



ΠΕΙΡΑΙΑΣ ΣΥΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Πειραιάς, 10.09.2025

Αρ. Πρωτ. 3252

Προς: 2K-MAINT IKE

Κύπρου 58, Αγία Παρασκευή

e-mail: [info@2k-maint.gr](mailto:info@2k-maint.gr)

Θέμα: Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την υλοποίηση της υπηρεσίας «Κατασκευή τριών θεματικών μακετών στο πλαίσιο του εορτασμού των 130 χρόνων λειτουργίας του Δημοτικού Θεάτρου Πειραιά» του Υ/Ε 2 «Κατασκευή θεματικών μακετών» της Πράξης «Διοργάνωση πολιτιστικών εκδηλώσεων και δράσεων για την ανάδειξη του πολιτιστικού αποθέματος της πόλης του Πειραιά» (MIS: 6038477), με την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης (N.4412/2016 άρθρο118, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει) και με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.

CPV: 92000000-1: Ψυχαγωγικές, πολιτιστικές και αθλητικές υπηρεσίες

Π/Υ: 11.900,00€ μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ

Αξιότιμοι κ.κ.,

Λαμβάνοντας υπ' όψιν:

1. Τις διατάξεις του ν. 4412/2016 όπως ισχύει και ειδικότερα τα άρθρα 36 και 38 καθώς και τα άρθρα 107, 109<sup>A</sup> και 118 περί απευθείας ανάθεσης.
2. Του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πρόγραμμα Καλλικράτης».
3. Του Ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α/143/28- 06-2014), κατά τις διατάξεις που



Με τη συγχρηματοδότηση  
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



ισχύει.

4. Νόμος 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α/08-06-2006) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
5. Του Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ Α/ 145/2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες».
6. Του Ν. 2859/2000 (ΦΕΚ Α'/248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Του Ν. 4013/2011 «Δύσταση ενιαίας ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων» όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4917/2022.
8. του ν. 4727/2020 (Α' 184) «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972 και άλλες διατάξεις»,
9. Του Ν. 4250/14 (ΦΕΚ 74/Α/26-03-2014) «Διοικητικές Απλουστεύσεις – Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα – Τροποποίηση Διατάξεων του Π.Δ.318/1992 (Α'161) και Λοιπές Ρυθμίσεις.
10. Το Ν. 4914/2022 (ΦΕΚ 61/τ.Α/21.03.2022) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την Προγραμματική Περίοδο 2021-2027», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
11. της υπ' αριθμ. 64233/08.06.2021 (Β'2453/ 09.06.2021) Κοινής Απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης με θέμα «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
12. της υπ' αριθμ. 76928/09.07.2021 ΚΥΑ (ΦΕΚ 3075/13.07.2021, Τεύχος Β') με θέμα: "Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)"
13. Τη με αριθ. 114947/29-11-2022 (Β'6132) απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Εθνικοί κανόνες επιλεξιμότητας δαπανών για τα Προγράμματα του ΕΣΠΑ 2021-2027».
14. Την με αριθμ. ΥΑ 114274/2022 (ΦΕΚ Β'6131) για τις διαδικασίες ελέγχου



Με τη συγχρηματοδότηση  
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



νομιμότητας διαδικασιών ανάθεσης και εκτέλεσης συγχρηματοδοτούμενων δημοσίων συμβάσεων στο πλαίσιο του ΕΣΠΑ 2021-2027.

15. Την με αριθμ. ΚΥΑ 5483/2023 (ΦΕΚ Β'390) για τις διαδικασίες δημοσιονομικών διορθώσεων και αναζήτησης αχρεωστήτως ή παρανόμως καταβληθέντων ποσών στα Τομεακά και Περιφερειακά Προγράμματα του ΕΣΠΑ 2021-2027.
16. Την με Α.Π. 53300/28-08-2025 Απόφαση Ένταξης της Πράξης «Διοργάνωση πολιτιστικών εκδηλώσεων και δράσεων για την ανάδειξη του πολιτιστικού αποθέματος της πόλης του Πειραιά», με Κωδικό ΟΠΣ 6038477 στο Πρόγραμμα «Αττική 2021-2027»
17. Το πρωτογενές αίτημα με ΑΔΑΜ: 25REQ017469958 2025-09-01
18. Την Πράξη ανάληψης υποχρέωσης με ΑΔΑΜ25REQ017470002 2025-09-01
19. Την ανάγκη κάλυψης της ανωτέρω δαπάνης σύμφωνα με τα αναλυτικά οριζόμενα στην από 19/8/2025 Μελέτη της Υπηρεσίας, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

Δια της παρούσης σας καλούμε να υποβάλετε την οικονομική σας προσφορά. Κριτήριο ανάθεσης της Σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.

