

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ**

Π. Φάληρο 23 /09/2026  
Αρ. πρωτ: 54078

Προς:

- 1) ΜΚ LIFT Ο.Ε.  
ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ 11  
17456 ΑΛΙΜΟΣ (Για την ομάδα 1)
- 2) ΒΑΣΑΜΙΔΗΣ ΑΤΕΑ  
ΑΓ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ 29  
18541 ΠΕΙΡΑΙΑΣ (Για την ομάδα 2)
- 3) ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ ΜΟΥΣΤΑΚΑΣ  
ΚΟΡΥΖΗ 13 & ΓΡ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ  
17778 ΤΑΥΡΟΣ (Για την ομάδα 3)
- 4) ZERCO ELEVETRONIC ΙΚΕ  
ΜΝΗΣΙΚΛΕΟΥΣ 7  
122 43 ΑΙΓΑΛΕΩ (Για την ομάδα 4)

### **ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

Ο Δήμος μας ενδιαφέρεται να αναθέσει την παροχή τεχν. υπηρεσιών «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ 2026», βάσει της συνημμένης υπ' αρ. **52/2026** μελέτης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, που αφορά τη συντήρηση των ανελκυστήρων που λειτουργούν στα κτίρια αρμοδιότητας του Δήμου Π. Φαλήρου, σύμφωνα με τις διατάξεις της ΚΥΑ οικ. Φ.Α/9.2/ΟΙΚ. 28425/22.12.2008 (αρθ. 8).

Οι τεχνικές προδιαγραφές συντάχθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 54 του Ν.4412/16 (ΦΕΚ-147 Α/8-8-16): Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).

Η δαπάνη ανέρχεται στο ποσό 37.200,00 € και καλύπτεται από τον ΑΛΕ : 015.2420301002 του τακτικού προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2026 του Δήμου.

Ο κωδικός cρν που αντιστοιχεί στη διαδικασία είναι: 50750000-7.

Παρακαλούμε να μας αποστείλετε σχετική προσφορά για την ανωτέρω παροχή τεχνικών υπηρεσιών μέχρι την **02 / 10 /2026**.

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 και του άρθρου 74 του Ν.4412/2016, παρακαλούμε, μαζί με την προσφορά σας, να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά (για συμβάσεις άνω των 2.500,00 € προ ΦΠΑ):

Α. Υπεύθυνη δήλωση, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016.

Σε περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νομίμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 79Α του Ν.4412/2016. Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης, όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό και αφορά:

α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή

γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο. (άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016 και άρθρο 73 παρ.1 του Ν.4412/2016).

Β. Ακόμη Υπεύθυνη Δήλωση στην οποία να δηλώνεται ότι το νομικό πρόσωπο, το οποίο εκπροσωπείτε νόμιμα, δεν έχει καταδικαστεί αμετάκλητα για κανένα από τα αδικήματα δωροδοκίας του άρθρου 73 παρ. 1 του ν.4412/2016, κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 134-135 του ν.5090/2024.

Γ. Υπεύθυνη δήλωση περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021).

Δ. Υπεύθυνη δήλωση ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του οικονομικού φορέα όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

Ισοδύναμα έγγραφα για την κάλυψη των απαιτήσεων της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016) βάσει ισχυουσών διατάξεων (πχ. ποινικό μητρώο) γίνονται δεκτά.

**Όλες οι δηλώσεις (Α, Β, Γ, Δ) μπορούν να περιλαμβάνονται σε κοινό έγγραφο.**

Γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019).

Ε. Φορολογική ενημερότητα (τύπου: Για τη συμμετοχή σε διαγωνισμούς, ανάληψης εκτέλεσης δημοσίων έργων ή παροχής υπηρεσιών ή προμηθειών από το Δημόσιο Τομέα, όπως αυτός καθορίζεται στην κείμενη νομοθεσία) ή κάθε νόμιμη χρήση εκτός είσπραξης χρημάτων και μεταβίβαση ακινήτου.

ΣΤ. Ασφαλιστική ενημερότητα (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016) (τύπου: Για συμμετοχή σε διαγωνισμούς ανάληψης δημοσίων έργων ή προμηθειών του Δημοσίου και των ΝΠΔΔ.)

