνεως	
		Φορητός	
		6kg (TEM)	12kg (TEM)
28	Τοπικό Ιατρείο Παιανίας (Ν. Σταματίου 3, Παιανίας 19002) / Δήμος	1	
29	1η ΤΟΜΥ Βύρωνα (28η Οκτωβρίου 1, Καρέας, 16233) / Παραχώρηση Χρήσης	1	
Σύνολο		95	8

Πίνακας 2

Στην τιμή συμπεριλαμβάνεται η μεταφορά και η τοποθέτηση των πυροσβεστήρων στις Δομές που αναφέρονται στον ανωτέρω Πίνακα, με το αντίστοιχο στήριγμα αναρτήσεως στον τοίχο, πλήρως τοποθετημένος, δηλαδή προμήθεια, στήριξη και τοποθέτηση πινακίδας ένδειξης θέσης πυροσβεστήρα, καθώς και το σύνολο τυχόν μικροϋλικών και μικροϋπηρεσιών που απαιτούνται για την παράδοση τους σε πλήρη και κανονική λειτουργία.

Επισημαίνεται ότι ο ανάδοχος αφού εντοπίσει την θέση των ακατάλληλων πυροσβεστήρων, πραγματοποιεί την αποκομιδή τους και τοποθετεί τους νέους πυροσβεστήρες στις αντίστοιχες θέσεις.

2.3. ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ - ΣΗΜΑΝΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ο συντηρητής οφείλει, όταν ζητηθεί από την/τον Υπεύθυνο της Δομής Υγείας (ο οποίος οφείλει να προβεί σε αυτές τις ενέργειες):

- να εκπαιδεύσει - ενημερώσει την οριζόμενη ομάδα πυρασφάλειας της εκάστοτε Δομής Υγείας για το χειρισμό των μέσων πυροπροστασίας και την σωστή και άμεση χρήση τους.
- να αναρτήσει σε κατάλληλες και εμφανείς θέσεις, σε κάθε επίπεδο του κτιρίου, συνοπτικές οδηγίες πρόληψης πυρκαγιάς και τους τρόπους ενέργειας του προσωπικού σε περίπτωση έναρξης πυρκαγιάς και σχεδιάγραμμα, στο οποίο θα έχουν σημειωθεί -σημανθεί οι θέσεις των μέσων και υλικών πυροπροστασίας (π.χ. πυροσβεστήρες, μπουτόν συναγερμού κ.λ.π.) και των οδών-εξόδων διαφυγής, ώστε να διευκολύνεται η εκκένωση του κτιρίου.

2.4 ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΕΣ – ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

Η Επιτροπή παρακολούθησης της Δομής Υγείας παραδίδει στον συντηρητή τους πυροσβεστήρες για συντήρηση και παραλαμβάνει τους πυροσβεστήρες από τον συντηρητή εφόσον έχουν περαιωθεί όλες οι διαδικασίες συντήρησης. Οι πυροσβεστήρες παραδίδονται από τον συντηρητή σύμφωνα με τις υποδείξεις της Επιτροπής και αναρτώνται στις βάσεις τους, παρουσία του Συντονιστή / Υπεύθυνου της Δομής Υγείας και τουλάχιστον ενός μέλους της Επιτροπής Παρακολούθησης.

Με το πέρας των υπηρεσιών συντήρησης-αναγόμωσης η επιτροπή ή Ενιαία Τεχνική Υπηρεσία θα έχει το δικαίωμα να πραγματοποιήσει δειγματοληπτικό ποιοτικό έλεγχο σε όσους πυροσβεστήρες κρίνει απαραίτητο. Δηλαδή: αφού κληθεί ο ανάδοχος θα ανοίξει τους πυροσβεστήρες ενώπιον της επιτροπής για να διαπιστωθεί η ορθότητα της εκτέλεσης των διαδικασιών συντήρησης - αναγόμωσης, καθώς και η σωστή σήμανση και στην συνέχεια θα τους παραλάβει, θα τους επαναφέρει στην σωστή λειτουργική κατάσταση & θα τους επιστρέψει στην υπηρεσία άνευ χρεώσεως.

2.4.1 Ο συντηρητής παραδίδει ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΑ στην Τεχνική Υπηρεσία της Διοίκησης της 1^{ης} Υ.ΠΕ. τις Υπεύθυνες Δηλώσεις και τα μητρώα συντήρησης των πυροσβεστήρων, όπως προβλέπουν οι νομικές διατάξεις.

Επίσης, ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΙ ΚΑΙ ΠΑΡΑΔΙΔΕΙ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΑ στην Τεχνική Υπηρεσία λίστα με τις Υπηρεσίες (συντήρηση, αναγόμωση, εργαστηριακή δοκιμή-διεξοδικός έλεγχος) που προβλέπονται για την επόμενη χρονιά ανά τύπο Πυροσβεστήρα (ΡΑ6, Ρ012, κλπ)² και ανά Δομή Υγείας ξεχωριστά.

Παρατήρηση :

Ο ανάδοχος θα αποστέλλει στην Τεχνική Υπηρεσία τα αναφερόμενα της παραγράφου 2.4.1 αρχειοθετώντας τα σε φάκελο ανά Δομή ΠΦΥ. Η ονομασία του φακέλου θα γίνεται σύμφωνα με την αύξουσα αρίθμηση και την αντίστοιχη ονομασία ΠΦΥ του Πίνακα 1. (π.χ. 1. 1Η ΥΠΕ ΑΤΤΙΚΗΣ (ΖΑΧΑΡΩΦ), 10. ΚΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ, 20. ΚΕΦΟΚ ΛΕΝΟΡΜΑΝ κ.ο.κ.)

2.5 ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΟΜΑΤΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ

ΜΕ ΤΗΝ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ, ο Ανάδοχος πραγματοποιεί Γενικό Έλεγχο των Εγκαταστάσεων Αυτόματης Πυρανίχνευσης, προκειμένου να διαπιστωθεί σε ποια κατάσταση βρίσκονται. Θα καταγραφούν ο αριθμός των ενεργών ζωνών στον Πίνακα και ο αριθμός των ανιχνευτών. Μετά από

² Τύποι πυροσβεστήρα: ΡΑ6 = φορητός πυροσβεστήρας ξηράς κόνεως των 6 kg, κλπ, CO2 = φορητός πυροσβεστήρας διοξειδίου του άνθρακα των 2 ή 6 kg, ΡΟ6 = αυτοδιεγείρομενος πυροσβεστήρας οροφής ξηράς κόνεως των 6 kg, ΡΟ12 = αυτοδιεγείρομενος πυροσβεστήρας οροφής ξηράς κόνεως των 12 kg, κλπ.

την καταγραφή της κατάστασης των Εγκαταστάσεων Αυτόματης Πυρανίχνευσης, ο Ανάδοχος σε συνεννόηση με την Τεχνική Υπηρεσία θα προχωρήσει στην Εφάπαξ Συντήρηση των Εγκαταστάσεων, δίνοντας προτεραιότητα στις εγκαταστάσεις που πιθανόν να βρίσκονται εκτός λειτουργίας, ή στις εγκαταστάσεις των κρίσιμων χώρων.

Οι υπηρεσίες της ΕΦΑΠΑΞ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ, περιγράφονται παρακάτω:

- Ελέγχονται τυχόν σφάλματα του πίνακα πυρανίχνευσης – ακύρωση των αποθηκευμένων στην μνήμη, συναγερωμών (false alarms).
- Μετρήσεις Ηλεκτρικών Ρευμάτων, έλεγχος και καθαρισμός όλων των κυκλωμάτων του Πίνακα.
- Έλεγχος - Δοκιμή σωστής λειτουργίας των συσσωρευτών και έλεγχος των συνδέσεων αυτών. Αντικατάσταση εάν απαιτείται.
- Έλεγχος κυκλωμάτων ανίχνευσης (Ενεργοποίηση ζωνών)
- Έλεγχος επαναληπτικού πίνακα.
- Έλεγχος συστημάτων τοπικής εφαρμογής.
- Έλεγχος για τυχόν ψευδοσυναγερωμούς, με λήψη κατάλληλων μέτρων για την εξάλειψη αυτών και πραγματοποίηση των απαραίτητων ενεργειών για την αποκατάσταση των ανωτέρω σφαλμάτων.
- Ελέγχεται αν όλες οι λειτουργίες του πίνακα είναι κανονικές, θέτοντας αυτόν σε συνθήκες σφάλματος με τεχνικό τρόπο.
- Έλεγχος συνόλου κομβίων συναγερωμού ηχητικών και οπτικών συσκευών σήμανσης για διαπίστωση της κατάστασης και της κανονικής λειτουργίας αυτών στο σύστημα πυρόσβεσης (σειρήνες, φαροσειρήνες, φωτιστικά ασφαλείας, κλπ). Θα αντικατασταθούν όλα τα σπασμένα γυαλιά στα κομβία συναγερωμών.
- Έλεγχος - καθαρισμός του συνόλου των αισθητήρων (Ανιχνευτών) και διαπίστωση της κανονικής λειτουργίας αυτών στο σύστημα πυρανίχνευσης
- Έλεγχος τηλεφωνικού επιλογέα για Π.Υ. (εάν υπάρχει)
- Διαπίστωση τυχών βλαβών, ελλείψεων ή δυσλειτουργιών, αποκατάσταση κανονικής λειτουργίας Εγκαταστάσεων, σε συνεργασία με την Τεχνική Υπηρεσία.

Εφόσον πραγματοποιηθούν οι συγκεκριμένες υπηρεσίες, εκδίδονται το Δελτίο Ενεργειών Τεχνίτη και η αντίστοιχη Υπεύθυνη Δήλωση και συμπληρώνεται το Ημερολόγιο Συντήρησης.

ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΣΕ ΕΤΟΙΜΟΤΗΤΑ

Οι υπηρεσίες που περιγράφονται παρακάτω ως ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΕΣ, αποτελούν διαδικασίες ΔΙΑΤΗΡΗΣΗΣ ΣΕ ΕΤΟΙΜΟΤΗΤΑ των συγκεκριμένων εγκαταστάσεων.

- Στην διατήρηση σε ετοιμότητα, συμπεριλαμβάνονται και οι υπηρεσίες επισκευής βλαβών, χωρίς τα ανταλλακτικά.
- Στην περίπτωση που απαιτούνται ανταλλακτικά θα προσκομίζει προσφορά με κόστος ανταλλακτικών, η οποία θα αξιολογείται σύμφωνα με τη διαδικασία που ακολουθεί η Τεχνική Υπηρεσία, η οποία διατηρεί εφόσον το κρίνει σκόπιμο το δικαίωμα εύρεσης προσφοράς από τρίτους.

