ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΚΥΡΟΥ
Γραφείο Προμηθειών
Πληροφορίες: Γεννηματάς Δημ.
Τηλ. Επικ.: 22223 50323

Σκύρος, 26-10-2026
Αρ. Πρωτ. 10760

Παραλήπτης:
ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕΠΕ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΑΦΜ: 998189810
Πλ. 18 Άγγλων 1,
ΤΚ 71202, Ηράκλειο Κρήτης
E-mail: info@synergasia.gr

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Ο **Δήμος Σκύρου,** προκειμένου να αναθέσει την εκτέλεση της παροχής υπηρεσιών με τίτλο**: Υπηρεσίες Συμβούλου για τη σύνταξη/κατάρτιση του Σχεδίου Αστικής Ανθεκτικότητας (Σ.Α.Α.) του Δήμου Σκύρου** βάσει της υπ' αριθ. πρωτ. **10567/21-10-2026 επισυναπτόμενης** εισηγητικής έκθεσης – μελέτης του Δήμου, σας καλεί να εκδηλώσετε ενδιαφέρον με σχετική οικονομική προσφορά στο πρωτόκολλο του Δήμου Σκύρου, έως και την **3-11-2026,** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **14:30 μ.μ.**

Για την κάλυψη της δαπάνης της ανωτέρω παροχής υπηρεσιών έχει εκδοθεί α) η υπ' αριθ. **586/26-10-2026** απόφαση Δημάρχου, ΑΑΥ **Α-445/2026** με ΑΔΑ: **ΡΞΙΦΩ1Σ-9ΗΓ** και ΑΔΑΜ: **26REQ020062295** και β) η βεβαίωση της Προϊσταμένης της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί τ ανωτέρω ΑΑΥ, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ. 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στα οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων των αντίστοιχων πιστώσεων.

Ο Ενδεικτικός συνολικός προϋπολογισμός της εν λόγω δαπάνης ανέρχεται στο ποσό των 35.712,00 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α 24% για την κάλυψη της ανάγκης του Δήμου Σκύρου.

Ο ανάδοχος υποχρεούται, για την πληρωμή του, να υποβάλλει ηλεκτρονικό τιμολόγιο σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 148 έως 154 του ν.4601/2019 (ΦΕΚ 44/2019 τεύχος Α'), της ΚΥΑ 98979 ΕΞ 2021/10.08.2021 (ΦΕΚ 3766/2021 τεύχος Β'), της ΚΥΑ 63446/31.05.2021 (ΦΕΚ 2338/2021 τεύχος Β') και της ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023/2023 (ΦΕΚ 2385/2023 τεύχος Β').
Ο Κωδικός της Αναθέτουσας Αρχής για την Ηλεκτρονική Τιμολόγηση, στο Μητρώο Αναθετουσών Αρχών Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης είναι: 1007.Ε82908.0001

Η εκτέλεση της παροχής υπηρεσιών θα γίνει μετά από συλλογή προσφορών χωρίς να απαιτείται η συγκρότηση συλλογικού οργάνου για το σκοπό αυτόν, σύμφωνα με την περίπτωση 2 άρθρο 118 και άρθρο 328 του Ν.4412/2016.

Κριτήριο κατακύρωσης σύμφωνα με το άρθρο 86 του Ν.4412/2016, αποτελεί η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά που θα προσδιοριστεί αποκλειστικά βάσει τιμής στο σύνολο της παροχής υπηρεσιών εφόσον πληρούνται οι τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης.

Η συνολική τιμή προσφοράς δε μπορεί να υπερβαίνει τον συνολικό ενδεικτικό προϋπολογισμό. Η ανάθεση της αναφερομένης στο θέμα προμήθειας θα γίνει με την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης με απόφαση Δημάρχου, σύμφωνα με το άρθρο 118 του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 50 του Ν.4782/2021.

Η οικονομική προσφορά η οποία θα συνοδεύεται από αίτηση κατάθεσης υποβάλλεται με κάθε πρόσφορο μέσο, όπως μέσω ταχυδρομείου ή αυτοπροσώπως, στο γραφείο πρωτόκολλου του Δήμου καθώς και ηλεκτρονικά στην διεύθυνση

του ηλεκτρονικού ταχυδρομείου: dimoskirou@0888.syzefxis.gov.gr, για να καταχωρηθεί και λάβει αριθμό πρωτοκόλλου.

