



26PROC018614425 2026-03-10

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΙΨΩΝ

ΛΕΙΨΟΙ, 10-03-2026
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ.: 746

Ταχ. Δ/ση: Λειψοί
Ταχ. Κώδικας: 85001
Τηλ.: 2247360520
Email: dapanes.dimoslipson@gmail.com

ΠΡΟΣ:
ΓΡΥΛΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις - υπηρεσίες
ΑΦΜ: 040420523, ΔΟΥ ΚΩ
ΛΕΙΨΟΙ, ΤΚ. 85001,
Τηλ. 2247041346
E-mail: nikosgriilis4@gmail.com

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΘΕΜΑ: ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΛΟΙΠΩΝ ΜΟΝΙΜΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (ΠΛΗΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΕΡΓΩΝ) ΔΗΜΟΥ ΛΕΙΨΩΝ – ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ , ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 35.100,00€ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΤΟΥ Φ.Π.Α 17%.

Ο Δήμος μας ενδιαφέρεται να αναθέσει την παροχή υπηρεσιών για την συντήρηση και επισκευή λοιπών μόνιμων εγκαταστάσεων (πλην κτιρίων έργων) Δήμου Λειψών – εργασίες ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων.

Το κόστος εκτιμάται ότι δεν θα ξεπερνάει τις 35.100,00€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α 17%.

Α. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Προβλέπεται η συντήρηση του δημοτικού δικτύου ηλεκτροφωτισμού νήσου Λειψών. Οι εργασίες θα εκτελεσθούν εντός χρονικού διαστήματος δώδεκα (12) μηνών, από την ημερομηνία υπογραφής της σχετικής σύμβασης, ενώ η παραλαβή τους θα γίνεται τμηματικά, ανά δίμηνο.

Τα δίκτυα κοινόχρηστου ηλεκτροφωτισμού του ΔΕΔΔΗΕ (που τροφοδοτούνται από τη χαμηλή τάση των 230V) στις περισσότερες περιοχές του Δήμου Λειψών είναι παλιά και παρουσιάζουν συχνές διακυμάνσεις και πτώσεις τάσης, με αποτέλεσμα να εμφανίζονται πολλές ζημιές. Οι λαμπτήρες, παρόλο που κατασκευάζονται έτσι ώστε να ανταποκρίνονται σε αυτές τις διακυμάνσεις, δεν μπορούν να αντέξουν πάντα τις συνεχείς πτώσεις τάσης, με αποτέλεσμα να καταστρέφονται. Επίσης, το δίκτυο ηλεκτροφωτισμού υφίσταται συνεχή φθορά λόγω του διαβρωτικού περιβάλλοντος (άμεση γειτνίαση με τη θάλασσα) και φυσικά από τυχόν έντονα φυσικά φαινόμενα. Οι προκαλούμενες φθορές αφορούν στα φωτιστικά σώματα, ιστούς, καλωδιώσεις και γενικότερα στις ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις κοινόχρηστων χώρων.

Δεδομένου ότι ο Δήμος Λειψών δεν διαθέτει προσωπικό ειδικότητας ηλεκτρολόγου, οι εργασίες αποκατάστασης βλαβών που παρατηρούνται σε καθημερινή βάση και συντήρησης του εκτεταμένου αυτού δικτύου χρήζουν ανάθεσης σε εξωτερικό συνεργάτη, ώστε να εξασφαλίζεται η άμεση αντιμετώπισή τους, που σχετίζεται με την ευταξία και την οδική ασφάλεια.

Αντικείμενο της υπό ανάθεση υπηρεσίας είναι:

Η αντικατάσταση παλαιών σωμάτων φωτισμού με νέα φωτιστικά, καθώς και η συντήρηση των υπαρχόντων φωτιστικών σωμάτων (αντικατάσταση Μ/Σ, πυκνωτών, ασφαλειών, ντουί κλπ). Οι εργασίες θα γίνονται σε όλες τις περιοχές που υπάρχει δίκτυο ηλεκτροφωτισμού του Δήμου, ανεξαρτήτως ποιότητας και πλάτους του δρόμου, όδευσης σε αυτό (π.χ. χωματόδρομοι ακόμη και κακής ποιότητας), αλλά και σε οποιοδήποτε φωτιστικό που ανήκει στο Δήμο, ανεξαρτήτως του ύψους του ιστού φωτισμού. Σε περίπτωση αντικατάστασης φωτιστικών, τα παλαιά (που αποτελούν δημόσιο υλικό) θα μεταφέρονται με μέριμνα και δαπάνη του αναδόχου σε χώρο που θα υποδειχθεί από τον Δήμο Λειψών.

