



ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΟ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΥΓΕΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
1η ΥΠΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
Γ.Ν. "ΕΛΕΝΑ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ"
Γ.Ν.Μ. "ΕΛΕΝΑ ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ"
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
ΠΛΗΡ.: Ειρήνη Ψάρρου
Ταχ. Δ/ση: Πλατεία Έλενας Βενιζέλου 2
Τ.Κ: 11521 Αμπελόκηποι
Τηλ.: 210 6426319
e-mail : supplies-dept@hospital-elena.gr

ΑΘΗΝΑ, 31-12-2024

ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ.: 30080

Π ρ ο ς

ΤΑΤΣΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

**Νοσοκομείο Φιλικό Προς
Τα Βρέφη
Baby Friendly Hospital**

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ Α.Δ. 22/2024**

Το Γ.Ν. ΕΛΕΝΑ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ- ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ – ΟΡΓΑΝΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ Γ.Ν.Μ. ΕΛΕΝΑ ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ έχοντας υπόψη τις διατάξεις του Ν. 4412/8-8-2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), έτσι όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα και συγκεκριμένα σε εφαρμογή των διατάξεων:

1. του άρθρου 50 του Ν.4782/2021 «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία»,
2. του άρθρου 53 του Ν. 4782/2021 «Έναρξη διαδικασίας σύναψης σύμβασης»
3. Τον κωδικό **CPV 45215140-0** της κωδικοποίησης παροχής υπηρεσίας, βάση της ισχύουσας Κοινοτικής Οδηγίας

Απευθύνει πρόσκληση για την υποβολή της προσφοράς σας, η οποία θα κατατεθεί σε σφραγισμένο φάκελο στην Γραμματεία του Νοσοκομείου (Πρωτόκολλο) στον 4ο όροφο του Γ' Κτιρίου (Σχολής Μαιών)

Ως αντικείμενο της πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος ορίζεται το κάτωθι:

Α/Α	Περιγραφή εργασιών	Ποσότητα	Μονάδα Μέτρησης	Τιμή Μονάδος	Σύνολο
1	Πλήρη ανακαίνιση δύο (2) WC και ελαιοχρωματισμός των δωματίων του 2 ^ο ορόφου του κτιρίου Α του Νοσοκομείου	1	Υπηρεσία	14.900,00	14.900,00

Ημερομηνία Λήξης Υποβολής Προσφορών: 14/01/2025 10:00 π.μ

**Τεχνική Περιγραφή
 Ανακαίνιση Ριζική 2 λουτρών και χρωματισμών τοίχων και ορόφων σε δύο (2)
 δωμάτια στον 2^ο όροφο του Κτιρίου Α**

Προβλέπονται εργασίες προκειμένου να επισκευαστούν οι φθορές από υγρασίες από τον χρόνο σε οροφές και τοιχοποιίες και μπάνια σε 2 δωμάτια στον 2 όροφο του Α κτιρίου του Νοσοκομείου

- Αποξήλωση των φθαρμένων επιχρισμάτων και χρωματισμών σε τοίχους και οροφές
- Επισκευή τοπικά των αποξηλωμένων επιχρισμάτων
- Χρωματισμός του συνολικού χώρου, με κατάλληλα για νοσηλευτικούς χώρους χρώματα (από αισθητικής και υγιεινής πλευράς)
- Χρωματισμός ξύλινων θυρών
- Αντικατάσταση αποχέτευσης 4 μέτρα φ 100 PP και επισκευή του σαφτ
- Αντικατάσταση σαφτ 4 μέτρα με κόντρα πλακέ θαλάσσης 4μετρα με πορτάκια ανοιγόμενα με μεντεσέδες
- Ανακαίνιση ριζική 2 λουτρών
- Αποξήλωση δαπέδων που είναι υπερυψωμένα ,σωληνώσεων αποχέτευσης και ειδών υγιεινής
- Αντικατάσταση υδραυλικών σωληνώσεων και διακοπών με σωλήνα πολυστρωματική φ 18 βαλσιρ και αποχετεύσεων με πλαστική PP και σιφώνια βαλσιρ
- Αποξήλωση και τοποθέτηση νέα πλακάκια διαστάσεων 20x20 σε λευκό ,μαύροι γκρι χρώμα με 1 διακοσμητικό σε κάθε μπάνιο
- Τοποθέτηση ειδών υγιεινής και μπαταριών τύπου vintage
- Στις οροφές των λουτρών και των διάδρομων θα τοποθετηθούν θυρίδες εξαερισμού και ελέγχου.
- Στα ξύλινα τοιχώματα του μπάνιου θα τοποθετηθούν υαλοσανίδες 8 τετραγωνικών σε κάθε μπάνιο λόγω υγρασίας
- Θα γίνει ελαιοχρωματισμός πορτών ντουλαπών οροφών ξύλινων κουφωμάτων βεραντών με χρώματα κατάλληλα για νοσοκομεία με πιστοποίηση ΕΟΦ.

