



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΙΑΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
ΤΗΛ: 213 20 30 756
FAX: 210 664 73 17

Παιανία: 09-07-2026
Αριθ. Πρωτ: 22056

ΠΡΟΣ: «S CUBE-Soil Systems Solutions
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
«S CUBE I.K.E.».
E-mail: j.zafeiriou@gmail.com

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ

«ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΥΓΕΙΑΣ ΤΩΝ ΕΔΑΦΩΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΗ ΖΩΝΗ ΤΟΥ ΟΡΥΧΕΙΟΥ ΦΥΡΕ ΚΑΙ ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΠΙΘΑΝΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΗ ΒΑΡΕΩΝ ΜΕΤΑΛΛΩΝ» του Δήμου Παιανίας για τα έτη 2026 & 2027 με την διαδικασία της Απευθείας Ανάθεσης.

Ο Δήμος Παιανίας πρόκειται να προβεί σε απευθείας ανάθεση παροχής υπηρεσίας που αφορά «Υπηρεσίες αποτύπωσης υφιστάμενης κατάστασης της υγείας των εδαφών στην περιμετρική ζώνη του Ορυχείου Φυρέ και εκτίμηση πιθανού κινδύνου από την συγκέντρωση βαρέων μετάλλων» του Δήμου Παιανίας για τα έτη 2026 & 2027.

Η ανωτέρω παροχή υπηρεσίας περιγράφεται αναλυτικά στην αριθ.47 /2026 μελέτη που έχει συνταχθεί από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου με **ΑΔΑΜ: 26REQ019401899**.

Η συνολική δαπάνη προϋπολογίστηκε στο ποσό των **19.000,00€ πλέον ΦΠΑ 24% (ήτοι 23.560,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ)** και θα βαρύνει τον **Α.Λ.Ε. 00.030.2420989016** του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2026 με τίτλο : «Υπηρεσίες αποτύπωσης υφιστάμενης κατάστασης της υγείας των εδαφών στην περιμετρική ζώνη του Ορυχείου Φυρέ και εκτίμηση πιθανού κινδύνου από την συγκέντρωση βαρέων μετάλλων» για τα έτη 2026 & 2027.

Η προσφορά σας θα πρέπει να κατατεθεί/υποβληθεί έως τις **15/07/2026 και ώρα 10:00π.μ. στο Δήμο Παιανίας** με έναν εκ των δύο εναλλακτικών τρόπων που παρατίθενται:

- είτε σε κλειστό φυσικό φάκελο κατόπιν λήψης του σχετικού αριθμού πρωτοκόλλου.(ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 38^Α Τ.Κ. 19002)
- είτε σε ηλεκτρονικό φάκελο, ο οποίος θα αποσταλεί με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail) **στη διεύθυνση davari@0155.syzefxis.gov.gr**.
Στην περίπτωση αυτή, τα στοιχεία και δικαιολογητικά για τη συμμετοχή του Οικονομικού Φορέα στη διαδικασία, υποβάλλονται σε μορφή ηλεκτρονικών αρχείων σε μορφότυπο PDF.

Τα απαιτούμενα έγγραφα γίνονται αποδεκτά, κατά περίπτωση, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διατάξεις :

1. είτε των άρθρων 13, 14 και 28 του ν. 4727/2020 (Α' 184) περί ηλεκτρονικών δημοσίων εγγράφων που φέρουν ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα και, εφόσον πρόκειται για αλλοδαπά δημόσια ηλεκτρονικά έγγραφα, εάν φέρουν επισημείωση e-Apostille
2. είτε των άρθρων 15 και 27 του ν. 4727/2020 (Α' 184) περί ηλεκτρονικών ιδιωτικών εγγράφων **που φέρουν ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα**
3. είτε του άρθρου 11 του ν. 2690/1999 (Α' 45),
4. είτε της παρ. 8 του άρθρου 92 του ν. 4412/2016, **περί συνυποβολής υπεύθυνης δήλωσης στην περίπτωση απλής φωτοτυπίας ιδιωτικών εγγράφων.**

Τα έγγραφα που συντάσσονται από τον οικονομικό φορέα (π.χ. Οικονομική Προσφορά, Υπεύθυνες Δηλώσεις κτλ.), είτε υποβληθούν σε φυσική είτε σε ηλεκτρονική μορφή, υπογράφονται από τον νόμιμο εκπρόσωπο αυτού, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 79Α του ν. 4412/2016.