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ:

- Έλεγχος καλής λειτουργίας του Πίνακα Πυρανίχνευσης. Ελέγχονται τυχόν σφάλματα του πίνακα πυρανίχνευσης. – ακύρωση των αποθηκευμένων στην μνήμη, συναγερμών. (false alarms)
- Επιλεκτικός έλεγχος ανιχνευτών και κομβίων συναγερμού για διαπίστωση της κατάστασης και της κανονικής λειτουργίας αυτών στο σύστημα πυρανίχνευσης. Επαναφορά των ανιχνευτών και κομβίων σε κατάσταση λειτουργίας, όπου απαιτείται.
- Έλεγχος λειτουργίας ηχητικών και οπτικών συσκευών σήμανσης (σειρήνες, φαροσειρήνες, φωτιστικά ασφαλείας, φωτιστικά σήμανσης χώρων, κλπ)
- Οπτικός έλεγχος για την διαπίστωση αν έχει επέλθει κάποια μεταβολή στην εγκατάσταση (μετακίνηση συσκευών κ.τ.λ.).
- Μετρήσεις Ηλεκτρικών Ρευμάτων, έλεγχος και καθαρισμός όλων των κυκλωμάτων του Πίνακα
- Έλεγχος - Δοκιμή σωστής λειτουργίας των συσσωρευτών και έλεγχος οι συνδέσεων αυτών.
- Έλεγχος κυκλωμάτων ανίχνευσης (Ενεργοποίηση ζωνών)
- Έλεγχος επαναληπτικού πίνακα
- Έλεγχος συστημάτων τοπικής εφαρμογής.
- Έλεγχος για τυχόν ψευδοσυναγερμοί, με λήψη κατάλληλων μέτρων για την εξάλειψη αυτών και πραγματοποίηση των απαραίτητων ενεργειών για την αποκατάσταση των ανωτέρω σφαλμάτων.
- Καθαρισμός και έλεγχος ανιχνευτών και κομβίων συναγερμού για διαπίστωση της κατάστασης και της κανονικής λειτουργίας αυτών στο σύστημα πυρανίχνευσης. Επαναφορά σε κανονική λειτουργία εάν απαιτείται.
- Ελέγχεται αν όλες οι λειτουργίες του πίνακα είναι κανονικές, θέτοντας αυτόν σε συνθήκες σφάλματος με τεχνικό τρόπο.
- Διαπίστωση τυχόν βλαβών, ελλείψεων ή δυσλειτουργιών, αποκατάσταση κανονικής λειτουργίας Εγκαταστάσεων, σε συνεργασία με την Τεχνική Υπηρεσία.

2.6 ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΑΛΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΦΩΤΙΣΜΟΥ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

Η συντήρηση του εξοπλισμού του συστήματος φωτισμού ασφαλείας, πρέπει να περιλαμβάνει τουλάχιστον τις κάτωθι υπηρεσίες συντήρησης:

- Οπτικός έλεγχος των φωτιστικών σωμάτων φωτισμού ασφαλείας των οδεύσεων διαφυγής, των φωτιστικών σωμάτων σήμανσης των οδεύσεων διαφυγής καθώς και κάθε συσκευής, οργάνου ή εξαρτήματος που απαρτίζει την εγκατάσταση (λαμπτήρες, ballast, starter κλπ).
- Έλεγχος του δικτύου για περιπτώσεις ανοικτού κυκλώματος, βραχυκυκλώματος.
- Έλεγχος και εντοπισμός ασύνδετων φωτιστικών σωμάτων.
- Έλεγχος κεντρικής αυτόνομης μονάδας φωτισμού ασφαλείας (τοπικό ups, όπου υπάρχει) & μονάδων αδιάλειπτης παροχής που περιλαμβάνει ανορθωτή - φορτιστή, μετατροπέα και συσσωρευτές μολύβδου κλειστού τύπου για αυτονομία 1 ώρα (όπου υπάρχουν), καθώς και κάθε επιπλέον απαραίτητη υπηρεσία, για την ασφαλή και απρόσκοπτη λειτουργία του παραπάνω συστήματος.

➤ ΕΛΕΓΧΟΣ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΣΕ ΕΤΟΙΜΟΤΗΤΑ ΤΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΟΜΑΤΗΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ

Ο ΣΥΝΤΗΡΗΤΗΣ (ή ΑΝΑΔΟΧΟΣ) – έχει ως βασική υποχρέωση τον ΕΛΕΓΧΟ, ΤΗΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΤΗΝ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΣΕ ΕΤΟΙΜΟΤΗΤΑ ΤΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΟΜΑΤΗΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΥΝΤΗΡΗΤΗ

- Η Υπεύθυνη Εταιρεία Συντήρησης, θα διαθέτει όλο τον απαραίτητο εξοπλισμό και τις κατάλληλες εγκαταστάσεις για την πραγματοποίηση των υπηρεσιών συντήρησης των συστημάτων και εγκαταστάσεων που τις ανατίθενται.
- Οι υπηρεσίες συντήρησης θα πραγματοποιούνται από εξουσιοδοτημένο πρόσωπο της Υπεύθυνης Εταιρείας Συντήρησης, το οποίο διαθέτει εκ του Νόμου τα προσόντα για τον περιοδικό έλεγχο και συντήρηση μονίμων συστημάτων αυτόματης πυρόσβεσης.
- Η Υπεύθυνη Εταιρεία Συντήρησης, θα καταγράψει όλες τις ενέργειες που πραγματοποίησε στο Κόκκινο Βιβλίο Πυροσβεστικής Υπηρεσίας, ανά ημερομηνία πραγματοποίησης.

Οι Εγκαταστάσεις Αυτόματης Πυρόσβεσης περιγράφονται παρακάτω:

Σημείωση 1: Στις εγκαταστάσεις περιλαμβάνονται και τα τοπικά συστήματα κατάσβεσης (φιάλες, συστοιχίες φιαλών, πίνακας, ανιχνευτές, μπουτόν, ρελέ κλπ) των υποσταθμών μέσης τάσης, computer room, λεβητοστασιών, μηχανοστασιών, αντλητικά συγκροτήματα, συστήματα καταιονισμού, sprinklers κλπ.

Σημείωση 2: Ιδιαίτερη έμφαση πρέπει να δοθεί στο αντλητικό συγκρότημα κατάσβεσης, δίκτυο καταιονισμού, sprinklers, συστήματα κατάσβεσης Inergen, CO2, FM200 κλπ στο ΚΥ Καλυβίων.

Για την πραγματοποίηση των ελέγχων, της συντήρησης καθώς και για την διατήρηση σε ετοιμότητα των Εγκαταστάσεων Αυτόματης Πυρόσβεσης, ο Συντηρητής υποχρεούται να ακολουθήσει την εξής διαδικασία:

ΕΦΑΠΑΞ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ:

ΜΕ ΤΗΝ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ, ο Ανάδοχος πραγματοποιεί Γενικό Έλεγχο των Εγκαταστάσεων Αυτόματης Πυρόσβεσης προκειμένου να διαπιστωθεί σε ποια κατάσταση βρίσκονται. Εάν σύμφωνα με τις ενδείξεις των Πινακίδων Ελέγχου των φιαλών κατασβεστικού υλικού απαιτείται ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ, τότε ο Ανάδοχος προχωρεί στην πραγματοποίηση ΕΦΑΠΑΞ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ. Σε διαφορετική περίπτωση, η ΕΦΑΠΑΞ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ πραγματοποιείται από τον Ανάδοχο, βάσει των ημερομηνιών που αναγράφονται στις Πινακίδες Ελέγχου των φιαλών.

Οι υπηρεσίες της ΕΦΑΠΑΞ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ, περιγράφονται παρακάτω:

- Έλεγχος καλής λειτουργίας του Πίνακα. Ελέγχονται τυχόν σφάλματα του πίνακα πυρανίχνευσης. – ακύρωση των αποθηκευμένων στην μνήμη, συναγερμών. (false alarms)
- Μετρήσεις Ηλεκτρικών Ρευμάτων, έλεγχος και καθαρισμός όλων των κυκλωμάτων του Πίνακα
- Έλεγχος - Δοκιμή σωστής λειτουργίας των συσσωρευτών και έλεγχος των συνδέσεων αυτών. Αντικατάσταση εάν απαιτείται.
- Έλεγχος κυκλωμάτων ανίχνευσης (Ενεργοποίηση ζωνών)
- Έλεγχος επαναληπτικού πίνακα
- Έλεγχος συστημάτων τοπικής εφαρμογής.
- Έλεγχος για τυχόν ψευδοσυναγερμοί, με λήψη κατάλληλων μέτρων για την εξάλειψη αυτών και πραγματοποίηση των απαραίτητων ενεργειών για την αποκατάσταση των ανωτέρω σφαλμάτων.
- Ελέγχεται αν όλες οι λειτουργίες του πίνακα είναι κανονικές, θέτοντας αυτόν σε συνθήκες σφάλματος με τεχνικό τρόπο.
- Έλεγχος συνόλου κομβίων συναγερμού ηχητικών και οπτικών συσκευών σήμανσης για διαπίστωση της κατάστασης και της κανονικής λειτουργίας αυτών στο σύστημα πυρόσβεσης (σειρήνες, φαροσειρήνες, φωτιστικά ασφαλείας, κλπ). Θα αντικατασταθούν όλα τα σπασμένα γυαλιά στα κομβία συναγερμών.

- Έλεγχος - καθαρισμός του συνόλου των αισθητήρων (Ανιχνευτών) και διαπίστωση της κανονικής λειτουργίας αυτών στο σύστημα πυρανίχνευσης – πυρόσβεσης .
- Έλεγχος τηλεφωνικού επιλογέα για Π. Υ. εάν απαιτείται
- Ζύγιση φιαλών μια προς μία. Σε περίπτωση απώλειας περιεχομένου πάνω από 10%, η φιάλη θα αναγομωθεί (ή και θα αποσυρθεί).
- Έλεγχος των σωληνώσεων διοχέτευσης κατασβεστικού υλικού και των εκτοξευτήρων.
- Έλεγχος συστημάτων ενεργοποίησης κατάσβεσης.
- Διαπίστωση τυχών βλαβών ή δυσλειτουργιών, επισκευή αυτών σε συνεργασία με την Τεχνική Υπηρεσία .

Εφόσον πραγματοποιηθούν οι συγκεκριμένες υπηρεσίες, (με επικόλληση στις φιάλες των αντίστοιχων πινακίδων ελέγχου, και έκδοση της αντίστοιχης Υπεύθυνης Δήλωσης), εκδίδεται το Δελτίο Ενεργειών Τεχνίτη και συμπληρώνεται το Κόκκινο Βιβλίο.

ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΣΕ ΕΤΟΙΜΟΤΗΤΑ

Οι υπηρεσίες που περιγράφονται παρακάτω ως ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΕΣ, αποτελούν διαδικασίες ΔΙΑΤΗΡΗΣΗΣ ΣΕ ΕΤΟΙΜΟΤΗΤΑ των συγκεκριμένων εγκαταστάσεων. Επίσης, στην διατήρηση σε ετοιμότητα, συμπεριλαμβάνονται και οι υπηρεσίες επισκευής βλαβών, χωρίς τα ανταλλακτικά.

