ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

e-ΕΦΚΑ 02/11/2026
Α. Π.: 3338724
Αρχ. Διανομή μέσω Docutracks: -

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
e-ΕΦΚΑ
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ &ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ (ΠΥΣΥ) ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

Αρ. πρωτ.:

Συστ. αρ. ΕΣΗΔΗΣ: 589122

Διακήρυξη

Ανοικτού Ηλεκτρονικού διαγωνισμού κάτω των ορίων για την παροχή υπηρεσιών συντήρησης και επισκευής των εγκαταστάσεων ψύξης – θέρμανσης – αερισμού στα κτήρια του e-ΕΦΚΑ που στεγάζουν υπηρεσίες αρμοδιότητας της ΠΥΣΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ για τα έτη 2027-2028 με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής

02.11.2026 10:52:51
ΑΚΡΙΒΕΣ
ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΨΗΦΙΑΚΑ
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
ANASTASIA MAGKLI

Περιεχόμενα

1. ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ 4

1.1 ΣΤΟΙΧΕΊΑ ΑΝΑΘΈΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΉΣ 4
1.2 ΣΤΟΙΧΕΊΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΊΑΣ - ΧΡΗΜΑΤΟΔΌΤΗΣΗ 5
1.3 ΣΥΝΟΠΤΙΚΉ ΠΕΡΙΓΡΑΦΉ ΦΥΣΙΚΟΎ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΎ ΑΝΤΙΚΕΙΜΈΝΟΥ ΤΗΣ ΣΎΜΒΑΣΗΣ 6
1.4 ΘΕΣΜΙΚΌ ΠΛΑΊΣΙΟ 12
1.5 ΠΡΟΘΕΣΜΊΑ ΠΑΡΑΛΑΒΉΣ ΠΡΟΣΦΟΡΏΝ ΚΑΙ ΔΙΕΝΈΡΓΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΎ 19
1.6 ΔΗΜΟΣΙΌΤΗΤΑ 19
1.7 ΑΡΧΈΣ ΕΦΑΡΜΟΖΌΜΕΝΕΣ ΣΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΊΑ ΣΎΝΑΨΗΣ 20

2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ 20

2.1 ΓΕΝΙΚΈΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΊΕΣ 20
2.1.1 Έγγραφα της σύμβασης *20*
2.1.2 Επικοινωνία - Πρόσβαση στα έγγραφα της Σύμβασης *21*
2.1.3 Παροχή Διευκρινίσεων *21*
2.1.4 Γλώσσα *22*
2.1.5 Εγγυήσεις *23*
2.1.6 Προστασία Προσωπικών Δεδομένων *24*
2.2 ΔΙΚΑΊΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΉΣ - ΚΡΙΤΉΡΙΑ ΠΟΙΟΤΙΚΉΣ ΕΠΙΛΟΓΉΣ 24
2.2.1 Δικαίωμα συμμετοχής *24*
2.2.2 Εγγύηση συμμετοχής *25*
2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού *27*
2.2.4 Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας *32*
2.2.5 Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια *33*
2.2.6 Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα *33*
2.2.7 Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης *36*
2.2.8 Στήριξη στην ικανότητα τρίτων/ Υπεργολαβία *36*
2.2.9 Κανόνες απόδειξης ποιοτικής επιλογής *37*
2.3 ΚΡΙΤΉΡΙΑ ΑΝΆΘΕΣΗΣ 50
2.3.1 Κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα, από οικονομικής άποψης προσφορά, βάσει τιμής *50*
2.4 ΚΑΤΆΡΤΙΣΗ - ΠΕΡΙΕΧΌΜΕΝΟ ΠΡΟΣΦΟΡΏΝ 50
2.4.1 Γενικοί όροι υποβολής προσφορών *50*
2.4.2 Χρόνος και Τρόπος υποβολής προσφορών *51*
2.4.3. Περιεχόμενα Φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική Προσφορά» *56*
2.4.4 Περιεχόμενα Φακέλου «Οικονομική Προσφορά» / Τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών *57*
2.4.5 Χρόνος ισχύος των προσφορών *60*
2.4.6 Λόγοι απόρριψης προσφορών *61*

3. ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ 63

3.1 ΑΠΟΣΦΡΆΓΙΣΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΌΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΏΝ 63
3.1.1 Ηλεκτρονική αποσφράγιση προσφορών *63*
3.1.2 Αξιολόγηση προσφορών *63*
3.2 ΠΡΌΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΉΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΏΝ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΎ ΑΝΑΔΌΧΟΥ - ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΆ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΎ ΑΝΑΔΌΧΟΥ 66
3.3 ΚΑΤΑΚΎΡΩΣΗ - ΣΎΝΑΨΗ ΣΎΜΒΑΣΗΣ 68
3.4 ΠΡΟΔΙΚΑΣΤΙΚΈΣ ΠΡΟΣΦΥΓΈΣ - ΠΡΟΣΩΡΙΝΉ ΚΑΙ ΟΡΙΣΤΙΚΉ ΔΙΚΑΣΤΙΚΉ ΠΡΟΣΤΑΣΊΑ 70
3.5 ΜΑΤΑΊΩΣΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΊΑΣ 75

4. ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ 75

4.1 Εγγύηση καλής εκτέλεσης 75
4.2 Συμβατικό Πλαίσιο – Εφαρμοστέα Νομοθεσία 76
4.3 Όροι εκτέλεσης της σύμβασης 76
4.4 Υπεργολαβία 78
4.5 Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της
4.6 Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης 79

5. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ 81

5.1 Τρόπος πληρωμής 81
5.2 Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις 88
5.3 Διοικητικές προσφυγές κατά τη διαδικασία εκτέλεσης της Σύμβασης 90
5.4 Δικαστική επίλυση διαφορών 90

6. ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ 91

6.1 Παρακολούθηση της σύμβασης 91
6.2 Διάρκεια σύμβασης 93
6.3 Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης 93
6.4 Απόρριψη παραδοτέων - Αντικατάσταση 94
6.5. ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΤΙΜΗΣ 94
6.6. ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ 95

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ 96

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – Ενιαίο Ευρωπαϊκό Έγγραφο Συμβάσεων (ΕΕΕΣ) 96
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΚΑΙ ΟΡΟΙ 97
ΜΕΡΟΣ Α. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΤΙΡΙΩΝ – υπηρεσιες συντηρησης και επιθεωρησης απο πιστοποιημενο φορεα 97
ΜΕΡΟΣ Β. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΣΥΜΒΑΣΗΣ 101
ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΤΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ-ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ....108
ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ 127
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ – ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ 130
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙV - ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΕΠΙΛΟΓΗΣ 136
ΜΕΡΟΣ Β - ΦΥΛΛΟ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ 146
ΜΕΡΟΣ Γ - ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ 162
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V - ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ....165
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VI - ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ 167
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VII - ΑΛΛΕΣ ΔΗΛΩΣΕΙΣ
....169
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VIII – Υπόδειγμα ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ 174
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ IX – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΤΟΥ ΕΝΤΥΠΟΥ ΠΡΟΔΙΚΑΣΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΥΓΗΣ 175

ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1.1 Στοιχεία Αναθέτουσας Αρχής

<table>
<tr><td>Επωνυμία</td><td>Περιφερειακή Υπηρεσία Συντονισμού και Υποστήριξης (ΠΥΣΥ) ΠΕΛΟΠΟΝΗΣΟΥ του Ηλεκτρονικού Εθνικού Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης - δ.τ. «e-ΕΦΚΑ»</td></tr>
<tr><td>Αριθμός Φορολογικού Μητρώου</td><td>997072577</td></tr>
<tr><td>Ταχυδρομική Διεύθυνση</td><td>2^Ο ΧΛΜ ΕΟ ΤΡΙΠΟΛΗΣ - ΣΠΑΡΤΗΣ</td></tr>
<tr><td>Πόλη</td><td>Τρίπολη</td></tr>
<tr><td>Ταχυδρομικός Κωδικός</td><td>22132</td></tr>
<tr><td>Χώρα</td><td>Ελλάδα</td></tr>
<tr><td>Κωδικός NUTS περιοχών εκτέλεσης της σύμβασης</td><td><table><tr><td>ΠΕ ΑΡΚΑΔΙΑΣ</td><td>EL651</td></tr><tr><td>ΠΕ ΛΑΚΩΝΙΑΣ</td><td>EL653</td></tr><tr><td>ΠΕ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ</td><td>EL652</td></tr><tr><td>ΠΕ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ</td><td>EL653</td></tr><tr><td>ΠΕ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ</td><td>EL651</td></tr></table></td></tr>
<tr><td>Τηλέφωνο</td><td>2710 391942, 2710 391979</td></tr>
<tr><td>Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο</td><td>tm.synt.pysy.pelopon@efka.gov.gr</td></tr>
<tr><td>Αρμόδιος για πληροφορίες</td><td>Κωνσταντίνα Χρόνη, Αναστασία Μαγκλή</td></tr>
<tr><td>Γενική Διεύθυνση στο διαδίκτυο (URL)</td><td>www.efka.gov.gr</td></tr>
<tr><td>Διεύθυνση του προφίλ αγοραστή στο διαδίκτυο (URL)</td><td>https://www.efka.gov.gr/el</td></tr>
<tr><td colspan="2">Αντικείμενο της Σύμβασης: η παροχή υπηρεσιών συντήρησης και επισκευής των εγκαταστάσεων ψύξης – θέρμανσης – αερισμού στα κτήρια (ιδιόκτητα και μισθωμένα) που στεγάζουν υπηρεσίες του e-ΕΦΚΑ χωρικής αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης ΠΥΣΥ Πελοποννήσου για τα έτη 2027-2028 με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής (ήτοι μεγαλύτερο ποσοστό έκπτωσης).</td></tr>
<tr><td>Κωδικός CPV</td><td>50700000-2 “Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κτιρίου (Συντήρηση εγκαταστάσεων ψύξης - θέρμανσης -κλιματισμού)</td></tr>
<tr><td>Κ.Α.Ε.</td><td>00.10.0879 «Συντήρηση και επισκευή λοιπών μόνιμων εγκαταστάσεων»</td></tr>
<tr><td>ΑΛΕ</td><td>2420301</td></tr>
<tr><td>Συστημικός Αριθμός ΕΣΗΔΗΣ</td><td>589122</td></tr>
</table>

Είδος Αναθέτουσας Αρχής

Η Αναθέτουσα Αρχή και κυρία του αντικειμένου της Σύμβασης είναι η Περιφερειακή Υπηρεσία Συντονισμού και Υποστήριξης (ΠΥΣΥ) Πελοποννήσου, η οποία είναι χωριστή επιχειρησιακή μονάδα του Ηλεκτρονικού Εθνικού Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (e-Ε.Φ.Κ.Α.), ανεξαρτήτως υπεύθυνη για την σύναψη συμβάσεων της ίδιας ή ορισμένων κατηγοριών αυτών του εδ. β΄, παρ. 2, άρθρου 6 του ν. 4412/2016, στην οποία έχουν μεταβιβαστεί και ασκούνται αρμοδιότητες, σύμφωνα με το π.δ. 8/2019 (Α΄8), όπως ισχύει, την αριθ. 88/συν.7η/28-2-2020 απόφαση του Δ.Σ. του e-Ε.Φ.Κ.Α και την αρ. 59679/12-03-2020 (Β΄831) διαπιστωτική πράξη του Διοικητή του e – ΕΦΚΑ, όπως συμπληρώθηκε και ισχύει. Ο e – ΕΦΚΑ είναι Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου, αποτελεί μη κεντρική αναθέτουσα αρχή, ανήκει στη Γενική Κυβέρνηση και συστάθηκε με το ν. 4387/2016 (Α΄ 85) και ν. 4670/20 (Α' 43) όπως ισχύουν.

Κύρια δραστηριότητα Α.Α.

Η κύρια δραστηριότητα του Φορέα είναι η Κοινωνική Ασφάλιση.

Στοιχεία Επικοινωνίας

α) Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για ελεύθερη, πλήρη, άμεση & δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση μέσω της διαδικτυακής πύλης (**www.promitheus.gov.gr**) του ΟΠΣ Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.

β) Κάθε είδους επικοινωνία και ανταλλαγή πληροφοριών πραγματοποιείται μέσω του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. Προμήθειες και Υπηρεσίες (εφεξής ΕΣΗΔΗΣ), το οποίο είναι προσβάσιμο από τη Διαδικτυακή Πύλη του (**www.promitheus.gov.gr**) του ΟΠΣ Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.

γ) Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από την προαναφερθείσα διεύθυνση.

1.2 Στοιχεία Διαδικασίας - Χρηματοδότηση

Είδος διαδικασίας

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί με την ανοικτή διαδικασία του άρθρου 27 του ν. 4412/2016.

Χρηματοδότηση της σύμβασης

Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι ο τακτικός προϋπολογισμός του e-Ε.Φ.Κ.Α.

Η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση του συνολικού ποσού **των #56.980,00€#** πλέον ΦΠΑ (**#70.655,20€# συμπ/νου ΦΠΑ 24%), θα βαρύνει τον ΚΑΕ 00.10.0879 (ΑΛΕ2420301**) **«Συντήρηση και επισκευή λοιπών μόνιμων εγκαταστάσεων» του προϋπολογισμού των οικονομικών ετών 2027 & 2028** ως ακολούθως:

α) Παροχή υπηρεσιών **συντήρησης και επισκευής των συστημάτων ψύξης – θέρμανσης – αερισμού κτηρίων (ιδιόκτητων και μισθωμένων) αρμοδιότητας Π.Υ.Σ.Υ. Πελοποννήσου για το έτος 2027: Ποσό #27.490,00 €# πλέον ΦΠΑ (#34.087,60 €# συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ).**

β) Παροχή υπηρεσιών **συντήρησης και επισκευής των συστημάτων ψύξης – θέρμανσης – αερισμού κτηρίων (ιδιόκτητων και μισθωμένων) αρμοδιότητας Π.Υ.Σ.Υ. Πελοποννήσου για το έτος 2028: Ποσό #29.490,00 €# πλέον ΦΠΑ (#36.567,60 €# συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ).**

Ο κωδικός αρχείου Ειδών **(CPV): 50700000-2** «Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κτιρίου (συντήρηση εγκαταστάσεων ψύξης-θέρμανσης-αερισμού).

Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί:

Η με αριθ. πρωτ. 2928863/05-10-2026 (ΑΔΑΜ: 26REQ019940787,ΑΔΑ: 9Υ6Ρ46ΜΑΠΣ-ΖΟ4) Βεβαίωση του άρθρου 66 ν. 4811/2021 της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του e-ΕΦΚΑ, για την παροχή υπηρεσιών συντήρησης των συστημάτων ψύξης-θέρμανσης-αερισμού στα κτήρια του e-ΕΦΚΑ, που στεγάζουν υπηρεσίες αρμοδιότητας της ΠΥΣΥ Πελοποννήσου για τα έτη 2027-2028.

1.3 Συνοπτική Περιγραφή φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης

Αντικείμενο της σύμβασης είναι:

Η Παροχή Υπηρεσιών **συντήρησης, επισκευής** και **τεχνικής υποστήριξης** των εγκαταστάσεων ψύξης – θέρμανσης – αερισμού, η προμήθεια και τοποθέτηση ανοδίων προστασίας, η παροχή υπηρεσίας επισκευών και προμήθειας των αντίστοιχων απαιτούμενων ανταλλακτικών για **νέες βλάβες** που θα προκύψουν κατά την διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης, η προμήθεια υλικού **φρέον**, για συμπλήρωση στις εγκαταστάσεις κλιματισμού σε όλα τα κτίρια (ιδιόκτητα και μισθωμένα) που στεγάζουν υπηρεσίες που υπάγονται στην ΠΥΣΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ.

Θα πρέπει να επισημανθεί ότι κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης είναι εξαιρετικά πιθανό να διαφοροποιηθεί ο αριθμός ή/και η ταχυδρομική διεύθυνση των κτιρίων στα οποία θα παρέχονται οι υπηρεσίες (κυρίως στα μισθωμένα κτίρια) λόγω του εκτεταμένου προγράμματος μεταστεγάσεων που έχει ξεκινήσει τα προηγούμενα χρόνια και συνεχίζει να είναι σήμερα σε εξέλιξη.

Η χρονική διάρκεια των υπηρεσιών συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης και προμήθειας και τοποθέτησης ανοδίων προστασίας και επισκευής νέων βλαβών και προμήθειας φρέον θα έχει

ισχύ έως 31/12/2028, αρχής γενομένης από την επόμενη της ημερομηνίας γνωστοποίησης στον Ανάδοχο της απόφασης κατακύρωσης, και όχι πριν από την 01/01/2027.

Η Παροχή Υπηρεσιών **συντήρησης** των εγκαταστάσεων ψύξης – θέρμανσης – αερισμού, και **τεχνικής υποστήριξης** αφορά σε όλα τα κτίρια (ιδιόκτητα και μισθωμένα) που στεγάζουν υπηρεσίες που υπάγονται στην ΠΥΣΥ Πελοποννήσου με τη διαδικασία **του Ανοικτού Ηλεκτρονικού διαγωνισμού κάτω των ορίων** για την υλοποίηση της ανωτέρω υπηρεσίας με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016.

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στον ακόλουθο κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων **CPV:50700000-2 (ΑΛΕ 2420301) "Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κτιρίου (Συντήρηση εγκαταστάσεων ψύξης - θέρμανσης -κλιματισμού).**

<u>Η σύμβαση ΔΕΝ υποδιαιρείται σε τμήματα και αναλύεται ως εξής:</u>

Η εκτιμώμενη δαπάνη για το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών σχετικά με την συντήρηση των εγκαταστάσεων ψύξης-θέρμανσης-αερισμού, **ανέρχεται στο ποσό των #56.980,00 €# άνευ του ΦΠΑ 24%, ήτοι #70.655,20€# συμπ/νου Φ.Π.Α. 24%, και αποτυπώνεται στους πίνακες που ακολουθούν:**

Συγκεντρωτικά αποτυπώνεται στο κάτωθι πίνακα:

ΠΥΣΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	**ΔΑΠΑΝΗ 2027 ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ**	**ΔΑΠΑΝΗ 2027 ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ**	**ΔΑΠΑΝΗ 2028 ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ**	**ΔΑΠΑΝΗ 2028 ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ**	**ΔΑΠΑΝΗ 2027-2028 ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ**	**ΔΑΠΑΝΗ 2027-2028 ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ**
ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α (ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ - ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ)	16.190,00€	20.075,60€	16.190,00€	20.075,60€	32.380,00€	40.151,20
ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β - ΑΝΟΔΙΑ	0	0	2.000€	2.480,00€	2.000€	2.480,00€
ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ - ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΝΕΩΝ ΒΛΑΒΩΝ	8.300,00€	10.292,00€	8.300,00€	10.292,00€	16.600,00	20.584,00
ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ - ΦΡΕΟΝ	3.000,00€	3.720,00€	3.000,00	3.720,00€	6.000,00	7.440,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ:	**27.490,00**	**34.087,60**	**29.490,00**	**36.567,60**	**56.980,00**	**70.655,20**

Και αναλυτικά:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

	ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α- **ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ**						
	ΚΤΙΡΙΑ / ΤΙΤΛΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΠΕ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2027**	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2027**	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2028**	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2028**	**ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2027-2028**	**ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2027-2028**
1	ΤΟΠΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ 25ης Μαρτίου 45- Ναύπλιο ΤΚ:21100	1.500,00	1860,00	1.500,00	1860,00	3.000,00	3720,00
2	ΤΟΠΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ Κύπρου 2 Ναύπλιο ΤΚ:21100	70,00	86,80	70,00	86,80	140,00	173,60
3	ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ Α' ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΑΡΓΟΥΣ Γούναρη 52-Ατρέως 15 Άργος ΤΚ:21200	1.220,00	1.512,80	1.220,00	1.512,80	2.440,00	3.025,60
4	ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ Α' ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΑΡΓΟΥΣ -Ατρέως 15- Άργος ΤΚ:21200	70,00	86,80	70,00	86,80	140,00	173,60
5	ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ Β' ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΚΡΑΝΙΔΙΟΥ Κρανίδι ΤΚ:21300	780,00	967,2	780,00	967,2	1.560,00	1.934,40
	ΣΥΝΟΛΟ	**3.640,00**	**4.513,60**	**3.640,00**	**4.513,60**	**7.280,00**	**9.027,20**
	ΚΤΙΡΙΑ / ΤΙΤΛΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΠΕ ΑΡΚΑΔΙΑΣ	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2027**	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2027**	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2028**	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2028**	**ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2027-2028**	**ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2027-2028**

6	ΠΥΣΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ/ΤΟΠΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΚΑΔΙΑΣ/ /ΠΕΡ.ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΕΑΟ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ/ ΠΕΚΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ 2 χλμ.ΕΟ Τρίπολης –Σπάρτης ΤΚ:22132	3.220,00	3.992,80	3.220,00	3.992,80	6.440,00	7.985,60
	ΣΥΝΟΛΟ	**3.220,00**	**3.992,80**	**3.220,00**	**3.992,80**	**6.440,00**	**7.985,60**
	ΚΤΙΡΙΑ / ΤΙΤΛΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΠΕ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2027**	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2027**	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2028**	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2028**	**ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2027-2028**	**ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2027-2028**
7	ΤΟΠΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Α ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ Κύπρου 21Α Κόρινθος ΤΚ:20100	1.600,00	1.984,00	1.600,00	1.984,00	3.200,00	3968,00
8	ΤΟΠΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Α ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ (ΚΕΠΑ) Αγίου Νικολάου 5 Κόρινθος ΤΚ:20100	270,00	334,80	270,00	334,80	540,00	669,60
9	ΤΟΠΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Β ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ Εθνικής Αντιστάσεως 51/Δ΄ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΟ Καλογεροπούλου 46 Κιάτο ΤΚ:20200	3.790,00	4.699,60	3.790,00	4.699,60	7.580,00	9399,20
	ΣΥΝΟΛΟ	**5.660,00**	**7.018,40**	**5.660,00**	**7.018,40**	**11.320,00**	**14.036,80**
	ΚΤΙΡΙΑ / ΤΙΤΛΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΠΕ ΛΑΚΩΝΙΑΣ	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2027**	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2027**	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2028**	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2028**	**ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2027-2028**	**ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2027-2028**
10	ΤΟΠΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΛΑΚΩΝΙΑΣ	1.260,00	1.562,40	1.260,00	1.562,40	2.520,00	3.124,80

	Γκορτσολόγου 137 Σπάρτη ΤΚ:23100						
11	ΤΟΠΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΛΑΚΩΝΙΑΣ Γκορτσολόγου 119 Σπάρτη ΤΚ:23100	270,00	334,80	270,00	334,80	540,00	669,60
	ΣΥΝΟΛΟ	**1.530,00**	**1.897,2**	**1.530,00**	**1.897,2**	**3.060,00**	**3.794,40**
	ΚΤΙΡΙΑ / ΤΙΤΛΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΠΕ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2027**	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2027**	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2028**	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2028**	**ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2027-2028**	**ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2027-2028**
12	ΤΟΠΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Α' ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Φιλελλήνων 38 Καλαμάτα ΤΚ:24100	1.600,00	1.984,00	1.600,00	1.984,00	3.200,00	3.968,00
13	ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ Γ΄ΕΛΕΓΧΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ(ΠΕΚΑ) Αριστοδήμου 63 Καλαμάτα ΤΚ:24100	540,00	669,60	540,00	669,60	1.080,00	1339,20
	ΣΥΝΟΛΟ	**2.140,00**	**2.653,60**	**2.140,00**	**2.653,60**	**4.280,00**	**5.307,20**
	Σύνολο κτιρίων Συντήρησης και Τεχνικής Υποστήριξης	**16.190,00**	**20.075,60**	**16.190,00**	**20.075,60**	**32.380,00**	**40.151,20**
	ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β – Ανόδια						
	ΚΤΙΡΙΑ / ΤΙΤΛΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2027**	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2027**	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2028**	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2028**	**ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2027-2028**	**ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2027-2028**
	ΠΥΣΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ/ΤΟΠΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΚΑΔΙΑΣ/ /ΠΕΡ.ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΕΑΟ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ/ ΠΕΚΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ 2 χλμ.ΕΟ Τρίπολης –Σπάρτης ΤΚ:22132			**1.000**	**1.240,00**	**1.000**	**1.240,00**

	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Β ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ Εθνικής Αντιστάσεως 51/Δ΄ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΟ Καλογεροπούλου 46 Κιάτο ΤΚ:20200			**1.000**	**1.240,00**	**1.000**	**1.240,00**
	ΣΥΝΟΛΟ ΑΝΟΔΙΩΝ			**2.000,00**	**2.480,00**	**2.000,00**	**2.480,00**
	ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ- Επισκευή Νέων Βλαβών	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2027**	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2027**	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2028**	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2028**	**ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2027-2028**	**ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2027-2028**
		8.300,00	**10.292,00**	**8.300,00**	**10.292,00**	**16.600,00**	**20.584,00**
	ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ-Συμπλήρωση ψυκτικού υγρού, εάν απαιτείται, κατά την έναρξη της θερινής περιόδου	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2027**	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2027**	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2028**	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2028**	**ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2027-2028**	**ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2027-2028**
		3.000,00	**3.720,00**	**3.000,00**	**3.720,00**	**6.000,00**	**7.440,00**
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	**27.490,00**	**34.087,60**	**29.490,00**	**36.567,60**	**56.980,00**	**70.655,20**

Αναλυτικά τα κτίρια (Ταχ.Δ/νση –εργασίες κλπ) **παρατίθενται** στο **Παράρτημα ΙΙ** της παρούσης διακήρυξης.

Προσφορές υποβάλλονται για το σύνολο των κτιρίων.

Οι προσφορές που θα υποβληθούν θα αφορούν στο <u>σύνολο των ζητούμενων υπηρεσιών και κτιρίων</u> σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΙΙ της παρούσης. Προσφορές, που δεν θα περιλαμβάνουν το σύνολο των κτιρίων, δεν θα λαμβάνονται υπόψη και θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες. Προσφορά που δεν καλύπτει το σύνολο των ζητούμενων υπηρεσιών, θα απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Η προϋπολογισθείσα αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **#56.980,00 €# πλέον ΦΠΑ, ήτοι #70.655,20,€# συμπ/νου ΦΠΑ 24% για τα έτη 2027-2028** για την παροχή υπηρεσιών συντήρησης και επισκευής των συστημάτων ψύξης – θέρμανσης – αερισμού στα κτήρια του e-ΕΦΚΑ που στεγάζουν υπηρεσίες αρμοδιότητας της ΠΥΣΥ Πελοποννήσου.

Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο **την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής ,** σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016 όπως ισχύει.

1.4 Θεσμικό πλαίσιο

Η ανάθεση και εκτέλεση της σύμβασης διέπονται από την κείμενη νομοθεσία και τις κατ΄ εξουσιοδότηση αυτής εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, όπως ισχύουν και ιδίως:

1) Τις διατάξεις του κεφαλαίου Ε' του **ν. 4387/2016 (Α΄ 85)** «Ενιαίο Σύστημα Κοινωνικής Ασφάλειας - Μεταρρύθμιση ασφαλιστικού - συνταξιοδοτικού συστήματος - Ρυθμίσεις φορολογίας εισοδήματος και τυχερών παιγνίων και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με το **ν. 4670/2020** «Ασφαλιστική μεταρρύθμιση και ψηφιακός μετασχηματισμός Εθνικού Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (e-ΕΦΚΑ) και άλλες διατάξεις» (Α΄ 43).

2) Τις διατάξεις του **ν. 4445/2016** (Α΄ 236) *«Εθνικός Μηχανισμός Συντονισμού, Παρακολούθησης και Αξιολόγησης των Πολιτικών Κοινωνικής Ένταξης και Κοινωνικής Συνοχής, ρυθμίσεις για την κοινωνική αλληλεγγύη και εφαρμοστικές διατάξεις του ν. 4387/2016 (Α΄85) και άλλες διατάξεις».*

3) Τις διατάξεις του **ν. 4892/2022** (Α' 28) «Εκσυγχρονισμός του Ηλεκτρονικού Εθνικού Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης και άλλες επείγουσες διατάξεις».

4) Το **π.δ. 8/2019** (Α΄ 8) **«**Οργανισμός Ενιαίου Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (Ε.Φ.Κ.Α.)», όπως ισχύει.

5) Τις διατάξεις της υπ' αρ. πρωτ. **Φ.ΕΦΚΑ/οικ.22424/861/18-05-2017** (Β΄ 1720) Απόφασης της Υπουργού Εργασίας Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης «*Κανονισμός Οικονομικής Οργάνωσης και Λογιστικής Λειτουργίας του Ενιαίου Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (Ε.Φ.Κ.Α.)».*

6) Τη με αρ. **88/Συν.7/28.02.2020** (Β΄ 829) Απόφαση του Δ.Σ. του ΕΦΚΑ «Μεταβίβαση της άσκησης αρμοδιοτήτων του Διατάκτη του Ενιαίου Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης στα Όργανα του Φορέα».

7) Τις διατάξεις του άρ. 53 του **ν. 4670/2020 (Α' 43)** «Ασφαλιστική μεταρρύθμιση και ψηφιακός μετασχηματισμός Εθνικού Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (e-Ε.Φ.Κ.Α.) και άλλες διατάξεις» σύμφωνα με το οποίο:

«1. Οι Περιφερειακές Υπηρεσίες Συντονισμού και Υποστήριξης λειτουργούν σε επίπεδο Γενικής Διεύθυνσης και είναι οι ακόλουθες: ... η) ΠΥΣΥ Πελοποννήσου με έδρα την Τρίπολη …

4. Οι αρμοδιότητες των Περιφερειακών Υπηρεσιών Συντονισμού και Υποστήριξης (ΠΥΣΥ) κατανέμονται μεταξύ των Τμημάτων ως εξής: …

βδ) Η διενέργεια διαγωνισμών για την κάλυψη των αναγκών των υπηρεσιών του Ε.Φ.Κ.Α. που βρίσκονται στη χωρική της αρμοδιότητα, σύμφωνα με τις ισχύουσες κάθε φορά διατάξεις περί προμηθειών.»

8) Την υπ' αρ. πρωτ. **10044/2442/04-03-2019** απόφαση του Υφυπουργού Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης & Κοινωνικής Αλληλεγγύης (Β΄ 813), περί έναρξης λειτουργίας της Περιφερειακής Υπηρεσίας Συντονισμού και Υποστήριξης (ΠΥΣΥ) Πελοποννήσου.

9) Το υπ' αρ. **Φ.ΕΦΚΑ/43850/1179/21-10-2020** έγγραφο του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων και το υπ' αρ. 327159/08-12-2020 διαβιβαστικό αυτού έγγραφο της Γενικής Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών (Τμήμα Προϋπολογισμού και Μεσοπρόθεσμης Στρατηγικής), σχετικά με την ανάληψη Πολυετών Υποχρεώσεων, σύμφωνα με το οποίο: «Οι Προϊστάμενοι των ΠΥΣΥ ως Δευτερεύοντες Διατάκτες αναλαμβάνουν υποχρεώσεις μέχρι του ύψους των πιστώσεων που τους μεταβιβάζονται κατ' εντολή του Κύριου Διατάκτη με την έκδοση επιτροπικού εντάλματος μόνο για το τρέχον οικονομικό έτος. Ως εκ τούτου, προκειμένου να εκδίδονται οι προβλεπόμενες εγκρίσεις ανάληψης πολυετών υποχρεώσεων για τις ανάγκες των ΠΥΣΥ, απαιτείται σχετική απόφαση του ΔΣ του e-ΕΦΚΑ, ως Κύριου Διατάκτη».

10) Τις διατάξεις του **ν. 4412/2016** (Α΄ 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

11) Την υπ' αρ. **102080/24-10-2022 (Β΄5623/02.11.2022)** απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Ρύθμιση θεμάτων σχετικά με την εξέταση επανορθωτικών μέτρων από την Επιτροπή της παρ. 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016».

12) Τις διατάξεις του **ν. 4601/2019** (Α' 44) «Εταιρικοί μετασχηματισμοί και εναρμόνιση του νομοθετικού πλαισίου με τις διατάξεις της Οδηγίας 2014/55/ΕΕ του Ευρωπαϊκού

Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 για την έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων στο πλαίσιο δημόσιων συμβάσεων και λοιπές διατάξεις».

13) Τις διατάξεις του **π.δ. 39/2017** (Α' 64) «Κανονισμός εξέτασης προδικαστικών προσφυγών ενώπιον της Α.Ε.Π.Π.».

14) Τις διατάξεις της υπ' αρ. **οικ. 98979ΕΞ/2021 Κ.Υ.Α. (Β' 3766)** «Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημόσιων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019» (Α΄44).

15) Τις διατάξεις της υπ' αρ. **63446/2021 Κ.Υ.Α. (Β' 2338)** «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων», όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 31781ΕΞ/2022 (Β΄1202).

16) Τις διατάξεις της υπ' αρ. **52445 ΕΞ/2023 Κ.Υ.Α.** (**Β' 2385) «**Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς.»

17)Τις διατάξεις του **ν. 3419/2005** (Α' 297) «Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και εκσυγχρονισμός της Επιμελητηριακής Νομοθεσίας».

18)Τις διατάξεις της **παρ. Ζ΄ του ν. 4152/2013** (Α' 107) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές…».

19) Τις διατάξεις του **ν. 4727/2020 (Α' 184)** «*Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας ΕΕ) 2019/1024) – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 018/1972) και άλλες διατάξεις» (ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΙΑ΄ ΨΗΦΙΑΚΗ ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ-ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΥΓΕΙΑ*).

20) Του **ν. 4700/2020 (Α' 127) «**Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 324-337.

21) Του **ν. 3548/2007 (Α' 68)** «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις».

22) Τις διατάξεις του **ν. 4965/2022** (Α' 162) «Εξυγίανση των Ναυπηγείων Ελευσίνας και άλλες διατάξεις αναπτυξιακού χαρακτήρα» και ειδικότερα το **άρθρο 7 «Ρήτρα αναπροσαρμογής τιμών στις δημόσιες συμβάσεις προμηθειών - Τροποποίηση άρθρου 53 του ν.4412/2016».**

23) Τις διατάξεις του **ν. 4270/2014** (Α' 143) «*Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις*»**,** όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το ν. 4337/2015 (Α' 129) και το ν. 4412/2016 (Α' 147).

24) Τις διατάξεις του **ν. 4250/2014** (Α' 74) «*Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του Π.Δ. 318/1992 (Α΄161) και λοιπές ρυθμίσεις*» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1».
25) Τις διατάξεις του **ν. 4172/2013** (Α' 167) άρθρο 64 για την παρακράτηση φόρου εισοδήματος.
26) Τις διατάξεις του **ν. 4155/2013** (Α' 120) «Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
27) Τις διατάξεις του **ν. 4013/2011** (Α' 204) «*Σύσταση Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων…*».
28) Τις διατάξεις του **ν. 4635/2019** (Α' 167), «Επενδύω στην Ελλάδα και άλλες διατάξεις», ως ισχύει.
29) Τις διατάξεις του **ν. 5144/11-10-2024** (Α' 162) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας».
30) Τις διατάξεις του **ν. 2690/1999** (Α' 45) "Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις" και ιδίως των άρθρων 7 και 13 έως 15.
31) Τον **Κανονισμό (ΕΕ) 2016/679** του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 27ης Απριλίου 2016, για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ (Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων) και τις διατάξεις του ν. 4624/2019 «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 …» (Α΄ 137).
32) Τις διατάξεις του **ν. 4624/2019** (Α' 137) «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων».
33) Το **π.δ. 80/2016** (Α΄145) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες».
34) Το **π.δ. 28/2015** (Α' 34) «Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία».
35) Τις διατάξεις της **υπ' αρ. 76928/13-7-2021** απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης Επενδύσεων - Επικρατείας «*Ρύθμιση Ειδικότερων Θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)*» (Β΄ 3075).

36) Την υπ’ αρ. **64233/08.06.2021** (Β΄ 2453) Κοινή Απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης με θέμα «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)», όπως με τις υπ’ αρ. **44756/13-6-2024** Κοινή Απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Ψηφιακής Διακυβέρνησης με θέμα «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) - Τροποποίηση της υπ’ αρ. 64233/8.6.2021 (**Β’ 2453**) κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Επικρατείας» (**Β’ 3380**).

37) Τις διατάξεις της υπ’ αρ. **οικ. 60967 ΕΞ/2020 Κ.Υ.Α.** (Β’ 2425) «Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημόσιων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019» (Α΄44).

38) Τις διατάξεις του **ν. 4912/2022** (Α’ 59) «Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις του Υπουργείου Δικαιοσύνης».

39) του **Ν. 3310/2005 (Α' 30)** “Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων” για τη διασταύρωση των στοιχείων του αναδόχου με τα στοιχεία του Ε.Σ.Ρ., του π.δ/τος 82/1996 (Α' 66) «Ονομαστικοποίηση μετοχών Ελληνικών Ανωνύμων Εταιρειών που μετέχουν στις διαδικασίες ανάληψης έργων ή προμηθειών του Δημοσίου ή των νομικών προσώπων του ευρύτερου δημόσιου τομέα», της κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας με αρ. 20977/2007 (Β’ 1673) σχετικά με τα ‘’Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του ν. 3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το ν. 3414/2005’’, καθώς και των υπουργικών αποφάσεων, οι οποίες εκδίδονται κατ΄ εξουσιοδότηση του άρθρου 65 του ν. 4172/2013 (Α 167) για τον καθορισμό: α)των μη «συνεργάσιμων φορολογικά» κρατών και β) των κρατών με «προνομιακό φορολογικό καθεστώς».

40) Την με αρ. **59679/12.03.2020** (Β΄ 831) Απόφαση του Διοικητή e-ΕΦΚΑ: «Υπαγωγή των Περιφερειακών Υπηρεσιών Συντονισμού και Υποστήριξης (Π.Υ.Σ.Υ.) του Ηλεκτρονικού Εθνικού Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (e-ΕΦΚΑ) στην έννοια της ‘’χωριστής επιχειρησιακής μονάδας ανεξαρτήτως υπεύθυνης για τη σύναψη συμβάσεων της ίδιας ή ορισμένων κατηγοριών αυτών’’ του άρθρου 6 παρ. 2, εδαφ. β’ του ν. 4412/ 2016», όπως συμπληρώθηκε και ισχύει (σχετ. οι αριθμ, 63504/17.03.2020 -ΦΕΚ 1221/τ.Β’/09.04.2020, 92497/20.05.2020 -ΦΕΚ 2153/τ.Β’/04.06.2020, 233157/29-9-2020 -ΦΕΚ

4422/τ.Β'/07.10.2020, 339747/18-12-2020 - ΦΕΚ 5688/τ.Β/23.12.2020, 316376/30-11-2020 - ΦΕΚ 5419/τ.Β'/09.12.2020, 95149/17-03-2021 - ΦΕΚ 1244/ τ.Β'/31.03.2021, 97244/01-03-2022 - ΦΕΚ 1238/ τ.Β'/17.03.2022 και 236645/20-05-2022 - ΦΕΚ 2581/τ.Β'/25.05.2022 αποφάσεις).

41) Την υπ' αρ. **92252/20.10.2023 (τ.Υ.Ο.Δ.Δ 1146/20.10.2023**) Απόφαση του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης περί διορισμού του Βαρβέρη Αλέξανδρου του Γεωργίου ως Διοικητή του Ηλεκτρονικού Εθνικού Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (e-ΕΦΚΑ) για τετραετή θητεία και ως Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου αυτού».

42) Η με αρ. πρωτ. **21145 ΕΞ/2022 Απόφαση του Υπουργού Επικρατείας με θέμα**: «Λειτουργία του Κεντρικού Συστήματος Ηλεκτρονικής Διακίνησης Εγγράφων (Κ.Σ.Η.Δ.Ε.)» (Β' 2764).

43) Η με αρ. πρωτ. **37970 ΕΞ 2023/23-08-2023** Διαπιστωτική Πράξη του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης με θέμα: «Έναρξη διασύνδεσης του εσωτερικού Συστήματος Ηλεκτρονικής Διακίνησης Εγγράφων (Σ.Η.Δ.Ε.) φορέων της Δημόσιας Διοίκησης με το Κεντρικό Σύστημα Ηλεκτρονικής Διακίνησης Εγγράφων (Κ.Σ.Η.Δ.Ε.)» (8η διαπιστωτική πράξη).

44) Την υπ' αρ**.** πρωτ. **530/42/2.11.2023** (ΑΔΑ: Ψ981Α46ΜΑΠΣ-ΛΑ6) Απόφαση του ΔΣ του e-ΕΦΚΑ **«Σύστημα Ηλεκτρονικής Διαχείρισης Εγγράφων Docutracks,** με έναρξη λειτουργίας τη Δευτέρα 23 Οκτωβρίου 2023».

45) Την με αρ. πρωτ. **453154/26-09-2023 τροποποιητική πράξη του Διοικητή της** με αρ. πρωτ. 59679/12-03-2020 ομοίας, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, περί υπαγωγής των Π.Υ.Σ.Υ. στην έννοια της χωριστής επιχειρησιακής μονάδας ανεξαρτήτως υπεύθυνης για τη σύναψη συμβάσεων.

46) Την υπ' αρ. πρωτ. **1040500/23-07-2024 (Β΄ 4536)** Απόφαση του Διοικητή e-ΕΦΚΑ περί τροποποίησης της υπ' αριθμ. 59679/12-03-2020 (Β΄ 831) διαπιστωτικής πράξης του Διοικητή.

47) Την υπ' αρ. πρωτ. **1460146/18-10-2024 (Β΄ 5964)** Απόφαση του Διοικητή e-ΕΦΚΑ περί τροποποίησης της υπ' αρ. 59679/12-03-2020 (Β΄ 831) διαπιστωτικής πράξης του Διοικητή.

48) Την υπ' αρ. **786164/23-04-2026** Απόφαση του Διοικητή **e – ΕΦΚΑ** περί ανανέωσης της θητείας της Ευγενικού Σταματίας ως Προϊσταμένης της Περιφερειακής Υπηρεσίας Συντονισμού και Υποστήριξης (Π.Υ.Σ.Υ.) Πελοποννήσου.

49) Τις διατάξεις του **ν. 5217/2025 (Α΄ 120)** «Διασφάλιση δημοσιονομικής ισορροπίας: Μεταρρύθμιση πλαισίου δημοσιονομικής διαχείρισης - Τροποποίηση ν. 4270/2014 για την ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2024/1265 του Συμβουλίου της 29ης Απριλίου 2024 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ σχετικά με τις απαιτήσεις για τα δημοσιονομικά

πλαίσια των κρατών μελών και λοιπές διατάξεις», άρθρο 56: «Πολυετείς υποχρεώσεις - Αντικατάσταση άρθρου 67 ν. 4270/2014 - Εξουσιοδοτική διάταξη».

50) Το υπ' αρ. πρωτ. **1416831/18-09-2025** έγγραφο του Τμήματος Προϋπολογισμού και Μεσοπρόθεσμης Στρατηγικής της Διεύθυνσης Οικονομικής Διαχείρισης & Δημοσιονομικών Αναφορών της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του e-ΕΦΚΑ, περί κοινοποίηση διατάξεων σχετικά με τις πολυετείς υποχρεώσεις.

51) Την υπ' αρ. **2/45253/ΔΠΓΚ/26-06-2025** Απόφαση Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών (Β' 3364) «Σχέδιο λογαριασμών του Λογιστικού Πλαισίου της Γενικής Κυβέρνησης και κοινή οικονομική ταξινόμηση του Προϋπολογισμού των φορέων της Γενικής Κυβέρνησης».

52) Τις διατάξεις των άρθρων **134-135 του ν. 5090/2024 (Α΄30),** με τις οποίες καθιερώθηκε στην Ελλάδα αυτοτελής ποινική ευθύνη του νομικού προσώπου, διακριτή από την ποινική ευθύνη των φυσικών προσώπων που το εκπροσωπούν, για τα αδικήματα δωροδοκίας που προβλέπονται στις διατάξεις του άρθρου 134 του ως άνω νόμου και περιλαμβάνονται ομοίως στο άρθρο 73 παρ.1 περ. β΄ του ν. 4412/2016.

53) Την υπ' αρ. πρωτ.: **3265072/27-10-2026** απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης ΠΥΣΥ Πελοποννήσου περί Συγκρότησης Πενταμελούς Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμών και Αξιολόγησης των αποτελεσμάτων των διαγωνισμού για την παροχή υπηρεσιών συντήρησης των συστημάτων ψύξης-θέρμανσης-αερισμού για τα έτη 2027-2028 και των διαδικασιών διαπραγμάτευσης της ΠΥΣΥ Πελοποννήσου του e-Ε.Φ.Κ.Α. (ΑΔΑ: Ψ7Ο146ΜΑΠΣ-ΙΩ9).

54) Την υπ' αρ. **367/35/24-09-2026** (ΑΔΑ 9ΥΣ346ΜΑΠΣ-3ΤΖ, ΑΔΑΜ: 26REQ019940455) Απόφαση του Δ.Σ. του e-Ε.Φ.Κ.Α, με την οποία εγκρίθηκε πίστωση συνολικής προϋπολογισθείσας δαπάνης ποσού #56.980,00 €# πλέον Φ.Π.Α., ήτοι #70.655,20 €# συμπ/νου ΦΠΑ 24%, για τη διενέργεια του παρόντος διαγωνισμού.

55) Την υπ' αρ. πρωτ. 2928863/05-10-2026 (ΑΔΑ: 9Υ6Ρ46ΜΑΠΣ-ΖΟ4) Βεβαίωση του άρθρου 66 ν. 4811/2021 της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών.

Των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου, που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

1.5 Προθεσμία παραλαβής προσφορών και διενέργεια διαγωνισμού

Η καταληκτική ημερομηνία παραλαβής των προσφορών είναι **η 17η/11/2026, ημέρα Τρίτη** και **ώρα 14:00μ.μ.**

Η διαδικασία θα διενεργηθεί με χρήση του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) Προμήθειες και Υπηρεσίες του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ (Διαδικτυακή Πύλη **www.promitheus.gov.gr**) την **18η/11/2026,** ημέρα Τετάρτη και ώρα **10:00 π.μ.**

1.6 Δημοσιότητα

Α. Δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης[1]

ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ

Β. Δημοσίευση σε εθνικό επίπεδο [2]

Η προκήρυξη[3] και το πλήρες κείμενο της παρούσας Διακήρυξης καταχωρήθηκαν στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ).

Τα έγγραφα της σύμβασης της παρούσας Διακήρυξης καταχωρήθηκαν στη σχετική ηλεκτρονική διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης στο ΕΣΗΔΗΣ, **η οποία έλαβε Συστημικό Αύξοντα Αριθμό 589122** και αναρτήθηκαν στη Διαδικτυακή Πύλη (**www.promitheus.gov.gr**) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ.

Περίληψη της παρούσας Διακήρυξης δημοσιεύεται στον Ελληνικό Τύπο[4] [5] [6], σύμφωνα με το άρθρο 66 του ν. 4412/2016.

Περίληψη της παρούσας Διακήρυξης όπως προβλέπεται στην περίπτωση (ιστ') της παραγράφου 3 του άρθρου 76 του ν. 4727/2020, αναρτήθηκε στο διαδίκτυο, στον ιστότοπο **http://et.diavgeia.gov.gr/** (ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΥΓΕΙΑ).

---

1 Για δημόσιες συμβάσεις άνω των ορίων, ή για τις συμβάσεις κάτω των ορίων, εφόσον η αναθέτουσα αρχή το επιλέξει. Πρβλ. άρθρο 65, παρ.6, ν.4412/2016

2 Άρθρο 66 Ν. 4412/2016. Η παρούσα διακήρυξη και οι προκηρύξεις δεν δημοσιεύονται σε εθνικό επίπεδο, πριν από την ημερομηνία δημοσίευσης στην Επίσημη Εφημερίδα της ΕΕ. Ωστόσο, η δημοσίευση μπορεί να πραγματοποιείται σε κάθε περίπτωση σε εθνικό επίπεδο, όταν οι Α.Α. δεν έχουν ενημερωθεί σχετικά με τη δημοσίευση εντός 48 ωρών από τη βεβαίωση παραλαβής της προκήρυξης/ γνωστοποίησης. Πρβλ. άρθρο 66 του ν. 4412/2016.

3 Από 01.06.2021 καταργήθηκε η υποχρέωση σύνταξης προκήρυξης για συμβάσεις κάτω των ορίων (Πρβλ άρθρο 141 του ν.4782/2021, παρ. 1 περ.4)

4 Η υποχρέωση δημοσίευσης της προκήρυξης σε μία τοπική εφημερίδα, που προβλέπεται στο άρθρο 4 του ΠΔ 118/2007, συνεχίζει να υφίσταται μέχρι και την 31/12/2023, οπότε και καταργείται, βλέπε άρθρο 377§1 περίπτ. (59) και άρθρο 379 §12 ν. 4412/2016.

5 Η υποχρέωση δημοσίευσης σε νομαρχιακές (νυν "περιφερειακές" κατά το άρ.16 του ν.4487/2017) και τοπικές εφημερίδες του ν.3548/2007 συνεχίζει να υφίσταται μέχρι και την 31/12/2023, οπότε και καταργείται, βλέπε άρθρο 377§1 περίπτ (35) και άρθρο 379 §12 ν. 4412/2016.

6 Για τις δημοσιεύσεις περιλήψεων διαγωνισμών στον εθνικό τύπο, βλέπε και ΠΙΝΑΚΑ 1 «ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΣΤΟΝ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟ ΚΑΤΑ ΤΟΝ Ν.4412/2016», στην ιστοσελίδα της Αρχής, στη διαδρομή Αναθέτουσες Αρχές/Γενικές Οδηγίες/Υποστηρικτικό Υλικό.→→→

Η Διακήρυξη θα καταχωρηθεί στο διαδίκτυο, στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής, στη διεύθυνση (URL): **www.efka.gov.gr** στη διαδρομή: Αρχική Σελίδα → Επικαιρότητα → Διαγωνισμοί.

Γ. Έξοδα δημοσιεύσεων

Οι δαπάνες δημοσίευσης, καταβάλλονται από τον φορέα που έδωσε την εντολή καταχώρισης στην εφημερίδα, εντός των προθεσμιών του άρθρου 69 Ζ του ν.4270/2014 (Α'143). Σε περίπτωση ανακήρυξης αναδόχου της δημοσιευόμενης διαδικασίας, οι ως άνω δαπάνες παρακρατούνται από τον φορέα και αφαιρούνται από το τίμημα που οφείλει στον ανάδοχο για την προμήθεια.

1.7 Αρχές εφαρμοζόμενες στη διαδικασία σύναψης

Οι οικονομικοί φορείς δεσμεύονται ότι:

α) τηρούν και θα εξακολουθήσουν να τηρούν κατά την εκτέλεση της σύμβασης, εφόσον επιλεγούν, τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

β) δεν θα ενεργήσουν αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης, αλλά και κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης, εφόσον επιλεγούν.

γ) λαμβάνουν τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξουν την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηρισθεί ως τέτοιες.

2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

2.1 Γενικές Πληροφορίες

2.1.1 Έγγραφα της σύμβασης

Τα έγγραφα της παρούσας διαδικασίας σύναψης είναι τα ακόλουθα:

(1) Το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης [ΕΕΕΣ].

(2) Η παρούσα Διακήρυξη και τα Παραρτήματά της.

(3) Οι συμπληρωματικές πληροφορίες που τυχόν παρέχονται στο πλαίσιο της διαδικασίας, ιδίως σχετικά με τις προδιαγραφές και τα σχετικά δικαιολογητικά.

2.1.2 Επικοινωνία - Πρόσβαση στα έγγραφα της Σύμβασης

Όλες οι επικοινωνίες σε σχέση με τα βασικά στοιχεία της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης, καθώς και όλες οι ανταλλαγές πληροφοριών, ιδίως η ηλεκτρονική υποβολή, εκτελούνται με τη χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ), η οποία είναι προσβάσιμη μέσω της Διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr

2.1.3 Παροχή Διευκρινίσεων

Τα σχετικά αιτήματα παροχής διευκρινίσεων υποβάλλονται ηλεκτρονικά **το αργότερο έξι (6) ημέρες** πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών και απαντώνται αντίστοιχα, στο πλαίσιο της παρούσας, στη σχετική ηλεκτρονική διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης στην πλατφόρμα του ΕΣΗΔΗΣ, η οποία είναι προσβάσιμη μέσω της Διαδικτυακής πύλης (www.promitheus.gov.gr). Αιτήματα παροχής συμπληρωματικών πληροφοριών – διευκρινίσεων υποβάλλονται από εγγεγραμμένους στο σύστημα οικονομικούς φορείς, δηλαδή από εκείνους που διαθέτουν σχετικά διαπιστευτήρια που τους έχουν χορηγηθεί (όνομα χρήστη και κωδικό πρόσβασης) και απαραίτητα το ηλεκτρονικό αρχείο με το κείμενο των ερωτημάτων είναι **ηλεκτρονικά υπογεγραμμένο**.

Αιτήματα παροχής διευκρινίσεων που είτε υποβάλλονται με άλλο τρόπο είτε το ηλεκτρονικό αρχείο που τα συνοδεύει δεν είναι ηλεκτρονικά υπογεγραμμένο, δεν εξετάζονται.

Η αναθέτουσα αρχή **παρατείνει την προθεσμία παραλαβής των προσφορών**, ούτως ώστε όλοι οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς να μπορούν να λάβουν γνώση όλων των αναγκαίων πληροφοριών για την κατάρτιση των προσφορών στις ακόλουθες περιπτώσεις :

α) όταν, για οποιονδήποτε λόγο, πρόσθετες πληροφορίες, αν και ζητήθηκαν από τον οικονομικό φορέα έγκαιρα, δεν έχουν παρασχεθεί το αργότερο τέσσερις (4) ημέρες πριν από την προθεσμία που ορίζεται για την παραλαβή των προσφορών,

β) όταν τα έγγραφα της σύμβασης υφίστανται σημαντικές αλλαγές. Η διάρκεια της παράτασης θα είναι ανάλογη με τη σπουδαιότητα των πληροφοριών που ζητήθηκαν ή των αλλαγών.

Όταν οι πρόσθετες πληροφορίες δεν έχουν ζητηθεί έγκαιρα ή δεν έχουν σημασία για την προετοιμασία κατάλληλων προσφορών, η παράταση της προθεσμίας εναπόκειται στη διακριτική ευχέρεια της αναθέτουσας αρχής.

Τροποποίηση των όρων της διαγωνιστικής διαδικασίας (πχ αλλαγή/μετάθεση της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών καθώς και σημαντικές αλλαγές των εγγράφων της σύμβασης, σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο) δημοσιεύεται (με το τυποποιημένο έντυπο «Διορθωτικό») και στο ΚΗΜΔΗΣ[7].

2.1.4 Γλώσσα

Τα έγγραφα της σύμβασης έχουν συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα. Τυχόν προδικαστικές προσφυγές υποβάλλονται στην ελληνική γλώσσα.

Οι προσφορές, τα στοιχεία που περιλαμβάνονται σε αυτές, καθώς και τα αποδεικτικά έγγραφα σχετικά με τη μη ύπαρξη λόγου αποκλεισμού και την πλήρωση των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής[8] συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα.

Τα αλλοδαπά δημόσια και ιδιωτικά έγγραφα συνοδεύονται από μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα, επικυρωμένη είτε από πρόσωπο αρμόδιο κατά τις κείμενες διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας είτε από πρόσωπο κατά νόμο αρμόδιο της χώρας στην οποία έχει συνταχθεί το έγγραφο.

Ενημερωτικά και τεχνικά φυλλάδια και άλλα έντυπα -εταιρικά ή μη- με ειδικό τεχνικό *περιεχόμενο,* δηλαδή έντυπα με αμιγώς τεχνικά χαρακτηριστικά, όπως αριθμούς, αποδόσεις σε διεθνείς μονάδες, μαθηματικούς τύπους και σχέδια, που είναι δυνατόν να διαβαστούν σε κάθε γλώσσα και δεν είναι απαραίτητη η μετάφρασή τους, μπορούν να υποβάλλονται σε άλλη γλώσσα, χωρίς να συνοδεύονται από μετάφραση στην ελληνική. [9].

Κάθε μορφής επικοινωνία με την αναθέτουσα αρχή, καθώς και μεταξύ αυτής και του αναδόχου, θα γίνονται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα[10].

---

[7] Πρβλ έγγραφο ΕΑΔΗΣΥ με α.π. 4121/30-07-2020 « Διευκρινίσεις ως προς την τήρηση των διατυπώσεων δημοσιότητας στη διαγωνιστική διαδικασία σε περίπτωση τροποποίησης όρων της διακήρυξης» (ΑΔΑ: ΩΡΗ9ΟΞΤΒ-2ΧΖ)

[8] Πρβλ. άρθρο 80 παρ. 10 ν. 4412/2016

[9] Άρθρο 92, παρ.4 του ν. 4412/2016

[10] Με την επιφύλαξη της εν όλω ή εν μέρει σύνταξης των εγγράφων σε άλλη γλώσσα

2.1.5 Εγγυήσεις

Οι εγγυητικές επιστολές των παραγράφων **2.2.2** και **4.1.** εκδίδονται από πιστωτικά ή χρηματοδοτικά ιδρύματα ή ασφαλιστικές επιχειρήσεις κατά την έννοια των περιπτώσεων β΄ και γ΄ της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4364/2016 (Α΄13) που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη - μέλη της Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα κράτη-μέρη της ΣΔΣ και έχουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, το δικαίωμα αυτό. Μπορούν, επίσης, να εκδίδονται από το Τ.Μ.Ε.Δ.Ε ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού. Αν συσταθεί παρακαταθήκη με γραμμάτιο παρακατάθεσης χρεογράφων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, τα τοκομερίδια ή μερίσματα που λήγουν κατά τη διάρκεια της εγγύησης επιστρέφονται μετά τη λήξη τους στον υπέρ ου η εγγύηση οικονομικό φορέα.

