



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ

Ανθρωπίνου Δυναμικού & Διοικητικής Μέριμνας
Ταχ. Δ/ση: Μ. Αλεξάνδρου 97
Ταχ. Κώδικας: 53100
Πληροφορίες: Χαράλαμπος Τάντσης
Τηλέφωνο: 2385351024
e-mail: ch.tantsis@cityoflorina.gr

ΦΛΩΡΙΝΑ, 17 -07-2026

Αρ. Πρωτ.: 18380

Προς:

Ηλίου Ιωαν. Ειρήνη
53100 Δ.Κ Περάσματος Φλώρινας

Κοιν.: Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

«Παροχή Υπηρεσιών Καθαριότητα Γραφείων Δημοτικών Κτιρίων και Εγκαταστάσεων των Δ.Ε Μελίτης, Περάσματος και Κάτω Κλεινών του Δήμου Φλώρινας για ένα (1) έτος».

Ο Δήμος Φλώρινας, σας ανακοινώνει το ενδιαφέρον για την συλλογή προσφοράς, για την **«Καθαριότητα Γραφείων Δημοτικών Κτιρίων και Εγκαταστάσεων των Δ.Ε Μελίτης, Περάσματος και Κάτω Κλεινών του Δήμου Φλώρινας για ένα (1) έτος»** σύμφωνα με:

1.ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ/ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

1. Τις διατάξεις του άρθρου 38 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 6 του Ν. 4782/2021
2. Τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν.4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 50 του Ν. 4782/2021
3. Τις διατάξεις του άρθρου 120 του Ν.4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 53 του Ν. 4782/2021
4. Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 22 του Ν. 4782/2021
5. Τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 23 του Ν. 4782/2021
6. Τις διατάξεις του άρθρου 109, παρ. 2β του Ν. 5314/2026 "Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης»
7. Τις διατάξεις του Ν. 5314/2026 "Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης»
8. Τις διατάξεις των άρθρων 148 έως 154 του ν.4601/2019 (ΦΕΚ 44/2019 τεύχος Α'), της ΚΥΑ 98979 ΕΞ 2021/10.08.2021 (ΦΕΚ 3766/2021 τεύχος Β'), της ΚΥΑ 63446/31.05.2021 (ΦΕΚ 2338/2021 τεύχος Β') και της ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023/2023 (ΦΕΚ 2385/2023 τεύχος Β') περί υποχρέωσης ηλεκτρονικής τιμολόγησης από τον ανάδοχο.
9. Του Ν.4013/2011 <<Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...>>
10. Την με αρ. πρωτ. 99864/15-12-2025 Εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης με θέμα «Εγκύκλιος προς τις αναθέτουσες αρχές σχετικά με τη διενέργεια της διαδικασίας της απευθείας ανάθεσης συμβάσεων προμηθειών και υπηρεσιών του άρθρου 118 ν. 4412_2016 (Α' 147)»
11. Τις τεχνικές προδιαγραφές και τον ενδεικτικό προϋπολογισμό του σχετικού πρωτογενούς αιτήματος.
12. Την με αριθμ. 104/2026 (ΑΔΑ: 9ΜΚΖΩΗΙ-3ΓΨ) απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου με θέμα: «Ορισμός ομάδων Δημοτικών Ενοτήτων του Δήμου Φλώρινας για την αυτοτελή εκτέλεση όμοιων ή ομοειδών δαπανών συγκεκριμένων κατηγοριών εργασιών, προμηθειών, σύμφωνα με το άρθρο 636 του ν. 5314/2026».

2. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ

ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ:	ΔΗΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ:	Απευθείας ανάθεση (Άρθρο 118 Ν.4412/2016 όπως ισχύει)