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ:

- Έλεγχος καλής λειτουργίας του Πίνακα. Ελέγχονται τυχόν σφάλματα του πίνακα πυρανίχνευσης. – ακύρωση των αποθηκευμένων στην μνήμη, συναγερμών. (false alarms)
- Έλεγχος των κομβίων συναγερμού και επαναφορά των κομβίων σε κατάσταση λειτουργίας, όπου απαιτείται. Θα αντικατασταθούν όλα τα σπασμένα γυαλιά στα κομβία συναγερμών.
- Έλεγχος λειτουργίας ηχητικών και οπτικών συσκευών σήμανσης (σειρήνες, φαροσειρήνες, φωτιστικά ασφαλείας, κλπ)
- Έλεγχος – καθαρισμός όπου απαιτείται του συνόλου των αισθητήρων (Ανιχνευτών)
- Έλεγχος εκτοξευτήρων κατασβεστικού υλικού.
- Έλεγχος συστημάτων ενεργοποίησης κατάσβεσης.
- Οπτικός έλεγχος για την διαπίστωση αν έχει επέλθει κάποια μεταβολή στην εγκατάσταση (μετακίνηση συσκευών κ.τ.λ.).
- Μετρήσεις Ηλεκτρικών Ρευμάτων, έλεγχος και καθαρισμός όλων των κυκλωμάτων του Πίνακα
- Έλεγχος - Δοκιμή σωστής λειτουργίας των συσσωρευτών και έλεγχος οι συνδέσεων αυτών. Αντικατάσταση εφόσον απαιτείται.
- Καθαρισμός και έλεγχος κυκλωμάτων ανίχνευσης (Ενεργοποίηση ζωνών)
- Έλεγχος επαναληπτικού πίνακα

- Έλεγχος συστημάτων τοπικής εφαρμογής.
- Έλεγχος για τυχόν ψευδοσυναγερμοί, με λήψη κατάλληλων μέτρων για την εξάλειψη αυτών και πραγματοποίηση των απαραίτητων ενεργειών για την αποκατάσταση των ανωτέρω σφαλμάτων.
- Ελέγχεται αν όλες οι λειτουργίες του πίνακα είναι κανονικές, θέτοντας αυτόν σε συνθήκες σφάλματος με τεχνικό τρόπο.
- Έλεγχος καλής κατάστασης φιαλών κατασβεστικού υλικού με χρήση ειδικού μηχανήματος ανίχνευσης ποσότητας με χρήση υπέρηχων. Έλεγχος σωληνώσεων διοχέτευσης κατασβεστικού υλικού.

Σε κάθε περίπτωση θα συμπληρώνεται το Ημερολόγιο Συντήρησης / Δελτίο Επίσκεψης.

Παρατήρηση: Οι υδραυλικές δοκιμές φιαλών βαρύνουν την Διοίκηση της 1^{ης} Υ.ΠΕ..

➤ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ ΤΟΥ ΜΟΝΙΜΟΥ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ

Η συντήρηση του μόνιμου πυροσβεστικού δικτύου (πυροσβεστικές φωλιές- sprinklers), που περιλαμβάνει δεξαμενή νερού, πυροσβεστικό αντλητικό συγκρότημα, δίκτυο σωληνώσεων με πυροσβεστικές φωλιές, δίκτυο σωληνώσεων με κεφαλές καταιονισμού νερού (sprinklers), πρέπει να περιλαμβάνει τουλάχιστον τις κάτωθι υπηρεσίες συντήρησης:

- Οπτικός έλεγχος όλων των στοιχείων - υλικών - εξαρτημάτων - συσκευών που απαρτίζουν τα δίκτυα.
- Οπτικός έλεγχος όλων των πυροσβεστικών φωλεών.
- Οπτικός έλεγχος όλων των πυροσβεστικών σταθμών (απλών & σύνθετων).
- Οπτικός έλεγχος όλων των μειωτών πίεσεως και των μανομέτρων και συντήρηση αυτών.
- Έλεγχος, συντήρηση, επισκευή αυτόματων πυροσβεστικών συγκροτημάτων συμπεριλαμβανομένων των αντλιών, βανών, αντεπίστροφων βαλβίδων, συνδέσμων, ηλεκτρικών κινητήρων, κινητήρων diesel, συσσωρευτών, φορτιστών, πιεστικών δοχείων, πρεσοστατών, ηλεκτρικών πινάκων, πινάκων αυτοματισμού, κλπ.
- Έλεγχος- συμπλήρωση αν απαιτείται – υγρών μπαταρίας, φόρτιση
- Έλεγχος διαρροών, αποκατάσταση
- Έλεγχος – συμπλήρωση αν απαιτείται – λαδιού κινητήρα
- Καθαρισμός πτερυγίων ψύξης του πετρελαιοκινητήρα
- Καθαρισμός ανεμιστήρα και προστατευτικής σχάρας ηλεκτροκινητήρων.
- Έλεγχος διαρροής καυσαερίων ή λαδιών με τον πετρελαιοκινητήρα σε λειτουργία.

- Έλεγχος στεγανών του άξονα της αντλίας για τυχόν διαρροές
- Έλεγχος – συμπλήρωση αν απαιτείται – λαδιού αντλιών
- Έλεγχος καυσίμου πετρελαίου
- Λίπανση όλων των μερών όπου απαιτείται
- Έλεγχος πυροσβεστικών δεξαμενών, λειτουργία αισθητήρων και διακοπών στάθμης, διατάξεων πληρώσεως και λοιπά
- Έλεγχος σωληνώσεων και κεφαλών καταιονισμού (sprinklers) για διαρροές
- Έλεγχος εκκίνησης με διακοπή ρεύματος, συντήρηση μίζας
- Δοκιμή λειτουργίας ηλεκτροκινητήρα, πετρελαιοκινητήρα και βοηθητικού ηλεκτροκινητήρα (jokey)
- Μετά το πέρας της συντήρησης θα εκτελεστεί δοκιμή υπό πίεση όλου του δικτύου σωληνώσεων για τον εντοπισμό και την αποκατάσταση διαρροών.

5. ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Οι υπηρεσίες επισκευής συστημάτων πυροπροστασίας περιλαμβάνουν κάθε βλάβη που μπορεί να προκύψει στα συστήματα αυτόματης πυρανίχνευσης, συστήματα αυτόματης κατάσβεσης, μόνιμο υδροδοτικό δίκτυο (πυροσβεστικές φωλιές - sprinklers), φωτιστικά ασφαλείας κ.ο.κ.

Το κόστος προμήθειας των υλικών θα βαρύνουν τον εργοδότη (Διοίκηση της 1ης Υ.ΠΕ.), ενώ το κόστος της υπηρεσίας θα βαρύνει τον ανάδοχο (Συντηρητή). Ο ανάδοχος θα υποβάλει τεχνοοικονομική προσφορά που θα περιλαμβάνει τεχνικά στοιχεία των ανταλλακτικών ή και των εξαρτημάτων, που απαιτούνται για την αποκατάσταση της βλάβης. Στην προσφορά θα διαχωρίζεται το κόστος των υλικών από το κόστος των υπηρεσιών.

Μετά από έλεγχο για έγκριση της προκύπτουσας δαπάνης προμήθειας ανταλλακτικών ή και των εξαρτημάτων, εάν εγκριθεί η προσφορά από την 1η Υ.Πε (υποβολή εισήγησης κλπ.), ο ανάδοχος αναλαμβάνει να αποκαταστήσει την βλάβη.

Επισημαίνεται ότι, οι υπηρεσίες επισκευής συστημάτων πυροπροστασίας περιλαμβάνουν:

1. Δαπάνες για επίσκεψη που απαιτηθεί έλεγχος στα συστήματα πυροπροστασίας (πυρανίχνευσης, πυρόσβεσης κ.λ.π.) σε Δομές ΠΦΥ του Πίνακα 1, των μισθωμένων κτιρίων, καθώς και των Δομών ΠΦΥ που βρίσκονται εκτός λίστας του Πίνακα 1.
2. Δαπάνες για Υπηρεσίες Επισκευής – Συντήρησης των Συστημάτων Πυροπροστασίας. Περιλαμβάνει το κόστος των υπηρεσιών για την αποκατάσταση μιας βλάβης που θα καλύπτεται από τον Ανάδοχο, σε Δομές ΠΦΥ του Πίνακα 1, των μισθωμένων κτιρίων, καθώς και των Δομών ΠΦΥ που βρίσκονται εκτός λίστας του Πίνακα 1.

Με το πέρας της επίσκεψης ή και της αποκατάστασης της βλάβης ο συντηρητής θα παραδίδει το Δελτίο Επίσκεψης στο Κέντρο ή Δομή Υγείας και θα ακολουθείται η διαδικασία που περιγράφεται στην ενότητα : **ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ & ΤΡΟΠΟΣ ΕΞΟΦΛΗΣΗΣ.**

6. ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΥΓΕΙΑΣ – ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

6.1 Πηγές κινδύνου κατά την εκτέλεση υπηρεσιών

- Φορτοεκφορτώσεις υλικών
- Διακίνηση επιμήκων αντικειμένων υπό συνθήκες στενότητας χώρου
- Χρήση σκαλωσιάς (αν απαιτηθεί) και λοιπές διαδικασίες ανάρτησης
- Χρήση ηλεκτροεργαλείων χειρός, εργαλείων πεπιεσμένου αέρα (τροχοί κοπής, δράπανα κλπ)
- Χρήση συσκευών κόλλησης
- Χειρισμός αιχμηρών αντικειμένων (επιφάνειας τομής σωλήνων, κίνδυνος τραυματισμού)
- Χανδρώσεις και διατρήσεις δομικών στοιχείων (σκόνη, εκτινασσόμενα υλικά)

6.2 Αντιμετώπιση εργασιακών κινδύνων

Για το σύνολο και το χρονικό εύρος υλοποίησης των υπηρεσιών μέχρι και την τελική παραλαβή τους θα εφαρμόζεται η οδηγία 92/57/ΕΕ “Ελάχιστες απαιτήσεις Υγιεινής και Ασφάλειας προσωρινών και Κινητών εργοταξίων ” και η Ελληνική Νομοθεσία επί Θεμάτων Υγιεινής και Ασφάλειας (Π.Δ. 17/96, Π.Δ . 159/99 κ.λ.π. Ο ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας βάσει των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας, όπως αυτές ισχύουν, καθ’ όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των υπηρεσιών, καθώς επίσης υποχρεούται να τηρήσει τις ισχύουσες διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί μέτρων ασφαλείας και υγιεινής και είναι αποκλειστικός υπεύθυνος, ποινικώς και αστικώς, για οποιοδήποτε ατύχημα ή ελεε προκληθεί εκ παραβάσεως των ισχυουσών διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας (Π.Δ. 17/96, Π.Δ.159/99) όπως ισχύουν, κ.λ.π. περί υγείας και ασφάλειας και Π.Δ. 305/96 Ελάχιστες Απαιτήσεις Υγείας και Ασφάλειας Προσωρινών και Κινητών Εργοταξίων), όπως αυτή κάθε φορά ισχύει. Οι εκτελούντες τις υπηρεσίες (ανάδοχος) της παρούσας Τεχνικής Περιγραφής θα διαθέτουν επαρκή εμπειρία στις ηλεκτρολογικές υπηρεσίες.