Οι εγγυητικές επιστολές εκδίδονται κατ' επιλογή των οικονομικών φορέων από έναν ή περισσότερους εκδότες της παραπάνω παραγράφου.

Οι εγγυήσεις αυτές περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα στοιχεία: α) την ημερομηνία έκδοσης, β) τον εκδότη, γ) την αναθέτουσα αρχή προς την οποία απευθύνονται, δ) τον αριθμό της εγγύησης, ε) το ποσό που καλύπτει η εγγύηση, στ) την πλήρη επωνυμία, τον Α.Φ.Μ. και τη διεύθυνση του οικονομικού φορέα υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση (στην περίπτωση ένωσης αναγράφονται όλα τα παραπάνω για κάθε μέλος της ένωσης), ζ) τους όρους ότι: αα) η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται του δικαιώματος της διαιρέσεως και της διζήσεως, και ββ) ότι σε περίπτωση κατάπτωσης αυτής, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου, η) τα στοιχεία της σχετικής διακήρυξης και την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, θ) την ημερομηνία λήξης ή τον χρόνο ισχύος της εγγύησης, ι) την ανάληψη υποχρέωσης από τον εκδότη της εγγύησης να καταβάλει το ποσό της εγγύησης ολικά ή μερικά εντός πέντε (5) ημερών μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται και ια) στην περίπτωση των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης και προκαταβολής, τον αριθμό και τον τίτλο της σχετικής σύμβασης[11].

Η περ. αα' του προηγούμενου εδαφίου ζ' δεν εφαρμόζεται για τις εγγυήσεις που παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

Σχετικά υποδείγματα παρατίθενται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V της παρούσης.

Η αναθέτουσα αρχή επικοινωνεί με τους εκδότες των εγγυητικών επιστολών προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους.

[11] Παρ. 12 άρθρου 72 ν. 4412/2016

2.1.6 Προστασία Προσωπικών Δεδομένων

Η αναθέτουσα αρχή ενημερώνει το φυσικό πρόσωπο που υπογράφει την προσφορά ως Προσφέρων ή ως Νόμιμος Εκπρόσωπος Προσφέροντος, ότι η ίδια ή και τρίτοι, κατ' εντολή και για λογαριασμό της, θα επεξεργάζονται προσωπικά δεδομένα που περιέχονται στους φακέλους της προσφοράς και τα αποδεικτικά μέσα τα οποία υποβάλλονται σε αυτήν, στο πλαίσιο του παρόντος Διαγωνισμού, για το σκοπό της αξιολόγησης των προσφορών και της ενημέρωσης έτερων συμμετεχόντων σε αυτόν, λαμβάνοντας κάθε εύλογο μέτρο για τη διασφάλιση του απόρρητου και της ασφάλειας της επεξεργασίας των δεδομένων και της προστασίας τους από κάθε μορφής αθέμιτη επεξεργασία, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί προστασίας προσωπικών δεδομένων, κατά τα αναλυτικώς αναφερόμενα **στην αναλυτική ενημέρωση που επισυνάπτεται στην παρούσα (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VI).**

2.2 Δικαίωμα Συμμετοχής - Κριτήρια Ποιοτικής Επιλογής

2.2.1 Δικαίωμα συμμετοχής

1. Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα και, σε περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων, τα μέλη αυτών, που είναι εγκατεστημένα σε:

α) κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ΄ της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Στο βαθμό που καλύπτονται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ΣΔΣ, καθώς και τις λοιπές διεθνείς συμφωνίες από τις οποίες δεσμεύεται η Ένωση, οι αναθέτουσες αρχές επιφυλάσσουν για τα έργα, τα αγαθά, τις υπηρεσίες και τους οικονομικούς φορείς των χωρών που έχουν υπογράψει τις εν λόγω συμφωνίες μεταχείριση εξίσου ευνοϊκή με αυτήν που επιφυλάσσουν για τα έργα, τα αγαθά, τις υπηρεσίες και τους οικονομικούς φορείς της Ένωσης.

2. Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων, συμπεριλαμβανομένων και των προσωρινών συμπράξεων, δεν απαιτείται

να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να απαιτήσει από τις ενώσεις οικονομικών φορέων να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή, εφόσον τους ανατεθεί η σύμβαση.

Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της αναθέτουσας αρχής αλληλέγγυα και εις ολόκληρον.

Η συμμετοχή στη διαδικασία του διαγωνισμού συνεπάγεται πλήρη και ανεπιφύλακτη αποδοχή των όρων της διακήρυξης και των παραρτημάτων της.

2.2.2 Εγγύηση συμμετοχής

2.2.2.1. Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες), εγγυητική επιστολή συμμετοχής, που ανέρχεται στο 2% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης μη συνυπολογιζόμενων των δικαιωμάτων προαίρεσης και της παράτασης της σύμβασης, ήτοι ποσού #1.139,60 €# (56.980,00 Χ 2% = 1.139,60) ως κάτωθι:

ΠΥΣΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	**ΔΑΠΑΝΗ 2027 ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ**	**ΔΑΠΑΝΗ 2028 ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ**	**ΔΑΠΑΝΗ 2027-2028 ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ**	**ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ 2%**
ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α (ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ - ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ)	16.190,00€	16.190,00€	32.380,00€	
ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β - ΑΝΟΔΙΑ	0	2.000€	2.000€	
ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ - ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΝΕΩΝ ΒΛΑΒΩΝ	8.300,00€	8.300,00€	16.600,00	
ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ - ΦΡΕΟΝ	3.000,00€	3.000,00	6.000,00	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ:	**27.490,00**	**29.490,00**	**56.980,00**	**1.139,60**

Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για **τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη ισχύος της προσφοράς** του άρθρου 2.4.5 της παρούσας, **ήτοι μέχρι 18/6/2027,** άλλως η προσφορά απορρίπτεται. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, πριν τη λήξη της προσφοράς, να ζητά από τον προσφέροντα να παρατείνει, πριν τη λήξη τους, τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής.

Οι ΠΡΩΤΟΤΥΠΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ, πλην των εγγυήσεων που εκδίδονται ηλεκτρονικά, προσκομίζονται σε κλειστό φάκελο με ευθύνη του οικονομικού φορέα, το αργότερο ΠΡΙΝ την ημερομηνία και ώρα ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ των προσφορών που ορίζεται στην παρ. 3.1 της παρούσας, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη, μετά από γνώμη της Επιτροπής Διαγωνισμού.

2.2.2.2. Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στον ανάδοχο με την προσκόμιση της εγγύησης καλής εκτέλεσης.

Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στους λοιπούς προσφέροντες σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στην παρ.3 του άρθρου 72 του ν.4412/2016[12].

2.2.2.3. Η εγγύηση συμμετοχής καταπίπτει, εάν ο προσφέρων: α) αποσύρει την προσφορά του κατά τη διάρκεια ισχύος αυτής, β) παρέχει, εν γνώσει του, ψευδή στοιχεία ή πληροφορίες που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3 έως 2.2.8, γ) δεν προσκομίσει εγκαίρως τα προβλεπόμενα από την παρούσα δικαιολογητικά (παράγραφοι 2.2.9 και 3.2), δ) δεν προσέλθει εγκαίρως για υπογραφή του συμφωνητικού, ε) υποβάλει μη κατάλληλη προσφορά, με την έννοια της περ. 46 της παρ. 1 του άρθρου 2 του ν. 4412/2016, στ) δεν ανταποκριθεί στη σχετική πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής να εξηγήσει την τιμή ή το κόστος της προσφοράς του εντός της τεθείσας προθεσμίας και η προσφορά του απορριφθεί[13], ζ) στις περιπτώσεις των παρ. 3, 4 και 5 του άρθρου 103 του ν. 4412/2016, περί πρόσκλησης για υποβολή δικαιολογητικών από τον προσωρινό ανάδοχο, αν, κατά τον έλεγχο των παραπάνω δικαιολογητικών, σύμφωνα με τις παραγράφους 3.2 και 3.4 της παρούσας, διαπιστωθεί ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν στο ΕΕΕΣ είναι εκ προθέσεως απατηλά, ή ότι έχουν υποβληθεί πλαστά αποδεικτικά στοιχεία, ή αν, από τα παραπάνω δικαιολογητικά που προσκομίσθηκαν νομίμως και εμπροθέσμως, δεν αποδεικνύεται η μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 ή η πλήρωση μιας ή περισσότερων από τις απαιτήσεις των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής.

[12] Άρθρο 72 παρ. 3 εδάφιο δεύτερο του ν. 4412/2016

[13] Πρβλ άρθρο 88 σε συνδυασμό με άρθρο 72 ν. 4412/2016

2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού

Αποκλείεται από τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης (διαγωνισμό) οικονομικός φορέας, εφόσον συντρέχει στο πρόσωπό του (εάν πρόκειται για μεμονωμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο) ή σε ένα από τα μέλη του (εάν πρόκειται για ένωση οικονομικών φορέων) ένας ή περισσότεροι από τους ακόλουθους λόγους:

2.2.3.1. Όταν υπάρχει σε βάρος του αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για ένα από τα ακόλουθα εγκλήματα:

α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ.42), και τα εγκλήματα του άρθρου 187 του Ποινικού Κώδικα (εγκληματική οργάνωση),

β) ενεργητική δωροδοκία, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της διαφθοράς στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών-μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παρ. 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα, και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργών), 237Α παρ. 2 (εμπορία επιρροής – μεσάζοντες), 396 παρ. 2 (δωροδοκία στον ιδιωτικό τομέα) του Ποινικού Κώδικα,

γ) απάτη, εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης, κατά την έννοια των άρθρων 3 και 4 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1371 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Ιουλίου 2017 σχετικά με την καταπολέμηση, μέσω του ποινικού δικαίου, της απάτης εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης (L 198/28.07.2017) και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 216 (πλαστογραφία), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργών), 242 (ψευδής βεβαίωση, νόθευση κ.λπ.) 374 (διακεκριμένη κλοπή), 375 (υπεξαίρεση), 386 (απάτη), 386Α (απάτη με υπολογιστή), 386Β (απάτη σχετική με τις επιχορηγήσεις), 390 (απιστία) του Ποινικού Κώδικα και των άρθρων 155 επ. του Εθνικού Τελωνειακού Κώδικα (ν. 2960/2001, Α' 265), όταν αυτά στρέφονται κατά των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή συνδέονται με την προσβολή αυτών των συμφερόντων, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 23 (διασυνοριακή απάτη σχετικά με τον ΦΠΑ) και 24 (επικουρικές διατάξεις για την ποινική προστασία των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης) του ν. 4689/2020 (Α' 103),

δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως, στα άρθρα 3-4 και 5-12 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/541 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 15ης Μαρτίου 2017 για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας και την αντικατάσταση της απόφασης-πλαισίου 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου και για την τροποποίηση της απόφασης 2005/671/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 88/31.03.2017) ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 14 αυτής, και τα εγκλήματα των άρθρων 187Α και 187Β του Ποινικού Κώδικα, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 32-35 του ν. 4689/2020 (Α'103),

ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας (ΕΕ) 2015/849 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 20ης Μαΐου 2015, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή για τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθμ. 648/2012 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, και την κατάργηση της οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και της οδηγίας 2006/70/ΕΚ της Επιτροπής (ΕΕ L 141/05.06.2015) και τα εγκλήματα των άρθρων 2 και 39 του ν. 4557/2018 (Α' 139),

στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1), και τα εγκλήματα του άρθρου 323Α του Ποινικού Κώδικα (εμπορία ανθρώπων).

Ο οικονομικός φορέας αποκλείεται, επίσης, όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά:

- στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) τους διαχειριστές.
- στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα Σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας.
- στις περιπτώσεις Συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

- σε όλες τις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.

Εάν στις ως άνω περιπτώσεις (α) έως (στ) η κατά τα ανωτέρω περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, αυτή ανέρχεται σε πέντε (5) έτη από την ημερομηνία της καταδίκης με αμετάκλητη απόφαση.

2.2.3.2. Στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α) όταν ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά **στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης** και αυτό έχει διαπιστωθεί από δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή την εθνική νομοθεσία ή

β) όταν η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την **καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης**.

Αν ο οικονομικός φορέας είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση.

Οι υποχρεώσεις των περ. α’ και β’ της παρ. 2.2.3.2 θεωρείται ότι δεν έχουν αθετηθεί εφόσον δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες ή εφόσον αυτές έχουν υπαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό που τηρείται.

Δεν αποκλείεται ο οικονομικός φορέας, όταν έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους στο μέτρο που τηρεί τους όρους του δεσμευτικού κανονισμού.

2.2.3.3. Κατ' εξαίρεση, επίσης, **ο οικονομικός φορέας δεν αποκλείεται**, όταν ο αποκλεισμός, σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.3.2, θα ήταν σαφώς **δυσανάλογος**, ιδίως όταν μόνο μικρά ποσά των φόρων ή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης δεν έχουν καταβληθεί ή όταν ο οικονομικός φορέας ενημερώθηκε σχετικά με το ακριβές ποσό που οφείλεται λόγω αθέτησης των υποχρεώσεών του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης σε χρόνο κατά τον οποίο δεν είχε τη δυνατότητα να λάβει μέτρα, σύμφωνα με το τελευταίο εδάφιο

της παρ. 2 του άρθρου 73 ν. 4412/2016, πριν από την εκπνοή της προθεσμίας της προθεσμίας υποβολής προσφοράς.

2.2.3.4. Αποκλείεται από τη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, οικονομικός φορέας σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες καταστάσεις:

(α) εάν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016[14], περί αρχών που εφαρμόζονται στις διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων, ιδιαίτερα τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α` του ν. 4412/2016.

(β) εάν τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό **αναγκαστική διαχείριση** από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία **πτωχευτικού συμβιβασμού** ή έχει αναστείλει τις **επιχειρηματικές του δραστηριότητες** ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να μην αποκλείει έναν οικονομικό φορέα, ο οποίος βρίσκεται σε μία εκ των καταστάσεων που αναφέρονται στην περίπτωση αυτή, υπό την προϋπόθεση ότι αποδεικνύει ότι ο εν λόγω φορέας είναι σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση, λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις και τα μέτρα για τη συνέχιση της επιχειρηματικής του λειτουργίας[15],

(γ) εάν, με την επιφύλαξη της παραγράφου 3β του άρθρου 44 του ν. 3959/2011 περί ποινικών κυρώσεων και άλλων διοικητικών συνεπειών, υπάρχουν επαρκώς εύλογες ενδείξεις που οδηγούν στο συμπέρασμα ότι ο οικονομικός φορέας συνήψε συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη **στρέβλωση του ανταγωνισμού**,

(δ) εάν μία κατάσταση **σύγκρουσης συμφερόντων** κατά την έννοια του άρθρου 24 του ν. 4412/2016 δεν μπορεί να θεραπευθεί αποτελεσματικά με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,

(ε) εάν μία **κατάσταση στρέβλωσης του ανταγωνισμού** από την πρότερη συμμετοχή του οικονομικού φορέα κατά την προετοιμασία της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με

[14] Πρβλ άρθρο 18 παρ.2 ν.4412/2016: «Κατά την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων , οι οικονομικοί φορείς τηρούν τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της 'Ενωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου , οι οποίους απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α'. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους».Πρβλ ακόμα και άρθρο 18 παρ.4 Ν.4412/16.

[15] Σχετική δήλωση του προσφέροντος οικονομικού φορέα περιλαμβάνεται στο ΕΕΕΣ.

όσα ορίζονται στο άρθρο 48 του ν. 4412/2016, δεν μπορεί να θεραπευθεί με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,

(στ) εάν έχει επιδείξει **σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης** στο πλαίσιο προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις,

(ζ) εάν έχει κριθεί **ένοχος εκ προθέσεως σοβαρών απατηλών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών** που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, έχει αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές ή δεν είναι σε θέση να προσκομίσει τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατ' εφαρμογή της παραγράφου 2.2.9.2 της παρούσας,

(η) εάν επιχείρησε να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής, να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να του αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία σύναψης σύμβασης ή να παράσχει με απατηλό τρόπο παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν τον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση,

(θ) εάν η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποδείξει, με κατάλληλα μέσα ότι έχει διαπράξει **σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα**, το οποίο θέτει εν αμφιβόλω την ακεραιότητά του.

Εάν στις ως άνω περιπτώσεις (α) έως (θ) η περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, αυτή ανέρχεται σε τρία (3) έτη από την ημερομηνία έκδοσης πράξης που βεβαιώνει το σχετικό γεγονός[16].

2.2.3.5 Δεν απαιτείται

2.2.3.6. Ο οικονομικός φορέας αποκλείεται σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας σύναψης της παρούσας σύμβασης, όταν αποδεικνύεται ότι βρίσκεται, λόγω πράξεων ή παραλείψεών του, είτε πριν είτε κατά τη διαδικασία, σε μία από τις ως άνω περιπτώσεις.

2.2.3.7. Οικονομικός φορέας που εμπίπτει σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3.1 και 2.2.3.4, εκτός από την περ. β αυτής, μπορεί να προσκομίζει στοιχεία[17],

[16] Πρβλ. παράγραφο 10 του άρθρου 73 ν.4412/2016. Επίσης, υπ' αριθμ. πρωτ. 6271/30-11-2018 έγγραφο της Αρχής (ΑΔΑ Ψ3Κ8ΟΞΤΒ-09Β), σχετικά με την απόφαση ΔΕΕ της 24 Οκτωβρίου 2018 στην υπόθεση C-124/2017.

[17] Σχετικά με την προσκόμιση αποδείξεων για τα επανορθωτικά μέτρα βλ. την απόφαση της 14ης Ιανουαρίου 2021 του ΔΕΕ στην υπόθεση C-387/19

προκειμένου να αποδείξει ότι τα μέτρα που έλαβε επαρκούν για να αποδείξουν την αξιοπιστία του, παρότι συντρέχει ο σχετικός λόγος αποκλεισμού (αυτοκάθαρση). Για τον σκοπό αυτόν ο οικονομικός φορέας αποδεικνύει ότι έχει καταβάλει ή έχει δεσμευθεί να καταβάλει αποζημίωση για ζημίες που προκλήθηκαν από το ποινικό αδίκημα ή το παράπτωμα, ότι έχει διευκρινίσει τα γεγονότα και τις περιστάσεις με ολοκληρωμένο τρόπο, μέσω ενεργού συνεργασίας με τις ερευνητικές αρχές και έχει λάβει συγκεκριμένα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα, καθώς και μέτρα σε επίπεδο προσωπικού κατάλληλα για την αποφυγή περαιτέρω ποινικών αδικημάτων ή παραπτωμάτων. Τα μέτρα που λαμβάνονται από τους οικονομικούς φορείς αξιολογούνται σε συνάρτηση με τη σοβαρότητα και τις ιδιαίτερες περιστάσεις του ποινικού αδικήματος ή του παραπτώματος. Εάν τα στοιχεία κριθούν επαρκή, ο εν λόγω οικονομικός φορέας δεν αποκλείεται από τη διαδικασία σύναψης σύμβασης. Αν τα μέτρα κριθούν ανεπαρκή, γνωστοποιείται στον οικονομικό φορέα το σκεπτικό της απόφασης αυτής. Οικονομικός φορέας που έχει αποκλειστεί, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, με τελεσίδικη απόφαση, σε εθνικό επίπεδο, από τη συμμετοχή σε διαδικασίες σύναψης σύμβασης ή ανάθεσης παραχώρησης δεν μπορεί να κάνει χρήση της ανωτέρω δυνατότητας κατά την περίοδο του αποκλεισμού που ορίζεται στην εν λόγω απόφαση[18].

2.2.3.8. Η απόφαση για την διαπίστωση της επάρκειας ή μη των επανορθωτικών μέτρων κατά την προηγούμενη παράγραφο εκδίδεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παρ. 8 και 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016[19].

2.2.3.9. Οικονομικός φορέας, σε βάρος του οποίου έχει επιβληθεί η κύρωση του οριζόντιου αποκλεισμού σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και για το χρονικό διάστημα που αυτή ορίζει, αποκλείεται από την παρούσα διαδικασία σύναψης της σύμβασης.

Κριτήρια Επιλογής

2.2.4 Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας

Οι οικονομικοί φορείς, που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης, ήτοι την παροχή υπηρεσιών συντήρησης και αποκατάστασης βλαβών σε εγκαταστάσεις ψύξης-θέρμανσης-κλιματισμού.

[18] Παρ. 7 άρθρου 73 ν. 4412/2016.

[19] Πρβλ. απόφαση υπ' αριθμ. 49341/19-05-2020 (ΦΕΚ 385 τεύχος ΥΟΔΔ, 25-05-2020), η οποία εξακολουθεί να ισχύει έως την έκδοση της απόφασης της παρ. 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016.

Οι οικονομικοί φορείς, που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α΄ του ν. 4412/2016. Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά μητρώα.

Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς θα πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό μητρώο, εφόσον κατά την κείμενη νομοθεσία απαιτείται η εγγραφή τους για την υπό ανάθεση υπηρεσία.

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων απαιτείται να καλύπτεται η καταλληλότητα της άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας από όλα τα μέλη της Ένωσης.

2.2.5 Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

(Δεν απαιτείται)

2.2.6 Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται:

α) κατά τη διάρκεια της προηγούμενης τριετίας (2023-2025) να έχουν εκτελέσει παρόμοιες εργασίες συντήρησης εγκαταστάσεων Κεντρικού Κλιματισμού **σε μηχανήματα με συνολική ηλεκτρική εγκατεστημένη ισχύ μηχανημάτων μεγαλύτερη από 1.000 KW ανά έτος**, (σε περίπτωση ύπαρξης περισσότερων από μία συμβάσεων για το ίδιο έτος, θα αθροιστούν οι ηλεκτρικές εγκατεστημένες ισχύες και το άθροισμα αυτών απαιτείται να είναι μεγαλύτερο από 50 KW ανά έτος).

β) να διαθέτουν:

- έναν τουλάχιστον Διπλωματούχο Μηχανικό (απόφοιτο Α.Ε.Ι.), μέλος του Τ.Ε.Ε., πενταετούς τουλάχιστον εμπειρίας από κτήσεως άδειας άσκησης επαγγέλματος,

ή

- έναν τουλάχιστον Πτυχιούχο Μηχανικό (απόφοιτο Τ.Ε.Ι.), πενταετούς τουλάχιστον εμπειρίας από κτήσεως άδειας άσκησης επαγγέλματος, ο οποίος θα είναι υπεύθυνος για την επίβλεψη των εργασιών συντήρησης και επισκευής. Ο επιβλέπων Μηχανικός θα πρέπει να απασχολείται μόνιμα στην επιχείρηση, δηλαδή να είναι ιδιοκτήτης, εταίρος, μέτοχος, υπάλληλος κλπ. ή μόνιμος συνεργάτης.

- Επιπλέον ο κάθε διαγωνιζόμενος απαιτείται να διαθέτει και συνεργείο τεχνικών ψυκτικών εγκαταστάσεων, αποτελούμενο από **τρία** τουλάχιστον άτομα, οι οποίοι απαιτείται να είναι κάτοχοι αδείας εν ισχύ Εργοδηγού Ψυκτικού και οι οποίοι επιπλέον πρέπει να διαθέτουν και Πιστοποιητικό Κατηγορίας Ι του Κανονισμού 303/2008 της Επιτροπής της Ε.Ε., σύμφωνα με το π.δ. 1/2013 (Α΄ 3).

  Εναλλακτικά το συνεργείο, αντί να αποτελείται από τεχνίτες ψυκτικών εγκαταστάσεων, μπορεί να αποτελείται από άτομα αντίστοιχης ανώτερης εκπαιδευτικής βαθμίδας ή να είναι μικτό.
  Σε αυτή την περίπτωση όποιο άτομο του συνεργείου προέρχεται από ανώτερη εκπαιδευτική βαθμίδα, θα πρέπει να είναι:

  - **Διπλωματούχος Μηχανικός (απόφοιτος Α.Ε.Ι.), μέλος του Τ.Ε.Ε., πενταετούς τουλάχιστον εμπειρίας από κτήσεως άδειας άσκησης επαγγέλματος, ο οποίος να διαθέτει και Πιστοποιητικό Κατηγορίας Ι του Κανονισμού 303/2008 της Επιτροπής της Ε.Ε.**

    ή

  - **Πτυχιούχος Μηχανικός (απόφοιτος Τ.Ε.Ι.), πενταετούς τουλάχιστον εμπειρίας από κτήσεως άδειας άσκησης επαγγέλματος, ο οποίος να διαθέτει και Πιστοποιητικό Κατηγορίας Ι του Κανονισμού 303/2008 της Επιτροπής της Ε.Ε.**

  Τα μέλη του συνεργείου θα πρέπει να απασχολούνται μόνιμα στην επιχείρηση.

- **Τέλος για τη συντήρηση των καυστήρων απαιτείται και ένας αδειούχος εγκαταστάτης εγκαταστάσεων καύσης, ο οποίος θα εκδώσει μετά την ετήσια συντήρηση πιστοποιητικά μετρήσεων καυσαερίων σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΥΠΕΚΑ. Ο εγκαταστάτης εγκαταστάσεων καύσης μπορεί να μην συμπεριλαμβάνεται στο μόνιμο προσωπικό του Αναδόχου, αλλά να είναι μόνιμος εξωτερικός συνεργάτης του.**

Όλοι οι παραπάνω τεχνίτες πρέπει να έχουν οι ίδιοι τις απαιτούμενες άδειες και να μην είναι απλώς μέλη συνεργείων με αντίστοιχες άδειες.

Αποδεικτικά Μέσα Τεχνικής και Επαγγελματικής Ικανότητας

Για την απόδειξη της τεχνικής ικανότητας οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν **με την κατάθεση της τεχνικής προσφοράς**:

Α) βεβαιώσεις αντίστοιχων εργασιών συντήρησης. Κάθε βεβαίωση θα έχει τη μορφή πίνακα, στον οποίο θα αναφέρεται ο κύριος των παρεχόμενων υπηρεσιών, το χρονικό διάστημα εκτέλεσης των εργασιών, η εγκατεστημένη ηλεκτρική και ψυκτική ισχύς των μηχανημάτων κλιματισμού που συντηρήθηκαν.

Εάν κύριος των παρεχόμενων υπηρεσιών είναι δημόσιος φορέας ή Ν.Π.Δ.Δ., κατατίθενται πιστοποιητικά ή βεβαιώσεις σε μορφή πίνακα, που έχουν εκδοθεί από την αναθέτουσα αρχή, για την εγκατεστημένη ηλεκτρική ισχύ των ψυκτικών μηχανημάτων κλιματισμού. Εναλλακτικά μπορεί να κατατεθεί πίνακας (μαζί με τις βεβαιώσεις) με αναφορά στην ψυκτική ισχύ των εγκαταστάσεων ανά περίπτωση και σε διπλανή στήλη του πίνακα να αναφέρεται η ηλεκτρική ισχύς με κατάλληλη μετατροπή. Εάν κύριος των παρεχόμενων υπηρεσιών είναι ιδιωτικός φορέας, κατατίθενται αντίστοιχες βεβαιώσεις του σε μορφή πίνακα, συνοδευόμενες με υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν.1599/1986 διπλωματούχου ηλεκτρολόγου ή μηχανολόγου.

Β) φωτοαντίγραφα: α) του διπλώματος ή του πτυχίου καθώς και της άδειας ασκήσεως επαγγέλματος του επιβλέποντος Μηχανικού, β) των αδειών ασκήσεως επαγγέλματος και των Πιστοποιητικών για τα μέλη του συνεργείου και τον εγκαταστάτη εγκαταστάσεων καύσης.

Η εμπειρία τεκμηριώνεται μόνο από το χρόνο απόκτησης της άδειας ασκήσεως επαγγέλματος.

Η εργασιακή σχέση του προσωπικού θα πρέπει να αποδεικνύεται με νόμιμα παραστατικά στοιχεία, ήτοι πίνακας προσωπικού ο οποίος να έχει υποβληθεί ηλεκτρονικά στην Επιθεώρηση Εργασίας και το ηλεκτρονικό πρωτόκολλο της υποβολής του να βρίσκεται σε ισχύ.

Στην περίπτωση που ο επιβλέπων Μηχανικός και ο εγκαταστάτης εγκαταστάσεων καύσης δεν αποτελούν μόνιμο προσωπικό του διαγωνιζομένου αλλά είναι εξωτερικοί συνεργάτες του, ο

διαγωνιζόμενος υποχρεούται επί ποινή αποκλεισμού, να υποβάλει στον φάκελο τεχνικής προσφοράς που θα καταθέσει και φωτοαντίγραφα των Ιδιωτικών Συμφωνητικών που καθορίζουν την σχέση αυτή.

2.2.7 Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης

Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης υποχρεούται, να διαθέτουν τα κάτωθι πιστοποιητικά, φωτοαντίγραφα των οποίων **απαιτείται να προσκομισθούν με την κατάθεση της τεχνικής προσφοράς**:

56) πιστοποιητικό ISO 9001:2015 εν ισχύ, με αντικείμενο αυτό του διαγωνισμού, δηλ. τις υπηρεσίες συντήρησης εγκαταστάσεων Ψύξης-Θέρμανσης-Αερισμού. Το ISO 9001:2015 είναι ένα διεθνώς αναγνωρισμένο πρότυπο για τη διαχείριση της ποιότητας και αφορά σε όλες τις κατηγορίες των εταιρειών, ανεξάρτητα από το είδος, το μέγεθος και το παρεχόμενο προϊόν ή υπηρεσία.

57) πιστοποιητικό ISO 14001:2015 εν ισχύ. Το ISO 14001:2015 είναι ένα διεθνώς αναγνωρισμένο πρότυπο για τη Πιστοποίηση Συστημάτων Περιβαλλοντικής Διαχείρισης, το οποίο παρέχει οδηγίες και απαιτούμενα σημεία ελέγχων που πρέπει να εφαρμόζονται στις δραστηριότητες εκείνες που έχουν επίδραση στο περιβάλλον.

2.2.8 Στήριξη στην ικανότητα τρίτων/ Υπεργολαβία

2.2.8.1. Στήριξη στην ικανότητα τρίτων

Οι οικονομικοί φορείς μπορούν, όσον αφορά στα κριτήρια της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας (της παραγράφου 2.2.5) και τα σχετικά με την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα (της παραγράφου 2.2.6), να στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων, ασχέτως της νομικής φύσης των δεσμών τους με αυτούς. Στην περίπτωση αυτή, αποδεικνύουν ότι θα έχουν στη διάθεσή τους αναγκαίους πόρους, με την προσκόμιση της σχετικής δέσμευσης των φορέων στην ικανότητα των οποίων στηρίζονται.

Ειδικά όσον αφορά στα κριτήρια επαγγελματικής ικανότητας, που σχετίζονται με τους τίτλους σπουδών και τα επαγγελματικά προσόντα που ορίζονται στην περίπτωση στ΄ του Μέρους ΙΙ του Παραρτήματος XII του Προσαρτήματος Α΄ του ν. 4412/2016 ή με την σχετική επαγγελματική εμπειρία, οι οικονομικοί φορείς, μπορούν να στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων, μόνο, εάν οι τελευταίοι θα εκτελέσουν τις εργασίες ή τις υπηρεσίες για τις οποίες απαιτούνται οι συγκεκριμένες ικανότητες.

Όταν οι οικονομικοί φορείς στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων όσον αφορά στα κριτήρια, που σχετίζονται με την απαιτούμενη με τη διακήρυξη οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια, οι εν λόγω οικονομικοί φορείς και αυτοί στους οποίους στηρίζονται είναι από κοινού υπεύθυνοι για την εκτέλεση της σύμβασης.

Υπό τους ίδιους όρους οι ενώσεις οικονομικών φορέων μπορούν να στηρίζονται στις ικανότητες των συμμετεχόντων στην ένωση ή άλλων φορέων.

Η αναθέτουσα αρχή ελέγχει αν οι Φορείς, στις ικανότητες των οποίων προτίθεται να στηριχθεί ο οικονομικός φορέας, πληρούν κατά περίπτωση τα σχετικά κριτήρια επιλογής και εάν συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3. Ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να αντικαταστήσει έναν φορέα στην ικανότητα του οποίου στηρίζεται, εφόσον ο τελευταίος δεν πληροί το σχετικό κριτήριο επιλογής ή για τον οποίο συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού, εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την σχετική ηλεκτρονική πρόσκληση από την σχετική πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής, η οποία απευθύνεται στον οικονομικό φορέα μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ. Ο φορέας που αντικαθιστά φορέα του προηγούμενου εδαφίου δεν επιτρέπεται να αντικατασταθεί εκ νέου.

2.2.8.2. Υπεργολαβία

Ο οικονομικός φορέας αναφέρει στην προσφορά του το τμήμα της σύμβασης που προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, καθώς και τους υπεργολάβους που προτείνει. Στην περίπτωση που ο προσφέρων αναφέρει στην προσφορά του ότι προτίθεται να αναθέσει τμήμα της σύμβασης υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους σε ποσοστό που υπερβαίνει το τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή ελέγχει ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας. Ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να αντικαταστήσει έναν υπεργολάβο, εφόσον συντρέχουν στο πρόσωπό του λόγοι αποκλεισμού της ως άνω παραγράφου 2.2.3.

2.2.9 Κανόνες απόδειξης ποιοτικής επιλογής

Το δικαίωμα συμμετοχής των οικονομικών φορέων και οι όροι και προϋποθέσεις συμμετοχής τους, όπως ορίζονται στις παραγράφους 2.2.1 έως 2.2.8, κρίνονται κατά την υποβολή της προσφοράς δια του ΕΕΕΣ κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 2.2.9.1, κατά την υποβολή των δικαιολογητικών της παραγράφου 2.2.9.2 και κατά τη σύναψη της σύμβασης δια της υπεύθυνης δήλωσης, της περ. δ΄ της παρ. 3 του άρθρου 105 του ν. 4412/2016.

Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας στηρίζεται στις ικανότητες άλλων φορέων, σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.8 της παρούσας, οι φορείς στην ικανότητα των οποίων στηρίζεται, υποχρεούνται να αποδεικνύουν κατά τα οριζόμενα στις παραγράφους 2.2.9.1 και 2.2.9.2 ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας και ότι πληρούν τα σχετικά κριτήρια επιλογής κατά περίπτωση (παράγραφοι 2.2.5 και 2.2.6).

Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας αναφέρει στην προσφορά του ότι προτίθεται να αναθέσει τμήμα της σύμβασης υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους σε ποσοστό που υπερβαίνει το τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης, οι υπεργολάβοι υποχρεούνται να αποδεικνύουν, κατά τα οριζόμενα στις παραγράφους 2.2.9.1 και 2.2.9.2, ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας.

Αν επέλθουν μεταβολές στις προϋποθέσεις τις οποίες οι προσφέροντες δηλώσουν ότι πληρούν, σύμφωνα με το παρόν άρθρο, οι οποίες επέλθουν ή για τις οποίες λάβουν γνώση μετά την συμπλήρωση του ΕΕΕΣ και μέχρι την ημέρα της έγγραφης πρόσκλησης για την σύναψη του συμφωνητικού οι προσφέροντες οφείλουν να ενημερώσουν αμελλητί την αναθέτουσα αρχή.

2.2.9.1 Προκαταρκτική απόδειξη κατά την υποβολή προσφορών

Προς προκαταρκτική απόδειξη ότι οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς: α) έχουν δικαίωμα συμμετοχής στη παρούσα διαδικασία σύμφωνα με το άρθρο 2.2.1, β) δεν βρίσκονται σε μία από τις καταστάσεις της παραγράφου 2.2.3 και γ) πληρούν τα σχετικά κριτήρια επιλογής των παραγράφων 2.2.4, 2.2.5, 2.2.6 και 2.2.7. της παρούσης, **προσκομίζουν κατά την υποβολή της προσφοράς τους, ως δικαιολογητικά συμμετοχής:**

1. **Το προβλεπόμενο από το άρθρο 79 παρ. 1 και 3 του ν. 4412/2016 Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), σύμφωνα με το επισυναπτόμενο στην παρούσα Παράρτημα Ι** ,το οποίο αποτελεί ενημερωμένη υπεύθυνη δήλωση, με τις συνέπειες του ν. 1599/1986. Το ΕΕΕΣ καταρτίζεται βάσει του τυποποιημένου εντύπου του Παραρτήματος 2 του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/7 και συμπληρώνεται από τους προσφέροντες οικονομικούς φορείς σύμφωνα με τις οδηγίες του **Παραρτήματος 1[20] (στην ηλεκτρονική υπηρεσία Promitheus ESPDint**

[20] Από τις 2-5-2019, παρέχεται η νέα ηλεκτρονική υπηρεσία Promitheus ESPDint (https://espd.eprocurement.gov.gr/) που προσφέρει τη δυνατότητα ηλεκτρονικής σύνταξης και διαχείρισης του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης (ΕΕΕΣ). Μπορείτε να δείτε τη σχετική ανακοίνωση στη Διαδικτυακή Πύλη του ΕΣΗΔΗΣ www.promitheus.gov.gr Πρβλ και το Διορθωτικό (Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης L 17/65 της 23ης Ιανουαρίου 2018) στον Εκτελεστικό Κανονισμό (ΕΕ) 2016/7 για την καθιέρωση του τυποποιημένου εντύπου για το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Προμήθειας , με το οποίο επιλύθηκαν τα σχετικά ζητήματα ορολογίας που υπήρχαν στο αρχικό επίσημο ελληνικό κείμενο του Εκτελεστικού Κανονισμού, Μπορείτε να δείτε το σχετικό Διορθωτικό στην ακόλουθη διαδρομή https://eur-lex.europa.eu/legal-content/EL/TXT/HTML/?uri=CELEX:32016R0007R(01)&from=EL

(https://espd.eprocurement.gov.gr/**, βλέπε και Κατευθυντήρια Οδηγία 23 της ΕΑΔΗΣΥ, ΑΔΑ:Ψ3ΗΙΟΞΤΒ-Κ3Ε).**

Επισημαίνεται ότι οι προσφέροντες για το μέρος Ι Κριτήρια επιλογής του ΕΕΕΣ συμπληρώνουν μόνο την ενότητα α΄ «Γενική ένδειξη για όλα τα κριτήρια επιλογής».

Το ΕΕΕΣ φέρει υπογραφή με ημερομηνία εντός του χρονικού διαστήματος κατά το οποίο μπορούν να υποβάλλονται προσφορές. Αν στο διάστημα που μεσολαβεί μεταξύ της ημερομηνίας υπογραφής του ΕΕΕΣ και της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών έχουν επέλθει μεταβολές στα δηλωθέντα στοιχεία, εκ μέρους του, στο ΕΕΕΣ, ο οικονομικός φορέας αποσύρει την προσφορά του, χωρίς να απαιτείται απόφαση της αναθέτουσας αρχής. Στη συνέχεια μπορεί να την υποβάλει εκ νέου με επίκαιρο ΕΕΕΣ.[21] Ο οικονομικός φορέας δύναται να διευκρινίζει τις δηλώσεις και πληροφορίες, που παρέχει στο ΕΕΕΣ με συνοδευτική υπεύθυνη δήλωση, την οποία υποβάλλει μαζί με το ΕΕΕΣ[22].

Κατά την υποβολή του ΕΕΕΣ, καθώς και της συνοδευτικής υπεύθυνης δήλωσης, είναι δυνατή, με μόνη την υπογραφή του κατά περίπτωση εκπροσώπου του οικονομικού φορέα, η προκαταρκτική απόδειξη των λόγων αποκλεισμού που αναφέρονται στην παράγραφο 2.2.3 της παρούσας, για το σύνολο των φυσικών προσώπων που είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτόν.

Ως εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτού, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησής του κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί τον οικονομικό φορέα για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης.

Στην περίπτωση υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), υποβάλλεται χωριστά από κάθε μέλος της ένωσης. Στο ΕΕΕΣ απαραιτήτως πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του (συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους) κάθε μέλους της ένωσης, καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής[23].

Ο οικονομικός φορέας φέρει την ειδική υποχρέωση, να δηλώσει, μέσω του ΕΕΕΣ,[24] την κατάστασή του σε σχέση με τους λόγους που προβλέπονται στο άρθρο 73 του ν. 4412/2016 και

---

21 Πρβλ. άρθρο 79Α παρ. 4 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 28 του ν. 4782/2021 (36 Α').

22 Πρβλ άρθρο 79 παρ. 9 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 27 του ν. 4782/2021

23 Άρθρο 96 παρ. 7 του ν. 4412/2016

24 βλ. Δ.Ε.Ε. απόφαση της 19.6.2019, Meca, C-41/18, EU:C:2019:507, σκ. 28

παραγράφου 2.2.3 της παρούσης[25] και ταυτόχρονα να επικαλεσθεί και τυχόν ληφθέντα μέτρα προς αποκατάσταση της αξιοπιστίας του.

Ιδίως επισημαίνεται ότι, κατά την απάντηση οικονομικού φορέα στο σχετικό πεδίο του ΕΕΕΣ για τυχόν σύναψη συμφωνιών με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού, η συνδρομή περιστάσεων, όπως η πάροδος της τριετούς περιόδου της ισχύος του λόγου αποκλεισμού (παραγράφου 10 του άρθρου 73) ή η εφαρμογή της διάταξης της παραγράφου 3β του άρθρου 44 του ν. 3959/2011, σύμφωνα με την περ. γ της παραγράφου 2.2.3.4 της παρούσης, αναλύεται στο σχετικό πεδίο που προβάλλει κατόπιν θετικής απάντησης[26].

Όσον αφορά στις υποχρεώσεις του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης (περ. α' και β' της παρ. 2 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016) αυτές θεωρείται ότι δεν έχουν αθετηθεί εφόσον δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες ή εφόσον έχουν υπαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό που τηρείται. Στην περίπτωση αυτή, ο οικονομικός φορέας δεν υποχρεούται να απαντήσει καταφατικά στο σχετικό πεδίο του ΕΕΕΣ με το οποίο ερωτάται εάν ο οικονομικός φορέας έχει ανεκπλήρωτες υποχρεώσεις όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης ή, κατά περίπτωση, εάν έχει αθετήσει τις παραπάνω υποχρεώσεις του[27].

2.2.9.2 Αποδεικτικά μέσα

Α. Για την απόδειξη της μη συνδρομής λόγων αποκλεισμού κατ' άρθρο 2.2.3 και της πλήρωσης των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής κατά τις παραγράφους 2.2.4, 2.2.5, 2.2.6 και 2.2.7, οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν τα δικαιολογητικά του παρόντος. **Η προσκόμιση των εν λόγω δικαιολογητικών γίνεται κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 3.2 από τον προσωρινό ανάδοχο**. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να ζητεί από προσφέροντες, σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας, να υποβάλλουν όλα ή ορισμένα δικαιολογητικά, όταν αυτό απαιτείται για την ορθή διεξαγωγή της διαδικασίας.

Οι οικονομικοί φορείς δεν υποχρεούνται να υποβάλλουν δικαιολογητικά ή άλλα αποδεικτικά στοιχεία, αν και στο μέτρο που η αναθέτουσα αρχή έχει τη δυνατότητα να λαμβάνει τα πιστοποιητικά ή τις συναφείς πληροφορίες απευθείας μέσω πρόσβασης σε εθνική βάση δεδομένων σε οποιοδήποτε κράτος - μέλος της Ένωσης, η οποία διατίθεται δωρεάν, όπως εθνικό μητρώο συμβάσεων, εικονικό φάκελο επιχείρησης, ηλεκτρονικό σύστημα αποθήκευσης

[25] Βλ. ενδεικτικά ΣτΕ 754/2020, 753/2020 (Δ Τμήμα),

[26] Παρ. 1 του άρθρου 79 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 235 του ν. 4635/2019.

[27] Παρ. 2Α άρθρου 73 σε συνδυασμό με την παρ. 8 του άρθρου 79 του ν. 4412/2016

εγγράφων ή σύστημα προεπιλογής. Η δήλωση για την πρόσβαση σε εθνική βάση δεδομένων εμπεριέχεται στο Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), στο οποίο περιέχονται επίσης οι πληροφορίες που απαιτούνται για τον συγκεκριμένο σκοπό, όπως η ηλεκτρονική διεύθυνση της βάσης δεδομένων, τυχόν δεδομένα αναγνώρισης και, κατά περίπτωση, η απαραίτητη δήλωση συναίνεσης.

Οι οικονομικοί φορείς δεν υποχρεούνται να υποβάλουν δικαιολογητικά, όταν η αναθέτουσα αρχή που έχει αναθέσει τη σύμβαση, διαθέτει ήδη τα ως άνω δικαιολογητικά και αυτά εξακολουθούν να ισχύουν[28].

Τα δικαιολογητικά του παρόντος υποβάλλονται και γίνονται αποδεκτά σύμφωνα με την παράγραφο 2.4.2.5 και 3.2 της παρούσας.
Τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα σύμφωνα με την παράγραφο 2.1.4.

Β.1. Για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου **2.2.3** οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς προσκομίζουν αντίστοιχα δικαιολογητικά[29] που αναφέρονται παρακάτω:

Αν το αρμόδιο για την έκδοση των ανωτέρω κράτος-μέλος ή χώρα δεν εκδίδει τέτοιου είδους έγγραφα ή πιστοποιητικά ή όπου το έγγραφα ή τα πιστοποιητικά αυτά δεν καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3.1 και 2.2.3.2 περ. α' και β', καθώς και στην περ. β΄ της παραγράφου 2.2.3.4, τα έγγραφα ή τα πιστοποιητικά μπορεί να αντικαθίστανται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής,

[28] Πρβλ άρθρο 79 παρ. 6 ν. 4412/2016.

[29] Σχετικά με την κατάργηση της υποχρέωσης υποβολής πρωτοτύπων ή επικυρωμένων αντιγράφων εγγράφων σε διαγωνισμούς δημοσίων συβάσεων διευκρινίζονται τα εξής:

1. Απλά αντίγραφα δημοσίων συμβάσεων: Γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα των πρωτοτύπων ή των ακριβών αντιγράφων των δημοσίων εγγράφων, που έχουν εκδοθεί από τις υπηρεσίες και τους φορείς της περίπτωσης α' της παρ.2 του άρθρου 1 του νόμου 4250/2014. Σημειωτέον ότι η παραπάνω ρύθμιση δεν καταλαμβάνει τα συμβολαιογραφικά έγγραφα (λ.χ. πληρεξούσια, ένορκες βεβαιώσεις κοκ) για τα οποία συνεχίζει να υφίσταται η υποχρέωση υποβολής κεκυρωμένων αντιγράφων.
2. Απλά αντίγραφα αλλοδαπών δημοσίων εγγράφων: Επίσης, γίνονται αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα από αντίγραφα εγγράφων τα οποία έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο αρ.36 παρ.2β) του κώδικα Δικηγόρων (Ν 4194/2013). Σημειώνεται ότι δεν θίγονται και εξακολουθούν να ισχύουν οι απαιτήσεις υποβολής δημοσίων εγγράφων με συγκεκριμένη επισημείωση (APOSTILLE), οι οποίες απορρέουν από διεθνείς συμβάσεις της χώρας (Σύμβαση της Χάγης) ή άλλες διακρατικές συμφωνίες (βλ.και σημείο 3.2).
3. Απλά αντίγραφα ιδιωτικών εγγράφων: Γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα από αντίγραφα ιδιωτικών εγγράφων τα οποία έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο αρ.36 παρ.2β) του κώδικα Δικηγόρων (Ν 4194/2013), καθώς και ευκρινή φωτοαντίγραφα από τα πρωτότυπα όσων ιδιωτικών εγγράφων φέρουν θεώρηση από υπηρεσίες και φορείς της περίπτωσης α' της παρ.2 του αρ.1 του νόμου 4250/2014.
4. Πρωτότυπα έγγραφα και επικυρωμένα φωτοαντίγραφα: Γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά και πρωτότυπα ή νομίμως επικυρωμένα αντίγραφα των δικαιολογητικών εγγράφων, εφόσον υποβληθούν από τους διαγωνιζόμενους.

συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού του κράτους - μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας.

Οι αρμόδιες δημόσιες αρχές παρέχουν, όπου κρίνεται αναγκαίο, επίσημη δήλωση στην οποία αναφέρεται ότι δεν εκδίδονται τα έγγραφα ή τα πιστοποιητικά της παρούσας παραγράφου ή ότι τα έγγραφα αυτά δεν καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3.1 και 2.2.3.2 περ. α' και β', καθώς και στην περ. β΄ της παραγράφου 2.2.3.4. Οι επίσημες δηλώσεις καθίστανται διαθέσιμες μέσω του επιγραμμικού αποθετηρίου πιστοποιητικών (e-Certis) του άρθρου 81 του ν. 4412/2016.

Ειδικότερα οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν:

α) για την παράγραφο **2.2.3.1 απόσπασμα του σχετικού μητρώου**, όπως του ποινικού μητρώου, ή, ελλείψει αυτού, ισοδύναμο έγγραφο που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας, από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται αυτές οι προϋποθέσεις **που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του[30].**

Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά και στα μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή στα πρόσωπα που έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στην ως άνω παράγραφο 2.2.3.1.

Μεταβατικά έως τη σύσταση και λειτουργία ποινικού μητρώου νομικών προσώπων/ οντοτήτων): Για τα εγκατεστημένα στην Ελλάδα νομικά πρόσωπα και οντότητες, ως προς την ποινική ευθύνη του νομικού προσώπου/οντότητας για τα αδικήματα δωροδοκίας, που περιλαμβάνονται στην παρ. 1 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016, κατ' εφαρμογή των άρθρων 134 και 135 του ν. 5090/2024: **Ένορκη βεβαίωση** του, ανά περίπτωση, νόμιμου εκπροσώπου του νομικού προσώπου/οντότητας, στην οποία δηλώνει ότι το νομικό πρόσωπο/οντότητα, το οποίο εκπροσωπεί νόμιμα, **δεν έχει καταδικαστεί αμετάκλητα για κανένα από τα αδικήματα δωροδοκίας του άρθρου 73 παρ. 1 του ν. 4412/2016, κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 134- 135 του ν. 5090/2024.**

β) για την παράγραφο **2.2.3.2** πιστοποιητικό που εκδίδεται από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους - μέλους ή χώρας που να είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής του, άλλως, στην

[30] Πρβλ. παρ. 12 άρθρου 80 του ν.4412/2016.

περίπτωση που δεν αναφέρεται σε αυτό χρόνος ισχύος, **που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του[31].**

Ιδίως οι οικονομικοί φορείς που είναι **εγκατεστημένοι στην Ελλάδα προσκομίζουν**:

i) Για την απόδειξη της εκπλήρωσης των φορολογικών υποχρεώσεων της παραγράφου 2.2.3.2 περίπτωση α' **αποδεικτικό ενημερότητας εκδιδόμενο από την Α.Α.Δ.Ε.**

ii) Για την απόδειξη της εκπλήρωσης των υποχρεώσεων προς τους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης της παραγράφου 2.2.3.2 περίπτωση α' **πιστοποιητικό εκδιδόμενο από τον e-ΕΦΚΑ.**

Επιπλέον προσκομίζεται υπεύθυνη δήλωση του οικονομικού φορέα αναφορικά με τους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης (στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα αφορά Οργανισμούς κύριας και επικουρικής ασφάλισης) στους οποίους οφείλει να καταβάλει εισφορές.

iii) Για την παράγραφο 2.2.3.2 περίπτωση α', πλέον των ως άνω πιστοποιητικών, **υπεύθυνη δήλωση** ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεών τους όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

γ) για την παράγραφο **2.2.3.4**[32] περίπτωση β΄**, πιστοποιητικό που εκδίδεται από την αρμόδια αρχή** του οικείου κράτους - μέλους ή χώρας, που να έχει εκδοθεί **έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του**.

Ιδίως οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα προσκομίζουν:

i) Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας από το αρμόδιο Πρωτοδικείο, από το οποίο προκύπτει ότι δεν τελούν υπό πτώχευση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή υπό αναγκαστική διαχείριση ή δικαστική εκκαθάριση ή ότι δεν έχουν υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης. Για τις ΙΚΕ προσκομίζεται επιπλέον και πιστοποιητικό του Γ.Ε.Μ.Η. περί μη έκδοσης απόφασης λύσης ή κατάθεσης αίτησης λύσης του νομικού προσώπου, ενώ για τις ΕΠΕ προσκομίζεται επιπλέον πιστοποιητικό μεταβολών.

ii) Πιστοποιητικό του **Γ.Ε.Μ.Η**. από το οποίο προκύπτει ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει λυθεί και τεθεί υπό εκκαθάριση με απόφαση των εταίρων.

---

[31] Πρβλ. παρ. 12 άρθρου 80 του ν.4412/2016

[32] Εφόσον η αναθέτουσα αρχή την επιλέξει ως λόγο αποκλεισμού

iii) Εκτύπωση της καρτέλας "Στοιχεία Μητρώου/Επιχείρησης" από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της **Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων**, όπως αυτά εμφανίζονται στο **TAXISnet** από την οποία να προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητάς τους.
Προκειμένου για τα σωματεία και τους συνεταιρισμούς, το Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας εκδίδεται για τα σωματεία από το αρμόδιο Πρωτοδικείο, και για τους συνεταιρισμούς για το χρονικό διάστημα έως τις 31.12.2019 από το Ειρηνοδικείο και μετά την παραπάνω ημερομηνία από το Γ.Ε.Μ.Η.

δ) Για τις λοιπές περιπτώσεις της παραγράφου 2.2.3.4, υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος οικονομικού φορέα ότι δεν συντρέχουν στο πρόσωπό του οι οριζόμενοι στην παράγραφο λόγοι αποκλεισμού.

ε) για την παράγραφο 2.2.3.9. υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος οικονομικού φορέα περί μη επιβολής σε βάρος του της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας[33].

Β.2. Για την απόδειξη της απαίτησης του άρθρου 2.2.4 (απόδειξη καταλληλότητας για την άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας) **προσκομίζουν πιστοποιητικό/βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού (ή εμπορικού) μητρώου του κράτους εγκατάστασης**. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος-μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης προσκομίζουν πιστοποιητικό/βεβαίωση του αντίστοιχου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου του Παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α΄του ν.4412/2016, με το οποίο πιστοποιείται αφενός η εγγραφή τους σε αυτό και αφετέρου το ειδικό επάγγελμά τους. Στην περίπτωση που χώρα δεν τηρεί τέτοιο μητρώο, το έγγραφο ή το πιστοποιητικό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη-μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερόμενου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας ότι δεν τηρείται τέτοιο μητρώο και ότι ασκεί τη δραστηριότητα που απαιτείται για την εκτέλεση του αντικειμένου της υπό ανάθεση σύμβασης.[34]

[33] Δεύτερο εδάφιο παρ. 4 του άρθρου 74 του ν. 4412/2016
[34] Πρβλ. Παράρτημα XI Προσαρτήματος Α ν. 4412/2016. Επισημαίνεται ότι η Α.Α. απαιτεί στην εκάστοτε διακήρυξη, κατά περίπτωση, για τους εγκατεστημένους στην Ελλάδα οικονομικούς φορείς βεβαίωση εγγραφής σε ένα από τα σχετικά Επιμελητήρια/ Μητρώα, κατά περίπτωση .

Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς προσκομίζουν **βεβαίωση εγγραφής στο οικείο επαγγελματικό μητρώο** ή πιστοποιητικό που εκδίδεται από την οικεία υπηρεσία του Γ.Ε.ΜΗ.

Επισημαίνεται ότι, τα δικαιολογητικά που αφορούν στην απόδειξη της απαίτησης του άρθρου 2.2.4 (απόδειξη καταλληλότητας για την άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας) γίνονται αποδεκτά, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους,[35] εκτός αν, σύμφωνα με τις ειδικότερες διατάξεις αυτών, φέρουν συγκεκριμένο χρόνο ισχύος.

Β.3 Δεν απαιτείται κατάθεση δικαιολογητικού για την απόδειξη της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας της παραγράφου 2.2.5.

Β.4. Για την απόδειξη της **τεχνικής ικανότητας της παραγράφου 2.2.6** οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν κατά το στάδιο της αρχικής ηλεκτρονικής υποβολής στο φάκελο Δικαιολογητικά/Τεχνική Προσφορά με την τεχνική προσφορά, ώστε να ελεγχθούν από την Επιτροπή Αξιολόγησης**:**

Έγγραφα (πρόσφατες βεβαιώσεις ή/και συστατικές επιστολές) σχετικά με την ικανοποιητική εκτέλεση της παροχής υπηρεσιών συντήρησης και επισκευής εγκαταστάσεων ψύξης-θέρμανσης, με αναφορά στον παραλήπτη των υπηρεσιών, το αντικείμενο, τη χρονική διάρκεια και την αξία των συμβάσεων.

Β.5 Για την απόδειξη της συμμόρφωσής τους **με πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης** της παραγράφου **2.2.7**:

Για την απόδειξη της συμμόρφωσης με τα **πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης**, **ο προσωρινός ανάδοχος κατά το στάδιο της Πρόσκλησης υποβολής δικαιολογητικών κατακύρωσης** προσκομίζει αντίστοιχα:

1. Πιστοποιητικό ISO 9001:2015 εν ισχύ, με αντικείμενο αυτό του διαγωνισμού, δηλ. τις υπηρεσίες συντήρησης εγκαταστάσεων Ψύξης-Θέρμανσης-Αερισμού. Το ISO 9001:2015 είναι ένα διεθνώς αναγνωρισμένο πρότυπο για τη διαχείριση της ποιότητας και αφορά σε όλες τις κατηγορίες των εταιρειών, ανεξάρτητα από το είδος, το μέγεθος και το παρεχόμενο προϊόν ή υπηρεσία.