#### **A. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ**

Στο πλαίσιο του εορτασμού της ιστορικής διαδρομής και της πολιτιστικής προσφοράς του Δημοτικού Θεάτρου Πειραιά, σχεδιάζεται να υλοποιηθεί Επετειακή Έκθεση εντός του έτους 2025. Η έκθεση στοχεύει στην ανάδειξη της αρχιτεκτονικής, της σκηνικής μηχανικής και της πολιτιστικής παρακαταθήκης του Θεάτρου, μέσω σύγχρονων εκθεσιακών μεθόδων και κατασκευών. Στην έκθεση θα παρουσιασθεί η ιστορία του θεάτρου μέσα από:

- ✓ Την αρχιτεκτονική του (σχέδια, μακέτες)
- ✓ Τη θεατρική του ιστορία (παραστάσεις, πρόσωπα, αφίσες, κουστούμια, σκηνικά)
- ✓ Τα κρίσιμα παράλληλα γεγονότα στη ζωή της πόλης (οικιστική και βιομηχανική ανάπτυξη, λιμάνι, Α' Παγκόσμιος Πόλεμος, Μικρασιατική Εκστρατεία, Β' ΠΠ, προσφυγικά και μεταναστευτικά ρεύματα, πολιτισμός).



Με τη συγχρηματοδότηση  
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



Η παρούσα αφορά στην ανάθεση σε εξειδικευμένο ανάδοχο την κατασκευή τριών θεματικών μακετών, οι οποίες αποτυπώνουν βασικά στοιχεία του κτιρίου και της λειτουργίας του Θεάτρου .

Ειδικότερα η ανάθεση αφορά στην κατασκευή των κάτωθι μακετών:

- Μακέτα 1 – Κτίριο (Κλίμακα 1:50) • Κατασκευάζεται με τεχνολογία 3D Printing. • Δείχνει το εξωτερικό περίγραμμα και τη βασική μορφολογία του κτιρίου. • Διαστάσεις: 1,20 μ. × 1,20 μ. × 1,20 μ.
- Μακέτα 3 – Σκηνικός Μηχανισμός (Κλίμακα 1:30) • Χειροποίητη κατασκευή που αποδίδει τη λειτουργία των μηχανισμών της σκηνής. • Διαστάσεις: 1,20 μ. × 1,20 μ. × 1,20 μ. 2.3
- Μακέτα 3 – Τομή Σκηνής (Κλίμακα 1:30) • Κατασκευάζεται με 3D Printing. • Παρουσιάζει εγκάρσια τομή της σκηνής, αναδεικνύοντας την κάθετη δομή και τους χώρους κάτω από τη σκηνή. • Διαστάσεις: 1,20 μ. × 1,20 μ. × 0,20 μ.

Καθώς και των συνοδευτικών κατασκευών για τις μακέτες ήτοι:

- Βάσεις Μακετών: MDF 16mm, διαμορφωμένες με κοπή, κατασκευή και βαφή. ο Διαστάσεις ανά βάση: 1,40 μ. × 1,40 μ. × 1,00 μ.
- Καλύμματα Μακετών: Plexiglass 3mm (διάφανο), διαμορφωμένα με κοπή και κατασκευή. ο Διαστάσεις ανά κάλυμμα: 1,40 μ. × 1,40 μ. × 1,40 μ. 2.5 Ψηφιακή Προετοιμασία

Ο σχεδιασμός όλων των μακετών γίνεται ψηφιακά μέσω λογισμικού AutoCAD και περιλαμβάνεται η διαδικασία μονταρίσματος των εξαρτημάτων για την 3D εκτύπωση.

Υλικά – Τεχνικές Προδιαγραφές

- MDF 16mm για βάσεις: Προβλέπεται κοπή, κατασκευή και βαφή.
- Plexiglass διάφανο 3mm: Για καλύμματα μακετών και εκθεσιακά πλαίσια.
- 3D Printing: Χρησιμοποιείται για την ακριβή απόδοση των μακετών σε δύο περιπτώσεις.
- Χειροποίητη κατασκευή: Χρησιμοποιείται για τη μακέτα του σκηνικού μηχανισμού.