Εάν υποβληθούν ηλεκτρονικά και φέρουν ηλεκτρονική υπογραφή, τότε αυτή θα πρέπει να υποστηρίζεται τουλάχιστον από αναγνωρισμένο (εγκεκριμένο) πιστοποιητικό, το οποίο χορηγήθηκε από πάροχο υπηρεσιών πιστοποίησης, ο οποίος περιλαμβάνεται στον κατάλογο εμπιστευσης που προβλέπεται στην απόφαση 2009/767/ΕΚ και σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Κανονισμό (ΕΕ) 910/2014.

Εάν ο φάκελος υποβληθεί σε φυσική μορφή, η οικονομική προσφορά και τα δικαιολογητικά – αποδεικτικά εκτός της υπογραφής του νομίμου εκπροσώπου, θα φέρουν και τη σφραγίδα της επιχείρησης.

Ο φάκελος (ηλεκτρονικός ή φυσικός) θα πρέπει να περιλαμβάνει:

- 1) Τα δικαιολογητικά - αποδεικτικά μέσα,
- 2) Το έντυπο της οικονομικής προσφοράς,
- 3) Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του νόμιμου εκπροσώπου στην οποία θα δηλώνεται...." (οι δυο υπ' δηλώσεις που επισυνάπτονται)

Η εκτιμώμενη αξία των προς εκτέλεση του συνόλου των απαιτούμενων υπηρεσιών, ανέρχεται στο ύψος των 19.000,00 € πλέον Φ.Π.Α. 24% (4.560,00€), ήτοι σύνολο δαπάνης ύψους 23.560,00€, θα καλυφθεί από ιδίους πόρους και θα βαρύνει τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2026, ως έχει διαμορφωθεί και ισχύει και συγκεκριμένα την επαρκή πίστωση στον Α.Λ.Ε. 00.030.2420989016 με τίτλο «Υπηρεσίες αποτύπωσης υφιστάμενης κατάστασης της υγείας των εδαφών στην περιμετρική ζώνη του Ορυχείου Φυρέ και εκτίμηση πιθανού κινδύνου από την συγκέντρωση βαρέων μετάλλων», η οποία έχει εγκριθεί και διατεθεί με την αριθ. Α969/09-07-2026 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΔΑ: ΨΑ2ΝΩΞ9-4ΕΡ & ΑΔΑΜ: 26REQ019411767")

Κατόπιν των παραπάνω, προσκαλούνται οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς να καταθέσουν την έγγραφη οικονομική προσφορά τους, για το σύνολο των απαιτούμενων σχετικών υπηρεσιών τους αφορά στο γραφείο Πρωτοκόλλου του Δήμου Παιανίας (Καραολή & Δημητρίου 38^Α, 19002 Παιανία) το αργότερο μέχρι την Τετάρτη 15.07.2026 και ώρα 10:00 π.μ..

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73, της παρ.2 του άρθρου 80 και του άρθρου 93 του Ν.4412/2016, μαζί με την προσφορά σας, Θα πρέπει να μας προσκομίσετε τα παρακάτω δικαιολογητικά:

1. Τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα νομιμοποίησης του νομικού προσώπου, εφόσον πρόκειται για νομικό πρόσωπο (Ως τέτοιο αποδεικτικό θεωρείται και το έγγραφο εκπροσώπησης του ΓΕΜΗ των τελευταίων 30 ημερών, καθώς και το γενικό πιστοποιητικό μεταβολών του ΓΕΜΗ των τελευταίων 3 μηνών) .
2. Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του οικονομικού φορέα, με την οποία θα δηλώνει:
 - α) σε περίπτωση φυσικού προσώπου ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016.
 - β) Σε περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νομίμου εκπροσώπου του, όπως αυτός ορίζεται στην περίπτωση 79Α του Ν.4412/2016 και αφορά ιδίως: αα) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ββ) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. (άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016, όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 7αγ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019).
3. Φορολογική ενημερότητα.
4. Ασφαλιστική ενημερότητα.
5. Υπεύθυνη δήλωση του συμμετέχοντα ότι η προσφορά συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους της με αριθ.47/2026 μελέτης (με το υπ' αριθ. πρωτ.:21270/03-07-2026 πρωτ. αίτημα με ΑΔΑΜ : 26REQ019401899) της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, της οποίας έλαβε γνώση και την αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα.
6. Επιπλέον σύμφωνα με τους όρους της αριθ.47/2026 μελέτης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών που αφορά τις Ελάχιστες Προϋποθέσεις Συμμετοχής :

Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, ο υποψήφιος ανάδοχος απαιτείται:

 - Α) Να έχει ως κύρια επαγγελματική δραστηριότητα την παροχή επιστημονικά τεκμηριωμένων και καινοτόμων λύσεων για την παρακολούθηση, διαχείριση, αποκατάσταση και προστασία των εδαφικών πόρων.
 - Β) Να διαθέτει διεπιστημονική ομάδα Εδαφολόγων και Γεωλόγων, με αποδεδειγμένη εμπειρία σε αντίστοιχες μελέτες και πιο συγκεκριμένα:
 1. Ρύπανση εδαφών από βαρέα μέταλλα
 2. Γνώση και εφαρμογή διεθνών πρωτοκόλλων δειγματοληψίας εδάφους (ISO, EPA, FAO κλπ)
 3. Γνώση και εφαρμογή αναλυτικών μεθόδων προσδιορισμού της συγκέντρωσης και των μορφών βαρέων μετάλλων σε εδαφικά δείγματα
 4. Ικανότητα υπολογισμού και ερμηνείας δεικτών ρύπανσης εδάφους (δείκτης γεωσυσσώρευσης Igeo, συντελεστής ρύπανσης CF, δείκτης ρύπανσης PLI κλπ) καθώς και δεικτών υγειονομικού κινδύνου.

Η εμπειρία αποδεικνύεται από την συμμετοχή σε έργα και επιστημονικές δημοσιεύσεις.

 - Γ) Ο ανάδοχος πρέπει να διαθέτει ή να εξασφαλίζει τη συνεργασία με διαπιστευμένο αναλυτικό εργαστήριο για τον προσδιορισμό των εδαφικών ιδιοτήτων και της συγκέντρωσης των βαρέων μετάλλων.

Για όλα τα μέλη της ομάδας έργου θα πρέπει να υποβληθούν αναλυτικά βιογραφικά σημειώματα στο φάκελο της Προσφοράς.

Η προσφορά υπογράφεται από τον νόμιμο εκπρόσωπο του οικονομικού φορέα και φέρει τη σφραγίδα της επιχείρησης.

Η επιλογή του αναδόχου θα γίνει με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής (χαμηλότερη συνολική τιμή).

Η κατακύρωση του αποτελέσματος θα γίνει με απόφαση Δημάρχου σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 σε συνδυασμό με αυτές του Ν. 3463/2006 και του 3852/2010.

Ο οικονομικός φορέας - ανάδοχος είναι υποχρεωμένος στην ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΤΙΜΟΛΟΓΗΣΗ: ΦΕΚ 2385/2023/τεύχος Β' 12/04/2023, άρθρο 1 παρ.2γ "χρόνος έναρξης της υποχρέωσης υποβολής ηλεκτρονικού τιμολογίου από τους οικονομικούς φορείς.

ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ: Α.Α.Η.Τ.:1007.Ε84908.0001

- Διάρκεια σύμβασης για το διάστημα των δεκαπέντε μηνών (15) από την υπογραφή της σύμβασης.
- Α.Λ.Ε.: **00.030.2420989016 (ΑΔΑ:ΨΑ2ΝΩΞ9-4ΕΡ)**
- Εκτιμώμενη αξία σύμβασης **23.560,00€** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.
- C.P.V.: 90732400-1 (Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σχετικά με ρυπασμένα εδάφη)

Η Γενική Γραμματέας

Κα Φωτεινή Τολούδη

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

A/A	ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ	ΜΟΝ. ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ	ΠΛΗΘΟΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.
1	ΕΕ1 / Π1. Μεθοδολογικό Πλαίσιο Δειγματοληψίας, Γεωχημικής Ανάλυσης και Εκτίμησης Επικινδυνότητας Εδαφών	Παραδοτέο		1	
2	ΕΕ1 / Π2. Πλήρης Τεχνική Μελέτη Χωρικής Κατανομής Βαρέων Μετάλλων και Εκτίμησης Περιβαλλοντικής Επικινδυνότητας στα Εδάφη της Περιοχής του Ορυχείου Φυρέ	Παραδοτέο		1	
3	ΕΕ1 / Π3. Συμμετοχή σε δύο (2) ημερίδες διάχυσης αποτελεσμάτων και μια (1) Επιστημονική δημοσίευση	Παραδοτέο		1	
ΣΥΝΟΛΟ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ					
ΦΠΑ 24%					
ΣΥΝΟΛΟ					

Παιανία - - 2026

Μετά τιμής