[35] Πρβλ. παράγραφο 12 άρθρου 80 του ν.4412/2016, όπως αυτή προστέθηκε με το άρθρο 43 παρ. 7 α σημείο αδ' του ν. 4605/2019.

2. Πιστοποιητικό ISO 14001:2015 εν ισχύ. Το ISO 14001:2015 είναι ένα διεθνώς αναγνωρισμένο πρότυπο για τη Πιστοποίηση Συστημάτων Περιβαλλοντικής Διαχείρισης, το οποίο παρέχει οδηγίες και απαιτούμενα σημεία ελέγχων που πρέπει να εφαρμόζονται στις δραστηριότητες εκείνες που έχουν επίδραση στο περιβάλλον.

Β.6. Για την απόδειξη της **νόμιμης εκπροσώπησης**, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και εγγράφεται υποχρεωτικά ή προαιρετικά, κατά την κείμενη νομοθεσία, και δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της σε αρμόδια αρχή (π.χ. ΓΕΜΗ), προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του [36], εκτός αν αυτό φέρει συγκεκριμένο χρόνο ισχύος.

Ειδικότερα για τους ημεδαπούς οικονομικούς φορείς προσκομίζονται:

i) **για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης**, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και υποχρεούται, κατά την κείμενη νομοθεσία, να δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της στο ΓΕΜΗ[37],προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης[38], το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.

[36] Πρβλ. παράγραφο 12 άρθρου 80 του ν.4412/2016

[37] Σύμφωνα με το άρθρο 86 ν. 4635/2019 στο ΓΕΜΗ εγγράφονται υποχρεωτικά :
α. η Ανώνυμη Εταιρεία που προβλέπεται στον ν. 4548/2018 (Α` 104),
β. η Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης που προβλέπεται στον ν. 3190/1955 (Α` 91),
γ. η Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία που προβλέπεται στον ν. 4072/2012 (Α` 86),
δ. η Ομόρρυθμη και Ετερόρρυθμη (απλή ή κατά μετοχές) Εταιρεία που προβλέπονται στον ν. 4072/2012 (Α` 86), καθώς και οι ομόρρυθμοι εταίροι αυτών,
ε. ο Αστικός Συνεταιρισμός του ν. 1667/1986 (Α` 196) (στον οποίο περιλαμβάνονται ο αλληλασφαλιστικός, ο πιστωτικός και ο οικοδομικός συνεταιρισμός),
στ. η Κοιν.Σ.ΕΠ. που συστήνεται κατά τον ν. 4430/2016 (Α` 205) και
ζ. η Κοι.Σ.Π.Ε. που συστήνεται κατά τον ν. 2716/1999 (Α` 96),
η. η Αστική Εταιρεία με οικονομικό σκοπό (άρθρο 784 ΑΚ και 270 του ν. 4072/2012),
θ. ο Ευρωπαϊκός Όμιλος Οικονομικού Σκοπού που προβλέπεται από τον Κανονισμό 2137/1985/ΕΟΚ (ΕΕΕΚ L. 199, διορθωτικό L. 247) και έχει την έδρα του στην ημεδαπή,
ι. η Ευρωπαϊκή Εταιρεία που προβλέπεται στον Κανονισμό 2157/2001/ΕΚ (ΕΕΕΚ L. 294) και έχει την έδρα της στην ημεδαπή,
ια. η Ευρωπαϊκή Συνεταιριστική Εταιρεία που προβλέπεται στον Κανονισμό 1435/2003/ΕΚ (ΕΕΕΚ L. 207) και έχει την έδρα της στην ημεδαπή,
ιβ. τα υποκαταστήματα ή πρακτορεία που διατηρούν στην ημεδαπή οι αλλοδαπές εταιρείες που αναφέρονται στο άρθρο 29 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1132 (ΕΕ L 169/30.6.2017) και έχουν έδρα σε κράτος - μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Ε.Ε.),
ιγ. τα υποκαταστήματα ή πρακτορεία που διατηρούν στην ημεδαπή οι αλλοδαπές εταιρείες που έχουν έδρα σε τρίτη χώρα και νομική μορφή ανάλογη με εκείνη των αλλοδαπών εταιριών που αναφέρεται στην περίπτωση ιβ`,
ιδ. τα υποκαταστήματα ή πρακτορεία, μέσω των οποίων ενεργούν εμπορικές πράξεις στην ημεδαπή τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή ενώσεις προσώπων που έχουν την κύρια εγκατάσταση ή την έδρα τους στην αλλοδαπή και δεν εμπίπτουν στις περιπτώσεις ιβ` και ιγ`,
ιε. η Κοινοπραξία που καταχωρίζεται σύμφωνα με το άρθρο 293 παράγραφος 3 του ν. 4072/2012

[38] Το πιστοποιητικό Ισχύουσας Εκπροσώπησης (καταχωρίσεις μεταβολών εκπροσώπησης) παρουσιάζει τις σχετικές με τη διοίκηση και εκπροσώπηση της εταιρείας καταχωρίσεις/μεταβολές στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο. Το Αναλυτικό

ii) **για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης** και των μεταβολών του νομικού προσώπου γενικό πιστοποιητικό μεταβολών του ΓΕΜΗ, εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Στις λοιπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

Σε περίπτωση που για τη διενέργεια της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε πρόσωπο πλέον αυτών που αναφέρονται στα παραπάνω έγγραφα, προσκομίζεται επιπλέον απόφαση- πρακτικό του αρμοδίου καταστατικού οργάνου διοίκησης του νομικού προσώπου με την οποία χορηγήθηκαν οι σχετικές εξουσίες. Όσον αφορά τα φυσικά πρόσωπα, εφόσον έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε τρίτα πρόσωπα, προσκομίζεται εξουσιοδότηση του οικονομικού φορέα.

Οι αλλοδαποί οικονομικοί φορείς προσκομίζουν τα προβλεπόμενα, κατά τη νομοθεσία της χώρας εγκατάστασης, αποδεικτικά έγγραφα, και εφόσον δεν προβλέπονται, υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου, από την οποία αποδεικνύονται τα ανωτέρω ως προς τη νόμιμη σύσταση, μεταβολές και εκπροσώπηση του οικονομικού φορέα.

Οι ως άνω υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών.

Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύσταση του οικονομικού φορέα, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρία κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.), τυχόν τρίτοι, στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης/ νόμιμου εκπροσώπου.

Β.7. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγγεγραμμένοι σε επίσημους καταλόγους[39] που προβλέπονται από τις εκάστοτε ισχύουσες εθνικές διατάξεις ή διαθέτουν πιστοποίηση από οργανισμούς πιστοποίησης που συμμορφώνονται με τα ευρωπαϊκά πρότυπα πιστοποίησης, κατά

Πιστοποιητικό Εκπροσώπησης παρουσιάζει τα στοιχεία των προσώπων που διοικούν και εκπροσωπούν την εταιρεία αυτή τη στιγμή, καθώς και το εύρος των αρμοδιοτήτων τους

[39] Πρβλ άρθρο 83 ν. 4412/2016. Επισημαίνεται ότι, ως προς τις διαδικασίες συμβάσεων προμηθειών, γενικών υπηρεσιών, εκπόνησης μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών, δεν υφίσταται επί του παρόντος εθνικός επίσημος κατάλογος του άρθρου 83 του ν. 4412/2016. Σημειώνεται, περαιτέρω, ότι το Γ.Ε.ΜΗ δεν συνιστά επίσημο κατάλογο, κατά τις διατάξεις του ίδιου άρθρου, και, κατά συνέπεια, δεν πρέπει να συμπληρώνεται από τους οικονομικούς φορείς στο εν λόγω πεδίο στο ΕΕΣΣ η ένδειξη «ΝΑΙ»

την έννοια του Παραρτήματος VII του Προσαρτήματος Α΄ του ν. 4412/2016, μπορούν να προσκομίζουν στις αναθέτουσες αρχές πιστοποιητικό εγγραφής εκδιδόμενο από την αρμόδια αρχή ή το πιστοποιητικό που εκδίδεται από τον αρμόδιο οργανισμό πιστοποίησης.

Στα πιστοποιητικά αυτά αναφέρονται τα δικαιολογητικά βάσει των οποίων έγινε η εγγραφή των εν λόγω οικονομικών φορέων στον επίσημο κατάλογο ή η πιστοποίηση και η κατάταξη στον εν λόγω κατάλογο.

Η πιστοποιούμενη εγγραφή στους επίσημους καταλόγους από τους αρμόδιους οργανισμούς ή το πιστοποιητικό, που εκδίδεται από τον οργανισμό πιστοποίησης, συνιστά τεκμήριο καταλληλότητας όσον αφορά τις απαιτήσεις ποιοτικής επιλογής, τις οποίες καλύπτει ο επίσημος κατάλογος ή το πιστοποιητικό.

Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγγεγραμμένοι σε επίσημους καταλόγους απαλλάσσονται από την υποχρέωση υποβολής των δικαιολογητικών που αναφέρονται στο πιστοποιητικό εγγραφής τους. Ειδικώς όσον αφορά την καταβολή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και των φόρων και τελών, προσκομίζονται επιπροσθέτως της βεβαίωσης εγγραφής στον επίσημο κατάλογο και πιστοποιητικά, κατά τα οριζόμενα ανωτέρω στην περίπτωση Β.1, υποπερ.i, ii και iii της περ.β.

Β.8. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν τα παραπάνω, κατά περίπτωση δικαιολογητικά, για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση, σύμφωνα με τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 19 παρ. 2 του ν. 4412/2016.

Β.9. Στην περίπτωση που οικονομικός φορέας επιθυμεί να στηριχθεί στις ικανότητες άλλων φορέων, σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.8 για την απόδειξη ότι θα έχει στη διάθεσή του τους αναγκαίους πόρους, προσκομίζει, ιδίως, **σχετική έγγραφη δέσμευση των φορέων αυτών** για τον σκοπό αυτό.

Ειδικότερα, προσκομίζεται **έγγραφο** (συμφωνητικό ή σε περίπτωση νομικού προσώπου απόφαση του αρμοδίου οργάνου διοίκησης αυτού ή σε περίπτωση φυσικού προσώπου υπεύθυνη δήλωση), δυνάμει του οποίου αμφότεροι, διαγωνιζόμενος οικονομικός φορέας και τρίτος φορέας, **εγκρίνουν τη μεταξύ τους συνεργασία** για την κατά περίπτωση παροχή προς τον διαγωνιζόμενο της χρηματοοικονομικής ή/και τεχνικής ή/και επαγγελματικής ικανότητας του φορέα, ώστε αυτή να είναι στη διάθεση του διαγωνιζόμενου για την εκτέλεση της Σύμβασης. Η σχετική αναφορά θα πρέπει να είναι **λεπτομερής** και να αναφέρει κατ' ελάχιστον τους συγκεκριμένους πόρους που θα είναι διαθέσιμοι για την εκτέλεση της σύμβασης και τον τρόπο δια του οποίου θα χρησιμοποιηθούν αυτοί για την εκτέλεση της σύμβασης. Ο τρίτος θα δεσμεύεται ρητά ότι θα διαθέσει στον διαγωνιζόμενο τους συγκεκριμένους πόρους κατά τη

διάρκεια της σύμβασης και ο διαγωνιζόμενος ότι θα κάνει χρήση αυτών σε περίπτωση που του ανατεθεί η σύμβαση.

Σε περίπτωση που ο τρίτος διαθέτει χρηματοοικονομική επάρκεια, θα δηλώνει επίσης, ότι καθίσταται από κοινού με τον διαγωνιζόμενο υπεύθυνος για την εκτέλεση της σύμβασης.

Σε περίπτωση που **ο τρίτος διαθέτει στοιχεία τεχνικής ή επαγγελματικής καταλληλότητας** που σχετίζονται με τους τίτλους σπουδών και τα επαγγελματικά προσόντα που ορίζονται στην περίπτωση στ' του Μέρους ΙΙ του Παραρτήματος XII του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016 ή με την σχετική επαγγελματική εμπειρία, **θα δεσμεύεται** ότι θα εκτελέσει τις εργασίες ή υπηρεσίες για τις οποίες απαιτούνται οι συγκεκριμένες ικανότητες, **δηλώνοντας το τμήμα της σύμβασης που θα εκτελέσει**.

Β.10. Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας δηλώνει στην προσφορά του ότι θα κάνει χρήση υπεργολάβων, στις ικανότητες των οποίων δεν στηρίζεται, προσκομίζεται υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος με αναφορά του τμήματος της σύμβασης το οποίο προτίθεται να αναθέσει σε τρίτους υπό μορφή υπεργολαβίας και υπεύθυνη δήλωση των υπεργολάβων ότι αποδέχονται την εκτέλεση των εργασιών.

Β.11. Επισημαίνεται ότι γίνονται αποδεκτές:

- **Οι ένορκες βεβαιώσεις που αναφέρονται στην παρούσα Διακήρυξη, εφόσον έχουν συνταχθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους,**
- **Οι υπεύθυνες δηλώσεις, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών[40]. Σημειώνεται ότι δεν απαιτείται θεώρηση του γνησίου της υπογραφής τους**.

[40] Πρβ. παράγραφο 12 άρθρου 80 του ν.4412/2016.

2.3 Κριτήρια Ανάθεσης

2.3.1 Κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα, από οικονομικής άποψης προσφορά, βάσει τιμής.

Οι συμμετέχοντες μπορούν να υποβάλουν προσφορά για την παροχή υπηρεσιών συντήρησης των εγκαταστάσεων ψύξης – θέρμανσης – αερισμού και τεχνικής υποστήριξης για το σύνολο των κτιρίων (ιδιόκτητων και μισθωμένων), που στεγάζουν υπηρεσίες που υπάγονται στην Π.Υ.Σ.Υ. Πελοποννήσου. Οι προσφορές, που θα υποβληθούν, θα αφορούν στο σύνολο των ζητούμενων υπηρεσιών σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές και στο σύνολο των κτιρίων. Προσφορά που δεν καλύπτει το σύνολο των ζητούμενων υπηρεσιών και το σύνολο των κτιρίων δεν θα λαμβάνεται υπόψη και θα απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

2.3.2 Βαθμολόγηση και κατάταξη προσφορών - **ΔΕΝ ΙΣΧΥΕΙ ΣΤΗ ΠΑΡΟΥΣΑ**

2.3.3 Ηλεκτρονικοί πλειστηριασμοί - **ΔΕΝ ΙΣΧΥΕΙ ΣΤΗ ΠΑΡΟΥΣΑ**

2.4 Κατάρτιση - Περιεχόμενο Προσφορών

2.4.1 Γενικοί όροι υποβολής προσφορών

Οι προσφορές υποβάλλονται με βάση τις απαιτήσεις που ορίζονται στο **Παράρτημα ΙΙ** της Διακήρυξης για όλες τις περιγραφόμενες υπηρεσίες στο σύνολό τους.

Δεν επιτρέπονται εναλλακτικές προσφορές.

Η ένωση οικονομικών φορέων υποβάλλει κοινή προσφορά, η οποία υπογράφεται υποχρεωτικά ηλεκτρονικά είτε από όλους τους οικονομικούς φορείς που αποτελούν την ένωση, είτε από εκπρόσωπό τους νομίμως εξουσιοδοτημένο. Στην προσφορά απαραιτήτως πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του (συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους) κάθε μέλους της ένωσης, καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής[41].

Οι οικονομικοί φορείς μπορούν να αποσύρουν την προσφορά τους, πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφοράς, χωρίς να απαιτείται έγκριση εκ μέρους του αποφαινόμενου οργάνου του e-ΕΦΚΑ, υποβάλλοντας έγγραφη ειδοποίηση προς τον e-ΕΦΚΑ μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ.

[41] Άρθρο 96, παρ.7 του ν.4412/16.

2.4.2 Χρόνος και Τρόπος υποβολής προσφορών

2.4.2.1. **Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζει η παρούσα διακήρυξη** (**άρθρο 1.5**), στην Ελληνική Γλώσσα, σε ηλεκτρονικό φάκελο, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στον ν. 4412/2016, ιδίως στα άρθρα 36 και 37 και στην κατ' εξουσιοδότηση των διατάξεων της παρ. 5 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016 εκδοθείσα με αρ. **64233/2021** (Β΄ 2453) Κοινή Απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση και εκτέλεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)» εφεξής «Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες».

Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή που υποστηρίζεται τουλάχιστον από αναγνωρισμένο (εγκεκριμένο) πιστοποιητικό, το οποίο χορηγήθηκε από πάροχο υπηρεσιών πιστοποίησης, ο οποίος περιλαμβάνεται στον κατάλογο εμπίστευσης που προβλέπεται στην απόφαση 2009/767/ΕΚ και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Κανονισμό (ΕΕ) 910/2014 και να εγγραφούν στο ΕΣΗΔΗΣ, σύμφωνα με την περ. β της παρ. 2 του άρθρου 37 του ν. 4412/2016 και τις διατάξεις του άρθρου 6 της Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες.

2.4.2.2. Ο χρόνος υποβολής της προσφοράς μέσω του ΕΣΗΔΗΣ βεβαιώνεται αυτόματα από το ΕΣΗΔΗΣ με υπηρεσίες χρονοσήμανσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 37 του ν. 4412/2016 και τις διατάξεις του άρθρου 10 της ως άνω κοινής υπουργικής απόφασης.

Μετά την παρέλευση της καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας, δεν υπάρχει η δυνατότητα υποβολής προσφοράς στο ΕΣΗΔΗΣ. Σε περιπτώσεις τεχνικής αδυναμίας λειτουργίας του ΕΣΗΔΗΣ, η αναθέτουσα αρχή ρυθμίζει τα της συνέχειας του διαγωνισμού με αιτιολογημένη απόφασή της[42].

2.4.2.3. Οι οικονομικοί φορείς υποβάλλουν με την προσφορά τους τα ακόλουθα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 της Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες:

(α) έναν **ηλεκτρονικό (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής –Τεχνική Προσφορά»,** στον οποίο περιλαμβάνεται το σύνολο των κατά περίπτωση απαιτούμενων δικαιολογητικών και η τεχνική προσφορά σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και την παρούσα.

[42] Άρθρο 37 παρ. 4 του ν. 4412/2016 και άρθρο 4 παρ. 2 Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και- Υπηρεσίες.

(β) έναν **ηλεκτρονικό (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά»** στον οποίο περιλαμβάνεται η οικονομική προσφορά του οικονομικού φορέα και το σύνολο των τα κατά περίπτωση απαιτούμενων δικαιολογητικών.

Από τον Οικονομικό Φορέα σημαίνονται με χρήση της σχετικής λειτουργικότητας του ΕΣΗΔΗΣ, τα στοιχεία εκείνα της προσφοράς του που έχουν εμπιστευτικό χαρακτήρα, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 21 του ν. 4412/16. Εφόσον ένας οικονομικός φορέας χαρακτηρίζει πληροφορίες ως **εμπιστευτικές**, λόγω ύπαρξης τεχνικού ή εμπορικού απορρήτου, στη σχετική δήλωσή του, αναφέρει ρητά όλες τις σχετικές διατάξεις νόμου ή διοικητικές πράξεις που επιβάλλουν την εμπιστευτικότητα της συγκεκριμένης πληροφορίας.

Δεν χαρακτηρίζονται ως εμπιστευτικές πληροφορίες σχετικά με τις τιμές μονάδος, τις προσφερόμενες ποσότητες, την οικονομική προσφορά και τα στοιχεία της τεχνικής προσφοράς, που χρησιμοποιούνται για την αξιολόγησή της.

2.4.2.4. Εφόσον οι Οικονομικοί Φορείς καταχωρίσουν τα στοιχεία, με τα δεδομένα και συνημμένα ηλεκτρονικά αρχεία, που αφορούν δικαιολογητικά συμμετοχής-τεχνικής προσφοράς και οικονομικής προσφοράς τους στις αντίστοιχες ειδικές ηλεκτρονικές φόρμες του ΕΣΗΔΗΣ, στην συνέχεια, μέσω σχετικής λειτουργικότητας, εξάγουν αναφορές (εκτυπώσεις) σε μορφή ηλεκτρονικών αρχείων με μορφότυπο PDF, τα οποία αποτελούν συνοπτική αποτύπωση των καταχωρισμένων στοιχείων.

Τα ηλεκτρονικά αρχεία των εν λόγω αναφορών (εκτυπώσεων) υπογράφονται ψηφιακά, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διατάξεις (περ. β της παρ. 2 του άρθρου 37) και επισυνάπτονται από τον Οικονομικό Φορέα στους αντίστοιχους υποφακέλους.
Επισημαίνεται ότι η εξαγωγή και η επισύναψη των προαναφερθέντων αναφορών (εκτυπώσεων) δύναται να πραγματοποιείται για κάθε υποφάκελο ξεχωριστά, από τη στιγμή που έχει ολοκληρωθεί η καταχώριση των στοιχείων σε αυτόν[43].

Εφόσον οι τεχνικές προδιαγραφές και οι οικονομικοί όροι δεν έχουν αποτυπωθεί στο σύνολό τους στις ειδικές ηλεκτρονικές φόρμες του ΕΣΗΔΗΣ, οι προσφέροντες υποχρεούνται να επισυνάπτουν ηλεκτρονικά υπογεγραμμένα τα σχετικά ηλεκτρονικά αρχεία σε μορφή pdf με την τεχνική και οικονομική τους προσφορά (Παράρτημα ΙΙ).

[43] Άρθρο 13 παρ. 1.4 και 1.5 της Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες

2.4.2.5. Ειδικότερα, όσον αφορά τα συνημμένα ηλεκτρονικά αρχεία της προσφοράς, οι Οικονομικοί Φορείς τα καταχωρίζουν στους ανωτέρω (υπο) φακέλους μέσω του Υποσυστήματος, ως εξής :

Τα έγγραφα που καταχωρίζονται στην ηλεκτρονική προσφορά και δεν απαιτείται να προσκομισθούν και σε έντυπη μορφή, γίνονται αποδεκτά κατά περίπτωση, **σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διατάξεις:**

α) είτε των άρθρων 13, 14 και 28 του ν. 4727/2020 (Α΄ 184) περί ηλεκτρονικών δημοσίων εγγράφων που φέρουν ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα και, εφόσον πρόκειται για αλλοδαπά δημόσια ηλεκτρονικά έγγραφα, εάν φέρουν επισημείωση e-Apostille.

β) είτε των άρθρων 15 και 27[44] του ν. 4727/2020 (Α΄ 184) περί ηλεκτρονικών ιδιωτικών εγγράφων που φέρουν ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα.

γ) είτε του άρθρου 11 του ν. 2690/1999 (Α΄ 45),

δ) είτε της παρ. 2 του άρθρου 37 του ν. 4412/2016, περί χρήσης ηλεκτρονικών υπογραφών σε ηλεκτρονικές διαδικασίες δημοσίων συμβάσεων,

ε) είτε της παρ. 8 του άρθρου 92 του ν. 4412/2016, περί συνυποβολής υπεύθυνης δήλωσης στην περίπτωση απλής φωτοτυπίας ιδιωτικών εγγράφων. [45]

Επιπλέον, δεν προσκομίζονται σε έντυπη μορφή τα ΦΕΚ[46] και ενημερωτικά και τεχνικά φυλλάδια και άλλα έντυπα, εταιρικά ή μη, με ειδικό τεχνικό περιεχόμενο, δηλαδή έντυπα με αμιγώς τεχνικά χαρακτηριστικά, όπως αριθμούς, αποδόσεις σε διεθνείς μονάδες, μαθηματικούς τύπους και σχέδια.

Ειδικότερα, τα στοιχεία και δικαιολογητικά για τη συμμετοχή του Οικονομικού Φορέα στη διαδικασία καταχωρίζονται από αυτόν σε μορφή ηλεκτρονικών αρχείων με μορφότυπο PDF.

Έως την ημέρα και ώρα ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ των προσφορών προσκομίζονται με ευθύνη του οικονομικού φορέα στην αναθέτουσα αρχή, σε ΕΝΤΥΠΗ ΜΟΡΦΗ και σε κλειστό/ούς φάκελο/-

[44] Βλ. σχετικά με την ηλεκτρονική υπεύθυνη δήλωση το άρθρο εικοστό έβδομο της από 20.3.2020 Π.Ν.Π., (Α 68) - που κυρώθηκε με το άρθρο 1 του ν. 4683/2020 (Α΄83)-κατά τις παραγράφους 1 και 2 του οποίου:" Η υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α` 75) μπορεί να συντάσσεται στην Ενιαία Ψηφιακή Πύλη της Δημόσιας Διοίκησης του άρθρου 52 του ν. 4635/2019, μέσω της ηλεκτρονικής εφαρμογής «e-Dilosi». Η ηλεκτρονική υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται και γίνεται αποδεκτή σύμφωνα με τα οριζόμενα στο εικοστό τέταρτο άρθρο της παρούσας. 2. Η αυθεντικοποίηση που πραγματοποιείται για τη χρήση της ηλεκτρονικής εφαρμογής της παρ. 1 του παρόντος έχει την ίδια ισχύ με τη βεβαίωση γνήσιου υπογραφής του άρθρου 11 του ν. 2690/1999 (Α` 45). Η ημερομηνία που αναγράφεται στην προηγμένη ή εγκεκριμένη ηλεκτρονική σφραγίδα του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης αντιστοιχεί στην ημερομηνία έκδοσης της ηλεκτρονικής υπεύθυνης δήλωσης. Εφόσον τηρούνται οι όροι του προηγούμενου εδαφίου, η ηλεκτρονική υπεύθυνη δήλωση, τόσο ως ηλεκτρονικό όσο και ως έντυπο έγγραφο, συνιστά έγγραφο βέβαιης χρονολογίας".

[45] Ομοίως προβλέπεται και στην περίπτωση υποβολής αποδεικτικών στοιχείων σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 13 του ν.4412/2016 . Πρβλ και άρθρο 13 παρ. 1.3.1 της Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες

[46] Σύμφωνα με την περ. ε της παρ. 2 του ν. 2690/1999 (ΚΔΔ), «ε. Για τα αντίγραφα των Φύλλων Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ) που έχουν προέλθει από πρωτότυπο ΦΕΚ σε έντυπη μορφή ή από ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή που έχει καταχωριστεί στην ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου, ισχύουν ανάλογα οι ρυθμίσεις του άρθρου αυτού..».

ους, στον οποίο αναγράφεται ο αποστολέας και ως παραλήπτης η Επιτροπή Διαγωνισμού του παρόντος διαγωνισμού, τα στοιχεία της ηλεκτρονικής προσφοράς του, τα οποία απαιτείται να προσκομισθούν σε πρωτότυπη μορφή.

Τέτοια στοιχεία και δικαιολογητικά ενδεικτικά είναι:

α) η **πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής**, πλην των περιπτώσεων που αυτή εκδίδεται ηλεκτρονικά, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη,

β) αυτά **που δεν υπάγονται στις διατάξεις του άρθρου 11 παρ. 2 του ν. 2690/1999**[47],

γ) **ιδιωτικά έγγραφα τα οποία δεν έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο** ή δεν φέρουν θεώρηση από υπηρεσίες και φορείς της περίπτωσης α της παρ. 2 του άρθρου 11 του ν. 2690/1999 ή δεν συνοδεύονται από υπεύθυνη δήλωση για την ακρίβειά τους, καθώς και

δ) τα **αλλοδαπά δημόσια έντυπα έγγραφα που φέρουν την επισημείωση της Χάγης** (Apostille), ή προξενική θεώρηση και δεν έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο[48].

Σε περίπτωση μη υποβολής ενός ή περισσοτέρων από τα ως άνω στοιχεία και δικαιολογητικά που υποβάλλονται σε έντυπη μορφή, **πλην της πρωτότυπης εγγύησης συμμετοχής,** η αναθέτουσα αρχή **δύναται να ζητήσει τη συμπλήρωση και υποβολή τους, σύμφωνα με το άρθρο 102 του ν. 4412/2016.**

Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5ης.10.1961, που κυρώθηκε με το ν.1497/1984 (Α΄188), εφόσον συντάσσονται σε κράτη που έχουν προσχωρήσει στην ως άνω Συνθήκη, άλλως φέρουν προξενική θεώρηση. Απαλλάσσονται από την απαίτηση επικύρωσης (με Apostille ή Προξενική Θεώρηση) αλλοδαπά δημόσια έγγραφα όταν καλύπτονται από διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες που έχει συνάψει η Ελλάδα (ενδεικτικά «Σύμβαση νομικής συνεργασίας μεταξύ Ελλάδας και Κύπρου – 05.03.1984» (κυρωτικός ν.1548/1985, «Σύμβαση περί απαλλαγής από την επικύρωση ορισμένων πράξεων και εγγράφων – 15.09.1977» (κυρωτικός ν.4231/2014)). Επίσης απαλλάσσονται από την απαίτηση επικύρωσης ή παρόμοιας διατύπωσης δημόσια έγγραφα που εκδίδονται από τις αρχές κράτους μέλους που υπάγονται στον Καν ΕΕ 2016/1191 για την απλούστευση των απαιτήσεων για την υποβολή ορισμένων δημοσίων εγγράφων στην ΕΕ, όπως, ενδεικτικά, το λευκό ποινικό μητρώο, υπό τον όρο ότι τα σχετικά με το γεγονός αυτό δημόσια έγγραφα εκδίδονται για πολίτη της Ένωσης από τις αρχές του κράτους μέλους της ιθαγένειάς του.

[47] Ενδεικτικά συμβολαιογραφικές ένορκες βεβαιώσεις ή λοιπά συμβολαιογραφικά έγγραφα

[48] Άρθρο 13 παρ. 1.6 της Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες

Σημειώνεται ότι, γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα εγγράφων που έχουν εκδοθεί από αλλοδαπές αρχές και έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρ. 2 περ. β του άρθρου 11 του ν. 2690/1999 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας", όπως αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 1 παρ.2 του ν.4250/2014.

Οι πρωτότυπες εγγυήσεις συμμετοχής, πλην των εγγυήσεων που εκδίδονται ηλεκτρονικά, **προσκομίζονται, με ευθύνη του οικονομικού φορέα,** σε κλειστό φάκελο, στον οποίο αναγράφεται ο αποστολέας, τα στοιχεία του παρόντος διαγωνισμού και ως παραλήπτης η Επιτροπή Διαγωνισμού, **το αργότερο πριν την ημερομηνία και ώρα ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ των προσφορών που ορίζεται στην παρ. 3.1 της παρούσας**, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη, μετά από γνώμη της Επιτροπής Διαγωνισμού.

Η προσκόμιση των εγγυήσεων συμμετοχής πραγματοποιείται είτε με κατάθεση του ως άνω φακέλου στην υπηρεσία πρωτοκόλλου της αναθέτουσας αρχής, είτε με την αποστολή του ταχυδρομικώς, επί αποδείξει. Το βάρος απόδειξης της έγκαιρης προσκόμισης φέρει ο οικονομικός φορέας. Το εμπρόθεσμο αποδεικνύεται με την επίκληση του αριθμού πρωτοκόλλου ή την προσκόμιση του σχετικού αποδεικτικού αποστολής κατά περίπτωση.

Στην περίπτωση που επιλεγεί η αποστολή του φακέλου της εγγύησης συμμετοχής ταχυδρομικώς, ο οικονομικός φορέας αναρτά, εφόσον δεν διαθέτει αριθμό έγκαιρης εισαγωγής του φακέλου του στο πρωτόκολλο της αναθέτουσας αρχής, το αργότερο έως την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών, μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία», τα σχετικό αποδεικτικό στοιχείο προσκόμισης (αποδεικτικό κατάθεσης σε υπηρεσίες ταχυδρομείου - ταχυμεταφορών), προκειμένου να ενημερώσει την αναθέτουσα αρχή περί της τήρησης της υποχρέωσής του σχετικά με την (εμπρόθεσμη) προσκόμιση της εγγύησης συμμετοχής του στον παρόντα διαγωνισμό.

Δικαιολογητικά και έγγραφα στοιχεία της προσφοράς, που σύμφωνα με τους όρους της παρούσας απαιτείται να προσκομιστούν σε έντυπη μορφή στην Υπηρεσία που είναι αρμόδια για τη διενέργεια του διαγωνισμού**, αποστέλλονται ή προσκομίζονται** στο Τμήμα Συντονισμού και Υποστήριξης της ΠΥΣΥ Πελοποννήσου του **e-Ε.Φ.Κ.Α., (2ο χλμ ΕΟ Τρίπολης Σπάρτης, Τ.Κ. 22132, 1ος όροφος,)** από τους συμμετέχοντες (με διαβιβαστικό όπου θα αναφέρονται αναλυτικά τα προσκομιζόμενα δικαιολογητικά) **εντός σφραγισμένου φακέλου**, στον οποίο θα αναγράφονται εξωτερικά, η επωνυμία της αναθέτουσας αρχής, ο αριθμός της Διακήρυξης και το

αντικείμενο του διαγωνισμού (βλ. αρχική σελίδα), τα στοιχεία του οικονομικού φορέα και η καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών.

2.4.3. Περιεχόμενα Φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική Προσφορά»

2.4.3.1. Δικαιολογητικά Συμμετοχής

Τα στοιχεία και δικαιολογητικά για την συμμετοχή των προσφερόντων στη διαγωνιστική διαδικασία περιλαμβάνουν με ποινή αποκλεισμού τα ακόλουθα υπό α και β στοιχεία:

α) το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), όπως προβλέπεται στις παρ. 1 και 3 του άρθρου 79 του ν. 4412/2016 και τη συνοδευτική υπεύθυνη δήλωση με την οποία ο οικονομικός φορέας δύναται να διευκρινίζει τις πληροφορίες που παρέχει με το ΕΕΕΣ σύμφωνα με την παρ. 9 του ίδιου άρθρου,

β) την εγγύηση συμμετοχής, όπως προβλέπεται στο άρθρο 72 του Ν.4412/2016 και στις παραγράφους 2.1.5 και 2.2.2 αντίστοιχα της παρούσας διακήρυξης. Επισυνάπτεται υπόδειγμα Εγγυητικής Επιστολής στο **Παράρτημα ΙΙΙ** της παρούσης.

Οι προσφέροντες συμπληρώνουν το σχετικό υπόδειγμα ΕΕΕΣ, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας διακήρυξης ως Παράρτημα αυτής.

Η συμπλήρωση του δύναται να πραγματοποιηθεί με χρήση του υποσυστήματος Promitheus ESPDint, προσβάσιμου μέσω της Διαδικτυακής Πύλης (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, ή άλλης σχετικής συμβατής πλατφόρμας υπηρεσιών διαχείρισης ηλεκτρονικών ΕΕΕΣ. Οι Οικονομικοί Φορείς δύνανται για το σκοπό αυτό να αξιοποιήσουν το αντίστοιχο ηλεκτρονικό αρχείο με μορφότυπο XML που αποτελεί επικουρικό στοιχείο των εγγράφων της σύμβασης.

Το συμπληρωμένο από τον Οικονομικό Φορέα ΕΕΕΣ, καθώς και η τυχόν συνοδευτική αυτού υπεύθυνη δήλωση, υποβάλλονται σύμφωνα με την περίπτωση δ' της παραγράφου 2.4.2.5 της παρούσας, σε ψηφιακά υπογεγραμμένο ηλεκτρονικό αρχείο με μορφότυπο PDF.

[Αναλυτικές οδηγίες και πληροφορίες για το θεσμικό πλαίσιο, τον τρόπο χρήσης και συμπλήρωσης ηλεκτρονικών ΕΕΕΣ και της χρήση του υποσυστήματος Promitheus ESPDint είναι αναρτημένες σε σχετική θεματική ενότητα στη Διαδικτυακή Πύλη (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ.]

Επισημαίνεται ότι οι προσφέροντες για το μέρος IV Κριτήρια επιλογής του ΕΕΕΣ συμπληρώνουν μόνο την ενότητα α «Γενική ένδειξη για όλα τα κριτήρια επιλογής».

2.4.3.2 Τεχνική Προσφορά

Η τεχνική προσφορά θα πρέπει να καλύπτει όλες τις απαιτήσεις και τις προδιαγραφές που έχουν τεθεί από την αναθέτουσα αρχή με το κεφάλαιο "**Αναλυτική περιγραφή φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης-Τεχνικές Προδιαγραφές" Παράρτημα ΙΙ της Διακήρυξης**, περιγράφοντας ακριβώς πώς οι συγκεκριμένες απαιτήσεις και προδιαγραφές πληρούνται.

Περιλαμβάνει ιδίως τα έγγραφα και δικαιολογητικά, βάσει των οποίων θα αξιολογηθεί, με βάση το κριτήριο ανάθεσης, σύμφωνα με τα αναλυτικώς αναφερόμενα στο ως άνω **Παράρτημα** [49] [50].

Οι οικονομικοί φορείς θα επισυνάψουν υποχρεωτικά στην ηλεκτρονική Τεχνική προσφορά τους ψηφιακά υπογεγραμμένα σε μορφή .pdf συμπληρωμένο το συν/νο στη παρούσα υπόδειγμα φύλλο συμμόρφωσης του παραρτήματος ΙΙ της παρούσας.

Επίσης με την ηλεκτρονική τεχνική προσφορά του ο συμμετέχων **υποβάλλει ηλεκτρονικά όσα από τα απαιτούμενα έγγραφα που αναφέρονται στις προδιαγραφές** που έχουν τεθεί από την αναθέτουσα αρχή.

Οι οικονομικοί φορείς αναφέρουν το τμήμα της σύμβασης που προτίθενται να αναθέσουν υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, καθώς και τους υπεργολάβους που προτείνουν[51].

Οι συμμετέχοντες θα πρέπει να υποβάλουν προσφορά για το σύνολο των ζητούμενων υπηρεσιών σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές και για το σύνολο των κτιρίων.

Εφόσον απαιτούνται υπεύθυνες δηλώσεις του Ν.1599/1986 από τα τεύχη τεχνικών προδιαγραφών, του Παραρτήματος της παρούσας Διακήρυξης, πρέπει να είναι ψηφιακά υπογεγραμμένες (σύμφωνα με τα οριζόμενα στο παράγραφο 6 του άρθρου 96 του ν. 4412/2016, ως ισχύει) από τον οικονομικό φορέα.

2.4.4. Περιεχόμενα Φακέλου «Οικονομική Προσφορά» / Τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών και σύμφωνα με το Υπόδειγμα Εντύπου Οικονομικής Προσφοράς (Παράρτημα ΙΙ) το οποίο οι οικονομικοί φορείς συμπληρώνουν.

Οι Οικονομικοί Φορείς θα υποβάλλουν προσφορά για το σύνολο των υπηρεσιών και κτιρίων συμπληρώνοντας **τον Πίνακα του Παραρτήματος ΙΙ του παρόντος.**

[49] Άρθρο 94 του ν. 4412/2016

[50] Αυτά περιλαμβάνουν τα αποδεικτικά στοιχεία που τεκμηριώνουν την τεχνική καταλληλότητα των προσφερομένων ειδών βάσει των οποίων θα αξιολογηθεί η τεχνική προσφορά. Αναφέρονται υποχρεωτικά τα αποδεικτικά στοιχεία που τυχόν προβλέπονται στις τεχνικές προδιαγραφές του προς προμήθεια αγαθού, σύμφωνα με Παράρτημα της Διακήρυξης και τυχόν υπόδειγμα τεχνικής προσφοράς.

[51] Άρθρο 58 του ν. 4412/2016.

Το συνολικό κόστος για τις υπηρεσίες συντήρησης των εγκαταστάσεων και της τεχνικής υποστήριξης ανέρχεται χωρίς τον Φ.Π.Α. σε:

Για την ΠΕ Αργολίδας 3.640,00 ευρώ ετησίως, ήτοι 7.280,00 ευρώ για τα 2 έτη,

Για την -ΠΕ Αρκαδίας 3.220,00 ευρώ ετησίως, ήτοι 6.440,00 ευρώ για τα 2 έτη,

Για την ΠΕ Κορινθίας 5.660,00 ευρώ ετησίως, ήτοι 11.320,00 ευρώ για τα 2 έτη,

Για την ΠΕ Λακωνίας 1.530,00 ευρώ ετησίως, ήτοι 3.060,00 ευρώ για τα 2 έτη,

Για την ΠΕ Μεσσηνίας 2.140,00 ευρώ ετησίως, ήτοι 4.280,00 ευρώ για τα 2 έτη,

επί των οποίων θα προσφερθεί έκπτωση από τους συμμετέχοντες. Κάθε συμμετέχων θα κάνει προσφορά για όλα τα κτίρια.

Το κόστος για την προμήθεια και τοποθέτηση των ανοδίων ανέρχεται σε 0.5 ευρώ/μ2 και συνεπώς η συνολική δαπάνη για το σύνολο των κτιρίων της παρούσας ανέρχεται σε:

Για την ΠΕ Αρκαδίας 1.000,00 ευρώ (χωρίς το ΦΠΑ)

Για την ΠΕ Κορινθίας 1.000,00 ευρώ (χωρίς το ΦΠΑ),

επί του οποίου θα προσφερθεί έκπτωση από τους συμμετέχοντες.

Κάθε συμμετέχων θα κάνει προσφορά για όλα τα κτίρια.

Το συνολικό κόστος των ανταλλακτικών και των εργασιών επισκευής όλων των διαπιστωμένων βλαβών σε όλα τα κτίρια ανέρχεται σε:

8.300,00 ευρώ ετησίως, ήτοι 16.600,00 ευρώ για τα 2 έτη για όλα τα κτίρια.

Κάθε φορά που γίνεται η καταβολή ενός ποσού για μία επισκευή νέας βλάβης, το παραπάνω ποσό θα απομειούται ανάλογα. Αρμόδιο για την παρακολούθηση της - ανά πάσα στιγμή - επάρκειας του κονδυλίου αυτού είναι το Τμήμα Συντονισμού και Υποστήριξης της ΠΥΣΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ.

Επί του ποσού αυτού οι συμμετέχοντες δεν προσφέρουν έκπτωση και δεν αποτελεί κριτήριο για την επιλογή του αναδόχου. Το ποσό αυτό θα περιληφθεί αυτούσιο στην προς υπογραφή σύμβαση.

Το κόστος του φρέον σε όλα τα κτίρια ανέρχεται σε:

3.000,00 ευρώ ετησίως, ήτοι 6.000,00 ευρώ για τα 2 έτη.

Επί του ποσού του φρέον οι συμμετέχοντες <u>δεν</u> προσφέρουν έκπτωση και <u>δεν αποτελεί κριτήριο</u> για την επιλογή του αναδόχου.

<u>Το ποσό αυτό θα περιληφθεί αυτούσιο στην προς υπογραφή σύμβαση.</u>

Η οικονομική προσφορά υποβάλλεται ηλεκτρονικά επί ποινή απορρίψεως στον (υπο)φάκελο «Οικονομική Προσφορά».

Α. Τιμές

Η τιμή των παρεχόμενων υπηρεσιών θα δίνεται σε ευρώ (€) για κάθε Τμήμα χωριστά

Επισημαίνεται ότι, στην ειδική ηλεκτρονική φόρμα του συστήματος οι συμμετέχοντες θα συμπληρώσουν την προσφερόμενη τιμή **ΓΙΑ ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ 24 ΜΗΝΩΝ** πλέον ΦΠΑ για όλες τις υπηρεσίες και όλα τα κτίρια.

Καθώς η οικονομική προσφορά δεν έχει αποτυπωθεί στο σύστημα αναλυτικά, ο προσφέρων θα επισυνάψει στον (υπο)φάκελο «οικονομική προσφορά» την ηλεκτρονική οικονομική προσφορά του ψηφιακά υπογεγραμμένη και τα σχετικά ηλεκτρονικά αρχεία σε μορφή pdf (σύμφωνα με το υπόδειγμα του Παραρτήματος ΙΙ της παρούσας).

Στην τιμή περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παροχή των υπηρεσιών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.

Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου 3% και στην επ’ αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ 20%.

Οι προσφερόμενες τιμές είναι σταθερές καθ’ όλη τη διάρκεια της σύμβασης και δεν αναπροσαρμόζονται.

Ως απαράδεκτες θα απορρίπτονται προσφορές στις οποίες: α) δεν δίνεται τιμή σε ΕΥΡΩ ή που καθορίζεται σχέση ΕΥΡΩ προς ξένο νόμισμα, β) δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, με την επιφύλαξη της παρ. 4 του άρθρου 102 του ν. 4412/2016 και γ) η τιμή υπερβαίνει τον προϋπολογισμό της σύμβασης που καθορίζεται και τεκμηριώνεται από την αναθέτουσα αρχή στο άρθρο 1.3 της παρούσας Διακήρυξης.

Β. Κρατήσεις

α) Κράτηση **0,10%** υπέρ της **Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων** (ν. 4912/2022, Α 59) η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και

κάθε συμπληρωματικής ή τροποποιητικής σύμβασης. Το ποσό της κράτησης παρακρατείται από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) και κατατίθεται σε ειδικό τραπεζικό λογαριασμό.

β) Κράτηση ύψους **0,02%** υπέρ της ανάπτυξης και συντήρησης του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Το ποσό αυτό παρακρατείται σε κάθε πληρωμή από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, το οποίο αρμοδίως ρυθμίζει θέματα σχετικά με τον χρόνο, τον τρόπο και τη διαδικασία κράτησης των ως άνω χρηματικών ποσών, καθώς και κάθε άλλο αναγκαίο θέμα για την εφαρμογή της διάταξης.

γ) Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου 3% και επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ 20% .

Με κάθε πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος

2.4.5 Χρόνος ισχύος των προσφορών

Οι υποβαλλόμενες προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για διάστημα 6 μηνών από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών του διαγωνισμού, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 1.5 της παρούσας Διακήρυξης, **ήτοι έως και 18/5/2027.**

Προσφορά η οποία ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο από τον ανωτέρω προβλεπόμενο απορρίπτεται.

Ο χρόνος ισχύος της προσφοράς δηλώνεται με σχετική δήλωση του προσφέροντα μέσα στον φάκελο «Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική Προσφορά».

Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται εγγράφως, εφόσον τούτο ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή, πριν από τη λήξη της, με αντίστοιχη παράταση της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 72 παρ. 1 του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 2.2.2. της παρούσας, κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με την προβλεπόμενη ως άνω αρχική διάρκεια. Σε περίπτωση αιτήματος της αναθέτουσας αρχής για παράταση της ισχύος της προσφοράς, για τους οικονομικούς φορείς, που αποδέχτηκαν την παράταση, πριν τη λήξη ισχύος των προσφορών τους, οι προσφορές ισχύουν και τους δεσμεύουν για το επιπλέον αυτό χρονικό διάστημα.

Μετά τη λήξη και του παραπάνω ανώτατου ορίου χρόνου παράτασης ισχύος της προσφοράς, τα αποτελέσματα της διαδικασίας ανάθεσης ματαιώνονται, εκτός αν η αναθέτουσα αρχή κρίνει, κατά περίπτωση, αιτιολογημένα, ότι η συνέχιση της διαδικασίας εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, οπότε οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία μπορούν να επιλέξουν είτε να παρατείνουν την προσφορά και την εγγύηση συμμετοχής τους, εφόσον τους ζητηθεί πριν την πάροδο του ανωτέρω ανώτατου ορίου παράτασης της προσφοράς τους είτε όχι. Στην τελευταία περίπτωση, η διαδικασία συνεχίζεται με όσους παρέτειναν τις προσφορές τους και αποκλείονται οι λοιποί οικονομικοί φορείς.

Σε περίπτωση που λήξει ο χρόνος ισχύος των προσφορών και δεν ζητηθεί παράταση της προσφοράς, η αναθέτουσα αρχή δύναται με αιτιολογημένη απόφασή της, εφόσον η εκτέλεση της σύμβασης εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, να ζητήσει εκ των υστέρων από τους οικονομικούς φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία να παρατείνουν την προσφορά τους**.**

2.4.6 Λόγοι απόρριψης προσφορών

Η αναθέτουσα αρχή με βάση τα αποτελέσματα του ελέγχου και της αξιολόγησης των προσφορών, απορρίπτει, σε κάθε περίπτωση, προσφορά:

α) η οποία αποκλίνει από απαράβατους όρους περί σύνταξης και υποβολής της προσφοράς, ή δεν υποβάλλεται εμπρόθεσμα με τον τρόπο και με το περιεχόμενο που ορίζεται στην παρούσα και συγκεκριμένα στις παραγράφους 2.4.1 (Γενικοί όροι υποβολής προσφορών), 2.4.2. (Χρόνος και τρόπος υποβολής προσφορών), 2.4.3. (Περιεχόμενο φακέλων δικαιολογητικών συμμετοχής, τεχνικής προσφοράς), 2.4.4. (Περιεχόμενο φακέλου οικονομικής προσφοράς, τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών), 2.4.5. (Χρόνος ισχύος προσφορών), 3.1. (Αποσφράγιση και αξιολόγηση προσφορών), 3.2 (Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου) της παρούσας,[52]

β) η οποία περιέχει ατελείς, ελλιπείς, ασαφείς ή λανθασμένες πληροφορίες ή τεκμηρίωση, συμπεριλαμβανομένων των πληροφοριών που περιέχονται στο ΕΕΕΣ, εφόσον αυτές δεν επιδέχονται συμπλήρωσης, διόρθωσης, αποσαφήνισης ή διευκρίνισης ή, εφόσον επιδέχονται, δεν έχουν αποκατασταθεί από τον προσφέροντα, εντός της προκαθορισμένης προθεσμίας, σύμφωνα το άρθρο 102 του ν. 4412/2016 και την παρ. 3.1.2.1 της παρούσας διακήρυξης,

γ) για την οποία ο προσφέρων δεν παράσχει τις απαιτούμενες εξηγήσεις, εντός της προκαθορισμένης προθεσμίας ή η εξήγηση δεν είναι αποδεκτή από την αναθέτουσα αρχή σύμφωνα με την παρ. 3.1.2.1 της παρούσας και τα άρθρα 102 και 103 του ν. 4412/2016,

[52] Άρθρα 92 έως 97, άρθρο 100 καθώς και άρθρα 102 έως 104 του ν. 4412/16

δ) η οποία είναι εναλλακτική προσφορά,

ε) η οποία υποβάλλεται από έναν προσφέροντα που έχει υποβάλλει δύο ή περισσότερες προσφορές. Ο περιορισμός αυτός ισχύει, υπό τους όρους της παραγράφου 2.2.3.4 περ.γ της παρούσας (περ. γ΄ της παρ. 4 του άρθρου73 του ν. 4412/2016) και στην περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων με κοινά μέλη, καθώς και στην περίπτωση οικονομικών φορέων που συμμετέχουν είτε αυτοτελώς είτε ως μέλη ενώσεων,

στ) η οποία είναι υπό αίρεση,

ζ) η οποία θέτει όρο αναπροσαρμογής με διαφορετικό τρόπο από αυτόν που ορίζεται στην παρούσα διακήρυξη,

η) για την οποία ο προσφέρων δεν παράσχει, εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση σε αυτόν σχετικής πρόσκλησης της αναθέτουσας αρχής, **εξηγήσεις αναφορικά με την τιμή ή το κόστος που προτείνει σε αυτήν, στην περίπτωση που η προσφορά του φαίνεται ασυνήθιστα χαμηλή** σε σχέση με τα αγαθά, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 88 του ν.4412/2016,

θ) εφόσον διαπιστωθεί ότι είναι ασυνήθιστα χαμηλή διότι δε συμμορφώνεται με τις ισχύουσες υποχρεώσεις της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν.4412/2016,

ι) η οποία παρουσιάζει αποκλίσεις ως προς τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της σύμβασης,

ια) η οποία παρουσιάζει ελλείψεις ως προς τα δικαιολογητικά που ζητούνται από τα έγγραφα της παρούσας διακήρυξης, εφόσον αυτές δεν θεραπευτούν από τον προσφέροντα με την υποβολή ή τη συμπλήρωσή τους, εντός της προκαθορισμένης προθεσμίας, σύμφωνα με τα άρθρα 102 και 103 του ν.4412/2016,

ιβ) εάν από τα δικαιολογητικά του άρθρου 103 του ν. 4412/2016, που προσκομίζονται από τον προσωρινό ανάδοχο, δεν αποδεικνύεται η μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας ή η πλήρωση μιας ή περισσότερων από τις απαιτήσεις των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής, σύμφωνα με τις παραγράφους 2.2.4. επ., περί κριτηρίων επιλογής,

ιγ) εάν κατά τον έλεγχο των ως άνω δικαιολογητικών του άρθρου 103 του ν.4412/2016, διαπιστωθεί ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν, σύμφωνα με το άρθρο 79 του ν. 4412/2016, είναι εκ προθέσεως απατηλά, ή ότι έχουν υποβληθεί πλαστά αποδεικτικά στοιχεία.

3. ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

3.1 Αποσφράγιση και αξιολόγηση προσφορών

3.1.1 Ηλεκτρονική αποσφράγιση προσφορών

Το πιστοποιημένο στο ΕΣΗΔΗΣ, για την αποσφράγιση των προσφορών αρμόδιο όργανο της Αναθέτουσας Αρχής, ήτοι η επιτροπή διενέργειας/επιτροπή αξιολόγησης[53], **εφεξής Επιτροπή Διαγωνισμού**, προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας ηλεκτρονικής αποσφράγισης των φακέλων των προσφορών, κατά το άρθρο 100 του ν. 4412/2016, ακολουθώντας τα εξής στάδια:

- **Ηλεκτρονική Αποσφράγιση** του υπό-φακέλου «**Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική Προσφορά**» και του υπό-φακέλου **«Οικονομική Προσφορά»** την **18-11-2026 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00 π.μ..**

Στο στάδιο αυτό τα στοιχεία των προσφορών που αποσφραγίζονται είναι προσβάσιμα μόνο στα μέλη της Επιτροπής Διαγωνισμού και την Αναθέτουσα Αρχή[54].

3.1.2 Αξιολόγηση προσφορών

3.1.2.1 Μετά την κατά περίπτωση ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών η Αναθέτουσα Αρχή προβαίνει στην **αξιολόγηση** αυτών, μέσω των αρμόδιων πιστοποιημένων στο ΕΣΗΔΗΣ οργάνων της, εφαρμοζόμενων κατά τα λοιπά των κειμένων διατάξεων.

Η αναθέτουσα αρχή, τηρώντας τις αρχές της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας, ζητά από τους προσφέροντες οικονομικούς φορείς, όταν οι πληροφορίες ή η τεκμηρίωση που πρέπει να υποβάλλονται είναι ή εμφανίζονται ελλιπείς ή λανθασμένες, συμπεριλαμβανομένων εκείνων στο ΕΕΕΣ, ή όταν λείπουν συγκεκριμένα έγγραφα, **να υποβάλλουν, να συμπληρώνουν, να αποσαφηνίζουν ή να ολοκληρώνουν τις σχετικές πληροφορίες ή τεκμηρίωση, εντός προθεσμίας όχι μικρότερης των δέκα (10) ημερών και όχι μεγαλύτερης των είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης σε αυτούς της σχετικής πρόσκλησης**. Η συμπλήρωση ή η αποσαφήνιση ζητείται και γίνεται αποδεκτή υπό την προϋπόθεση ότι δεν τροποποιείται η προσφορά του οικονομικού φορέα και ότι αφορά σε στοιχεία ή δεδομένα, των οποίων είναι αντικειμενικά εξακριβώσιμος ο προγενέστερος χαρακτήρας σε σχέση με το πέρας της καταληκτικής προθεσμίας παραλαβής προσφορών. Τα ανωτέρω ισχύουν κατ΄ αναλογίαν και για

[53] Επισημαίνεται ότι, ως προς τις προθεσμίες για την ολοκλήρωση των ενεργειών της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 221Α του ν. 4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 40 του ν. 4782/21.

[54] Άρθρο 16 παρ. 1 και 2 Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες

τυχόν ελλείπουσες δηλώσεις, υπό την προϋπόθεση ότι βεβαιώνουν γεγονότα αντικειμενικώς εξακριβώσιμα[55].

Ειδικότερα :

α) Η Επιτροπή Διαγωνισμού **εξετάζει αρχικά την προσκόμιση της εγγύησης συμμετοχής**, σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 72.

Σε περίπτωση παράλειψης προσκόμισης, είτε της εγγύησης συμμετοχής ηλεκτρονικής έκδοσης, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, είτε του πρωτοτύπου της έντυπης εγγύησης συμμετοχής, μέχρι την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης, **η Επιτροπή Διαγωνισμού συντάσσει πρακτικό στο οποίο εισηγείται την απόρριψη της προσφοράς ως απαράδεκτης**.

Στη συνέχεια εκδίδεται από την αναθέτουσα αρχή απόφαση, με την οποία επικυρώνεται το ανωτέρω πρακτικό. Η απόφαση απόρριψης της προσφοράς του παρόντος εδαφίου εκδίδεται πριν από την έκδοση οποιασδήποτε άλλης απόφασης σχετικά με την αξιολόγηση των προσφορών της οικείας διαδικασίας ανάθεσης σύμβασης και κοινοποιείται σε όλους τους προσφέροντες, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ.

Κατά της εν λόγω απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 3.4 της παρούσας.