Η έκθεση θα αξιοποιήσει συνδυασμό ψηφιακών τεχνολογιών, παραδοσιακής μακετοκατασκευής, και σύγχρονων υλικών, για να αναδείξει το αρχιτεκτονικό και πολιτισμικό αποτύπωμα του Δημοτικού Θεάτρου Πειραιά. Οι κατασκευές θα σχεδιαστούν με γνώμονα την αισθητική πληρότητα, την τεχνική ακρίβεια και τη λειτουργική αρτιότητα. Η υλοποίηση των παραπάνω στοιχείων αναμένεται να προσφέρει μια ολοκληρωμένη εμπειρία στον επισκέπτη, ενισχύοντας την παιδευτική και πολιτιστική αξία της έκθεσης.



Με τη συγχρηματοδότηση  
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



Ο Ανάδοχος υποχρεούται να βρίσκεται σε στενή συνεργασία με την Αναθέτουσα Αρχή.

#### **Β. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Έναρξη υλοποίησης του έργου ορίζεται η ημερομηνία ανάρτησης της σχετικής σύμβασης στο ΚΗΜΔΗΣ και η διάρκεια του είναι **δυο (2) μήνες**.

Οι υποβαλλόμενες προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για διάστημα δυο (2) μηνών από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών.

Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται εγγράφως, εφόσον τούτο ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή, πριν από τη λήξη της, κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με την προβλεπόμενη ως άνω αρχική διάρκεια.

Σε κάθε περίπτωση, πριν την υπογραφή της σύμβασης πρέπει να βρίσκονται σε ισχύ όλα τα ανωτέρω δικαιολογητικά, διαφορετικά θα πρέπει να προσκομιστούν όσα από αυτά έχουν λήξει.

#### **Γ. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου που θα αναλάβει να υλοποιήσει ο Ανάδοχος, ανέρχεται κατ' ανώτατο όριο στο ποσό των **έντεκα χιλιάδων εννιακοσίων ευρώ (11.900,00€) μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, ήτοι δεκατεσσάρων χιλιάδων επτακοσίων πενήντα έξι ευρώ (14.756,00€) συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος ΦΠΑ (24%)**.

#### **Δ. ΤΟΠΟΣ ΚΑΙ ΧΡΟΝΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

Σε συνέχεια των ανωτέρω, παρακαλούμε όπως υποβάλλετε την Προσφορά σας, με πρωτότυπη ενυπόγραφη επιστολή, αυτοπροσώπως ή ταχυδρομικά ή μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, εντός αποκλειστικής προθεσμίας που λήγει την Τρίτη 16 Σεπτεμβρίου 2025 και ώρα 16.00 στο γραφείο Πρωτοκόλλου της ΠΕΙΡΑΙΑΣ PLUS Α.Ε., επί της οδού **Μπουμπουλίνας 20** ή στην ηλεκτρονική διεύθυνση **info@pireasplus.gr**. Σημειώνεται ότι για την κατάθεση της προσφοράς διά εξουσιοδοτημένου αντιπροσώπου αρκεί σχετική απλή εξουσιοδότηση, χωρίς βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής. Η προσφορά πρέπει να φτάσει στα γραφεία της ΠΕΙΡΑΙΑΣ PLUS Α.Ε. μέχρι την ημέρα και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής. Η ΠΕΙΡΑΙΑΣ PLUS Α.Ε. δεν φέρει ουδεμία ευθύνη για τη μη εμπρόθεσμη παραλαβή του φακέλου προσφοράς ή για το περιεχόμενό του, ενώ η ημερομηνία σφραγίδας του ταχυδρομείου δεν



Με τη συγχρηματοδότηση  
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



λαμβάνεται υπόψη. Σημειώνεται ότι με την υποβολή της προσφοράς, ο Πάροχος δηλώνει την πλήρη και ανεπιφύλακτη αποδοχή όλων των όρων της Πρόσκλησης. Δεν θα ληφθεί υπόψη προσφορά που θα υποβληθεί εκπρόθεσμα και δεν πληροί τις προϋποθέσεις που ορίζονται ως υποχρεωτικές σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα. Η ημερομηνία υποβολής του φακέλου προσφοράς αποδεικνύεται μόνο από το πρωτόκολλο εισερχόμενων της ΠΕΙΡΑΙΑΣ PLUS Α.Ε.

#### **Ε. ΦΑΚΕΛΟΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

Α) Ο **Φάκελος Δικαιολογητικών** επιβάλλεται, επί ποινή αποκλεισμού, να περιέχει τα παρακάτω:

1. Υπεύθυνη Δήλωση του νομίμου εκπροσώπου του οικονομικού φορέα ότι:

- Αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας Πρόσκλησης.
- Η προσφορά συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Πρόσκλησης, των οποίων ο Προσφέρων έλαβε πλήρη και ανεπιφύλακτη γνώση.
- Η υποβαλλόμενη προσφορά καλύπτει το σύνολο του προκηρυσσόμενου έργου.
- Τα στοιχεία που αναφέρονται στην προσφορά είναι αληθή και ακριβή.
- Πληροί τις προϋποθέσεις συμμετοχής που τίθενται στην παρούσα Πρόσκληση.
- Στην περίπτωση, που αναδειχθεί ως ο Ανάδοχος, θα εκπληρώσει στο ακέραιο το αντικείμενο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα Πρόσκληση.
- Η προσφορά ισχύει και δεσμεύει τον Ανάδοχο για εξήντα (60) ημερολογιακές ημέρες προσμετρούμενες από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών.

2. Υπεύθυνη δήλωση, του νομίμου εκπροσώπου του οικονομικού φορέα ότι :

- ο οικονομικός φορέας δεν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του στους τομείς της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας
- δεν έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, το οποίο θέτει εν αμφιβόλω την ακεραιότητά του ως οικονομικού φορέα,
- δεν έχει επιβληθεί σε βάρος του πειθαρχική ποινή ή άλλους είδους κύρωση στο πλαίσιο του επαγγέλματός του από αρμόδια εποπτική αρχή/φορέα με πειθαρχικές-κυρωτικές αρμοδιότητες.
  - ο α) δεν έχει κριθεί ένοχος σοβαρών απατηλών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της



Με τη συγχρηματοδότηση  
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, β) δεν έχει αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές, γ) ήταν σε θέση να υποβάλει, χωρίς καθυστέρηση, τα δικαιολογητικά που απαιτούνται από την αναθέτουσα αρχή ή τον αναθέτοντα φορέα

- ο δεν έχει επιχειρήσει να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής ή του αναθέτοντα φορέα, να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να του αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία ανάθεσης ή να παράσχει με απατηλό τρόπο παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν τον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση.
  - Δεν έχει επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις,
  - δεν έχει επιβληθεί στον οικονομικό φορέα η κύρωση του οριζόντιου αποκλεισμού από δημόσιες συμβάσεις και συμβάσεις παραχώρησης.
  - δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του όσον αφορά στην καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης
  - δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του όσον αφορά στην καταβολή φόρων.
3. Νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης
- Αντίγραφο αστυνομικού δελτίου ταυτότητας
  - Εκτύπωση της καρτέλας "Στοιχεία Μητρώου/ Επιχείρησης" από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, όπως αυτά εμφανίζονται στο taxisnet, από την οποία να προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητάς τους.
4. Απόσπασμα ποινικού μητρώου που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του. (Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά στο νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας, στην περίπτωση της Ατομικής Επιχείρησης)
5. Αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας, εκδιδόμενο από την Α.Α.Δ.Ε. που να είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναγράφεται χρόνος ισχύος, που να έχει εκδοθεί έως τρεις μήνες πριν από την υποβολή τους.
6. Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας, εκδιδόμενο από τον e-ΕΦΚΑ, για την απόδειξη της εκπλήρωσης των υποχρεώσεων προς τους οργανισμούς κοινωνικής



ασφάλισης, που να είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναγράφεται χρόνος ισχύος, που να έχει εκδοθεί έως τρεις μήνες πριν από την υποβολή τους.

