

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ5η Υγειονομική Περιφέρεια
Θεσσαλίας & Στερεάς Ελλάδας

Λάρισα 09/04/2026

Αρ. Πρωτ.31565

Ταχ. Δ/ση: Περιοχή Μεζούρλο, ΤΘ 2101, ΤΚ 41110
Πληροφορίες: Μακράκη Ζωή
Τηλέφωνο: 2413 - 500828
E-mail: procurement@dypethessaly.gr

ΠΡΟΣ: ΚΑΘΕ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟ

Θέμα: Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την παροχή «ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΔΩΜΑΤΙΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ Η ΑΥΤΟΝΟΜΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ» (CPV: 55110000-4), για την κάλυψη των αναγκών του Κ.Υ. Σκιάθου.Σχετ.: 1. Η με αριθμό πρωτ. 31334/08-04-2026 Απόφαση Διοικητή (ΑΔΑ: ΡΘΥ4469Η2Γ-5ΝΥ)
2. Η με αριθμό 01/574 Αρ.Δεσμ.: 498/0 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΔΑ: 99Ζ469Η2Γ-ΒΙΣ)

Σας ενημερώνουμε ότι η υπηρεσία μας καλεί όλους τους ενδιαφερόμενους να καταθέσουν οικονομική προσφορά για την παροχή «ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΔΩΜΑΤΙΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ Η ΑΥΤΟΝΟΜΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ» (CPV: 55110000-4), στην Σκιάθο προκειμένου να καλυφθούν οι ανάγκες του προσωπικού -κυρίως ιατρικού- που μετακινούνται για την κάλυψη των αναγκών του Κ.Υ. Σκιάθου αρμοδιότητας της 5ης Υγειονομικής Περιφέρειας Θεσσαλίας & Στερεάς Ελλάδας, συνολικής προϋπολογιζόμενης δαπάνης 29.798,23€ χωρίς Φ.Π.Α. ήτοι 33.672,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., κάνοντας χρήση του Ν 4412/2016, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει ως κάτωθι:

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	ΔΙΑΝΥΚΤΕΡΕΥΣΕΙΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΩΜΑΤΙΩΝ	ΠΡΟΫΠ/ΝΗ ΤΙΜΗ ΔΙΑΝΥΚΤΕΡΕΥΣΗΣ ΜΕ ΦΠΑ 13%	ΠΡΟΫΠ/ΝΗ ΔΑΠΑΝΗ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΠΡΟΫΠ/ΝΗ ΔΑΠΑΝΗ ΜΕ ΦΠΑ 13%
1	Μίσθωση δωματίων ξενοδοχείου ή αυτόνομων διαμερισμάτων στη Σκιάθο για το χρονικό διάστημα από 01/06/2026 έως και 30/11/2026	183	2	92,00 €	29.798,23€	33.672,00€
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΓΙΑ ΣΚΙΑΘΟ					29.798,23€	33.672,00€

*Στις τιμές περιλαμβάνονται ο Φ.Π.Α. που αναλογεί, οι τυχόν υπέρ τρίτων κρατήσεις, ο φόρος διαμονής, και κάθε άλλη επιβάρυνση.

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Τα καταλύματα – δίκλινα δωμάτια, θα πρέπει να έχουν πρόσβαση σε μπαλκόνι και να διαθέτουν:

- ✓ Δύο μονά κρεβάτια ή ένα διπλό με κομοδίνα, με τα απαραίτητα λευκά είδη (σεντόνια, μαξιλάρια, κουβέρτα), δίφυλλη ντουλάπα, κλιματισμό (ψυχρό-θερμό), θέρμανση.

- ✓ Χώρο υγιεινής (wc/λουτρό) εντός του δωματίου με μπανιέρα ή ντουζιέρα, με ζεστό νερό χρήσης, με τον απαραίτητο εξοπλισμό.
- ✓ Ψυγείο, τηλεόραση, εστία – κουζίνα – φουρνάκι, πλυντήριο ρούχων, δωρεάν internet.

