



**Αναπτυξιακή Αθήνας Ανώνυμη Εταιρεία -
Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης
Λειτουργική Μονάδα Σχεδιασμού & Υλοποίησης Έργων**

Αθήνα: **17/02/2026**
Αρ. Γεν. Πρωτ.: **514 ΜΟΣΥΕ 491**

Εχειλιδών 19 & Πειραιώς 144,
Τ.Κ. 118 54, Αθήνα,
Τηλ. 2103253123,
Email: info@developathens.gr

Προς:
κο Τέγο Νικόλαο
Κηφισού αριθ. 20
Τ.Κ. 14231, Νέα Ιωνία Αττικής
Email: nikolaos.1tegos@gmail.com

ΘΕΜΑ: Πρόσκληση υποβολής προσφοράς

Αξιότιμε κύριε Τέγο,

Διά της παρούσης σας καλούμε να μας υποβάλετε προσφορά για την παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών για την υλοποίηση ημερίδων, σεμιναρίων και εκδηλώσεων που πραγματοποιούνται στους χώρους του τριώροφου κτιρίου, της ισόγειας αίθουσας και του περιβάλλοντος χώρου του Σεράφειου Συγκροτήματος, στο πλαίσιο υλοποίησης της υπ' αριθ. πρωτ. 362334/27.12.2022 Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Αθηναίων, της «Δ.Α.Ε.Μ. Α.Ε.» και της «Ε.Α.Τ.Α. Α.Ε.» και ήδη της εταιρείας «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΘΗΝΑΣ Α.Ε.», για την ενίσχυση της επιχειρηματικότητας και της καινοτομίας στην Αθήνα μέσα από τη λειτουργία του Σεραφείου Συγκροτήματος.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Η συνολική διάρκεια υλοποίησης του ως άνω έργου ορίζεται από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης έως τις 26.06.2026.

Οι όροι εκτέλεσης, εποπτείας και παρακολούθησης του Έργου θα προβλέπονται εκτενώς στη σύμβαση που θα υπογραφεί μεταξύ της εταιρείας «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΘΗΝΑΣ Α.Ε.» και του Παρόχου Υπηρεσιών.

Η παροχή των υπηρεσιών θα λάβει χώρα στην πόλη της Αθήνας, ή σε οποιονδήποτε άλλο τόπο και σε χρόνο εντός ή εκτός του προβλεπόμενου ωραρίου λειτουργίας των γραφείων της Αναθέτουσας, ανάλογα με τις ανάγκες που ανακύπτουν για την άρτια εκτέλεση του Έργου κατά την κρίση του Παρόχου Υπηρεσιών.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Ο συνολικός προϋπολογισμός του Έργου ανέρχεται σε έντεκα χιλιάδες πεντακόσια πενήντα ευρώ (11.550,00€), πλέον του αναλογούντος Φ.Π.Α., μείον των νόμιμων κρατήσεων. Το σύνολο του ποσού αυτού θα καλυφθεί από ίδιους πόρους της εταιρείας «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΘΗΝΑΣ Α.Ε.». Ο τρόπος



καταβολής του συμβατικού τιμήματος θα προβλέπεται αναλυτικά στη σύμβαση που θα υπογραφεί επί τη βάσει των όρων της Πρόσκλησης και θα είναι συνδεδεμένος με τα Παραδοτέα αλλά και το χρονοδιάγραμμα υποβολής τους.

ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Η προσφορά δύναται να υποβληθεί είτε σε έγχαρτη μορφή, είτε ηλεκτρονικά. Στην περίπτωση που υποβληθεί σε έγχαρτη μορφή, ο φάκελος της Προσφοράς θα πρέπει να περιέχει πρωτότυπη ενυπόγραφη επιστολή της οικονομικής προσφοράς, ενώ σε περίπτωση που υποβληθεί σε ηλεκτρονική μορφή, αποστέλλεται στην ηλεκτρονική διεύθυνση info@developathens.gr και επισυνάπτεται στο ηλεκτρονικό μήνυμα ενυπόγραφη επιστολή της οικονομικής προσφοράς (δεν διατίθεται υπόδειγμα).

ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Σε συνέχεια των ανωτέρω, παρακαλούμε όπως υποβάλετε την Προσφορά σας, αυτοπροσώπως ή ταχυδρομικά, σε έντυπη μορφή εντός σφραγισμένου φακέλου στη διεύθυνση Εχειλιδών 19 & Πειραιώς 144, Τ.Κ. 118 54, Α Όροφος (Γραφείο Πρωτοκόλλου – Σεράφειο Δήμου Αθηναίων) ή με ηλεκτρονικό μήνυμα στην ηλεκτρονική διεύθυνση info@developathens.gr και εντός αποκλειστικής προθεσμίας που λήγει **την Τρίτη 24 Φεβρουαρίου 2026 και ώρα 16:00**. Σημειώνεται ότι για την κατάθεση της προσφοράς διά εξουσιοδοτημένου αντιπροσώπου αρκεί σχετική απλή εξουσιοδότηση, χωρίς βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής. Η προσφορά πρέπει να φτάσει στα γραφεία ή στο ηλεκτρονικό ταχυδρομείο της εταιρείας «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΘΗΝΑΣ Α.Ε.» μέχρι την ημέρα και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής. Επισημαίνεται ότι στην περίπτωση έγχαρτης υποβολής φακέλου προσφοράς η ημερομηνία σφραγίδας του ταχυδρομείου δεν λαμβάνεται υπόψη, ενώ η ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΘΗΝΑΣ Α.Ε. δεν φέρει ουδεμία ευθύνη για τη μη εμπρόθεσμη παραλαβή του φακέλου προσφοράς ή για το περιεχόμενό του. Σε κάθε περίπτωση, ο φάκελος προσφοράς θα πρέπει να έχει πρωτοκολληθεί στην εταιρεία «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΘΗΝΑΣ Α.Ε.» πριν ή κατά την καταληκτική ημερομηνία και ώρα 16:00. Η υποβολή προσφοράς **συνεπάγεται αυτόματα και την πλήρη και ανεπιφύλακτη αποδοχή από τον Πάροχο Υπηρεσιών όλων των όρων της Πρόσκλησης**. Δεν θα ληφθεί υπόψη προσφορά που θα υποβληθεί εκπρόθεσμα και δεν πληροί τις προϋποθέσεις που ορίζονται ως υποχρεωτικές σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα. **Η ημερομηνία υποβολής του φακέλου προσφοράς αποδεικνύεται μόνο από το πρωτόκολλο εισερχόμενων της εταιρείας «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΘΗΝΑΣ Α.Ε.»**.

Η προσφορά ισχύει και δεσμεύει τον Πάροχο για τρεις (3) μήνες.

Σε περίπτωση ανάθεσης του Έργου, ο Πάροχος Υπηρεσιών δεσμεύεται να προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης προσκομίζοντας τα αποδεικτικά μέσα που προβλέπονται στο άρθρο 80 του Ν. 4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.



Ο φάκελος της προσφοράς πρέπει να έχει την ένδειξη:

Προς την «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΘΗΝΑΣ Α.Ε.» για την με αριθμ. πρωτ. 514/ΜΟΣΥΕ 491/17.02.2026 Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς για τη σύναψη σύμβασης με αντικείμενο την «Παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών για την υλοποίηση ημερίδων, σεμιναρίων και εκδηλώσεων που πραγματοποιούνται στους χώρους του τριώροφου κτιρίου, της ισόγειας αίθουσας και του περιβάλλοντος χώρου του Σεράφειου Συγκροτήματος», στο πλαίσιο της υπ' αριθ. πρωτ. 362334/27.12.2022 Προγραμματικής Σύμβασης.

Με εκτίμηση

Ελισσαίος Σαρμάς

Διευθύνων Σύμβουλος

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΘΗΝΑΣ Α.Ε.