



ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ 27/01/2026
ΑΡ.ΠΡΩΤ.329

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ
ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ (Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν.)**

Ταχ. Δ/ση: Λατούς 8, Τ.Κ. 72 100, Άγιος Νικόλαος
Α.Φ.Μ.: 090093560, Δ.Ο.Υ. Αγ. Νικολάου
Πληροφορίες: Δεμέτζου Ευαγγελία
τηλ.: 28410 86148
E-mail: deyaan.edemetzou@gmail.com

ΠΡΟΣ: ΔΑΙΔΑΛΟΣ ΑΕ
Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής
Αυτοδιοίκησης
Email: info@daidalosao.gr

ΘΕΜΑ: Αίτημα για την «Διοικητική και Τεχνική υποστήριξη της Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν. στην ωρίμανση και υλοποίηση έργων μέσω χρηματοδοτικών Προγραμμάτων ή ιδίους πόρους».

Κύριε Πρόεδρε,

Η Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν. στο πλαίσιο του αναπτυξιακού της σχεδιασμού έχει εντάξει στο Τεχνικό Πρόγραμμά της τα παρακάτω έργα/μελέτες τα οποία είτε υλοποιούνται είτε πρόκειται να υλοποιηθούν το προσεχές διάστημα. Ειδικότερα πρόκειται για τα παρακάτω έργα/μελέτες:

<u>Τίτλος έργου/ μελέτης (Συνεχιζόμενα/ υπό εκτέλεση)</u>	<u>Προϋπολογισμός με ΦΠΑ</u>
Ενίσχυση-αναβάθμιση υποδομών ύδρευσης Επάνω Μεραμβέλλου (Υποέργο 3-4)	2.328.940,00
(2025) Οικίσκοι Η/Μ εγκαταστάσεων ύδρευσης αποχέτευσης	37.200,00
(2025) Κατασκευή συνδέσεων αποχέτευσης στο Δήμο Αγ. Νικολάου	37.200,00
Εκπόνηση 5ετούς Επιχειρησιακού Σχεδίου Δράσης (με ενσωματωμένη την μελέτη κοστολόγησης-τιμολόγησης υπηρεσιών ύδατος)	21.080,00
Μονάδα επεξεργασίας αφυδατωμένης ιλύος από τις Ε.Ε.Λ. του Δήμου Αγίου Νικολάου	3.349.419,36
(2025) Αντικατάσταση και τοποθέτηση νέων κρουνών πυρόσβεσης στο Δήμο Αγίου Νικολάου	24.800,00
(2025) Υψομετρική προσαρμογή φρεατίων αποχέτευσης	24.800,00
(2025) Βελτίωση συνθηκών αποχέτευσης ομβρίων Κρούστα	37.200,00
(2023) Βελτίωση συνθηκών ύδρευσης περιοχής Χαυγά	620.000,00
(2025) Βελτίωση συνθηκών ύδρευσης Βραχασίου	37.200,00
(2024) Βελτίωση συνθηκών ομβρίων οικισμού Βραχασίου	37.200,00
(2024) Κατασκευή δικτύου αποχέτευσης λυμάτων στον οικισμό Καστελλίου	37.200,00