Η συντήρηση ηλεκτρικών πινάκων διανομής, με αντικατάσταση ελαττωματικού ή κατεστραμμένου υλικού (φυσίγγια ασφαλειών, μικροαυτόματοι, ρελέ, διακόπτες, λυχνίες κλπ.), η αποξήλωση κατεστραμμένων ή διαβρωμένων πύλλαρς και η αντικατάστασή τους με άλλα.

Η αντικατάσταση κατεστραμμένων καλωδίων ή κατασκευή διακλάδωσης (μούφας) σε περίπτωση κοπής καλωδίων, που δεν είναι δυνατή η αποξήλωση τους. Επίσης, θα εκτελούνται εργασίες για την προστασία των εγκαταστάσεων από τρωκτικά.

Η αποκατάσταση βλαβών και η συντήρηση των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων (πεζοδρόμων, παιδικών χαρών, πάρκων, πλατειών και λοιπών εγκαταστάσεων μικρής κλίμακας) και

Η εκτέλεση κάθε άλλης εργασίας, που θα κριθεί αναγκαία για την ομαλή λειτουργία του δικτύου ηλεκτροφωτισμού του Δήμου Λειψών.

Η τοποθέτηση φωτιστικών σωμάτων κλπ θα γίνει με την χρήση καλαθοφόρου οχήματος ή πτυσσόμενης σκαλωσιάς ή με οποιοδήποτε άλλο ασφαλή τρόπο επιλέξει ο ανάδοχος.

Όλες οι παραπάνω εργασίες θα γίνουν από προσωπικό, που φέρει τις κατάλληλες άδειες ασκήσεως επαγγέλματος (ηλεκτρολόγους, χειριστές καλαθοφόρων οχημάτων κ.α.). Συγκεκριμένα, ο ανάδοχος υποχρεούται να απασχολεί καθ' όλη την διάρκεια της σύμβασης κατ' ελάχιστον με σύμβαση μερικής απασχόλησης (τουλάχιστον για δύο ώρες, από Δευτέρα έως και Παρασκευή):

α) Έναν ηλεκτρολόγο Α' ειδικότητας 1^{ης} κατηγορίας, ο οποίος θα διαθέτει την σχετική άδεια εξάσκησης επαγγέλματος, που θα βρίσκεται σε ισχύ καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της σύμβασης. Σε περίπτωση που η άδεια εξάσκησης επαγγέλματος λήξει κατά την διάρκεια ισχύος της σύμβασης, ο ανάδοχος υποχρεούται να την ανανεώσει και να την προσκομίσει στον Δήμο Λειψών θεωρημένη, σε διάστημα το πολύ δέκα (10) ημερολογιακών ημερών.

β) Έναν βοηθό.

Το λοιπό απαιτούμενο προσωπικό (π.χ. περισσότεροι βοηθοί, χειριστές μηχανημάτων) δεν απαιτείται να τελεί σε σχέση εργασίας με τον ανάδοχο, αλλά θα καλείται από αυτόν κατά περίπτωση, ανάλογα με τις ανάγκες.

Στα πλαίσια της συναφθησόμενης σύμβασης, εκτός από την αποκατάσταση τυχόν βλαβών, θα γίνει μία γενική συντήρηση του δικτύου ηλεκτροφωτισμού, η οποία θα περιλαμβάνει συντήρηση των φωτιστικών σωμάτων, όπου κρίνεται απαραίτητο δηλαδή, αποσύνδεση και κατέβασμα του φωτιστικού, αντικατάσταση του εκκινητή,

στερέωμα του μετασχηματιστή, αντικατάσταση όποιου άλλου στοιχείου (όπως π.χ. πλαστικό κάλυμμα, λαμπτήρας κλπ) κριθεί ως κατεστραμμένο, έλεγχος καλής λειτουργίας του φωτιστικού, επανατοποθέτηση και επανασύνδεσή του. Επίσης, θα γίνει το στόλισμα και ξεστόλισμα των Χριστουγεννιάτικων και Πασχαλινών στολιδιών και των φωτεινών επιγραφών.