Η. Αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης, ενδεικτικά ΓΕΜΗ ή ισοδύναμο έγγραφο που να προκύπτει (σε περίπτωση νομικών προσώπων) ο νόμιμος εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα που υποβάλει την προσφορά.

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά (Ε και ΣΤ) γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019).

**Ο χρόνος ισχύος των παραπάνω εγγράφων, θα πρέπει να καλύπτει την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς την ημερομηνία της απόφασης ανάθεσης και την ημερομηνία υπογραφής και ανάρτησης της σχετικής σύμβασης.**

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά. (άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021).

Ο τμηματάρχης η/μ

DIMITRIOS PALAIOLOGOS  
24/09/2026 09:55

Παλαιολόγος Δημήτριος  
ΤΕ Μηχ/γων μηχανικών/Α΄

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΛ. ΦΑΛΗΡΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ Η/Μ  
ΑΡΙΘ. ΜΕΛΕΤΗΣ : 52 /26**

**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ 2026**

**ΑΛΕ : 015.2420301002**

### **ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Η παρούσα μελέτη, συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως ισχύει και των λοιπών εφαρμοστέων διατάξεων αυτού, του ν. 5314/2026 (Α' 103) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», όπως ισχύει και ιδίως του άρθρου 311 περί των γενικών αρχών άσκησης των αρμοδιοτήτων των δήμων, της ΚΥΑ Φ.Α.9.2./οικ28425/1245/2008 όπως ισχύει, του ν. 5099/2024, την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/08, τις παρ.1 έως 4 του άρθρου 10 του Ν.2503/97 και τις διατάξεις του Ν. 3982/2011.

Ακόμη σύμφωνα με την Απόφ. Υπ. Πολιτισμού 17112/23.06.2000 (ΦΕΚ 847/11.07.2000 τεύχος Β' Κανονισμός Λειτουργίας των Εθνικών και Δημοτικών Γυμναστηρίων της χώρας (Ν.Π.Δ.Δ.), όπως συμπληρώθηκε με την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΥΑ/ΑΤΔΑΔΤΑ/23063/ 1866/487/26.01.2017 (ΦΕΚ 930/20.03.2017 τεύχος Β' Απόφαση Υπ. Πολιτισμού & Αθλητισμού και την ΚΥΑ (ΦΕΚ 1362/18.10.2001 τεύχος Β) Πρότυπος Κανονισμός Λειτουργίας ΝΠΔΔ Δημοτικών και Κοινοτικών Χώρων Άθλησης της χώρας, και του Ν.5056/2023 «Κατάργηση Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου και Κοινωφελών Επιχειρήσεων των Δήμων».

Αφορά τις δαπάνες συντήρησης των ανελκυστήρων που λειτουργούν σε κτίρια αρμοδιότητας του Δήμου Π. Φαλήρου και συγκεκριμένα:

- α) στα σχολικά κτίρια για χρονική περίοδο ενός σχολικού έτους (10 μηνών)
- β) στο Δημαρχείο Π. Φαλήρου
- γ) στο δημοτικό κλειστό γυμναστήριο Σοφία Μπεφόν και
- δ) στην πεζογέφυρα στη Λεωφ. Ποσειδώνος & οδό Αφροδίτης, για χρονική περίοδο ενός (1) έτους.

Περιλαμβάνει τις δαπάνες για τους περιοδικούς ελέγχους, πιστοποιήσεις και λοιπές ενέργειες για την καταχώρηση των ανελκυστήρων και επισκευές έκτακτων βλαβών και αντικαταστάσεις ανταλλακτικών.

Οι συντηρήσεις σε όλους τους ανελκυστήρες θα γίνεται δύο φορές το μήνα.  
CPV: 50750000-7.

Η δαπάνη για τις ανωτέρω υπηρεσίες, προϋπολογίζεται στο ποσό των 30.000,00 € πλέον Φ.Π.Α. 24% 7.200,00 € ήτοι συνολικά **37.200,00 €** και χρηματοδοτείται από τα τακτικά έσοδα του προϋπολογισμού του Δήμου Παλαιού Φαλήρου του οικονομικού έτους 2026 και τον ΑΛΕ : 015.2420301002 με την υποχρέωση εγγραφής πίστωσης στον π/υ οικ. έτους 2027.