(2024) Κατασκευή δικτύων αποχέτευσης ομβρίων οικισμού Καρυδίου	37.200,00
Σύνταξη μελέτης για τα Έργα αναβάθμισης ΕΕΛ Ελούντας κ' διάθεσης επεξεργασμένων λυμάτων'	24.800,00
Σύνταξη μελέτης υδροδότησης νήσου Σπιναλόγκα	24.800,00
Σύνταξη Μελέτης περιβαλλοντικής αδειοδότησης του συστήματος αφαλάτωσης στην περιοχή της Πλάκας Τ.Κ. Βρουχά	24.800,00
Μελέτη για την δυνατότητα αξιοποίησης πηγών Κρούστα και Καθαρού	37.200,00
Σχέδια Διαχείρισης κινδύνου για την επαναχρησιμοποίηση της εκροής από τις Ε.Ε.Λ. Σισίου και Μιλάτου	37.200,00
<u>Τίτλος έργου/ μελέτης (υπό Συμβασιοποίηση)</u>	
Μετατόπιση υφιστάμενων δικτύων κοινής ωφελείας ύδρευσης στα σημεία εμπλοκής με την εγκεκριμένη μελέτη οδοποιίας	3.420.000,00
Βελτίωση συνθηκών ύδρευσης στην πόλη και στις περιφερειακές περιοχές του ΔΑΝ - ΦΑΣΗ Ι	1.223.632,00
(2025) Βελτίωση συνθηκών ύδρευσης & αποχέτευσης οικισμού Πρίνας	37.200,00
(2025) Βελτίωση συνθηκών ύδρευσης Νεαπόλεως	45.000,00
<u>Τίτλος έργου/ μελέτης (σύνταξη, αναζήτηση χρηματοδότησης, ανάθεση)</u>	
(2026) Κατασκευή συνδέσεων αποχέτευσης στο Δήμο Αγ. Νικολάου	37.200,00
(2026) Βελτίωση οδών πρόσβασης στις γεωτρήσεις και δεξαμενές του Δήμου Αγ. Νικολάου.	37.200,00
(2026) Περιφράξεις υποδομών ύδρευσης αποχέτευσης	24.800,00
Επισκευές και καθαρισμοί δεξαμενών ύδρευσης	74.400,00
(2026) Επεκτάσεις δικτύου αποχέτευσης στην ΔΚ Αγ. Νικολάου	124.000,00
Βελτίωση συνθηκών ύδρευσης στην πόλη και στις περιφερειακές περιοχές του ΔΑΝ - ΦΑΣΗ ΙΙ	0,00
(2026) Βελτίωση συνθηκών αποχέτευσης ομβρίων στη πόλη Αγ.Νικολάου	37.200,00
(2026) Αποκατάσταση οδοστρωμάτων μετά από εκσκαφές για την αποκατάσταση ζημιών ύδρευσης και αποχέτευσης στην ΔΕ Αγ. Νικολάου	37.200,00
(2026) Υψομετρική προσαρμογή φρεατίων αποχέτευσης	24.800,00
(2026) Επέκταση δικτύου αποχέτευσης ομβρίων στην περιοχή Σχίσμα Ελούντας	37.200,00
Αναβάθμιση ΕΕΛ Ελούντας και αντλιοστασίων λυμάτων προς ΕΕΛ Ελούντας	200.000,00
(2026) Βελτίωση συνθηκών ύδρευσης Καλού Χωριού	37.200,00
(2026) Βελτίωση συνθηκών αποχέτευσης ομβρίων υδάτων Καλού Χωριού	24.800,00
(2026) Βελτιώσεις συνθηκών αποχέτευσης Κριτσάς	37.200,00
(2026) Βελτίωση συνθηκών ύδρευσης Κριτσάς	37.200,00
(2026) Βελτιώσεις συνθηκών αποχέτευσης ομβρίων οικισμού Κριτσάς	37.200,00
Σύνδεση τμήματος νέου δικτύου αποχέτευσης Κριτσάς με κεντρικό αποχετευτικό δίκτυο προς Άγιο Νικόλαο-Β ΦΑΣΗ	37.200,00
(2026) Βελτίωση συνθηκών ύδρευσης Κρούστα	37.200,00

(2026) Βελτίωση συνθηκών αποχέτευσης Κρούστα	37.200,00
(2026)Βελτίωση συνθηκών ύδρευσης Μ.Λακωνίων	12.400,00
(2026) Βελτιώσεις συνθηκών ύδρευσης Ε. Λακωνίων	24.800,00
(2026) Βελτίωση συνθηκών ύδρευσης Λιμνών	37.200,00
(2026) Βελτίωση συνθηκών αποχέτευσης Λιμνών	37.200,00
(2026) Βελτίωση συνθηκών ύδρευσης Έξω Ποτάμων	37.200,00
(2026) Βελτίωση συνθηκών ύδρευσης Ζενίων	37.200,00
(2026) Βελτίωση συνθηκών ύδρευσης Σκινιά	37.200,00
(2026) Βελτίωση συνθηκών ύδρευσης Λούμα	37.200,00
(2026) Βελτίωση συνθηκών αποχέτευσης όμβριων Βρουχά	24.800,00
(2026) Αποκατάσταση οδοστρωμάτων μετά από εκσκαφές για την αποκατάσταση ζημιών ύδρευσης και αποχέτευσης στην ΔΕ Νεάπολης	37.200,00
(2026) Βελτίωση συνθηκών ύδρευσης Νεαπόλεως	37.200,00
(2026) Βελτίωση συνθηκών αποχέτευσης ομβρίων υδάτων Νεάπολης	24.800,00
(2026) Βελτίωση συνθηκών αποχέτευσης Νεαπόλεως	37.200,00
(2026) Βελτίωση συνθηκών ύδρευσης Βραχασίου	37.200,00
(2026) Αποκατάσταση οδοστρωμάτων μετά από εκσκαφές για την αποκατάσταση ζημιών ύδρευσης και αποχέτευσης στην ΔΚ Βραχασίου	24.800,00
(2026) Βελτίωση συνθηκών ομβρίων οικισμού Βραχασίου	37.200,00
Βελτίωση συνθηκών ύδρευσης Βρυσών διαχωρισμός δικτύων ύδρευσης & άρδευσης	37.200,00
(2026) Επέκταση δικτύου ομβρίων οικισμού Βρυσων	37.200,00
(2026) Βελτίωση συνθηκών αποχέτευσης λυμάτων οικισμού Βρυσων	37.200,00
(2026) Βελτίωση συνθηκών ύδρευσης Βουλισμένης	37.200,00
(2026) Βελτίωση συνθηκών αποχέτευσης λυμάτων Λασιίδας	37.200,00
(2026) Βελτίωση συνθηκών ύδρευσης Νικηθιανού	24.800,00
(2026) Βελτίωση συνθηκών ύδρευσης Χουμεριάκου	37.200,00
(2026) Βελτίωση συνθηκών αποχέτευσης λυμάτων οικισμού Χουμεριάκου	12.400,00
(2026) Βελτίωση συνθηκών ύδρευσης Φουρνής	37.200,00
(2026) Βελτίωση συνθηκών αποχέτευσης ομβρίων υδάτων περιοχής Φουρνής	12.400,00
(2026) Βελτίωση συνθηκών ύδρευσης Καστελλίου	12.400,00
(2026) Βελτίωση συνθηκών ομβρίων οικισμού Καστελλίου	12.400,00
(2026) Βελτίωση συνθηκών ύδρευσης Αγ. Αντωνίου	37.200,00
Υποδομές ύδρευσης -αποχέτευσης σε προτεινόμενο χώρο καταυλισμού στο γήπεδο Αμμούδας	74.150,00
Σύνταξη μελέτης ύδρευσης περιοχής Αλευρικού	12.400,00
Σύνταξη μελέτη ύδρευσης παραλιακών οικισμών ΤΚ Αγ. Αντωνίου	12.400,00
Επικαιροποίηση ΜΠΕ έργων Συλλογής Μεταφοράς , Επεξεργασίας και Διάθεσης Λυμάτων οικισμών Σισίου - Μιλάτου	24.800,00
Τροποποίηση μελέτης αποχέτευσης οικισμών ΤΚ Μέσα και Έξω Λακωνίων	24.800,00

