



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ**

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ

ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΠΟΛΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ση: Μακρυγιάννη 2-4
Ταχ. Κώδ.: 11742 Αθήνα
Πληροφορίες: Μ. Λιάσκα, Κ. Τσόγκα,
Α. Κώνστα
Τηλέφωνο: 2103210196
E-mail: efaath@culture.gr

ΠΡΟΣ

1. SLM Services ΕΠΕ
Τεχνική Εταιρεία
Αριστοτέλους 34, Βολος
800415938
info@slmservices.gr
2421021790
2. ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΡ. ΒΕΡΒΕΡΑΣ
Πολιτικός Μηχανικός
Λαμίας 8 Φαρσαλα
140119881
gian.verv@yahoo.gr
6972305860
3. Βασίλειος Μπενέτος
Αρχιτέκτων
οικισμός Φαλατάδων Τήνου
108700303
vasileiosbenetos@gmail.com
6934239068

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

Η Εφορεία Αρχαιοτήτων Πόλης Αθηνών ενδιαφέρεται να αναθέσει την υλοποίηση του έργου «Υπηρεσίες επεξεργασίας λίθου στην Αρχαία Αγορά» που εκτελείται σύμφωνα με την ΥΑ με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/215141/20.05.2026, ΑΔΑ:93Ζ546ΝΚΟΤ-Ζ11 «Έγκριση εκτέλεσης εργασιών του Υποέργου 3 «Μελέτες και εργασίες σε μνημεία (ΕΦΑΠΑ)» της Πράξης «Μελέτες και Παρεμβάσεις στους Περιφερειακούς Χώρους και στα ακίνητα της Ακρόπολης των Αθηνών : Διαχείριση Ακινήτων και Προστασία Πολιτιστικής Κληρονομιάς» με κωδικό ΟΠΣ 5228899 στο "ΤΠΑ Υπουργείου Πολιτισμού 2026-2030 (Υποπρόγραμμα Α΄ Πολιτιστική Κληρονομιά)", απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Πόλης Αθηνών.

1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ

Τα στοιχεία της Αναθέτουσας Αρχής είναι τα ακόλουθα:

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ	
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ	
Εφορεία Αρχαιοτήτων Πόλης Αθηνών	
Διεύθυνση	Μακρυγιάννη 2-4
Τ.Κ.	11742 Αθήνα
Τηλέφωνο	210-3210196
Πληροφορίες	Κ. Τσόγκα, Μ. Λιάσκα, Α. Κώνστα
Ηλεκτρονική Διεύθυνση	efaath@culture.gr

2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ

Αντικείμενο της πρόσκλησης είναι η υλοποίηση εργασιών επεξεργασίας λίθου για την προστασία και ανάδειξη των καταλοίπων του ΝΑ ναού, ρωμαϊκής εποχής και του περιβάλλοντός του στον αρχαιολογικό χώρο της Αρχαίας Αγοράς της Αθήνας. **(CPV: 92522000-6: Υπηρεσίες συντήρησης ιστορικών χώρων και κτιρίων)**

Οι εργασίες που θα εκτελεστούν αφορούν την επεξεργασία της τελικής επιφάνειας των τεχνητών λίθων οι οποίοι κατασκευάστηκαν στο πλαίσιο των έργων προστασίας καταλοίπων και ανάδειξης του ΝΑ ναού και των τεχνητών λίθων της κλίμακας του Ανατολικού κτηρίου, οι οποίοι κατασκευάστηκαν στο πλαίσιο αποκατάστασης στάθμης και οριοθέτησης της Οδού των Παναθηναίων, σύμφωνα με την συνημμένη στην πρόσκληση τεχνική περιγραφή.

Η εκτιμώμενη δαπάνη για την ανάθεση των εργασιών είναι **έως 36.998,50€, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ**, από τον κωδικό αριθμό 2026ΑΤ01400006 της ΣΑΑΤ 014 του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων.

Οι προσφέροντες οφείλουν να υποβάλουν οικονομική προσφορά **για όλες τις εργασίες** που αναφέρονται στην παρούσα πρόσκληση.