6.3 Ελάχιστες απαιτήσεις

Οι ελάχιστες απαιτήσεις είναι οι εξής:

- Προστατευτική Ενδυμασία ΕΛΟΤ EN863: Protective clothing – Mechanical properties – Test Method: Puncture resistance – Προστατευτική ενδυμασία – Μηχανικές ιδιότητες – Μέθοδος δοκιμής: Αντοχή σε διάτρηση
- Προστασία χεριών και βραχιόνων EN 388:2003: Protective gloves against mechanical risks – Γάντια προστασίας έναντι μηχανικών κινδύνων.
- Προστασία κεφαλιού ΕΛΟΤ EN 397: Industrial safety helmets - Βιομηχανικά κράνη προστασίας.
- Προστασία ποδιών EN ISO20345:2004: Personal protective equipment - Safety Μέσα ατομικής προστασίας - Υποδήματα τύπου ασφαλείας.
- Προστασία οφθαλμών ΕΛΟΤ EN 165-95 & 166 : Mesh type eye and face protectors for industrial and non-industrial use against mechanical hazards and/or heat – Μέσα ατομικής προστασίας ματιών και προσώπου τύπου μεταλλικού πλέγματος για βιομηχανική και μη βιομηχανική χρήση έναντι μηχανικών κινδύνων ή και θερμότητας

7. ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ & ΤΡΟΠΟΣ ΕΞΟΦΛΗΣΗΣ

7.1 ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Ο προσφέρων θα υποβάλλει μια προσφορά εφάπαξ τιμήματος. Ωστόσο, ο προσφέρων στην οικονομική προσφορά θα αναλύσει το ανωτέρω εφάπαξ ποσό (δηλαδή, **ΤΜΗΜΑ Α, ΤΜΗΜΑ Β, Προμήθεια φορητού πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως κ.ο.κ.**)

Διευκρινίζεται ότι σε κάθε περίπτωση για την ανάδειξη του αναδόχου θα λαμβάνεται υπόψη το συνολικό ποσό (εφάπαξ τίμημα) και ο προσφέρων θα υποβάλλει προσφορά για το σύνολο των υπηρεσιών των Δομών Υγείας της 1^{ης} όπως περιγράφονται στην παρούσα Τεχνική Περιγραφή – Προδιαγραφές. Τμηματικές προσφορές θα απορρίπτονται.

7.2 ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η διάρκεια της σύμβασης θα είναι εξάμηνη με έναρξη στις / /2026 και λήξη στις / /2026 με δυνατότητα παράτασης τρίμηνης (3) διάρκειας.

7.3 ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ & ΤΡΟΠΟΣ ΕΞΟΦΛΗΣΗΣ

7.3.1 Η εξόφληση προς τον ανάδοχο για το **ΤΜΗΜΑ Α** μπορεί να γίνει τμηματικά ανά Δομή Υγείας (Κέντρο Υγείας κλπ) ή Ομαδικά ή και για το Σύνολο των Δομών Υγείας. Απαραίτητη προϋπόθεση για να γίνει η εξόφληση αποτελεί η ολοκλήρωση των αντίστοιχων υπηρεσιών σύμφωνα με τη Σύμβαση και τα εξής:

A. Ο Ανάδοχος θα έχει παραδώσει τα Δελτία Επίσκεψης στο Κέντρο ή Δομή Υγείας. Τα Δελτία Επίσκεψης παραλαμβάνονται από το Κέντρο ή Δομής Υγείας και αρμόδια από Επιτροπή Παραλαβής του Κέντρου ή Δομής Υγείας συντάσσει και εκδίδει το σχετικό πρωτόκολλο παραλαβής, το οποίο αποστέλλει στον Ανάδοχο (Συντηρητή). Ο Ανάδοχος (Συντηρητής) αφού συλλέξει τα πρωτόκολλα παραλαβής, τα επισυνάπτει στο αντίστοιχο τιμολόγιο και το σύνολο των εγγράφων (πρωτόκολλα, τιμολόγιο, πιστοποιητικά, βεβαιώσεις κλπ) παραδίδονται στο Γραφείο Διαχείρισης Υλικού της αρμόδιας Διεύθυνσης Οικονομικής Οργάνωσης και Υποστήριξης 1^{ης} Υ.ΠΕ. (Δ2) ώστε να συνεχιστεί η διαδικασία εξόφλησης του τιμολογίου.

B. Ο Ανάδοχος θα έχει παραδώσει στην Ενιαία Τεχνική Υπηρεσία της 1^{ης} Υ.ΠΕ. και επισυνάψει στο Τιμολόγιο, υπεύθυνες δηλώσεις σύμφωνα με την ΚΥΑ 618/43/2005 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει) και την κείμενη νομοθεσία και αντίγραφο βιβλίου / μητρώου υπηρεσιών κατά ΚΥΑ 618/43 & σύμφωνα με την 11710 Φ. 702.9 της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας.

Γ. Ο Ανάδοχος θα έχει παραδώσει στην Ενιαία Τεχνική Υπηρεσία (Δ.Ε.Τ.Υ.) της 1^{ης} Υ.ΠΕ. και επισυνάψει στο Τιμολόγιο, Πιστοποιητικό Τήρησης και Καλής Λειτουργίας του Υδροδοτικού Δικτύου με αναφορά στο είδος του συντηρούμενου δικτύου και τα χαρακτηριστικά του, τον αριθμό των συντηρούμενων Πυροσβεστικών Φωλεών, το είδος και τα χαρακτηριστικά του συντηρούμενου πυροσβεστικού συγκροτήματος (αντλητικό), τον αριθμό των Σταθμών Εργασίες κλπ

Δ. Ο Ανάδοχος θα έχει παραδώσει στην Ενιαία Τεχνική Υπηρεσία της 1^{ης} Υ.ΠΕ. και επισυνάψει στο Τιμολόγιο Πιστοποιητικό Τήρησης και Καλής Λειτουργίας συντηρούμενου Συστήματος Πυρανίχνευσης (είδος και αριθμός πινάκων & ζωνών, είδος και αριθμό ανιχνευτών, κομβίων, σειρήνων, φαροσειρήνων και λοιπών περιφερειακών συσκευών, δίκτυο καλωδίωσης κλπ), συντηρούμενων Συστημάτων Κατάσβεσης (είδος και αριθμός πινάκων, είδος και αριθμός ανιχνευτών και λοιπών περιφερειακών, είδος και αριθμός φιαλών και συστοιχιών φιαλών, δίκτυο καλωδίωσης κλπ), Φωτισμού Ασφαλείας (είδος και αριθμός φωτιστικών σωμάτων).

E. Ο Ανάδοχος θα έχει παραδώσει στην Διεύθυνση Ενιαίας Τεχνικής Υπηρεσίας της 1^{ης} Υ.ΠΕ. και επισυνάψει στο Τιμολόγιο βεβαίωση ότι έχουν αναρτηθεί σε κατάλληλη θέση οδηγίες σε περίπτωση πυρκαγιάς & ο αριθμός κλήσης της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας, όλοι οι φορητοί πυροσβεστήρες έχουν αναρτηθεί μέσω κατάλληλου στηρίγματος σε τοίχο και ότι έχει συμπληρωθεί σύμφωνα με την Νομοθεσία **το Κόκκινο βιβλίο της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας** για τις υπηρεσίες που εκτελέστηκαν σύμφωνα με την Νομοθεσία. Σε περίπτωση μη ύπαρξης Κόκκινου Βιβλίου σε μια Δομή Υγείας, για την οποία είναι σε ισχύ το πιστοποιητικό πυροπροστασίας, ο ανάδοχος θα φροντίσει για την προσκόμιση και συμπλήρωσή του σύμφωνα με την Νομοθεσία. Το κόστος των υπηρεσιών της παρούσας παραγράφου βαρύνουν τον

ανάδοχο. Εφόσον η έκθεση επιθεώρησης ή η εγκεκριμένη μελέτη πυροπροστασίας δεν υπάρχει στο αρχείο της 1^{ης} Υ.Πε αποτελεί υποχρέωση του αναδόχου η αναζήτηση της από την αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία.

ΣΤ. Ο Ανάδοχος θα έχει παραδώσει στην Ενιαία Τεχνική Υπηρεσία της 1^{ης} Υ.ΠΕ. και επισυνάψει στο Τιμολόγιο Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/86 από Διπλωματούχο Μηχανικό, ότι: Τηρούνται και λειτουργούν καλώς τα μέτρα και μέσα πυροπροστασίας που προβλέπονται από τη θεωρημένη έκθεση επιθεώρησης και την ισχύουσα κατά περίπτωση Νομοθεσία πυροπροστασίας (με βεβαιωμένο το γνήσιο της Υπογραφής). Εφόσον η έκθεση επιθεώρησης ή η εγκεκριμένη μελέτη πυροπροστασίας δεν υπάρχει στο αρχείο της 1^{ης} Υ.Πε αποτελεί υποχρέωση του αναδόχου η αναζήτηση της από την αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία.

Ζ. Ο Ανάδοχος θα έχει παραδώσει στην Ενιαία Τεχνική Υπηρεσία της 1^{ης} Υ.ΠΕ. Τεχνική Έκθεση παρατηρήσεων και τεχνοοικονομικής Προσφοράς (εάν απαιτείται).

Τα ανωτέρω από Α έως Ζ αποτελούν αναγκαία προϋπόθεση τιμολόγησης και εξέλιξης της σχετικής διαδικασίας από την Οικονομική Υπηρεσία.

Παρατήρηση: Στην ανωτέρω παράγραφο ΣΤ σε περίπτωση μη ύπαρξης θεωρημένης έκθεσης ή αποκλίσεων από αυτή, η διαδικασία τιμολόγησης και εξόφλησης για την αντίστοιχη διαδικασία τιμολόγησης και εξόφλησης μπορεί να συνεχιστεί χωρίς την προσκόμιση της Δήλωσης εφόσον ο Ανάδοχος ενημερώσει σχετικά την Αναθέτουσα Αρχή και υποβάλλει τεχνοοικονομική προσφορά σύμφωνα με το Ζ.

7.3.2 Η εξόφληση για το **ΤΜΗΜΑ Β** πραγματοποιείται με το πέρας του χρονικού ορίου της σύμβασης , ήτοι μετά το πέρας εξαμήνου ή της συνολικής χρονικής διάρκειας αυτής με **ισόποση κατανομή του συνολικού ποσού ή αναλογικά σύμφωνα με το χρόνο παράτασης πέραν του εξαμήνου** . Ομοίως, ο Ανάδοχος υποβάλλει στην Διεύθυνση Οικονομικής Οργάνωσης & Υποστήριξης (Δ2) το τιμολόγιο, με τα πρωτόκολλα παραλαβής των Επιτροπών των Κέντρων & Λοιπών Δομών Υγείας και τα λοιπά δικαιολογητικά.