Οι προβλεπόμενες Αρχιτεκτονικές επεμβάσεις που προβλέπονται στην παρούσα εργολαβία, δεν επηρεάζουν τον φέροντα οργανισμό του κτιρίου.

Θα ληφθεί μέριμνα ώστε, κατά τη διάρκεια των εργασιών στους αναδιαρρυθμιζόμενους χώρους του Νοσοκομείου, να εξασφαλίζεται η ασφαλής πρόσβαση καθώς και η κατά το

δυνατόν ελάχιστη όχληση των λοιπών, εν λειτουργία, χώρων του κτιρίου. Επιπλέον, θα πρέπει να εφαρμοσθούν οι κατευθυντήριες οδηγίες του ΚΕΕΛΠΝΟ για την πρόληψη Νοσοκομειακών λοιμώξεων που σχετίζονται με κατασκευαστικά έργα.

Επισημαίνεται ότι, οποιαδήποτε προσωρινή, ή βοηθητική κατασκευή απαιτηθεί για την άρτια υλοποίηση των κατασκευών που περιγράφονται στην μελέτη (εμφανών ή αφανών), αυτή θα εκτελείται από τον Ανάδοχο (π.χ. σκαλωσιές, προστατευτικά τοιχώματα κλπ. προστατευτικές κατασκευές, ικριώματα παντός τύπου και μεγέθους κλπ.), ακόμη και εάν δεν περιγράφεται στα σχέδια ή τις Τεχνικές Περιγραφές, συμπεριλαμβάνεται στο κατ' αποκοπή τίμημα της Εργολαβίας.

Χρωματισμοί

Όλες οι ορατές επιφάνειες θα χρωματισθούν με κατάλληλα για νοσοκομειακούς χώρους, μαιευτήρια, μονάδες νεογνών ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΑ – ΑΝΤΙΜΙΚΡΟΒΙΑΚΑ – ΥΠΟΑΛΛΕΡΓΙΚΑ χρώματα. Το σύνολο των χρωμάτων που θα χρησιμοποιηθούν στο έργο θα πρέπει να έχει πιστοποίηση από τον ΕΟΦ. Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό οι συμμετέχοντες θα πρέπει να καταθέσουν και Υπεύθυνη δήλωση που θα αναφέρει ότι τα χρώματα που θα χρησιμοποιήσουν θα έχουν πιστοποίηση από τον ΕΟΦ και θα αναφέρουν τον τύπο και τις προδιαγραφές των χρωμάτων που θα χρησιμοποιήσουν, επί ποινή αποκλεισμού.

Κατασκευές και υλικά που χρωματίζονται στα εργοστάσια κατασκευής τους και θα προσκομίζονται έτοιμα, συνοδευόμενα με πιστοποιητικά καταλληλότητας, έτσι ώστε να διαπιστώνεται η ανταπόκρισή τους στις απαιτήσεις του έργου και τα πρότυπα.

Όλοι οι εσωτερικοί χρωματισμοί, οι χρωματικές αποχρώσεις θα επιλέγονται και θα εγκρίνονται από την επίβλεψη. Σε καμία περίπτωση δεν επιτρέπεται επιλογή χρωματισμών από των Ανάδοχο.

Θα εκτελεσθούν όσα δείγματα χρωματισμών απαιτηθούν, ούτως ώστε αφενός να επιλεγούν οι κατάλληλες αποχρώσεις που θα καλύπτουν τις προτάσεις της χρωματικής μελέτης, αφετέρου δε θα δημιουργούν ένα άρτιο αισθητικό αποτέλεσμα.

Κατά την εκτέλεση των χρωματισμών θα χρησιμοποιηθούν αυτοκόλλητες ταινίες για την προστασία ευπαθών κατασκευών, καθώς και για να μην απαιτείται εκ των υστέρων καθαρισμός των επιφανειών από τυχόν αβλεψίες ή αστοχίες του ελαιοχρωματιστή.

Επίσης προβλέπεται ο χρωματισμός της οροφής, μετά την αποκατάσταση των μερεμετιών που θα προκύψουν.