7. Πιστοποιητικό εγγραφής στο οικείο επαγγελματικό μητρώο ή πιστοποιητικό που εκδίδεται από την οικεία υπηρεσία του Γ.Ε.ΜΗ. (υποβάλλεται μόνο σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας έχει υποχρέωση εγγραφής σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις), το οποίο να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες μέρες πριν από την υποβολή του, εκτός αν, σύμφωνα με τις ειδικότερες διατάξεις αυτών, φέρει συγκεκριμένο χρόνο ισχύος.
8. Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας από το αρμόδιο Πρωτοδικείο, από το οποίο προκύπτει ότι δεν τελούν υπό πτώχευση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή υπό αναγκαστική διαχείριση ή δικαστική εκκαθάριση ή ότι δεν έχουν υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης,

Επισημαίνεται ότι γίνονται δεκτές οι υπεύθυνες δηλώσεις, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών. Σημειώνεται ότι δεν απαιτείται θεώρηση του γνησίου της υπογραφής τους.

Β) Ο **Φάκελος Οικονομικής Προσφοράς**, επιβάλλεται να περιέχει το κατ' αποκοπή τμήμα για την παροχή των υπηρεσιών του Έργου, το οποίο αναγράφεται αριθμητικώς και ολογράφως και εκφράζεται σε ΕΥΡΩ, το οποίο δεν μπορεί να υπερβεί το ποσό του προϋπολογισμού.

**Ο Πρόεδρος και η Διευθύνουσα Σύμβουλος της εταιρείας ΠΕΙΡΑΙΑΣ PLUS Α.Ε.**

**Ιωάννης Π. Μώραλης**

**Γεωργία Χ. Βασιλοπούλου**

**Συνημμένα:** Μελέτη της Υπηρεσίας



Με τη συγχρηματοδότηση  
της Ευρωπαϊκής Ένωσης







ΠΕΙΡΑΙΑΣ ΣΥΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Πειραιάς, ....-07-2025

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Αρ. Πρωτ. – ..... –

Ταχ. Δ/ση : Ακτή Μιαούλη 23, 185 35, Πειραιάς  
 ΤΗΛ : 210 413 17 85  
 e-mail : [info@pireasplus.gr](mailto:info@pireasplus.gr)

**ΘΕΜΑ:** Βασικοί όροι για την έκδοση πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος στα πλαίσια υλοποίησης της υπηρεσίας με τίτλο «Κατασκευή τριών θεματικών μακετών στο πλαίσιο του εορτασμού των 130 χρόνων λειτουργίας του Δημοτικού Θεάτρου Πειραιά» του Υ/Ε 2 «Κατασκευή θεματικών μακετών» της Πράξης «Διοργάνωση πολιτιστικών εκδηλώσεων και δράσεων για την ανάδειξη του πολιτιστικού αποθέματος της πόλης του Πειραιά» (MIS: 6038477), με την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης (Ν.4412/2016 άρθρο118, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει) και με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.

**CPV:** 92000000-1: Ψυχαγωγικές, πολιτιστικές και αθλητικές υπηρεσίες

**Π/Υ:** 11.900 ,00€ μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ

### 1. Αντικείμενο – Τεχνική Περιγραφή Της Υπό Ανάθεσης Υπηρεσίας

Στο πλαίσιο του εορτασμού της ιστορικής διαδρομής και της πολιτιστικής προσφοράς του Δημοτικού Θεάτρου Πειραιά, σχεδιάζεται να υλοποιηθεί Επετειακή Έκθεση εντός του έτους 2025. Η έκθεση στοχεύει στην ανάδειξη της αρχιτεκτονικής, της σκηνικής μηχανικής και της πολιτιστικής παρακαταθήκης του Θεάτρου, μέσω σύγχρονων εκθεσιακών μεθόδων και κατασκευών. Στην έκθεση θα παρουσιασθεί η ιστορία του θεάτρου μέσα από:

✓ Την αρχιτεκτονική του (σχέδια, μακέτες)

✓ Τη θεατρική του ιστορία (παραστάσεις, πρόσωπα, αφίσες, κουστούμια, σκηνικά)



Με τη συγχρηματοδότηση  
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



✓ Τα κρίσιμα παράλληλα γεγονότα στη ζωή της πόλης (οικιστική και βιομηχανική ανάπτυξη, λιμάνι, Α΄ Παγκόσμιος Πόλεμος, Μικρασιατική Εκστρατεία, Β΄ ΠΠ, προσφυγικά και μεταναστευτικά ρεύματα, πολιτισμός).