Επικαιροποίηση ΜΠΕ έργων συλλογής, μεταφοράς, επεξεργασίας κ' διάθεσης λυμάτων της ευρύτερη περιοχής της πόλης του Αγ. Νικολάου	24.800,00
Σύνταξη ΜΠΕ υποδομών αποχέτευσης και ΕΕΛ Λιμνών	24.800,00
Σύνταξη μελέτης οριοθέτησης και διευθέτησης τμήματος του ρέματος Λιμνών στη θέση της ΕΕΛ Λιμνών	24.800,00
Σύνταξη μελέτης αποχέτευσης εισόδου οικισμού Λατσίδας	12.400,00
Επικαιροποίηση τεχνικής μελέτης και σύνταξη μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων του έργου "Αντικατάσταση υποθαλάσσιου αγωγού εκβολής Ε.Ε.Λ. Αγ. Νικολάου"	24.800,00
Τοπογραφικές αποτυπώσεις	12.400,00
Σύνταξη μελέτης Βελτίωση υποδομών ύδρευσης-αποχέτευσης-ομβρίων οικισμού Βραχασίου	37.200,00
Σύνταξη μελέτης αποχέτευσης ομβρίων υδάτων στην είσοδο της Ελούντας	12.400,00
Σύνταξη Στατικών Μελετών υποδομών ύδρευσης-αποχέτευσης	12.400,00
Σύνταξη μελέτης αξιοποίησης και περιβαλλοντικής αδειοδότησης του συστήματος αφαλάτωσης από την πηγή του Αλμυρού Αγίου Νικολάου	74.400,00
Έργα επαναχρησιμοποίησης της εκροής της Ε.Ε.Λ. Νεάπολης-Βουλισμένης - Λατσίδας	345.000,00
Έργα επαναχρησιμοποίησης εκροής Ε.Ε.Λ. Αγίου Νικολάου (Επικαιροποίηση)	Υπό σύνταξη
Υποδομές αποχέτευσης για την εξυπηρέτηση των οικισμών Κατσίκια & Πίσσιδος	Υπό σύνταξη
Έργα συλλογής, μεταφοράς, επεξεργασίας & διάθεσης λυμάτων Τ.Κ. Φουρνής και Καστελλίου (Επικαιροποίηση)	Υπό σύνταξη
Δίκτυο αποχέτευσης σε τμήμα του οικισμού Αμμουδάρας	84.331,52
Βελτίωση συνθηκών ύδρευσης στην πόλη και στις περιφερειακές περιοχές του Δήμου Αγίου Νικολάου- Φάση ΙΙΙ	Υπό σύνταξη