Σε περίπτωση που έχει προξηνηθεί ζημιά στα υπόγεια καλώδια, αυτά θα αντικαθίστανται με άλλα τύπου N.Y.Y. ίσης διατομής ή μεγαλύτερης με τα τραυματισμένα. Για το λόγο αυτό, θα γίνεται τοπική εκσκαφή με την χρήση αεροσυμπιεστή και τα νέα καλώδια θα τοποθετηθούν μέσα σε πλαστικούς ή χαλύβδινους σωλήνες κατά περίπτωση. Επομένως, όπου χρειαστεί θα γίνει αντικατάσταση του καταστρεμμένου υπόγειου δικτύου όπως γειώσεις, καλωδιώσεις, σωληνώσεις κλπ., θα επισκευαστούν τυχόν φθαρμένα πύλλαρς (επισκευή φθαρμένων μεταλλικών μερών συντήρηση των μερών διανομής του και αποκατάσταση όλων των βλαβών), ιστοί (αφαίρεση σκουριασμένων μερών, βάψιμο στη θέση τους), θα γίνει ενίσχυση της υφιστάμενης πάκτωσης ή νέα πάκτωση όπου απαιτείται, ακροκιβώτια και βραχίονες αυτών, και σε περίπτωση που είναι κατεστραμμένα θα αντικατασταθούν με νέα.

Σημειώνεται ότι βάσει της υπ' αριθμ. 24/2018 Πράξης του Κλιμακίου Προληπτικού Ελέγχου Δαπανών στο VII Τμήμα του Ελεγκτικού Συνεδρίου, η συναφθησόμενη σύμβαση συνιστά σύμβαση παροχής υπηρεσιών, δεδομένου ότι δεν προβλέπεται η εκτέλεση εργασιών σε κτίρια.

Η προμήθεια όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών για την εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών (ιστών φωτισμού, λαμπτήρων, ασφαλειών, ντουί κλπ) αποτελεί υποχρέωση του Δήμου Λειψών και δεν βαρύνει τον ανάδοχο της υπηρεσίας. Ωστόσο, μετά την διαπίστωση κάποιου προβλήματος και την από πλευράς του πραγματοποίηση αυτοψίας, ο ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώσει εγγράφως την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου Λειψών σχετικά με το είδος και την ποσότητα των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών που πρέπει να προμηθευτεί για την αποκατάστασή του.

Όλες οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της τεχνικής, τους ισχύοντες κανονισμούς και τις Τεχνικές Οδηγίες ΤΕΕ.

Γενικότερα οι εργασίες βελτίωσης και συντήρησης του ηλεκτροφωτισμού πρέπει να είναι σύμφωνες στις βασικές λεπτομέρειες:

- α) με τις προδιαγραφές και απαιτήσεις της παρούσης σύμβασης
- β) με τους κανόνες της τέχνης και της τεχνικής
- γ) με τους Ελληνικούς κανονισμούς ηλεκτρικών εγκαταστάσεων και γενικά
- δ) με τις διατάξεις για την εκτέλεση των Δημοσίων έργων.

Πριν από την εκτέλεση εργασιών σε κάποια περιοχή, ο ανάδοχος θα πρέπει να ενημερώνεται σχετικά με την ακριβή θέση διέλευσης των δικτύων του ΔΕΔΔΗΕ, του ΟΤΕ και του Δήμου Λειψών, ερχόμενος σε επαφή με εκπροσώπους των συγκεκριμένων Υπηρεσιών, προκειμένου να αποφευχθούν βλάβες κατά την εκτέλεση των εργασιών. Πάντως, σε περίπτωση που λόγω σφάλματος ή αμέλειας του αναδόχου προκληθούν βλάβες στα ανωτέρω δίκτυα, το κόστος αποκατάστασής τους βαρύνει τον ίδιο.

26PROC018614425 2026-03-10

Η προστασία κοινού και τροχοφόρων από ατυχήματα και γενικά οι συνθήκες ασφάλειας θα προβλέπονται σε υπέρτατο βαθμό από τον ανάδοχο. Για το λόγο αυτό, υποχρεούται να προβαίνει στη λήψη όλων των απαιτούμενων μέτρων σήμανσης.

Ο Δήμος Λειψών διατηρεί το δικαίωμα να μην εξαντλήσει ολόκληρο το ποσό και τις ποσότητες της σύμβασης. Οι ποσότητες των εργασιών μπορεί να αυξομειωθούν.