7.3.3 Η εξόφληση για την **Προμήθεια Πυροσβεστήρων** πραγματοποιείται αφού παραδοθούν οι πυροσβεστήρες στις Δομές. Ομοίως, ο Ανάδοχος υποβάλλει στην Διεύθυνση Οικονομικής Οργάνωσης & Υποστήριξης (Δ2) το τιμολόγιο, με τα πρωτόκολλα παραλαβής των Επιτροπών των Κέντρων & Λοιπών Δομών Υγείας και τα λοιπά δικαιολογητικά.

8. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ – ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

1. Η Επιτροπή της κάθε Δομής Υγείας της 1^{ης} Υ.Π.Ε. και η Ενιαία Τεχνική Υπηρεσία, θα ενημερώνουν τον Ανάδοχο για τις ανάγκες επίσκεψης, επισκευής και αποκατάστασης ετοιμότητας Εγκαταστάσεων καθ' όλη την διάρκεια της Σύμβασης.
2. Οι υπηρεσίες προληπτικής συντήρησης θα γίνονται σε ώρες που θα έχουν από πριν συμφωνηθεί με τον Υπεύθυνο /Συντονιστή της Δομής Υγείας (Κέντρο Υγείας κλπ) και ο συντηρητής έχει την υποχρέωση να ενημερώνει **μέσω email: sintirisi@1dype.gov.gr** για τον συμφωνηθέντα χρόνο εγκαίρως την Ενιαία Τεχνική Υπηρεσία της Δ/νσης 1ης Υγειονομικής Περιφέρειας. Η επίβλεψη της λειτουργίας, η συντήρηση, η τυχόν αποκατάσταση βλαβών και αντικατάσταση οργάνων, και λοιπών στοιχείων θα γίνεται από ειδικούς πεπειραμένους τεχνίτες.
3. Ο συντηρητής έχει υποχρέωση σε κάθε περίπτωση να διαθέτει χωρίς πρόσθετη αποζημίωση κάθε όργανο, συσκευή ή εργαλείο για την εκτέλεση των υπηρεσιών συντήρησης, για τον έλεγχο, τις δοκιμές, την επισκευή και ρύθμιση των εγκαταστάσεων αυτών, καθώς και τα αναλώσιμα υλικά συντήρησης (όπως χημικών καθαριστικών, σπρέι ενεργοποίησης ανιχνευτών και διάφορων μικροϋλικών που απαιτούνται για την συντήρηση).
4. Σε περίπτωση βλάβης στα συστήματα πυροπροστασίας ο συντηρητής υποχρεούται χωρίς πρόσθετη οικονομική επιβάρυνση και σε διάστημα **έως 3 ωρών** μετά από τηλεφωνική ή μέσω email ειδοποίηση της Δομής Υγείας ή της Δ/νσης Ενιαίας Τεχνικής Υπηρεσίας ή του Τμήματος Συντήρησης όλες τις ημέρες και ώρες, εργάσιμες ή μη, συμπεριλαμβανομένων και των αργιών, να επιληφθεί του προβλήματος (να προσέλθει στην Δομή Υγείας να εντοπίσει και να αναφέρει την βλάβη). Σε κάθε περίπτωση επικοινωνίας το Κέντρο ή Δομή Υγείας και ο Ανάδοχος οφείλουν να κοινοποιούν το περιεχόμενό τους ηλεκτρονικά στο Τμήμα Συντήρησης (sintirisi@1dype.gov.gr).
5. Εφ' όσον πρόκειται για απλή βλάβη, χωρίς απαίτηση ανταλλακτικών, οφείλει να την αποκαταστήσει άμεσα με τον εντοπισμό της, χωρίς καμία χρέωση της υπηρεσίας.
Εάν πρόκειται για βλάβη στην οποία απαιτείται αντικατάσταση ανταλλακτικών ή εξαρτημάτων η προκύπτουσα δαπάνη για την αποκατάσταση της βλάβης περιλαμβάνει το κόστος των ανταλλακτικών, η οποία βαρύνει αποκλειστικά την Διοίκηση της 1ης Υ.Π.Ε. Το κόστος της υπηρεσίας, όπως προαναφέρθηκε στην ενότητα «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ» θα βαρύνει τον Ανάδοχο. Ωστόσο, η Διοίκηση της 1ης Υ.ΠΕ. διατηρεί το δικαίωμα εφόσον το κρίνει να αιτηθεί επιπλέον σχετική προσφορά αποκατάστασης από την αγορά.

Σε κάθε περίπτωση (καθώς και για την ανανέωση πιστοποιητικού πυροπροστασίας) ο συντηρητής θα υποβάλει τεchnοοικονομική προσφορά (Τμήμα Συντήρησης: sintirisi@1dype.gov.gr) που θα περιλαμβάνει τα τεχνικά στοιχεία των ανταλλακτικών ή και των εξαρτημάτων που απαιτούνται για την αποκατάσταση της βλάβης. Μετά από έλεγχο για έγκριση της προκύπτουσας δαπάνης, ο συντηρητής αναλαμβάνει να αποκαταστήσει την βλάβη. Σε περίπτωση που η Διοίκηση της 1^{ης} Υ.ΠΕ. (ΔΕΤΥ, Τμήμα Συντήρησης) κρίνει ότι η καθυστέρηση αποκατάστασης βλάβης εγκυμονεί κινδύνους πρόκλησης σωματικών βλαβών ή υλικών ζημιών ο συντηρητής οφείλει εντός 3 ωρών από την επικοινωνία με την Υπηρεσία να υποβάλλει προσφορά και η Διοίκηση της 1ης Υ.ΠΕ. διατηρεί το δικαίωμα της απευθείας ανάθεσης των υπηρεσιών.

6. Η Υπηρεσία (1^η Υ.ΠΕ.) διατηρεί το δικαίωμα να καλέσει οποιονδήποτε άλλο κατά την κρίση της για την επιδιόρθωση της βλάβης, εφόσον ο συντηρητής δεν ανταποκριθεί και η όποια δαπάνη υπηρεσίας και υλικών προκύψει θα γίνει απαιτητή από τον ίδιο και τον βαρύνει εξ ολοκλήρου (θα αφαιρεθεί από το τίμημα της σύμβασης).
7. Ο συντηρητής οφείλει να εκτελεί όλες τις αναγκαίες υπηρεσίες προληπτικής συντήρησης σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, ακόμη και αυτές που δεν προβλέπονται στην Τεχνική Περιγραφή, αλλά όμως κρίνονται απαραίτητες και συνιστώνται από το κατασκευαστικό οίκο κάθε μηχανήματος/συσσκευής ή συστήματος, για την ασφαλή λειτουργία της εγκατάστασης.
8. Οι συμμετέχοντες δεσμεύονται για την τήρηση όλων των κανονισμών ασφαλείας για την λειτουργία των εγκαταστάσεων. Επίσης δεσμεύονται για την πιστή τήρηση των απαιτήσεων, των κανονισμών, αποφάσεων, διαταγμάτων και νομοθετικών ρυθμίσεων που διέπουν την λειτουργία και συντήρηση αυτών.
9. Ο συντηρητής δεν δικαιούται επιπλέον αμοιβής για όσες μεταβάσεις χρειαστούν στις μονάδες υγείας, ώστε να γίνουν πλήρεις και ολοκληρωμένες οι υπηρεσίες ελέγχου –

συντήρησης – αναγόμωσης πυροσβεστήρων και ελέγχου καλής λειτουργίας συστημάτων πυρανίχνευσης και γενικά των συστημάτων πυρασφάλειας.

10. Ο συντηρητής υποχρεούται να διαθέτει ή να συνεργάζεται με Ηλεκτρολόγο ή Μηχανολόγο Μηχανικό και να καταθέσει βεβαίωση με τα πλήρη στοιχεία του και την αποδοχή αυτού να υπογράψει υπεύθυνες δηλώσεις για την καλή λειτουργία των συντηρούμενων εγκαταστάσεων, που θα ζητούνται από την Πυροσβεστική Υπηρεσία για την έκδοση ή την ανανέωση των πιστοποιητικών (ενεργητικής) πυροπροστασίας. Ειδικότερα, στην υποχρέωση του αναδόχου χωρίς επιπλέον αποζημίωση, περιλαμβάνεται η έκδοση και προσκόμιση i) των υπ. Δηλώσεων που προβλέπονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ της Πυροσβεστικής Διάταξης 13/2021 (ΦΕΚ 5519/Β/29-11-2021) υπογεγραμμένες από τον μελετητή ή τον επιβλέποντα μηχανικό του αναδόχου που έχει αυτό το δικαίωμα **ii)** της υπ. Δήλωσης της αναγνωρισμένης εταιρείας (όπου απαιτείται), η οποία προβλέπεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ της ίδιας ως άνω Πυροσβεστικής Διάταξης (αφορά προμήθεια ή/και συντήρηση-αναγόμωση πυροσβεστήρων) καθώς και **iii)** η έκδοση και ανελλιπής τήρηση- ενυπόγραφη ενημέρωση του Βιβλίου Ελέγχου και Συντήρησης των Μέσων Ενεργητικής Πυροπροστασίας, όπως αυτό ορίζεται στη υπ. Αριθμ. 12/2012 Πυροσβεστική Διάταξη (ΦΕΚ 1794 Β/2012), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Εφόσον η έκθεση επιθεώρησης ή η εγκεκριμένη μελέτη πυροπροστασίας δεν υπάρχει στο αρχείο της 1ης Υ.Πε αποτελεί υποχρέωση του αναδόχου η αναζήτηση της από την αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία.
11. Επιπλέον, ο συντηρητής θα παραδώσει ξεχωριστές υπεύθυνες δηλώσεις για κάθε ένα κτίριο όπου στεγάζεται μία υπηρεσία στις οποίες θα αναγράφονται ο τύπος και η ποσότητα των πυροσβεστήρων που συντηρήθηκαν ή/και αναγομώθηκαν. Σε κάθε υπεύθυνη δήλωση θα αναγράφεται ο αριθμός πιστοποίησης της αναγνωρισμένης εταιρείας, ο αριθμός πιστοποίησης του αρμοδίου ατόμου που ορίστηκε από την αναγνωρισμένη εταιρία ως Τεχνικός υπεύθυνος και ο αριθμός της άδειας λειτουργίας της αναγνωρισμένης εταιρείας. Σύμφωνα με το έντυπο και τις οδηγίες της πυροσβεστικής υπηρεσίας.
12. Ο συντηρητής ευθύνεται σε όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης συντήρησης που θα υπογραφεί για την πιστή τήρηση και εφαρμογή των ισχυουσών διατάξεων Νόμου ή Αστυνομικών ή άλλης Αρχής.