Π. Φάληρο 15/09/2026  
Ο Συντάξας

Γιαβρής Νικόλαος  
ΤΕ Μηχ/γων Μηχ/κών/Α'

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΛ. ΦΑΛΗΡΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ Η/Μ  
ΑΡΙΘ. ΜΕΛΕΤΗΣ : 52 /26**

**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ 2026**

**ΑΛΕ : 015.2420301002**

## **ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

### **ΟΜΑΔΑ 1**

#### **ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ**

#### **Άρθρο 1**

##### **ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ**

Συντήρηση του ανελκυστήρα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 της ΚΥΑ Φ.Α.9.2./οικ28425/1245 /2008 (ΦΕΚ 2604/22.12.2008 τεύχος Β), που λειτουργεί στα σχολικά κτίρια:

- 1) 4<sup>ο</sup> Δημοτικό (οδός Ανδρομάχης 17 & Γοργοποτάμου) Υδραυλικός 3 στάσεων
- 2) 7<sup>ο</sup> Δημοτικό (οδός Μουσαίου 12-14) Ηλεκτροκίνητος 3 στάσεων
- 3) 10<sup>ο</sup> Δημοτικό (οδός Αρτέμιδος 47 & Παρθενώνος) Υδραυλικός 3 στάσεων
- 4) 11<sup>ο</sup> Δημοτικό (οδός Ερατούς & Δημοκρατίας) Ηλεκτροκίνητος 3 στάσεων
- 5) 12<sup>ο</sup> Δημοτικό (οδός Αεροπόρων 21) Ηλεκτροκίνητος 3 στάσεων
- 6) 13<sup>ο</sup> Δημοτικό (οδός Σωκράτους & Κουντουριώτου) Ηλεκτροκίνητος 3 στάσεων
- 7) 3<sup>ο</sup> Γυμνάσιο (οδός Βυρ. Βέρρα 1 & Παμφυλίας) Υδραυλικός 3 στάσεων
- 8) 4<sup>ο</sup> Γυμνάσιο (οδός Μενάνδρου 9 & Πυθαγόρα) Υδραυλικός 3 στάσεων
- 9) 5<sup>ο</sup> Γυμνάσιο (οδός Ζεφύρου 20) Υδραυλικός 3 στάσεων
- 10) 3<sup>ο</sup> Λύκειο (οδός Βυρ. Βέρρα 3 & Ανδρομάχης) Υδραυλικός 3 στάσεων
- 11) 4<sup>ο</sup> Λύκειο (οδός Χαρίτων 34 & Φαέθοντος & Καρτσιβάνη) Υδραυλικός 3 στάσεων

και περιλαμβάνει:

- α) Τον έλεγχο της ηλεκτρικής εγκατάστασης του ανελκυστήρα (πίνακα, καλωδιώσεις),
- β) Τον έλεγχο των μηχανικών διατάξεων του ανελκυστήρα, τα συρματόσχοινα, τις θύρες τα συστήματα ασφαλείας καθώς και των υπόλοιπων εξαρτημάτων του ανελκυστήρα, για εξακρίβωση και εκτίμηση ανασφαλούς λειτουργίας, στην οποία μπορεί να οδηγηθεί η εγκατάσταση του ανελκυστήρα εξαιτίας μιας φθοράς, βλάβης ή και απορρύθμισης των μηχανικών ή/και ηλεκτρικών διατάξεων ασφαλείας και των λοιπών εξαρτημάτων αυτού.
- γ) Λίπανση και τα αναλώσιμα αυτής (λάδι, γράσο, πετρέλαιο)
- δ) Έλεγχο συγκολλήσεων, συσφίξεων
- ε) Τυχόν ρυθμίσεις ή μικροεπισκευές, σύμφωνα με τους κανόνες της τεχνικής και τις υποδείξεις των κατασκευαστών των εξαρτημάτων και των διατάξεων ασφαλείας
- στ) Αποκατάσταση μικροβλαβών & τοποθέτηση μικροανταλλακτικών (έως 2 ωρών).