Οι προσφορές υποβάλλονται στην ελληνική γλώσσα και θα φέρουν τα πλήρη στοιχεία του οικονομικού φορέα (ονομασία, ΑΦΜ, διεύθυνση, τηλέφωνα, είδος εταιρείας, κλπ.).

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 και του άρθρου 74 παρ. 4 του Ν.4412/2016, παρακαλούμε, **μαζί με την οικονομική προσφορά σας**, να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά:

1. Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου τελευταίου τριμήνου ή εναλλακτικά Υπεύθυνη δήλωση (άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016, όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 7αγ του άρθρου 43 του Ν.4506/2019) εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016. Σε περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 79Α του Ν.4412/2016.

Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό.

Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά:

α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή

β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή

γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή

δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο (άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016 και άρθρο 73 παρ.1 του Ν.4412/2016).

2. Φορολογική ενημερότητα για κάθε νόμιμη χρήση.

3. Ασφαλιστική ενημερότητα για συμμετοχή σε διαγωνισμούς καθώς **και υπεύθυνη δήλωση** ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του οικονομικού φορέα όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης .

4. Υπεύθυνη δήλωση περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021.)

5. Υπεύθυνη δήλωση στην οποία να δηλώνεται ότι: α) έχει λάβει γνώση των όρων της μελέτης/τεχνικών προδιαγραφών και αποδέχεται αυτούς πλήρως και ανεπιφύλακτα β) ότι συναινεί με την δημοσιοποίηση των προσωπικών του δεδομένων όπου είναι απαραίτητο.

6. Εφόσον πρόκειται για νομικό πρόσωπο, αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης του νομικού προσώπου, ήτοι αντίγραφο του **τελευταίου καταστατικού της εταιρείας (ΦΕΚ, συγκρότηση Δ.Σ. σε σώμα, σε περίπτωση Α.Ε.), γενικό πιστοποιητικό ΓΕΜΗ, πρόσφατο πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης** από το οποίο να προκύπτει ο νόμιμος εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς **(να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες μέρες πριν από την υποβολή του, εκτός εάν στις ειδικές διατάξεις έκδοσης αυτού προβλέπεται συγκεκριμένος χρόνος ισχύος και είναι σε ισχύ κατά την υποβολή του άρθρο 29 παρ.12γ,Ν 4782/2021).**

Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών του νομικού προσώπου **γενικό πιστοποιητικό του ΓΕΜΗ, εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες από την υποβολή του.**

7. Υπεύθυνη δήλωση, του νόμιμου εκπροσώπου του νομικού προσώπου / οντότητας στην οποία να δηλώνεται: «ότι το νομικό πρόσωπο/ οντότητα, το οποίο εκπροσωπώ νόμιμα, δεν έχει καταδικαστεί αμετάκλητα για κανένα από τα αδικήματα δωροδοκίας του άρθρου 73 παρ. 1 του ν. 4412/2016, κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 134- 135 του ν. 5090/2024».

8. Οποιοδήποτε επιπλέον δικαιολογητικό περιλαμβάνεται στην επισυναπτόμενη εισηγητική έκθεση.

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης (άρθρο 80 παρ. 12 του Ν. 4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ. 7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019).

Οι σχετικές Υ.Δ. **μπορούν να εκδοθούν ηλεκτρονικά και μέσω της υπηρεσίας eDilosi** από τη διαδικτυακή πύλη gov.gr. (ΕΑΑΔΗΣΥ Οδηγία 24/2020). Επιπλέον, εφόσον απαιτούνται περισσότερες δηλώσεις, αυτές **μπορούν να υποβάλλονται**

και με τη μορφή μίας ενιαίας Υπεύθυνης Δήλωσης, υπό την προϋπόθεση ότι περιλαμβάνονται σε αυτήν όλες οι απαιτούμενες δηλώσεις.

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά (2 και 3) γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019).

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά (άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021).

Η δαπάνη της προμήθειας θα βαρύνει τις πιστώσεις του Δήμου Σκύρου έτους **2026**.