Η παρούσα μελέτη αφορά στην ανάθεση σε εξειδικευμένο ανάδοχο την κατασκευή τριών θεματικών μακετών, οι οποίες αποτυπώνουν βασικά στοιχεία του κτιρίου και της λειτουργίας του Θεάτρου.

Ειδικότερα η ανάθεση αφορά στην κατασκευή των κάτωθι μακετών:

- Μακέτα 1 – Κτίριο (Κλίμακα 1:50) • Κατασκευάζεται με τεχνολογία 3D Printing. • Δείχνει το εξωτερικό περίγραμμα και τη βασική μορφολογία του κτιρίου. • Διαστάσεις: 1,20 μ. × 1,20 μ. × 1,20 μ.
- Μακέτα 3 – Σκηνικός Μηχανισμός (Κλίμακα 1:30) • Χειροποίητη κατασκευή που αποδίδει τη λειτουργία των μηχανισμών της σκηνής. • Διαστάσεις: 1,20 μ. × 1,20 μ. × 1,20 μ. 2.3
- Μακέτα 3 – Τομή Σκηνής (Κλίμακα 1:30) • Κατασκευάζεται με 3D Printing. • Παρουσιάζει εγκάρσια τομή της σκηνής, αναδεικνύοντας την κάθετη δομή και τους χώρους κάτω από τη σκηνή. • Διαστάσεις: 1,20 μ. × 1,20 μ. × 0,20 μ.

Καθώς και των συνοδευτικών κατασκευών για τις μακέτες ήτοι:

- Βάσεις Μακετών: MDF 16mm, διαμορφωμένες με κοπή, κατασκευή και βαφή. ο Διαστάσεις ανά βάση: 1,40 μ. × 1,40 μ. × 1,00 μ.
- Καλύμματα Μακετών: Plexiglass 3mm (διάφανο), διαμορφωμένα με κοπή και κατασκευή. ο Διαστάσεις ανά κάλυμμα: 1,40 μ. × 1,40 μ. × 1,40 μ. 2.5 Ψηφιακή Προετοιμασία

Ο σχεδιασμός όλων των μακετών γίνεται ψηφιακά μέσω λογισμικού AutoCAD και περιλαμβάνεται η διαδικασία μονταρίσματος των εξαρτημάτων για την 3D εκτύπωση.

Υλικά – Τεχνικές Προδιαγραφές

- MDF 16mm για βάσεις: Προβλέπεται κοπή, κατασκευή και βαφή.
- Plexiglass διάφανο 3mm: Για καλύμματα μακετών και εκθεσιακά πλαίσια.
- 3D Printing: Χρησιμοποιείται για την ακριβή απόδοση των μακετών σε δύο περιπτώσεις.
- Χειροποίητη κατασκευή: Χρησιμοποιείται για τη μακέτα του σκηνικού μηχανισμού.



Με τη συγχρηματοδότηση  
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



Η έκθεση θα αξιοποιήσει συνδυασμό ψηφιακών τεχνολογιών, παραδοσιακής μακετοκατασκευής, και σύγχρονων υλικών, για να αναδείξει το αρχιτεκτονικό και πολιτισμικό αποτύπωμα του Δημοτικού Θεάτρου Πειραιά. Οι κατασκευές θα σχεδιαστούν με γνώμονα την αισθητική πληρότητα, την τεχνική ακρίβεια και τη λειτουργική αρτιότητα. Η υλοποίηση των παραπάνω στοιχείων αναμένεται να προσφέρει μια ολοκληρωμένη εμπερία στον επισκέπτη, ενισχύοντας την παιδευτική και πολιτιστική αξία της έκθεσης.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να βρίσκεται σε στενή συνεργασία με την Αναθέτουσα Αρχή.

## 2. Διάρκεια του Έργου – Παραδοτέα

Έναρξη υλοποίησης του έργου ορίζεται η ημερομηνία ανάρτησης της σχετικής σύμβασης στο ΚΗΜΔΗΣ και η διάρκεια του είναι **δυο (2) μήνες**.