13. Ο συντηρητής θα είναι υπεύθυνος για την απρόσκοπτη, αδιάλειπτη και ασφαλή λειτουργία των συστημάτων πυροπροστασίας και θα έχει την πλήρη αστική και ποινική ευθύνη. Σε περίπτωση ατυχήματος που θα προξενήσει με οποιοδήποτε τρόπο κατά την λειτουργία των συστημάτων πυροπροστασίας και θα οφείλεται σε πράξη ή παράλειψη του ίδιου είτε του προσωπικού του είτε οποιουδήποτε τρίτου, ευθύνεται απόλυτα και αποκλειστικά, και υποχρεώνει να αποζημιώσει τον ή τους παθόντες για κάθε βλάβη που θα προξενήσει από το ατύχημα.
14. Ο συντηρητής μετά το πέρας των υπηρεσιών υποχρεούται να συμπληρώσει και να παραδώσει στην αρμόδια Επιτροπή παρακολούθησης αναλυτική κατάσταση (ηλεκτρονική μορφή.xls) με τους πυροσβεστήρες και τα συστήματα πυρανίχνευσης, πυρόσβεσης που ελέγχθηκαν, συντηρήθηκαν και οι όποιες παρατηρήσεις έγιναν, ανά κτίριο στεγασμένης Δομής Υγείας.
15. Ακόμη οφείλει να έχει ασφαλίσει όλο το απασχολούμενο με την παραπάνω συντήρηση από αυτόν, Τεχνικό Προσωπικό.
16. Οι παραπάνω υπηρεσίες, όταν θα εκτελούνται σε ώρες λειτουργίας της Δομής Υγείας δεν θα εμποδίζουν την απρόσκοπτη λειτουργία αυτής. Οι χώροι θα παραδοθούν επιμελώς καθαρισμένοι για άμεση λειτουργία.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1 (ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΑΝΑ ΔΟΜΗ ΠΦΥ)

A/A	Π.Φ.Υ.	Συντελεστής	Κόστος (€) (χωρίς Φ.Π.Α)
1	1η Υ.ΠΕ. Αττικής (Ζαχάρωφ 3, Αμπελόκηποι 11521) / Ιδιόκτητο	3,675	604,80
2	1η Υ.ΠΕ. Αττικής (Βαλαωρίτου 18, Αθήνα 10671) / Μισθωμένο	0,729	120,00
3	1η Υ.ΠΕ. Αττικής (Μακεδόνων 2, Αθήνα 11521) / Μισθωμένο	0,190	31,20
4	Κέντρο Υγείας Αγίας Παρασκευής (Μεσογείων 454, Αγία Παρασκευή 15342) / Μισθωμένο	1,232	202,80
5	Κέντρο Υγείας Αχαρνών (Κύμης & Επταλόφου 3, Αχαρνές 13677) / Μισθωμένο	2,195	361,20
6	Κέντρο Υγείας Βύρωνα 1ο (Κορυτσάς 3, Βύρωνα 16231) / Ιδιόκτητο	1,043	171,60
7	Κέντρο Υγείας Βύρωνα 2ο (Ρούμελης 7, Βύρωνα 16231) / Μισθωμένο	0,583	96,00
8	Κέντρο Υγείας Γαλατσίου (Πρωτοπαπαδάκη 70, Γαλάτσι 11147) / Μισθωμένο	2,195	361,20
9	Κέντρο Υγείας Καλυβίων-Θορικού (1ο χλμ. Λεωφόρου Καλυβίων- Αναβύσσου, Καλύβια 19010) / Ιδιόκτητο	7,802	1284,00
10	Κέντρο Υγείας Αλεξάνδρας (Λ.Αλεξάνδρας 119, Αθήνα 11475) / ΕΦΚΑ	6,650	1094,40

26PROC018786845 2026-04-06

Α/Α	Π.Φ.Υ.	Συντελεστής	Κόστος (€) (χωρίς Φ.Π.Α)
11	Τοπικό Ιατρείο Αλίμου (Τσουκανέλη 7, Άλιμος 17455) / Παραχώρηση Χρήσης	1,808	297,60
12	Κέντρο Υγείας Νέας Ιωνίας (Αλέκου Παναγούλη 91, Μισθωμένο	2,304	379,20
13	Τοπικό Ιατρείο Περισσού & 1η ΤΟΜΥ Νέας Ιωνίας (Μαγνησίας 33, Νέα Ιωνία 14232) / ΕΦΚΑ	1,597	262,80
14	Τοπικό Ιατρείο Ηρακλείου (Λ.Ηρακλείου 421, Νέο Ηράκλειο) / Μισθωμένο	0,846	139,20
15	Κέντρο Υγείας Καλλιθέας (Δαβάκη 11 & Σωκράτους, Καλλιθέα 17672) / ΕΦΚΑ	6,621	1089,60
16	Τοπικό Ιατρείο Π. Φαλήρου (Αγίου Αλεξάνδρου 70, Π. Φάληρο 17561) / Μισθωμένο	0,598	98,40
17	Τοπικό Ιατρείο Νέας Σμύρνης (25ης Μαρτίου 5, Νέα Σμύρνη 17121) / Μισθωμένο	1,283	211,20
18	Σ.Π.Μ.Π. Κ.Υ. Καλλιθέας (Κρέμου 110, Καλλιθέα 17676) / Ιδιόκτητο	0,474	78,00
19	Κέντρο Υγείας Αθήνας (Ακαδημίας 58, Αθήνα 10679) / ΕΦΚΑ	0,758	124,80
20	Πολυϊατρεία Αττικής (τέως ΤΥΔΑ) (Χαρ.Τρικούπη 34, Αθήνα 10680) / ΕΦΚΑ	0,809	133,20
21	ΚΕΦΟΚ Λένορμαν (Λένορμαν 200, Αθήνα 10443) / ΕΦΚΑ	7,627	1255,20

26PROC018786845 2026-04-06

A/A	Π.Φ.Υ.	Συντελεστής	Κόστος (€) (χωρίς Φ.Π.Α)
22	Κέντρο Ψυχικής Υγιεινής Παίδων και Εφήβων Αθηνών (Καρόλου 16, Αθήνα - Ιδιόκτητο	2,231	367,20
23	Κέντρο Υγείας Πατησίων (Χαλκίδος 15-17, Αθήνα, Πατήσια 11143) / Παραχώρηση χρήσης	5,236	861,60
24	Κεντρικό Διαγνωστικό Εργαστήριο (Χαλκίδος 15-17, Αθήνα, Πατήσια 11143) / Παραχώρηση Χρήσης	2,034	334,80
25	Σ.Π.Μ.Π. Πλ. Αμερικής Κ.Υ. Πατησίων (Φιντίου 19, Αθήνα 11253) / ΕΦΚΑ	0,583	96,00
26	Κέντρο Υγείας Χαλανδρίου (Δημοσθένους 8, Χαλάνδρι 15234) / ΕΦΚΑ	3,617	595,20
27	Τοπικό Ιατρείο Βριλησίων (Λεωφ. Πεντέλης 132, Βριλήσσια, 15235) / Μισθωμένο	1,043	171,60
28	Κέντρο Υγείας Σπατών (Χρ.Μπέκα & Πικερμίου 1, Σπάτα 19004) / Ιδιόκτητο	1,116	183,60
29	Κέντρο Υγείας Ραφήνας-Πικερμίου & Αποθήκες (Διασταύρωση Ραφήνα 19009, Ραφήνα 19009) / Ιδιόκτητο	3,887	639,60
30	Κέντρο Υγείας Ν.Μάκρης (Λ.Μαραθώνος & Αρτέμιδος, Νέα Μάκρη 19005) / Ιδιόκτητο	2,472	406,80

26PROC018786845 2026-04-06

Α/Α	Π.Φ.Υ.	Συντελεστής	Κόστος (€) (χωρίς Φ.Π.Α)
31	Κέντρο Υγείας Μαρκοπούλου (Τέρμα Ευαγγελιστρίας, Μαρκόπουλο- Μεσογαίας 19003) / Ιδιόκτητο	1,291	212,40
32	Κέντρο Υγείας Λαυρίου (Ιακώβου Διαμαντοπούλου, Λαύριο 19500) / Ιδιόκτητο	0,897	147,60
33	Κέντρο Υγείας Κορωπίου (Β.Κωνσταντίνου 7, Κορωπί 19400) / Ιδιόκτητο	1,072	176,40
34	Κέντρο Υγείας Καπανδριτίου (Καπανδρίτι 19014) / Ιδιόκτητο	0,919	151,20
35	Τοπικό Ιατρείο Σκάλας Ωρωπού (Λ.Χαλκουτσίου (δίπλα στο Ναυτικό Όμιλο, Ωρωπός 19015) / Δήμος	0,547	90,00
36	Κέντρο Υγείας Γλυφάδας (Κύπρου 73 & Πανδώρας, Γλυφάδα 16674) / Μισθωμένο	3,063	504,00
37	Τοπικό Ιατρείο Αργυρούπολης (Κύπρου 141, Αργυρούπολη 16452) / Μισθωμένο	0,467	76,80
38	Κέντρο Υγείας Ζωγράφου (Παπαδιαμαντοπούλου 80, Ζωγράφου 15771) / ΕΦΚΑ	3,646	600,00
39	Κέντρο Υγείας Νέας Φιλαδέλφειας (Μήδειας 10, Νέα Φιλαδέλφεια 14342) / ΕΦΚΑ	1,364	224,40

26PROC018786845 2026-04-06

A/A	Π.Φ.Υ.	Συντελεστής	Κόστος (€) (χωρίς Φ.Π.Α)
40	Κέντρο Υγείας Δάφνης & 2η ΤΟΜΥ Αγίου Δημητρίου (Ανδρέα Παπανδρέου 2 & Αγίου Δημητρίου 50, Άγιος Δημήτριος 17341) / Μισθωμένο	0,715	117,60
41	Φυσικοθεραπευτήριο Δάφνης (Μ. Αλεξάνδρου 3, Δάφνη) / Μισθωμένο	0,379	62,40
42	Κέντρο Υγείας Νέου Κόσμου & 3η ΤΟΜΥ Αθήνας (Μάχης Αναλάτου & Λαγουμιτζή, Νέος Κόσμος 11744) / ΕΦΚΑ	1,152	189,60
43	Κέντρο Υγείας Πλατείας Αττικής & 2η ΤΟΜΥ Αθήνας (Τσουδερού 61, Αθήνα 10441) / ΕΦΚΑ	2,880	474,00
44	Τοπικό Ιατρείο Κάτω Χαλανδρίου (Σοφοκλή Βενιζέλου 126Α & Ηπείρου, Χαλάνδρι 15231) / Μισθωμένο	2,326	382,80
45	Τοπικό Ιατρείο Υμηττού (Στρατονίκης 29, Υμηττός 17237) / Μισθωμένο	0,671	110,40
46	Τοπικό Ιατρείο Χολαργού (Μεσογείων 250, Χολαργός 15562) / Μισθωμένο	1,050	172,80
47	Τοπικό Ιατρείο Παιανίας (Ν. Σταματίου 3, Παιανίας 19002) / Δήμος	0,569	93,60
48	Τοπικό Ιατρείο Γλυκών Νερών (Όθωνος 11 & Χρυσοστόμου Σμύρνης 60) / Μισθωμένο	0,379	62,40
49	1η ΤΟΜΥ Αγίου Δημητρίου (Θεσσαλίας	0,452	74,40