Το δωμάτιο ή το αυτόνομο διαμέρισμα ως προς την υπηρεσία καθαριότητας θα πρέπει:

- ✓ να καθαρίζεται (με προϊόντα καθαρισμού του ξενοδοχείου ή του καταλύματος) κάθε 2 ημέρες και σε κάθε αλλαγή του ιατρού.
- ✓ Να αλλάζονται σεντόνια & πετσέτες κάθε 2 ημέρες
- ✓ Να ανανεώνονται κάθε 2 ημέρες με επαρκή ποσότητα τα σαμπουάν, αφρόλουτρα, υγρό σαπούνι και χαρτί υγείας.

Το δωμάτιο ή το αυτόνομο διαμέρισμα να βρίσκεται σε απόσταση μέχρι 500 μέτρα από το Κέντρο Υγείας για την πεζή άμεση και εύκολη πρόσβαση του ιατρού στο Κέντρο Υγείας.

Σε περίπτωση που δεν πληροίτε η προϋπόθεση της απόστασης των 500 μέτρων θα αξιολογηθεί η προσφορά με την πλησιέστερη απόσταση και μέχρι 800 μέτρα.

Με την κατάθεση της προσφοράς θα προσκομίζεται βεβαίωση υπογεγραμμένη από τον υπεύθυνο συντονιστή του κάθε Κέντρου Υγείας ότι το προσφερόμενο δωμάτιο καλύπτει τις ανωτέρω τεχνικές προδιαγραφές.

Η προϋπολογιζόμενη δαπάνη, για το κάθε δωμάτιο ξενοδοχείου ή αυτόνομου διαμερίσματος ανέρχεται στα 92,00€ ημερησίως. Στην τιμή περιλαμβάνεται ο ΦΠΑ 13%, τυχόν υπέρ τρίτων κρατήσεις καθώς και ο φόρος διαμονής ή κάθε άλλη επιβάρυνση.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

1. Προσφορές που αναγράφουν τιμές πάνω από την προϋπολογιζόμενη δαπάνη θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
2. Ο οικονομικός φορέας οφείλει να καταθέσει την προσφορά του σε σφραγισμένο φάκελο στο γραφείο Πρωτοκόλλου της 5ης Υγειονομικής Περιφέρειας Θεσσαλίας & Στερεάς Ελλάδας, Περιοχή Μεζούρλο, Λάρισα, Τ.Θ. 2101 Τ.Κ.41110 έως και την **Παρασκευή 24/04/2026 και ώρα 14:30 μμ** και πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς:
 - Η λέξη «ΠΡΟΣΦΟΡΑ».
 - Ο πλήρης τίτλος της αρμόδιας Υπηρεσίας που διενεργεί το διαγωνισμό (5^η Υγειονομική Περιφέρεια Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας).
 - Ο αριθμός και ο τίτλος της Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.
 - Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών.
 - Τα στοιχεία του συμμετέχοντος (τίτλος εταιρείας - ονοματεπώνυμο, διεύθυνση, τηλέφωνο, email)
3. **Η οικονομική προσφορά, η τεχνική περιγραφή της προσφερόμενης υπηρεσίας καθώς και όλα τα απαραίτητα συνοδευτικά έγγραφα και δικαιολογητικά θα κατατεθούν σε σφραγισμένο φάκελο στο γραφείο πρωτοκόλλου της 5^{ης} Υγειονομικής Περιφέρειας.**

Μέσα στον **κυρίως φάκελο** τοποθετούνται σε χωριστό φάκελο :

➤ Όλα τα **δικαιολογητικά συμμετοχής** ήτοι:

- **Πιστοποιητικά νόμιμης σύστασης και εκπροσώπησης**

Για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και υποχρεούται, κατά την κείμενη νομοθεσία, να δηλώνει την εκπροσώπηση και τις

μεταβολές της στο ΤΕΜΗ, προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.