Η πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος αναρτάται στο ΚΗΜΔΗΣ τουλάχιστον πέντε (5) ημέρες πριν την κοινοποίηση της απόφασης ανάθεσης (άρθρο 120 παρ. 3^{α} του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021).

Για κάθε πρόσθετη πληροφορία οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο γραφείο Προμηθειών του Δήμου στο τηλ. 22223-50323, Γεννηματάς Δημήτριος κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Ο Δήμαρχος Σκύρου

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από KYRIAKOS ANTONOPOULOS
Ημερομηνία: 2026.10.26 15:11:56 EET

Κυριάκος Αντωνόπουλος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΚΥΡΟΥ

Προς
Αυτοτελές Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών
Δήμου Σκύρου

ΑΙΤΗΣΗ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΕΠΩΝΥΜΙΑ: ……

ΕΙΔΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ: ……

ΑΦΜ: ……

Δ/ΝΣΗ: ……

ΤΗΛΕΦΩΝΑ:……

E-MAIL ……

Σας καταθέτω την οικονομική μου προσφορά για ……
……
…… βάσει της υπ' αριθ. …… δημοσιευμένης **πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος** του Δήμου Σκύρου.

Περί κατάθεσης οικονομικής προσφοράς για……
……
……

Συνημμένα Δικαιολογητικά

1. ……
2. ……
3. ……
4. ……
5. ……
6. ……
7. ……
8. ……
9. ……
10. ……
11. ……

Σκύρος……..
Αριθ. Πρωτ……
Ώρα κατάθεσης της προσφοράς:……..

Ο/Η Αιτών /ούσα
……/……/2026

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΚΥΡΟΥ
Αυτοτελές Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών
Ταχ. Δ/νση: Χώρα Σκύρου Νομού Ευβοίας
Ταχ. Κώδικας: 34007
Τηλέφωνα: 2222350322
Email: arvanitis@0888.syzefxis.gov.gr
Πληροφορίες: Αρβανίτης Γ.

Υπηρεσίες Συμβούλου για τη σύνταξη/κατάρτιση του Σχεδίου Αστικής Ανθεκτικότητας (Σ.Α.Α.) του Δήμου Σκύρου
ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 35.712,00 ευρώ (Συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.24%)
Α.Λ.Ε.: **430.2420929001**
(CPV) : **79415200-8 Υπηρεσίες Παροχής Συμβουλών σε θέματα σχεδιασμού**
Αρ. Πρωτ.: Μελέτης: 10567/21-10-2026

ΜΕΛΕΤΗ : 10567/2026

ΤΙΤΛΟΣ : Υπηρεσίες Συμβούλου για τη σύνταξη/κατάρτιση του Σχεδίου Αστικής Ανθεκτικότητας (Σ.Α.Α.) του Δήμου Σκύρου

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 35.712,00 €

(Συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.24%)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

- Τεχνική Έκθεση- Τεχνική Περιγραφή
- Ενδεικτικός Προϋπολογισμός
- Συγγραφή Υποχρεώσεων

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΚΥΡΟΥ
Αυτοτελές Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών
Ταχ. Δ/νση: Χώρα Σκύρου Νομού Ευβοίας
Ταχ. Κώδικας: 34007
Τηλέφωνα: 2222350322
Email: arvanitis@0888.syzefxis.gov.gr
Πληροφορίες: Αρβανίτης Γ.

Υπηρεσίες Συμβούλου για τη σύνταξη/κατάρτιση του Σχεδίου Αστικής Ανθεκτικότητας (Σ.Α.Α.) του Δήμου Σκύρου
ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 35.712,00 ευρώ
(Συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.24%)
Α.Λ.Ε.: **430.2420929001**
(CPV) : **79415200-8 Υπηρεσίες Παροχής Συμβουλών σε θέματα σχεδιασμού**
Αρ. Πρωτ.: Μελέτης: 10567/21-10-2026

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ- ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα συντάσσεται :

α) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 619 παρ. 1 του Ν. 5314/2026 …… «Οι μελέτες προμηθειών και παροχής γενικών υπηρεσιών των δήμων, των περιφερειών και των νομικών προσώπων του άρθρου 607, περί πεδίου εφαρμογής, καθώς και τα τεύχη που τις συνοδεύουν (περιγραφή, συγγραφές υποχρεώσεων και τεχνικές προδιαγραφές), για την εκτέλεση των οποίων δεν απαιτούνται τεχνικές γνώσεις ή τεχνική εμπειρία, δύνανται να συντάσσονται από υπάλληλο της υπηρεσίας που διαχειρίζεται την πίστωση, και θεωρούνται από τον προϊστάμενο της αντίστοιχης κατά περίπτωση αρμόδιας υπηρεσίας, τηρουμένων κατά τα λοιπά των ισχυουσών διατάξεων. Σε περίπτωση έλλειψης προϊσταμένου, η αρμοδιότητα θεώρησης ασκείται από τον δήμαρχο ή τον περιφερειάρχη ή τον πρόεδρο του διοικητικού συμβουλίου του νομικού προσώπου αντίστοιχα…….».
και
β) κατ' εντολή του Δημάρχου Σκύρου.

1. Γενικά χαρακτηριστικά

Οι Δήμοι σήμερα καλούνται να διαχειριστούν ένα ιδιαίτερα σύνθετο και διαρκώς μεταβαλλόμενο περιβάλλον με σημαντικές προκλήσεις, αλλά και χρόνιες πιέσεις. Οι σύγχρονες προκλήσεις δεν περιορίζονται μόνο σε φυσικές καταστροφές, αλλά επεκτείνονται σε περιβαλλοντικά, κοινωνικά, οικονομικά και τεχνολογικά ζητήματα που επηρεάζουν άμεσα τη λειτουργία των τοπικών κοινωνιών και την ποιότητα ζωής των πολιτών. Μία από τις σημαντικότερες προκλήσεις είναι η κλιματική αλλαγή, η οποία προκαλεί ολοένα και συχνότερα ακραία καιρικά φαινόμενα, όπως πλημμύρες, πυρκαγιές, παρατεταμένους καύσωνες, ξηρασίες και φαινόμενα διάβρωσης. Οι Δήμοι καλούνται να προστατεύσουν υποδομές, οικισμούς, φυσικό περιβάλλον και ανθρώπινες ζωές, συχνά με περιορισμένους πόρους και αυξημένες απαιτήσεις.

Παράλληλα, η αυξανόμενη αστικοποίηση δημιουργεί έντονες πιέσεις στις δημόσιες υποδομές και υπηρεσίες. Χαρακτηριστικά όπως η κυκλοφοριακή συμφόρηση, η έλλειψη ελεύθερων χώρων και χώρων πρασίνου, η αυξημένη ενεργειακή κατανάλωση, τα προβλήματα διαχείρισης απορριμμάτων και η επιβάρυνση του αστικού περιβάλλοντος αποτελούν καθημερινές προκλήσεις για πολλούς Δήμους. Επιπλέον, ιδιαίτερα σημαντική είναι και η γήρανση του πληθυσμού όπως και η ανεπάρκεια που εντοπίζεται σε βασικές υποδομές, όπως ενδεικτικά σε: δίκτυα ύδρευσης, αποχέτευσης, οδικό δίκτυο και δημόσια κτίρια, τα οποία σε πολλές περιπτώσεις δεν είναι σχεδιασμένα να ανταποκρίνονται στις σύγχρονες απαιτήσεις ή σε ακραίες συνθήκες κρίσης.

Οι Δήμοι επιπλέον, αντιμετωπίζουν ποικίλες κοινωνικές προκλήσεις, όπως η κοινωνική ανισότητα, η ενεργειακή φτώχεια, η δημογραφική γήρανση, η ανάγκη προστασίας ευάλωτων ομάδων και η ενίσχυση της κοινωνικής συνοχής. Οι κρίσεις των τελευταίων ετών ανέδειξαν την ανάγκη οι τοπικές αρχές να μπορούν να διασφαλίζουν τη συνέχεια βασικών κοινωνικών υπηρεσιών ακόμη και σε δύσκολες συνθήκες.