Ο χρόνος απόκρισης στις έκτακτες μικροβλάβες δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τις 48 ώρες περιλαμβανομένου του Σαββάτου. Κυριακές, αργίες και από 10 έως 20 Αυγούστου εξαιρούνται.

Με το πέρας κάθε συντήρησης θα συμπληρώνεται στο βιβλιário παρακολούθησης ή άλλο παραστατικό-αποδεικτικό επίσκεψης με τις τυχόν παρατηρήσεις, θα

υπογράφονται από τον τεχνίτη που έκανε τη συντήρηση και τον δ/ντή του σχολείου και θα παραδίδονται στον υπεύθυνο προς την υπηρεσία επιβλέποντα υπάλληλο.

#### **Υπηρεσία**

ΕΥΡΩ: Τριάντα (30,00)

#### **Άρθρο 2**

##### **ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ**

Αποζημίωση για τις ενέργειες και τον περιοδικό έλεγχο και πιστοποίηση της ασφαλούς λειτουργίας εγκατάστασης ανελκυστήρα, από αναγνωρισμένο - διαπιστευμένο φορέα (ΕΣΥΔ), σύμφωνα με το άρθρο 6 και 9 της ΚΥΑ οικ. Φ.Α/9.2/ΟΙΚ. 28425/22.12.2008 και τις ενέργειες για την καταχώρησή του στο αρχείο ανελκυστήρων του Δήμου.

#### **Τεμάχιο**

ΕΥΡΩ: Εκατόν πενήντα (150,00)

#### **Άρθρο 3**

##### **ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ**

Για την αντικατάσταση ανταλλακτικών, ο πάροχος θα ενημερώνει με έγγραφη προσφορά του τον επόπτη της υπηρεσίας, προκειμένου για αποδοχή της. Για ανταλλακτικά που θα απαιτηθούν θα υποβάλλεται προσφορά από τον ανάδοχο και θα τοποθετούνται κατόπιν έγκρισής της από την επίβλεψη.

#### **Τεμάχιο ή άλλη μονάδα μέτρησης**

#### **Άρθρο 4**

##### **ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ**

Εργασιακή αποζημίωση μεγάλων επισκευών, πλέον των προβλεπόμενων από αυτές του 1<sup>ου</sup> άρθρου, συμπεριλαμβανομένων Κυριακών και επίσημων αργιών

#### **Εργατόωρα**

ΕΥΡΩ: Είκοσι πέντε (25,00)

### **ΟΜΑΔΑ 2 ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ**

Στο Δημαρχείο Παλαιού Φαλήρου (οδός Τερψιχόρης 51 Π. Φάληρο), λειτουργούν δύο (2) ανελκυστήρες ατόμων και ένας (1) φορτίων.

#### **Άρθρο 5**

##### **ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ ΠΡΟΣΩΠΩΝ**

Για τη συντήρηση ενός ηλεκτροκίνητου ανελκυστήρα ατόμων, τύπου KLEEMAN 7 στάσεων, που περιλαμβάνει τις περιγραφόμενες στο ανωτέρω άρθρο 1 εργασίες.

Ο χρόνος απόκρισης στις έκτακτες μικροβλάβες δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τις 48 ώρες περιλαμβανομένου του Σαββάτου. Κυριακές, αργίες και από 10 έως 20 Αυγούστου εξαιρούνται. Με το πέρας κάθε συντήρησης θα συμπληρώνεται στο βιβλιάριο παρακολούθησης ή άλλο παραστατικό-αποδεικτικό επίσκεψης με τις τυχόν παρατηρήσεις, θα υπογράφονται από τον τεχνίτη που έκανε τη συντήρηση και τον υπάλληλο του Δήμου και θα παραδίδονται στον υπεύθυνο προς την υπηρεσία επιβλέποντα υπάλληλο.