Η αναθέτουσα αρχή επικοινωνεί παράλληλα με τους φορείς που φέρονται να έχουν εκδώσει τις εγγυητικές επιστολές, προκειμένου να διαπιστώσει **την εγκυρότητά τους[56].**

β) Μετά την έκδοση της ανωτέρω απόφασης η Επιτροπή Διαγωνισμού προβαίνει αρχικά στον **έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής** και εν συνεχεία στην **αξιολόγηση των τεχνικών προσφορών** των προσφερόντων των οποίων τα δικαιολογητικά συμμετοχής έκρινε πλήρη. Η αξιολόγηση γίνεται σύμφωνα με τους όρους της παρούσας και η διαδικασία αξιολόγησης ολοκληρώνεται με την καταχώριση σε πρακτικό των προσφερόντων, των αποτελεσμάτων του ελέγχου και της αξιολόγησης των δικαιολογητικών συμμετοχής και των τεχνικών προσφορών.

γ) Στη συνέχεια η Επιτροπή Διαγωνισμού προβαίνει στην αξιολόγηση των οικονομικών προσφορών των προσφερόντων, των οποίων τα δικαιολογητικά συμμετοχής και η τεχνική προσφορά κρίθηκαν αποδεκτά, συντάσσει πρακτικό στο οποίο καταχωρίζονται οι οικονομικές

[55] Άρθρο 102 του ν. 4412/2016. Πρβλ και έκθεση συνεπειών ρυθμίσεων επί του ως άνω άρθρου 42 ν. 4781/2021

[56] Άρθρο 72 παρ.13 Ν.4412/16

προσφορές κατά σειρά μειοδοσίας και εισηγείται αιτιολογημένα την αποδοχή ή απόρριψή τους, την κατάταξη των προσφορών και την ανάδειξη του προσωρινού αναδόχου.

Εάν οι προσφορές φαίνονται ασυνήθιστα χαμηλές σε σχέση με το αντικείμενο της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή απαιτεί από τους οικονομικούς φορείς, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ, να εξηγήσουν την τιμή ή το κόστος που προτείνουν στην προσφορά τους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας, κατά ανώτατο όριο είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης. Στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται τα άρθρα 88 και 89 ν. 4412/2016. Εάν τα παρεχόμενα στοιχεία δεν εξηγούν κατά τρόπο ικανοποιητικό το χαμηλό επίπεδο της τιμής ή του κόστους που προτείνεται, η προσφορά απορρίπτεται ως μη κανονική. Σε κάθε περίπτωση η αναθέτουσα αρχή ενσωματώνει τις σχετικές εξηγήσεις σχετικά με τις ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές και την αποδοχή ή όχι των σχετικών εξηγήσεων εκ μέρους των προσφερόντων στην κατωτέρω ενιαία απόφαση.[57]

Στην περίπτωση ισότιμων προσφορών η αναθέτουσα αρχή επιλέγει τον ανάδοχο με κλήρωση μεταξύ των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν ισότιμες προσφορές. Η κλήρωση γίνεται ενώπιον της Επιτροπής του Διαγωνισμού και παρουσία των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν τις ισότιμες προσφορές[58]. Επισημαίνεται ότι τα αποτελέσματα της κλήρωσης ενσωματώνονται ομοίως στην κατωτέρω ενιαία απόφαση.

Στη συνέχεια, εφόσον το αποφαινόμενο όργανο της αναθέτουσας αρχής εγκρίνει τα ανωτέρω πρακτικά εκδίδεται απόφαση για τα αποτελέσματα όλων των ανωτέρω σταδίων[59] («Δικαιολογητικά Συμμετοχής», «Τεχνική Προσφορά» και «Οικονομική Προσφορά») και η αναθέτουσα Αρχή προσκαλεί εγγράφως, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ, τον πρώτο σε κατάταξη μειοδότη στον οποίον πρόκειται να γίνει η κατακύρωση («προσωρινός ανάδοχος») να υποβάλει τα δικαιολογητικά κατακύρωσης, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 103 και την παράγραφο 3.2 της παρούσας, περί πρόσκλησης για υποβολή δικαιολογητικών.

Η απόφαση έγκρισης των πρακτικών δεν κοινοποιείται στους προσφέροντες και ενσωματώνεται στην απόφαση κατακύρωσης.

---

57 Επισημαίνεται ότι στις γνωμοδοτικές αρμοδιότητες της Επιτροπής Διαγωνισμού ανήκει ο ουσιαστικός έλεγχος και η αξιολόγηση των προσφορών, συμπεριλαμβανομένου και του ζητήματος της απόρριψης προσφορών ως ασυνήθιστα χαμηλών. Πρβλ και απόφαση ΣτΕ ΕΑ 184/2020

58 Άρθρο 100, παρ.2 Ν.4412/16

59 Άρθρο 100, παρ. 2 Ν. 4412/2016

Σε κάθε περίπτωση, όταν εξ αρχής έχει υποβληθεί μία προσφορά, τα αποτελέσματα όλων των σταδίων της διαδικασίας ανάθεσης, ήτοι Δικαιολογητικών Συμμετοχής, Τεχνικής Προσφοράς και Οικονομικής Προσφοράς, επικυρώνονται με την απόφαση κατακύρωσης του άρθρου 105 του ν. 4412/2016, σύμφωνα με την παράγραφο 3.3 της παρούσας, που εκδίδεται μετά το πέρας και του τελευταίου σταδίου της διαδικασίας. Κατά της ανωτέρω απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή ενώπιον της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. σύμφωνα με όσα προβλέπονται στην παράγραφο 3.4 της παρούσας[60]**.**

3.2 Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου - Δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου

Μετά την αξιολόγηση των προσφορών, η αναθέτουσα αρχή αποστέλλει σχετική ηλεκτρονική πρόσκληση μέσω του συστήματος στον προσφέροντα, στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση («προσωρινό ανάδοχο») και τον καλεί να υποβάλει **εντός προθεσμίας**, **δέκα (10) ημερών** από την κοινοποίηση της σχετικής έγγραφης ειδοποίησης σε αυτόν, τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης και τα πρωτότυπα ή αντίγραφα που εκδίδονται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 4250/2014 (Α΄ 74) όλων των δικαιολογητικών που περιγράφονται στην παράγραφο 2.2.9.2. της παρούσας διακήρυξης, ως αποδεικτικά στοιχεία για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της διακήρυξης, καθώς και για την πλήρωση των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής των παραγράφων 2.2.4 - 2.2.8 αυτής.

Ειδικότερα, το σύνολο των στοιχείων και δικαιολογητικών της ως άνω παραγράφου **αποστέλλονται από αυτόν σε μορφή ηλεκτρονικών αρχείων με μορφότυπο PDF**, σύμφωνα με τα ειδικώς οριζόμενα στη παράγραφο 2.4.2.5. της παρούσας.

Εντός της προθεσμίας υποβολής των δικαιολογητικών κατακύρωσης και **το αργότερο έως την τρίτη (3η) εργάσιμη ημέρα από την καταληκτική ημερομηνία ηλεκτρονικής υποβολής των δικαιολογητικών κατακύρωσης, προσκομίζονται** με ευθύνη του οικονομικού φορέα, στην αναθέτουσα αρχή, **σε έντυπη μορφή και σε κλειστό φάκελο,** στον οποίο αναγράφεται ο αποστολέας, τα στοιχεία του Διαγωνισμού και ως παραλήπτης η Επιτροπή Διαγωνισμού, **τα στοιχεία και δικαιολογητικά, τα οποία απαιτείται να προσκομισθούν σε έντυπη μορφή** (ως πρωτότυπα ή ακριβή αντίγραφα), σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διατάξεις της ως άνω παραγράφου 2.4.2.5.

[60] Άρθρο 100, παρ.2, Ν.4412/16

Αν δεν προσκομισθούν τα παραπάνω δικαιολογητικά ή υπάρχουν ελλείψεις σε αυτά που υποβλήθηκαν, η αναθέτουσα αρχή καλεί τον προσωρινό ανάδοχο να προσκομίσει τα ελλείποντα δικαιολογητικά ή να συμπληρώσει τα ήδη υποβληθέντα ή να παράσχει διευκρινίσεις με την έννοια του άρθρου 102 του ν. 4412/2016, εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης σε αυτόν.

Ο προσωρινός ανάδοχος δύναται να υποβάλει αίτημα, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ, προς την αναθέτουσα αρχή, **για παράταση της ως άνω προθεσμίας**, συνοδευόμενο από αποδεικτικά έγγραφα περί αίτησης χορήγησης δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου.
Στην περίπτωση αυτή η αναθέτουσα αρχή παρατείνει την προθεσμία υποβολής αυτών, για όσο χρόνο απαιτηθεί για τη χορήγησή τους από τις αρμόδιες δημόσιες αρχές.

Ο προσωρινός ανάδοχος μπορεί να αξιοποιεί τη δυνατότητα αυτή τόσο εντός της αρχικής προθεσμίας για την υποβολή δικαιολογητικών όσο και εντός της προθεσμίας για την προσκόμιση ελλειπόντων ή τη συμπλήρωση ήδη υποβληθέντων δικαιολογητικών, κατά την έννοια του άρθρου 102 του ν. 4412/2016, ως ανωτέρω προβλέπεται. Η παρούσα ρύθμιση εφαρμόζεται αναλόγως και όταν η αναθέτουσα αρχή ζητήσει την προσκόμιση των δικαιολογητικών κατά τη διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής και πριν από το στάδιο κατακύρωσης, κατ΄ εφαρμογή της διάταξης του πρώτου εδαφίου της παρ. 5 του άρθρου 79 του ν. 4412/2016, τηρουμένων των αρχών της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας.

Απορρίπτεται η προσφορά του προσωρινού αναδόχου, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγύηση συμμετοχής του και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, τηρουμένης της ανωτέρω διαδικασίας, εάν:

i) κατά τον έλεγχο των παραπάνω δικαιολογητικών διαπιστωθεί ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν με το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) είναι εκ προθέσεως απατηλά, ή έχουν υποβληθεί πλαστά αποδεικτικά στοιχεία, ή

ii) δεν υποβληθούν στο προκαθορισμένο χρονικό διάστημα τα απαιτούμενα πρωτότυπα ή αντίγραφα των παραπάνω δικαιολογητικών, ή
iii) από τα δικαιολογητικά που προσκομίσθηκαν νομίμως και εμπροθέσμως, δεν αποδεικνύεται η μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.3 (λόγοι αποκλεισμού) ή

η πλήρωση μιας ή περισσοτέρων από τις απαιτήσεις των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής σύμφωνα με τις παραγράφους 2.2.4 έως 2.2.8 (κριτήρια ποιοτικής επιλογής) της παρούσας.

Σε περίπτωση έγκαιρης και προσήκουσας ενημέρωσης της αναθέτουσας αρχής για μεταβολές στις προϋποθέσεις, τις οποίες ο προσωρινός ανάδοχος είχε δηλώσει με το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) ότι πληροί, οι οποίες μεταβολές επήλθαν ή για τις οποίες μεταβολές έλαβε γνώση μετά την δήλωση και μέχρι την ημέρα της σύναψης της σύμβασης (οψιγενείς μεταβολές), δεν καταπίπτει υπέρ της Αναθέτουσας Αρχής η εγγύηση συμμετοχής του.

Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν υποβάλλει αληθή ή ακριβή δήλωση ή δεν προσκομίσει ένα ή περισσότερα από τα απαιτούμενα έγγραφα και δικαιολογητικά ή δεν αποδείξει ότι: α) δεν βρίσκεται σε μία από τις καταστάσεις της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας διακήρυξης και β) πληροί τα σχετικά κριτήρια ποιοτικής επιλογής τα οποία έχουν καθοριστεί σύμφωνα με τις παραγράφους 2.2.4 -2.2.8 της παρούσας διακήρυξης, **η διαδικασία ματαιώνεται.**

Η **διαδικασία ελέγχου** των παραπάνω δικαιολογητικών **ολοκληρώνεται** με τη σύνταξη πρακτικού από την Επιτροπή του Διαγωνισμού, **στο οποίο αναγράφεται η τυχόν συμπλήρωση δικαιολογητικών** σύμφωνα με όσα ορίζονται ανωτέρω (παράγραφος 3.1.2.1.) και τη **διαβίβασή του στο αποφαινόμενο όργανο** της αναθέτουσας αρχής **για τη λήψη απόφασης είτε για την κατακύρωση της σύμβασης, είτε για τη ματαίωση της διαδικασίας.**

3.3 Κατακύρωση - σύναψη σύμβασης

3.3.1. Τα αποτελέσματα του ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών και της εισήγησης της Επιτροπής **επικυρώνονται με την απόφαση κατακύρωσης**, στην οποία ενσωματώνεται η απόφαση έγκρισης των πρακτικών των περ. α & β της παρ. 2 του άρθρου 100 του ν. 4412/2016 (περί αξιολόγησης των δικαιολογητικών συμμετοχής, της τεχνικής και της οικονομικής προσφοράς).

Η αναθέτουσα αρχή **κοινοποιεί**, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας», σε όλους τους οικονομικούς φορείς που έλαβαν μέρος στη διαδικασία ανάθεσης, εκτός από όσους αποκλείστηκαν οριστικά δυνάμει της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, **την απόφαση κατακύρωσης** στην οποία αναφέρονται υποχρεωτικά **οι προθεσμίες για την αναστολή της σύναψης σύμβασης**, σύμφωνα με τα άρθρα 360 έως 372 του ν. 4412/2016, **μαζί με αντίγραφο**

όλων των πρακτικών της διαδικασίας ελέγχου και αξιολόγησης των προσφορών, και επιπλέον, **αναρτά τα δικαιολογητικά του προσωρινού αναδόχου στα «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού**».

Μετά την έκδοση και κοινοποίηση της απόφασης κατακύρωσης οι προσφέροντες λαμβάνουν γνώση των λοιπών συμμετεχόντων στη διαδικασία και των στοιχείων που υποβλήθηκαν από αυτούς, με ενέργειες της αναθέτουσας αρχής[61].

Κατά της απόφασης κατακύρωσης χωρεί προδικαστική προσφυγή ενώπιον της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ, σύμφωνα με την παράγραφο 3.4 της παρούσας. Δεν επιτρέπεται η άσκηση άλλης διοικητικής προσφυγής κατά της ανωτέρω απόφασης.[62]

3.3.2. <u>Η απόφαση κατακύρωσης καθίσταται οριστική</u>, <u>εφόσον συντρέξουν οι ακόλουθες προϋποθέσεις σωρευτικά:</u>

α) κοινοποιηθεί η απόφαση κατακύρωσης σε όλους τους οικονομικούς φορείς που δεν έχουν αποκλειστεί οριστικά,

β) παρέλθει άπρακτη η προθεσμία άσκησης προδικαστικής προσφυγής ή σε περίπτωση άσκησης, παρέλθει άπρακτη η προθεσμία άσκησης αίτησης αναστολής κατά της απόφασης της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ και σε περίπτωση άσκησης αίτησης αναστολής κατά της απόφασης της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ, εκδοθεί απόφαση επί της αίτησης, με την επιφύλαξη της χορήγησης προσωρινής διαταγής, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο τελευταίο εδάφιο της παρ. 4 του άρθρου 372 του ν. 4412/2016,

γ) ολοκληρωθεί επιτυχώς ο προσυμβατικός έλεγχος από το Ελεγκτικό Συνέδριο, σύμφωνα με τα άρθρα 324 έως 327 του ν. 4700/2020, **εφόσον απαιτείται**,

και

δ) ο προσωρινός ανάδοχος, <u>υποβάλλει, στην περίπτωση που απαιτείται</u> και έπειτα από σχετική πρόσκληση, υπεύθυνη δήλωση, που υπογράφεται σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 79Α του ν. 4412/2016, στην οποία δηλώνεται ότι, **<u>δεν έχουν επέλθει στο πρόσωπό του οψιγενείς μεταβολές</u>** κατά την έννοια του άρθρου 104 του ν. 4412/2016 **<u>και μόνον στην περίπτωση του προσυμβατικού ελέγχου ή της άσκησης προδικαστικής προσφυγής κατά της απόφασης κατακύρωσης</u>**. **Η υπεύθυνη <u>δήλωση ελέγχεται από την αναθέτουσα αρχή και μνημονεύεται στο συμφωνητικό</u>**.

<u>Εφόσον δηλωθούν οψιγενείς μεταβολές, η δήλωση ελέγχεται από την Επιτροπή Διαγωνισμού, η οποία εισηγείται προς το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο.</u>

---

[61] Πρβλ άρθρο 16 παρ. 3 ΚΥΑ ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες

[62] Άρθρο 100 παρ. 2 του ν. 4412/2016

Μετά από την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον ανάδοχο, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ, να προσέλθει για υπογραφή του συμφωνητικού, θέτοντάς του προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής ειδικής πρόσκλησης.

Η σύμβαση θεωρείται συναφθείσα με την κοινοποίηση της πρόσκλησης του προηγούμενου εδαφίου στον ανάδοχο.

Στην περίπτωση που ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει το ως άνω συμφωνητικό μέσα στην τεθείσα προθεσμία, με την επιφύλαξη αντικειμενικών λόγων ανωτέρας βίας, **κηρύσσεται έκπτωτος, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγυητική επιστολή συμμετοχής του** και ακολουθείται η ίδια, ως άνω διαδικασία, για τον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά. Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, η διαδικασία ανάθεσης ματαιώνεται σύμφωνα με την παράγραφο 3.5 της παρούσας διακήρυξης. Στην περίπτωση αυτή, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αναζητήσει αποζημίωση, πέρα από την καταπίπτουσα εγγυητική επιστολή, ιδίως δυνάμει των άρθρων 197 και 198 ΑΚ.

Εάν η αναθέτουσα αρχή δεν απευθύνει την ειδική πρόσκληση για την υπογραφή του συμφωνητικού εντός χρονικού διαστήματος εξήντα (60) ημερών από την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης, με την επιφύλαξη της ύπαρξης επιτακτικού λόγου δημόσιου συμφέροντος ή αντικειμενικών λόγων ανωτέρας βίας, **ο ανάδοχος δικαιούται να απέχει από την υπογραφή του συμφωνητικού**, χωρίς να εκπέσει η εγγύηση συμμετοχής του, καθώς και να αναζητήσει αποζημίωση ιδίως δυνάμει των άρθρων 197 και 198 ΑΚ.

3.4 Προδικαστικές Προσφυγές - Προσωρινή και Οριστική Δικαστική Προστασία

Α. Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ευρωπαϊκής ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 345 επ. ν.4412/2016 και 1 επ. π.δ.39/2017, στρεφόμενος με προδικαστική προσφυγή, κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής,

προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του[63] .

Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, **η προθεσμία** για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι:

(α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε **με ηλεκτρονικά** μέσα ή τηλεομοιοτυπία ή

(β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν **άλλα μέσα επικοινωνίας**, άλλως

(γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ.

Σε περίπτωση παράλειψης που αποδίδεται στην αναθέτουσα αρχή, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης[64].

Οι προθεσμίες ως προς την υποβολή των προδικαστικών προσφυγών και των παρεμβάσεων αρχίζουν την επομένη της ημέρας της προαναφερθείσας κατά περίπτωση κοινοποίησης ή γνώσης και λήγουν όταν περάσει ολόκληρη η τελευταία ημέρα και ώρα 23:59:59 και, αν αυτή είναι εξαιρετέα ή Σάββατο, όταν περάσει ολόκληρη η επομένη εργάσιμη ημέρα και ώρα 23:59:59[65].

Η προδικαστική προσφυγή συντάσσεται υποχρεωτικά με τη χρήση του τυποποιημένου εντύπου του Παραρτήματος Ι του π.δ/τος 39/2017 και κατατίθεται ηλεκτρονικά μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» στην ηλεκτρονική περιοχή του συγκεκριμένου διαγωνισμού, επιλέγοντας την ένδειξη «Προδικαστική Προσφυγή» σύμφωνα με το άρθρο 18 της Κ.Υ.Α. Προμήθειες και Υπηρεσίες.

<u>Για το παραδεκτό της άσκησης της προδικαστικής προσφυγής κατατίθεται παράβολο</u> από τον προσφεύγοντα υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 363 Ν. 4412/2016.

[63] Άρθρο 360 παρ. 1 ν. 4412/2016 και 3 παρ. 1 π.δ. 39/2017.
[64] Άρθρο 361 του ν. 4412/2016 και 4 π.δ. 39/2017
[65] Παρ. 2 του άρθρου 9 και άρθρο 18 της Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες

Η επιστροφή του παραβόλου στον προσφεύγοντα γίνεται:

α) σε περίπτωση ολικής ή μερικής αποδοχής της προσφυγής του,

β) όταν η αναθέτουσα αρχή ανακαλεί την προσβαλλόμενη πράξη ή προβαίνει στην οφειλόμενη ενέργεια πριν από την έκδοση της απόφασης της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ επί της προσφυγής,

γ) σε περίπτωση παραίτησης του προσφεύγοντα από την προσφυγή του έως και δέκα (10) ημέρες από την κατάθεση της προσφυγής.

Η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής και η άσκησή της κωλύουν τη σύναψη της σύμβασης επί ποινή ακυρότητας, η οποία διαπιστώνεται με απόφαση της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ μετά από άσκηση προδικαστικής προσφυγής, σύμφωνα με το άρθρο 368 του ν. 4412/2016 και 20 π.δ. 39/2017. Όμως, μόνη η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής δεν κωλύει την πρόοδο της διαγωνιστικής διαδικασίας, υπό την επιφύλαξη χορήγησης από το Κλιμάκιο προσωρινής προστασίας σύμφωνα με το άρθρο 366 παρ. 1-2 ν. 4412/2016 και 15 παρ. 1-4 π.δ. 39/2017.

Η προηγούμενη παράγραφος δεν εφαρμόζεται στην περίπτωση που κατά τη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, υποβληθεί μόνο μία (1) προσφορά.

Μετά την, κατά τα ως άνω, ηλεκτρονική κατάθεση της προδικαστικής προσφυγής η αναθέτουσα αρχή, μέσω της λειτουργίας «Επικοινωνία»:

α) Κοινοποιεί την προσφυγή το αργότερο έως την επομένη εργάσιμη ημέρα από την κατάθεσή της **σε κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο**, ο οποίος μπορεί να θίγεται από την αποδοχή της προσφυγής, προκειμένου να ασκήσει το, προβλεπόμενο από τα άρθρα 362 παρ. 3 και 7 π.δ. 39/2017, δικαίωμα παρέμβασής του στη διαδικασία εξέτασης της προσφυγής, για τη διατήρηση της ισχύος της προσβαλλόμενης πράξης, προσκομίζοντας όλα τα κρίσιμα έγγραφα που έχει στη διάθεσή του.

β) Διαβιβάζει στην Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ, το αργότερο εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την ημέρα κατάθεσης, **τον πλήρη φάκελο της υπόθεσης**, τα αποδεικτικά κοινοποίησης στους ενδιαφερόμενους τρίτους αλλά και την Έκθεση Απόψεών της επί της προσφυγής. Στην Έκθεση Απόψεων η αναθέτουσα αρχή μπορεί να παραθέσει αρχική ή συμπληρωματική αιτιολογία για την υποστήριξη της προσβαλλόμενης με την προδικαστική προσφυγή πράξης.

γ) Κοινοποιεί σε όλα τα μέρη την Έκθεση Απόψεων, τις Παρεμβάσεις και τα σχετικά έγγραφα που τυχόν τη συνοδεύουν, μέσω του ηλεκτρονικού τόπου του διαγωνισμού το αργότερο έως την επομένη εργάσιμη ημέρα από την κατάθεσή τους.

δ) Συμπληρωματικά υπομνήματα κατατίθενται από οποιοδήποτε από τα μέρη μέσω της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ το αργότερο εντός πέντε (5) ημερών από την κοινοποίηση των απόψεων της αναθέτουσας αρχής.

Η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής αποτελεί προϋπόθεση για την άσκηση των ένδικων βοηθημάτων της αίτησης αναστολής και της αίτησης ακύρωσης του άρθρου 372 ν. 4412/2016 κατά των εκτελεστών πράξεων ή παραλείψεων της αναθέτουσας αρχής.

Β. Όποιος έχει έννομο συμφέρον μπορεί να ζητήσει, με το ίδιο δικόγραφο εφαρμοζόμενων αναλογικά των διατάξεων του π.δ. 18/1989, την αναστολή της εκτέλεσης της απόφασης της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ και την ακύρωσή της ενώπιον του αρμοδίου Διοικητικού Εφετείου Τρίπολης [66]. Το αυτό ισχύει και σε περίπτωση σιωπηρής απόρριψης της προδικαστικής προσφυγής από την Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. Δικαίωμα άσκησης του ως άνω ένδικου βοηθήματος έχει και η αναθέτουσα αρχή, αν η Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ κάνει δεκτή την προδικαστική προσφυγή, αλλά και αυτός του οποίου έχει γίνει εν μέρει δεκτή η προδικαστική προσφυγή.

Με την απόφαση της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ λογίζονται ως συμπροσβαλλόμενες και όλες οι συναφείς προς την ανωτέρω απόφαση πράξεις ή παραλείψεις της αναθέτουσας αρχής, εφόσον έχουν εκδοθεί ή συντελεστεί αντιστοίχως έως τη συζήτηση της ως άνω αίτησης στο Δικαστήριο.

Η αίτηση αναστολής και ακύρωσης περιλαμβάνει μόνο αιτιάσεις που είχαν προταθεί με την προδικαστική προσφυγή ή αφορούν στη διαδικασία ενώπιον της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ ή το περιεχόμενο των αποφάσεών της. Η αναθέτουσα αρχή, εφόσον ασκήσει την αίτηση της παρ. 1 του άρθρου 372 του ν. 4412/2016, μπορεί να προβάλει και οψιγενείς ισχυρισμούς αναφορικά με τους επιτακτικούς λόγους δημοσίου συμφέροντος, οι οποίοι καθιστούν αναγκαία την άμεση ανάθεση της σύμβασης.[67]

Η ως άνω αίτηση κατατίθεται στο ως αρμόδιο δικαστήριο μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από κοινοποίηση ή την πλήρη γνώση της απόφασης ή από την παρέλευση της προθεσμίας για την έκδοση της απόφασης επί της προδικαστικής προσφυγής, ενώ η δικάσιμος για την εκδίκαση της αίτησης ακύρωσης δεν πρέπει να απέχει πέραν των εξήντα (60) ημερών από την κατάθεση του δικογράφου.[68]

---

66 [63] Πρβλ. άρθρο 372 παρ. 3 ν. 4412/2016, σύμφωνα με το οποίο: «Αρμόδιο για την εκδίκαση των υποθέσεων του παρόντος είναι το Διοικητικό Εφετείο της έδρας της Αναθέτουσας Αρχής. Κατ. Εξαίρεση, διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την ανάθεση δημόσιων συμβάσεων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής των Οδηγιών 2014/24/ΕΕ & 2014/25/ΕΕ, με εκτιμώμενη αξία μεγαλύτερη των 15.000.000 €, εκδικάζονται από το ΣτΕ.

67 Πρβλ. άρθρο 372 παρ. 1 και 2 Ν. 4412/2016.

68 Πρβλ. άρθρο 372 παρ. 4 του ν. 4412/2016.

Αντίγραφο της αίτησης με κλήση κοινοποιείται με τη φροντίδα του αιτούντος προς την Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ, την αναθέτουσα αρχή, αν δεν έχει ασκήσει αυτή την αίτηση, και προς κάθε τρίτο ενδιαφερόμενο, την κλήτευση του οποίου διατάσσει με πράξη του ο Πρόεδρος ή ο προεδρεύων του αρμόδιου Δικαστηρίου ή Τμήματος έως την επόμενη ημέρα από την κατάθεση της αίτησης. Ο αιτών υποχρεούται επί ποινή απαραδέκτου του ενδίκου βοηθήματος να προβεί στις παραπάνω κοινοποιήσεις εντός αποκλειστικής προθεσμίας δύο (2) ημερών από την έκδοση και την παραλαβή της ως άνω πράξης του Δικαστηρίου. Εντός αποκλειστικής προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την ως άνω κοινοποίηση της αίτησης κατατίθεται η παρέμβαση και διαβιβάζονται ο φάκελος και οι απόψεις των παθητικώς νομιμοποιούμενων. Εντός της ίδιας προθεσμίας κατατίθενται στο Δικαστήριο και τα στοιχεία που υποστηρίζουν τους ισχυρισμούς των διαδίκων.

Επιπρόσθετα, η παρέμβαση κοινοποιείται με επιμέλεια του παρεμβαίνοντος στα λοιπά μέρη της δίκης εντός δύο (2) ημερών από την κατάθεσή της, αλλιώς λογίζεται ως απαράδεκτη. Το διατακτικό της δικαστικής απόφασης εκδίδεται εντός δεκαπέντε (15) ημερών από τη συζήτηση της αίτησης ή από την προθεσμία για την υποβολή υπομνημάτων.

Η προθεσμία για την άσκηση και η άσκηση της αίτησης ενώπιον του αρμοδίου δικαστηρίου κωλύουν τη σύναψη της σύμβασης μέχρι την έκδοση της οριστικής δικαστικής απόφασης, εκτός εάν με προσωρινή διαταγή ο αρμόδιος δικαστής αποφανθεί διαφορετικά. Επίσης, η προθεσμία για την άσκηση και η άσκησή της αίτησης κωλύουν την πρόοδο της διαδικασίας ανάθεσης για χρονικό διάστημα δεκαπέντε (15) ημερών από την άσκηση της αίτησης, εκτός εάν με την προσωρινή διαταγή ο αρμόδιος δικαστής αποφανθεί διαφορετικά.[69] Για την άσκηση της αιτήσεως κατατίθεται παράβολο, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 372 παρ. 5 του Ν. 4412/2016.

Αν ο ενδιαφερόμενος δεν αιτήθηκε ή αιτήθηκε ανεπιτυχώς την αναστολή και η σύμβαση υπογράφηκε και η εκτέλεσή της ολοκληρώθηκε πριν από τη συζήτηση της αίτησης, εφαρμόζεται αναλόγως η παρ. 2 του άρθρου 32 του π.δ. 18/1989.

Αν το δικαστήριο ακυρώσει πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής μετά τη σύναψη της σύμβασης, το κύρος της τελευταίας δεν θίγεται, εκτός αν πριν από τη σύναψη αυτής είχε ανασταλεί η διαδικασία σύναψης της σύμβασης. Στην περίπτωση που η σύμβαση δεν είναι άκυρη, ο ενδιαφερόμενος δικαιούται να αξιώσει αποζημίωση, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 373 του ν. 4412/2016.

[69] Πρβλ άρθρο 372 παρ. 6 του ν. 4412/2016.

Με την επιφύλαξη των διατάξεων του ν. 4412/2016, για την εκδίκαση των διαφορών του παρόντος άρθρου εφαρμόζονται οι διατάξεις του π.δ. 18/1989.

3.5 Ματαίωση Διαδικασίας

Η αναθέτουσα αρχή **ματαιώνει ή δύναται να ματαιώσει** εν όλω ή εν μέρει, αιτιολογημένα, τη διαδικασία ανάθεσης, για τους λόγους και υπό τους όρους του **άρθρου 106 του ν. 4412/2016**, **μετά από γνώμη της αρμόδιας Επιτροπής του Διαγωνισμού**. Επίσης, αν διαπιστωθούν **σφάλματα ή παραλείψεις** σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας ανάθεσης, μπορεί, μετά από γνώμη της ως άνω Επιτροπής, να ακυρώσει μερικώς τη διαδικασία ή να αναμορφώσει ανάλογα το αποτέλεσμά της ή να αποφασίσει την επανάληψή της από το σημείο που εμφιλοχώρησε το σφάλμα ή η παράλειψη.

Ειδικότερα, η αναθέτουσα αρχή ματαιώνει τη διαδικασία σύναψης **όταν αυτή αποβεί άγονη είτε λόγω μη υποβολής προσφοράς είτε λόγω απόρριψης όλων των προσφορών**, καθώς και στην περίπτωση του δευτέρου εδαφίου της παρ. 7 του άρθρου 105, περί κατακύρωσης και σύναψης σύμβασης.

Επίσης μπορεί να ματαιώσει τη διαδικασία: α) λόγω **παράτυπης διεξαγωγής της διαδικασίας** ανάθεσης, εκτός εάν μπορεί να θεραπεύσει το σφάλμα ή την παράλειψη σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 106, β) αν οι οικονομικές και τεχνικές **παράμετροι** που σχετίζονται με τη διαδικασία ανάθεσης **άλλαξαν ουσιωδώς** και η εκτέλεση του συμβατικού αντικειμένου δεν ενδιαφέρει πλέον την αναθέτουσα αρχή ή τον φορέα για τον οποίο προορίζεται το υπό ανάθεση αντικείμενο, γ) αν **λόγω ανωτέρας βίας**, δεν είναι δυνατή η κανονική εκτέλεση της σύμβασης, δ) αν η επιλεγείσα προσφορά κριθεί ως μη συμφέρουσα από οικονομική άποψη, ε) στην περίπτωση των παρ. 3 και 4 του άρθρου 97, **περί χρόνου ισχύος προσφορών**, στ) για άλλους επιτακτικούς λόγους δημοσίου συμφέροντος, όπως ιδίως, δημόσιας υγείας ή προστασίας του περιβάλλοντος.

4. ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

4.1 Εγγυήσεις (καλής εκτέλεσης, προκαταβολής)

Εγγύηση καλής εκτέλεσης και εγγύηση προκαταβολής:

Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 4 του ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί της

εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, χωρίς να συμπεριλαμβάνονται τα δικαιώματα προαίρεσης και κατατίθεται μέχρι και την υπογραφή του συμφωνητικού.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης, προκειμένου να γίνει αποδεκτή, πρέπει να περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τα αναφερόμενα στην παράγραφο 2.1.5. στοιχεία της παρούσας **και επιπλέον τον τίτλο της σχετικής σύμβασης** .

Το περιεχόμενό της είναι σύμφωνο με το υπόδειγμα που περιλαμβάνεται στο **Παράρτημα ΙΙΙ** της Διακήρυξης και τα οριζόμενα στο άρθρο 72 του ν. 4412/2016.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση της αναθέτουσας αρχής έναντι του αναδόχου.

Σε περίπτωση τροποποίησης της σύμβασης κατά την παράγραφο 4.5, η οποία συνεπάγεται αύξηση της συμβατικής αξίας, ο ανάδοχος οφείλει να καταθέσει μέχρι την υπογραφή της τροποποιημένης σύμβασης, συμπληρωματική εγγύηση καλής εκτέλεσης, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί του ποσού της αύξησης της αξίας της σύμβασης.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής στην περίπτωση παραβίασης, από τον ανάδοχο, των όρων της σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει.

Ο χρόνος ισχύος της εγγύησης καλής εκτέλεσης πρέπει να είναι μέχρι αυτή να επιστραφεί στον εκδότη ή μέχρις ότου ο εκδότης λάβει έγγραφη δήλωση της Αναθέτουσας Αρχής ότι μπορούν να θεωρήσουν την τράπεζα απαλλαγμένη από κάθε σχετική υποχρέωση.

Οι εγγύηση/εις καλής εκτέλεσης επιστρέφεται/ονται στο σύνολό του/ς μετά από την ποσοτική και ποιοτική παραλαβή **του συνόλου του αντικειμένου της σύμβασης.**

Σε περίπτωση που στο πρωτόκολλο οριστικής και ποσοτικής παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις ή υπάρχει εκπρόθεσμη παροχή, η επιστροφή των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης και προκαταβολής γίνεται μετά από την αντιμετώπιση, σύμφωνα με όσα προβλέπονται, των παρατηρήσεων και του εκπρόθεσμου.

4.2 Συμβατικό Πλαίσιο – Εφαρμοστέα Νομοθεσία

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016, οι όροι της παρούσας διακήρυξης και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

4.3 Όροι εκτέλεσης της σύμβασης

4.3.1 Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος τηρεί:

- τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α΄.
- τα στοιχεία που αναφέρονται στις περιπτώσεις α΄ έως στ΄ της παρ. 1 του άρθρου 68 του ν. 3863/2010 (Α΄ 115), όπως εκάστοτε ισχύει, καθώς και ο ειδικός όρος της παραγράφου 3 του ίδιου άρθρου σύμφωνα με τον οποίο ο ανάδοχος υποχρεούται να εφαρμόζει τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου.

Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων από τον ανάδοχο και τους υπεργολάβους του ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

4.3.2. Ο ανάδοχος δεσμεύεται ότι :

α) **σε όλα τα στάδια που προηγήθηκαν της σύμβασης** δεν ενήργησε αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά και ότι θα εξακολουθήσει να μην ενεργεί κατ` αυτόν τον τρόπο κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης,

β) **ότι θα δηλώσει αμελλητί στην αναθέτουσα αρχή, από τη στιγμή που λάβει γνώση, οποιαδήποτε κατάσταση** (ακόμη και ενδεχόμενη) **σύγκρουσης συμφερόντων** (προσωπικών, οικογενειακών, οικονομικών, πολιτικών ή άλλων κοινών συμφερόντων, συμπεριλαμβανομένων και αντικρουόμενων επαγγελματικών συμφερόντων) μεταξύ των νομίμων ή εξουσιοδοτημένων εκπροσώπων του καθώς και υπαλλήλων ή συνεργατών τους οποίους απασχολεί στην εκτέλεση της σύμβασης (π.χ. με σύμβαση υπεργολαβίας) και μελών του προσωπικού της αναθέτουσας αρχής που εμπλέκονται καθ' οιονδήποτε τρόπο στη διαδικασία εκτέλεσης της σύμβασης ή/και μπορούν να επηρεάσουν την έκβαση και τις αποφάσεις της αναθέτουσας αρχής περί την εκτέλεσή της, οποτεδήποτε και εάν η κατάσταση αυτή προκύψει κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης[70].

Οι υποχρεώσεις και οι απαγορεύσεις της ρήτρας αυτής ισχύουν, αν ο ανάδοχος είναι ένωση, για όλα τα μέλη της ένωσης, καθώς και για τους υπεργολάβους που χρησιμοποιεί.

Στο συμφωνητικό περιλαμβάνεται σχετική δεσμευτική δήλωση τόσο του αναδόχου όσο και των υπεργολάβων του.

[70] Πρβλ άρθρο 24 του ν. 4412/2016

4.4 Υπεργολαβία

4.4.1. Ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και ευθύνες λόγω ανάθεσης της εκτέλεσης τμήματος της σύμβασης σε υπεργολάβους. Η τήρηση των υποχρεώσεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016 από υπεργολάβους δεν αίρει την ευθύνη του κυρίου αναδόχου.

4.4.2. Κατά την υπογραφή της σύμβασης ο κύριος ανάδοχος υποχρεούται να αναφέρει στην αναθέτουσα αρχή το όνομα, τα στοιχεία επικοινωνίας και τους νόμιμους εκπροσώπους των υπεργολάβων του, οι οποίοι συμμετέχουν στην εκτέλεση αυτής, εφόσον είναι γνωστά τη συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Επιπλέον, υποχρεούται να γνωστοποιεί στην αναθέτουσα αρχή κάθε αλλαγή των πληροφοριών αυτών, κατά τη διάρκεια της σύμβασης, καθώς και τις απαιτούμενες πληροφορίες σχετικά με κάθε νέο υπεργολάβο, τον οποίο ο κύριος ανάδοχος χρησιμοποιεί εν συνεχεία στην εν λόγω σύμβαση, προσκομίζοντας τα σχετικά συμφωνητικά/δηλώσεις συνεργασίας[71]. Σε περίπτωση διακοπής της συνεργασίας του Αναδόχου με υπεργολάβο/ υπεργολάβους της σύμβασης, αυτός υποχρεούται σε άμεση γνωστοποίηση της διακοπής αυτής στην Αναθέτουσα Αρχή, οφείλει δε να διασφαλίσει την ομαλή εκτέλεση του τμήματος/ των τμημάτων της σύμβασης είτε από τον ίδιο, είτε από νέο υπεργολάβο τον οποίο θα γνωστοποιήσει στην αναθέτουσα αρχή κατά την ως άνω διαδικασία.

4.4.3. Η αναθέτουσα αρχή επαληθεύει τη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού για τους υπεργολάβους, όπως αυτοί περιγράφονται στην παράγραφο 2.2.3 και με τα αποδεικτικά μέσα της παραγράφου 2.2.9.2 της παρούσας, εφόσον το(α) τμήμα(τα) της σύμβασης, το(α) οποίο(α) ο ανάδοχος προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, υπερβαίνουν σωρευτικά το ποσοστό του τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης. Επιπλέον, προκειμένου να μην αθετούνται οι υποχρεώσεις της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016, δύναται να επαληθεύσει τους ως άνω λόγους και για τμήμα ή τμήματα της σύμβασης που υπολείπονται του ως άνω ποσοστού.

Όταν από την ως άνω επαλήθευση προκύπτει ότι συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού απαιτεί ή δύναται να απαιτήσει την αντικατάστασή του, κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στις παρ. 5 και 6 του άρθρου 131 του ν. 4412/2016.

[71] Πρβλ παρ. 2 του άρθρου 78 του ν. 4412/2016

4.5 Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της[72]

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου της αναθέτουσας αρχής.

Μετά τη λύση της σύμβασης λόγω της έκπτωσης του αναδόχου, σύμφωνα με το άρθρο 203 του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 5.2. της παρούσας[73], όπως και σε περίπτωση καταγγελίας για όλους λόγους της παραγράφου 4.6, πλην αυτού της περ. (α), **η αναθέτουσα αρχή δύναται να προσκαλέσει τον επόμενο, κατά σειρά κατάταξης οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην παρούσα διαδικασία ανάθεσης της συγκεκριμένης σύμβασης και να του προτείνει να αναλάβει το ανεκτέλεστο αντικείμενο της σύμβασης, με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις και σε τίμημα που δεν θα υπερβαίνει την προσφορά που αυτός είχε υποβάλει (ρήτρα υποκατάστασης)**[74].

Η σύμβαση συνάπτεται εφόσον εντός της τεθείσας προθεσμίας περιέλθει στην αναθέτουσα αρχή έγγραφη και ανεπιφύλακτη αποδοχή της. Η άπρακτη πάροδος της προθεσμίας θεωρείται ως απόρριψη της πρότασης. Αν αυτός δεν δεχθεί την πρόταση σύναψης σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον επόμενο υποψήφιο κατά σειρά κατάταξης, ακολουθώντας κατά τα λοιπά την ίδια διαδικασία.

4.6 Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης

4.6.1. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:

α) η σύμβαση υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης.

β) ο ανάδοχος, κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 2.2.3.1 και, ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία σύναψης της σύμβασης,

γ) η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει

[72] Πρβλ. άρθρο 132, Ν.4412/16

[73] Βλ. ιδίως την περ. γ της παρ.4 του άρθρου 203 του ν. 4412/2016

[74] Άρθρο 132, παρ. 1δ), περ. αα του ν. 4412/2016. Πρβλ., επίσης, Κατευθυντήρια Οδηγία 22 της Αρχής με τίτλο «Τροποποίηση συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους», Κεφάλαιο ΙΙΙ.Δ. σημείο Ι, σελ. 17 (ΑΔΑ: 7ΜΥΤΟΞΤΒ-ΖΓΖ).

αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.

δ) ο ανάδοχος καταδικαστεί αμετάκλητα, κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης, για ένα από τα αδικήματα που αναφέρονται στην παρ. 2.2.3.1 της παρούσας,

ε) ο ανάδοχος πτωχεύσει ή υπαχθεί σε διαδικασία ειδικής εκκαθάρισης ή τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης και δεν τηρεί τους όρους αυτής ή εάν βρεθεί σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση, προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου.

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να μην καταγγείλει τη σύμβαση, υπό την προϋπόθεση ότι ο ανάδοχος ο οποίος θα βρεθεί σε μία εκ των καταστάσεων που αναφέρονται στην περίπτωση αυτή αποδεικνύει ότι είναι σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση, λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις και τα μέτρα για τη συνέχιση της επιχειρηματικής του λειτουργίας.

στ) ο ανάδοχος παραβεί αποδεδειγμένα τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από την δέσμευση ακεραιότητας της παρ. 4.3.2. της παρούσας.

4.6.2 Σε περίπτωση που κάποια Υπηρεσία μεταστεγαστεί σε άλλο κτίριο ή ανασταλεί η λειτουργία της ή καταργηθεί κ.λ.π., η δαπάνη που αντιστοιχεί στην συντήρηση και την τεχνική υποστήριξη των εγκαταστάσεων δεν θα καταβληθεί εξ ολοκλήρου στον Ανάδοχο, αλλά θα πληρωθεί αναλογικά το ποσό που αντιστοιχεί στις προβλεπόμενες επισκέψεις που θα έχουν πραγματοποιηθεί έως την ημερομηνία αναστολής της λειτουργίας της. Εφόσον η υπηρεσία μεταστεγαστεί σε άλλο ιδιόκτητο ή μισθωμένο κτίριο (που δεν στεγάζει μέχρι τότε άλλη υπηρεσία του e-ΕΦΚΑ), τότε ο e-ΕΦΚΑ δικαιούται να ζητήσει από τον ανάδοχο, και αυτός είναι υποχρεωμένος να αποδεχτεί, να συνεχίσει να παρέχει τις υπηρεσίες στο νέο κτίριο, με αμοιβή η οποία θα εξάγεται αναλογικά με τα εμβαδά του νέου και του παλιού κτιρίου, δηλαδή:

$$\text{ΑΜΟΙΒΗ ΣΤΟ ΝΕΟ ΚΤΙΡΙΟ} = (\text{ΑΜΟΙΒΉ ΣΤΟ ΑΡΧΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ}) \times \frac{\text{ΕΜΒΑΔΟΝ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ}}{\text{ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΑΛΙΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ}}$$

- Επίσης, εφόσον κάποια Υπηρεσία μεταστεγαστεί σε άλλο κτίριο που ήδη στεγάζει Υπηρεσία του e-ΕΦΚΑ, ή ανασταλεί η λειτουργία της ή καταργηθεί κ.λ.π., τότε το κονδύλι που εξοικονομείται μπορεί να χρησιμοποιηθεί για τη συντήρηση κλιματισμού σε κτίριο που

τυχόν εκ παραδρομής δεν έχει περιληφθεί στους πίνακες ή σε κτίριο στο οποίο στεγάζεται κάποια νεοσύστατη υπηρεσία.

- Σε περίπτωση που σε κάποιο/α κτίρια δεν πραγματοποιηθεί εργασία συντήρησης λόγω υπάρχουσας βλάβης στα κλιματιστικά μηχανήματα, τότε δεν θα γίνει παραλαβή εργασίας και συνεπώς δεν θα καταβληθεί η αμοιβή για το συγκεκριμένο κτίριο. Αν, για τον ίδιο λόγο, πραγματοποιηθεί συντήρηση σε τμήμα μόνο του κτιρίου, τότε η παραλαβή εργασιών και συνεπώς η καταβολή αμοιβής θα αφορά μόνο το ποσοστιαίο τμήμα του κτιρίου το οποίο κλιματίζουν τα μηχανήματα στα οποία εκτελέστηκε συντήρηση. Αν το ποσοστό αυτό του κτιρίου δεν είναι σαφές, τότε θα ζητείται η συνδρομή της Διεύθυνσης Στέγασης για τον καθορισμό του ποσοστού.
- Οποιαδήποτε εκ των άνω μεταβολή επέλθει, η Αναθέτουσα Αρχή θα ενημερώνει τον Ανάδοχο εγκαίρως.

5. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

5.1 Τρόπος πληρωμής

5.1.1. Η πληρωμή του Αναδόχου θα γίνεται από τα αρμόδιο Τμήμα Οικονομικής Διαχείρισης της ΠΥΣΥ Πελοποννήσου του e-ΕΦΚΑ, σε ευρώ, με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 5 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

5.1.2. ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ

Η πληρωμή του Αναδόχου για τις **υπηρεσίες συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης (ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α)** θα πραγματοποιείται ισόποσα κάθε ΕΞΙ (6) μήνες (σε 2 δόσεις σε ετήσια βάση για το σύνολο των κτιρίων που παρασχέθηκαν υπηρεσίες) με την προσκόμιση, από πλευράς του, **των τιμολογίων και των αντιγράφων των αντίστοιχων τεχνικών δελτίων συντήρησης**.

Τα τεχνικά δελτία, θα γίνονται αποδεκτά, εφόσον φέρουν ευκρινώς, ημερομηνία συντήρησης, κτίριο, καθώς και υπογραφή και ονοματεπώνυμο, τόσο του τεχνικού που έκανε τη συντήρηση, όσο και ενός εκ των επιτόπου αρμοδίων υπαλλήλων/μελών της Επιτροπής κάθε κτιρίου.

Στο δελτίο συντήρησης αναγράφονται αναλυτικά όλες οι εργασίες που πραγματοποιήθηκαν, οποιεσδήποτε βλάβες εντοπίστηκαν, τυχόν επισκευές που έγιναν, καθώς

και παρατηρήσεις του συντηρητή για την καλύτερη και ασφαλέστερη λειτουργία των εγκαταστάσεων.

Εφόσον ένα τιμολόγιο θα περιλαμβάνει πλέον του ενός κτίρια, θα συνοδεύεται από αναλυτικό πίνακα των κτιρίων που περιλαμβάνονται σε αυτό, με το αντίστοιχο πλήθος των επιμέρους συντηρήσεων ανά κτίριο, που πραγματοποιήθηκαν εντός του ΕΞΑΜΗΝΟΥ.

Η **πρώτη πληρωμή** θα πραγματοποιηθεί εφόσον ο Ανάδοχος:

1ον) Προσκομίσει στην Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής που έχει οριστεί, ενημερωμένο Πίνακα των μηχανημάτων Ψύξης-Θέρμανσης-Αερισμού που συντηρεί στο κτίριο, στην οποία θα αναγράφει τα βασικότερα τεχνικά χαρακτηριστικά για κάθε τύπο μηχανήματος, όπως:

Τύπος μηχανήματος, κατασκευαστής, μοντέλο, σειριακός αριθμός, ψυκτικό μέσο, θερμική ισχύς, ψυκτική ισχύς, ηλεκτρική ισχύς εσωτερικής και εξωτερικής μονάδας, συνολικός αριθμός εσωτερικών και εξωτερικών μονάδων ανά τύπο μηχανήματος.

Με ευθύνη του Αναδόχου, ένα αντίγραφο του Πίνακα θα διαβιβαστεί στη Δ/νση Στέγασης του e-ΕΦΚΑ και ένα αντίγραφο στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών.

2ον) Συμπληρώσει, υπογράψει και σφραγίσει τον Ειδικό Πίνακα Ελέγχου, σύμφωνα με το άρθρο 3 της Δ6/Β/14826/17-6-2008 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1122/Β΄/17-6-2008), δηλώνοντας την πραγματοποιηθείσα ετήσια συντήρηση. Ο Πίνακας θα τοποθετηθεί υποχρεωτικά σε ευδιάκριτη θέση του κτιρίου.

3ον) Στην τελευταία πληρωμή της Δωδεκάμηνης Συντήρησης θα αναφέρονται τυχόν βλάβες οι οποίες εντοπίστηκαν στην τελευταία συντήρηση ή βρίσκονται σε εκκρεμότητα.

Επιπλέον, στην τελευταία πληρωμή κάθε δωδεκάμηνης συντήρησης, ο Ανάδοχος θα προσκομίζει ενημερωμένο Πίνακα των μηχανημάτων Ψύξης-Θέρμανσης-Αερισμού που συντηρεί στο κτίριο, στον οποίο θα αναγράφει τα βασικότερα τεχνικά χαρακτηριστικά για κάθε τύπο μηχανήματος, όπως ανωτέρω περιγράφεται.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β - ΑΝΟΔΙΑ

Η πληρωμή του Αναδόχου για την **Προμήθεια και Εγκατάσταση (προς αντικατάσταση ήδη τοποθετημένων) Ανοδίων Προστασίας (ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β)** θα πραγματοποιηθεί συνολικά, όταν ολοκληρωθεί η προμήθεια και τοποθέτηση σε όλα τα κτίρια, με την προσκόμιση από πλευράς του, πλήρους φακέλου που θα περιλαμβάνει το τιμολόγιο για την προμήθεια και τοποθέτηση των ανοδίων και τα δελτία επίσκεψης σε όλα τα κτίρια.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ – ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΒΛΑΒΩΝ

Η πληρωμή του Αναδόχου για τις **Επισκευές Βλαβών (ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ)** θα πραγματοποιείται μετά την αποκατάσταση κάθε βλάβης, με την προσκόμιση, από πλευράς του, **τιμολογίου και αντιγράφων των τεχνικών δελτίων διαπίστωσης/καταγραφής της βλάβης και της επισκευής αυτής, καθώς επίσης και αντιγράφου της προσφοράς και της σχετικής Γνωμοδότησης/Σύμφωνης Γνώμης**.

Τα τεχνικά δελτία, θα γίνονται αποδεκτά, εφόσον φέρουν ευκρινώς, ημερομηνία, κτίριο, περιγραφή βλάβης, τις εργασίες αποκατάστασης, καθώς και υπογραφή και ονοματεπώνυμο, τόσο του τεχνικού, όσο και ενός εκ των επιτόπου αρμοδίων υπαλλήλων/ μελών της Επιτροπής κάθε κτιρίου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ - ΦΡΕΟΝ

Η πληρωμή του Αναδόχου για την Προμήθεια Υλικού Φρέον (ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ) θα πραγματοποιείται σε 6μηνιαία βάση (εφόσον φυσικά υπάρχει σε αυτό το εξάμηνο προμήθεια και συμπλήρωση φρέον) συνολικά για την προμήθεια και τοποθέτηση φρέον σε όσα κτίρια χρειάστηκε, με την προσκόμιση, από πλευράς του, πλήρους φακέλου που θα περιλαμβάνει το τιμολόγιο για την προμήθεια και τοποθέτηση του φρέον και τα δελτία επίσκεψης στα συγκεκριμένα κτίρια.

5.1.3Το/α τιμολόγιο/α θα εκδίδονται στα εξής στοιχεία:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ: ΠΥΣΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

e- Ε.Φ.Κ.Α. – ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

ΕΠΑΓΓΕΛΜΑ: ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ - Ν.Π.Δ.Δ.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: 2^{Ο} ΧΛΜ ΕΟ ΤΡΙΠΟΛΗΣ - ΣΠΑΡΤΗΣ, ΤΚ 22132, ΤΡΙΠΟΛΗ

Α.Φ.Μ.: 997072577

Δ.Ο.Υ. : ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΤΙΜΟΛΟΓΗΣΗΣ (ΚΩΔ. ΑΑΗΤ): 1032.Ε00922.0012

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να αποστέλλει τα τιμολόγια τόσο σε ηλεκτρονική μορφή, στην ηλεκτρονική διεύθυνση: tm.synt.pysy.pelopon@efka.gov.gr., όσο και σε έντυπη μορφή στην ταχυδρομική διεύθυνση: 2^{Ο} ΧΛΜ ΕΟ ΤΡΙΠΟΛΗΣ - ΣΠΑΡΤΗΣ, ΤΚ 22132, ΤΡΙΠΟΛΗ, 1ος όροφος, στα οποία θα αναγράφονται πέραν των ως άνω στοιχείων του Φορέα και τα στοιχεία της Σύμβασης (αρ. πρωτοκόλλου της σύμβασης και χρονικό διάστημα παρεχόμενων υπηρεσιών).

Σημειώνεται ότι το τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών που αφορά την πρώτη πληρωμή θα εκδίδεται για το χρονικό διάστημα από την ημ/νία έναρξης της σύμβασης και μέχρι τη λήξη του συγκεκριμένου εξαμήνου, και κάθε επόμενο θα εκδίδεται σε εξαμηναία ημερολογιακή βάση.

- **ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΝΕΩΝ ΒΛΑΒΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΨΥΞΗΣ – ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ – ΑΕΡΙΣΜΟΥ ΠΟΥ ΠΡΟΚΥΠΤΟΥΝ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Για νέα βλάβη που προκύπτει κατά την διάρκεια εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης και οφείλεται είτε σε φυσιολογική φθορά είτε σε κακή χρήση των εγκαταστάσεων και δεν οφείλεται σε πλημμελή συντήρηση, η αποκατάστασή της θα γίνεται κατόπιν ιδιαίτερης οικονομικής συμφωνίας (για τις απαιτούμενες εργασίες επισκευής της βλάβης, το κόστος των τυχόν απαιτούμενων ανταλλακτικών και για το χρόνο αποκατάστασης της βλάβης). Η διαδικασία που θα ακολουθείται είναι η εξής:

1) Ο ανάδοχος, είτε στα πλαίσια εργασιών τακτικής συντήρησης (ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α.1.) είτε στα πλαίσια της παρουσίας του σε κτίριο κατόπιν κλήσης για τη διαπίστωση βλάβης στα πλαίσια της τεχνικής υποστήριξης (Κεφάλαιο Α.2.), συντάσσει το σχετικό δελτίο επίσκεψης, στο οποίο γίνεται και η καταγραφή της βλάβης, καθώς και η υποβολή πρότασης για την άρση της. Αντίγραφο του δελτίου αποστέλλεται μέσω e-mail αυθημερόν στο Τμήμα Συντονισμού και Υποστήριξης της ΠΥΣΥ Πελοποννήσου (tm.synt.pysy.pelopon@efka.gov.gr).

2) Το ταχύτερο δυνατόν και το αργότερο εντός δύο (2) εργασίμων ημερών, ο ανάδοχος συντάσσει και υποβάλλει έγγραφη προσφορά για την άρση της βλάβης, η οποία θα περιλαμβάνει αναλυτικά τόσο το κόστος προμήθειας των απαιτούμενων ανταλλακτικών (ξεχωριστά για κάθε ανταλλακτικό) όσο και το εργατικό κόστος για την εκτέλεση της εργασίας επισκευής της βλάβης (με αναλυτική τεκμηρίωση του ύψους αυτής – αριθμός εργαζομένων ωρομίσθιο ή ημερομίσθιο αυτών). Η προσφορά αποστέλλεται τόσο στην επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής του Κτιρίου όσο και στο Τμήμα Συντονισμού και Υποστήριξης της ΠΥΣΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ.