Ταυτόχρονα, η ψηφιακή μετάβαση και η ανάγκη για «έξυπνες πόλεις» απαιτούν από τους Δήμους να ενσωματώσουν νέες τεχνολογίες, συστήματα διαχείρισης δεδομένων και ψηφιακές υπηρεσίες, διασφαλίζοντας παράλληλα την κυβερνό-ασφάλεια και την ανθεκτικότητα των ψηφιακών υποδομών.

Σε οικονομικό επίπεδο δε, πολλοί Δήμοι λειτουργούν υπό συνθήκες περιορισμένων οικονομικών, αλλά και ανθρώπινων πόρων, γεγονός που δυσκολεύει τον μακροπρόθεσμο σχεδιασμό και την άμεση ανταπόκριση σε κρίσεις.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω κρίνεται απαραίτητος ο Στρατηγικός Σχεδιασμός των Δήμων σε επίπεδο δημιουργίας ενός ολοκληρωμένου εργαλείου πρόβλεψης, προετοιμασίας και προσαρμογής τους στις προκλήσεις και τις πιέσεις που δέχονται, τα οποία θα συμβάλλει προκειμένου οι Δήμοι να οργανώσουν αποτελεσματικά τις παρεμβάσεις τους, να μειώσουν τους κινδύνους και να δημιουργήσουν πιο ασφαλείς, βιώσιμες και λειτουργικές πόλεις για το μέλλον.

Προς την κατεύθυνση του Στρατηγικού Σχεδιασμού, σύμφωνα με τον Ν. 5106/2024 (ΦΕΚ 63/Α/1-5-2024) και καθώς υπάρχει επιτακτική ανάγκη για τη δημιουργία βιώσιμων και ανθεκτικών αστικών περιοχών οι ΟΤΑ Α’ και Β’ βαθμού υποχρεούται να συντάσσουν Σχέδια Αστικής Ανθεκτικότητας (Σ.Α.Α.) τα οποία δύναται να χρηματοδοτούνται να χρηματοδοτούνται από πόρους του Πράσινου Ταμείου, μέσω του προγράμματος δράσεων περιβαλλοντικού ισοζυγίου υπό τους όρους και τις προϋποθέσεις που ορίζονται με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Τα Σχέδια Αστικής Ανθεκτικότητας σύμφωνα με το Άρθρο 39 του Ν. 5106/2026 (ΦΕΚ 63/Α/1-5-2024) ορίζονται ως «τα στρατηγικά σχέδια με τα οποία: α) γίνεται η διάγνωση του βαθμού ανθεκτικότητας μιας πόλης, β) περιγράφονται οι προτεραιότητες πολιτικής και οι διατομεακές συνεργασίες για την ενίσχυση της αστικής ανθεκτικότητας, γ) καθορίζεται ένα συνεκτικό και ρεαλιστικό σχέδιο χωρικών παρεμβάσεων, δράσεων και συνεργασιών για την πόλη, με στόχο την αντιμετώπιση προκλήσεων στα υπάρχοντα προβλήματα, καθώς και των προβλημάτων που ενδέχεται να προκύψουν στο μέλλον, όπως η αντιμετώπιση της κλιματικής απορρύθμισης, οι προβληματικές υποδομές, το γερασμένο κτιριακό απόθεμα, η μικροκλιματική υποβάθμιση, η ενεργειακή ανεπάρκεια, η προβληματική κοινωνική συνοχή, και δ) περιγράφονται το πρόγραμμα και χρονοδιάγραμμα υλοποίησης και αναπροσαρμογής».

Σύμφωνα με την υπ’ αρ. ΥΠΕΝ/ΓΓΧΣΑΠ/48957/10 Απόφαση με θέμα «Προδιαγραφές, όροι και τεχνικές οδηγίες για την εκπόνηση «Σχεδίου Αστικής Ανθεκτικότητας (Σ.Α.Α.)» (ΦΕΚ 2506/Β/5-5-2026) καθορίζονται οι προδιαγραφές, οι όροι και οι τεχνικές οδηγίες για την εκπόνηση των Σχεδίων Αστικής Ανθεκτικότητας (Σ.Α.Α.), ο χρόνος επικαιροποίησης αυτών, καθώς και κάθε άλλο θέμα σχετικό με την εφαρμογή του άρθρου 45 του ν. 5106/2024 (Α’ 63).