Η Σύμβαση που θα υπογραφεί μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής και του Αναδόχου, θα προβλέπει το εξής Παραδοτέο: **«Κατασκευή τριών θεματικών μακετών, οι οποίες αποτυπώνουν βασικά στοιχεία του κτιρίου και της λειτουργίας του Θεάτρου» με το σύνολο των εργασιών που αναφέρθηκαν ανωτέρω.**

## 3. Προϋπολογισμός – Τρόπος Πληρωμής

Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου που θα αναλάβει να υλοποιήσει ο Ανάδοχος, ανέρχεται κατ' ανώτατο όριο στο ποσό **έντεκα χιλιάδων εννιακοσίων ευρώ (11.900,00€) μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, ήτοι δεκατεσσάρων χιλιάδων επτακοσίων πενήντα έξι ευρώ (14.756,00€) συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος ΦΠΑ (24%).**

Αναλυτικότερα, ο συνολικός π/υ διαμορφώθηκε μετά από έρευνα στις τρέχουσες τιμές εμπορίου σε αντίστοιχο είδος, εργασιών και εμφανίζονται πιο κάτω.

Η εν λόγω δαπάνη **συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης και από Εθνικούς Πόρους στα πλαίσια του Προγράμματος «ΑΤΤΙΚΗ» 2021-2027 / Π.Δ.Ε.** και υλοποιείται στο πλαίσιο της πράξης «Διοργάνωση πολιτιστικών εκδηλώσεων και δράσεων για την ανάδειξη του πολιτιστικού αποθέματος της πόλης του Πειραιά» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 6038477) - ΥΠΟΕΡΓΟ 2 «Κατασκευή θεματικών μακετών» κατόπιν της υπ'



Με τη συγχρηματοδότηση  
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



αριθμ. .... [ΑΔΑ:.....] Απόφασης Ένταξης της Διεύθυνσης Διαχείρισης  
**Δράσεων ΟΧΕ/ΒΑΑ** και έχει λάβει κωδικό..... ενταγμένου στην **ΣΑΕΠ 0857**.

Ο ανάδοχος θα λάβει το 100% του συνολικού συμβατικού τιμήματος, μετά την οριστική παραλαβή του συμβατικού αντικειμένου από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής ή από το οριζόμενο προς το σκοπό αυτό με την απόφαση ανάθεσης αρμόδιο όργανο, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Βάσει της κείμενης νομοθεσίας, ο Ανάδοχος έχει υποχρέωση έκδοσης ηλεκτρονικού τιμολογίου κατά την εκτέλεση των Δημοσίων Συμβάσεων.

#### **4. Αναθέτουσα Αρχή**

Αναθέτουσα Αρχή του έργου είναι η ΠΕΙΡΑΙΑΣ ΣΥΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ.

#### **5. Υποχρεώσεις Αναδόχου**

Ο Ανάδοχος οφείλει να εκτελέσει την υπηρεσία που του ανατίθεται σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης και της αγοράς. Στην Ομάδα Έργου του Αναδόχου δεν μπορεί να περιλαμβάνονται άτομα τα οποία κατά την ημερομηνία κατάθεσης των προσφορών, εργάζονται υπό οιαδήποτε σχέση εργασίας στην Αναθέτουσα Αρχή ή/και σε Υπηρεσίες που θα εμπλακούν στις διαδικασίες αξιολόγησης των προσφορών και στις επιτροπές παρακολούθησης και παραλαβής των παραδοτέων της αξιολόγησης.

#### **6. Νομοθετικό Πλαίσιο**

Η ανάθεση και εκτέλεση της σύμβασης διέπονται από την κείμενη νομοθεσία και τις κατ' εξουσιοδότηση αυτής εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, όπως ισχύουν και ιδίως