Τα μεγάλα κενά όμως που προκύπτουν στις οργανικές θέσεις μόνιμου προσωπικού οφείλονται στο γεγονός ότι την τελευταία δεκαετία ενώ έχει αποχωρήσει ένας μεγάλος αριθμός υπαλλήλων, δεν έχει πραγματοποιηθεί καμία πρόσληψη μόνιμου προσωπικού από το 2008 κι έκτοτε, πέραν της πρόσφατης προκήρυξης 2ΓΒ/2023. Παρόλα αυτά σήμερα υπάρχουν 5 κενές οργανικές θέσεις (Μηχανικών ΠΕ/ΤΕ), στην Τεχνική Υπηρεσία της Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν.. Μάλιστα, μέσω του προγράμματος της κινητικότητας στο Δημόσιο, την τελευταία τετραετία, ολοένα και περισσότεροι μόνιμοι υπάλληλοι έφυγαν από τις υπηρεσίες, με εκείνους που εισήλθαν, να μην αναπληρώνουν τις κενές θέσεις των μετακινηθέντων, ούτε προς το ελάχιστο.

Αν στα παραπάνω συνυπολογιστούν οι πρόσφατες αποχωρήσεις λόγω συνταξιοδότησης, η κατάσταση οδηγεί σε οριακή λειτουργία των υπηρεσιών και ειδικότερα της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Λαμβάνοντας υπόψη α) τον φόρτο εργασίας β) την πολυνομία και τη γραφειοκρατία που δυσχεραίνει τα καθημερινά καθήκοντα και δεδομένου ότι τα περισσότερα από τα παραπάνω έργα-προμήθειες αποτελούν συγχρηματοδοτούμενες Πράξεις και απαιτούν στενή παρακολούθηση και τήρηση των διαδικασιών Διαχείρισης & Παρακολούθησης Συγχρηματοδοτούμενων Πράξεων, το υφιστάμενο προσωπικό της Τεχνικής Υπηρεσίας αδυνατεί να ανταποκριθεί στο σύνολο των αρμοδιοτήτων του.

Συνεπώς προκύπτει η αναγκαιότητα και τεκμηριώνεται η σκοπιμότητα παροχής τεχνικής υποστήριξης στην Δ.Ε.Υ.Α. σε θέματα που άπτονται των αρμοδιοτήτων της Τεχνικής Υπηρεσίας και ως εκ τούτου η Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης Αγίου Νικολάου (Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν.) ενδιαφέρεται να αναθέσει την υπηρεσία με τίτλο «Διοικητική και Τεχνική υποστήριξη της Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν. στην ωρίμανση και

υλοποίηση έργων μέσω χρηματοδοτικών Προγραμμάτων ή ιδίους πόρους» διάρκειας 24 μηνών, με την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης σύμφωνα με την μελέτη της υπηρεσίας, η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 176/29-12-2025 Απόφαση του Δ.Σ. και η οποία αναρτήθηκε στην Διαύγεια και έλαβε τον μοναδικό αριθμό ΑΔΑ: Ψ2ΟΓΟΕΨ5-79Τ.

Έπειτα από τα παραπάνω και λαμβάνοντας υπόψη:

- την με αριθμό 20/2025 μελέτη με τίτλο «Διοικητική και Τεχνική υποστήριξη της Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν. στην ωρίμανση και υλοποίηση έργων μέσω χρηματοδοτικών Προγραμμάτων ή ιδίους πόρους» την οποία σας αποστέλλουμε,
- τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν.3852/2010 και του άρθρου 44 του Ν.4412/2016, όπως αυτές ισχύουν μετά την τροποποίησή τους, βάσει των οποίων οι αναθέτουσες αρχές που κρίνουν ότι δε διαθέτουν τεχνική επάρκεια ή η τεχνική τους επάρκεια είναι ελλιπής, έχουν τη δυνατότητα να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις σε συνδυασμό και με τις διατάξεις του άρθρου 12, παράγραφος 6, του Ν.4412/2016,
- του γεγονότος ότι ανήκετε στους φορείς που αναφέρονται στις παραπάνω διατάξεις,

παρακαλούμε όπως εξετάσετε το αίτημά μας για σύναψη προγραμματικής σύμβασης με την Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν., προκειμένου να υλοποιηθεί το αντικείμενο του θέματος του εγγράφου.

Σε περίπτωση θετικής σας απάντησης παρακαλούμε όπως μας αποστείλετε:

1. Την τεκμηρίωση για την δυνατότητα σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης με σκοπό τη Διοικητική και Τεχνική υποστήριξη της Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν. στην ωρίμανση και υλοποίηση έργων μέσω χρηματοδοτικών Προγραμμάτων ή ιδίους πόρους.
2. Σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης στο οποίο θα αποτυπώνονται οι όροι της δυνητικής συνεργασίας μας και το οικονομικό αντικείμενο.
3. Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης.

**Η ΑΝΑΠΛ. ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΤΗΣ Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν.**

ΣΤΑΥΡΑΚΑΚΗ ΑΡΓΥΡΩ