Ως Φορέας Εκπόνησης του Σχεδίου Αστικής Ανθεκτικότητας (Σ.Α.Α.), σύμφωνα με το Άρθρο 4 της υπ’ αρ. ΥΠΕΝ/ΓΓΧΣΑΠ/48957/10 απόφαση ορίζεται ο οικείος Ο.Τ.Α Α’ ή Β’ βαθμού, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων τους έκαστος. Ο Φορέας Εκπόνησης που αναλαμβάνει την κατάρτιση Σ.Α.Α. είναι αρμόδιος για:
α) Τη συγκρότηση της Ομάδας Εργασίας.
β) Την κατάρτιση και υλοποίηση του Σ.Α.Α.
γ) Τη δημιουργία και διάχυση του επικοινωνιακού υλικού, έντυπου και ψηφιακού, για την ενημέρωση και συμμετοχή των πολιτών.
δ) Τη συστηματική παρακολούθηση της εξέλιξης και εφαρμογής του Σ.Α.Α., τον προσδιορισμό και ποσοτικοποίηση των νέων αναγκών που προκύπτουν και την κατάθεση προτάσεων για συμπλήρωση/επικαιροποίηση του Σ.Α.Α. μέσω σύνταξης Έκθεσης Αξιολόγησης ανά τρία έτη.

ε) Τη γραμματειακή υποστήριξη της Ομάδας Εργασίας, καθώς και την παροχή του απαιτούμενου υλικοτεχνικού εξοπλισμού σε αυτή.
στ) Την ανάθεση και εκτέλεση Δημόσιων Συμβάσεων Παροχής Γενικών Υπηρεσιών για την κατάρτιση του Σ.Α.Α.
ζ) Την υποστήριξη κάθε τυχόν άλλης διοικητικής ή υπηρεσιακής ανάγκης που μπορεί να προκύψει για την επιτυχή κατάρτιση, υλοποίηση και παρακολούθηση του Σ.Α.Α. πέραν των παραπάνω.

Κατά την κρίση του Φορέα Εκπόνησης η υπηρεσία για τη σύνταξη/κατάρτιση του Σ.Α.Α. μπορεί να ανατίθεται εξ ολοκλήρου σε εξωτερικό Ανάδοχο μέσω των νόμιμων διαδικασιών εκτέλεσης Συμβάσεων Γενικών Υπηρεσιών, βάσει των σχετικών διατάξεων του ν. 4412/2016.