Ο προϋπολογισμός των εργασιών ανέρχεται στο ποσό των 30.000,00€ μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 17% 5.100,00€. Η συνολική δαπάνη της εργασίας είναι 35.100,00€.

Ο ανάδοχος θα παρέχει την υπηρεσία μετακινούμενος με δικά του μέσα μεταφοράς. Επίσης, τον ανάδοχο επιβαρύνει και η δαπάνη για την χρήση όλων των απαιτούμενων μέσων και μηχανημάτων (γερανού, μικρού εκσκαφέα κλπ) για την παροχή της υπηρεσίας, ήτοι προμήθεια καυσίμων, ασφάλιση, αμοιβή χειριστή κ.ο.κ.

B. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:

Βάσει της υπάρχουσας εμπειρίας από την παροχή αντίστοιχων υπηρεσιών κατά το παρελθόν, ο ενδεικτικός προϋπολογισμός της υπηρεσίας έχει ως εξής:

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (€)	ΣΥΝΟΛΟ (€)
1	Ηλεκτρολογικές εργασίες από ηλεκτρολόγο Α' ειδικότητας 1 ^{ης} κατηγορίας	Ώρα εργασίας	500	25,00 €	12.500,00€
2	Ηλεκτρολογικές εργασίες από βοηθό	Ώρα εργασίας	500	10,00€	5.000,00€
3	Εργασίες ανυψωτικού μηχανήματος	Ώρα εργασίας	100	75,00€	7.500,00€
4	Εργασίες εκσκαφής με τη χρήση αεροσυμπιεστή	Ώρα εργασίας	180	20,00€	3.600,00€
5	Μεταφορές με τη χρήση ανατρεπόμενου φορτηγού	Ώρα εργασίας	40	35,00€	1.400,00€
ΚΑΘΑΡΟ ΣΥΝΟΛΟ:					30.000,00€
Φ.Π.Α.17%:					5.100,00€
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:					35.100,00€

Σημειώνεται ότι στις ανωτέρω τιμές για τις εργασίες με α/α 3, 4 και 5 περιλαμβάνεται η αμοιβή του χειριστή, η ασφάλιση, καθώς και το κόστος καυσίμων για την λειτουργία των αντίστοιχων μηχανημάτων και οχημάτων.

ΑΛΕ	020.2420301 « Αμοιβές και έξοδα συντήρησης και επισκευής κτιρίων και έργων υποδομών»
CPV:	45310000-3 «Εργασίες ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων»

Για την κάλυψη της ανωτέρω δαπάνης έχει εκδοθεί α) η υπ' αριθ. πρωτ/λου: 116/09-03-2026 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης και β) η βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στα οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης.

Παρακαλούμε να μας αποστείλετε σχετική προσφορά για τα ανωτέρω μέχρι τις 16-03-2025 και ώρα 12:00 μ.μ.

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 και του άρθρου 74 του Ν.4412/2016, παρακαλούμε, μαζί με την προσφορά σας, να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά:

α. Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της [παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016](#). Σε περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νομίμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο [79Α του Ν.4412/2016](#). Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά:α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο. ([άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016](#) και [άρθρο 73 παρ.1 του Ν.4412/2016](#)).

β. Φορολογική ενημερότητα, για κάθε νόμιμη χρήση εκτός εισπραξής και εκτός μεταβίβασης ακινήτου.

γ. Ασφαλιστική ενημερότητα, για συμμετοχή σε διαγωνισμούς.

δ. **Υπεύθυνη δήλωση** περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. ([άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016](#), όπως τροποποιήθηκε από το [άρθρο 23 του Ν.4782/2021](#)).

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί **μετά την κοινοποίηση** της παρούσας πρόσκλησης. ([άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016](#), όπως προστέθηκε με την [παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019](#)).

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά (β και γ) γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι **εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής** τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως **τρεις (3) μήνες** πριν από την υποβολή τους. ([άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016](#), όπως προστέθηκε με την [παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019](#)).

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων **που δεν προσκλήθηκαν** να υποβάλουν προσφορά. ([άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016](#), όπως τροποποιήθηκε με το [άρθρο 53 του Ν.4782/2021](#)).

**ΜΕ ΕΚΤΙΜΗΣΗ,
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΦΩΤΙΟΣ ΜΙΧ. ΜΑΓΓΟΣ