Οι προαναφερόμενες εργασίες επισκευών, εξυπακούεται ότι, θα εκτελεσθούν από εξειδικευμένο συνεργείο, το οποίο, έχει αποδεδειγμένη πείρα σε τέτοιου είδους εργασίες, κρίνεται δε απαραίτητη η επίβλεψη αυτών, από Μηχανικό ειδικότητας αντίστοιχης του προς εκτέλεση έργου, ο οποίος θα πρέπει να, αποδείξει με στοιχεία στην Υπηρεσία μας ότι, έχει φέρει σε πέρας, ανάλογα έργα, συναφή με το αναφερόμενο Έργο. Για τον λόγο αυτό ζητείτε, επί ποινή αποκλεισμού, βεβαίωση καλής εκτέλεσης παρόμοιου έργου από Δημόσιο φορέα που να αποδεικνύει την εμπειρία του φορέα σε παρόμοια έργα. Κατά την εκτέλεση των παραπάνω εργασιών θα ληφθεί υπ' όψη ο περιορισμός που επιβάλλει η ανάγκη λειτουργίας των υφισταμένων τμημάτων του Νοσοκομείου και η τήρηση των κανόνων διατήρησης ωρών

κοινής ησυχίας και υγιεινής που επιβάλλει η Διοίκηση του Νοσοκομείου ώστε να επιτευχθεί η μικρότερη δυνατή όχληση. Θα εφαρμοστούν όλες οι κατευθυντήριες οδηγίες του ΚΕΕΛΠΝΟ για την πρόληψη Νοσοκομειακών Λοιμώξεων που σχετίζονται με κατασκευαστικά έργα.

ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ

- Για διευκρινήσεις σχετικά με τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν ή με τις εργασίες που θα εκτελεστούν ή για παραδρομές της Τεχνικής Περιγραφής, ο ανάδοχος οφείλει να ζητήσει περαιτέρω διευκρινήσεις και πληροφορίες από την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου, πριν την κατάθεση της προσφοράς του. Στην αντίθετη περίπτωση, υποχρεούται να αποδεχτεί τις διευκρινήσεις / πληροφορίες που θα δοθούν εκ των υστέρων, από την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου.
- Η τιμή προσφοράς θα δοθεί κατ' αποκοπή, και θα περιλαμβάνει όλα τα υλικά, μικροϋλικά, τις ασφαλιστικές εισφορές όσων εργασθούν στο έργο και τις μόνιμες κρατήσεις υπέρ του Δημοσίου.

Η ακίνδυνη εκτέλεση των εργασιών καθώς και η λήψη των απαραίτητων μέτρων ασφαλείας με τον κατάλληλο αποκλεισμό του χώρου και την τοποθέτηση σήμανσης στο εργοτάξιο βαρύνει τον Ανάδοχο (πινακίδες απαγόρευσης εισόδου, κ.λ.π.). Ο Ανάδοχος θα είναι πλήρως και αποκλειστικά μόνος υπεύθυνος για την τήρηση της ισχύουσας νομοθεσίας ως προς το απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό για την εκτέλεση των υποχρεώσεων της Σύμβασης.

Ποιότητα Υλικών

Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν, θα είναι αρίστης ποιότητας, εγκεκριμένα από τους αρμόδιους φορείς (Υπουργείο Εμπορίου κλπ) και σύμφωνα με τις διεθνείς και ελληνικές τυποποιήσεις και προδιαγραφές. Θα προσκομίζονται στο έργο συσκευασμένα και προστατευμένα με περιτύλιγμα, σε ποσότητα που να επιτρέπει τη φόρτωση και εκφόρτωση τους και σημασμένα όπως προβλέπουν τα σχετικά πρότυπα. Πριν την έναρξη των εργασιών, θα κατατεθούν στην Τεχνική Υπηρεσία οι πιστοποιήσεις που θα ζητηθούν.

Προστασία Υλικών, Έργων & Εγκαταστάσεων

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να προστατεύει με απόλυτη ευθύνη του σε κάθε φάση και μέχρι τέλος του έργου τις έτοιμες ή τις υπό κατασκευή εγκαταστάσεις με κάθε τρόπο από την οποιαδήποτε φθορά. Ο Ανάδοχος θα καταθέσει στην ΤΥ, Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/1986 με την οποία θα «συμφωνεί ότι απαλλάσσει έναντι τρίτων τον Εργοδότη και τους εργαζομένους της από και έναντι οποιασδήποτε ζημίας, εξόδων ή αξίωσης λόγω ζημίας σε περιουσία τρίτων ή λόγω σωματικής βλάβης, (συμπεριλαμβανομένης και της περίπτωσης θανάτου) ή και των δύο, οι οποίες προκαλούνται στο πλαίσιο της υλοποίησης του Αντικειμένου της παρούσας. Σε περίπτωση οποιασδήποτε παράβασης ή ζημίας που προκληθεί σε τρίτους υποχρεούται μόνος αυτός προς αποκατάστασή της»

Ασφάλεια Έργου

Ο Ανάδοχος οφείλει να ορίσει διπλωματούχο Μηχανικό, για την Επίβλεψη της εκτέλεσης και διεκπεραίωση των εργασιών. Το κόστος επίβλεψης θα πρέπει να προβλεφθεί από τον Ανάδοχο και να συμπεριλαμβάνεται στην προσφορά του. Αποκλειστικά υπεύθυνος ποινικά και αστικά, για την ασφάλεια του έργου και των εργαζομένων, είναι ο Ανάδοχος του Έργου.