3) Η επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής του Κτιρίου, κατόπιν αυτοψίας επιτόπου στο κτίριο, γνωμοδοτεί εγγράφως τόσο για την ορθότητα της διαπίστωσης της βλάβης. Το Τμήμα Συντονισμού αποστέλλει όλα τα παραπάνω δικαιολογητικά στο Τμήμα Συντήρησης Τεχνικής Υπηρεσίας και ζητά τη σύμφωνη γνώμη της όσο και για την αναγκαιότητα της επισκευής αλλά και το εύλογο κόστος που προτείνει ο ανάδοχος, με ειδική αναφορά τόσο στα κόστη των υλικών όσο και στο είδος και το πλήθος των εργαζομένων που απαιτούνται για την επισκευή

και το ωρομίσθιο ή ημερομίσθιο τους. Η σύμφωνη γνώμη αποστέλλεται στο Τμήμα Συντονισμού και Υποστήριξης και στην Επιτροπή Παρακολούθησης του κτιρίου.

4) Εφόσον το κτίριο είναι μισθωμένο, το Τμήμα Συντονισμού και Υποστήριξης θα πρέπει να ενημερώσει τον ιδιοκτήτη του κτιρίου για τη βλάβη και το κόστος επισκευής της, προκειμένου να προβεί ο ίδιος στην καταβολή της αμοιβής του αναδόχου ή να προβεί ο ίδιος στην επισκευή της βλάβης με συνεργείο της επιλογής του. Σε περίπτωση άρνησης του ιδιοκτήτη του κτιρίου ή στην περίπτωση μη απάντησής του εντός ευλόγου χρονικού διαστήματος, τότε ο e-ΕΦΚΑ προχωράει στο επόμενο βήμα 5.

5) Η Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής του κτιρίου δίνει στον ανάδοχο την εντολή για την επισκευή της βλάβης.

6) Ο ανάδοχος οφείλει εντός 2 ημερών το αργότερο (περιλαμβανομένων και Σαββατοκύριακου) να προσέλθει στο κτίριο και να αποκαταστήσει τη βλάβη, αφού έχει ενημερώσει με mail τόσο την Επιτροπή όσο και το Τμήμα Συντονισμού και Υποστήριξης της ΠΥΣΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ και το Τμήμα Συντήρησης για την ακριβή ημέρα και ώρα προσέλευσής του. Εξαίρεση στην παραπάνω προθεσμία αποτελεί η αποδεδειγμένη μη δυνατότητα εύρεσης κατάλληλου ανταλλακτικού.

7) Μετά την επισκευή της βλάβης και θέσης σε λειτουργία του μηχανήματος για να διαπιστωθεί η άρτια λειτουργία του για μία (1) πλήρη εργάσιμη ημέρα, θεωρείται ότι η επισκευή έχει ολοκληρωθεί και συντάσσεται το σχετικό πρακτικό από την Επιτροπή του κτιρίου.

8) Επισημαίνεται ότι η εμφάνιση της ίδιας βλάβης στο ίδιο σημείο, που οφείλεται είτε σε αστοχία του ανταλλακτικού είτε σε κακή εκτέλεση της εργασίας, θα πρέπει να αποκατασταθεί από τον ανάδοχο χωρίς πρόσθετη αμοιβή τόσο για την εργασία όσο και για τα ανταλλακτικά.

9) Η πληρωμή για τις υπηρεσίες επισκευής βλαβών του Κεφαλαίου Γ, θα πραγματοποιείται απολογιστικά, μετά την ολοκλήρωση και παραλαβή αυτών. Ο ανάδοχος θα υποβάλλει στο τμήμα Συντονισμού και Υποστήριξης της ΠΥΣΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ φάκελο για την πληρωμή του για την επισκευή, ο οποίος θα αποτελείται από:

- **a.** Το mail με το οποίο του γνωστοποιήθηκε η βλάβη
- **b.** Το δελτίο επίσκεψης, στο οποίο διαπιστώθηκε η βλάβη.
- **c.** Την προσφορά του για την επισκευή της βλάβης
- **d.** Το γνήσιο τιμολόγιο του αναδόχου για την επισκευή
- **e.** Τις κρατήσεις που γίνονται επί της αμοιβής του αναδόχου.

Στη συνέχεια το Τμήμα Συντονισμού και Υποστήριξης της ΠΥΣΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ του e-ΕΦΚΑ, **αφού συγκεντρώσει τα κάτωθι:**

- **a.** Τη γνωμοδότηση του τμήματος Συντήρησης.
- **b.** (Σε περίπτωση μισθωμένου κτιρίου: Την έγγραφη ενημέρωση του ιδιοκτήτη του κτιρίου για την ύπαρξη της βλάβης και την αναγκαιότητα της επισκευής.)
- **c.** Την εντολή της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής του κτιρίου για την επισκευή της βλάβης.
- **d.** Το πρακτικό παραλαβής της Επιτροπής για την επισκευή της βλάβης,

θα διαβιβάζει το πλήρη φάκελο με όλα τα αναφερόμενα ανωτέρω σχετικά παραστατικά στο Τμήμα Οικονομικής Διαχείρισης της ΠΥΣΥ Πελοποννήσου του e-ΕΦΚΑ απ' όπου θα γίνονται και οι πληρωμές.

10) Σε κάθε περίπτωση αν η Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής που έχει οριστεί, κρίνει την προσφορά του συντηρητή που αφορά την επισκευή εκτός λογικών οικονομικών ή χρονικών πλαισίων, δύναται να αναθέσει τις εργασίες επισκευής σε άλλο εξωτερικό συνεργείο της επιλογής της που θα καταθέσει συμφερότερη προσφορά.

Το κόστος για την πληρωμή για την εκτέλεση των παραπάνω επισκευών άρσης νέων βλαβών που θα προκύψουν κατά το χρονικό διάστημα εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης καθώς και των απαιτούμενων ανταλλακτικών θα βαρύνει κονδύλι ύψους:

Για το σύνολο των κτιρίων των δομών που υπάγονται στην Π.Υ.Σ.Υ. Πελοποννήσου: 8.300,00 ευρώ ετησίως πλέον ΦΠΑ, ήτοι 10.292,00 ευρώ ετησίως συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., δηλαδή συνολικού ύψους 16.600,00 ευρώ για τα δύο (2) έτη πλέον ΦΠΑ, ήτοι 20.584,00 ευρώ για τα δύο (2) έτη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

Κάθε φορά που γίνεται η καταβολή ενός ποσού για μία επισκευή νέας βλάβης, το παραπάνω ποσό θα απομειούται ανάλογα. Αρμόδιο για την παρακολούθηση της - ανά πάσα στιγμή - επάρκειας του κονδυλίου αυτού είναι το Τμήμα Συντονισμού και Υποστήριξης της ΠΥΣΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Επί του ποσού αυτού οι συμμετέχοντες δεν προσφέρουν έκπτωση και δεν αποτελεί κριτήριο για την επιλογή του αναδόχου. Το ποσό αυτό θα περιληφθεί αυτούσιο στην προς υπογραφή σύμβαση.

- **Για τη συμπλήρωση ΦΡΕΟΝ**

Η **εργασία** για την τυχόν απαιτούμενη συμπλήρωση ψυκτικού μέσου (φρέον) για την λειτουργία των κλιματιστικών κεντρικών και ημικεντρικών μηχανημάτων καθώς και για την αποκατάσταση της διαρροής **περιλαμβάνεται** στην αμοιβή της εργασίας συντήρησης (Κεφάλαιο Α.1). Ο e-ΕΦΚΑ επιβαρύνεται μόνο με το κόστος αγοράς του ψυκτικού μέσου το οποίο θα καθορίζεται κάθε φορά σύμφωνα με την τρέχουσα τιμή της αγοράς και θα αναλώνεται από το κονδύλι του φρέον. Το κονδύλι ανέρχεται σε #3.000,00 €# (πλέον ΦΠΑ) ετησίως για το σύνολο των κτιρίων των δομών που υπάγονται στην ΠΥΣΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ήτοι #3.720,00 €# ετησίως συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. και #6.000,00 €# (πλέον Φ.Π.Α.) για τα δύο (2) έτη, ήτοι #7.440,00 €# για δύο (2) έτη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

Κάθε φορά που γίνεται η καταβολή ενός ποσού για φρέον, το παραπάνω ποσό θα απομειούται ανάλογα. Αρμόδιο για την παρακολούθηση της - ανά πάσα στιγμή - επάρκειας του κονδυλίου αυτού είναι το Τμήμα Οικονομικής Διαχείρισης της ΠΥΣΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ.

Η πληρωμή της παρούσας προμήθειας του φρέον θα γίνεται σε 2μηνιαία βάση (εφόσον φυσικά υπάρχει σε αυτό το δίμηνο προμήθεια και συμπλήρωση φρέον) συνολικά για την προμήθεια και τοποθέτηση φρέον σε όσα κτίρια χρειάστηκε. Για την πληρωμή θα πρέπει να προσκομιστούν στο τμήμα Συντονισμού και Υποστήριξης από τον ανάδοχο πλήρης φάκελος που θα περιλαμβάνει:

a. Τα δελτία επίσκεψης στα συγκεκριμένα κτίρια, για την τοποθέτηση φρέον.
b. Το γνήσιο τιμολόγιο του αναδόχου για την προμήθεια και τοποθέτηση του φρέον.
c. Τις κρατήσεις που γίνονται επί της αμοιβής του αναδόχου.

Στη συνέχεια το Τμήμα Οικονομικής Διαχείρισης του e-ΕΦΚΑ, αφού συγκεντρώσει τα πρακτικά παραλαβής από τις επιτροπές παρακολούθησης και παραλαβής των κτηρίων στα οποία χρειάστηκε η τοποθέτηση φρέον θα προχωρήσει στην πληρωμή.

Επί του ποσού του φρέον οι συμμετέχοντες <u>δεν</u> προσφέρουν έκπτωση και <u>δεν αποτελεί κριτήριο</u> για την επιλογή του αναδόχου. Το ποσό αυτό θα περιληφθεί αυτούσιο στην προς υπογραφή σύμβαση.

5.1.2. Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπ/νου Φ.Π.Α., για την παροχή της υπηρεσίας στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.

Με κάθε πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος.

5.2 Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις

5.2.1. Ο ανάδοχος με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος[75] από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν:

α) στην περίπτωση της παρ. 7 του άρθρου 105 περί κατακύρωσης και σύναψης σύμβασης,

β) στην περίπτωση που δεν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη σύμβαση ή/και δεν συμμορφωθεί με τις σχετικές γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις, εντός του συμφωνημένου χρόνου εκτέλεσης της σύμβασης,

γ) εφόσον δεν παράσχει τις υπηρεσίες ή δεν υποβάλει τα παραδοτέα ή δεν προβεί στην αντικατάστασή τους μέσα στον συμβατικό χρόνο ή στον χρόνο παράτασης που του δοθεί, σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται στο άρθρο 217 περί διάρκειας σύμβασης παροχής υπηρεσίας και **στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ της παρούσας**, με την επιφύλαξη της επόμενης παραγράφου.

Στην περίπτωση συνδρομής λόγου έκπτωσης του αναδόχου από σύμβαση κατά την ως άνω περίπτωση γ, **η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί στον ανάδοχο ειδική όχληση**, η οποία μνημονεύει τις διατάξεις του άρθρου 203 του ν. 4412/2016 και περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί ο ανάδοχος, προκειμένου να συμμορφωθεί, μέσα σε προθεσμία η οποία θα είναι εύλογη και ανάλογη της διάρκειας της σύμβασης και πάντως όχι μικρότερη των δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της ανωτέρω όχλησης.

Αν η προθεσμία που τεθεί με την ειδική όχληση, παρέλθει χωρίς ο ανάδοχος να συμμορφωθεί, **κηρύσσεται έκπτωτος** μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας συμμόρφωσης, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής.

Ο ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος για λόγους που αφορούν σε υπαιτιότητα του φορέα εκτέλεσης της σύμβασης ή αν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

[75] Άρθρο 203 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 103 του ν. 4782/2021

Στον ανάδοχο**, που κηρύσσεται έκπτωτος από τη σύμβαση**, επιβάλλονται, με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, αθροιστικά οι παρακάτω κυρώσεις:

α) ολική κατάπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης,

β) Επιπλέον, σε βάρος του αναδόχου μπορεί να επιβληθεί και προσωρινός αποκλεισμός του από το σύνολο των συμβάσεων προμηθειών ή υπηρεσιών των φορέων που εμπίπτουν στις διατάξεις του ν. 4412/2016, κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 74, περί αποκλεισμού οικονομικού φορέα από δημόσιες συμβάσεις.

5.2.2. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής.

Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής:

α) για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης ή σε περίπτωση τμηματικών/ενδιαμέσων προθεσμιών της αντίστοιχης προθεσμίας επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

β) για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

γ) οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για υπέρβαση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης και δύνανται να ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, αν οι υπηρεσίες που αφορούν στις ως άνω τμηματικές προθεσμίες παρασχεθούν μέσα στη συνολική της διάρκεια και τις εγκεκριμένες παρατάσεις αυτής και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της σύμβασης έχει εκτελεστεί πλήρως.

δ) Σε περίπτωση καθυστέρησης παροχής των υπηρεσιών, ισχύουν τα αναφερόμενα στην παρ. 2 του άρθρου 218 του ν. 4412/2016. **Για πλημμελή εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων του Αναδόχου, θα επιβάλλεται ποινική ρήτρα ίση με ποσοστό 3% επί της μηνιαίας δαπάνης του Κτιρίου στο οποίο διαπιστώθηκε η πλημμέλεια. Το ποσοστό αυτό θα αφαιρείται από τη μηνιαία αμοιβή του Αναδόχου.**

Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου.

Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

5.3 Διοικητικές προσφυγές κατά τη διαδικασία εκτέλεσης της Σύμβασης

Ο ανάδοχος μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις, δυνάμει των όρων του άρθρου 5.2 (Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου – Κυρώσεις), 6.2 (Διάρκεια Σύμβασης), 6.4 (Απόρριψη παραδοτέων – αντικατάσταση), καθώς και κατ΄ εφαρμογή των συμβατικών όρων να ασκήσει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον της αναθέτουσας αρχής ή του φορέα που εκτελεί τη σύμβαση, μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία της κοινοποίησης ή της πλήρους γνώσης της σχετικής απόφασης.

Η εμπρόθεσμη άσκηση της προσφυγής αναστέλλει τις επιβαλλόμενες κυρώσεις.

Επί της προσφυγής, αποφασίζει το αρμοδίως αποφαινόμενο όργανο, ύστερα από γνωμοδότηση του προβλεπόμενου στην περίπτωση δ΄ της παρ. 11 του άρ. 221 του Ν.4412/2016 οργάνου, εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την άσκησή της, άλλως θεωρείται ως σιωπηρώς απορριφθείσα.

Κατά της απόφασης αυτής δεν χωρεί η άσκηση άλλης οποιασδήποτε φύσης διοικητικής προσφυγής. Αν κατά της απόφασης που επιβάλλει κυρώσεις δεν ασκηθεί εμπρόθεσμα η προσφυγή ή αν απορριφθεί αυτή από το αποφαινόμενο αρμοδίως όργανο, η απόφαση καθίσταται οριστική.

Αν ασκηθεί εμπρόθεσμα προσφυγή, αναστέλλονται οι συνέπειες της απόφασης μέχρι αυτή να οριστικοποιηθεί.

5.4 Δικαστική επίλυση διαφορών

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών που προκύπτει από τις συμβάσεις που συνάπτονται στο πλαίσιο της παρούσας διακήρυξης, επιλύεται με την άσκηση προσφυγής ή αγωγής στο Διοικητικό Εφετείο της Περιφέρειας, στην οποία εκτελείται εκάστη σύμβαση, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στις παρ. 1 έως και 6 του άρθρου 205Α του ν. 4412/2016[76].

[76] Άρθρο 205Α του ν. 4412/2016.

Πριν από την άσκηση της προσφυγής στο Διοικητικό Εφετείο προηγείται υποχρεωτικά η τήρηση της ενδικοφανούς διαδικασίας που προβλέπεται στο άρθρο 205 του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 5.3 της παρούσας, διαφορετικά η προσφυγή απορρίπτεται ως απαράδεκτη.
Αν ο ανάδοχος της σύμβασης είναι κοινοπραξία, η προσφυγή ασκείται είτε από την ίδια είτε από όλα τα μέλη της.

Δεν απαιτείται η τήρηση ενδικοφανούς διαδικασίας αν ασκείται από τον ενδιαφερόμενο αγωγή, στο δικόγραφο της οποίας δεν σωρεύεται αίτημα ακύρωσης ή τροποποίησης διοικητικής πράξης ή παράλειψης.

6. ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

6.1 Παρακολούθηση της σύμβασης

6.1.1. Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης θα διενεργείται από Επιτροπές Παρακολούθησης, ο ρόλος των οποίων θα είναι, ενδεικτικά, η παρακολούθηση, καθώς και ο έλεγχος της συμμόρφωσης του αναδόχου με τους όρους της σύμβασης. Στο τέλος κάθε εξαμήνου, θα συντάσσεται από τα εν λόγω όργανα, μηνιαίο πρακτικό παρακολούθησης/εκτέλεσης εργασιών.
Η παρακολούθηση και παραλαβή του συνόλου των παρεχόμενων υπηρεσιών θα γίνεται από Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής, η οποία θα συσταθεί, για κάθε κτίριο, από τον Προϊστάμενο της Υπηρεσίας που στεγάζεται σε κάθε κτίριο και η οποία θα παρακολουθεί και θα παραλαμβάνει τις εν λόγω υπηρεσίες σύμφωνα με τα αναφερόμενα στις Τεχνικές Προδιαγραφές. Σε περίπτωση κτιρίου που συστεγάζονται περισσότερες από 1 υπηρεσίες, αρμόδιος για τον ορισμό της Επιτροπής είναι ο Διευθυντής της Υπηρεσίας που καταλαμβάνει το μεγαλύτερο εμβαδόν στο κτίριο.

Με ευθύνη του Αναδόχου και της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής, θα τηρείται φάκελος με τα δελτία συντήρησης και βλαβών, ο οποίος θα ενημερώνεται μετά την ολοκλήρωση της επίσκεψης συντήρησης και θα είναι στην διάθεση της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής. Η Επιτροπή αυτή θα είναι αρμόδια για την παρακολούθηση της εξέλιξης των συμβάσεων και θα συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα παραλαβής, σύμφωνα και με τα οριζόμενα στην Τεχνική Περιγραφή & τους Όρους της Σύμβασης καθώς και στα άρθρα 219 και 221 του ν. 4412/2016, όπως ισχύουν.

Συγκεκριμένα μετά την ολοκλήρωση της επίσκεψής του ο συντηρητής θα αναγράφει στο δελτίο συντήρησης αναλυτικά όλες τις εργασίες που πραγματοποίησε. Στα δελτία συντήρησης θα αναγράφονται επίσης και οποιεσδήποτε βλάβες, επισκευές και παρατηρήσεις του συντηρητή για την καλύτερη και ασφαλέστερη λειτουργία των εγκαταστάσεων. Στην περίπτωση βλαβών ο Ανάδοχος θα πρέπει πάντα να ενημερώνει και προφορικά την Δ/νση της Υπηρεσίας του κτιρίου και την αρμόδια Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής.

Επιπλέον στα δελτία συντήρησης ο συντηρητής θα αναγράφει και τις βασικότερες ενδείξεις-μετρήσεις στοιχείων της εγκ/σης (όπως π.χ. τις ηλεκτρικές καταναλώσεις των εξωτερικών και των εσωτερικών μονάδων, τις θερμοκρασίες νερού και αέρα, τις πιέσεις χαμηλής και υψηλής των συμπιεστών, τις θερμοκρασίες των χώρων και του περιβάλλοντος κ.λ.π.).

Τα δελτία συντήρησης & βλαβών θα είναι τουλάχιστον διπλότυπα, θα υπογράφονται από τον τεχνικό του συντηρητή, από τον επιβλέποντα των συνεργείων συντήρησης εκ μέρους της εταιρείας καθώς και από την Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής των εργασιών που έχει οριστεί από την Υπηρεσία του κτιρίου. Ένα εκ των δύο δελτίων θα παραμένει στο κτίριο, σε φάκελο που θα φυλάσσεται στο γραφείο του υπεύθυνου παρακολούθησης των εργασιών και ένα θα αποστέλλεται στο Τμήμα Συντονισμού και Υποστήριξης της ΠΥΣΥ Πελοποννήσου, με ευθύνη του Αναδόχου για έλεγχο και πληρωμή.

Η συντήρηση των εγκαταστάσεων αποβλέπει στη καλή τους λειτουργία, αλλά είναι εξίσου σημαντικό να προβλέπονται και να προλαμβάνονται τυχόν βλάβες ή ζημιές.

Στα ανταλλακτικά δεν περιλαμβάνονται τα αναλώσιμα υλικά συντήρησης, δηλαδή όσα ρητά αναφέρονται στην Τεχνική Περιγραφή, τα οποία ο Ανάδοχος οφείλει να αντικαθιστά σε τακτά χρονικά διαστήματα.

Στην περίπτωση βλάβης ή απώλειας ψυκτικού υγρού σε κλιματιστικές μονάδες που χρησιμοποιούν το ψυκτικό υγρό R22, αυτή θα εξετάζεται σύμφωνα με τον ευρωπαϊκό κανονισμό 2037/2000 και την απόφαση 37411/1829/Ε103 (Φ.Ε.Κ. 1827/Β΄/07).

6.2 Διάρκεια σύμβασης

Η χρονική διάρκεια των υπηρεσιών συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης θα έχει ισχύ έως 31/12/2028 αρχής γενομένης από την επόμενη της ημερομηνίας γνωστοποίησης στον Ανάδοχο της απόφασης κατακύρωσης, και όχι πριν από 01/01/2027.

6.3 Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης

6.3.1. Η παραλαβή των υπηρεσιών της Σύμβασης θα γίνει από κατά τόπους Επιτροπές σύμφωνα με τα οριζόμενα στο **6.1** της παρούσας.

6.3.2 Κατά τη διαδικασία παραλαβής διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη σύμβαση, μπορεί δε να καλείται να παραστεί και εκπρόσωπος του Αναδόχου. Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας, η επιτροπή παραλαβής: α) είτε παραλαμβάνει τις σχετικές υπηρεσίες ή παραδοτέα, εφόσον καλύπτονται οι απαιτήσεις της σύμβασης χωρίς έγκριση ή απόφαση του αποφαινομένου οργάνου, β) είτε εισηγείται για την παραλαβή με παρατηρήσεις ή την απόρριψη των παρεχομένων υπηρεσιών ή παραδοτέων, σύμφωνα με τις παραγράφους 3 και 4. Τα ανωτέρω εφαρμόζονται και σε τμηματικές παραλαβές.

6.3.3 Αν η επιτροπή παραλαβής κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή τα παραδοτέα δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης και γνωμοδοτεί αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων και συνεπώς αν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες.

6.3.4 Για την εφαρμογή της προηγούμενης παραγράφου ορίζονται τα ακόλουθα:

α) Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των εν λόγω παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις. Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η επιτροπή παραλαβής υποχρεούται να προβεί στην οριστική παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων της σύμβασης και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση.

β) Αν διαπιστωθεί ότι επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου απορρίπτονται οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή τα παραδοτέα, με την επιφύλαξη των οριζομένων στο άρθρο 220.

6.3.5 Αν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία υποβολής του παραδοτέου από τον οικονομικό φορέα και δεν έχει εκδοθεί πρωτόκολλο παραλαβής της παραγράφου 2 ή πρωτόκολλο με παρατηρήσεις της παραγράφου 3, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεστεί αυτοδίκαια.

6.3.6 Ανεξάρτητα από την κατά τα ανωτέρω αυτοδίκαιη παραλαβή και την πληρωμή του αναδόχου πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από τη σύμβαση έλεγχοι από επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση του αρμοδίου αποφαινομένου οργάνου, στην οποία δεν μπορεί να συμμετέχουν ο πρόεδρος και τα μέλη της επιτροπής της παραγράφου 6.1. Η παραπάνω επιτροπή παραλαβής προβαίνει σε όλες τις διαδικασίες παραλαβής που προβλέπονται από την σύμβαση και συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα. Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης δεν επιστρέφεται πριν την ολοκλήρωση όλων των προβλεπομένων από τη σύμβαση ελέγχων και τη σύνταξη των σχετικών πρωτοκόλλων. Οποιαδήποτε ενέργεια που έγινε από την αρχική επιτροπή παραλαβής, δεν λαμβάνεται υπόψη.

6.4 Απόρριψη παραδοτέων - Αντικατάσταση

Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχόμενων υπηρεσιών, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής, μπορεί να εγκρίνεται αντικατάσταση των υπηρεσιών αυτών με άλλα, που να είναι σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή. Αν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 25% της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, ο δε ανάδοχος υπόκειται σε ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν.4412/16 και την παράγραφο 5.2.2 της παρούσας, λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης.

Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τις υπηρεσίες που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει η συνολική διάρκεια, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

6.5. Αναπροσαρμογή τιμής

Η τιμή που αφορά στα έγγραφα της σύμβασης για τη συγκεκριμένη παροχή υπηρεσιών δεν αναπροσαρμόζεται.

6.6. Λοιποί Όροι

Η συμμετοχή στη διαδικασία του διαγωνισμού συνεπάγεται πλήρη και ανεπιφύλακτη αποδοχή των όρων της παρούσας Διακήρυξης και των Παραρτημάτων της.

Η Προϊσταμένη της Γενικής Δ/νσης
της Π.Υ.Σ.Υ. Πελοποννήσου

Σταματία Ευγενικού

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – Ενιαίο Ευρωπαϊκό Έγγραφο Συμβάσεων (ΕΕΕΣ)[77]

Σε συνημμένο ηλεκτρονικό αρχείο της διακήρυξης περιλαμβάνονται:

1. Υπόδειγμα του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Συμβάσεων της διακήρυξης σε μορφή αρχείου pdf, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστό της μέρος, όπως προβλέπεται στην παρ. 1 και 3 του άρθρου 79 του ν. 4412/2016 όπως έχει τροποποιηθεί με τον νόμο 4497/2017.

2. Το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Συμβάσεων της διακήρυξης, σε μορφή αρχείου .xml, .html, το οποίο θα μπορούν να το χρησιμοποιήσουν οι οικονομικοί φορείς, προκειμένου να συντάξουν τη σχετική απάντησή τους.

[77] Το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Συμβάσεων της παρούσας διακήρυξης σε μορφή αρχείου .xml,θα μπορούν να το χρησιμοποιήσουν οι οικονομικοί φορείς, προκειμένου να συντάξουν τη σχετική απάντηση τους.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΚΑΙ ΟΡΟΙ

ΜΕΡΟΣ Α. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΤΙΡΙΩΝ – ΥΠΗΡΕΣΊΕΣ ΣΥΝΤΉΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΘΕΏΡΗΣΗΣ ΑΠΌ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΜΈΝΟ ΦΟΡΈΑ

Αναλυτική Περιγραφή Φυσικού και Οικονομικού Αντικειμένου της Σύμβασης

ΜΕΡΟΣ Α: ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών:

Α) Η Παροχή Υπηρεσιών **συντήρησης** των εγκαταστάσεων ψύξης – θέρμανσης – αερισμού, και **τεχνικής υποστήριξης**.

Β) Η παροχή υπηρεσίας για την προμήθεια και εγκατάσταση (προς εγκατάσταση ήδη τοποθετημένων) **ανοδίων προστασίας**.

Γ) η παροχή υπηρεσίας επισκευών βλαβών και η προμήθεια των αντίστοιχων απαιτούμενων ανταλλακτικών για **νέες βλάβες** που θα προκύψουν κατά την διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης

Δ) Η προμήθεια υλικού **φρέον,** για συμπλήρωση στις εγκαταστάσεις κλιματισμού σε όλα τα κτήρια (ιδιόκτητα και μισθωμένα) που στεγάζουν υπηρεσίες που υπάγονται στην ΠΥΣΥ Πελοποννήσου, για δύο(2) έτη.

Η εν λόγω σύμβαση δεν υποδιαιρείται σε τμήματα.

Η Παροχή Υπηρεσιών συντήρησης των εγκαταστάσεων ψύξης – θέρμανσης – αερισμού και τεχνικής υποστήριξης **αφορά σε όλα τα κτίρια (ιδιόκτητα και μισθωμένα) που στεγάζουν υπηρεσίες που υπάγονται στην ΠΥΣΥ Πελοποννήσου.**

Ακολουθεί **πίνακας** όπου παρουσιάζονται αναλυτικά το σύνολο των υπό συντήρηση κτιρίων και το πλήθος των εγκαταστημένων συστημάτων Ψύξης –Θέρμανσης-Αερισμού που είναι εγκαταστημένα σε κτίρια (ιδιόκτητα και μισθωμένα) που στεγάζουν υπηρεσίες του e- ΕΦΚΑ χωρικής αρμοδιότητας της ΠΥΣΥ Πελοποννήσου όπου την ευθύνη των εγκαταστάσεων αυτών έχει ο e-ΕΦΚΑ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΨΥΞΗΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ

	ΤΙΤΛΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ	ΚΚΜ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ	ΚΚΜ ΠΡΟΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ	ΑΝΟΔΙΑ	ΗΜΙΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ	FCU	SPLIT UNITIS	ΚΑΝΑΛΑΤΑ	ΛΕΒΗΤΑΣ	ΑΝΕΜΙΣΤΗΡΑΣ ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΥ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
	ΠΕ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ												
1	ΤΟΠΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ 25ης Μαρτίου 45- Ναύπλιο ΤΚ:21100	829,00							21			1	ΛΕΒ=110.000Kcal/h
2	ΤΟΠΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ Κύπρου 2 Ναύπλιο ΤΚ:21100	157,00							1				
3	ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ Α' ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΑΡΓΟΥΣ Γούναρη 52-Ατρέως 15 Άργος ΤΚ:21200	1.327,00							18				
4	ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ Α' ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΑΡΓΟΥΣ -Ατρέως 15- Άργος ΤΚ:21200	172,03							1				
5	ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ Β' ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΚΡΑΝΙΔΙΟΥ Κρανίδι ΤΚ:21300	452,67							10				
	ΣΥΝΟΛΟ								**51**			**1**	
	ΤΙΤΛΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	**ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΚΙΝΗΤΟΥ**	**ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ**	**ΚΚΜ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ**	**ΚΚΜ ΠΡΟΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ**	**ΑΝΟΔΙΑ**	**ΗΜΙΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ**	**FCU**	**SPLIT UNITIS**	**ΚΑΝΑΛΑΤΑ**	**ΛΕΒΗΤΑΣ**	**ΑΝΕΜΙΣΤΗΡΑΣ ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΥ**	**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**
	ΠΕ ΑΡΚΑΔΙΑΣ												

6	ΠΥΣΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ/ΤΟΠΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΚΑΔΙΑΣ/ /ΠΕΡ.ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΕΑΟ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ/ ΠΕΚΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ 2 χλμ.ΕΟ Τρίπολης – Σπάρτης ΤΚ:22132	3.628,48				ΝΑΙ		60	2		2	2	ΛΕΒ=180.000kcal/h
	ΣΥΝΟΛΟ					**ΝΑΙ**		**60**	**2**		**2**	**2**	
	ΤΙΤΛΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	**ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΚΙΝΗΤΟΥ**	**ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ**	**ΚΚΜ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ**	**ΚΚΜ ΠΡΟΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ**	**ΑΝΟΔΙΑ**	**ΗΜΙΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ**	**FCU**	**SPLIT UNITIS**	**ΚΑΝΑΛΑΤΑ**	**ΛΕΒΗΤΑΣ**	**ΑΝΕΜΙΣΤΗΡΑΣ ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΥ**	**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**
	ΠΕ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ												
7	ΤΟΠΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Α ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ Κύπρου 21Α Κόρινθος ΤΚ:20100	1.069,20							24				
8	ΤΟΠΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Α ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ (ΚΕΠΑ) Αγίου Νικολάου 5 Κόρινθος ΤΚ:20100	263,32							4				
9	ΤΟΠΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Β ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ Εθνικής Αντιστάσεως 51/Δ΄ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΟ Καλογεροπούλου 46 Κιάτο ΤΚ:20200	1.779,69	1	2	2	ΝΑΙ		67	6		2	1	ΛΕΒ=200.000Kcal/h
	ΣΥΝΟΛΟ		**1**	**2**	**2**	**ΝΑΙ**		**67**	**34**		**2**	**1**	
	ΤΙΤΛΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	**ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΚΙΝΗΤΟΥ**	**ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ**	**ΚΚΜ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ**	**ΚΚΜ ΠΡΟΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ**	**ΑΝΟΔΙΑ**	**ΗΜΙΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ**	**FCU**	**SPLIT UNITIS**	**ΚΑΝΑΛΑΤΑ**	**ΛΕΒΗΤΑΣ**	**ΑΝΕΜΙΣΤΗΡΑΣ ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΥ**	**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**

	ΠΕ ΛΑΚΩΝΙΑΣ												
10	ΤΟΠΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΛΑΚΩΝΙΑΣ Γκορτσολόγου 137 Σπάρτη ΤΚ:23100	1.018,00							19				
11	ΤΟΠΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΛΑΚΩΝΙΑΣ Γκορτσολόγου 119 Σπάρτη ΤΚ:23100	239,20							**4**				
	ΣΥΝΟΛΟ								**23**				
	ΤΙΤΛΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	**ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΚΙΝΗΤΟΥ**	**ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ**	**ΚΚΜ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ**	**ΚΚΜ ΠΡΟΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ**	**ΑΝΟΔΙΑ**	**ΗΜΙΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ**	**FCU**	**SPLIT UNITIS**	**ΚΑΝΑΛΑΤΑ**	**ΛΕΒΗΤΑΣ**	**ΑΝΕΜΙΣΤΗΡΑΣ ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΥ**	**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**
	ΠΕ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ												
12	ΤΟΠΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Α' ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Φιλελλήνων 38 Καλαμάτα ΤΚ:24100	2.366,80							16	8		8	
13	ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ Γ΄ΕΛΕΓΧΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ(ΠΕΚΑ) Αριστοδήμου 63 Καλαμάτα ΤΚ:24100	211,72							8				
	ΣΥΝΟΛΟ								**24**	**8**		**8**	

Οι ενδιαφερόμενοι Οικονομικοί Φορείς μπορούν να συμμετέχουν **για το σύνολο των κτιρίων.** Προσφορές που δεν θα περιλαμβάνουν το σύνολο των Κτιρίων, δεν θα λαμβάνονται υπόψη και θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Θα πρέπει να επισημανθεί ότι κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης είναι εξαιρετικά πιθανό να διαφοροποιηθεί ο αριθμός ή/και η ταχυδρομική διεύθυνση των κτιρίων στα οποία θα παρέχονται οι υπηρεσίες (κυρίως στα μισθωμένα κτίρια) λόγω του εκτεταμένου

προγράμματος μεταστεγάσεων που έχει ξεκινήσει τα προηγούμενα χρόνια και συνεχίζει να είναι σήμερα σε εξέλιξη.

Η χρονική διάρκεια των υπηρεσιών **συντήρησης** και τεχνικής υποστήριξης **(ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α),** προμήθειας και τοποθέτησης ανοδίων προστασίας **(ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β),** επισκευής νέων βλαβών (ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ), και προμήθειας φρέον **(ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ) θα έχει ισχύ για δύο (2) έτη, αρχής γενομένης από την επομένη της γνωστοποίησης στον Ανάδοχο της απόφασης κατακύρωσης και σε κάθε περίπτωση όχι πριν από την 01/01/2027.**

Η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μετά από αιτιολογημένη απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής μέχρι το 50% αυτής ύστερα από σχετικό αίτημα του Αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του Αναδόχου.

Εάν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης, ή εάν λήξει η διάρκεια της ως άνω παράτασης, χωρίς να υποβληθούν στην Αναθέτουσα Αρχή τα παραδοτέα της σύμβασης, ο Ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του Αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης, και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016 και την παρ. ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ του παρόντος.

ΜΕΡΟΣ Β: ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η συνολική προϋπολογισθείσα δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των **#56.980,00€# πλέον του ΦΠΑ ήτοι #70.655,20€# συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.**

Στον κατωτέρω πίνακα περιγράφεται αναλυτικά ο προϋπολογισμός συντήρησης συστημάτων –ψύξης-θέρμανσης -αερισμού των κτιρίων.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

	ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α ***(ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ -ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ)***						
	ΚΤΙΡΙΑ / ΤΙΤΛΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΠΕ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2027**	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2027**	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2028**	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2028**	**ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2027-2028**	**ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2027-2028**
1	ΤΟΠΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ 25ης Μαρτίου 45- Ναύπλιο ΤΚ:21100	1.500,00	1860,00	1.500,00	1860,00	3.000,00	3720,00
2	ΤΟΠΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ Κύπρου 2 Ναύπλιο ΤΚ:21100	70,00	86,80	70,00	86,80	140,00	173,60
3	ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ Α' ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΑΡΓΟΥΣ Γούναρη 52-Ατρέως 15 Άργος ΤΚ:21200	1.220,00	1.512,80	1.220,00	1.512,80	2.440,00	3.025,60
4	ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ Α' ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΑΡΓΟΥΣ -Ατρέως 15- Άργος ΤΚ:21200	70,00	86,80	70,00	86,80	140,00	173,60
5	ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ Β' ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΚΡΑΝΙΔΙΟΥ Κρανίδι ΤΚ:21300	780,00	967,20	780,00	967,20	1.560,00	1.934,40
	ΣΥΝΟΛΟ	**3.640,00**	**4.513,60**	**3.640,00**	**4.513,60**	**7.280,00**	**9.027,20**
	ΚΤΙΡΙΑ / ΤΙΤΛΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΠΕ ΑΡΚΑΔΙΑΣ	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2027**	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2027**	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2028**	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2028**	**ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2027-2028**	**ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2027-2028**
6	ΠΥΣΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ/ΤΟΠΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΚΑΔΙΑΣ/ /ΠΕΡ.ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΕΑΟ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ/ ΠΕΚΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ 2 χλμ.ΕΟ Τρίπολης –Σπάρτης	3.220,00	3.992,80	3.220,00	3.992,80	6.440,00	7.985,60

	ΤΚ:22132						
	ΣΥΝΟΛΟ	**3.220,00**	**3.992,80**	**3.220,00**	**3.992,80**	**6.440,00**	**7.985,60**
	ΚΤΙΡΙΑ / ΤΙΤΛΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΠΕ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2027**	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2027**	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2028**	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2028**	**ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2027-2028**	**ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2027-2028**
7	ΤΟΠΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Α ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ Κύπρου 21Α Κόρινθος ΤΚ:20100	1.600,00	1.984,00	1.600,00	1.984,00	3.200,00	3968,00
8	ΤΟΠΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Α ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ (ΚΕΠΑ) Αγίου Νικολάου 5 Κόρινθος ΤΚ:20100	270,00	334,80	270,00	334,80	540,00	669,60
9	ΤΟΠΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Β ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ Εθνικής Αντιστάσεως 51/Δ΄ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΟ Καλογεροπούλου 46 Κιάτο ΤΚ:20200	3.790,00	4.699,60	3.790,00	4.699,60	7.580,00	9399,20
	ΣΥΝΟΛΟ	**5.660,00**	**7.018,40**	**5.660,00**	**7.018,40**	**11.320,00**	**14.036,80**
	ΚΤΙΡΙΑ / ΤΙΤΛΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΠΕ ΛΑΚΩΝΙΑΣ	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2027**	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2027**	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2028**	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2028**	**ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2027-2028**	**ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2027-2028**
10	ΤΟΠΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΛΑΚΩΝΙΑΣ Γκορτσολόγου 137 Σπάρτη ΤΚ:23100	1.260,00	1.562.40	1.260,00	1.562.40	2.520,00	3.124,80
11	ΤΟΠΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΛΑΚΩΝΙΑΣ Γκορτσολόγου 119 Σπάρτη ΤΚ:23100	270,00	334,80	270,00	334,80	540,00	669,60
	ΣΥΝΟΛΟ	**1.530,00**	**1.897,2**	**1.530,00**	**1.897,2**	**3.060,00**	**3.794,40**

	ΚΤΙΡΙΑ / ΤΙΤΛΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΠΕ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2027	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2027	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2028	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2028	ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2027-2028	ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2027-2028
12	ΤΟΠΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Α' ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Φιλελλήνων 38 Καλαμάτα ΤΚ:24100	1.600,00	1.984,00	1.600,00	1.984,00	3.200,00	3.968,00
13	ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ Γ΄ΕΛΕΓΧΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ(ΠΕΚΑ) Αριστοδήμου 63 Καλαμάτα ΤΚ:24100	540,00	669,60	540,00	669,60	1.080,00	1339,20
	ΣΥΝΟΛΟ	**2.140,00**	**2.653,60**	**2.140,00**	**2.653,60**	**4.280,00**	**5.307,20**
	ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α: **Σύνολο κτιρίων Συντήρησης και Τεχνικής Υποστήριξης**	**16.190,00**	**20.075,60**	**16.190,00**	**20.075,60**	**32.380,00**	**40.151,20**
	ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β - ΑΝΟΔΙΑ						
	ΚΤΙΡΙΑ / ΤΙΤΛΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2027**	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2027**	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2028**	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2028**	**ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2027-2028**	**ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2027-2028**
	ΠΥΣΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ/ΤΟΠΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΚΑΔΙΑΣ/ /ΠΕΡ.ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΕΑΟ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ/ ΠΕΚΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ 2 χλμ.ΕΟ Τρίπολης –Σπάρτης ΤΚ:22132			**1.000**	**1.240,00**	**1.000**	**1.240,00**
	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Β ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ Εθνικής Αντιστάσεως 51/Δ΄ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΟ Καλογεροπούλου 46 Κιάτο ΤΚ:20200			**1.000**	**1.240,00**	**1.000**	**1.240,00**
	ΣΥΝΟΛΟ ΑΝΟΔΙΩΝ			**2.000,00**	**2.480,00**	**2.000,00**	**2.480,00**

	ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ- **Επισκευή Νέων Βλαβών**	**8.300,00**	**10.292,00**	**8.300,00**	**10.292,00**	**16.600,00**	**20.584,00**
	ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ-Συμπλήρωση ψυκτικού υγρού, εάν απαιτείται, κατά την έναρξη της θερινής περιόδου	**3.000,00**	**3.720,00**	**3.000,00**	**3.720,00**	**6.000,00**	**7.440,00**
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	**27.490,00**	**34.087,60**	**29.490,00**	**36.567,60**	**56.980,00**	**70.655,20**

Η εν λόγω σύμβαση δεν υποδιαιρείται σε τμήματα.

Η Παροχή Υπηρεσιών συντήρησης των εγκαταστάσεων ψύξης – θέρμανσης – αερισμού, και τεχνικής υποστήριξης **αφορά σε όλα τα κτίρια (ιδιόκτητα και μισθωμένα) που στεγάζουν υπηρεσίες που υπάγονται στην ΠΥΣΥ Πελοποννήσου**

Οι ενδιαφερόμενοι Οικονομικοί Φορείς μπορούν να συμμετέχουν **για το σύνολο των κτιρίων.** Προσφορές που δεν θα περιλαμβάνουν το σύνολο των Κτιρίων, δεν θα λαμβάνονται υπόψη και θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης θα είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής (ήτοι μεγαλύτερο ποσοστό έκπτωσης επί τοις εκατό (%)) που θα προκύπτει από το άθροισμα:

Α. Της προσφοράς για το ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α (Συντήρηση και Τεχνική Υποστήριξη) για δύο έτη.

Β. Της προσφοράς για το κεφάλαιο Β (προμήθεια και τοποθέτηση ανοδίων).

Το κονδύλι του κεφαλαίου Γ (για επισκευή νέων βλαβών) και του κεφαλαίου Δ (προμήθειας φρέον) περιλαμβάνονται στον προϋπολογισμό, αλλά οι συμμετέχοντες δεν προσφέρουν έκπτωση επ' αυτών.

Η εν λόγω σύμβαση δεν υποδιαιρείται σε τμήματα.

Η Παροχή Υπηρεσιών συντήρησης των εγκαταστάσεων ψύξης – θέρμανσης – αερισμού, και τεχνικής υποστήριξης **αφορά σε όλα τα κτίρια (ιδιόκτητα και μισθωμένα) που στεγάζουν υπηρεσίες που υπάγονται στην ΠΥΣΥ Πελοποννήσου.**

Οι ενδιαφερόμενοι Οικονομικοί Φορείς μπορούν να συμμετέχουν **για το σύνολο των κτιρίων.**

Η οικονομική προσφορά θα συντάσσεται με βάση το αναγραφόμενο στην παρούσα κριτήριο ανάθεσης, ήτοι η πλέον η συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει της συνολικής τιμής (ήτοι μεγαλύτερο ποσοστό έκπτωσης) που θα προκύψει, από το άθροισμα των επιμέρους τιμών που θα δοθούν για κάθε κτίριο, όχι χωριστά από τις προσφερόμενες τιμές για κάθε κτίριο.

Προσφορές που δεν θα περιλαμβάνουν το σύνολο των Κτιρίων, δεν θα λαμβάνονται υπόψη και θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Οι συμμετέχοντες θα προσφέρουν τιμή για την πραγματοποίηση της συντήρησης, χωρίς να υπολογίσουν το κόστος αγοράς ψυκτικού μέσου που ενδεχομένως να χρειαστεί προς συμπλήρωση, το οποίο βαρύνει τον e-ΕΦΚΑ και θα αναλώνεται από το κονδύλι του φρέον που βρίσκεται σε ξεχωριστή στήλη του προϋπολογισμού .

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Η εργασία για την τυχόν απαιτούμενη συμπλήρωση ψυκτικού μέσου (φρέον) για την λειτουργία των κλιματιστικών κεντρικών και ημικεντρικών μηχανημάτων καθώς και για την αποκατάσταση της διαρροής περιλαμβάνεται στην αμοιβή της εργασίας συντήρησης. Ο e –ΕΦΚΑ επιβαρύνεται μόνο με το κόστος αγοράς του ψυκτικού μέσου το οποίο θα καθορίζεται κάθε φορά σύμφωνα με την τρέχουσα τιμή της αγοράς και θα αναλώνεται από το κονδύλι του φρέον που βρίσκεται στο τέλος του προϋπολογισμού κάθε ομάδας

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Για τις υπηρεσίες επισκευών –αποκατάστασης των βλαβών που ενδεχομένως να προκύψουν, θα υποβάλλεται προσφορά από τον ανάδοχο και θα ακολουθείται η διαδικασία που περιγράφεται στην ενότητα «ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ» και η σχετική δαπάνη θα αναλωθεί από τη σύμβαση.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Το κονδύλι του κεφαλαίου Γ (για επισκευή νέων βλαβών) και του κεφαλαίου Δ (προμήθειας φρέον) περιλαμβάνονται στον προϋπολογισμό, αλλά οι συμμετέχοντες δεν προσφέρουν έκπτωση επ' αυτών.

Στην τιμή περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παροχή των υπηρεσιών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.

Οι προσφερόμενες τιμές είναι σταθερές καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και δεν αναπροσαρμόζονται.

Ως απαράδεκτες θα απορρίπτονται προσφορές στις οποίες: α) δεν δίνεται τιμή σε ΕΥΡΩ ή που καθορίζεται σχέση ΕΥΡΩ προς ξένο νόμισμα, β) δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, με την επιφύλαξη της παρ. 4 του άρθρου 102 του ν. 4412/2016 και γ) η τιμή υπερβαίνει τον προϋπολογισμό της σύμβασης που καθορίζεται και τεκμηριώνεται από την αναθέτουσα αρχή .

Ο Ανάδοχος που θα προκύψει από την διαδικασία του διαγωνισμού, για την υπογραφή της Σύμβασης, θα πρέπει να καταθέσει (προ ή κατά την υπογραφή της Σύμβασης) εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης των Όρων της Σύμβασης, ίση με το 4% της συμβατικής αξίας, χωρίς να υπολογίζεται ο Φ.Π.Α. Επισημαίνεται ότι ο χρόνος ισχύος της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης της προς υπογραφή Σύμβασης πρέπει να είναι αορίστου χρόνου, δηλαδή θα ισχύει μέχρι επιστροφής της στην Τράπεζα κλπ.

Μετά το πέρας των συμβατικών εργασιών, την υπογραφή του τελευταίου πρακτικού παραλαβής, και την εκκαθάριση των εκατέρωθεν απαιτήσεων μεταξύ των συμβαλλομένων, θα επιστραφεί στον Ανάδοχο η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης της Σύμβασης.

Β. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΤΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ- ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Οι Γενικοί όροι και οι όροι συμμετοχής που ακολουθούν αφορούν στην ανάδειξη συντηρητών, οι οποίοι θα αναλάβουν την παροχή υπηρεσιών συντήρησης των εγκατεστημένων συστημάτων

ψύξης-θέρμανσης-αερισμού σε κτίρια (ιδιόκτητα και μισθωμένα) που στεγάζουν υπηρεσίες του e- ΕΦΚΑ χωρικής αρμοδιότητας της ΠΥΣΥ Πελοποννήσου e-ΕΦΚΑ, όπου την ευθύνη των εγκαταστάσεων αυτών έχει ο e-ΕΦΚΑ.

Οι υπηρεσίες τεχνικής υποστήριξης περιγράφονται στους Ειδικούς όρους της Σύμβασης.

Ο ανάδοχος οφείλει να εκτελεί όλες τις αναγκαίες εργασίες συντήρησης σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, ακόμα και αυτές που δεν προβλέπονται στην Τεχνική Περιγραφή, αλλά όμως κρίνονται απαραίτητες και συνιστώνται από το κατασκευαστικό οίκο κάθε μηχανήματος ή συσκευής, για την ασφαλή λειτουργία της εγκατάστασης,

Το περιεχόμενο της παρούσας σύμβασης χωρίζεται σε 4 Κεφάλαια: Α,Β,Γ και Δ (σύμφωνα με το ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ που περιγράφεται παραπάνω) τα οποία αναλύονται στη συνέχεια.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΤΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ & ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΨΥΞΗΣ – ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ – ΑΕΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ.

Η παρούσα Τεχνική Περιγραφή καθορίζει τις υποχρεώσεις του Αναδόχου για την **ετήσια συντήρηση** των εγκαταστάσεων Ψύξης-Θέρμανσης-Αερισμού και για την **τεχνική υποστήριξη** που θα παρέχει, δηλαδή την ανά πάσα στιγμή κλήση του και άμεση προσέλευσή του για τη διαπίστωση και επισκευή βλαβών που παρουσιάζονται στα κτίρια.

Α.1. ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

Ο Ανάδοχος οφείλει να εκτελεί όλες τις αναγκαίες εργασίες συντήρησης σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, ακόμη και αυτές που δεν προβλέπονται στην Τεχνική Περιγραφή (όπως είναι οι εργασίες προληπτικής συντήρησης που αφορούν μονάδες Closed Control, μονάδες που λειτουργούν με φυσικό αέριο κ.λ.π.), αλλά όμως κρίνονται απαραίτητες και συνιστώνται από το κατασκευαστικό οίκο κάθε μηχανήματος ή συσκευής, για την ασφαλή λειτουργία της εγκατάστασης.

Παρακάτω αναφέρονται οι εργασίες συντήρησης που είναι υποχρεωμένος να πραγματοποιήσει κατ' ελάχιστο ο Ανάδοχος, ανάλογα με το είδος των μηχανημάτων που βρίσκονται εγκατεστημένα στα κτίρια Υπηρεσιών του e-ΕΦΚΑ χωρικής αρμοδιότητας της ΠΥΣΥ Πελοποννήσου .

Οι ετήσιες ή εξαμηνιαίες εργασίες που προβλέπονται παρακάτω θα προηγηθούν των διμηνιαίων εργασιών.

Η μετατροπή των συστημάτων από θέρμανση σε ψύξη και αντίστροφα, αποτελεί υποχρέωση του συντηρητή - αναδόχου.

1) ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΙ & ΥΔΡΟΨΥΚΤΟΙ ΨΥΚΤΕΣ

Ετήσιες εργασίες

- Χημικός καθαρισμός συμπυκνωτών.
- Μεγγομέτρηση τυλιγμάτων κινητήρων των συμπιεστών και αμπερομέτρηση συμπιεστών και αντλιών.
- Έλεγχος ανεμιστήρων συμπυκνωτή.
- Έλεγχος και ρύθμιση οργάνων αυτοματισμού και ασφαλείας (πρεσσοστάτες, θερμοστάτες, υπερθέρμανση εκτονωτικής, διακόπτης ροής κ.λ.π.).
- Έλεγχος της στάθμης λαδιού των συμπιεστών ή αντικατάστασή τους εφόσον προβλέπεται από τον κατασκευαστή.
- Αλλαγή φίλτρου ψυκτικού μέσου, εφόσον προβλέπεται από τον κατασκευαστή.
- Έλεγχος και συντήρηση του ηλεκτρικού πίνακα (σφίξιμο επαφών, καθαρισμός με αέρα των ηλεκτρονόμων).
- Έλεγχος απορροφημένης ισχύος.
- Καθαρισμός φίλτρων νερού δικτύου ψυχρού νερού.
- Έλεγχος και συντήρηση εξαρτημάτων στεγανότητας.
- Έλεγχος και συντήρηση μονώσεων.
- Έλεγχος και συντήρηση των αντικραδασμικών πελμάτων.
- Καθαρισμός και βάψιμο (όταν είναι αναγκαίο).

Διμηνιαίες εργασίες (θερινή περίοδος)

- Οπτικός και ακουστικός γενικός έλεγχος.
- Έλεγχος κανονικής λειτουργίας των ηλεκτρικών αντιστάσεων προθέρμανσης του λαδιού των συμπιεστών.
- Έλεγχος των ενδείξεων των οργάνων και καταγραφή αυτών στο ημερολόγιο.
- Έλεγχος ποσότητας ψυκτικού μέσου και συμπλήρωση εφόσον απαιτείται (μέχρι 15 kg ανά μηχάνημα και ανά συντήρηση). Η συμπλήρωση του ψυκτικού θα αναγράφεται στο σχετικό φύλλο του ημερολογίου και θα αιτιολογείται η αιτία και ο τρόπος αποκατάστασης της διαρροής.
- Έλεγχος και συντήρηση του συστήματος κυκλοφορίας νερού.

2) ΠΥΡΓΟΣ ΨΥΞΕΩΣ

Εργασίες (πριν το ξεκίνημα της περιόδου)

- Έλεγχος και συντήρηση του συστήματος κυκλοφορίας νερού, της αντλίας, του φίλτρου της αντλίας, του φλοτέρ, της στάθμης του νερού, της διάταξης συμπλήρωσης νερού, της υπερχείλισης, της αποστράγγισης και αποκατάσταση τυχόν διαρροών.
- Πλύσιμο πύργου, χημικός καθαρισμός των εξωτερικών επιφανειών, μηχανικός και χημικός καθαρισμός των αφαλατώσεων από τις εσωτερικές επιφάνειες-λεκάνη. Μηχανικός και χημικός καθαρισμός των πτερυγίων των ανεμιστήρων, των ακροφυσίων (μπεκ), του σταγονοσυλλέκτη, των περσίδων εισόδου αέρα, των προστατευτικών καλυμμάτων των στοιχείων μονάδας και των eliminators. Καθαρισμός της κυψελοειδούς επιφάνειας συναλλαγής (διασκορπισμού) και αντικατάστασή της εάν απαιτείται. Καθαρισμός του φίλτρου νερού της λεκάνης. Όλοι οι χημικοί καθαρισμοί θα πραγματοποιηθούν με κατάλληλο χημικό.
- Έλεγχος των κινητήρων, των μεταδόσεων κίνησης, των ανεμιστήρων και των πτερωτών για σπασίματα – δονήσεις - ζυγοσταθμίσεις. Τάνυση ιμάντων και αντικατάστασή τους εάν απαιτείται. Έλεγχος σύσφιξης και ευθυγράμμιση των τροχαλιών. Μέτρηση και καταγραφή ρεύματος.
- Λίπανση των εδράνων των ανεμιστήρων και των κινητήρων.
- Έλεγχος των διατάξεων ηλεκτρικής παροχής και αυτοματισμού.

Ενδιάμεσες εργασίες

- Έλεγχος του συστήματος κυκλοφορίας νερού, της αντλίας, του φίλτρου της αντλίας, του φλοτέρ, της στάθμης του νερού, της διάταξης συμπλήρωσης νερού, της υπερχείλισης, της αποστράγγισης και αποκατάσταση τυχόν διαρροών.
- Έλεγχος των κινητήρων, των μεταδόσεων κίνησης, των ανεμιστήρων και των πτερωτών για σπασίματα – δονήσεις - ζυγοσταθμίσεις. Τάνυση ιμάντων και αντικατάστασή τους εάν απαιτείται. Έλεγχος σύσφιξης και ευθυγράμμιση των τροχαλιών. Μέτρηση και καταγραφή ρεύματος.
- Έλεγχος των ακροφυσίων (μπεκ) και του φίλτρου νερού της λεκάνης.
- Έλεγχος λίπανσης των εδράνων των ανεμιστήρων και των κινητήρων.
- Έλεγχος των διατάξεων ηλεκτρικής παροχής και αυτοματισμού.