26PROC018786845 2026-04-06

A/A	Π.Φ.Υ.	Συντελεστής	Κόστος (€) (χωρίς Φ.Π.Α)
	10, Άγιος Δημήτριος 17341) / Δήμος		
50	1η ΤΟΜΥ Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας (Μαραθώνος 29, Νέα Χαλκηδόνα 14343) / Δήμος	0,933	153,60
51	1η ΤΟΜΥ Αθήνας (Κειριαδών 4 & Ευρυσθέως 1, Αθήνα 11854) / ΕΦΚΑ	0,474	78,00
52	1η ΤΟΜΥ Ζωγράφου (Κρίνων 24, Ζωγράφου 15772) / Δήμος	0,474	78,00
53	1η ΤΟΜΥ Βύρωνα (28η Οκτωβρίου 1, Καρέας, 16233) / Παραχώρηση Χρήσης	0,284	46,80
54	2η ΤΟΜΥ Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας (Σαρανταπόρου 21, Πλατεία Κερκύρας, Νέα Φιλαδέλφεια 14341) / Δήμος	0,190	31,20
55	2η ΤΟΜΥ Νέας Ιωνίας (Χρυσοστόμου Σμύρνης 3, Νέα Ιωνία, 14234) / ΕΦΚΑ	0,284	46,80
56	2η ΤΟΜΥ Ζωγράφου (Χαρ. Μούσκου 18, Πλατεία Κύπρου, Ζωγράφου 15771) / Δήμος	0,284	46,80
Σύνολο		100,00	16.456,80

Γ Ε Ν Ι Κ Ο Ι Ο Ρ Ο Ι

Οι προμηθεύτριες εταιρείες με την υποβολή της προσφοράς τους θα πρέπει να αποστείλουν **Υπεύθυνη δήλωση** (όπως εκάστοτε ισχύει σε εφαρμογή και των άρθρων 1 & 3 του Ν. 4250/26-03-2014 (ΦΕΚ74/Α/26.03.2014) του Ν.1599/1986, στην οποία αναλυτικά θα πρέπει να αναγράφονται τα πλήρη

26PROC018786845 2026-04-06

στοιχεία του υποψηφίου καθώς και τα στοιχεία του διαγωνισμού, στον οποίο συμμετέχουν οι προσφέροντες, και στην οποία θα πρέπει να δηλώνεται ότι :

- Μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς τους δεν συντρέχει για τους προσφέροντες λόγος αποκλεισμού από τους αναφερόμενους στα άρθρα 73 και 74 του Ν 4412/2016, για τους οποίους οι οικονομικοί φορείς αποκλείονται από την συμμετοχή τους σε διαγωνισμούς του Δημοσίου, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4782/2021.
- Τηρεί όλους τους Ελληνικούς Νόμους, τους σχετικούς με την εργασία (Εργατική – Ασφαλιστική Νομοθεσία).
- Έλαβε γνώση των όρων της πρόσκλησης και τους αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα.
- Η Προσφορά συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Διακήρυξης των οποίων οι προσφέροντες έλαβαν πλήρη και ανεπιφύλακτη γνώση.
- Δεν έχει καταδικαστεί για αδίκημα που αφορά την επαγγελματική του διαγωγή βάσει απόφασης που έχει ισχύ δεδικασμένου, και ότι δεν έχει διαπράξει βαρύ επαγγελματικό παράπτωμα ή ότι κατέχει πιστοποιητικό δικαστικής φερεγγυότητας.
- Δεν έχει καταδικασθεί με αμετάκλητη απόφαση για κάποιο αδίκημα από τα αδικήματα του Αγορανομικού Κώδικα σχετικά με την άσκηση της επαγγελματικής του δραστηριότητας εφόσον ορίζεται στην πρόσκληση ή κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, της απάτης, της εκβίασης, της πλαστογραφίας, της ψευδορκίας, και της δόλιας χρεοκοπίας.
- Είναι εγγεγραμμένος στο οικείο επιμελητήριο.
- Τα στοιχεία που αναφέρονται στην προσφορά είναι αληθή και ακριβή.
- Παραίτηται από κάθε δικαίωμα αποζημίωσής του σχετικά με οποιαδήποτε απόφαση της Υπηρεσίας για αναβολή, ματαίωση ή ακύρωση του Διαγωνισμού.
- Δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης αλλά και κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης εφόσον επιλεγούν.
- Λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξουν την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες.
- Κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης δεσμεύεται για την απαρέγκλιτη τήρηση των διατάξεων του με αρ. 2016/679 Κανονισμού (ΕΕ) του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 21^{ης} Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα.

Τα πιστοποιητικά που αποδεικνύουν τις παραπάνω προϋποθέσεις δύναται να ζητηθούν από τον μειοδότη, από την Διοίκηση 1^η Υ.Π.Ε. Αττικής σύμφωνα με την περί προμηθειών νομοθεσία κατά την υπογραφή της σύμβασης.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

- Οι προσφορές θα αναγράφουν την τιμή χωρίς Φ.Π.Α. και με Φ.Π.Α.
- Στις τιμές θα περιλαμβάνονται όλες οι κρατήσεις, εκτός Φ.Π.Α. Προσφορές που ζητούν απαλλαγή τους από τις κρατήσεις, δεν γίνονται δεκτές.

Η προσφορά να σταλεί έως **21.04.2026** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11:00 π.μ.** σε κλειστό φάκελο στο πρωτόκολλο της 1^{ης} Υ.Π.Ε. Αττικής (Ζαχάρωφ 3, Αμπελόκηποι, Τ.Κ. 11521) αναγράφοντας:

1. Στον τίτλο τη λέξη «ΠΡΟΣΦΟΡΑ»,
2. Την περιγραφή των αιτούμενων ειδών,

3. Τον πλήρη τίτλο της αρμόδιας υπηρεσίας που διενεργεί την πρόσκληση και τον αριθμό πρωτοκόλλου της παρούσας Πρόσκλησης,
4. Την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού,
5. Τα στοιχεία του αποστολέα,
6. Την ένδειξη σε εμφανές σημείο «ΠΡΟΣΟΧΗ ΝΑ ΜΗΝ ΑΝΟΙΧΤΕΙ»

ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ & ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ:

Η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει μετά από συνεννόηση με την Επιτροπή Αξιολόγησης.

Κριτήριο Αξιολόγησης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής. Προσφορές που υποβάλλονται για μέρος των υπηρεσιών, ως ζητείται από την Πρόσκληση θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

ΙΣΧΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ :

Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι 60 εξήντα ημερολογιακές ημέρες, προσμετρούμενες από την επομένη της ημέρας διενέργειας του διαγωνισμού. Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του παραπάνω αναφερόμενου απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε **έξι (6) μήνες** από την υπογραφή της και την ανάρτησή της στο ΚΗΜΔΗΣ., με πρόβλεψη τρίμηνης (3) παράτασης εφόσον απαιτηθεί.

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑ

Χωρίς την προηγούμενη γραπτή συναίνεση της Αναθέτουσας Αρχής, ο Ανάδοχος δεν αποκαλύπτει εμπιστευτικές πληροφορίες, που του δόθηκαν ή που ο ίδιος ανακάλυψε κατά την υλοποίηση της προμήθειας, ούτε κοινοποιεί στοιχεία, έγγραφα και πληροφορίες των οποίων λαμβάνει γνώση σε σχέση με τη Σύμβαση, υποχρεούται δε, να μεριμνά ώστε το προσωπικό του, και κάθε συνεργαζόμενος με αυτόν να τηρήσει την ως άνω υποχρέωση. Σε περίπτωση αθέτησης από τον Ανάδοχο της ως άνω υποχρέωσής του, η Αναθέτουσα Αρχή δικαιούται να απαιτήσει την αποκατάσταση τυχόν ζημίας της και την παύση κοινοποίησης των εμπιστευτικών πληροφοριών και την παράλειψή της στο μέλλον.

ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Η αναθέτουσα αρχή ενημερώνει το φυσικό πρόσωπο που υπογράφει την προσφορά ως Προσφέρων ή ως Νόμιμος Εκπρόσωπος Προσφέροντος, ότι η ίδια ή και τρίτοι, κατ' εντολή και για λογαριασμό της, θα επεξεργάζονται προσωπικά δεδομένα που περιέχονται στους φακέλους της προσφοράς και τα αποδεικτικά μέσα τα οποία υποβάλλονται σε αυτήν, στο πλαίσιο του παρόντος Διαγωνισμού, για τον σκοπό της αξιολόγησης των προσφορών και της ενημέρωσης έτερων συμμετεχόντων σε αυτόν, λαμβάνοντας κάθε εύλογο μέτρο για τη διασφάλιση του απόρρητου και της ασφάλειας της επεξεργασίας των δεδομένων και της προστασίας τους από κάθε μορφής αθέμιτη επεξεργασία, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί προστασίας προσωπικών δεδομένων, κατά τα αναλυτικώς αναφερόμενα στην αναλυτική ενημέρωση που επισυνάπτεται στην παρούσα.

Τα **δικαιολογητικά κατακύρωσης** (αποδεικτικά μέσα) που καλείται να υποβάλει ο ανάδοχος **με την υπογραφή της σύμβασης** είναι τα κάτωθι:

A). (Λόγοι αποκλεισμού που σχετίζονται με ποινικές καταδίκες), **Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου** ή ελλείψει αυτού, ισοδύναμο έγγραφο που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας, από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται αυτές οι προϋποθέσεις, **που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.**

Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά:

- στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) τους διαχειριστές.
- στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα Σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας.
- στις περιπτώσεις Συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.
- σε όλες τις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.

B). Όσον αφορά την παράγραφο 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016, την **προσκόμιση Υπεύθυνης Δήλωσης** εκ μέρους του Οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου, ή σε περίπτωση νομικού προσώπου την υποβολή αυτής εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στην περίπτωση 79Α του 4605 από την οποία προκύπτει ότι δεν συντρέχουν οι ακόλουθοι λόγοι αποκλεισμού: Όταν αποδεικνύεται, με την επαλήθευση που προβλέπεται στα άρθρα 79 έως 81 του 4412 (έτσι όπως τροποποιήθηκε και ισχύει) ή είναι γνωστό στην αναθέτουσα αρχή με άλλον τρόπο, ότι υπάρχει εις βάρος του αμετάκλητη, καταδικαστική απόφαση για ένα από τα ακόλουθα εγκλήματα:

- α)** συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση
- β)** ενεργητική δωροδοκία
- γ)** απάτη εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης
- δ)** τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες
- ε)** νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας
- στ)** παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων

Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό.

Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά:

- α)** στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή

- β)** στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή
- γ)** στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή
- δ)** στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.