- **Υπεύθυνη δήλωση** στην οποία να αναγράφονται τα στοιχεία του διαγωνισμού, στον οποίο συμμετέχει ο οικονομικός φορέας και σύμφωνα με την οποία θα δηλώνεται ότι:

- Μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς του ο οικονομικός φορέας δεν βρίσκεται σε μία από τις καταστάσεις των άρθρων 73 και 74 του Ν. 4412/2016, για τις οποίες οι οικονομικοί φορείς αποκλείονται ή μπορούν να αποκλεισθούν από την συμμετοχή τους σε διαγωνισμούς του Δημοσίου.
- Αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας πρόσκλησης.
- Η προσφορά συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους της παρούσας πρόσκλησης των οποίων οι προσφέροντες έλαβαν πλήρη και ανεπιφύλακτη γνώση.
- Τα στοιχεία που αναφέρονται στην προσφορά είναι αληθή και ακριβή.
- Παιριείται από κάθε δικαίωμα αποζημίωσής του σχετικά με οποιαδήποτε απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής για αναβολή ή ακύρωση – ματαίωση του διαγωνισμού.
- Συμμετέχει με μια μόνο προσφορά στο πλαίσιο του παρόντος διαγωνισμού.
- Τα έξοδα μεταφοράς θα βαρύνουν τον προμηθευτή.

- Τα τεχνικά στοιχεία της προσφοράς, μέσα στον κυρίως φάκελο, με την ένδειξη **«Τεχνική προσφορά»**. Η μορφή ξεχωριστών φακέλων για τα δικαιολογητικά συμμετοχής και την τεχνική προσφορά γίνεται για διευκόλυνση της επιτροπής και δεν συνιστά λόγο απόρριψης της προσφοράς.

- **Υπεύθυνη δήλωση** στην οποία να αναγράφονται τα στοιχεία του διαγωνισμού, στον οποίο συμμετέχει ο οικονομικός φορέας και σύμφωνα με την οποία θα δηλώνεται ότι συμφωνεί και καλύπτει απόλυτα τις τεχνικές προδιαγραφές και τους γενικούς όρους – υποχρεώσεις αναδόχου όπως αναλύονται ανωτέρω.

- Τα **οικονομικά στοιχεία** της προσφοράς τοποθετούνται, **επί ποινή απορριψεως, σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο**, επίσης μέσα στον κυρίως φάκελο, με την ένδειξη **«Οικονομική προσφορά»**.

- **Η οικονομική προσφορά** Θα πρέπει να περιέχει: Πίνακα με την τιμή του δωματίου.

Η αξιολόγηση των προσφορών θα προκύψει από την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής.

- Με την υπογραφή της σύμβασης ο προμηθευτής υποχρεούται να προσκομίσει:

- Φορολογική και Ασφαλιστική ενημερότητα
- Αντίγραφο Ποινικού Μητρώου του νομίμου εκπροσώπου της εταιρείας και τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα εκπροσώπησης.
- Για τα εγκατεστημένα στην Ελλάδα νομικά πρόσωπα και οντότητες, ως προς την ποινική ευθύνη του νομικού προσώπου/ οντότητας για τα αδικήματα δωροδοκίας, που περιλαμβάνονται στην παρ. 1 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016, κατ' εφαρμογή των άρθρων 134 και 135 του ν. 5090/2024: Υπεύθυνη δήλωση, ανά περίπτωση, νόμιμου εκπροσώπου του νομικού προσώπου/ οντότητας, στην οποία δηλώνει ότι το νομικό πρόσωπο/ οντότητα, το οποίο εκπροσωπεί νόμιμα, δεν έχει καταδικαστεί αμετάκλητα για κανένα από τα αδικήματα δωροδοκίας του άρθρου 73 παρ. 1 του ν. 4412/2016, κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 134- 135 του ν. 5090/ 2024 (βλ. και υπ' αριθμ. 5868/2024 (ΑΔΑ: ΡΝΑ1ΟΞΤΒ-ΗΩ) έγγραφο ΕΑΔΗΣΥ με θέμα «Αποκλεισμός νομικών προσώπων και οντοτήτων από δημόσιες συμβάσεις και συμβάσεις παραχώρησης»).

Για όσα δεν αναφέρονται λεπτομερώς στην παρούσα πρόσκληση, ισχύουν οι διατάξεις της κείμενης Νομοθεσίας.

Ο Διοικητής της 5^{ης} ΥΠΕ
Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας

ΦΩΤΙΟΣ ΣΕΡΕΤΗΣ