Δεν θα ληφθούν υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά.

Κριτήριο για την ανάθεση είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή.

3. ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, παρακαλούμε, **σε περίπτωση της επιλογής σας και πριν την ανάθεση**, να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά:

α. **Απόσπασμα ποινικού μητρώου.** Η υποχρέωση αφορά ιδίως: αα) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, αβ) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Ως απόδειξη για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παρ. 1 του άρθρου 73 του ν.4412/2016, ο οικονομικός φορέας δύναται να υποβάλει υπεύθυνη δήλωση (αντί του αποσπάσματος του ποινικού μητρώου), εφόσον αυτή έχει συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης (άρθρο 73 του ν. 4605/2019). Η Υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται, σε περίπτωση φυσικού προσώπου από το φυσικό πρόσωπο και σε περίπτωση νομικού προσώπου, υποβάλλεται από τον νομικό εκπρόσωπο, όπως αυτός ορίζεται στην περίπτωση 79Α του ν.4412/2016.

β. **Φορολογική ενημερότητα** (για κάθε νόμιμη χρήση εκτός είσπραξης και μεταβίβασης).

γ. **Ασφαλιστική ενημερότητα** (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016) (για συμμετοχή σε διαγωνισμούς προμηθειών δημοσίου).

δ. **Πιστοποιητικό εκπροσώπησης ΓΕΜΗ** που να έχει εκδοθεί εντός των τελευταίων 30 ημερών από την ημέρα υποβολής του.

ε. **Υπεύθυνη Δήλωση** στις περιπτώσεις που ο Ανάδοχος είναι νομικό πρόσωπο, ότι το νομικό πρόσωπο «δεν εμπίπτει σε καμία από τις περιπτώσεις των αδικημάτων δωροδοκίας που αναφέρονται στο άρθρο 73, παρ. 1 του ν.4412/2016».

Επιπροσθέτως, μαζί με την προσφορά σας, καλείστε να αποστείλετε αρμοδίως υπογεγραμμένη την Υπεύθυνη Δήλωση, περί δήλωσης πραγματικών δικαιούχων του οικονομικού φορέα.

4. ΣΥΜΒΑΣΗ

Ο Ανάδοχος που θα αναδειχθεί, θα προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης εντός πέντε (5) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής εγκριτικής απόφασης. Για την υπογραφή της σύμβασης δεν απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης (άρθρο 72 του Ν. 4412/16).

5. ΑΜΟΙΒΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Η πληρωμή θα γίνει μετά από την οριστική, ποσοτική και ποιοτική παραλαβή από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής.

Παρακαλούμε να μας αποστείλετε σχετική προσφορά με υπογραφή και σφραγίδα της εταιρείας για την ανωτέρω προμήθεια έως την **Δευτέρα 29/6/2026** στην ηλεκτρονική διεύθυνση efaath@culture.gr– (κοινοποίηση ktsogka@culture.gr, mliaska@culture.gr) και με δέσμευση ότι καλύπτει όλες τις απαιτήσεις της πρόσκλησης.

Συν.: Τεχνική Περιγραφή

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Εφορείας

Έλενα Κουντούρη
Αρχαιολόγος

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΙΘΟΥ

1. Γενικά στοιχεία

Η ανάθεση αφορά στις εργασίες για το έργο «Υπηρεσίες επεξεργασίας λίθου στην Αρχαία Αγορά», που εκτελείται απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Πόλης Αθηνών, και περιλαμβάνει την επεξεργασία της τελικής επιφάνειας των τεχνητών λίθων που κατασκευάστηκαν για την αποκατάσταση της κρηπίδας του προνάου και των δύο κατώτατων δόμων του σηκού του Νοτιοανατολικού Ναού, ρωμαϊκής εποχής, καθώς και των τεχνητών λίθων που κατασκευάστηκαν για την αποκατάσταση της κλίμακας του Ανατολικού κτηρίου, στο περιβάλλον του Νοτιοανατολικού Ναού.