#### **Υπηρεσία**

ΕΥΡΩ: Σαράντα επτά (47,00)

**Άρθρο 6****ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ ΦΟΡΤΙΩΝ**

Για τη συντήρηση ανά εξάμηνο του ανελκυστήρα φορτίων του Δημαρχείου, τύπου B10MAN ΔΙΑΣ 0302 E, 3 στάσεων που περιλαμβάνει τις περιγραφόμενες στο ανωτέρω άρθρο 1 εργασίες.

**Υπηρεσία**

ΕΥΡΩ: Εβδομήντα τρία (73,00)

**Άρθρο 7****ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ**

Αποζημίωση για τις ενέργειες και τον περιοδικό έλεγχο και πιστοποίηση της ασφαλούς λειτουργίας εγκατάστασης ανελκυστήρα, από αναγνωρισμένο - διαπιστευμένο φορέα (ΕΣΥΔ), σύμφωνα με το άρθρο 6 και 9 της ΚΥΑ οικ. Φ.Α/9.2/ΟΙΚ. 28425/22.12.2008 και τις ενέργειες για την καταχώρησή του στο αρχείο ανελκυστήρων του Δήμου.

**Τεμάχιο**

ΕΥΡΩ: Εκατόν εξήντα (160,00)

**Άρθρο 8****ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ**

Για την αντικατάσταση ανταλλακτικών, ο πάροχος θα ενημερώνει με έγγραφη προσφορά του τον επόπτη της υπηρεσίας, προκειμένου για αποδοχή της. Η τιμή χρέωσης τους, θα προκύπτει βάση ενιαίας επί τοις εκατό (%) έκπτωσης, που θα δοθεί με την προσφορά του αναδόχου, επί των τιμών τιμοκαταλόγου. Ανταλλακτικά τα οποία δεν αναγράφονται στον ανωτέρω κατάλογο, εφόσον απαιτηθούν θα υποβάλλεται προσφορά από τον ανάδοχο και θα τοποθετούνται κατόπιν έγκρισής της από την επίβλεψη

**Τεμάχιο ή άλλη μονάδα μέτρησης καταλόγου**

Τιμή κατόπιν έκπτωσης επί τιμοκαταλόγου που υποβάλει ο πάροχος.

**Άρθρο 9****ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ**

Εργασιακή αποζημίωση μεγάλων επισκευών, πλέον των προβλεπόμενων από αυτές του 1<sup>ου</sup> άρθρου, συμπεριλαμβανομένων Κυριακών και επίσημων αργιών

**Εργατόωρα**

ΕΥΡΩ: Είκοσι πέντε (25,00)

**ΟΜΑΔΑ 3 ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΠΕΖΟΓΕΦΥΡΑΣ****Άρθρο 10****ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ**

Συντήρηση ηλεκτροκίνητου ανελκυστήρα έμμεσης ανάρτησης 2 στάσεων, ονομαστικού φορτίου 1.000 κιλών, που βρίσκεται και λειτουργεί στην πεζογέφυρα της Λεωφ. Ποσειδώνος και οδού Αφροδίτης Π. Φαλήρου και που περιλαμβάνει τις εργασίες που περιγράφονται παραπάνω στο άρθρο 1.

Ο χρόνος απόκρισης στις έκτακτες μικροβλάβες δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τις 48 ώρες περιλαμβανομένου του Σαββάτου. Κυριακές, αργίες και από 10 έως 20 Αυγούστου εξαιρούνται.

Με το πέρας κάθε συντήρησης, θα συμπληρώνεται το βιβλιάριο παρακολούθησης ή άλλο παραστατικό-αποδεικτικό επίσκεψης με τις τυχόν παρατηρήσεις, θα υπογράφονται από τον τεχνίτη που έκανε τη συντήρηση και θα παραδίδονται στον υπεύθυνο προς την υπηρεσία επιβλέποντα υπάλληλο.

#### **Υπηρεσία**

ΕΥΡΩ: Είκοσι πέντε (25,00)

#### **Άρθρο 11**

##### **ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ**

Αποζημίωση για τις ενέργειες και τον περιοδικό έλεγχο και πιστοποίηση της ασφαλούς λειτουργίας εγκατάστασης ανελκυστήρα, από αναγνωρισμένο - διαπιστευμένο φορέα (ΕΣΥΔ), σύμφωνα με το άρθρο 6 και 9 της ΚΥΑ οικ. Φ.Α/9.2/ΟΙΚ. 28425/22.12.2008 και τις ενέργειες για την καταχώρησή του στο αρχείο ανελκυστήρων του Δήμου.