Γ). Όσον αφορά την παρ. 2 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016

- I)** Για την απόδειξη της εκπλήρωσης των φορολογικών υποχρεώσεων **Αποδεικτικό Ενημερότητας εκδιδόμενο από την Α.Α.Δ.Ε.**
- II)** Για την απόδειξη της εκπλήρωσης των υποχρεώσεων προς τους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης **Πιστοποιητικό εκδιδόμενο από τον e-ΕΦΚΑ.**
- III)** Πλέον των ως άνω πιστοποιητικών, **Υπεύθυνη Δήλωση** ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεών τους όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

Τα παρόντα δικαιολογητικά υποβάλλονται για τον οικονομικό φορέα – προσωρινό ανάδοχο και στην περίπτωση που είναι ένωση για κάθε φορέα – μέλος της.

Σε περίπτωση υπεργολαβίας του άρθρου 12.6 της παρούσας, υποβάλλονται και για τον υπεργολάβο.

Τα παραπάνω αποδεικτικά της παρ. Β να είναι σε ισχύ κατά την ημερομηνία κατάθεσής της άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται σε αυτό χρόνος ισχύος, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Συγκεκριμένα:

Αποκλείεται από τη συμμετοχή σε διαδικασία σύναψης σύμβασης οποιοσδήποτε οικονομικός φορέας, εάν η αναθέτουσα αρχή:

α) γνωρίζει ότι ο εν λόγω οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και αυτό έχει διαπιστωθεί από δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή την εθνική νομοθεσία,

β) μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης,

γ) γνωρίζει ή μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι έχουν επιβληθεί σε βάρος του οικονομικού φορέα, μέσα σε χρονικό διάστημα δύο (2) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφοράς ή αίτησης συμμετοχής: αα) τρεις (3) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που χαρακτηρίζονται, σύμφωνα με την υπουργική απόφαση 2063/Δ1632/2011 (Β' 266), όπως εκάστοτε ισχύει, ως «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από τρεις (3) διενεργηθέντες ελέγχους, ή ββ) δύο (2) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που αφορούν την αδήλωτη εργασία, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από δύο (2) διενεργηθέντες ελέγχους. Οι υπό αα' και ββ' κυρώσεις πρέπει να έχουν αποκτήσει τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ.

Ο λόγος αποκλεισμού δεν εφαρμόζεται όταν η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης, χωρίς ΦΠΑ, είναι ίση ή κατώτερη από το ποσό των είκοσι χιλιάδων (20.000) ευρώ.

δ) Αν ο οικονομικός φορέας της παρ. 2 είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση.

Οι υποχρεώσεις των περ. α' και β' της παρ. 2 δεν θεωρείται ότι έχουν αθετηθεί εφόσον δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες ή εφόσον αυτές έχουν υπαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό που τηρείται. Στην περίπτωση αυτή, ο οικονομικός φορέας δεν υποχρεούται να απαντήσει καταφατικά στο σχετικό ερώτημα του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης (ΕΕΕΣ), του άρθρου 79, ή άλλου αντίστοιχου εντύπου ή δήλωσης με το οποίο ερωτάται εάν ο οικονομικός φορέας έχει ανεκπλήρωτες υποχρεώσεις όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης ή, κατά περίπτωση, εάν έχει αθετήσει τις παραπάνω υποχρεώσεις του. Οι περ. α' και β' της παρ. 2 παύουν να εφαρμόζονται όταν ο οικονομικός φορέας εκπληρώσει τις ανωτέρω υποχρεώσεις του είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους στο μέτρο που τηρεί τους όρους του δεσμευτικού διακανονισμού.

ε) Τα νομιμοποιητικά έγγραφα του ημεδαπού ή αλλοδαπού νομικού προσώπου, όπως το ισχύον καταστατικό κατά περίπτωση Φ.Ε.Κ., ή επικυρωμένο αντίγραφο ή απόσπασμα του καταστατικού. Δηλαδή, στοιχεία και έγγραφα από τα οποία πρέπει να προκύπτουν, ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος Α.Ε ή/και τα υπόλοιπα πρόσωπα που έχουν δικαίωμα να δεσμεύουν με την υπογραφή τους, το νομικό πρόσωπο και τα έγγραφα της νομιμοποίησης αυτών, αν αυτό δεν προκύπτει ευθέως από το καταστατικό αναλόγως με τη νομική μορφή των εταιρειών ή κάθε άλλου νομικού προσώπου.

ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Η κατακύρωση γίνεται με απόφαση της αναθέτουσας αρχής ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου. Η ανακοίνωση της κατακύρωσης του διαγωνισμού γίνεται εγγράφως προς τον επιλεγέντα από την αναθέτουσα αρχή, σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 103 – 105 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν. Από την ανακοίνωση του αποτελέσματος του διαγωνισμού στον Ανάδοχο, η Σύμβαση θεωρείται ότι έχει συναφθεί, το δε έγγραφο (Σύμβαση) που ακολουθεί έχει μόνο αποδεικτικό χαρακτήρα.

ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Μετά από την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης, η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον ανάδοχο να προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, θέτοντάς του προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση σχετικής έγγραφης ειδικής πρόσκλησης.

Η σύμβαση θεωρείται συναφθείσα από την ανάρτησή της στο ΚΗΜΔΗΣ.

Οι συμβάσεις που ανατίθενται, σύμφωνα με την παρ. 4 και την περ. α' της παρ. 5 του άρθρου 39 και βασίζονται σε συμφωνία - πλαίσιο στη διαδικασία ανάθεσης της οποίας οι προσφορές υποβλήθηκαν με τη μορφή ηλεκτρονικών καταλόγων του άρθρου 35, και η εκτέλεσή της γίνεται με χρήση ηλεκτρονικών καταλόγων του άρθρου 35, οι συμβάσεις που συνάπτονται στο πλαίσιο Δυναμικού Συστήματος Αγορών σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 35, καθώς και οι συμβάσεις του άρθρου 118Α, θεωρούνται συναφθείσες με την κοινοποίηση εντολής αγοράς, που ισοδυναμεί με απόφαση ανάθεσης, από την αναθέτουσα αρχή στον ανάδοχο. Στην περίπτωση αυτή η εντολή αγοράς επέχει θέση εγγράφου συμφωνητικού με την έννοια του άρθρου 130 του ν. 4270/2014 (Α' 143).

Εάν ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει το συμφωνητικό, μέσα στην προθεσμία που ορίζεται στην ειδική πρόκληση, με την επιφύλαξη αντικειμενικών λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται έκπτωτος, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγύηση συμμετοχής του και ακολουθείται η διαδικασία του

άρθρου 103 για τον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά. Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, η διαδικασία ανάθεσης ματαιώνεται, σύμφωνα με την περ. β' της παρ. 1 του άρθρου 106. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, στην περίπτωση αυτήν, να αναζητήσει αποζημίωση, πέρα από την καταπίπτουσα εγγυητική επιστολή, ιδίως δυνάμει των άρθρων 197 και 198 ΑΚ.

Εάν η αναθέτουσα αρχή δεν απευθύνει την πρόσκληση της παρ. 4 εντός χρονικού διαστήματος εξήντα (60) ημερών από την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης, με την επιφύλαξη της ύπαρξης επιτακτικού λόγου δημόσιου συμφέροντος ή αντικειμενικών λόγων ανωτέρας βίας, ο ανάδοχος δικαιούται να απέχει από την υπογραφή του συμφωνητικού, χωρίς να εκπέσει η εγγύηση συμμετοχής του, καθώς και να αναζητήσει αποζημίωση ιδίως δυνάμει των άρθρων 197 και 198 ΑΚ.».

ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Η πληρωμή θα γίνεται μετά την ποιοτική και ποσοτική παραλαβή του έργου με έκδοση του σχετικού εντάλματος πληρωμής εντός δύο μηνών. Ως προς τον τρόπο πληρωμής και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για την πληρωμή του αναδόχου ισχύουν τα οριζόμενα στο αρ. 200 του Ν. 4412/2016.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται στην έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου.

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ επιβαρύνεται με τις προβλεπόμενες από το νόμο υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεις, που παρακρατούνται κατά την εξόφληση του εντάλματος πληρωμής και αποδίνονται αρμοδίως.

Η αμοιβή του αναδόχου υπόκειται στις ακόλουθες κρατήσεις:

- Ποσοστό 2% σύμφωνα με την αρ. ΔΥα/γ./π./οικ. 36932/1703-2009 Κ.Υ.Α σε εφαρμογή του Α:3 του Ν. 3580/2007.
- Κράτηση ύψους 0,10 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της ΕΑΑΔΗΣΥ, σύμφωνα με το άρθρο 44 του 4605/2019 (ΦΕΚ 52/01.04.2019 Τεύχος Α') που αντικαθιστά το άρθρο 375 παρ 7 του Ν.4412/2016, επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων. Η ανωτέρω κράτηση υπάγεται σε χαρτόσημο 3% και ΟΓΑ χαρτοσήμου που υπολογίζεται με ποσοστό 20% επί του χαρτοσήμου. Το ποσό αυτό αποτελεί έσοδο του Δημοσίου και του ΟΓΑ αντίστοιχα και αποδίδεται κατά τις κείμενες διατάξεις.
- Παρακράτηση φόρου 4% επί της καθαρής συμβατικής αξίας των ειδών ή παρακράτηση φόρου 8% επί της καθαρής συμβατικής αξίας των υπηρεσιών (άρθρο 64 Ν.4172/2013).

Ο Φ.Π.Α. βαρύνει την Υπηρεσία.

Οι κρατήσεις υπολογίζονται στην καθαρή (πλην ΦΠΑ) αξία του τιμολογίου και σε αυτές (εκτός του φόρου) επιβάλλεται το νόμιμο χαρτόσημο την ημέρα που γίνεται η πληρωμή.

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ

Ενστάσεις – προσφυγές κατά της διαδικασίας σύναψης συμβάσεων μέσω της παρούσης πρόσκλησης υποβάλλονται με την διαδικασία που προβλέπεται από τα άρθρα 127, 205 & 205Α του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1. Ο Ανάδοχος θα είναι πλήρως και αποκλειστικά μόνος υπεύθυνος για την τήρηση της ισχύουσας νομοθεσίας ως προς το απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό για την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης. Σε περίπτωση οποιασδήποτε παράβασης ή ζημίας που προκληθεί σε τρίτους υποχρεούται μόνος αυτός προς αποκατάστασή της.

26PROC018786845 2026-04-06

2. Ο Ανάδοχος υποχρεούται κατά την εκτέλεση της σύμβασης να τηρεί τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, οι οποίες έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το Εθνικό Δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του Ν. 4412/2016.

Η ΔΙΟΙΚΗΤΡΙΑ

ΟΛΓΑ ΜΠΑΛΑΟΥΡΑ

Υπεύθυνη οργ. μονάδα παρακολούθησης εισήγησης

Δ/ση Ενιαίας Τεχνικής Υπηρεσίας, Υποδιεύθυνση Έργων και Μελετών - Τμήμα Συντήρησης
email: sintirisi@1dype.gov.gr, svorgias@1dype.gov.gr, Τηλ.: 213 2010 457

Εσωτερική διανομή

1. Τμήμα Προμηθειών
2. Τμήμα Συντήρησης