Εργασίες (μετά τη λήξη της περιόδου)

- Επιθεώρηση των μεταλλικών επιφανειών εξωτερικά και εσωτερικά για διαβρώσεις. Ξύσιμο και εφαρμογή αντισκωριακής βαφής όπου απαιτείται.
- Λίπανση των εδράνων των ανεμιστήρων και των κινητήρων.
- Μηχανικός και χημικός καθαρισμός των αφαλατώσεων από τις εσωτερικές επιφάνειες-λεκάνη και του φίλτρου νερού της λεκάνης.
- Άδειασμα του πύργου από νερό.

3) ΑΝΤΛΙΕΣ ΘΕΡΜΟΤΗΤΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΗΜΙΚΕΝΤΡΙΚΕΣ

Εξαμηνιαίες εργασίες

- Χημικός καθαρισμός στοιχείων αέρα.
- Μεγγομέτρηση τυλιγμάτων κινητήρων των συμπιεστών και αμπερομέτρηση κινητήρων, συμπιεστών και αντλιών.
- Έλεγχος και ρύθμιση οργάνων αυτοματισμού και ασφαλείας (πρεσσοστάτες, θερμοστάτες, υπερθέρμανση εκτονωτικής, διακόπτης ροής κ.λ.π.).
- Έλεγχος της στάθμης λαδιού των συμπιεστών ή αντικατάστασή τους εφόσον προβλέπεται από τον κατασκευαστή. Καθαρισμός φίλτρου λαδιού.
- Καθαρισμός φίλτρου ψυκτικού μέσου ή αντικατάστασή του εφόσον προβλέπεται από τον κατασκευαστή.

- Έλεγχος και συντήρηση του ηλεκτρικού πίνακα (σφίξιμο επαφών, καθαρισμός με αέρα των ηλεκτρονόμων).
- Έλεγχος απορροφημένης ισχύος.
- Έλεγχος και συντήρηση εξαρτημάτων στεγανότητας.
- Έλεγχος και συντήρηση μονώσεων.
- Έλεγχος και συντήρηση του συστήματος κυκλοφορίας νερού.
- Έλεγχος και συντήρηση των αντικραδασμικών πελμάτων.
- Καθαρισμός και βάψιμο (όταν είναι αναγκαίο).

Διμηνιαίες εργασίες

- Οπτικός και ακουστικός γενικός έλεγχος.
- Έλεγχος της στάθμης λαδιού των συμπιεστών. Έλεγχος κανονικής λειτουργίας των ηλεκτρικών αντιστάσεων προθέρμανσης του λαδιού των συμπιεστών.
- Έλεγχος οργάνων αυτοματισμού και ασφαλείας (πρεσσοστάτες, θερμοστάτες, υπερθέρμανση εκτονωτικής, διακόπτης ροής κ.λ.π.) και καταγραφή των ενδείξεων των οργάνων στο ημερολόγιο.
- Έλεγχος καλής λειτουργίας ανεμιστήρων συμπυκνωτών-εξατμιστών.
- Έλεγχος ποσότητας ψυκτικού μέσου και συμπλήρωση εφόσον απαιτείται (μέχρι 5 kg ανά μηχάνημα και ανά συντήρηση). Η συμπλήρωση του ψυκτικού θα αναγράφεται στο σχετικό φύλλο του ημερολογίου και θα αιτιολογείται η αιτία και ο τρόπος αποκατάστασης της διαρροής.
- Έλεγχος λειτουργίας Μ/Σ, ρελέ και χρονοδιακόπτη εκκίνησης.
- Καθαρισμός των στοιχείων εξωτερικά από ξένα σώματα, (φύλλα, σκουπίδια κ.λ.π.)

4) ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΕΡΑ

Εξαμηνιαίες εργασίες

- Χημικός καθαρισμός στοιχείων, φίλτρων και εναλλάκτη οικονομίας.
- Έλεγχος και συντήρηση των ηλεκτροκινητήρων των ανεμιστήρων.
- Καθαρισμός των πτερυγίων της πτερωτής των ανεμιστήρων.
- Καθαρισμός των πτερυγίων των Dampers. Έλεγχος του συστήματος μετάδοσης της κίνησης και των ταινιών στεγανότητας.

- Αμπερομέτρηση των κινητήρων των ανεμιστήρων, έλεγχος θορύβων από ρουλεμάν, έλεγχος μόνωσης περιέλιξης, έλεγχος των ιμάντων για φθορά και κανονική τάνυση και αντικατάστασή τους όταν απαιτείται, έλεγχος των εδράνων και λίπανση αυτών.
- Έλεγχος και καθαρισμός των εναλλακτών.
- Λίπανση διαφραγμάτων νωπού και ανακυκλοφορίας παρακαμπτηρίων για καλή λειτουργία.
- Καθαρισμός και συντήρηση της λεκάνης συλλογής συμπυκνωμάτων και του συνολικού δικτύου της αποχέτευσης των συμπυκνωμάτων.
- Έλεγχος λειτουργίας των σερβοκινητήρων των διαφραγμάτων.

Διμηνιαίες εργασίες

- Οπτικός έλεγχος (συναρμογή τμημάτων, ταινίες στεγανοποίησης, υδραυλικές συνδέσεις, έλεγχος σωληνώσεων για διάβρωση ή διαρροή κ.λ.π.)
- Καθαρισμός ή αντικατάσταση των φίλτρων αέρα και καθαρισμός των υγραντήρων.
- Έλεγχος και ρύθμιση των οργάνων αυτοματισμού.
- Έλεγχος θερμοκρασιών και πιέσεων εισόδου-εξόδου νερού και εξαέρωση και καταγραφή αυτών στο ημερολόγιο.
- Έλεγχος και συντήρηση του ηλεκτρικού πίνακα (σφίξιμο επαφών κ.λ.π.).

5) ΑΝΕΜΙΣΤΗΡΕΣ ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΥ

Ετήσιες εργασίες

- Λίπανση εδράνων κινητήρα και ανεμιστήρα.

Εξαμηνιαίες εργασίες

- Καθαρισμός (απόξεση) της σκόνης από τα πτερύγια των φυγοκεντρικών ανεμιστήρων.
- Έλεγχος ιμάντων για φθορά και κανονική τάνυση.
- Αμπερομέτρηση κινητήρα ανεμιστήρα, έλεγχος μόνωσης περιέλιξης και έλεγχος θορύβων από φθορά ρουλεμάν.

Διμηνιαίες εργασίες

- Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας.

6) ΑΥΤΟΝΟΜΕΣ ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ Ή ΗΜΙΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΕΣ ΣΥΣΚΕΥΕΣ ΑΕΡΑ-ΑΕΡΑ ΕΝΙΑΙΟΥ Ή ΔΙΑΙΡΟΥΜΕΝΟΥ ΤΥΠΟΥ

Εξαμηνιαίες εργασίες

- Χημικός καθαρισμός στοιχείων αέρα.
- Καθαρισμός και βάψιμο (όταν είναι αναγκαίο).
- Έλεγχος ανεμιστήρων συμπυκνωτή - εξατμιστή.
- Αλλαγή φίλτρου ψυκτικού μέσου, εφόσον προβλέπεται από τον κατασκευαστή.
- Έλεγχος και ρύθμιση οργάνων αυτοματισμού και ασφαλείας (πρεσσοστάτες, θερμοστάτες, υπερθέρμανση εκτονωτικής, διακόπτης ροής κ.λ.π.)
- Έλεγχος της στάθμης λαδιού των συμπιεστών ή αντικατάστασή τους εφόσον προβλέπεται από τον κατασκευαστή.
- Έλεγχος και συντήρηση του ηλεκτρικού πίνακα (σφίξιμο επαφών, καθαρισμός με αέρα των ηλεκτρονόμων).
- Έλεγχος απορροφημένης ισχύος.
- Έλεγχος και συντήρηση εξαρτημάτων στεγανότητας.
- Έλεγχος και συντήρηση μονώσεων.
- Έλεγχος και συντήρηση της λεκάνης συλλογής συμπυκνωμάτων.
- Έλεγχος και συντήρηση των αντικραδασμικών πελμάτων.

Διμηνιαίες εργασίες

- Οπτικός έλεγχος.
- Έλεγχος κανονικής λειτουργίας των ηλεκτρικών αντιστάσεων προθέρμανσης του λαδιού των συμπιεστών.
- Έλεγχος των ενδείξεων των οργάνων και καταγραφή αυτών στο ημερολόγιο.
- Έλεγχος ποσότητας ψυκτικού μέσου και συμπλήρωση εφόσον απαιτείται. Η συμπλήρωση του ψυκτικού θα αναγράφεται στο σχετικό φύλλο του ημερολογίου και θα αιτιολογείται η αιτία και ο τρόπος αποκατάστασης της διαρροής.
- Καθαρισμός ή αντικατάσταση φίλτρων αέρα και ψεκασμός τους με πιστοποιημένο αντιμικροβιακό υγρό.

7) ΔΙΚΤΥΟ ΑΕΡΑΓΩΓΩΝ (ΠΡΟΣΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΑΠΑΓΩΓΗΣ)

Εξαμηνιαίες εργασίες

- Θα πραγματοποιηθεί εσωτερικός καθαρισμός των αεραγωγών με τη μέθοδο της ξηράς απόξησης των επικαθήσεων του αεραγωγού και της απομάκρυνσης αυτών δι' αναρροφήσεως, χωρίς την χρήση οιασδήποτε χημικής ή απορρυπαντικής ουσίας, η χρήση των οποίων απαγορεύεται βάσει των κανονισμών IAQ (Indoor Air Quality) που καλύπτουν την υγιεινή και την ασφάλεια των κλιματιζόμενων χώρων.

  Η πρόσβαση εντός των αεραγωγών θα γίνεται είτε μέσω των στομίων του δικτύου, είτε μέσω θυρίδων εργασίας οι οποίες θα ανοίγονται σε κατάλληλα σημεία του δικτύου και κατόπιν θα κλείνονται και θα στεγανοποιούνται. Στα σημεία αυτά μπορούν να τοποθετηθούν και ειδικές θυρίδες με πόρτα ασφαλείας για μελλοντική χρήση.

- Καθαρισμός και ρύθμιση στομίων αέρα, (τα στόμια των αεραγωγών θα αποξηλώνονται και αφού πλυθούν και καθαρισθούν θα πρέπει να επανατοποθετηθούν.
- Έλεγχος στεγανότητας και μόνωσης.
- Απολύμανση με κατάλληλο χημικό*.

8) ΤΟΠΙΚΕΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΕΣ ΣΥΣΚΕΥΕΣ (F.C.U.)

Ετήσιες εργασίες

- Λίπανση εδράνων του κινητήρα.

Εξαμηνιαίες εργασίες

- Χημικός καθαρισμός στοιχείων.
- Καθαρισμός ή αντικατάσταση φίλτρων και ψεκασμός τους με πιστοποιημένο αντιμικροβιακό υγρό.
- Καθαρισμός των φτερωτών και των ανεμιστήρων.
- Έλεγχος τρίοδης βάνας και ανεμιστήρα.
- Εξαέρωση.
- Έλεγχος και καθαρισμός λεκάνης συλλογής συμπυκνωμάτων.
- Έλεγχος ηλεκτρικού και υδραυλικού κυκλώματος.
- Έλεγχος μονώσεων.
- Έλεγχος σωληνώσεων για φθορές, διαβρώσεις ή διαρροές.

- Οπτικός έλεγχος.

9) ΤΟΠΙΚΕΣ ΑΥΤΟΝΟΜΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΔΙΑΙΡΟΥΜΕΝΟΥ ΤΥΠΟΥ (SPLIT Ή PACKAGE) – ΠΟΛΥΔΙΑΙΡΟΥΜΕΝΑ ΠΟΛΥΖΩΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ VRF/VRV

Εξαμηνιαίες εργασίες

- Χημικός καθαρισμός εσωτερικού και εξωτερικού στοιχείου.
- Καθαρισμός ή αντικατάσταση φίλτρων και ψεκασμός τους με πιστοποιημένο αντιμικροβιακό υγρό.
- Καθαρισμός των περσίδων, των φτερωτών και των ανεμιστήρων.
- Έλεγχος διαρροών, πιέσεων, ποσότητας ψυκτικού μέσου και συμπλήρωση όταν απαιτείται.
- Έλεγχος ανεμιστήρων, ψυκτικών συνδέσεων, ηλεκτρικών συνδέσεων, οργάνων αυτοματισμού.
- Αμπερομέτρηση συμπιεστών και έλεγχος καλής λειτουργίας τους, έλεγχος θερμικού και πηνίου μονάδας.
- Έλεγχος των αντικραδασμικών πελμάτων και μονώσεων.
- Καθαρισμός της λεκάνης συλλογής συμπυκνωμάτων και του δικτύου αποχέτευσης.

10) ΛΕΒΗΤΟΣΤΑΣΙΟ (ΚΑΥΣΙΜΟ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟ)

Ετήσιες εργασίες (αφορούν τη χειμερινή συντήρηση)

- Καθαρισμός (τρίψιμο με μηχανικό μέσο) των τούμπων, από τα υπολείμματα της καύσης στην εστία, τον καπναγωγό και την καμινάδα.
- Στερέωση (κτίσιμο) και τοποθέτηση πυρότουβλων όπου απαιτείται.
- Έλεγχος για τυχόν διαρροές νερού, πετρελαίου και αποκατάστασή τους.
- Αφαίρεση καυστήρα, αποσυναρμολόγησή του και καθαρισμός (πλύσιμο) του ανεμιστήρα, καθαρισμός διασκορπιστήρα, σπινθηριστών, φωτοαντίστασης, φίλτρου αντλίας πετρελαίου, φίλτρων τροφοδοσίας πετρελαίου.
- Καθαρισμός ή αντικατάσταση μπεκ εάν απαιτείται.
- Λίπανση κινητήρα, αντλίας καυσίμου, τριβέων ανεμιστήρα κ.λ.π.
- Έλεγχος του κυκλοφορητή, του δικτύου σωληνώσεων, των βανών, διακοπτών όλης της εγκατάστασης και εξαέρωση όπου αυτή απαιτείται.

- Καθαρισμός του ανοιχτού δοχείου διαστολής (όπου υπάρχει) και ρύθμιση του φλοτεροδιακόπτη, ή έλεγχος της πίεσης και του αυτόματου πλήρωσης του κλειστού δοχείου διαστολής.
- Έλεγχος του κυκλώματος θερμού νερού χρήσης.
- Εκκίνηση της εγκατάστασης έλεγχος και ρύθμιση του καυστήρα, ρύθμιση του αέρα, του καυσίμου και των αποστάσεων δικτύου διασκορπισμού.
- Παρακολούθηση της λειτουργίας της όλης εγκατάστασης, test όλων των οργάνων προστασίας και αυτοματισμού.
- Λήψη μετρήσεων που αφορούν τον ελκυσμό της καμινάδας, την θερμοκρασία των καυσαερίων την περιεκτικότητα σε μονοξείδιο και διοξείδιο του άνθρακα και δείκτη αιθάλης Bacharach.
- Συμπλήρωση φύλλου ελέγχου καυσαερίων για το Υπουργείο Περιβάλλοντος (υποχρεωτικό από το νόμο).
- Συμπλήρωση εις διπλούν του ειδικού έντυπου λεβητοστασίου υπογεγραμμένο από ειδικευμένο Τεχνικό. Το ένα αντίγραφο θα παραδίδεται στην Δ/νση του Υποκαταστήματος.

11) ΛΕΒΗΤΟΣΤΑΣΙΟ (ΚΑΥΣΙΜΟ ΦΥΣΙΚΟ ΑΕΡΙΟ)

<u>Ετήσιες εργασίες (αφορούν τη χειμερινή συντήρηση)</u>

- Καθαρισμός (τρίψιμο με μηχανικό μέσο) των τούμπων, από τα υπολείμματα της καύσης στην εστία, τον καπναγωγό και την καμινάδα.
- Έλεγχος του κυκλοφορητή, του δικτύου σωληνώσεων, των βανών, των διακοπτών όλης της εγκατάστασης και εξαέρωση όπου αυτή απαιτείται.
- Καθαρισμός του ανοιχτού δοχείου διαστολής (όπου υπάρχει) και ρύθμιση του φλοτεροδιακόπτη, ή έλεγχος της πίεσης και του αυτόματου πλήρωσης του κλειστού δοχείου διαστολής.
- Έλεγχος του κυκλώματος θερμού νερού χρήσης.
- Καθαρισμός ακίδας ιονισμού.
- Καθαρισμός ακίδων έναυσης (σπινθήρα).
- Καθαρισμός διασκορπιστήρα.
- Καθαρισμός ή αντικατάσταση μπεκ εάν απαιτείται.
- Καθαρισμός φίλτρου αερίου (εξωτερικού).
- Καθαρισμός φίλτρου Multiblock.

- Έλεγχος στεγανότητας βαλβίδων αερίου (Multiblock).
- Έλεγχος στεγανότητας γραμμής αερίου (παροχή) στα 25mbar.
- Γενικός καθαρισμός στο σασί του καυστήρα.
- Έλεγχος πίεσης νερού δικτύου θέρμανσης.
- Έλεγχος καλής λειτουργίας ηλεκτροβαλβίδας και γραμμής αερίου.
- Έλεγχος λειτουργίας ανίχνευσης αερίου και ασφαλιστικών συστημάτων λέβητα – καυστήρα.
- Άναμμα και ρύθμιση καυστήρα με ειδικό ηλεκτρονικό αναλυτή και μόνο.
- Μέτρηση πιέσεων αερίου (Ηρεμίας – Λειτουργίας – Κεφαλής).
- Έλεγχος ελκυσμού καμινάδας (τράβηγμα).
- Έλεγχος ιονισμού καυστήρα.
- Έλεγχος πιεζοστάτη αερίου.
- Έλεγχος πιεζοστάτη αέρα.
- Λίπανση κινητήρα, αντλίας καυσίμου, τριβέων ανεμιστήρα κ.λ.π.
- Συμπλήρωση φύλλου ελέγχου καυσαερίων για το Υπουργείο Περιβάλλοντος (υποχρεωτικό από το νόμο).
- Συμπλήρωση εις διπλούν του ειδικού έντυπου λεβητοστασίου υπογεγραμμένο από ειδικευμένο Τεχνικό. Το ένα αντίγραφο θα παραδίδεται στην Δ/νση του Υποκαταστήματος.

12) ΣΥΣΤΗΜΑ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΤΟΥ ΝΕΡΟΥ ΧΡΗΣΗΣ

Εξαμηνιαίες εργασίες

- Έλεγχος της στάθμης αντιψυκτικού υγρού στο υδραυλικό κύκλωμα ηλιακών συλλεκτών – boiler.
- Έλεγχος καλής λειτουργίας των υδραυλικών κυκλωμάτων ηλιακών συλλεκτών – boiler και λέβητα – boiler, καθώς και του διαφορικού θερμοστάτη ελέγχου.

13) ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΑΛΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΑΝΟΔΙΟΥ ΤΥΠΟΥ STOPCOR

Εξαμηνιαίες εργασίες

- Γίνεται έλεγχος της συσκευής 2 φορές το χρόνο (πριν την έναρξη περιόδου θέρμανσης και πριν την έναρξη της περιόδου ψύξης), σύμφωνα και με τις οδηγίες του κατασκευαστή.
- Για τον έλεγχο γίνεται αποσύνδεση του καλωδίου που βρίσκεται πάνω στη σωλήνωση έτσι ώστε να σταθεροποιηθεί η τάση. Ακολούθως με ένα πολύμετρο γίνεται μέτρηση της

τάσης του ανοδίου τύπου STOPCOR τοποθετώντας το ένα άκρο του οργάνου στο καλώδιο που βρίσκεται στο επάνω μέρος της συσκευής και το δεύτερο άκρο στη βίδα στο πλάι. Δεν απαιτείται η αποσύνδεση της γείωσης.

- Αν η ένδειξη είναι από 1 Volt και πάνω σημαίνει ότι η συσκευή λειτουργεί κανονικά.
- Αν η ένδειξη είναι κάτω από 1 Volt χρειάζεται αρχικά να γίνει ενίσχυση της τάσης της συσκευής, διατηρώντας την υγρασία της, προσθέτοντας λίγο νερό. Εάν αυτό δεν είναι επαρκές η συσκευή θα πρέπει να αντικατασταθεί.
- Εάν παρατηρηθεί ότι το ούπα στο έδαφος έχει καταστραφεί η κοπεί από την οξείδωση, γίνεται αντικατάσταση του.

Α.2. ΥΠΗΡΕΣΊΕΣ ΤΕΧΝΙΚΉΣ ΥΠΟΣΤΉΡΙΞΗΣ

Σε περίπτωση βλάβης, ο Ανάδοχος υποχρεούται χωρίς πρόσθετη οικονομική επιβάρυνση και σε διάστημα 1 έως 4 ωρών μετά από ηλεκτρονική (μέσω mail) εντολή της αρμόδιας Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής του κτιρίου, όλες τις ημέρες και ώρες, εργάσιμες ή μη, συμπεριλαμβανομένων και των αργιών, να επιληφθεί του προβλήματος (να προσέλθει στο Υποκατάστημα/Υπηρεσία, να εντοπίσει και να αναφέρει την βλάβη).

Εφόσον πρόκειται για απλή βλάβη, χωρίς απαίτηση ανταλλακτικών, ο Ανάδοχος οφείλει να την αποκαταστήσει άμεσα με τον εντοπισμό της, χωρίς οικονομική επιβάρυνση.

Για βλάβη που οφείλεται σε πλημμελή συντήρηση, ο Ανάδοχος οφείλει να την αποκαταστήσει άμεσα με τον εντοπισμό της ή εντός συγκεκριμένης προθεσμίας που θα ορίσει η ΠΥΣΥ Πελοποννήσου, χωρίς οικονομική επιβάρυνση τόσο για τα υλικά-ανταλλακτικά όσο και για την εργασία. Στην έννοια της πλημμελούς συντήρησης περιλαμβάνεται και η μη έγκαιρη και έγγραφη προειδοποίηση της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής για επισκευή των εγκαταστάσεων.

Για βλάβη που οφείλεται είτε σε φυσιολογική φθορά είτε σε κακή χρήση των εγκαταστάσεων και δεν οφείλεται σε πλημμελή συντήρηση, η αποκατάστασή της θα γίνεται σύμφωνα με την διαδικασία του Κεφαλαίου Γ.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ (ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α)

- Ο συντηρητής δεσμεύεται για την τήρηση όλων των κανονισμών ασφαλείας για την λειτουργία κάθε λέβητα. Επίσης δεσμεύεται για την πιστή τήρηση των απαιτήσεων, των κανονισμών αποφάσεων, διαταγμάτων και νομοθετικών ρυθμίσεων περί λειτουργίας και συντήρησης καυστήρων με χρήση φυσικού αερίου ή πετρελαίου ως καύσιμο.
- Στις υποχρεώσεις του αναδόχου συντηρητή συμπεριλαμβάνεται και η διατήρηση της καθαριότητας των χώρων των εγκαταστάσεων (λεβητοστάσιο, μηχανοστάσιο, χώρος δεξαμενών πετρελαίου κ.λ.π.)
- Τα υλικά της εγκατάστασης που θα αντικαθίστανται θα απομακρύνονται άμεσα από το χώρο.
- Ο ανάδοχος θα λαμβάνει κάθε μέτρο προκειμένου να περιοριστούν φθορές της περιουσίας της Αναθέτουσας Αρχής.
- Σε περίπτωση κατά την οποία η εγκατάσταση ή μέρος αυτής, λειτουργεί μέσω φυσικού αερίου, οι εργασίες συντήρησης των συγκεκριμένων μηχανημάτων-συσκευών, θα προσαρμοσθούν σύμφωνα με όσα προβλέπονται από το κατασκευαστικό οίκο κάθε μηχανήματος-συσκευής, για την ασφαλή λειτουργία της εγκατάστασης.
- Οι εργασίες συντήρησης των εγκαταστάσεων θα πρέπει να πραγματοποιούνται κατ' εφαρμογή όσων καθορίζονται με την διυπουργική απόφαση Δ6/Β/14826 (Φ.Ε.Κ. 1122 Β'/17-06-2008 αρ. 3 & 4).
- Η μετατροπή του συστήματος από θέρμανση σε ψύξη και αντίστροφα, αποτελεί υποχρέωση του Συντηρητή-Αναδόχου.
- Σε περίπτωση που υπάρχοντα μηχανήματα αντικατασταθούν με καινούργια (μεγαλύτερα ή μικρότερα) λόγω βλάβης ή λόγω ανανέωσης, η συνολική αμοιβή του αναδόχου δεν μεταβάλλεται αλλά αφορά την συντήρηση των νέων μηχανημάτων (σε αντικατάσταση της αμοιβής συντήρησης των παλιών μηχανημάτων).
- Η προγραμματισμένη συντήρηση των εγκαταστάσεων θα γίνεται κατά τακτά χρονικά διαστήματα, όπως καθορίζεται στην Τεχνική Περιγραφή, σε εργάσιμες ή μη (συμπεριλαμβανομένου και των αργιών) ημέρες και ώρες, χωρίς πρόσθετη αποζημίωση και χωρίς να παρακωλύεται η λειτουργία των κτιρίων.
- **Ο Ανάδοχος τουλάχιστον 10 μέρες πριν την πραγματοποίηση εργασιών συντήρησης, οφείλει να αποστείλει χρονοδιάγραμμα μέσω e-mail στην ΠΥΣΥ Πελοποννήσου, ώστε να**

ενημερώνονται αρμοδίως η Υπηρεσία, όπου θα γίνει η συντήρηση καθώς και Επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής.

- Οι προγραμματισμένες 6μηνιαίες και ετήσιες εργασίες συντήρησης της Τεχνικής Περιγραφής ενόψει καλοκαιριού, θα πρέπει να έχουν προγραμματιστεί και ολοκληρωθεί από τον συντηρητή μέχρι τις 15 Μαΐου το αργότερο.
- Οι προγραμματισμένες 6μηνιαίες και ετήσιες εργασίες συντήρησης της Τεχνικής Περιγραφής ενόψει χειμώνα, θα πρέπει να έχουν προγραμματιστεί και ολοκληρωθεί από τον συντηρητή μέχρι τις 15 Οκτωβρίου το αργότερο.
- Στις περιπτώσεις κατά τις οποίες η συνολική εγκατεστημένη ισχύς λεβήτων υπερβαίνει τα 400KW, επιβάλλεται από τον συντηρητή ο έλεγχος και η διενέργεια μέτρησης καυσαερίων, τουλάχιστον μία φορά το μήνα και η καταχώρισή τους σε σχετικό βιβλίο μετρήσεων καυσαερίων, θεωρημένο από την αρμόδια Διεύθυνση του ΥΠΕΚΑ ή τις κατά τόπους αρμόδιες υπηρεσίες της Περιφερειακής Αυτοδιοίκησης. Ο έλεγχος και η διενέργεια μετρήσεων καυσαερίων ανά μήνα, θα διενεργείται από 15 Οκτωβρίου κάθε έτους, μέχρι 30 Απριλίου του επόμενου έτους.

Εφιστάται η προσοχή στις ειδικότερες υποχρεώσεις για την πρώτη πληρωμή, καθώς και για την τελευταία πληρωμή κάθε δωδεκάμηνης συντήρησης, όπως περιγράφονται αναλυτικά στον ΤΡΟΠΟ ΠΛΗΡΩΜΗΣ.

Επισημαίνεται ότι στην οικονομική προσφορά που θα καταθέσει ο εκάστοτε υποψήφιος συμπεριλαμβάνονται:

- Τα αναλώσιμα υλικά συντήρησης, δηλαδή όσα ρητά αναφέρονται στις προγραμματισμένες συντηρήσεις της Τεχνικής Περιγραφής, τα οποία αναλώσιμα υλικά οφείλει ο Ανάδοχος να αντικαθιστά σε τακτά διαστήματα καθώς και η αντίστοιχη εργασία αντικατάστασης των αναλωσίμων.
- Τα μέτρα ασφαλείας που θα απαιτηθούν κατά την εκτέλεση των εργασιών.
- Το κόστος παντός είδους εξοπλισμού που θα χρησιμοποιηθεί κατά τις εργασίες.
- Η αμοιβή του συνεργείου.
- Οι ασφαλιστικές εισφορές για το προσωπικό που θα απασχοληθεί.
- Όλες οι προβλεπόμενες κρατήσεις.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β. ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ (ΠΡΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΗΔΗ ΤΟΠΟΘΕΤΗΜΕΝΩΝ) ΑΝΟΔΙΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΤΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ & ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΡΟΜΉΘΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΆΣΤΑΣΗΣ ΑΝΟΔΊΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΊΑΣ

1) Στα πλαίσια του παρόντος Κεφαλαίου Β θα εκτελεστεί η προμήθεια και τοποθέτηση **ανοδίων** για τη δραστική μείωση του ρυθμού των οξειδώσεων στους σιδηροσωλήνες ψύξης – θέρμανσης – αερισμού των κτιρίων, προς αντικατάσταση ήδη τοποθετημένων ανοδίων.

2) Τα συγκεκριμένα κτίρια, όπως αποτυπώνονται στον Πίνακα Εγκαταστάσεων, είναι δύο (2): Το κτίριο που συστεγάζονται οι δομές ΠΥΣΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ/ ΠΕΡ/ΚΗ Δ/ΝΣΗ ΚΕΑΟ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ/ΠΕΚΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ/ΤΟΠΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΚΑΔΙΑΣ με έδρα την Τρίπολη και το κτίριο που συστεγάζονται οι δομές: Τοπική Διεύθυνση Β΄ Κορινθίας και το Αποκεντρωμένο Τμήμα Δ΄ Ελέγχων Ασφάλισης (ΠΕΚΑ) με έδρα το Κιάτο. Η ακριβής θέση τοποθέτησης θα γίνει μετά από συνεννόηση με την ΠΥΣΥ Πελοποννήσου και την τεχνική υποστήριξη από τους μηχανικούς του Τμήματος Συντήρησης της Δ/νσης Στέγασης, σε κάθε κτίριο και κατά πάσα πιθανότητα θα είναι η ίδια του ήδη υπάρχοντος ανοδίου. Θα συνταχθεί από τον ανάδοχο αναλυτικός κατάλογος τόσο των τοποθετημένων ειδών ανοδίων όσο και των σημείων που τοποθετήθηκαν τα ανόδια και θα παραδοθεί στην ΠΥΣΥ Πελοποννήσου, μαζί και με οδηγίες για την αντικατάστασή τους, ώστε να είναι εύκολος ο εντοπισμός τους στο μέλλον για την τακτική αντικατάστασή του ανά διετία.

3) Η αντικατάσταση των υπαρχόντων ανοδίων θα γίνει στο τέλος του 2ου έτους της σύμβασης.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ. ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΝΕΩΝ ΒΛΑΒΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΤΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ & ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ ΝΕΩΝ ΒΛΑΒΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΨΥΞΗΣ – ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ – ΑΕΡΙΣΜΟΥ ΠΟΥ ΠΡΟΚΥΠΤΟΥΝ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.

Α. ΣΤΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ ΑΚΙΝΗΤΑ:

Α1. Κάθε **ΒΛΑΒΗ που οφείλεται σε πλημμελή συντήρηση**, ο Ανάδοχος οφείλει να την αποκαθιστά άμεσα με τον εντοπισμό της ή εντός συγκεκριμένης προθεσμίας που θα ορίσει η ΠΥΣΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, χωρίς οικονομική επιβάρυνση, τόσο για τα υλικά-ανταλλακτικά όσο και για την εργασία. Στην έννοια της πλημμελούς συντήρησης περιλαμβάνεται και η μη έγκαιρη και έγγραφη προειδοποίηση της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής για επισκευή των εγκαταστάσεων.

Α2. **ΒΛΑΒΗ που οφείλεται είτε σε φυσιολογική φθορά, είτε σε κακή χρήση των εγκαταστάσεων και δεν οφείλεται σε πλημμελή συντήρηση και εντοπίζεται** κατά την διάρκεια εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης, είτε στο πλαίσιο των εργασιών τακτικής συντήρησης, είτε ανακύπτει ως έκτακτη βλάβη, εφόσον η αποκατάστασή της απαιτεί αντικατάσταση υλικών/ανταλλακτικών, η διαδικασία που θα ακολουθείται θα είναι η εξής:

- Ο συντηρητής του Αναδόχου κατά την αυτοψία που διενεργεί, καταγράφει στο αντίστοιχο δελτίο επίσκεψης, αναλυτικά, τη διαπιστωθείσα βλάβη που χρήζει αποκατάστασης.
- Ο Ανάδοχος υποβάλλει προς την αρμόδια Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής του κτιρίου, καθώς και προς την αρμόδια για την διοίκηση της σύμβασης, ΠΥΣΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, (pysy.peloponn@efka.gov.gr), συνοπτική τεχνικο-οικονομική έκθεση, συνοδευόμενη από το τεχνικό δελτίο διαπίστωσης της βλάβης, όπου θα περιγράφεται η διαπιστωθείσα βλάβη, με την πρότασή του για την αποκατάσταση αυτής, το αναλυτικό κόστος της επισκευής (υλικά και εργασίες), καθώς και ο εκτιμώμενος χρόνος αποκατάστασης.
- Η Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής του κτιρίου, κατόπιν αυτοψίας, επιβεβαιώνει εγγράφως τη διαπίστωση βλάβης και αιτείται στην ΠΥΣΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ την αποκατάστασή της. Η ΠΥΣΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ αποστέλλει, όλα τα παραπάνω δικαιολογητικά, στη Διεύθυνση Στέγασης/Τμήμα Συντήρησης, ζητώντας τη Σύμφωνη Γνώμη της, τόσο για την αναγκαιότητα αποκατάστασης της βλάβης, όσο και για εύλογο του προτεινόμενου κόστους. Η σύμφωνη γνώμη αποστέλλεται, (μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου) προς την ΠΥΣΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, προκειμένου να προχωρήσει στην σχετική εντολή προς τον Ανάδοχο.
- Ο Ανάδοχος, μετά την ολοκλήρωση των εργασιών επισκευής και την διαπιστωμένη άρτια λειτουργία του μηχανήματος, μετά από δοκιμή λειτουργίας αυτού για 1 πλήρη εργάσιμη

ημέρα, ενημερώνει εγγράφως (είτε μέσω ηλεκτρονικής αλληλογραφίας) την αρμόδια Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής του κτιρίου και την ΠΥΣΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, για την αποκατάσταση της βλάβης.

- Μετά την αποκατάσταση της βλάβης, η αρμόδια Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής του κτιρίου, υποχρεούται να συντάξει το σχετικό πρακτικό παραλαβής και να το διαβιβάσει αρμοδίως ως περιγράφεται ανωτέρω.
- **Στα ανταλλακτικά δεν περιλαμβάνονται τα αναλώσιμα υλικά συντήρησης, που απαιτούνται κατά την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης που αναφέρονται στην Τεχνική Περιγραφή, τα οποία ο Ανάδοχος οφείλει να αντικαθιστά σε τακτά χρονικά διαστήματα.**
- **Επισημαίνεται ότι η εμφάνιση της ίδιας βλάβης στο ίδιο σημείο, που οφείλεται είτε σε αστοχία του ανταλλακτικού είτε σε κακή εκτέλεση της εργασίας, θα αποκαθίσταται από τον Ανάδοχο, χωρίς πρόσθετη αμοιβή, τόσο για την εργασία όσο και για τα ανταλλακτικά.**

Α.2.1 Στην περίπτωση έκτακτης βλάβης, ο Ανάδοχος υποχρεούται χωρίς πρόσθετη οικονομική επιβάρυνση, να επιληφθεί (να προσέλθει στο κτίριο, να εντοπίσει, να καταγράψει, να αναφέρει την βλάβη, να λάβει τυχόν προσωρινά μέτρα) άμεσα, μετά την εντολή (μέσω e-mail) της αρμόδιας Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής του κτιρίου.

Εφόσον το πρόβλημα ανακύπτει κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, ο Ανάδοχος θα πρέπει να ανταποκρίνεται σε διάστημα 1 έως 4 ωρών από την ενημέρωσή του, ενώ για τις βλάβες που ανακύπτουν κατά τη διάρκεια μη εργασίμων ωρών, ημερών ή/και αργιών, θα ανταποκρίνεται εντός δύο (2) το πολύ ημερών, κατόπιν συνεννόησης με την αρμόδια Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής του κτιρίου, για την ταχύτερη δυνατή επίσκεψή του στο κτίριο.

- Στην περίπτωση **βλάβης ή απώλειας ψυκτικού υγρού** σε κλιματιστικές μονάδες που χρησιμοποιούν το **ψυκτικό υγρό R22**, αυτή θα εξετάζεται σύμφωνα με τον ευρωπαϊκό κανονισμό 2037/2000 και την απόφαση 37411/1829/Ε103 (Φ.Ε.Κ. 1827/Β΄/07).
- Στην περίπτωση **βλάβης ή απώλειας ψυκτικού υγρού** σε εγκατεστημένα κλιματιστικά μηχανήματα τύπου split **με ψυκτικό υγρό R22**, ή/και μηχανήματα split παλαιάς τεχνολογίας, θα συντάσσεται και θα υποβάλλεται από τον Ανάδοχο σχετική τεχνικο-οικονομική προσφορά για την αντικατάστασή του, με κλιματιστικό μηχάνημα τύπου split νέας τεχνολογίας, αντίστοιχης απόδοσης. Θα ακολουθεί η διαδικασία αξιολόγησης της προσφοράς από την ΠΥΣΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ. Η ΠΥΣΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ για τεχνική

υποστήριξη σχετικά με την αξιολόγηση της τεχνικοοικονομικής προσφοράς μπορεί να απευθύνεται στην Διεύθυνση Στέγασης/Τμήμα Συντήρησης για αποστολή σχετικής Γνωμοδότησης. Εφόσον εν τέλει κριθεί ότι το παλαιό split πρέπει να αντικατασταθεί, σε αυτές τις περιπτώσεις, θα αποξηλώνεται και θα απομακρύνεται από το κτίριο προς απόρριψη, με ευθύνη του Αναδόχου.

- **Οι αποκαταστάσεις των παρ. Α2 και Α.2.1, εντάσσονται στο ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΝΕΩΝ ΒΛΑΒΩΝ του προϋπολογισμού.**

Α.2.2 Ο e-ΕΦΚΑ διατηρεί το δικαίωμα να μην αναθέτει εργασίες επισκευών στον ανάδοχο συντηρητή, εφόσον κρίνεται ασύμφορη η προσφορά του.

Όταν μία προσφορά κριθεί καταρχήν εκτός λογικών οικονομικών ή χρονικών πλαισίων, η ΠΥΣΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ως αρμόδια υπηρεσία Διοίκησης της Σύμβασης, θα προβαίνει αρμοδίως, αφενός στην έγγραφη ενημέρωση του Αναδόχου, αφετέρου σε ενέργειες για την επίλυση του προβλήματος με τον πιο πρόσφορο δυνατό τρόπο (π.χ. αναζήτηση άλλων προσφορών).

Στην περίπτωση που ανακύψει σχετικό ζήτημα, η ΠΥΣΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ θα προβαίνει στην συλλογή των προσφορών για κάθε βλάβη (όταν η προσφορά του Αναδόχου θα κρίνεται ασύμφορη) και θα αποστέλλει όλα τα παραπάνω δικαιολογητικά στην Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών ή το Τμήμα Συντήρησης στην Αθήνα και θα ζητά τη σύμφωνη γνώμη της για την αναγκαιότητα της επισκευής και το εύλογο του κόστους. Εάν η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών ή το Τμήμα Συντήρησης στην Αθήνα κρίνει εν τέλει ως συμφέρουσα, άλλη προσφορά πέραν αυτής του Αναδόχου, θα δρομολογείται η απαιτούμενη διαδικασία, προκειμένου για την έκδοση Απόφασης Ανάθεσης από την ΠΥΣΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ.

- Με την ολοκλήρωση της επισκευής, η αρμόδια Επιτροπή του κτιρίου, πέραν της σύνταξης των απαιτούμενων πρωτοκόλλων παραλαβής, θα ενημερώνει εγκαίρως την ΠΥΣΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, δεδομένου ότι ο Ανάδοχος θα συνεχίσει να παρέχει τις υπηρεσίες συντήρησης στο κτίριο, για τον υπόλοιπο χρόνο της σύμβασης.

Β. ΣΤΑ ΜΙΣΘΩΜΕΝΑ ΑΚΙΝΗΤΑ

Η αποκατάσταση κάθε βλάβης που εντοπίζεται σε μισθωμένο ακίνητο κατά την διάρκεια εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης, είτε στο πλαίσιο των εργασιών τακτικής συντήρησης, είτε ανακύπτει ως έκτακτη βλάβη, εμπίπτει στην ευθύνη του ιδιοκτήτη του ακινήτου.

- Εφόσον διαπιστωθεί βλάβη, το τεχνικό δελτίο όπου αυτή έχει καταγραφεί, με την αντίστοιχη προσφορά αποκατάστασης της βλάβης, που θα συνταχθεί από τον Ανάδοχο, αποστέλλεται στον ιδιοκτήτη, προς ενημέρωσή του για την αναγκαιότητα της επισκευής. Η ενημέρωση γίνεται είτε από τον υπεύθυνο της Οργανικής Μονάδας που στεγάζεται στο κτίριο, είτε από την υπηρεσία που έχει συνάψει τη σχετική σύμβαση μίσθωσης/παραχώρησης, σε συνεργασία με την αρμόδια Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής του κτιρίου.
- Στην περίπτωση που ο ιδιοκτήτης δεν συμφωνεί με το προσφερόμενο τίμημα της επισκευής, δύναται να προβεί στην αποκατάσταση της βλάβης με τεχνικό συνεργείο της επιλογής του.
- Με την ολοκλήρωση της επισκευής, η Επιτροπή του κτιρίου, θα ενημερώνει εγκαίρως την ΠΥΣΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, δεδομένου ότι ο Ανάδοχος, θα συνεχίσει να παρέχει τις υπηρεσίες συντήρησης στο κτίριο για τον υπόλοιπο χρόνο της σύμβασης.
- Στην περίπτωση άρνησης του ιδιοκτήτη του κτιρίου να προβεί στην επισκευή, ή στην περίπτωση μη ανταπόκρισης αυτού εντός εύλογου χρονικού διαστήματος, τότε ο e-ΕΦΚΑ δύναται να προχωρήσει στην επισκευή. Η Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής του κτιρίου, θα ενημερώνει σχετικά την ΠΥΣΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ προκειμένου να αξιολογείται η δυνατότητα (βάσει κόστους) να καλυφθεί η επισκευή από τον e-ΕΦΚΑ. Εφόσον αυτό θα καθίσταται εφικτό, το κόστος επισκευής καταρχήν θα καλύπτεται από το ποσό του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΝΕΩΝ ΒΛΑΒΩΝ της Σύμβασης (Μισθωμένα) και εν συνεχεία θα τηρούνται τα προβλεπόμενα στο άρθρο 36 του π.δ. 715/1979 *«Υποχρεώσεις και δικαιώματα του εκμισθωτού»*. Η ΠΥΣΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ μπορεί να απευθύνεται στο Τμήμα Συντήρησης της Δ/νσης Στέγασης και θα ζητά τη σύμφωνη γνώμη της για την αναγκαιότητα της επισκευής και το εύλογο του κόστους.

Το κόστος για την πληρωμή για την εκτέλεση των παραπάνω επισκευών άρσης νέων βλαβών που προκύπτουν κατά τη διάρκεια της σύμβασης, καθώς και για τα απαιτούμενα ανταλλακτικά, θα βαρύνουν το κονδύλι για επισκευές νέων βλαβών που έχει προϋπολογισθεί σε 8.300,00 ευρώ πλέον ΦΠΑ ετησίως για όλα τα κτίρια και θα περιληφθεί αυτούσιο στη σύμβαση.

Κάθε φορά που γίνεται η καταβολή ενός ποσού για μία επισκευή νέας βλάβης, το παραπάνω ποσό θα απομειούται ανάλογα. Αρμόδιο για την παρακολούθηση της - ανά

πάσα στιγμή - επάρκειας του κονδυλίου αυτού είναι το Τμήμα Συντονισμού και Υποστήριξης της ΠΥΣΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ. ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΥΛΙΚΟΥ ΦΡΕΟΝ

ΑΠΑΙΤΗΣΗ ΓΙΑ ΠΡΟΣΘΗΚΗ ή ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΨΥΚΤΙΚΟΥ ΥΓΡΟΥ ΦΡΕΟΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ή ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΨΥΞΗΣ – ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ – ΑΕΡΙΣΜΟΥ ΠΟΥ ΠΡΟΚΥΠΤΟΥΝ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η **εργασία** για την τυχόν απαιτούμενη συμπλήρωση ψυκτικού μέσου (φρέον) για τη λειτουργία των κλιματιστικών κεντρικών και ημικεντρικών μηχανημάτων καθώς και για την αποκατάσταση της διαρροής, **περιλαμβάνεται** στην αμοιβή της εργασίας συντήρησης (Κεφάλαιο Α). Ο e-ΕΦΚΑ επιβαρύνεται μόνο με το κόστος αγοράς του ψυκτικού μέσου το οποίο θα καθορίζεται κάθε φορά σύμφωνα με την τρέχουσα τιμή της αγοράς και θα αναλώνεται από το κονδύλι του φρέον που έχει προϋπολογισθεί σε 3.000,00 ευρώ πλέον ΦΠΑ ετησίως για όλα τα κτίρια και θα περιληφθεί αυτούσιο στη σύμβαση.

Κάθε φορά που γίνεται η καταβολή ενός ποσού για φρέον, το παραπάνω ποσό θα απομειούται ανάλογα. Αρμόδιο για την παρακολούθηση της - ανά πάσα στιγμή - επάρκειας του κονδυλίου αυτού είναι το Τμήμα Συντονισμού και Υποστήριξης της ΠΥΣΥ Πελοποννήσου.

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. Πριν την εκδήλωση ενδιαφέροντος των υποψηφίων συμμετεχόντων στο διαγωνισμό, επιβάλλεται επίσκεψή τους στο χώρο των εγκαταστάσεων (κατόπιν συνεννόησης με τις Τοπικές Διευθύνσεις) με σκοπό την αντικειμενική αξιολόγηση των εργασιών που απαιτείται να πραγματοποιήσουν. **Υποβάλλεται από τους συμμετέχοντες σχετική Υ/Δ ότι έχουν επισκεφτεί τα ακίνητα και έχουν λάβει γνώση της πραγματικής κατάστασης**.
2. Ο συντηρητής έχει υποχρέωση να διαθέτει χωρίς πρόσθετη αποζημίωση κάθε όργανο, συσκευή ή εργαλείο για την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης, για τον έλεγχο και τις δοκιμές των εγκαταστάσεων καθώς και για την επισκευή και ρύθμιση αυτών.

3. Ο Ανάδοχος οφείλει να εκτελεί όλες τις αναγκαίες εργασίες σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, ακόμη και αυτές που δεν προβλέπονται στην Τεχνική Περιγραφή, αλλά όμως κρίνονται απαραίτητες και συνιστώνται από το κατασκευαστικό οίκο κάθε μηχανήματος ή συσκευής, για την ασφαλή λειτουργία της εγκατάστασης.

4. Ο e-ΕΦΚΑ δεν υποχρεούται να παραδώσει στον Ανάδοχο εγχειρίδια λειτουργίας & συντήρησης των μηχανημάτων που θα συντηρήσει. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος τα χρειάζεται και ο e-ΕΦΚΑ δεν τα έχει στην κατοχή του, θα πρέπει αυτός να τα αναζητήσει μέσω των κατασκευαστών ή των αντιπροσώπων των μηχανημάτων.

5. Ο Ανάδοχος υποχρεούται:

- Να τηρεί τις κείμενες διατάξεις σχετικά με την ασφάλεια των εργαζομένων και να είναι αποκλειστικά και μόνος υπεύθυνος ποινικά και αστικά για κάθε ατύχημα που τυχόν προκύψει στο προσωπικό του.
- Να αποκαταστήσει κάθε είδους ζημιά ή βλάβη, που θα προκληθεί στο προσωπικό ή στις κτιριακές και άλλες εγκαταστάσεις, ή σε οιονδήποτε τρίτο, εφόσον αυτή οφείλεται σε υπαιτιότητα του προσωπικού του ή των εργασιών του.
- Να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα προφύλαξης των προσκομιζομένων υλικών μέχρι να χρησιμοποιηθούν.
- Να ανακοινώνει αμέσως στον e-ΕΦΚΑ τις διαταγές που απευθύνονται ή κοινοποιούνται σ' αυτόν κατά την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών και τα έγγραφα των διαφόρων Αρχών σχετικά με τα υποδεικνυόμενα μέτρα ελέγχου, ασφαλείας κλπ.
- Να αποζημιώσει την Αναθέτουσα Αρχή σε περίπτωση καταλογισμού ποσού σε αυτήν από οποιαδήποτε ελεγκτική υπηρεσία, για την μη τήρηση ή την παράβαση οποιασδήποτε υποχρέωσής του Αναδόχου κατά τον νόμο.

6. Στις υποχρεώσεις του Αναδόχου συμπεριλαμβάνονται και η διατήρηση της καθαριότητας των χώρων. Τα υλικά της εγκατάστασης που θα αντικαθίστανται θα απομακρύνονται άμεσα, μετά την παραλαβή.

7. <u>Σε περίπτωση που κάποια Υπηρεσία μεταστεγαστεί σε άλλο κτίριο ή ανασταλεί η λειτουργία της ή καταργηθεί κ.λ.π., η δαπάνη που αντιστοιχεί στη συντήρηση και την τεχνική υποστήριξη των εγκαταστάσεων (ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α) δεν θα καταβληθεί εξ ολοκλήρου στον Ανάδοχο, αλλά θα πληρωθεί αναλογικά το ποσό που αντιστοιχεί στις προβλεπόμενες επισκέψεις που θα έχουν πραγματοποιηθεί έως την ημερομηνία αναστολής της λειτουργίας της</u>. Εφόσον η υπηρεσία μεταστεγαστεί σε άλλο ιδιόκτητο ή μισθωμένο κτίριο

(που δεν στεγάζει μέχρι τότε άλλη υπηρεσία του e-ΕΦΚΑ), τότε ο e-ΕΦΚΑ δικαιούται να ζητήσει από τον ανάδοχο, και αυτός είναι υποχρεωμένος να αποδεχτεί, να συνεχίσει να παρέχει τις υπηρεσίες στο νέο κτίριο, με αμοιβή η οποία θα εξάγεται αναλογικά με τα εμβαδά του νέου και του παλιού κτιρίου, δηλαδή:

$$\text{ΑΜΟΙΒΗ ΣΤΟ ΝΕΟ ΚΤΙΡΙΟ} = (\text{ΑΜΟΙΒΉ ΣΤΟ ΑΡΧΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ}) \times \frac{\text{ΕΜΒΑΔΟΝ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ}}{\text{ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΑΛΙΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ}}$$

8. Επίσης, εφόσον κάποια Υπηρεσία μεταστεγαστεί σε άλλο κτίριο που ήδη στεγάζει Υπηρεσία του e-ΕΦΚΑ, ή ανασταλεί η λειτουργία της ή καταργηθεί κ.λ.π., τότε το κονδύλι που εξοικονομείται μπορεί να χρησιμοποιηθεί για τη συντήρηση κλιματισμού σε κτίριο που τυχόν εκ παραδρομής δεν έχει περιληφθεί στους πίνακες ή σε κτίριο στο οποίο στεγάζεται κάποια νεοσύστατη υπηρεσία.

9. Σε περίπτωση που σε κάποιο/α κτίρια δεν πραγματοποιηθεί εργασία συντήρησης λόγω υπάρχουσας βλάβης στα κλιματιστικά μηχανήματα, τότε δεν θα γίνει παραλαβή εργασίας και συνεπώς δεν θα καταβληθεί η αμοιβή για το συγκεκριμένο κτίριο. Αν, για τον ίδιο λόγο, πραγματοποιηθεί συντήρηση σε τμήμα μόνο του κτιρίου, τότε η παραλαβή εργασιών και συνεπώς η καταβολή αμοιβής θα αφορά μόνο το ποσοστιαίο τμήμα του κτιρίου το οποίο κλιματίζουν τα μηχανήματα στα οποία εκτελέστηκε συντήρηση. Αν το ποσοστό αυτό του κτιρίου δεν είναι σαφές, τότε θα ζητείται η συνδρομή της Διεύθυνσης Στέγασης για τον καθορισμό του ποσοστού.

10. Σε περιπτώσεις που παρουσιαστεί βλάβη από αστάθμητους παράγοντες (σεισμός, πλημμύρα, πυρκαγιά, δολιοφθορά κ.λ.π.) η αποκατάστασή της θα γίνεται σύμφωνα με το Κεφάλαιο Γ (για τις απαιτούμενες εργασίες, για το κόστος και για το χρόνο αποκατάστασης της βλάβης) και μετά από εντολή της ΠΥΣΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ και σύμφωνη γνώμη του τμήματος Συντήρησης της Δ/νσης Στέγασης του e-ΕΦΚΑ. Ο e-ΕΦΚΑ δεν έχει υποχρέωση να αναθέσει τις εργασίες επισκευής στον ανάδοχο εάν κρίνει ότι η προσφερόμενη αμοιβή δεν είναι συμφέρουσα.

11. Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν, θα είναι κατάλληλα για τη χρήση που προορίζονται, θα συνοδεύονται από τα απαραίτητα πιστοποιητικά (ΕΛ.Ο.Τ. ή άλλου ευρωπαϊκού φορέα) και θα φέρουν τις σημάνσεις CE στην συσκευασία τους. Εναλλακτικά, αντί για την υποβολή των πιστοποιητικών, αρκεί η υποβολή σχετικής υπεύθυνης δήλωσης του συντηρητή.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ

Η πληρωμή του Αναδόχου για τις **υπηρεσίες συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης (ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α)** θα πραγματοποιείται ισόποσα κάθε ΕΞΙ (6) μήνες (σε 2 δόσεις σε ετήσια βάση για το σύνολο των κτιρίων που παρασχέθηκαν υπηρεσίες) με την προσκόμιση, από πλευράς του, **των τιμολογίων και των αντιγράφων των αντίστοιχων τεχνικών δελτίων συντήρησης**.

Τα τεχνικά δελτία, θα γίνονται αποδεκτά, εφόσον φέρουν ευκρινώς, ημερομηνία συντήρησης, κτίριο, καθώς και υπογραφή και ονοματεπώνυμο, τόσο του τεχνικού που έκανε τη συντήρηση, όσο και ενός εκ των επιτόπου αρμοδίων υπαλλήλων/μελών της Επιτροπής κάθε κτιρίου.

Στο δελτίο συντήρησης αναγράφονται αναλυτικά όλες οι εργασίες που πραγματοποιήθηκαν, οποιεσδήποτε βλάβες εντοπίστηκαν, τυχόν επισκευές που έγιναν, καθώς και παρατηρήσεις του συντηρητή για την καλύτερη και ασφαλέστερη λειτουργία των εγκαταστάσεων.

Εφόσον ένα τιμολόγιο θα περιλαμβάνει πλέον του ενός κτίρια, θα συνοδεύεται από αναλυτικό πίνακα των κτιρίων που περιλαμβάνονται σε αυτό, με το αντίστοιχο πλήθος των επιμέρους συντηρήσεων ανά κτίριο, που πραγματοποιήθηκαν εντός του ΕΞΑΜΗΝΟΥ.

Η **πρώτη πληρωμή** θα πραγματοποιηθεί εφόσον ο Ανάδοχος:

1ον) Προσκομίσει στην Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής, που έχει οριστεί, ενημερωμένο Πίνακα των μηχανημάτων Ψύξης-Θέρμανσης-Αερισμού που συντηρεί στο κτίριο, στην οποία θα αναγράφει τα βασικότερα τεχνικά χαρακτηριστικά για κάθε τύπο μηχανήματος, όπως:

Τύπος μηχανήματος, κατασκευαστής, μοντέλο, σειριακός αριθμός, ψυκτικό μέσο, θερμική ισχύς, ψυκτική ισχύς, ηλεκτρική ισχύς εσωτερικής και εξωτερικής μονάδας, συνολικός αριθμός εσωτερικών και εξωτερικών μονάδων ανά τύπο μηχανήματος.

Με ευθύνη του Αναδόχου, ένα αντίγραφο του Πίνακα θα διαβιβαστεί στη Δ/νση Στέγασης του e-ΕΦΚΑ και ένα αντίγραφο στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών.

2ον) Συμπληρώσει, υπογράψει και σφραγίσει τον Ειδικό Πίνακα Ελέγχου, σύμφωνα με το άρθρο 3 της Δ6/Β/14826/17-6-2008 Κ.Υ.Α. (Β΄ 1122), δηλώνοντας την πραγματοποιηθείσα ετήσια συντήρηση. Ο Πίνακας θα τοποθετηθεί υποχρεωτικά σε ευδιάκριτη θέση του κτιρίου.

3ον) Στην τελευταία πληρωμή της Δωδεκάμηνης Συντήρησης θα αναφέρονται τυχόν βλάβες οι οποίες εντοπίστηκαν στην τελευταία συντήρηση ή βρίσκονται σε εκκρεμότητα.