Επίσης ο ανάδοχος, εντός πέντε ημερών από την ανάθεση σε αυτόν του έργου, οφείλει να ορίσει τεχνικό ασφαλείας για το έργο, το Όνομα του οποίου θα αναφέρεται και στην προσφορά του, επί ποινή αποκλεισμού.

Προθεσμία Εκτέλεσης Εργασιών

Ο χρόνος αποπεράτωσης των εργασιών ορίζεται στις 25 εργάσιμες ημέρες. Ο Ανάδοχος, αρχικά, σε διάστημα πέντε (5) εργάσιμων ημερών, από την λήψη της κατακυρωτικής επιστολής, οφείλει να καταθέσει Χρονοδιάγραμμα Υλοποίησης των Εργασιών προς έγκριση

Κατά την διάρκεια των εργασιών ο Ανάδοχος οφείλει

α. να φροντίζει για την **τήρηση της τάξεως και της καθαριότητας** στο εργοτάξιο, μέχρι την παράδοση του έργου. Ο Ανάδοχος θα πρέπει να λάβει υπόψη του ότι οφείλει να εργαστεί υπό συνθήκες οι οποίες να επιτρέπουν την κατά το δυνατό ανενόχλητη λειτουργία του νοσοκομείου. Προστατευτικά – διαχωριστικά πανό, που να εξασφαλίζουν ερμητική απομόνωση του εργοταξίου για ηχομόνωση και προστασία από την σκόνη, των όμορων χώρων, λόγω οικοδομικών εργασιών, βαρύνουν τον εργολήπτη ο οποίος και έχει την ευθύνη.

β. να προνοεί για την μεταφορά και αποθήκευση όλων των υλικών προς χρήση και να παίρνει όλα τα απαραίτητα **μέτρα προφύλαξης** των προσκομιζομένων υλικών μέχρι να χρησιμοποιηθούν, των μηχανικών, των μεταφορικών μέσων και εν γένει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας του εργατοτεχνικού προσωπικού, των επιβλεπόντων και κάθε τρίτου σύμφωνα με τους ισχύοντες νόμους και διατάξεις (νομοθεσία περί δημοσίων έργων και οδηγίες και διατάγματα περί υγιεινής και ασφάλειας κλπ.), φέροντας την ευθύνη αποκλειστικά και μόνο αυτός για κάθε συνέπεια που θα προκύψει από τη μη εφαρμογή τους.

γ. να αποκαταστήσει και να επαναφέρει τις κατασκευές που υπέστησαν ζημιά ή φθορά στην πρότερό τους κατάσταση εφόσον αυτή προκλήθηκε από δική του υπαιτιότητα.

δ. να συμμορφώνεται με τις εντολές της Επίβλεψης του Νοσοκομείου. Για οποιαδήποτε τροποποίηση, κατά τη φάση εκτέλεσης των εργασιών, θα υπάρξει πρώτα συνεννόηση με την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου.

Ο Ανάδοχος, θα έχει εξ ολοκλήρου την ευθύνη της καλής εκτέλεσης των ανωτέρω. Σε περίπτωση που δεν εκτελεστούν και παραδοθούν έγκαιρα κατά τα άνω συμφωνούμενα, το νοσοκομείο δύναται να καταγγέλλει την σύμβαση αυτή και να αναθέσει την υπηρεσία σε άλλο εξωτερικό Συνεργάτη σε βάρος του δεύτερου συμβαλλομένου.

Τα σαθρά στοιχεία θα συσσωρεύονται, φορτώνονται και μεταφέρονται με όλα τα απαραίτητα μέσα (χέρια, μονότροχο, μηχανικά μέσα, φορητά κλπ) σε εγκεκριμένους χώρους εναλλακτικής διαχείρισης των προϊόντων κατεδαφίσεων, με ευθύνη του Αναδόχου και σύμφωνα με την Ισχύουσα Νομοθεσία.

Η Διοικήτρια

ΔΗΜΗΤΡΑ Α. Μ. ΠΑΠΠΑ