#### **Τεμάχιο**

ΕΥΡΩ: Εκατόν εβδομήντα (170,00)

#### **Άρθρο 12**

##### **ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ**

Για την αντικατάσταση ανταλλακτικών, ο πάροχος θα ενημερώνει με έγγραφη προσφορά του τον επόπτη της τεχνικής υπηρεσίας προκειμένου για αποδοχή της και θα τοποθετούνται κατόπιν της έγκρισής της.

#### **Τεμάχιο ή άλλη μονάδα μέτρησης**

#### **Άρθρο 13**

##### **ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ**

Εργασιακή αποζημίωση μεγάλων επισκευών, πλέον των προβλεπόμενων από αυτές του 1<sup>ου</sup> άρθρου, συμπεριλαμβανομένων Κυριακών και επίσημων αργιών

#### **Εργατοώρα**

ΕΥΡΩ: Είκοσι πέντε (25,00)

### **ΟΜΑΔΑ 4 ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ**

#### **Άρθρο 14**

##### **ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ**

Για τη συντήρηση του ανελκυστήρα έλξης 9 ατόμων, 2 στάσεων, που βρίσκεται στο κλειστό γυμναστήριο «Σοφία Μπεφόν» και περιλαμβάνει τις περιγραφόμενες στο ανωτέρω άρθρο 1 εργασίες.

Ο χρόνος απόκρισης στις έκτακτες μικροβλάβες δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τις 48 ώρες περιλαμβανομένου του Σαββάτου. Κυριακές, αργίες και από 10 έως 20 Αυγούστου εξαιρούνται.

Με το πέρας κάθε συντήρησης θα συμπληρώνεται στο βιβλιάριο παρακολούθησης ή άλλο παραστατικό-αποδεικτικό επίσκεψης με τις τυχόν παρατηρήσεις, θα υπογράφονται από τον τεχνίτη που έκανε τη συντήρηση και τον υπάλληλο του Δήμου και θα παραδίδονται στον υπεύθυνο προς την υπηρεσία επιβλέποντα υπάλληλο.

#### **Υπηρεσία**

ΕΥΡΩ: Τριάντα (30,00)

#### **Άρθρο 15**

**ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ**

Αποζημίωση για τις ενέργειες και τον περιοδικό έλεγχο και πιστοποίηση της ασφαλούς λειτουργίας εγκατάστασης ανελκυστήρα, από αναγνωρισμένο - διαπιστευμένο φορέα (ΕΣΥΔ), σύμφωνα με το άρθρο 6 και 9 της ΚΥΑ οικ. Φ.Α/9.2/ΟΙΚ. 28425/22.12.2008 και τις ενέργειες για την καταχώρησή του στο αρχείο ανελκυστήρων του Δήμου.

**Τεμάχιο**

ΕΥΡΩ: Εκατόν ενενήντα (190,00)

**Άρθρο 16**

**ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ**

Για την αντικατάσταση ανταλλακτικών, ο πάροχος θα ενημερώνει με έγγραφη προσφορά του τον επόπτη της τεχνικής υπηρεσίας προκειμένου για αποδοχή της και θα τοποθετούνται κατόπιν της έγκρισής της.

**Τεμάχιο ή άλλη μονάδα μέτρησης**

**Άρθρο 17**

**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ**

Εργασιακή αποζημίωση μεγάλων επισκευών, πλέον των προβλεπόμενων από αυτές του 1<sup>ου</sup> άρθρου, συμπεριλαμβανομένων Κυριακών και επίσημων αργιών

**Εργατοώρα**

ΕΥΡΩ: Είκοσι πέντε (25,00)

ΕΘΕΩΡΗΘΗ  
Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Υ.