Επιπλέον, στην τελευταία πληρωμή κάθε δωδεκάμηνης συντήρησης, ο Ανάδοχος θα προσκομίζει ενημερωμένο Πίνακα των μηχανημάτων Ψύξης-Θέρμανσης-Αερισμού που συντηρεί στο κτίριο, στον οποίο θα αναγράφει τα βασικότερα τεχνικά χαρακτηριστικά για κάθε τύπο μηχανήματος, όπως ανωτέρω περιγράφεται.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β - ΑΝΟΔΙΑ

Η πληρωμή του Αναδόχου για την **Προμήθεια και Εγκατάσταση (προς αντικατάσταση ήδη τοποθετημένων) Ανοδίων Προστασίας (ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β)** θα πραγματοποιηθεί συνολικά, όταν ολοκληρωθεί η προμήθεια και τοποθέτηση σε όλα τα κτίρια, με την προσκόμιση από πλευράς του, πλήρους φακέλου που θα περιλαμβάνει το τιμολόγιο για την προμήθεια και τοποθέτηση των ανοδίων και τα δελτία επίσκεψης σε όλα τα κτίρια.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ – ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΒΛΑΒΩΝ

Η πληρωμή του Αναδόχου για τις **Επισκευές Βλαβών (ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ)** θα πραγματοποιείται μετά την αποκατάσταση κάθε βλάβης, με την προσκόμιση, από πλευράς του, **τιμολογίου και αντιγράφων των τεχνικών δελτίων διαπίστωσης/καταγραφής της βλάβης και της επισκευής αυτής, καθώς επίσης και αντιγράφου της προσφοράς και της σχετικής Γνωμοδότησης/Σύμφωνης Γνώμης**.

Τα τεχνικά δελτία, θα γίνονται αποδεκτά, εφόσον φέρουν ευκρινώς, ημερομηνία, κτίριο, περιγραφή βλάβης, τις εργασίες αποκατάστασης, καθώς και υπογραφή και ονοματεπώνυμο, τόσο του τεχνικού, όσο και ενός εκ των επιτόπου αρμοδίων υπαλλήλων/ μελών της Επιτροπής κάθε κτιρίου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ - ΦΡΕΟΝ

Η πληρωμή του Αναδόχου για την Προμήθεια Υλικού Φρέον (ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ) θα πραγματοποιείται σε 6μηνιαία βάση (εφόσον φυσικά υπάρχει σε αυτό το εξάμηνο προμήθεια και συμπλήρωση φρέον) συνολικά για την προμήθεια και τοποθέτηση φρέον σε όσα κτίρια χρειάστηκε, με την προσκόμιση,

από πλευράς του, πλήρους φακέλου που θα περιλαμβάνει το τιμολόγιο για την προμήθεια και τοποθέτηση του φρέον και τα δελτία επίσκεψης στα συγκεκριμένα κτίρια.

Τα ως άνω παραστατικά (για όλες τις περιπτώσεις- ΚΕΦΑΛΑΙΑ Α, Β, Γ, Δ) υποβάλλονται στην ΠΥΣΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ / Τμήμα Συντονισμού και Υποστήριξης (2ο ΧΛΜ ΕΟ Τρίπολης-Σπάρτης, Τρίπολη-1ος όροφος).

Μετά τον έλεγχο και τη διασταύρωση των προσκομισθέντων στοιχείων, τα τιμολόγια, με τα παραστατικά που πρέπει να τα συνοδεύουν (τεχνικά δελτία/δελτία επίσκεψης, πρακτικά παραλαβής που θα έχουν αποσταλεί από τις αρμόδιες Επιτροπές κ.λ.π) θα διαβιβάζονται από το Τμήμα Συντονισμού και Υποστήριξης στο Τμήμα Οικονομικής Διαχείρισης για την εκκαθάρισή τους.

ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

Ο Ανάδοχος υποχρεούται, για κάθε παράβαση οποιουδήποτε όρου της Σύμβασης, για διακοπή του συμβατικού αντικειμένου ή για καθυστέρηση του συμβατικού αντικειμένου εξ υπαιτιότητας του, σε καταβολή ποινικής ρήτρας ίσης προς το 15% της αναλογούσας μηνιαίας αποζημίωσης συμπ/νου Φ.Π.Α., για κάθε ημέρα καθυστέρησης που αφορά την συντήρηση, την παροχή τεχνικής υποστήριξης ή την αποκατάσταση βλάβης εντός του προβλεπόμενου χρόνου.

ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΠΑΡΑΚΟΛΟΎΘΗΣΗ ΤΗΣ ΣΎΜΒΑΣΗΣ

Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης και η διοίκηση αυτής θα διενεργηθεί από την ΠΥΣΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, η οποία θα εισηγείται για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης, και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου, στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων και ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του αντικειμένου και παράταση της διάρκειας της σύμβασης, με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 132.

Ενδεικτικά, η ΠΥΣΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, στο πλαίσιο των ενεργειών που κρίνονται απαραίτητες για την προσήκουσα εκτέλεση της σύμβασης, δύναται να απευθύνει έγγραφα με οδηγίες και εντολές προς τον Ανάδοχο, να αποστέλλει οδηγίες προς τις εμπλεκόμενες υπηρεσίες του e-ΕΦΚΑ (που

λαμβάνουν τις σχετικές υπηρεσίες) και τις Επιτροπές Παραλαβής που θα οριστούν σε κάθε κτίριο, να προβαίνει στην έκδοση αποφάσεων που συνδράμουν στην απρόσκοπτη εκτέλεση της σύμβασης και τον καθορισμό σχετικών αρμοδιοτήτων σε υπαλλήλους της, να απευθύνει έγγραφα προς τους εξυπηρετούμενους από την σύμβαση φορείς.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Η διάρκεια της σύμβασης θα είναι για δύο (2) έτη, αρχής γενομένης από την επομένη της ημερομηνίας γνωστοποίησης της οριστικοποίησης της απόφασης κατακύρωσης και σε κάθε περίπτωση μετά την 31/12/2026 (ημερομηνία λήξης της ισχύουσας σύμβασης).

2. Η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μετά από αιτιολογημένη απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής μέχρι το 50% αυτής ύστερα από σχετικό αίτημα του Αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του Αναδόχου.

Η παρούσα εφαρμόζεται μόνο αν η αναθέτουσα αρχή διαθέτει τις απαραίτητες πιστώσεις για την εφαρμογή της.

3. Εάν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης, ή εάν λήξει η διάρκεια της ως άνω παράτασης, χωρίς να υποβληθούν στην Αναθέτουσα Αρχή τα παραδοτέα της σύμβασης, ο Ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του Αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης, και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016 και την παρ. ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ του παρόντος.

ΠΑΡΑΛΑΒΉ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΊΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παρακολούθηση και παραλαβή του συνόλου των παρεχόμενων υπηρεσιών/εργασιών (Α, Β, Γ, Δ), είτε σε ιδιόκτητα είτε σε μισθωμένα κτίρια, θα γίνεται από τριμελή επιτροπή παραλαβής η οποία **θα οριστεί σε κάθε κτίριο** για τον σκοπό αυτό, σύμφωνα με την παράγραφο 11 εδάφιο δ’ του άρθρου 221 του ν. 4412/2016 και η οποία θα παραλαμβάνει τις εν λόγω υπηρεσίες σύμφωνα με τα αναφερόμενα στις Τεχνικές Προδιαγραφές.

Η αρμόδια Επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής των παρεχόμενων υπηρεσιών, που θα

ορισθεί **σε κάθε κτίριο** έχει τις κάτωθι υποχρεώσεις:

1) Θα συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα παραλαβής (σύμφωνα με το σχετικό ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ**)**, σύμφωνα και με τα οριζόμενα στην Τεχνική Περιγραφή & τους Όρους της Σύμβασης καθώς και στα άρθρα 219 και 221 του ν. 4412/2016, όπως ισχύει.

2) Με το πέρας του κάθε **ΕΞΑΜΗΝΟΥ** συντήρησης και εντός του πρώτου δεκαπενθημέρου του αμέσως επόμενου μήνα, **θα αποστέλλονται ηλεκτρονικά [μέσω του συστήματος ηλεκτρονικής διαχείρισης εγγράφων (docutracks)** – ΤΑ ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΑ ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΑ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ, με τα αντίστοιχα τεχνικά δελτία συντήρησης στην ΠΥΣΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ.

- Στα πρωτόκολλα τακτικών συντηρήσεων, θα πρέπει να γίνεται σαφής αναφορά του χρονικού διαστήματος που αφορούν και των αντίστοιχων τεχνικών δελτίων όλων των συντηρήσεων που έχουν γίνει.
- Στα δελτία συντήρησης αναγράφονται αναλυτικά όλες οι εργασίες που πραγματοποιήθηκαν κατά την επίσκεψη του συντηρητή, οι βασικές ενδείξεις – μετρήσεις στοιχείων της εγκατάστασης (π.χ. τις ηλεκτρικές καταναλώσεις των εξωτερικών και των εσωτερικών μονάδων, τις θερμοκρασίες νερού και αέρα, υψηλή & χαμηλή πίεση συμπιεστών, θερμοκρασίες εσωτερικών χώρων και περιβάλλοντος κ.λ.π.), οποιεσδήποτε βλάβες εντοπίστηκαν, τυχόν επισκευές που έγιναν και τυχόν παρατηρήσεις του συντηρητή για την καλύτερη και ασφαλέστερη λειτουργία των εγκαταστάσεων. Τα πρωτότυπα δελτία θα φέρουν ευκρινώς, ημερομηνία επίσκεψης, κτίριο και χώρο επίσκεψης, το ονοματεπώνυμο και την υπογραφή του συντηρητή και ενός εκ των ορισμένων μελών της αρμόδιας Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής των παρεχόμενων υπηρεσιών, του κτιρίου.
- **Τα πρωτότυπα πρωτόκολλα παραλαβής θα φυλάσσονται σε κάθε κτίριο, μαζί με τα αντίστοιχα πρωτότυπα τεχνικά δελτία επισκέψεων που θα τα συνοδεύουν, με ευθύνη της αρμόδιας Επιτροπής και του Προϊσταμένου της Οργανικής Μονάδας που στεγάζεται στο κτίριο, και θα πρέπει να είναι άμεσα διαθέσιμα οποιαδήποτε στιγμή αναζητηθούν.**
- Επισημαίνεται ότι η αποστολή των πρωτοκόλλων παραλαβής εντός των τασσόμενων προθεσμιών είναι υποχρεωτική, και η μη τήρηση των προθεσμιών υπάγεται στις διατάξεις του ν. 3528/2007 (Α΄ 26), ως ισχύει, περί πειθαρχικών ευθυνών των αρμοδίων οργάνων.

3) **ΜΟΝΟ ΣΤΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ ΚΤΙΡΙΑ** **στις περιπτώσεις βλαβών,** που για την αποκατάστασή τους απαιτείται να έχει προηγηθεί έγκριση της υπηρεσίας, τα αντίστοιχα πρωτόκολλα παραλαβής των επισκευών συντάσσονται αυτοτελώς και εντός εύλογου διαστήματος από την αποκατάσταση της συγκεκριμένης κάθε φορά βλάβης (σε κάθε περίπτωση το αργότερο εντός 15 ημερών από το πέρας των εργασιών) και αποστέλλονται ηλεκτρονικά με τα αντίστοιχα τεχνικά δελτία [μέσω του συστήματος ηλεκτρονικής διαχείρισης εγγράφων (docutracks)] στην ΠΥΣΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ IV

ΚΡΙΤΉΡΙΑ ΕΠΙΛΟΓΉΣ

- **ΚΑΤΑΛΛΗΛΌΤΗΤΑ ΆΣΚΗΣΗΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΉΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΌΤΗΤΑΣ**

Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης, ήτοι την παροχή υπηρεσιών συντήρησης και αποκατάστασης βλαβών σε εγκαταστάσεις ψύξης – θέρμανσης – αερισμού.

Αποδεικτικά μέσα Καταλληλότητας άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας

Για την απόδειξη της καταλληλότητας άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας θα προσκομισθεί κατά το στάδιο υποβολής δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου (δικαιολογητικά κατακύρωσης) πιστοποιητικό/βεβαίωση του αντίστοιχου εμποροβιομηχανικού ή βιοτεχνικού επιμελητηρίου.

- **ΤΕΧΝΙΚΉ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΉ ΙΚΑΝΌΤΗΤΑ**

Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται:

α) κατά τη διάρκεια της προηγούμενης **τριετίας (2023-2025)** να έχουν εκτελέσει παρόμοιες εργασίες συντήρησης εγκαταστάσεων Κεντρικού Κλιματισμού **σε μηχανήματα με συνολική ηλεκτρική εγκατεστημένη ισχύ μηχανημάτων μεγαλύτερη από 1.000 KW ανά έτος**, (σε περίπτωση ύπαρξης περισσότερων από μία συμβάσεων για το ίδιο έτος, θα αθροιστούν οι ηλεκτρικές εγκατεστημένες ισχύες και το άθροισμα καθεμίας εξ' αυτών απαιτείται να είναι μεγαλύτερο από 50 KW ανά έτος).

β) να διαθέτουν:

- έναν τουλάχιστον Διπλωματούχο Μηχανικό (απόφοιτο Α.Ε.Ι.), μέλος του Τ.Ε.Ε., πενταετούς τουλάχιστον εμπειρίας από κτήσεως άδειας άσκησης επαγγέλματος,

ή

- έναν τουλάχιστον Πτυχιούχο Μηχανικό (απόφοιτο Τ.Ε.Ι.), πενταετούς τουλάχιστον εμπειρίας από κτήσεως άδειας άσκησης επαγγέλματος,

ο οποίος θα είναι υπεύθυνος για την επίβλεψη των εργασιών συντήρησης και επισκευής. Ο επιβλέπων Μηχανικός θα πρέπει να απασχολείται μόνιμα στην επιχείρηση, δηλαδή να είναι ιδιοκτήτης, εταίρος, μέτοχος, υπάλληλος κλπ ή μόνιμος συνεργάτης.

- Επιπλέον ο κάθε διαγωνιζόμενος απαιτείται να διαθέτει και συνεργείο τεχνικών ψυκτικών εγκαταστάσεων, αποτελούμενο από **τρία τουλάχιστον άτομα**, οι οποίοι απαιτείται να είναι κάτοχοι αδείας εν ισχύ, Εργοδηγού Ψυκτικού και οι οποίοι επιπλέον πρέπει να διαθέτουν και Πιστοποιητικό Κατηγορίας Ι του Κανονισμού 303/2008 της Επιτροπής της Ε.Ε., σύμφωνα με το π.δ. 1/2013 (Α΄ 3).

  Εναλλακτικά το συνεργείο, αντί να αποτελείται από τεχνίτες ψυκτικών εγκαταστάσεων, μπορεί να αποτελείται από άτομα αντίστοιχης ανώτερης εκπαιδευτικής βαθμίδας ή να είναι μικτό.

  Σε αυτή την περίπτωση, όποιο άτομο του συνεργείου, προέρχεται από ανώτερη εκπαιδευτική βαθμίδα, θα πρέπει να είναι:

  - **Διπλωματούχος Μηχανικός (απόφοιτος Α.Ε.Ι.), μέλος του Τ.Ε.Ε., πενταετούς τουλάχιστον εμπειρίας από κτήσεως άδειας άσκησης επαγγέλματος, ο οποίος να διαθέτει και Πιστοποιητικό Κατηγορίας Ι του Κανονισμού 303/2008 της Επιτροπής της Ε.Ε.**

  ή

  - **Πτυχιούχος Μηχανικός (απόφοιτος Τ.Ε.Ι.), πενταετούς τουλάχιστον εμπειρίας από κτήσεως άδειας άσκησης επαγγέλματος, ο οποίος να διαθέτει και Πιστοποιητικό Κατηγορίας Ι του Κανονισμού 303/2008 της Επιτροπής της Ε.Ε.**

  Τα μέλη του συνεργείου θα πρέπει να απασχολούνται μόνιμα στην επιχείρηση.

  - **Τέλος, για τη συντήρηση των καυστήρων απαιτείται και ένας αδειούχος εγκαταστάτης εγκαταστάσεων καύσης, ο οποίος, μετά την ετήσια συντήρηση θα εκδώσει πιστοποιητικά μετρήσεων καυσαερίων, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΥΠΕΚΑ. Ο εγκαταστάτης εγκαταστάσεων καύσης μπορεί να μην συμπεριλαμβάνεται στο μόνιμο προσωπικό του Αναδόχου, αλλά να είναι μόνιμος εξωτερικός συνεργάτης του.**

Όλοι οι παραπάνω τεχνίτες πρέπει να έχουν οι ίδιοι τις απαιτούμενες άδειες και να μην είναι απλώς μέλη συνεργείων με αντίστοιχες άδειες.

Αποδεικτικά Μέσα Τεχνικής και Επαγγελματικής Ικανότητας

Για την απόδειξη της τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας θα προσκομισθούν κατά το στάδιο υποβολής δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου (δικαιολογητικά κατακύρωσης) τα κάτωθι:

Α) βεβαιώσεις αντίστοιχων εργασιών συντήρησης. Κάθε βεβαίωση θα έχει τη μορφή πίνακα, στον οποίο θα αναφέρεται ο κύριος των παρεχόμενων υπηρεσιών, το χρονικό διάστημα εκτέλεσης των εργασιών, η εγκατεστημένη ηλεκτρική και ψυκτική ισχύς των μηχανημάτων κλιματισμού που συντηρήθηκαν.

Εάν, κύριος των παρεχόμενων υπηρεσιών είναι δημόσιος φορέας ή Ν.Π.Δ.Δ., κατατίθενται πιστοποιητικά ή βεβαιώσεις σε μορφή πίνακα, που έχουν εκδοθεί από την αναθέτουσα αρχή, για την εγκατεστημένη ηλεκτρική ισχύ των ψυκτικών μηχανημάτων κλιματισμού. Εναλλακτικά, μπορεί να κατατεθεί πίνακας (μαζί με τις βεβαιώσεις) με αναφορά στην ψυκτική ισχύ των εγκαταστάσεων ανά περίπτωση και σε διπλανή στήλη του πίνακα να αναφέρεται η ηλεκτρική ισχύς με κατάλληλη μετατροπή. Εάν κύριος των παρεχόμενων υπηρεσιών είναι ιδιωτικός φορέας, κατατίθενται αντίστοιχες βεβαιώσεις του σε μορφή πίνακα, συνοδευόμενες με υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 διπλωματούχου ηλεκτρολόγου ή μηχανολόγου.

Β) φωτοαντίγραφα: α) του διπλώματος ή του πτυχίου, καθώς και της άδειας ασκήσεως επαγγέλματος του επιβλέποντος Μηχανικού, β) των αδειών ασκήσεως επαγγέλματος και των Πιστοποιητικών για τα μέλη του συνεργείου και τον εγκαταστάτη εγκαταστάσεων καύσης.

Η εμπειρία τεκμηριώνεται μόνο από το χρόνο απόκτησης της άδειας ασκήσεως επαγγέλματος.

Η εργασιακή σχέση του προσωπικού θα πρέπει να αποδεικνύεται με νόμιμα παραστατικά στοιχεία, ήτοι πίνακας προσωπικού ο οποίος να έχει υποβληθεί ηλεκτρονικά στην Επιθεώρηση Εργασίας και το ηλεκτρονικό πρωτόκολλο της υποβολής του να βρίσκεται σε ισχύ.

Στην περίπτωση που ο επιβλέπων Μηχανικός και ο εγκαταστάτης εγκαταστάσεων καύσης δεν αποτελούν μόνιμο προσωπικό του διαγωνιζομένου αλλά είναι εξωτερικοί συνεργάτες του, ο διαγωνιζόμενος υποχρεούται επί ποινή αποκλεισμού, να υποβάλει στον φάκελο τεχνικής προσφοράς που θα καταθέσει και φωτοαντίγραφα των Ιδιωτικών Συμφωνητικών που καθορίζουν την σχέση αυτή.

- **<u>ΠΡΌΤΥΠΑ ΔΙΑΣΦΆΛΙΣΗΣ ΠΟΙΌΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΤΥΠΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ</u>**

Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης υποχρεούνται να διαθέτουν τα κάτωθι πιστοποιητικά:

- πιστοποιητικό ISO 9001:2015 εν ισχύ, με αντικείμενο αυτό του διαγωνισμού, δηλ. τις υπηρεσίες συντήρησης εγκαταστάσεων Ψύξης-Θέρμανσης-Αερισμού. Το ISO 9001:2015 είναι ένα διεθνώς αναγνωρισμένο πρότυπο για τη διαχείριση της ποιότητας και αφορά σε όλες τις κατηγορίες των εταιρειών, ανεξάρτητα από το είδος, το μέγεθος και το παρεχόμενο προϊόν ή υπηρεσία.
- πιστοποιητικό ISO 14001:2015 εν ισχύ. Το ISO 14001:2015 είναι ένα διεθνώς αναγνωρισμένο πρότυπο για την Πιστοποίηση Συστημάτων Περιβαλλοντικής Διαχείρισης, το οποίο παρέχει οδηγίες και απαιτούμενα σημεία ελέγχων που πρέπει να εφαρμόζονται στις δραστηριότητες εκείνες που έχουν επίδραση στο περιβάλλον.

<u>Αποδεικτικά Μέσα</u>

Για την απόδειξη της συμμόρφωσης με πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης, θα προσκομισθούν κατά το στάδιο υποβολής δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου (δικαιολογητικά κατακύρωσης) τα κάτωθι πιστοποιητικά:

- πιστοποιητικό ISO 9001:2015 ή ισοδύναμο εν ισχύ, με αντικείμενο αυτό του διαγωνισμού, δηλ. τις υπηρεσίες συντήρησης εγκαταστάσεων Ψύξης-Θέρμανσης-Αερισμού.
- πιστοποιητικό ISO 14001:2015 ή ισοδύναμο εν ισχύ.

Οι Γενικοί όροι και οι όροι συμμετοχής που ακολουθούν αφορούν στην ανάδειξη συντηρητή, ο οποίος θα αναλάβει την παροχή υπηρεσιών συντήρησης των εγκατεστημένων συστημάτων ψύξης-θέρμανσης-αερισμού σε κτίρια (ιδιόκτητα και μισθωμένα) που στεγάζουν υπηρεσίες του e- ΕΦΚΑ χωρικής αρμοδιότητας της ΠΥΣΥ Πελοποννήσου e - ΕΦΚΑ όπου την ευθύνη των εγκαταστάσεων αυτών έχει ο e-ΕΦΚΑ.

1. Ο κάθε διαγωνιζόμενος υποχρεούται μέχρι και την ημέρα υποβολής της Προσφοράς να είναι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις του, δηλαδή ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις του καθώς και ως προς τις υποχρεώσεις του που αφορούν τις κύριες και επικουρικές εισφορές κοινωνικής ασφάλισης, για το σύνολο του μονίμου προσωπικού της επιχείρησης, συμπεριλαμβανομένων των εργοδοτών.

2. Ο κάθε διαγωνιζόμενος υποχρεούται μέχρι και την ημέρα υποβολής της Προσφοράς, να είναι μέλος του αντίστοιχου εμποροβιομηχανικού ή βιοτεχνικού επιμελητηρίου. Θα πρέπει να προσκομιστεί στον φάκελο Δικαιολογητικών συμμετοχής σχετικό πιστοποιητικό που θα πιστοποιεί την εγγραφή του διαγωνιζομένου στο επιμελητήριο και το επάγγελμά του.

3. Ο κάθε διαγωνιζόμενος υποχρεούται επί ποινή αποκλεισμού, να διαθέτει το πιστοποιητικό ISO 9001:2015 εν ισχύ, με αντικείμενο αυτό του διαγωνισμού, δηλ. τις υπηρεσίες συντήρησης εγκαταστάσεων Ψύξης-Θέρμανσης-Αερισμού. Το ISO 9001:2015 είναι ένα διεθνώς αναγνωρισμένο πρότυπο για τη διαχείριση της ποιότητας και αφορά σε όλες τις κατηγορίες των εταιρειών, ανεξάρτητα από το είδος, το μέγεθος και το παρεχόμενο προϊόν ή υπηρεσία.
Ο κάθε διαγωνιζόμενος θα υποβάλει φωτοαντίγραφο του πιστοποιητικού στο φάκελο Δικαιολογητικών συμμετοχής που θα καταθέσει, καθώς και υπεύθυνη δήλωση σχετικά με τη γνησιότητά του, εκτός εάν έχει επικυρωθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 4250/2014.

4. Ο κάθε διαγωνιζόμενος υποχρεούται επί ποινή αποκλεισμού, να διαθέτει το πιστοποιητικό ISO 14001:2015 εν ισχύ. Το ISO 14001:2015 είναι ένα διεθνώς αναγνωρισμένο πρότυπο για τη Πιστοποίηση Συστημάτων Περιβαλλοντικής Διαχείρισης, το οποίο παρέχει οδηγίες και απαιτούμενα σημεία ελέγχων που πρέπει να εφαρμόζονται στις δραστηριότητες εκείνες που έχουν επίδραση στο περιβάλλον.

Ο κάθε διαγωνιζόμενος θα υποβάλει φωτοαντίγραφο του πιστοποιητικού στον φάκελο Δικαιολογητικών συμμετοχής που θα καταθέσει, καθώς και υπεύθυνη δήλωση σχετικά με τη γνησιότητά του, εκτός εάν έχει επικυρωθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ν. 4250/2014.

5. Ο κάθε διαγωνιζόμενος υποχρεούται επί ποινή αποκλεισμού να καταθέσει, για κάθε μέλος τεχνικού προσωπικού (ανεξαρτήτως της εργασιακής σχέσης) που θα απασχοληθεί στις εργασίες συντήρησης της παρούσας σύμβασης, το Πιστοποιητικό Κατηγορίας Ι του κανονισμού 303/2008 της Επιτροπής της Ε.Ε. σύμφωνα με το π.δ. 1/2013 (Α΄3). Όλα τα μέλη του τεχνικού προσωπικού πρέπει να έχουν οι ίδιοι τις απαιτούμενες άδειες και να μην είναι απλώς μέλη συνεργείων με αντίστοιχες άδειες.

6. Οι εργασίες συντήρησης των εγκαταστάσεων θα πρέπει να πραγματοποιούνται κατ' εφαρμογή όσων καθορίζονται με την διυπουργική απόφαση Δ6/Β/14826 (Β΄ 1122). Στο τέλος των εργασιών ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμπληρώσει και να καταθέσει στην ΠΥΣΥ τον πίνακα όλων των μηχανημάτων που συντηρήθηκαν (κατασκευαστής, μοντέλο, ψυκτική και ηλεκτρική ισχύς, εργασίες και παρατηρήσεις επί των μηχανημάτων) σύμφωνα με όσα ορίζονται στη σχετική Κ.Υ.Α.

7. Με ευθύνη του Αναδόχου και της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής των εργασιών, η οποία θα οριστεί από την Διευθυντή της Υπηρεσίας που στεγάζεται στο κτίριο, θα τηρείται φάκελος με τα δελτία συντήρησης & βλαβών, ο οποίος θα ενημερώνεται μετά την ολοκλήρωση της επίσκεψης συντήρησης και θα είναι στην διάθεση της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής. Η 3μελής αυτή Επιτροπή θα είναι αρμόδια για την παρακολούθηση της εξέλιξης των συμβάσεων και θα συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα παραλαβής, σύμφωνα και με τα οριζόμενα στα άρθρα 216 και 221 του ν. 4412/2016. Σε περίπτωση που στο ίδιο κτίριο στεγάζονται περισσότερες από μία Υπηρεσίες του e-ΕΦΚΑ, η Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής θα ορίζεται από το Διευθυντή της Υπηρεσίας που καταλαμβάνει το μεγαλύτερο τμήμα του εμβαδού του κτιρίου. Αν αυτό δεν είναι ξεκάθαρο, θα ζητείται από την Διεύθυνση Στέγασης να δίνεται έγγραφο με τα μ2 που καταλαμβάνει κάθε υπηρεσία.

8. Συγκεκριμένα μετά την ολοκλήρωση της επίσκεψης του ο συντηρητής θα αναγράφει στο δελτίο συντήρησης αναλυτικά όλες τις εργασίες που πραγματοποίησε. Στα δελτία συντήρησης θα αναγράφονται επίσης και οποιεσδήποτε βλάβες, επισκευές και παρατηρήσεις του συντηρητή για την καλύτερη και ασφαλέστερη λειτουργία των εγκαταστάσεων. Στην περίπτωση βλαβών, ο Ανάδοχος θα πρέπει πάντα να ενημερώνει και προφορικά την Δ/νση της Υπηρεσίας του κτιρίου και την αρμόδια Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής.

Επιπλέον στα δελτία συντήρησης ο συντηρητής θα αναγράφει και τις βασικότερες ενδείξεις-

μετρήσεις στοιχείων της εγκ/σης (όπως π.χ. τις ηλεκτρικές καταναλώσεις των εξωτερικών και των εσωτερικών μονάδων, τις θερμοκρασίες νερού και αέρα, τις πιέσεις χαμηλής και υψηλής των συμπιεστών, τις θερμοκρασίες των χώρων και του περιβάλλοντος κ.λ.π.).

Τα δελτία συντήρησης & βλαβών θα είναι τουλάχιστον διπλότυπα, θα υπογράφονται από τον τεχνικό του συντηρητή, από τον επιβλέποντα των συνεργείων συντήρησης εκ μέρους της εταιρείας καθώς και από την Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής των εργασιών που έχει οριστεί από την Υπηρεσία του κτιρίου. Ένα εκ των δύο δελτίων θα παραμένει στο κτίριο, σε φάκελο που θα φυλάσσεται στο γραφείο του υπεύθυνου παρακολούθησης των εργασιών, και ένα θα αποστέλλεται στην ΠΥΣΥ Πελοποννήσου , με ευθύνη του Αναδόχου για έλεγχο και πληρωμή.

9. Σε περίπτωση βλάβης, ο Ανάδοχος υποχρεούται χωρίς πρόσθετη οικονομική επιβάρυνση και σε διάστημα 1 έως 4 ωρών μετά από τηλεφωνική ή γραπτή εντολή της αρμόδιας Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής που έχει οριστεί από το Διευθυντή της Υπηρεσίας του κτιρίου, όλες τις ημέρες και ώρες, εργάσιμες ή μη, συμπ/νων και των αργιών, να επιληφθεί του προβλήματος (να προσέλθει στο Υποκατάστημα, να εντοπίσει και να αναφέρει την βλάβη).

10. Σε περιπτώσεις που ο Ανάδοχος κατά την απόλυτη κρίση της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής που έχει οριστεί από την Υπηρεσία που στεγάζεται στο κτίριο (ή της επικρατούσας σε εμβαδόν Διεύθυνσης) ή της Δ/νσης Στέγασης του e-ΕΦΚΑ, αμελήσει στην τήρηση των Όρων της Σύμβασης, ή εκτελεί πλημμελώς αυτούς, μετά από εισήγηση του Τμήματος Συντήρησης της Δ/νσης Στέγασης, και κατόπιν σύμφωνης γνώμης της αρμόδιας επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής, κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, χωρίς να αποκλείεται η αναζήτηση αποζημίωσης, όπως ο καταλογισμός σε βάρος του Αναδόχου των δαπανών ολοκλήρωσης του συμβατικού αντικειμένου στην περίπτωση που αυτό μείνει ημιτελές.

Πριν από την έκπτωση του Αναδόχου γίνεται σχετική έγγραφη προειδοποίηση από την ΠΥΣΥ Πελοποννήσου . Εφόσον αυτός δεν συμμορφωθεί και εξακολουθεί να αμελεί την εφαρμογή της Σύμβασης, τότε τίθεται σε εφαρμογή η διαδικασία της έκπτωσής του.

Κάθε δαπάνη, που κατά τα ανωτέρω θα προκύπτει για αντισυμβατική ή αντίθετη προς τους Όρους της Σύμβασης συμπεριφοράς του Αναδόχου, θα καταλογίζεται σε βάρος του και θα καταπίπτει από την αμοιβή του.

10. Ο Ανάδοχος δεν ευθύνεται για οποιαδήποτε καθυστέρηση που προέρχεται από ανωτέρα βία, απεργία ή άλλα απρόβλεπτα γεγονότα.

11. Ο Ανάδοχος υποχρεούται:

1. Να τηρεί όλους τους σχετικούς νόμους για την εργασία, τις αμοιβές, τα ωράρια εργασίας σύμφωνα με την εργατική νομοθεσία.
2. Να εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις του απέναντι στο Δημόσιο, τους ασφαλιστικούς φορείς και σε κάθε τρίτο.
3. Να τηρεί τις κείμενες διατάξεις σχετικά με την ασφάλεια των εργαζομένων και να είναι αποκλειστικά και μόνος υπεύθυνος ποινικά και αστικά για κάθε ατύχημα που τυχόν προκύψει στο προσωπικό του.
4. Να αποκαταστήσει κάθε είδους ζημιά ή βλάβη, που θα προκληθεί στο προσωπικό ή στις κτιριακές και άλλες εγκαταστάσεις, ή σε οιονδήποτε τρίτο, εφόσον αυτή οφείλεται σε υπαιτιότητα του προσωπικού του ή των εργασιών του.
5. Να παίρνει όλα τα απαραίτητα μέτρα προφύλαξης των προσκομιζομένων υλικών μέχρι να χρησιμοποιηθούν.
6. Να ανακοινώνει αμέσως στον e-ΕΦΚΑ τις διαταγές που απευθύνονται ή κοινοποιούνται σ' αυτόν κατά την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών και τα έγγραφα των διαφόρων Αρχών σχετικά με τα υποδεικνυόμενα μέτρα ελέγχου, ασφαλείας κλπ.
7. Να αποζημιώσει την Αναθέτουσα Αρχή σε περίπτωση καταλογισμού ποσού σε αυτήν από οποιαδήποτε ελεγκτική υπηρεσία, για την μη τήρηση ή την παράβαση οποιασδήποτε υποχρέωσής του Αναδόχου κατά τον νόμο.

12. Ο Ανάδοχος δεν μπορεί να εκχωρήσει σε οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο τα κάθε φύσεως δικαιώματά του, που απορρέουν από τη Σύμβαση ή οποιοδήποτε τμήμα της. Η παραβίαση της άνω απαγόρευσης συνεπάγεται από μόνη της και αυτοτελώς λόγο καταγγελίας της Σύμβασης. Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται τέτοια εκχώρηση, μετά από προηγούμενη έγγραφη έγκριση της ΠΥΣΥ Πελοποννήσου, που χορηγείται με τους όρους που αναφέρονται στην έγκριση αυτή.

13. Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα μονομερούς λύσης της Σύμβασης στην περίπτωση κατάργησης ή ριζικής διαφοροποίησης των συνθηκών επί των οποίων στηρίζεται η υπογραφή της.

Επιπλέον η Αναθέτουσα Αρχή έχει το δικαίωμα της καταγγελίας της Σύμβασης, κατά την απόλυτη

κρίση της, οποτεδήποτε και για οποιονδήποτε λόγο και χωρίς να υπάρχει υπαιτιότητα του Αναδόχου, εφόσον θα γνωρίσει τούτο στον Ανάδοχο 20 ημέρες νωρίτερα, ο δε Ανάδοχος δικαιούται αποζημίωσης ίσης προς τα πραγματικά έξοδά του μέχρι την ημερομηνία καταγγελίας της Σύμβασης. Σε περίπτωση λύσης της Σύμβασης γιατί δεν παρουσιάστηκε ανάγκη χρησιμοποίησης των συμβατικών υπηρεσιών, ο Ανάδοχος δεν δικαιούται καμία αποζημίωση ή άλλη χρηματική καταβολή.

14. Στις περιπτώσεις που σε συγκεκριμένα κτίρια, υπάρχει ήδη συντηρητής, τότε:
Εφόσον στη σύμβαση του υπάρχοντος συντηρητή υπάρχει όρος για την - αδαπάνως -διάλυση της σύμβασής του (κάτι που ισχύει για την πλειοψηφία των κτιρίων), τότε αυτή θα διαλύεται και θα αναλαμβάνει άμεσα ο ανάδοχος που θα προκύψει από την παρούσα διαδικασία.
Εφόσον στη σύμβαση του υπάρχοντος συντηρητή ΔΕΝ υπάρχει όρος για την - αδαπάνως - διάλυση της σύμβασής του (λίγες περιπτώσεις κτιρίων), τότε αυτή δεν θα διαλύεται και ο ανάδοχος που θα προκύψει από την παρούσα διαδικασία θα αναλαμβάνει τη συντήρηση του συγκεκριμένου κτιρίου, αμέσως με τη λήξη της σύμβασης του προηγουμένου συντηρητή, λαμβάνοντας τη αναλογία της αμοιβής που αντιστοιχεί στο κλάσμα των μηνών του έτους που θα παράσχει συντήρηση.

15. Ο συντηρητής δεσμεύεται για την τήρηση όλων των κανονισμών ασφαλείας για την λειτουργία κάθε λέβητα. Επίσης δεσμεύεται για την πιστή τήρηση των απαιτήσεων, των κανονισμών, αποφάσεων, διαταγμάτων και νομοθετικών ρυθμίσεων περί λειτουργίας και συντήρησης καυστήρων με χρήση φυσικού αερίου ή πετρελαίου ως καύσιμο.
Σε περίπτωση κατά την οποία η εγκατάσταση ή μέρος αυτής, λειτουργεί μέσω φυσικού αερίου, οι εργασίες συντήρησης των συγκεκριμένων μηχανημάτων-συσκευών, θα προσαρμοσθούν σύμφωνα με όσα προβλέπονται από το κατασκευαστικό οίκο κάθε μηχανήματος-συσκευής, για την ασφαλή λειτουργία της εγκατάστασης

16. Η πληρωμή του Αναδόχου θα πραγματοποιηθεί σε 4 ισόποσες δόσεις κάθε έξι (6) μήνες. Οι τμηματικές παραλαβές του συμβατικού αντικειμένου αποτελούν προϋπόθεση για την καταβολή των αντίστοιχων δόσεων.

Ο ανάδοχος θα υποβάλλει ανά **εξάμηνο** στην ΠΥΣΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ φάκελο για την πληρωμή του για την συντήρηση και την τεχνική υποστήριξη του συνόλου των κτιρίων (ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α), ο οποίος θα αποτελείται από:

i.Τα δελτία επίσκεψης, συντήρησης και διαπίστωσης βλαβών.

ii.Το γνήσιο τιμολόγιο του αναδόχου για τη συντήρηση και τεχνική υποστήριξη.

iii. Τις κρατήσεις που γίνονται επί της αμοιβής του αναδόχου.

ΜΕΡΟΣ Β. ΦΥΛΛΟ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ

Απαραίτητα και με ποινή αποκλεισμού από την περαιτέρω αξιολόγηση, οι υποψήφιοι Ανάδοχοι πρέπει στην προσφορά τους να καταθέσουν το παρόν έντυπο, στο οποίο θα απαντούν τεκμηριωμένα για το σύνολο των απαιτήσεων.

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ	ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ
1. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ			
1.1. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΤΟΥΣ ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΥΣ ΚΑΙ ΥΔΡΟΨΥΚΤΟΥΣ ΨΥΚΤΕΣ			
ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ Χημικός καθαρισμός συμπυκνωτών. Μεγγομέτρηση τυλιγμάτων κινητήρων των συμπιεστών και αμπερομέτρηση συμπιεστών και αντλιών. Έλεγχος ανεμιστήρων συμπυκνωτή. Έλεγχος και ρύθμιση οργάνων αυτοματισμού και ασφαλείας (πρεσσοστάτες, θερμοστάτες, υπερθέρμανση εκτονωτικής, διακόπτης ροής κ.λ.π.). Έλεγχος της στάθμης λαδιού των συμπιεστών ή αντικατάστασή τους εφόσον προβλέπεται από τον κατασκευαστή. Αλλαγή φίλτρου ψυκτικού μέσου, εφόσον προβλέπεται από τον κατασκευαστή. Έλεγχος και συντήρηση του ηλεκτρικού πίνακα (σφίξιμο επαφών, καθαρισμός με αέρα των ηλεκτρονόμων). Έλεγχος απορροφημένης ισχύος. Καθαρισμός φίλτρων νερού δικτύου ψυχρού νερού. Έλεγχος και συντήρηση εξαρτημάτων στεγανότητας. Έλεγχος και συντήρηση μονώσεων. Έλεγχος και συντήρηση των αντικραδασμικών πελμάτων. Καθαρισμός και βάψιμο (όταν είναι αναγκαίο). **ΔΙΜΗΝΙΑΙΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ (ΘΕΡΙΝΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ)** Οπτικός και ακουστικός γενικός έλεγχος. Έλεγχος κανονικής λειτουργίας των ηλεκτρικών αντιστάσεων προθέρμανσης του λαδιού των συμπιεστών. Έλεγχος των ενδείξεων των οργάνων και καταγραφή αυτών στο ημερολόγιο.	**ΝΑΙ**		

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ	ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ
Έλεγχος ποσότητας ψυκτικού μέσου και συμπλήρωση εφόσον απαιτείται (μέχρι 15 kg ανά μηχάνημα). Η συμπλήρωση του ψυκτικού θα αναγράφεται στο σχετικό φύλλο του ημερολογίου και θα αιτιολογείται η αιτία και ο τρόπος αποκατάστασης της διαρροής. Έλεγχος και συντήρηση του συστήματος κυκλοφορίας νερού.			
1.2 ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΥΡΓΟ ΨΥΞΕΩΣ			
ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΙΝ ΤΟ ΞΕΚΙΝΗΜΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ Έλεγχος και συντήρηση του συστήματος κυκλοφορίας νερού, της αντλίας, του φίλτρου της αντλίας, του φλοτέρ, της στάθμης του νερού, της διάταξης συμπλήρωσης νερού, της υπερχείλισης, της αποστράγγισης και αποκατάσταση τυχόν διαρροών. Πλύσιμο πύργου, χημικός καθαρισμός των εξωτερικών επιφανειών, μηχανικός και χημικός καθαρισμός των αφαλατώσεων από τις εσωτερικές επιφάνειες-λεκάνη. Μηχανικός και χημικός καθαρισμός των πτερυγίων των ανεμιστήρων, των ακροφυσίων (μπεκ), του σταγονοσυλλέκτη, των περσίδων εισόδου αέρα, των προστατευτικών καλυμμάτων των στοιχείων μονάδας και των eliminators. Καθαρισμός της κυψελοειδούς επιφάνειας συναλλαγής (διασκορπισμού) και αντικατάστασή της εάν απαιτείται. Καθαρισμός του φίλτρου νερού της λεκάνης. Όλοι οι χημικοί καθαρισμοί θα πραγματοποιηθούν με κατάλληλο χημικό. Έλεγχος των κινητήρων, των μεταδόσεων κίνησης, των ανεμιστήρων και των πτερωτών για σπασίματα – δονήσεις - ζυγοσταθμίσεις. Τάνυση ιμάντων και αντικατάστασή τους εάν απαιτείται. Έλεγχος σύσφιξης και ευθυγράμμιση των τροχαλιών. Μέτρηση και καταγραφή ρεύματος. Λίπανση των εδράνων των ανεμιστήρων και των κινητήρων. Έλεγχος των διατάξεων ηλεκτρικής παροχής και αυτοματισμού. **ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ** Έλεγχος του συστήματος κυκλοφορίας νερού, της αντλίας, του φίλτρου της αντλίας, του φλοτέρ, της στάθμης του νερού, της διάταξης συμπλήρωσης νερού, της υπερχείλισης, της αποστράγγισης και αποκατάσταση τυχόν διαρροών. Έλεγχος των κινητήρων, των μεταδόσεων κίνησης, των ανεμιστήρων και των πτερωτών για σπασίματα – δονήσεις - ζυγοσταθμίσεις. Τάνυση ιμάντων και αντικατάστασή τους εάν απαιτείται.	**ΝΑΙ**		

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ	ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ
Έλεγχος σύσφιξης και ευθυγράμμιση των τροχαλιών. Μέτρηση και καταγραφή ρεύματος. Έλεγχος των ακροφυσίων (μπεκ) και του φίλτρου νερού της λεκάνης. Έλεγχος λίπανσης των εδράνων των ανεμιστήρων και των κινητήρων. Έλεγχος των διατάξεων ηλεκτρικής παροχής και αυτοματισμού. Εργασίες (μετά τη λήξη της περιόδου) Επιθεώρηση των μεταλλικών επιφανειών εξωτερικά και εσωτερικά για διαβρώσεις. Ξύσιμο και εφαρμογή αντισκωριακής βαφής όπου απαιτείται. Λίπανση των εδράνων των ανεμιστήρων και των κινητήρων. Μηχανικός και χημικός καθαρισμός των αφαλατώσεων από τις εσωτερικές επιφάνειες-λεκάνη και του φίλτρου νερού της λεκάνης. Άδειασμα του πύργου από νερό. Μηχανικός και χημικός καθαρισμός των αφαλατώσεων από τις εσωτερικές επιφάνειες-λεκάνη και του φίλτρου νερού της λεκάνης. Άδειασμα του πύργου από νερό.			
1.3 ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΤΙΣ ΑΝΤΛΙΕΣ ΘΕΡΜΟΤΗΤΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΗΜΙΚΕΝΤΡΙΚΕΣ			
ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ Χημικός καθαρισμός στοιχείων αέρα. Μεγγομέτρηση τυλιγμάτων κινητήρων των συμπιεστών και αμπερομέτρηση κινητήρων, συμπιεστών και αντλιών. Έλεγχος και ρύθμιση οργάνων αυτοματισμού και ασφαλείας (πρεσσοστάτες, θερμοστάτες, υπερθέρμανση εκτονωτικής, διακόπτης ροής κ.λ.π.). Έλεγχος της στάθμης λαδιού των συμπιεστών ή αντικατάστασή τους εφόσον προβλέπεται από τον κατασκευαστή. Καθαρισμός φίλτρου λαδιού. Καθαρισμός φίλτρου ψυκτικού μέσου ή αντικατάστασή του εφόσον προβλέπεται από τον κατασκευαστή. Έλεγχος και συντήρηση του ηλεκτρικού πίνακα (σφίξιμο επαφών, καθαρισμός με αέρα των ηλεκτρονόμων). Έλεγχος απορροφημένης ισχύος. Έλεγχος και συντήρηση εξαρτημάτων στεγανότητας. Έλεγχος και συντήρηση μονώσεων. Έλεγχος και συντήρηση του συστήματος κυκλοφορίας νερού. Έλεγχος και συντήρηση των αντικραδασμικών πελμάτων. Καθαρισμός και βάψιμο (όταν είναι αναγκαίο)	**ΝΑΙ**		

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ	ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ
ΔΙΜΗΝΙΑΙΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ			
Οπτικός και ακουστικός γενικός έλεγχος. Έλεγχος της στάθμης λαδιού των συμπιεστών. Έλεγχος κανονικής λειτουργίας των ηλεκτρικών αντιστάσεων προθέρμανσης του λαδιού των συμπιεστών. Έλεγχος οργάνων αυτοματισμού και ασφαλείας (πρεσσοστάτες, θερμοστάτες, υπερθέρμανση εκτονωτικής, διακόπτης ροής κ.λ.π.) και καταγραφή των ενδείξεων των οργάνων στο ημερολόγιο. Έλεγχος καλής λειτουργίας ανεμιστήρων συμπυκνωτών-εξατμιστών. Έλεγχος ποσότητας ψυκτικού μέσου και συμπλήρωση εφόσον απαιτείται (μέχρι 5 kg ανά μηχάνημα). Η συμπλήρωση του ψυκτικού θα αναγράφεται στο σχετικό φύλλο του ημερολογίου και θα αιτιολογείται η αιτία και ο τρόπος αποκατάστασης της διαρροής. Έλεγχος λειτουργίας Μ/Σ, ρελέ και χρονοδιακόπτη εκκίνησης. Καθαρισμός των στοιχείων εξωτερικά από ξένα σώματα, (φύλλα, σκουπίδια κ.λ.π.)	**ΝΑΙ**		
1.4 ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΙΣ ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΕΡΑ			
ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ Χημικός καθαρισμός στοιχείων, φίλτρων και εναλλάκτη οικονομίας. Έλεγχος και συντήρηση των ηλεκτροκινητήρων των ανεμιστήρων. Καθαρισμός των πτερυγίων της πτερωτής των ανεμιστήρων. Καθαρισμός των πτερυγίων των Dampers. Έλεγχος του συστήματος μετάδοσης της κίνησης και των ταινιών στεγανότητας. Αμπερομέτρηση των κινητήρων των ανεμιστήρων, έλεγχος θορύβων από ρουλεμάν, έλεγχος μόνωσης περιέλιξης, έλεγχος των ιμάντων για φθορά και κανονική τάνυση και αντικατάστασή τους όταν απαιτείται, έλεγχος των εδράνων και λίπανση αυτών. Έλεγχος και καθαρισμός των εναλλακτών.	**ΝΑΙ**		

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ	ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ
Λίπανση διαφραγμάτων νωπού και ανακυκλοφορίας παρακαμπτηρίων για καλή λειτουργία. Καθαρισμός και συντήρηση της λεκάνης συλλογής συμπυκνωμάτων και του συνολικού δικτύου της αποχέτευσης των συμπυκνωμάτων. Έλεγχος λειτουργίας των σερβοκινητήρων των διαφραγμάτων. **ΔΙΜΗΝΙΑΙΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ** Οπτικός έλεγχος (συναρμογή τμημάτων, ταινίες στεγανοποίησης, υδραυλικές συνδέσεις, έλεγχος σωληνώσεων για διάβρωση ή διαρροή κ.λ.π.) Καθαρισμός ή αντικατάσταση των φίλτρων αέρα και καθαρισμός των υγραντήρων. Έλεγχος και ρύθμιση των οργάνων αυτοματισμού. Έλεγχος θερμοκρασιών και πιέσεων εισόδου-εξόδου νερού και εξαέρωση και καταγραφή αυτών στο ημερολόγιο. Έλεγχος και συντήρηση του ηλεκτρικού πίνακα (σφίξιμο επαφών κ.λ.π.).	**ΝΑΙ**		
1.5. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΤΟΥΣ ΑΝΕΜΙΣΤΗΡΕΣ ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΥ			
ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ Λίπανση εδράνων κινητήρα και ανεμιστήρα. Καθαρισμός (απόξεση) της σκόνης από τα πτερύγια των φυγοκεντρικών ανεμιστήρων. Έλεγχος ιμάντων για φθορά και κανονική τάνυση. Αμπερομέτρηση κινητήρα ανεμιστήρα, έλεγχος μόνωσης περιέλιξης και έλεγχος θορύβων από φθορά ρουλεμάν. **ΔΙΜΗΝΙΑΙΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ** Γενικός Έλεγχος καλής λειτουργίας	**ΝΑΙ**		
1.6. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΤΙΣ ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ Ή ΗΜΙΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΕΣ ΣΥΣΚΕΥΕΣ ΑΕΡΑ – ΑΕΡΑ ΕΝΙΑΙΟΥ Ή ΔΙΑΙΡΟΥΜΕΝΟΥ ΤΥΠΟΥ			
ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ Χημικός καθαρισμός στοιχείων αέρα. Καθαρισμός και βάψιμο (όταν είναι αναγκαίο). Έλεγχος ανεμιστήρων συμπυκνωτή - εξατμιστή.	**ΝΑΙ**		

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ	ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ
Αλλαγή φίλτρου ψυκτικού μέσου, εφόσον προβλέπεται από τον κατασκευαστή. Έλεγχος και ρύθμιση οργάνων αυτοματισμού και ασφαλείας (πρεσσοστάτες, θερμοστάτες, υπερθέρμανση εκτονωτικής, διακόπτης ροής κ.λ.π.) Έλεγχος της στάθμης λαδιού των συμπιεστών ή αντικατάστασή τους εφόσον προβλέπεται από τον κατασκευαστή. Έλεγχος και συντήρηση του ηλεκτρικού πίνακα (σφίξιμο επαφών, καθαρισμός με αέρα των ηλεκτρονόμων). Έλεγχος απορροφημένης ισχύος. Έλεγχος και συντήρηση εξαρτημάτων στεγανότητας. Έλεγχος και συντήρηση μονώσεων. Έλεγχος και συντήρηση της λεκάνης συλλογής συμπυκνωμάτων. Έλεγχος και συντήρηση των αντικραδασμικών πελμάτων. **ΔΙΜΗΝΙΑΙΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ** Οπτικός έλεγχος. Έλεγχος κανονικής λειτουργίας των ηλεκτρικών αντιστάσεων προθέρμανσης του λαδιού των συμπιεστών. Έλεγχος των ενδείξεων των οργάνων και καταγραφή αυτών στο ημερολόγιο. Έλεγχος ποσότητας ψυκτικού μέσου και συμπλήρωση εφόσον απαιτείται. Η συμπλήρωση του ψυκτικού θα αναγράφεται στο σχετικό φύλλο του ημερολογίου και θα αιτιολογείται η αιτία και ο τρόπος αποκατάστασης της διαρροής. Καθαρισμός ή αντικατάσταση φίλτρων αέρα και ψεκασμός τους με πιστοποιημένο αντιμικροβιακό υγρό.	**ΝΑΙ**		
1.7. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΕΡΑΓΩΓΩΝ (ΠΡΟΣΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΑΠΑΓΩΓΗΣ):			
ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ			

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ	ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ
Θα πραγματοποιηθεί εσωτερικός καθαρισμός των αεραγωγών με τη μέθοδο της ξηράς απόξησης των επικαθήσεων του αεραγωγού και της απομάκρυνσης αυτών δι' αναρροφήσεως, χωρίς την χρήση οιασδήποτε χημικής ή απορρυπαντικής ουσίας, η χρήση των οποίων απαγορεύεται βάσει των κανονισμών IAQ (Indoor Air Quality) που καλύπτουν την υγιεινή και την ασφάλεια των κλιματιζόμενων χώρων. Η πρόσβαση εντός των αεραγωγών θα γίνεται είτε μέσω των στομίων του δικτύου, είτε μέσω θυρίδων εργασίας οι οποίες θα ανοίγονται σε κατάλληλα σημεία του δικτύου και κατόπιν θα κλείνονται και θα στεγανοποιούνται. Στα σημεία αυτά μπορούν να τοποθετηθούν και ειδικές θυρίδες με πόρτα ασφαλείας για μελλοντική χρήση. Καθαρισμός και ρύθμιση στομίων αέρα, (τα στόμια των αεραγωγών θα αποξηλώνονται και αφού πλυθούν και καθαρισθούν θα πρέπει να επανατοποθετηθούν. Έλεγχος στεγανότητας και μόνωσης. Απολύμανση με κατάλληλο χημικό*.	**ΝΑΙ**		
1.8. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟΠΙΚΕΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΕΣ ΣΥΣΚΕΥΕΣ (F.C.U):			
ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ Λίπανση εδράνων του κινητήρα. Χημικός καθαρισμός στοιχείων. Καθαρισμός ή αντικατάσταση φίλτρων και ψεκασμός τους με πιστοποιημένο αντιμικροβιακό υγρό. Καθαρισμός των φτερωτών και των ανεμιστήρων. Έλεγχος τρίοδης βάνας και ανεμιστήρα. Εξαέρωση. Έλεγχος και καθαρισμός λεκάνης συλλογής συμπυκνωμάτων. Έλεγχος ηλεκτρικού και υδραυλικού κυκλώματος. Έλεγχος μονώσεων. Έλεγχος σωληνώσεων για φθορές, διαβρώσεις ή διαρροές. Οπτικός έλεγχος.	**ΝΑΙ**		
1.9. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΤΙΣ ΤΟΠΙΚΕΣ ΑΥΤΟΝΟΜΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΔΙΑΙΡΟΥΜΕΝΟΥ ΤΥΠΟΥ (SPLI Ή PACKAGE) – ΠΟΛΥΔΙΑΙΡΟΥΜΕΝΑ ΠΟΛΥΖΩΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ VRF/VRV			

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ	ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ
ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ Χημικός καθαρισμός εσωτερικού και εξωτερικού στοιχείου. Καθαρισμός ή αντικατάσταση φίλτρων και ψεκασμός τους με πιστοποιημένο αντιμικροβιακό υγρό. Καθαρισμός των περσίδων, των φτερωτών και των ανεμιστήρων. Έλεγχος διαρροών, πιέσεων, ποσότητας ψυκτικού μέσου και συμπλήρωση όταν απαιτείται. Έλεγχος ανεμιστήρων, ψυκτικών συνδέσεων, ηλεκτρικών συνδέσεων, οργάνων αυτοματισμού. Αμπερομέτρηση συμπιεστών και έλεγχος καλής λειτουργίας τους, έλεγχος θερμικού και πηνίου μονάδας. Έλεγχος των αντικραδασμικών πελμάτων και μονώσεων. Καθαρισμός της λεκάνης συλλογής συμπυκνωμάτων και του δικτύου αποχέτευσης.	**ΝΑΙ**		
1.10. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΤΟ ΛΕΒΗΤΟΣΤΑΣΙΟ (ΚΑΥΣΙΜΟ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟ)			
ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΧΕΙΜΕΡΙΝΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ Καθαρισμός (τρίψιμο με μηχανικό μέσο) των τούμπων, από τα υπολείμματα της καύσης στην εστία, τον καπναγωγό και την καμινάδα. Στερέωση (κτίσιμο) και τοποθέτηση πυρότουβλων όπου απαιτείται. Έλεγχος για τυχόν διαρροές νερού, πετρελαίου και αποκατάστασή τους. Αφαίρεση καυστήρα, αποσυναρμολόγησή του και καθαρισμός (πλύσιμο) του ανεμιστήρα, καθαρισμός διασκορπιστήρα, σπινθηριστών, φωτοαντίστασης, φίλτρου αντλίας πετρελαίου, φίλτρων τροφοδοσίας πετρελαίου. Καθαρισμός ή αντικατάσταση μπεκ εάν απαιτείται. Λίπανση κινητήρα, αντλίας καυσίμου, τριβέων ανεμιστήρα κ.λ.π. Έλεγχος του κυκλοφορητή, του δικτύου σωληνώσεων, των βανών, διακοπτών όλης της εγκατάστασης και εξαέρωση όπου αυτή απαιτείται. Καθαρισμός του ανοιχτού δοχείου διαστολής (όπου υπάρχει) και ρύθμιση του φλοτεροδιακόπτη, ή έλεγχος της πίεσης και του αυτόματου πλήρωσης του κλειστού δοχείου διαστολής.	**ΝΑΙ**		