Τα κατάλοιπα του Νοτιοανατολικού Ναού αποκαλύφθηκαν το 1959 κατά τις εργασίες διαμόρφωσης της νότιας εισόδου του αρχαιολογικού χώρου Αρχαίας Αγοράς, με σκοπό τη σύνδεσή του με την Ακρόπολη δια της αρχαίας Οδού των Παναθηναίων. Ο Ναός ανεγέρθηκε στο πρώτο μισό του 2^{ου} αι. μ.Χ., είχε βόρειο προσανατολισμό, με μικρή απόκλιση προς τα δυτικά και, λόγω της έντονης κατωφέρειας του εδάφους, κυριαρχούσε οπτικά στην Οδό των Παναθηναίων κατά την ανηφορική πορεία της προς την Ακρόπολη. Στο δεύτερο μισό του 2^{ου} αι. μ.Χ. στα δυτικά του ναού ανεγέρθηκε το Νυμφαίο. Βορειοδυτικά του Νυμφαίου κλίμακα οδηγούσε από το επίπεδο της Οδού των Παναθηναίων, στο λεγόμενο Ανατολικό κτήριο και τη Νότια Πλατεία, που είχε από την ελληνιστική περίοδο χρήση περίστυλης εμπορικής αγοράς.

Από τον Μάρτιο του 2025, στο πλαίσιο έργων προστασίας των καταλοίπων και ανάδειξης του Νοτιοανατολικού Ναού, σύμφωνα με την εγκεκριμένη από το ΚΑΣ «Αρχιτεκτονική μελέτη αποκατάστασης και ανάδειξης του Νοτιοανατολικού Ναού στον αρχαιολογικό χώρο της Αρχαίας Αγοράς Αθηνών», ανακατασκευάστηκε από τεχνητό λίθο η τρίβαθμη κρηπίδα του Ναού, συμπληρώθηκαν οι τοίχοι του σηκού έως την στάθμη του πρώτου δόμου πάνω από τον τοιχοβάτη, έτσι ώστε να αποδοθεί η αρχική μορφή του ναού στις στάθμες των δύο δαπέδων του και επομένως της σχέσης των δύο χώρων του και κυρίως να αναδειχθούν τα αρχαία μέλη της κιονοστοιχίας του Ναού. Τα μέλη της κιονοστοιχίας, όπως έδειξε η σύγχρονη έρευνα, προέρχονται από τον Ναό της Αθηνάς στο Σούνιο, του 5^{ου} αι. π.Χ., και μεταφέρθηκαν κατά τη ρωμαϊκή περίοδο στην Αρχαία Αγορά για την ανέγερση του Νοτιοανατολικού Ναού.

Παράλληλα, στο πλαίσιο εργασιών διαμόρφωσης του πλατώματος βορείως του Νοτιοανατολικού Ναού, αποκαταστάθηκε η κλίμακα που οδηγούσε από τη στάθμη του πλατώματος στο λεγόμενο Ανατολικό κτήριο.

2. Περιγραφή εργασιών για την επεξεργασία της τελικής επιφάνειας των τεχνητών λίθων του ΝΑ ναού και της κλίμακας του Ανατολικού κτηρίου

Η επεξεργασία της τελικής επιφάνειας των τεχνητών λίθων που χρησιμοποιήθηκαν στην κρηπίδα και τον τοιχοβάτη και τον κατώτατο δόμο του σηκού του Νοτιοανατολικού Ναού και στην αποκατάσταση της κλίμακας του Ανατολικού κτηρίου θα καθοριστεί από την Αναθέτουσα

Αρχή. Ο Ανάδοχος οφείλει να ετοιμάσει όσα δείγματα απαιτηθούν, σύμφωνα με τις οδηγίες της Αναθέτουσας Αρχής πριν από την τελική επιλογή.