Με τη συγχρηματοδότηση  
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



1. του Ν.4622/19 (Α' 133) «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία & διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων & της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» και ιδίως του άρθρου 37.
2. του Ν.4270/2014 (ΦΕΚ 143/Α'/28-06-2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Του Ν.4013/2011 (ΦΕΚ 204/Α'/15-09-2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων – Αντικατάσταση του έκτου κεφαλαίου του Ν. 3588/2007 (πτωχευτικός κώδικας) – Προπτωχευτική διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. του Ν. 5005/2022 (Α' 236) «Ενίσχυση δημοσιότητας και διαφάνειας στον έντυπο και ηλεκτρονικό Τύπο - Σύσταση ηλεκτρονικών μητρώων εντύπου και ηλεκτρονικού Τύπου - Διατάξεις αρμοδιότητας της Γενικής Γραμματείας Επικοινωνίας και Ενημέρωσης και λοιπές επείγουσες ρυθμίσεις»,
5. του Ν. 4919/2022 (Α' 71) «Σύσταση εταιρειών μέσω των Υπηρεσιών Μιας Στάσης (Υ.Μ.Σ.) και τήρηση του Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ.) - Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1151 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 20ής Ιουνίου 2019 για την τροποποίηση της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1132, όσον αφορά τη χρήση ψηφιακών εργαλείων και διαδικασιών στον τομέα του εταιρικού δικαίου (L 186) και λοιπές επείγουσες διατάξεις»
6. Του Ν. 4624/2019 (Α' 137) «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις»
7. του Ν. 4601/2019 (Α' 44) «Εταιρικοί μετασχηματισμοί και εναρμόνιση του νομοθετικού πλαισίου με τις διατάξεις της Οδηγίας 2014/55/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 για την έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων στο πλαίσιο δημόσιων συμβάσεων και λοιπές διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. της υπ' αριθμ. 63446/2021 Κ.Υ.Α. (Β' 2338/02.06.2021) «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων»



9. της υπ' αριθμ. Κ.Υ.Α. οικ. 98979 ΕΞ2021 (Β' 3766/13.08.2021) «Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημόσιων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019» (Α' 44), όπως ισχύει.
10. της υπ' αριθμ. της υπ' αριθμ. Κ.Υ.Α. 52445 ΕΞ 2023 (Β' 2385/12.04.2023) «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς», όπως ισχύει.
11. της υπ' αριθμ. 76928/2021 (ΦΕΚ 3075/Β'/13-07-2021) Υπουργική Απόφαση «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
12. του Ν.2690/1999 (ΦΕΚ 45/Α'/09-03-1999) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε ισχύει.
13. του Ν.4727/2020 (ΦΕΚ 184/Α/23-09-2020) «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
14. της παρ. Ζ' του ν. 4152/2013 (Α' 107) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»
15. του Ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»
16. του Ν. 2121/1993 (Α' 25) «Πνευματική Ιδιοκτησία, Συγγενικά Δικαιώματα και Πολιτιστικά Θέματα»
17. του π.δ/τος 28/2015 (Α' 34) «Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία»
18. του Π.Δ 80/16 (ΦΕΚ Α/145/2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες», όπως ισχύει.
19. του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
20. του Ν. 4914/2022 (ΦΕΚ 61/τ.Α/21.03.2022) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την Προγραμματική Περίοδο 2021-2027», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
21. της με αριθμ. 114947/2022 (ΦΕΚ 6132/τ.Β'/01-12-2022) Υπουργική Απόφαση με τίτλο «Εθνικοί κανόνες επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του ΕΣΠΑ 2021-2027», όπως ισχύει



22. Του από 12-02-2025 [ΑΔΑ: 9Δ3Ω46Μ8ΘΠ-69Γ] Πρακτικού του Διοικητικού Συμβουλίου της ΠΕΙΡΑΙΑΣ ΣΥΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ σύμφωνα με το οποίο αποφασίστηκε η υποβολή ΤΔΠ στο πλαίσιο της πρόσκλησης ΡΙΡ21 με τίτλο «Καινοτόμες Πολιτιστικές και Αθλητικές Εκδηλώσεις και Δράσεις του Δήμου Πειραιά» [ΑΔΑ: Ρ7ΑΝΩΞΥ-ΚΤΗ], της Διεύθυνσης Διαχείρισης Δράσεων ΟΧΕ/ΒΑΑ.
23. της με αρ. πρωτ. .... / .... -2025 [ΑΔΑ: .....] Απόφαση Ένταξης της Πράξης «Διοργάνωση πολιτιστικών εκδηλώσεων και δράσεων για την ανάδειξη του πολιτιστικού αποθέματος της πόλης του Πειραιά» με κωδικό ΟΠΣ (ΜΙΣ) 6038477 της Διεύθυνσης Διαχείρισης Δράσεων ΟΧΕ/ΒΑΑ, η οποία έχει ενταχθεί στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Αττική» 2021-2027

**Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΑ Χ. ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΥ**

**ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΜΗΛΙΑΣ**



Με τη συγχρηματοδότηση  
της Ευρωπαϊκής Ένωσης