ΠΑΛΑΙΟ ΦΑΛΗΡΟ 15/09/2026  
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΣΤ. ΣΟΥΜΠΑΣΑΚΗΣ  
ΠΕ5 ΜΗΧ/ΓΩΝ ΜΗΧ/ΚΩΝ/Α '

Ν. ΓΙΑΒΡΗΣ  
ΤΕ4 ΜΗΧ/ΓΩΝ ΜΗΧ/ΚΩΝ/Α '

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΛ. ΦΑΛΗΡΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ Η/Μ  
ΑΡΙΘ. ΜΕΛΕΤΗΣ : 52 /26**

**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ 2025**

**ΑΛΕ : 015.2420301002**

### **ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

Για την εξασφάλιση ορθής και υπεύθυνης εκτέλεσης των εργασιών συντήρησης ανελκυστήρα ανάδοχος υπεύθυνος συντηρητής υποχρεούται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθ. 6 της οικ. Φ.Α./9.2/ΟΙΚ.28425/1245 (ΦΕΚΒ' 2604/22.12.2008):

- 1) Να ενημερώνει στις αντίστοιχες θέσεις τα βιβλιάρια παρακολούθησης των ανελκυστήρων (ελέγχους, συντηρήσεις και μεταβολές στη συντήρηση, μετατροπές, ατυχήματα, υποδείξεις και κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια για την παρακολούθηση του ιστορικού του ανελκυστήρα).
- 2) Να ενημερώνει εγγράφως το Δήμο τρεις (3) μήνες πριν τη λήξη της προθεσμίας, για την υποχρέωση του δεύτερου να αναθέσει τον έλεγχο (περιοδικό, τακτικό, μετά από ατύχημα, μετά από σοβαρές τροποποιήσεις ή αντικαταστάσεις στοιχείων, εξαρτημάτων, μηχανισμών ή και χρήσης του ανελκυστήρα) σε αναγνωρισμένο φορέα ελέγχου ανελκυστήρων σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 10 και την παράγραφο 1 του άρθρου 15 της ανωτέρω.
- 3) Να έχει μόνιμη έδρα με αυτόματο τηλεφωνητή για αναγγελία βλαβών ολόκληρο το 24ωρο. Η μόνιμη έδρα είναι ίδια για όλα τα κινητά συνεργεία και κατάλληλο χώρο και εξοπλισμό από όργανα και εργαλεία που απαιτούνται για την εκτέλεση των συντηρήσεων και ελέγχων.
- 4) Να συντάσσει αναλυτική οικονομική προσφορά κάθε φορά που θα απαιτηθεί λόγω φθοράς υλικών ή έκτακτης βλάβης και να την αποστέλλει για έγκριση εντός 5 εργ.ημ.
- 5) Να ασφαλίσει τους ανελκυστήρες :
  - α) για υλικές ζημιές σε πράγματα ή σε ζώα που ανήκουν σε τρίτους
  - β) για σωματικές βλάβες ή θάνατο καθώς και αποζημίωση για ηθική βλάβη και ψυχική οδύνη
  - γ) για ομαδικό ατύχημα

ΕΘΕΩΡΗΘΗ  
Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Υ.

Παλαιό Φάληρο 15/09/2026  
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΣΤ. ΣΟΥΜΠΑΣΑΚΗΣ  
ΠΕ5 ΜΗΧ/ΓΩΝ ΜΗΧ/ΚΩΝ/Α '

Ν. ΓΙΑΒΡΗΣ  
ΤΕ4 ΜΗΧ/ΓΩΝ ΜΗΧ/ΚΩΝ /Α '

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΛ. ΦΑΛΗΡΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ Η/Μ  
ΑΡΙΘ. ΜΕΛΕΤΗΣ : 52 /2026