Ενδεικτικά, η τελική επιφάνεια του Α' αναβαθμού της κρηπίδας, οι τοίχοι του σηκού, καθώς και η κλίμακα του Ανατολικού κτηρίου, θα υποστούν κατάλληλη επεξεργασία (πχ. με οδοντωτό καλέμι, βελόνι, κλπ.), ώστε να προσομοιάζουν τον πωρόλιθο. Αντίστοιχα, ο Β' και Γ' αναβαθμός της κρηπίδας, καθώς και τμήματα του θυραίου τοίχου του σηκού, θα διαμορφωθούν με τρόπο που να αποδίδει την όψη του μαρμάρου.

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΜΕ ΦΠΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΜΕ ΦΠΑ
1	Επεξεργασία τελικής επιφάνειας τεχνητού λίθου	62 m ² (NA ναός) και 15 m ² (κλίμακα Ανατολικού κτιρίου)	480,50 €/m ²	36.998,50 €

3. Επισημάνσεις

- Ο Ανάδοχος θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για τον πλήρη συντονισμό και την επίβλεψη των εργασιών στον αρχαιολογικό χώρο της Αρχαίας Αγοράς, φροντίζοντας για την έντεχνη εκτέλεση των εργασιών και διασφαλίζοντας ότι δεν θα προκληθεί πρόβλημα στην ομαλή λειτουργία του αρχαιολογικού χώρου καθώς και στην απρόσκοπτη και ασφαλή πρόσβαση των επισκεπτών και υπαλλήλων της ΕφΑ Πόλης Αθηνών.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί απαρεγκλίτως και να εφαρμόζει όλες τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί παράβαση αυτών, θα καταγγέλλεται η σύμβαση.
- Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος και υπόχρεος για την ασφάλιση όλων όσων απασχοληθούν κατά την εκτέλεση του αντικειμένου της παρούσας, καθώς και για την καταβολή ασφαλιστικών εισφορών εργοδότη και ασφαλισμένων.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας και υγείας βάσει των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας, όπως αυτές ισχύουν, καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών, οι δε εργαζόμενοι θα είναι εφοδιασμένοι με τα κατά περίπτωση απαιτούμενα Μέσα Ατομικής Προστασίας (ΜΑΠ), τα οποία πρέπει να πληρούν τις απαιτήσεις του Κανονισμού 2016/425 ΕΕ. Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικός υπεύθυνος, ποινικώς και αστικώς, για οποιοδήποτε ατύχημα προκληθεί από την παράβαση των ισχυουσών διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας (Π.Δ. 17/96, Π.Δ.159/99) όπως ισχύουν, περί υγείας και ασφάλειας και Π.Δ. 305/96 Ελάχιστες Απαιτήσεις Υγείας και Ασφάλειας Προσωρινών και Κινητών Εργοταξίων, όπως αυτή κάθε φορά ισχύει.

- Ο ανάδοχος είναι ο μοναδικός υπεύθυνος και υπόχρεος για την αποζημίωση οποιουδήποτε και για κάθε φύσεως και είδους ζημιάς που τυχόν υποστεί από πράξεις ή παραλείψεις του ιδίου του αναδόχου ή και του προσωπικού που θα χρησιμοποιήσει για την εκτέλεση των εργασιών.
- Οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τα σχέδια και τις οδηγίες της Υπηρεσίας. Οποιοσδήποτε αλλαγές που προτείνονται από τον Ανάδοχο θα υποβάλλονται προς έγκριση στην Υπηρεσία πριν την εφαρμογή τους.
- Πριν από την έναρξη των εργασιών ο Ανάδοχος οφείλει να υποβάλει στην Υπηρεσία φάκελο με τα τεχνικά χαρακτηριστικά όλων των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν στις εργασίες.
- Ο ανάδοχος θα εκτελέσει όλες τις εργασίες που απορρέουν από την εκτέλεση του αντικειμένου της παρούσας. Ενδεικτικά αναφέρεται η συγκέντρωση των απορριμμάτων πάσης φύσεως που προκύπτουν κατά την εκτέλεση των εργασιών και η μεταφορά τους προς οριστική απόθεση.

Η συντάξασα

Ανθούλα Κώνστα

Αρχιτέκτων-Μηχανικός PhD