26PROC019464558 2026-07-17

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ–ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:	1 έτος από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης
ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΟ ΚΟΣΤΟΣ:	Ποσό άνευ Φ.Π.Α.: 12.320,00€ Ποσό συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.: 15.276,80 €
ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ :	Τακτικός Προϋπολογισμός: Α.Λ.Ε.: 010.2420205002 «Δαπάνες καθαρισμού κτιρίων Δήμου Φλώρινας Δ.Ε. Μελίτης,» 010.2420205003 «Δαπάνες καθαρισμού κτιρίων Δήμου Φλώρινας Δ.Ε. Περάσματος,» & 010.2420205004 «Δαπάνες καθαρισμού κτιρίων Δήμου Φλώρινας Δ.Ε. Κ. Κλεινών.»
CPV:	90911200-8
ΠΡΩΤΟΓΕΝΕΣ ΑΙΤΗΜΑ :	αρ. Πρωτ16715/01-07-2026(ΑΔΑΜ: 26REQ019347737 2026-07-01)
ΤΕΚΜΗΡΙΩΜΕΝΟ ΑΙΤΗΜΑ :	αρ. Πρωτ.:16721/01-07-2026
ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΡΩΤΟΓΕΝΟΥΣ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ (ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΝΑΛΗΨΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ) :	αρ. Πρωτ.:17038/02-07-2026(ΑΔΑ:Ψ5ΤΠΩΗΙ-56Ε)(ΑΔΑΜ:26REQ019369734 2026-07-02)
ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ :	Έως τις 24/07/2026, ημέρα Παρασκευή και ώρα 15:00 μ.μ. Προσφορές που θα υποβληθούν μετά το πέρας της προαναφερόμενης ημερομηνίας και ώρας, θεωρούνται ΕΚΠΡΟΘΕΣΜΕΣ και δεν λαμβάνονται υπόψη. Η ισχύς της προσφοράς θα πρέπει να είναι οι τριάντα (30) ημέρες.
ΤΑΧ.Δ/ΝΣΗ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ :	1. Σε κλειστό φάκελο στο Πρωτόκολλο του Δήμου Φλώρινας Δ/νση : Μεγάλου Αλεξάνδρου 97, Τ.Κ.53100 Φλώρινα, Υπόψη : κας Ιωαννίδου Κασσιανής Τηλέφωνο επικοινωνίας : 23853 51019 ή 2. Μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στο Πρωτόκολλο του Δήμου Φλώρινας (<u>ψηφιακά υπογεγραμμένη - καθώς και όλες οι Υπεύθυνες Δηλώσεις</u>) Ηλεκτρονική Δ/νση: gram@cityoflorina.gr
ΤΡΟΠΟΣ ΤΙΜΟΛΟΓΗΣΗΣ:	Απαιτείται η έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου (ΗΤ) κατά τα οριζόμενα στον ν.4601/2019 και στις ΚΥΑ αριθμ.13005/01.02.2022 (Β' 438) 98979/10.08.2021(Β'3766) 63446/31-05-2021(Β'2338)και ΚΥΑ52445Ε2023(Β'2385). Διευκρινίζεται ότι παράλληλα ισχύουν και οι διατάξεις των ΥΑ αριθμ Α.1035/18-02-2020 (Β' 551) και Α.1138/12-06-2020 (Β' 2470), στις οποίες μεταξύ άλλων προβλέπεται η χρήση παρόχων υπηρεσιών ηλεκτρονική έκδοσης στοιχείων. Περισσότερες πληροφορίες μπορείτε να βρείτε στο https://www.gsis.gr/polites-epiheiriseis/pliromes-kai-eispraxeis/e-invoice

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΤΙΜΟΛΟΓΗΣΗΣ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ:	ΔΗΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ ΑΦΜ:998565702 ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΑ ΗΤ:1007.E81701.0001
---	---

ΚΑΝΟΝΕΣ ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑΣ	Η παρούσα ανακοίνωση αναρτάται: Στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) www.eprocurement.gov.gr
-------------------------	--

3. ΟΡΟΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ

Για την αξιολόγηση των προσφορών λαμβάνονται υπόψη τα παρακάτω:

1. Η οικονομική προσφορά των συμμετεχόντων στις οποίες θα αναγράφεται αναλυτικά το ποσό ανά είδος.
2. Η αποδοχή των τεχνικών προδιαγραφών από τον ενδιαφερόμενο.
3. Προσφορά που είναι αόριστη και ανεπίδεκτη εκτίμησης απορρίπτεται.
4. Προσφορά που παρουσιάζει ουσιώδεις αποκλίσεις από τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές απορρίπτεται.
5. Προσφορά που θέτει όρο αναπροσαρμογής των τιμών κρίνεται ως απαράδεκτη

Η κατακύρωση της προμήθειας θα γίνει με απόφαση του αρμόδιου Αντιδημάρχου με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής, με την προϋπόθεση ικανοποίησης του συνόλου των προδιαγραφών της τεχνικής περιγραφής του σχετικού πρωτογενούς αιτήματος.

4. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού των παρ.1 και 2 του άρ.73 και του άρ.74 του Ν.4412/2016, οι οικονομικοί φορείς εκτός της οικονομικής τους προσφοράς θα πρέπει να καταθέσουν και τα κάτωθι δικαιολογητικά:

α. Υπεύθυνη δήλωση (άρθρο 8 Ν.1599/1986) σε περίπτωση φυσικού προσώπου/ ατομικής επιχείρησης, προς απόδειξη μη ύπαρξης λόγων αποκλεισμού της παρ. 1 του άρθρου 73 του ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του ν. 4782/2021

Η εν λόγω δήλωση πρέπει να έχει συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά: α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο .

β. Υπεύθυνη δήλωση (άρθρο 8 Ν.1599/1986) περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021).

γ. Αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας (για κάθε νόμιμη χρήση σε ισχύ την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών).

δ. Αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας (για Συμμετοχή σε διαγωνισμό, κύριου και επικουρικού φορέα ασφάλισης σε ισχύ την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών).