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ	ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ
Έλεγχος του κυκλώματος θερμού νερού χρήσης. Εκκίνηση της εγκατάστασης έλεγχος και ρύθμιση του καυστήρα, ρύθμιση του αέρα, του καυσίμου και των αποστάσεων δικτύου διασκορπισμού. Παρακολούθηση της λειτουργίας της όλης εγκατάστασης, test όλων των οργάνων προστασίας και αυτοματισμού. Λήψη μετρήσεων που αφορούν τον ελκυσμό της καμινάδας, την θερμοκρασία των καυσαερίων την περιεκτικότητα σε μονοξείδιο και διοξείδιο του άνθρακα και δείκτη αιθάλης Bacharach. Συμπλήρωση φύλλου ελέγχου καυσαερίων για το Υπουργείο Περιβάλλοντος (υποχρεωτικό από το νόμο). Συμπλήρωση εις διπλούν του ειδικού έντυπου λεβητοστασίου υπογεγραμμένο από ειδικευμένο Τεχνικό. Το ένα αντίγραφο θα παραδίδεται στην Δ/νση του Υποκαταστήματος.	**ΝΑΙ**		
1.11. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΤΟΥ ΝΕΡΟΥ ΧΡΗΣΗΣ:			
<u>ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ</u> Έλεγχος της στάθμης αντιψυκτικού υγρού στο υδραυλικό κύκλωμα ηλιακών συλλεκτών – boiler. Έλεγχος καλής λειτουργίας των υδραυλικών κυκλωμάτων ηλιακών συλλεκτών – boiler και λέβητα – boiler, καθώς και του διαφορικού θερμοστάτη ελέγχου.	**ΝΑΙ**		
2. ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΟΔΙΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ:			
θα εκτελεστεί η προμήθεια και τοποθέτηση **<u>ανοδίων</u>** για τη δραστική μείωση του ρυθμού των οξειδώσεων στους σιδηροσωλήνες ψύξης – θέρμανσης – αερισμού των κτιρίων. Κατά την τοποθέτηση των ανοδίων στο κτίριο που συστεγάζονται οι δομές ΠΥΣΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ/ ΠΕΡ/ΚΗ Δ/ΝΣΗ ΚΕΑΟ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ/ΠΕΚΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ/ΤΟΠΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΚΑΔΙΑΣ και στο κτίριο που συστεγάζονται οι δομές: Τοπική Διεύθυνση Β΄ Κορινθίας και το Αποκεντρωμένο Τμήμα Δ΄ Ελέγχων Ασφάλισης (ΠΕΚΑ) , θα συνταχθεί από τον ανάδοχο αναλυτικός κατάλογος τόσο των τοποθετημένων ειδών ανοδίων όσο και των σημείων που τοποθετήθηκαν τα ανόδια και θα παραδοθεί στο τμήμα Συντονισμού και Υποστήριξης της ΠΥΣΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, μαζί και με οδηγίες για την αντικατάστασή τους, ώστε να είναι εύκολος ο εντοπισμός τους στο μέλλον για την τακτική αντικατάστασή του ανά τριετία. Η τοποθέτηση των ανοδίων θα γίνει εφάπαξ στην έναρξη της σύμβασης.	**ΝΑΙ**		

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ	ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ
3. Ο ΚΑΘΕ ΥΠΟΨΗΦΙΟΣ ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΘΑ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΚΑΤΑΘΕΣΕΙ ΜΑΖΙ ΜΕ ΤΗΝ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΤΟΥ:			
3.1 **Υπεύθυνη δήλωση** της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν 1599/1986 στην οποία να δηλώνει τον εξοπλισμό και τα μηχανήματα που πρόκειται να χρησιμοποιήσει, ότι αυτά θα είναι άμεσα διαθέσιμα για τις ανάγκες συντήρησης σύμφωνα με τον προγραμματισμό των καθημερινών και τακτικών ή έκτακτων εργασιών, ότι εγγυάται την καλή λειτουργία αυτών, ότι το προσωπικό το οποίο θα χειρίζεται τα μηχανήματα, έχει εκπαιδευτεί και γνωρίζει τον τρόπο λειτουργίας και χειρισμού τους.	**ΝΑΙ**		
3.2 **Διαφημιστικό βιβλιάριο ή φυλλάδιο της εταιρείας (prospectus)** για τα συγκεκριμένα μηχανήματα και εξοπλισμό που θα περιέχει τα γενικά χαρακτηριστικά τους.	**ΝΑΙ**		
3.3 Για τα χρησιμοποιούμενα υλικά απαιτείται **Υπεύθυνη δήλωση** του υποψηφίου Αναδόχου, της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν.1599/1986 ότι είναι κατάλληλα για τη χρήση που προορίζονται, ότι συνοδεύονται από τα απαραίτητα πιστοποιητικά (ΕΛ.Ο.Τ. ή άλλου ευρωπαϊκού φορέα) και ότι φέρουν τις σημάνσεις CE στην συσκευασία τους.	**ΝΑΙ**		
3.4 **Υπεύθυνη δήλωση** της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν 1599/1986 στην οποία να δηλώνεται ότι διαθέτει τεχνικό ασφαλείας, σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 8 του Ν 3850/10.	**ΝΑΙ**		
4. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ			
Όλα τα απαραίτητα μηχανικά μέσα, όλα τα αναγκαία προϊόντα και υλικά, καθώς και ο απαραίτητος εξοπλισμός, βαρύνουν τον Ανάδοχο.	**ΝΑΙ**		
Οι πάσης φύσεως αποδοχές, μισθοί, επιδόματα, Δώρα Χριστουγέννων & Πάσχα, ασφαλιστικές εισφορές του απασχολούμενου προσωπικού και λοιπές εργοδοτικές εισφορές, βαρύνουν τον Ανάδοχο.	**ΝΑΙ**		
Η Αναθέτουσα Αρχή απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωση για αποζημίωση από τυχόν ατύχημα ή κάθε άλλη αιτία, τόσο κατά τη μεταφορά του προσωπικού του Αναδόχου όσο και κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης των υπηρεσιών συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης. Διευκρινίζεται ρητά ότι η Αναθέτουσα Αρχή δεν έχει καμία αστική ή ποινική ευθύνη για κάθε αξίωση εκ μέρους οιουδήποτε μισθωτού του Αναδόχου η δε υποχρέωσή της εξαντλείται πλήρως με την καταβολή της κατά μήνα αμοιβής του Αναδόχου.	**ΝΑΙ**		

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ	ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ
Σε περίπτωση που κάποια Υπηρεσία μεταστεγαστεί σε άλλο κτίριο ή ανασταλεί η λειτουργία της ή καταργηθεί κ.λ.π., η δαπάνη που αντιστοιχεί στην συντήρηση και την τεχνική υποστήριξη των εγκαταστάσεων δεν θα καταβληθεί εξ ολοκλήρου στον Ανάδοχο, αλλά θα πληρωθεί αναλογικά το ποσό που αντιστοιχεί στις προβλεπόμενες επισκέψεις που θα έχουν πραγματοποιηθεί έως την ημερομηνία αναστολής της λειτουργίας της. Εφόσον η υπηρεσία μεταστεγαστεί σε άλλο ιδιόκτητο ή μισθωμένο κτίριο (που δεν στεγάζει μέχρι τότε άλλη υπηρεσία του e-ΕΦΚΑ), τότε ο e-ΕΦΚΑ δικαιούται να ζητήσει από τον ανάδοχο, και αυτός είναι υποχρεωμένος να αποδεχτεί, να συνεχίσει να παρέχει τις υπηρεσίες στο νέο κτίριο, με αμοιβή η οποία θα εξάγεται αναλογικά με τα εμβαδά του νέου και του παλιού κτιρίου. Επίσης, εφόσον κάποια Υπηρεσία μεταστεγαστεί σε άλλο κτίριο που ήδη στεγάζει Υπηρεσία του e-ΕΦΚΑ, ή ανασταλεί η λειτουργία της ή καταργηθεί κ.λ.π., τότε το κονδύλι που εξοικονομείται μπορεί να χρησιμοποιηθεί για τη συντήρηση κλιματισμού σε κτίριο που τυχόν εκ παραδρομής δεν έχει περιληφθεί στους πίνακες ή σε κτίριο στο οποίο στεγάζεται κάποια νεοσύστατη υπηρεσία.	**ΝΑΙ**		
Οι Οικονομικοί Φορείς δύνανται να επισκεφθούν τους χώρους των εγκαταστάσεων ψύξης – θέρμανσης - αερισμού (κατόπιν επικοινωνίας με την Αναθέτουσα Αρχή), με σκοπό την αντικειμενική αξιολόγηση των εργασιών που πρόκειται να πραγματοποιήσουν.	**ΝΑΙ**		
Αλλοδαποί μπορούν να απασχοληθούν μόνο εφόσον έχουν άδεια νόμιμης παραμονής και εργασίας στην Ελλάδα και ομιλούν (σύμφωνα με **υπεύθυνη δήλωση** της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν.1599/1986 του υποψηφίου αναδόχου) καλά την ελληνική γλώσσα, έτσι ώστε να κατανοούν τις οδηγίες που τους δίνονται.	**ΝΑΙ**		
Το προσωπικό του συνεργείου θα χτυπάει κάρτα κατά την προσέλευση και αποχώρηση και σε περίπτωση που οι Υπηρεσίες της Αναθέτουσας Αρχής δεν διαθέτουν ρολόι παρουσίας προσωπικού, το προσωπικό θα υπογράφει στο βιβλίο παρουσίας προσωπικού. Η άσκηση αυστηρού ελέγχου τήρησης του ωραρίου του προσωπικού του συνεργείου είναι δικαίωμα των αρμόδιων οργάνων της Αναθέτουσας Αρχής.	**ΝΑΙ**		
5. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ – ΥΠΟΨΗΦΙΩΝ ΑΝΑΔΟΧΩΝ			

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ	ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ
Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει τις υπηρεσίες του για το σύνολο των κτιρίων κάθε Τμήματος και μόνο για τους χώρους στους οποίους στεγάζονται οργανικές μονάδες που υπάγονται στην Περιφερειακή Υπηρεσία Συντονισμού και Υποστήριξης Πελοποννήσου του e-ΕΦΚΑ (συμπεριλαμβανομένων των κοινόχρηστων χώρων, κλιμακοστασίων κλπ.). Η προγραμματισμένη συντήρηση των εγκαταστάσεων θα γίνεται κατά τακτά χρονικά διαστήματα, όπως καθορίζεται στην Τεχνική Περιγραφή, σε εργάσιμες ή μη (συμπεριλαμβανομένου και των αργιών) ημέρες και ώρες χωρίς πρόσθετη αποζημίωση και χωρίς να παρακωλύεται η λειτουργία των κτιρίων. Σε περίπτωση βλάβης, ο Ανάδοχος υποχρεούται χωρίς πρόσθετη οικονομική επιβάρυνση, και σε διάστημα 1 έως 4 ωρών μετά από τηλεφωνική ή γραπτή εντολή της αρμόδιας Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής που έχει οριστεί από το Διευθυντή της Υπηρεσίας του κτιρίου, όλες τις ημέρες και ώρες, εργάσιμες ή μη, συμπ/νων και των αργιών, να επιληφθεί του προβλήματος (να προσέλθει στο Υποκατάστημα, να εντοπίσει και να αναφέρει την βλάβη). Εφόσον πρόκειται για απλή βλάβη, χωρίς απαίτηση ανταλλακτικών, ο Ανάδοχος οφείλει να την αποκαταστήσει άμεσα με τον εντοπισμό της, χωρίς οικονομική επιβάρυνση. Για βλάβη που οφείλεται είτε σε φυσιολογική φθορά είτε σε κακή χρήση των εγκαταστάσεων και δεν οφείλεται σε πλημμελή συντήρηση, η αποκατάστασή της θα γίνεται κατόπιν ιδιαίτερης οικονομικής συμφωνίας (για τις απαιτούμενες εργασίες, για το κόστος και για το χρόνο αποκατάστασης της βλάβης) και μετά από εντολή της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής που έχει οριστεί από το Δ/ντή της Υπηρεσίας του κτιρίου και σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Στέγασης του e-ΕΦΚΑ. Για βλάβη που οφείλεται σε πλημμελή συντήρηση, ο Ανάδοχος οφείλει να την αποκαταστήσει άμεσα με τον εντοπισμό της ή εντός συγκεκριμένης προθεσμίας που θα ορίσει η Δ/νση Στέγασης του e-ΕΦΚΑ, χωρίς οικονομική επιβάρυνση τόσο για τα υλικά-ανταλλακτικά όσο και για την εργασία. Στην έννοια της πλημμελούς συντήρησης περιλαμβάνεται και η μη έγκαιρη και έγγραφη προειδοποίηση της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής για επισκευή των εγκαταστάσεων. Η συντήρηση των εγκαταστάσεων αποβλέπει στην καλή τους λειτουργία, αλλά είναι εξίσου σημαντικό να προβλέπονται και να προλαμβάνονται τυχόν βλάβες ή ζημιές. Στα ανταλλακτικά δεν περιλαμβάνονται τα αναλώσιμα υλικά συντήρησης, δηλαδή όσα ρητά αναφέρονται στην Τεχνική Περιγραφή, τα οποία ο Ανάδοχος οφείλει να αντικαθιστά σε τακτά χρονικά διαστήματα. Στην περίπτωση βλάβης ή απώλειας ψυκτικού υγρού σε κλιματιστικές μονάδες που χρησιμοποιούν το ψυκτικό υγρό R22, αυτή θα εξετάζεται σύμφωνα με τον ευρωπαϊκό κανονισμό 2037/2000 και την απόφαση 37411/1829/Ε103 (Φ.Ε.Κ. 1827/Β΄/07).	**ΝΑΙ**		

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ	ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ
Στην περίπτωση βλάβης ή απώλειας ψυκτικού υγρού σε κλιματιστικές μονάδες που χρησιμοποιούν το ψυκτικό υγρό R22, αυτή θα εξετάζεται σύμφωνα με τον ευρωπαϊκό κανονισμό 2037/2000 και την απόφαση 37411/1829/Ε103 (Φ.Ε.Κ. 1827/Β΄/07).	**ΝΑΙ**		
Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις του απέναντι στο Δημόσιο. Η τήρηση των υποχρεώσεων του Αναδόχου ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και Υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.	**ΝΑΙ**		
Ο Ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιεί προσωπικό ειδικευμένο, υγιές, άριστο στο είδος του, άψογης συμπεριφοράς απέναντι σε τρίτους & στο προσωπικό των Υπηρεσιών της Αναθέτουσας Αρχής και το οποίο να τηρεί πιστά τις εντολές των αρμοδίων οργάνων & τον κανονισμό λειτουργίας της Αναθέτουσας Αρχής.	**ΝΑΙ**		
Ο κάθε διαγωνιζόμενος υποχρεούται επί ποινή αποκλεισμού να καταθέσει, για κάθε μέλος τεχνικού προσωπικού (ανεξαρτήτως της εργασιακής σχέσης) που θα απασχοληθεί στις εργασίες συντήρησης της παρούσας σύμβασης, το Πιστοποιητικό Κατηγορίας Ι του κανονισμού 303/2008 της Επιτροπής της Ε.Ε. σύμφωνα με το Π.Δ.1/2013 (ΦΕΚ 3Α/8-1-2013). Όλα τα μέλη του τεχνικού προσωπικού πρέπει να έχουν οι ίδιοι τις απαιτούμενες άδειες και να μην είναι απλώς μέλη συνεργείων με αντίστοιχες άδειες.	**ΝΑΙ**		
Για την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης ο Ανάδοχος θα χρησιμοποιεί το μόνιμο ή έκτακτο προσωπικό που διαθέτει σε αριθμό και σε συχνότητα, που θα εξασφαλίζουν άψογα αποτελέσματα και αμεσότητα κάλυψης έκτακτων αναγκών.	**ΝΑΙ**		
Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να μεριμνήσει ώστε να αποφύγει περίπτωση κενών στο προσωπικό του, τα οποία θα πρέπει να αναπληρώνει αμελλητί.	**ΝΑΙ**		
Ο Ανάδοχος υποχρεούται να καταθέτει κάθε μήνα και συγκεκριμένα το χρονικό διάστημα μεταξύ 25ης - 30ης ημέρας στην Υπηρεσία της Αναθέτουσας Αρχής που τηρείται η σύμβαση, κατάσταση προσωπικού που θα εργασθεί τον επόμενο μήνα.	**ΝΑΙ**		
Ο Ανάδοχος υποχρεούται να γνωστοποιεί εγγράφως & εγκαίρως σε κάθε μέλος του απασχολούμενου προσωπικού του ότι: α) ουδεμία εξάρτηση & εργασιακή ή άλλη νόμιμη σχέση έχει με την Αναθέτουσα Αρχή, β) έναντι αυτού του προσωπικού θα υπέχει αυτός, όλες τις εκ του νόμου και της σύμβασης ποινικές ευθύνες και υποχρεώσεις.	**ΝΑΙ**		

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ	ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ
Ο Ανάδοχος υποχρεούται να αντικαθιστά αμέσως και χωρίς αντιρρήσεις κάθε μέλος του προσωπικού του, το οποίο θα κριθεί από την Υπηρεσία «ως ακατάλληλο» (για ανάρμοστη συμπεριφορά ή για οποιονδήποτε άλλο λόγο) μόλις ειδοποιηθεί σχετικά, έστω και προφορικά από την Αναθέτουσα Αρχή	**ΝΑΙ**		
Ο Ανάδοχος υποχρεούται να μην απασχολεί το προσωπικό του πέραν του νόμιμου ωραρίου παρά μόνον σε εξαιρετικές περιπτώσεις, οπότε βέβαια οφείλει να καταβάλλει (στο υπερωριακά απασχολούμενο προσωπικό) ακέραιες τις κατά νόμου αποζημιώσεις	**ΝΑΙ**		
Ο Ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιεί αποκλειστικά προσωπικό, το οποίο να είναι ασφαλισμένο έναντι ατυχήματος.	**ΝΑΙ**		
Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί τις κείμενες διατάξεις σχετικά με την ασφάλεια των εργαζομένων και είναι αποκλειστικός και μόνος υπεύθυνος ποινικά και αστικά για κάθε ενδεχόμενο ατύχημα που συμβεί στο προσωπικό του, κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης.	**ΝΑΙ**		
Ο Ανάδοχος υποχρεούται και εγγυάται ότι η εργασία θα εκτελείται με προσοχή, επιμέλεια και σύμφωνα με όλους τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, όπως αυτοί ορίζονται από τις τεχνικές προδιαγραφές. Είναι υπεύθυνος έναντι των Κρατικών Αρχών για την εξασφάλιση της καθαριότητας στους χώρους που περιλαμβάνονται στην παρούσα για όλο το χρόνο και για όλο το χρόνο εργασίας του, και για όλες τις ημέρες της εβδομάδας, φέρει δε κάθε αστική και ποινική ευθύνη σε περίπτωση ατυχήματος λόγω πλημμελούς καθαριότητας των χώρων.	**ΝΑΙ**		
Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί όλους τους κανόνες πυρασφάλειας και ασφάλειας στους χώρους εκτέλεσης της σύμβασης, καθώς και στο χώρο που θα του υποδειχθεί από την Αναθέτουσα Αρχή για την φύλαξη των πραγμάτων και υλικών του.	**ΝΑΙ**		
Ο Ανάδοχος υποχρεούται να αντικαθιστά αμέσως κάθε έλλειψη, παράλειψη ή πλημμελή εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων που θα παρατηρείται και γνωστοποιείται σ' αυτόν από τα αρμόδια όργανα παρακολούθησης της ορθής εκτέλεσης των υποχρεώσεων του Αναδόχου.	**ΝΑΙ**		
Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει επόπτη υπάλληλο για την επίβλεψη της εκτέλεσης της σύμβασης και επικοινωνία με τα όργανα που έχουν ορισθεί ειδικά για να επιβλέπουν την εκτέλεση της σύμβασης και είναι υπεύθυνα για την παρακολούθηση της ορθής εκτέλεσης των υποχρεώσεων του Αναδόχου. Το κόστος του επόπτη βαρύνει τον Ανάδοχο.	**ΝΑΙ**		

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ	ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ
Οι οικονομικοί φορείς δεσμεύονται, εφόσον καταστούν ανάδοχοι να εφαρμόζουν κατά την εκτέλεση της σύμβασης τις διατάξεις της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και Υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.	**ΝΑΙ**		
Ο ανάδοχος υποχρεούται να αποκαταστήσει κάθε είδους ζημιά ή βλάβη, που θα προκληθεί στο προσωπικό ή στις κτιριακές και άλλες εγκαταστάσεις, ή σε οιονδήποτε τρίτο, εφόσον αυτή οφείλεται σε υπαιτιότητα του προσωπικού του ή των εργασιών του.	**ΝΑΙ**		
Ο ανάδοχος υποχρεούται να παίρνει όλα τα απαραίτητα μέτρα προφύλαξης των προσκομιζόμενων υλικών μέχρι να χρησιμοποιηθούν.	**ΝΑΙ**		
Ο ανάδοχος υποχρεούται να ανακοινώνει αμέσως στον e-ΕΦΚΑ τις διαταγές που απευθύνονται ή κοινοποιούνται σ’ αυτόν κατά την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών και τα έγγραφα των διαφόρων Αρχών σχετικά με τα υποδεικνυόμενα μέτρα ελέγχου, ασφαλείας κλπ.	**ΝΑΙ**		
Ο ανάδοχος υποχρεούται να αποζημιώσει την Αναθέτουσα Αρχή σε περίπτωση καταλογισμού ποσού σε αυτήν από οποιαδήποτε ελεγκτική υπηρεσία, για την μη τήρηση ή την παράβαση οποιασδήποτε υποχρέωσής του Αναδόχου κατά τον νόμο.	**ΝΑΙ**		
Σε περίπτωση που σε κάποιο/α κτίρια δεν πραγματοποιηθεί εργασία συντήρησης λόγω υπάρχουσας βλάβης στα κλιματιστικά μηχανήματα, τότε δεν θα γίνει παραλαβή εργασίας και συνεπώς δεν θα καταβληθεί η αμοιβή για το συγκεκριμένο κτίριο. Αν, για τον ίδιο λόγο, πραγματοποιηθεί συντήρηση σε τμήμα μόνο του κτιρίου, τότε η παραλαβή εργασιών και συνεπώς η καταβολή αμοιβής θα αφορά μόνο το ποσοστιαίο τμήμα του κτιρίου το οποίο κλιματίζουν τα μηχανήματα στα οποία εκτελέστηκε συντήρηση. Αν το ποσοστό αυτό του κτιρίου δεν είναι σαφές, τότε θα ζητείται η συνδρομή της Διεύθυνσης Στέγασης για τον καθορισμό του ποσοστού.	**ΝΑΙ**		

Στη Στήλη «ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ» περιγράφονται αναλυτικά οι αντίστοιχοι τεχνικοί όροι, υποχρεώσεις ή επεξηγήσεις για τα οποία θα πρέπει να δοθούν αντίστοιχες απαντήσεις.

Αν στη στήλη «ΑΠΑΙΤΗΣΗ» έχει συμπληρωθεί η λέξη «ΝΑΙ» τότε η αντίστοιχη προδιαγραφή είναι υποχρεωτική για τον προσφέροντα, θεωρούμενη ως απαράβατος όρος σύμφωνα με την παρούσα Διακήρυξη.

Στη στήλη «ΑΠΑΝΤΗΣΗ» σημειώνεται η απάντηση του προσφέροντος που έχει τη μορφή ΝΑΙ/ΟΧΙ εάν η αντίστοιχη προδιαγραφή πληρούται ή όχι από την Προσφορά.

Στη στήλη «ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ» θα καταγραφεί η σαφής παραπομπή σε Παράρτημα της Τεχνικής Προσφοράς το οποίο θα περιλαμβάνει αναλυτικές τεχνικές περιγραφές του εξοπλισμού ή των υπηρεσιών ή αριθμημένα Τεχνικά Φυλλάδια κλπ., που κατά την κρίση του προσφέροντος τεκμηριώνουν τα στοιχεία των απαντήσεων στις τεχνικές προδιαγραφές. Είναι ιδιαίτερα επιθυμητή η πληρέστερη συμπλήρωση των παραπομπών, οι οποίες πρέπει να είναι κατά το δυνατόν συγκεκριμένες (π.χ. Τεχνικό Φυλλάδιο 3, Σελ. 4 Παράγραφος 4, κ.λπ.). Αντίστοιχα στο τεχνικό φυλλάδιο ή στη σχετική αναφορά, μεθοδολογικό εργαλείο, τεχνική κτλ. θα υπογραμμιστεί το σημείο που τεκμηριώνει τη συμφωνία ή την υπερκάλυψη και θα σημειωθεί η αντίστοιχη τεχνική προδιαγραφή (π.χ. Προδ. Κ.1).

ΜΕΡΟΣ Γ. ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ

	ΤΙΜΗ ΓΙΑ ΕΝΑ ΕΤΟΣ (€ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ)	ΤΙΜΗ ΓΙΑ ΔΥΟ ΕΤΗ (€ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ)
ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α – ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ		
ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β- ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΟΔΙΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΣΥΝΟΛΟ (€ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ):		
ΣΥΝΟΛΟ (€ ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ):		

ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ

	ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α – ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ							
	ΚΤΙΡΙΑ / ΤΙΤΛΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ ΓΙΑ ΕΝΑ ΕΤΟΣ**	**ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙ ΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ ΓΙΑ ΔΥΟ ΕΤΗ**	**ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΚΠΤΩΣΗΣ (%)**	**ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΕΝΑ ΕΤΟΣ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ**	**ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΕΝΑ ΕΤΟΣ ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ**	**ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΔΥΟ ΕΤΗ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ**	**ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΔΥΟ ΕΤΗ ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ**
1	ΤΟΠΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ 25ης Μαρτίου 45- Ναύπλιο ΤΚ:21100	1.500,00	3.000,00		ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ
2	ΤΟΠΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ Κύπρου 2 Ναύπλιο ΤΚ:21100	70,00	140,00		ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ
3	ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ Α' ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΑΡΓΟΥΣ Γούναρη 52-Ατρέως 15 Άργος ΤΚ:21200	1.220,00	2.440,00		ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ
4	ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ Α' ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΑΡΓΟΥΣ -Ατρέως 15- Άργος ΤΚ:21200	70,00	140,00		ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ
5	ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ Β' ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΚΡΑΝΙΔΙΟΥ	780,00	1.560,00		ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ

	Κρανίδι ΤΚ:21300							
6	ΠΥΣΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ/ΤΟΠΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΚΑΔΙΑΣ/ /ΠΕΡ.ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΕΑΟ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ/ ΠΕΚΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ 2 χλμ.ΕΟ Τρίπολης –Σπάρτης ΤΚ:22132	3.220,00	6.440,00		ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ
7	ΤΟΠΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Α ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ Κύπρου $21^{Α}$ Κόρινθος ΤΚ:20100	1.600,00	3.200,00		ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ
8	ΤΟΠΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Α ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ (ΚΕΠΑ) Αγίου Νικολάου 5 Κόρινθος ΤΚ:20100	270,00	540,00		ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ
9	ΤΟΠΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Β ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ Εθνικής Αντιστάσεως 51/Δ΄ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΟ Καλογεροπούλου 46 Κιάτο ΤΚ:20200	3.790,00	7.580,00		ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ
10	ΤΟΠΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΛΑΚΩΝΙΑΣ Γκορτσολόγου 137 Σπάρτη ΤΚ:23100	1.260,00	2.520,00		ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ
11	ΤΟΠΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΛΑΚΩΝΙΑΣ Γκορτσολόγου 119 Σπάρτη ΤΚ:23100	270,00	540,00		ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ
12	ΤΟΠΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Α' ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Φιλελλήνων 38 Καλαμάτα ΤΚ:24100	1.600,00	3.200,00		ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ
13	ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ Γ΄ΕΛΕΓΧΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ(ΠΕΚΑ) Αριστοδήμου 63 Καλαμάτα ΤΚ:24100	540,00	1.080,00		ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ
	Σύνολο κτιρίων Συντήρησης και Τεχνικής Υποστήριξης	**16.190,00**	**32.380,00**		ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ

	ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β- ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΟΔΙΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ							
Β1	ΠΥΣΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ/ΤΟΠΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΚΑΔΙΑΣ/ /ΠΕΡ.ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΕΑΟ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ/ ΠΕΚΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ 2 χλμ.ΕΟ Τρίπολης –Σπάρτης ΤΚ:22132		**1.000**		ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ
Β2	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Β ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ Εθνικής Αντιστάσεως 51/Δ΄ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΟ Καλογεροπούλου 46 Κιάτο ΤΚ:20200		**1.000**		ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ
	ΣΥΝΟΛΟ ΑΝΟΔΙΩΝ		**2.000,00**		ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	**16.190,00**	**34.380,00**		ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ

Η οικονομική προσφορά θα συντάσσεται με βάση το αναγραφόμενο στην παρούσα κριτήριο ανάθεσης, ήτοι η πλέον η συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει της συνολικής τιμής (ήτοι μεγαλύτερο ποσοστό έκπτωσης επί τοις εκατό (%)) που θα προκύψει, από το άθροισμα:

Α. Της προσφοράς για το ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α (Συντήρηση και Τεχνική Υποστήριξη) για δύο έτη.

Β. Της προσφοράς για το κεφάλαιο Β (προμήθεια και τοποθέτηση ανοδίων).

Προσφορές που δεν θα περιλαμβάνουν <u>το σύνολο</u> των Κτιρίων, δεν θα λαμβάνονται υπόψη και θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

<u>Σημειώνεται ότι</u> για τις υπηρεσίες των **ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ Γ** και **Δ** δεν θα υποβληθεί προσφορά. Η δαπάνη θα ενσωματωθεί αυτούσια προς ανάλωση στη σύμβαση.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V– Υποδείγματα Εγγυητικών Επιστολών

Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής

ΕΚΔΟΤΗΣ.....
Ημερομηνία έκδοσης.....
Προς: e-Ε.Φ.Κ.Α.
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ ΚΑΙ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ (ΠΥΣΥ) ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
2Ο ΧΛΜ ΕΟ ΤΡΙΠΟΛΗΣ - ΣΠΑΡΤΗΣ, ΤΚ 22132, ΤΡΙΠΟΛΗ

Εγγυητική επιστολή μας υπ' αρ..... για ευρώ.....

Με την παρούσα εγγυόμαστε, ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως, υπέρ
{Σε περίπτωση μεμονωμένης εταιρίας: της Εταιρίας ..... οδός ..... αριθμός ... ΤΚ ....., ΑΦΜ .....}
{ή σε περίπτωση Ένωσης ή Κοινοπραξίας: των Εταιριών
α)..... οδός..... αριθμός.....ΤΚ..... ΑΦΜ .....
β)..... οδός..... αριθμός.....ΤΚ..... ΑΦΜ .....
γ)..... οδός..... αριθμός.....ΤΚ..... ΑΦΜ .....
μελών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας, ατομικά για κάθε μια από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υπόχρεων μεταξύ τους εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας,}
και μέχρι του ποσού των ευρώ....., για τη συμμετοχή στο διενεργούμενο διαγωνισμό της (συμπληρώνετε την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών)..... με αντικείμενο (συμπληρώνετε τον τίτλο του έργου) ..... συνολικής αξίας (συμπληρώνετε τον προϋπολογισμό με διευκρίνιση εάν περιλαμβάνει ή όχι τον Φ.Π.Α.) ....., σύμφωνα με τη με αριθμό..... Διακήρυξή σας.
Η παρούσα εγγύηση καλύπτει καθ' όλο το χρόνο ισχύος της μόνο τις από τη συμμετοχή στον ανωτέρω διαγωνισμό απορρέουσες υποχρεώσεις
{Σε περίπτωση μεμονωμένης εταιρίας: της εν λόγω Εταιρίας.}
{ή σε περίπτωση Ένωσης ή Κοινοπραξίας: των Εταιριών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας ατομικά για κάθε μια από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υπόχρεων μεταξύ τους εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας.}
Το ανωτέρω ποσό της εγγύησης τηρείται στη διάθεσή σας, το οποίο και υποχρεούμαστε να σας καταβάλουμε ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησής σας, μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την έγγραφη ειδοποίησή σας.
Η παρούσα ισχύει μέχρι και την .....(Σημείωση προς την Τράπεζα: ο χρόνος ισχύος πρέπει να είναι μεγαλύτερος τουλάχιστον κατά ένα (1) μήνα του χρόνου ισχύος της Προσφοράς).
Αποδεχόμαστε να παρατείνουμε την ισχύ της εγγύησης, ύστερα από έγγραφη δήλωσή σας, με την προϋπόθεση ότι το σχετικό αίτημα σας θα μας υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης της.
Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον πάγιο τέλος χαρτοσήμου.
Βεβαιούμε ότι όλες οι ισχύουσες Εγγυητικές Επιστολές της Τράπεζάς μας, οι οποίες έχουν χορηγηθεί στο Δημόσιο, στα Ν.Π.Δ.Δ. και στα Ν.Π.Ι.Δ., συμπεριλαμβανομένης και της παρούσης, δεν ξεπερνάνε το όριο το οποίο έχει καθοριστεί βάσει νόμου για την Τράπεζά μας.

(Εξουσιοδοτημένη υπογραφή)

Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Σύμβασης

ΕΚΔΟΤΗΣ.....
Ημερομηνία έκδοσης.....
Προς: e-Ε.Φ.Κ.Α.
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ ΚΑΙ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ (ΠΥΣΥ) ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
2^{Ο} ΧΛΜ ΕΟ ΤΡΙΠΟΛΗΣ-ΣΠΑΡΤΗΣ, ΤΚ 22132, ΤΡΙΠΟΛΗ

Εγγυητική επιστολή μας υπ' αρ..... για ευρώ.....
Με την παρούσα εγγυόμαστε, ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως, υπέρ
{Σε περίπτωση μεμονωμένης εταιρίας : της Εταιρίας …… Οδός ……. Αριθμός ……. Τ.Κ. …… ΑΦΜ ……..}
{ή σε περίπτωση Ένωσης ή Κοινοπραξίας : των Εταιριών

α) …… οδός …… αριθμός ……. Τ.Κ. ……. ΑΦΜ …
β) …… οδός …… αριθμός ……. Τ.Κ. ……. ΑΦΜ …
γ) …… οδός …… αριθμός ……. Τ.Κ. ……. ΑΦΜ …

μελών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας, ατομικά για κάθε μία από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υπόχρεων μεταξύ τους εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας},
και μέχρι του ποσού των ευρώ....., για την καλή εκτέλεση της σύμβασης με αριθμό..... που αφορά στο διαγωνισμό της (συμπληρώνετε την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών) ……. με αντικείμενο (συμπληρώνετε τον τίτλο του έργου) …… συνολικής αξίας (συμπληρώνετε το συνολικό συμβατικό τίμημα με διευκρίνιση εάν περιλαμβάνει ή όχι τον ΦΠΑ) ……., σύμφωνα με τη με αριθμό..... Διακήρυξή σας.
Το ανωτέρω ποσό της εγγύησης τηρείται στη διάθεσή σας, το οποίο και υποχρεούμαστε να σας καταβάλουμε ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησής σας, μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την έγγραφη ειδοποίησή σας.
Η παρούσα ισχύει μέχρις ότου αυτή μας επιστραφεί ή μέχρις ότου λάβουμε έγγραφη δήλωσή σας ότι μπορούμε να θεωρήσουμε την Τράπεζά μας απαλλαγμένη από κάθε σχετική υποχρέωση.
Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον πάγιο τέλος χαρτοσήμου.
Βεβαιούμε ότι όλες οι ισχύουσες Εγγυητικές Επιστολές της Τράπεζάς μας, οι οποίες έχουν χορηγηθεί στο Δημόσιο, στα Ν.Π.Δ.Δ. και στα Ν.Π.Ι.Δ., συμπεριλαμβανομένης και της παρούσης, δεν ξεπερνάνε το όριο το οποίο έχει καθοριστεί βάσει νόμου για την Τράπεζά μας.

(Εξουσιοδοτημένη υπογραφή)

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VI - Ενημέρωση για την προστασία προσωπικών δεδομένων

ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Η Αναθέτουσα Αρχή ενημερώνει υπό την ιδιότητά της ως υπεύθυνης επεξεργασίας το φυσικό πρόσωπο που υπογράφει την προσφορά ως Προσφέρων ή ως Νόμιμος Εκπρόσωπος Προσφέροντος, ότι το ίδιο ή και τρίτοι, κατ' εντολή και για λογαριασμό του, θα επεξεργάζονται τα ακόλουθα δεδομένα ως εξής:

I. Αντικείμενο επεξεργασίας είναι τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που περιέχονται στους φακέλους της προσφοράς και τα αποδεικτικά μέσα τα οποία υποβάλλονται στην Αναθέτουσα Αρχή, στο πλαίσιο του παρόντος Διαγωνισμού, από το φυσικό πρόσωπο το οποίο είναι το ίδιο Προσφέρων ή Νόμιμος Εκπρόσωπος Προσφέροντος.

II. Σκοπός της επεξεργασίας είναι η αξιολόγηση του Φακέλου Προσφοράς, η ανάθεση της Σύμβασης, η προάσπιση των δικαιωμάτων της Αναθέτουσας Αρχής, η εκπλήρωση των εκ του νόμου υποχρεώσεων της Αναθέτουσας Αρχής και η εν γένει ασφάλεια και προστασία των συναλλαγών. Τα δεδομένα ταυτοπροσωπίας και επικοινωνίας θα χρησιμοποιηθούν από την Αναθέτουσα Αρχή και για την ενημέρωση των Προσφερόντων σχετικά με την αξιολόγηση των προσφορών.

III. Αποδέκτες των ανωτέρω (υπό Α) δεδομένων στους οποίους κοινοποιούνται είναι:

(α) Φορείς στους οποίους η Αναθέτουσα Αρχή αναθέτει την εκτέλεση συγκεκριμένων ενεργειών για λογαριασμό της, δηλαδή οι Σύμβουλοι, τα υπηρεσιακά στελέχη, μέλη Επιτροπών Αξιολόγησης, Χειριστές του Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού και λοιποί εν γένει προστηθέντες της, υπό τον όρο της τήρησης σε κάθε περίπτωση του απορρήτου.

(β) Το Δημόσιο, άλλοι δημόσιοι φορείς ή δικαστικές αρχές ή άλλες αρχές ή δικαιοδοτικά όργανα, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων τους.

(γ) Έτεροι συμμετέχοντες στο Διαγωνισμό, στο πλαίσιο της αρχής της διαφάνειας και του δικαιώματος προδικαστικής και δικαστικής προστασίας των συμμετεχόντων στο Διαγωνισμό, σύμφωνα με το νόμο.

IV. Τα δεδομένα θα τηρούνται για χρονικό διάστημα για χρονικό διάστημα ίσο με τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης, και μετά τη λήξη αυτής για χρονικό διάστημα πέντε ετών, για μελλοντικούς φορολογικούς-δημοσιονομικούς ή ελέγχους χρηματοδοτών ή άλλους προβλεπόμενους ελέγχους από την κείμενη νομοθεσία, εκτός εάν η νομοθεσία προβλέπει διαφορετική περίοδο διατήρησης. Σε περίπτωση εκκρεμοδικίας αναφορικά με δημόσια σύμβαση τα δεδομένα τηρούνται μέχρι το πέρας της εκκρεμοδικίας. Μετά τη λήξη των ανωτέρω περιόδων, τα προσωπικά δεδομένα θα καταστρέφονται.

V. Το φυσικό πρόσωπο που είναι είτε Προσφέρων είτε Νόμιμος Εκπρόσωπος του Προσφέροντος, μπορεί να ασκεί κάθε νόμιμο δικαίωμά του σχετικά με τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που το αφορούν, απευθυνόμενο στον υπεύθυνο προστασίας προσωπικών δεδομένων της Αναθέτουσας Αρχής.

VI. Η Αναθέτουσα Αρχή έχει υποχρέωση να λαμβάνει κάθε εύλογο μέτρο για τη διασφάλιση του απόρρητου και της ασφάλειας της επεξεργασίας των δεδομένων και της προστασίας τους από τυχαία ή

αθέμιτη καταστροφή, τυχαία απώλεια, αλλοίωση, απαγορευμένη διάδοση ή πρόσβαση από οποιονδήποτε και κάθε άλλης μορφή αθέμιτη επεξεργασία.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VII- Άλλες Δηλώσεις

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΥΠΕΥΘΥΝΗΣ-ΩΝ ΔΗΛΩΣΗΣ-ΔΗΛΩΣΕΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΣΚΟΜΙΖΟΝΤΑΙ ΩΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ[78]

Δηλώνω υπεύθυνα ότι:

Παράγραφος 2.2.3.2. διακήρυξης:

Δεν έχει κριθεί με δικαστική ή διοικητική απόφαση που έχουν καταστεί τελεσίδικες και με δεσμευτική ισχύ σύμφωνα με τις σύμφωνα με διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένη η επιχείρηση μας ή την ελληνική νομοθεσία ότι έχω/έχουμε αθετήσει υποχρεώσεις όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης[79,80].

Ή

Έχει κριθεί με δικαστική ή διοικητική απόφαση που δεν έχουν καταστεί τελεσίδικες και με δεσμευτική ισχύ σύμφωνα με τις σύμφωνα με διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένη η επιχείρηση μας ή την ελληνική νομοθεσία, ότι έχω/έχουμε αθετήσει υποχρεώσεις όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης αλλά τα συγκεκριμένα ποσά είναι εξαιρετικά μικρά. *[αναγράφονται τα ποσά]*

Ή

Έχει κριθεί με δικαστική ή διοικητική απόφαση που έχουν καταστεί τελεσίδικες και με δεσμευτική ισχύ σύμφωνα με τις σύμφωνα με διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένη η επιχείρηση μας ή την εθνική νομοθεσία ότι έχω/έχουμε αθετήσει υποχρεώσεις όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης αλλά ενημερώθηκα/ενημερωθήκαμε σχετικά με το ακριβές ποσό που οφείλεται λόγω αθέτησης των υποχρεώσεών όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης σε χρόνο κατά τον οποίο δεν είχα/είχαμε τη δυνατότητα να εκπληρώσουμε τις υποχρεώσεις μας ή να προβούμε σε δεσμευτικό διακανονισμό πριν από την εκπνοή της προθεσμίας αίτησης συμμετοχής/της προθεσμίας υποβολής προσφοράς. *[αναγράφεται το ποσό και η ημερομηνία ενημέρωσης]*

Παράγραφος 2.2.3.4. περ. α Διακήρυξης

---

[78] Αφορά στην περίπτωση που δεν προβλέπεται η έκδοση πιστοποιητικού και δεν είναι υποχρεωτική η ένορκη βεβαίωση κατά τους όρους της διακήρυξης και της κείμενης νομοθεσίας

[79] Αν ο οικονομικός φορέας είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, η παρούσα δήλωση αφορά ως προς εισφορές κοινωνικής ασφάλισης τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση.

[80] Οι υποχρεώσεις θεωρείται ότι δεν έχουν αθετηθεί εφόσον δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες ή εφόσον αυτές έχουν υπαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό που τηρείται. Επίσης, όταν οι υποχρεώσεις έχουν εκπληρωθεί με την καταβολή των φόρων ή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων, είτε όταν υπάρχει υπαγωγή σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή στο μέτρο που τηρούνται οι όροι του δεσμευτικού διακανονισμού.

Κατά την εκτέλεση των δημόσιων συμβάσεων δεν έχω/ουμε αθετήσει τις υποχρεώσεις μας που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το ελληνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις καθώς και τις διατάξεις οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016:

Παράγραφος 2.2.3.4. περ. β Διακήρυξης[81]

Έχω/έχουμε υπαχθεί σε προπτωχευτική ή πτωχευτική διαδικασία αλλά είμαι/είμαστε σε θέση να εκτελέσω/ουμε τη σύμβαση, λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις και τα μέτρα για τη συνέχιση της επιχειρηματικής λειτουργίας μου/μας *[αναγράφονται τα αποδεικτικά στοιχεία]*

Ιδίως στην περίπτωση εξυγίανσης:

Έχω υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης *[αναγράφεται ο αριθμός και η ημερομηνία έκδοσης δικαστικής απόφασης]* και τηρώ/τηρούμε τους όρους αυτής.

Παράγραφος 2.2.3.4. περ. γ Διακήρυξης[82]

Δεν έχω/έχουμε συνάψει συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού.

Ή

Τυγχάνει στη περίπτωσή μου εφαρμογής η περίπτωση β. της παρ. 3 του άρθρου 44 του ν. 3959/2011 (Α΄ 93), και δεν έχω υποπέσει σε επανάληψη της παράβασης.

Παράγραφος 2.2.3.4. περ. δ Διακήρυξης[83]

Δεν συντρέχουν στο πρόσωπό μου/μας καταστάσεις σύγκρουσης συμφερόντων (προσωπικών, οικογενειακών, οικονομικών, πολιτικών ή άλλων κοινών), οι οποίες να μου/μας είναι γνωστές μέχρι και την υπογραφή της παρούσας, με :

α) μέλη του προσωπικού της αναθέτουσας αρχής *ή του παρόχου υπηρεσιών διαδικασιών σύναψης συμβάσεων ο οποίος ενεργεί εξ ονόματος της αναθέτουσας αρχής*, συμπεριλαμβανομένων των μελών των αποφαινόμενων ή/και γνωμοδοτικών οργάνων ή/και

---

81 Ο όρος αυτός περιλαμβάνεται στη Δήλωση εφόσον περιλαμβάνεται στη Διακήρυξη ο συγκεκριμένος δυνητικός λόγος αποκλεισμού

82 Ο όρος αυτός περιλαμβάνεται στη Δήλωση εφόσον περιλαμβάνεται στη Διακήρυξη ο συγκεκριμένος δυνητικός λόγος αποκλεισμού

83 Ο όρος αυτός περιλαμβάνεται στη Δήλωση εφόσον περιλαμβάνεται στη Διακήρυξη ο συγκεκριμένος δυνητικός λόγος αποκλεισμού

β) μέλη των οργάνων διοίκησης ή άλλων οργάνων της αναθέτουσας αρχής ή/και

γ) τους συζύγους και συγγενείς εξ αίματος ή εξ αγχιστείας, κατ' ευθεία μεν γραμμή απεριορίστως, εκ πλαγίου δε έως και τέταρτου βαθμού των προσώπων των περιπτώσεων α΄ και β΄,

τα οποία:

αα) εμπλέκονται στη διεξαγωγή της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, συμπεριλαμβανομένου του σχεδιασμού και της προετοιμασίας της διαδικασίας, καθώς και της κατάρτισης των εγγράφων της σύμβασης ή/και

ββ) μπορούν να επηρεάσουν την έκβασή της

Ή

Έχουν υποπέσει στην αντίληψή μου/μας οι εξής καταστάσεις οι οποίες θα μπορούσαν να εκληφθούν ως καταστάσεις σύγκρουσης συμφερόντων κατά την έννοια του άρθρου 24 του ν. 4412/2016 *…….[αναγράφονται με ακρίβεια και πληρότητα οι πληροφορίες που αφορούν σε καταστάσεις ενδεχόμενης σύγκρουσης συμφερόντων]*

Παράγραφος 2.2.3.4. περ. ε Διακήρυξης[84]

Δεν έχω/έχουμε παράσχει συμβουλές στην αναθέτουσα αρχή ή δεν έχω/έχουμε με άλλο τρόπο εμπλακεί στην προετοιμασία της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης. Τα ανωτέρω ισχύουν και για τις συνδεδεμένες με εμένα επιχειρήσεις.

Ή

Έχω/έχουμε συμμετάσχει στην προετοιμασία της διαδικασίας σύναψης των εγγράφων της παρούσας σύμβασης με την εξής ιδιότητα….

[αναγράφονται με ακρίβεια και πληρότητα οι πληροφορίες που αφορούν στον χρόνο και τον τρόπο πρότερης συμμετοχής]

Παράγραφος 2.2.3.4. περ. στ Διακήρυξης[85]

Δεν έχω επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις.

Παράγραφος 2.2.3.4. περ. ζ Διακήρυξης[86]

---

84 Ο όρος αυτός περιλαμβάνεται στη Δήλωση εφόσον περιλαμβάνεται στη Διακήρυξη ο συγκεκριμένος δυνητικός λόγος αποκλεισμού

85 Ο όρος αυτός περιλαμβάνεται στη Δήλωση εφόσον περιλαμβάνεται στη Διακήρυξη ο συγκεκριμένος δυνητικός λόγος αποκλεισμού

Δεν έχω/έχουμε κριθεί ένοχος-οι εκ προθέσεως σοβαρών απατηλών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, και δεν έχω αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές

Παράγραφος 2.2.3.4. περ. η Διακήρυξης[87]

Δεν έχω/έχουμε επιχειρήσει να επηρεάσω/ουμε με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής, να αποκτήσω/ουμε εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία σύναψης σύμβασης ή να παράσχω/ουμε με απατηλό τρόπο παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν στον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση της παρούσας δημόσιας σύμβασης.

Παράγραφος 2.2.3.4. περ. θ Διακήρυξης[88]

Δεν έχω/έχουμε διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα και δεν έχει επιβληθεί σε βάρος μου/μας πειθαρχική ποινή ή άλλους είδους κύρωση στο πλαίσιο του επαγγέλματός μου/μας από αρμόδια εποπτική αρχή/φορέα με πειθαρχικές-κυρωτικές αρμοδιότητες.

Παράγραφος 2.2.3.9. διακήρυξης:

Δεν έχει επιβληθεί εις βάρος μου/μας με διοικητική πράξη ή δικαστική απόφαση αποκλεισμός από τη συμμετοχή σε μελλοντικές διαδικασίες σύναψης δημόσιων συμβάσεων καθώς και συμβάσεων παραχώρησης.

Έχει επιβληθεί εις βάρος μου/μας με διοικητική πράξη ή δικαστική απόφαση αποκλεισμός από τη συμμετοχή σε μελλοντικές διαδικασίες σύναψης δημόσιων συμβάσεων καθώς και συμβάσεων παραχώρησης, αλλά η ισχύς της διοικητικής πράξεως έχει ανασταλεί με προσωρινή διαταγή …./με απόφαση επί της αιτήσεως αναστολής. *[αναφέρεται αριθμός και ημερομηνία απόφασης καθώς και πληροφορίες για την κύρια δίκη]*

Αν επέλθουν μεταβολές στις προϋποθέσεις για τις οποίες υποβάλλεται η παρούσα μέχρι τη σύναψη της σύμβασης, θα ενημερώσω/ουμε αμελλητί σχετικά την αναθέτουσα αρχή.

ΔΗΛΩΣΗ ΟΨΙΓΕΝΩΝ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ[89]

---

[86] Ο όρος αυτός περιλαμβάνεται στη Δήλωση εφόσον περιλαμβάνεται στη Διακήρυξη ο συγκεκριμένος δυνητικός λόγος αποκλεισμού

[87] Ο όρος αυτός περιλαμβάνεται στη Δήλωση εφόσον περιλαμβάνεται στη Διακήρυξη ο συγκεκριμένος δυνητικός λόγος αποκλεισμού

[88] Ο όρος αυτός περιλαμβάνεται στη Δήλωση εφόσον περιλαμβάνεται στη Διακήρυξη ο συγκεκριμένος δυνητικός λόγος αποκλεισμού.

[89] Απαιτείται μόνον στην περίπτωση του προσυμβατικού ελέγχου ή της άσκησης προδικαστικής προσφυγής κατά της απόφασης κατακύρωσης

Δεν έχουν επέλθει στο πρόσωπό μου/μας οψιγενείς μεταβολές κατά την έννοια του άρθρου 104 του Ν. 4412/2016.

ΔΗΛΩΣΗ

Συναινώ/ούμε στο πλαίσιο της διαδικασίας ανάθεσης της παρούσας δημόσιας σύμβασης και επιτρέπω στην αναθέτουσα αρχή …… να προβεί σε αναζήτηση-επιβεβαίωση όλων των αναγκαίων δικαιολογητικών και να προβεί στο πλαίσιο αυτό στην αναγκαία επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και στην ανταλλαγή πληροφοριών με άλλες δημόσιες αρχές.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VIII

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ (ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ Α και Δ)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

e-ΕΦΚΑ

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΨΥΞΗΣ – ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ – ΑΕΡΙΣΜΟΥ

Σήμερα, …./…./20…, ημέρα ……., η Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής του κτηρίου επί της οδού…….. που συγκροτήθηκε με την υπ' αρ. πρωτ. …… απόφαση του Προϊσταμένου της Τοπική ς Διεύθυνσης ……, και αποτελείται από τους κάτωθι υπαλλήλους e-ΕΦΚΑ:

- ……, πρόεδρος της Επιτροπής,
- ……., μέλος της Επιτροπής.
- ……., μέλος της Επιτροπής.

αφού έλαβε υπόψη:

1) Την από .....Σύμβαση

2) Τις απαιτούμενες εργασίες Συντονισμού , όπως αυτές προβλέπονται αναλυτικά στο τεύχος «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΤΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ & ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΨΥΞΗΣ – ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ – ΑΕΡΙΣΜΟΥ»

3) Την παρακολούθηση εκτέλεσης των υπηρεσιών σύμφωνα με τα οριζόμενα στη σύμβαση.

4) Το υπ. αρ. .....Δελτίο Συντονισμού

5) Ότι το/τα μηχάνημα/τα που συντηρήθηκαν τέθηκαν σε λειτουργία

6) Το γεγονός ότι χρησιμοποιήθηκε ποσότητα …. Kg φρέον τύπου .....(*μόνο εφόσον έγινε*)

Π Ρ Ο Ε Β Η

στην ποσοτική και ποιοτική παραλαβή των υπηρεσιών Συντονισμού που παρασχέθηκαν στα πλαίσια των ανωτέρω.

(Σε περίπτωση που οι υπηρεσίες Συντονισμού που παρασχέθηκαν δεν είναι σύμφωνες με τους όρους της σύμβασης, η Επιτροπή θα πρέπει να αναφέρει αναλυτικά τις ελλείψεις που διαπιστώθηκαν και να προτείνει την αποδοχή ή μη των υπηρεσιών ή να υποδείξει στον συντηρητή τις πλημμέλειες που διαπιστώθηκαν και να τον καλέσουν να προσαρμοστεί στις συμβατικές του υποχρεώσεις.)

Η Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής

Ο πρόεδρος Τα Μέλη

…… ……

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΧ – Υπόδειγμα Τυποποιημένου Εντύπου Προδικαστικής Προσφυγής

Αριθμός Προσφυγής /23

ΠΡΟΣΦΥΓΗ

ΕΝΩΠΙΟΝ ΤΗΣ Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ

(4) ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΣΦΕΥΓΟΝΤΟΣ

Ονομασία φυσικού ή νομικού προσώπου που ασκεί την Προσφυγή:

Διεύθυνση : _____

Αρ. Τηλεφώνου : _____ Αρ. Φαξ : _____

e-mail : _____

(5) ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

Ονομασία : _____

Διεύθυνση : _____

Αρ. Τηλεφώνου : _____ Αρ. Φαξ : _____

e-mail : _____

(6) ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	(5) ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΖΟΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗ ΣΥΜΒΑΣΗ
(7) ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (ΕΡΓΟ, ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ)	(6) ΠΟΣΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΘΕΙΣΑΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
(7) ΠΑΡΑΒΟΛΟ ΚΑΙ ΠΡΑΞΗ ΕΞΟΦΛΗΣΗΣ ΠΑΡΑΒΟΛΟΥ (επισυνάπτεται στο παρόν έντυπο)	(8) ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΗΣΗ ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟ ΔΙΚΗΓΟΡΟ (επισυνάπτεται στο παρόν έντυπο)

(9) ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Α. Ονομασία και συνοπτική περιγραφή της Διακήρυξης Σύμβασης

Β. Ημερομηνία προκήρυξης και δημοσίευσης των όρων της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης

_____

Γ. Ημερομηνία υποβολής της προσφοράς του προσφεύγοντος

_____

Δ. Ημερομηνία κατά την οποία ο προσφεύγων έλαβε γνώση της προσβαλλόμενης πράξης ή απόφασης

_____

(10) ΛΟΓΟΙ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΠΟΙΩΝ ΒΑΣΙΖΕΤΑΙ Η ΠΡΟΣΦΥΓΗ

Να προσδιορίσετε ειδικά τους νομικούς και πραγματικούς λόγους επί των οποίων βασίζεται η προσφυγή

(εάν ο χώρος που υπάρχει δεν είναι επαρκής επισυνάψτε συμπληρωματική σελίδα ή σελίδες)

(11) ΑΙΤΗΜΑ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΥΓΗΣ

Να προσδιορίσετε ειδικά το αίτημα της προσφυγής.

(εάν ο χώρος που υπάρχει δεν είναι επαρκής επισυνάψτε συμπληρωματική σελίδα ή σελίδες)

(12) ΑΙΤΗΜΑ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ – ΠΡΟΣΩΡΙΝΩΝ ΜΕΤΡΩΝ

Να προσδιορίσετε ειδικά το αίτημα (αιτήματα) και να το (τα) αιτιολογήσετε.

(εάν ο χώρος που υπάρχει δεν είναι επαρκής επισυνάψτε συμπληρωματική σελίδα ή σελίδες)

(13) ΔΗΛΩΣΗ

Δηλώνω υπεύθυνα ότι όλα τα στοιχεία και όλες οι πληροφορίες που περιέχονται στην παρούσα Προσφυγή καθώς και όλα τα επισυνημμένα έγγραφα είναι αληθή και ορθά.

_____ _____

Υπογραφή Προσφεύγοντος ή Εκπροσώπου Ημερομηνία

Ονοματεπώνυμο _____

(Κεφαλαία)

Ιδιότητα _____

Σφραγίδα

(Σε περίπτωση νομικού προσώπου)

Ακριβές Αντίγραφο
Τμ. Συντονισμού και Υποστήριξης (ΠΥΣΥ Πελ/νησου)
ΜΑΓΚΛΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