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ 2025

ΑΛΕ : 015.2420301002

| ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ                            |                               |               |          |                                     |                   |
|-------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------|----------|-------------------------------------|-------------------|
| ΟΜΑΔΑ 1 ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ       |                               |               |          |                                     |                   |
| Α/Α                                                   | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ                     | ΕΙΔΟΣ ΜΟΝΑΔΟΣ | ΠΟΣΟΤΗΤΑ | ΤΙΜΗ ΜΟΝ. (€)                       | ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ (€) |
| 1                                                     | ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ         | ΥΠΗΡΕΣΙΑ      | 220      | 30,00                               | 6.600,00          |
| 2                                                     | ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ       | ΤΕΜΑΧΙΟ       | 10       | 150,00                              | 1.500,00          |
| 3                                                     | ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ                  | ΤΕΜΑΧΙΟ       | 500      | ΚΑΤΟΠΙΝ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ          | 4.455,00          |
| 4                                                     | ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ            | ΕΡΓΑΤΟΡΑ      | 96       | 25,00                               | 2.400,00          |
| ΟΜΑΔΑ 1                                               |                               |               |          |                                     | 14.955,00         |
| ΟΜΑΔΑ 2 ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ             |                               |               |          |                                     |                   |
| 5                                                     | ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ ΑΤΟΜΩΝ  | ΥΠΗΡΕΣΙΑ      | 48       | 47,00                               | 2256,00           |
| 6                                                     | ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ ΦΟΡΤΙΩΝ | ΥΠΗΡΕΣΙΑ      | 2        | 73,00                               | 146,00            |
| 7                                                     | ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ       | ΤΕΜΑΧΙΟ       | 3        | 160,00                              | 480,00            |
| 8                                                     | ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ                  | ΤΕΜΑΧΙΟ       | 150      | ΚΑΤΟΠΙΝ ΕΚΠΤΩΣΗΣ ΕΠΙ ΤΙΜΟΚΑΤΑ-ΛΟΓΟΥ | 1.353,00          |
| 9                                                     | ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ            | ΕΡΓΑΤΟΡΑ      | 20       | 25,00                               | 500,00            |
| ΟΜΑΔΑ 2                                               |                               |               |          |                                     | 4.735,00          |
| ΟΜΑΔΑ 3 ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΕΛΚ/ΡΩΝ ΠΕΖΟΓΕΦΥΡΑΣ Λ. ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ |                               |               |          |                                     |                   |
| 10                                                    | ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ         | ΥΠΗΡΕΣΙΑ      | 96       | 45,00                               | 4.320,00          |
| 11                                                    | ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ       | ΤΕΜΑΧΙΟ       | 4        | 170,00                              | 680,00            |

|                                                     |                            |           |     |                                 |           |
|-----------------------------------------------------|----------------------------|-----------|-----|---------------------------------|-----------|
| 12                                                  | ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ               | ΤΕΜΑΧΙΟ   | 300 | ΚΑΤΟΠΙΝ<br>ΕΓΡΙΣΗΣ<br>ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ | 2.750,00  |
| 13                                                  | ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ         | ΕΡΓΑΤΟΩΡΑ | 50  | 25,00                           | 1.250,00  |
| ΟΜΑΔΑ 3                                             |                            |           |     |                                 | 9.000,00  |
| ΟΜΑΔΑ 4 ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ |                            |           |     |                                 |           |
| 14                                                  | ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ<br>ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ   | ΥΠΗΡΕΣΙΑ  | 24  | 30,00                           | 720,00    |
| 15                                                  | ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ<br>ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ | ΤΕΜΑΧΙΟ   | 1   | 190,00                          | 190,00    |
| 16                                                  | ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ               | ΤΕΜΑΧΙΟ   | 20  | ΚΑΤΟΠΙΝ<br>ΕΓΡΙΣΗΣ<br>ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ | 200,00    |
| 17                                                  | ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ         | ΕΡΓΑΤΟΩΡΑ | 8   | 25,00                           | 200,00    |
| ΟΜΑΔΑ 4                                             |                            |           |     |                                 | 1.310,00  |
| ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΟΜΑΔΩΝ                                     |                            |           |     |                                 | 30.000,00 |
| ΦΠΑ 24 %                                            |                            |           |     |                                 | 7.200,00  |
| ΣΥΝΟΛΟ                                              |                            |           |     |                                 | 37.200,00 |

ΕΘΕΩΡΗΘΗ  
Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Υ.

Π. ΦΑΛΗΡΟ 15/09/2026  
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΣΤ. ΣΟΥΜΠΑΣΑΚΗΣ  
ΠΕ5 ΜΗΧ/ΓΩΝ ΜΗΧ/ΚΩΝ/Α'

Ν. ΓΙΑΒΡΗΣ  
ΤΕ4 ΜΗΧ/ΓΩΝ ΜΗΧ/ΚΩΝ/Α'