ε. Υπεύθυνη δήλωση (άρθρο 8 Ν.1599/1986), ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του οικονομικού φορέα όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

στ. Αποδεικτικά νόμιμης εκπροσώπησης και σύστασης

Σε περίπτωση που η προσφορά υποβάλλεται από οικονομικό φορέα που έχει υποχρέωση εγγραφής στο ΓΕΜΗ, ζητείται να προσκομιστεί:

Α) Για τις Ατομικές Επιχειρήσεις:

- i) Πιστοποιητικό εγγραφής στο ΓΕΜΗ.
- ii) Στοιχεία Μητρώου Επιχείρησης από Taxisnet/ΑΑΔΕ, που θα περιλαμβάνει όλους τους ενεργούς Κωδικού Αριθμούς Δραστηριότητας (ΚΑΔ)

Β) Για τα Νομικά Πρόσωπα:

- i) για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης που εκδίδεται από το ΓΕΜΗ
- ii) για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών του νομικού προσώπου, προσκομίζει γενικό πιστοποιητικό μεταβολών του ΓΕΜΗ
- iii) Στοιχεία Μητρώου Επιχείρησης από Taxisnet/ΑΑΔΕ, που θα περιλαμβάνει όλους τους ενεργούς Κωδικού Αριθμούς Δραστηριότητας (ΚΑΔ)

Στις λοιπές περιπτώσεις, ο οικονομικός φορέας προσκομίζει τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά τη υποβολή τους.

ζ. Υπεύθυνη δήλωση (άρθρο 8 Ν.1599/1986) υπογεγραμμένη από το νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας, στην οποία θα δηλώνεται ότι αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της παρούσας πρόσκλησης.

η. Ένορκη βεβαίωση του νομίμου εκπροσώπου ενώπιον συμβολαιογράφου, περί μη επιβολής σε βάρος τους πράξης επιβολής προστίμου για παραβιάσεις της εργατικής νομοθεσίας «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας.»

θ. Αναφορά σε χωριστό κεφάλαιο της προσφοράς (σύμφωνα με το άρθρο 68 παρ. 1 του Ν.3863/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του ν.4144/2013) τα παρακάτω στοιχεία

- 1. Τον αριθμό των εργαζομένων που θα απασχολούν**
- 2. Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας**
- 3. Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι**
- 4. Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές των εργαζομένων**
- 5. Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά**
- 6. Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο, όταν πρόκειται για καθαρισμό χώρων**

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης (άρθρο 80 παρ.12 του Ν. 4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν. 4605/2019).

5. ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά (άρθρο 120 παρ.3α του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν. 4782/2021).

Συνημμένα:

Έντυπο προσφοράς

Ο Αντιδήμαρχος

Χατζητιμοθέου Βασίλειος

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ
ΠΡΟΣΦΟΡΑ**

Φλώρινα,/...../2026

ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
Δ/νση Διοικητικών Υπηρεσιών

Εταιρία / φυσικό πρόσωπο:			
Α.Φ.Μ.:			
Έδρα:		T.K.:	
Δ/νση:			
Τηλέφωνο:		EMAIL	

Έχοντας λάβει γνώση τις τεχνικές προδιαγραφές του σχετικού πρωτογενούς αιτήματος με αριθμό πρωτ: 16715/01.07.2026(26REQ019347737 2025-07-01), δηλώνω ότι τις αποδέχομαι πλήρως και χωρίς επιφύλαξη και αναλαμβάνω την εκτέλεση της παροχής υπηρεσιών υποβάλλοντας την παρούσα προσφορά και προσφέροντας την κάτωθι τιμή.

ΠΡΟΙΟΝ/ΕΡΓΑΣΙΑ ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ		ΤΙΜΗ (χωρίς ΦΠΑ)
1	Καθαριότητα Γραφείων Δημοτικών Κτιρίων και Εγκαταστάσεων της Δ.Ε Μελίτης του Δήμου Φλώρινας για ένα (1) έτος	
Σύνολο Άνευ Φ.Π.Α.:		
Σύνολο Φ.Π.Α.(24%):		
Σύνολο:		
2	Καθαριότητα Γραφείων Δημοτικών Κτιρίων και Εγκαταστάσεων της Δ.Ε Περάσματος του Δήμου Φλώρινας για ένα (1) έτος	
Σύνολο Άνευ Φ.Π.Α.:		
Σύνολο Φ.Π.Α.(24%):		
Σύνολο:		
3	Καθαριότητα Γραφείων Δημοτικών Κτιρίων και Εγκαταστάσεων της Δ.Ε Περάσματος του Δήμου Φλώρινας για ένα (1) έτος	
Σύνολο Άνευ Φ.Π.Α.:		
Σύνολο Φ.Π.Α.(24%):		
Σύνολο:		
Γενικό Σύνολο Άνευ Φ.Π.Α.:		
Γενικό Σύνολο Φ.Π.Α.(24%):		
Γενικό Σύνολο:		

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

(υπογραφή, σφραγίδα)