Ο Δήμος Σκύρου λαμβάνοντας υπόψη τις προκλήσεις που δύναται να κληθεί να αντιμετωπίσει, τις απαιτήσεις των σύγχρονων κοινωνιών σε ευρωπαϊκό και διεθνές επίπεδο, τα κύρια χαρακτηριστικά στοιχεία του (θετικά και αρνητικά), αλλά και τις ευκαιρίες που υφίστανται στο εξωτερικό του περιβάλλον θέτει ως βασικό του όραμα το μετασχηματισμό του σε ένα ασφαλή, έξυπνο, αειφόρο και ανθεκτικό Δήμο, που θα αξιοποιεί τους διαθέσιμους πόρους του για τη βελτίωση του βιοτικού επιπέδου των κατοίκων και των επισκεπτών του. Στο πλαίσιο αυτό, η Δημοτική Αρχή μέσα από μια σειρά διακριτών και αλληλένδετων δράσεων με σαφές όραμα, που θα συμβάλλουν στην κοινωνική συνοχή, κοινωνική μέριμνα, την ασφάλεια, τη πολιτική προστασία και την απασχόληση θα διαμορφώσει σχέδιο για ένα «Ανθεκτικό Δήμο».
Στο εν λόγω πλαίσιο, ο Δήμος Σκύρου προτείνεται να προβεί άμεσα στην Εκπόνηση Σχεδίου Αστικής Ανθεκτικότητας (Σ.Α.Α.), με στόχο να διαμορφωθεί ένας μακροπρόθεσμος στρατηγικός σχεδιασμός ενεργειών και δράσεων που θα ανταποκρίνεται στις προκλήσεις που αντιμετωπίζει, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ' αρ. ΥΠΕΝ/ΓΓΧΣΑΠ/48957/10 Απόφαση (ΦΕΚ 2506/Β/5-5-2026).
Επειδή το έργο είναι επιτακτική ανάγκη να ξεκινήσει το συντομότερο δυνατό προτείνεται να πραγματοποιηθεί άμεσα ανάθεση της σύμβασης σε Εταιρεία Συμβούλων, όπως προβλέπεται σύμφωνα με το Άρθρο 5 της υπ' αρ. ΥΠΕΝ/ΓΓΧΣΑΠ/48957/10 Απόφαση (ΦΕΚ 2506/Β/5-5-2026). Επισημαίνεται ότι η εκπόνηση Σχεδίων Αστικής Ανθεκτικότητας είναι υποχρεωτική για τους ΟΤΑ Α' και Β' βαθμού όπως ορίζεται στο Άρθρο 45 του Ν. 5106/2024 (ΦΕΚ 63/Α/1-5-2024). Τα Σ.Α.Α., καθώς και τα έργα που υποδεικνύονται από αυτά δύνανται να χρηματοδοτούνται από πόρους του Πράσινου Ταμείου, μέσω του προγράμματος δράσεων περιβαλλοντικού ισοζυγίου υπό τους όρους και τις προϋποθέσεις που ορίζονται με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας.
Για την κατάρτιση και την χάραξη της Στρατηγικής Αστικής Ανθεκτικότητας απαιτούνται στελέχη με εμπειρία στην εκπόνηση σχεδίων δράσης και στο στρατηγικό σχεδιασμό παρόμοιων έργων όπως επίσης θα πρέπει να έχουν γνώση και εμπειρία στην εφαρμογή και υλοποίηση έργων με περιβαλλοντικό και χωροταξικό υπόβαθρο. Ειδικότερα, το Σ.Α.Α. αποτελεί ένα κείμενο στρατηγικής που στηρίζεται κυρίως στη διεπιστημονικότητα και στην νέα προοπτική που προσδίδεται για την ανθεκτικότητα των πόλεων. Στο πλαίσιο αυτό, κρίνεται ιδιαίτερα σημαντική η συνεργασία της δημοτικής αρχής με εξειδικευμένους επιστημονικούς και τεχνικούς φορείς, προκειμένου να εκπονηθεί ολοκληρωμένο Σχέδιο Αστικής Ανθεκτικότητας, το οποίο θα συνάδει με την κείμενη νομοθεσία και θα έχει συνταχθεί σύμφωνα με τις σχετικές προδιαγραφές, του όρους και τις τεχνικές οδηγίες που απορρέουν από αυτήν. Επιπλέον, η συνεργασία με εξειδικευμένους συμβούλους κρίνεται απαραίτητη για την επίτευξη της βέλτιστης δυνατής αξιοποίησης των διαθέσιμων χρηματοδοτικών εργαλείων σε εθνικό και ευρωπαϊκό επίπεδο για την υλοποίηση των δράσεων του Σ.Α.Α.
Επομένως, στο εν λόγω πλαίσιο, ο Δήμος προβλέπεται να αναθέσει το έργο «Υπηρεσίες Συμβούλου για τη σύνταξη/κατάρτιση του Σχεδίου Αστικής Ανθεκτικότητας (Σ.Α.Α.) του Δήμου Σκύρου», σε κατάλληλο Σύμβουλο, ο οποίος διαθέτει ανάλογη εμπειρία προκειμένου να συνδράμει τις υπηρεσίες του Δήμου στην χάραξη της Στρατηγικής Αστικής Ανθεκτικότητας .

2. Σκοπός & Αναγκαιότητα της παροχής υπηρεσίας

Η στόχευση του Δήμου αφορά σε έργα και παρεμβάσεις από τα οποία θα ωφεληθεί ο Δήμος Σκύρου και, ανάλογα με τη θεματολογία του έργου, εμπλέκουν όλες τις Υπηρεσίες του Δήμου. Η παρεχόμενη υπηρεσία στοχεύει αφενός στην υποστήριξη στις υπηρεσίες του Δήμου, ώστε να σχεδιαστεί το Σχέδιο Αστικής

Ανθεκτικότητας έγκαιρα και αποτελεσματικά σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και οδηγίες και αφετέρου στην ενημέρωση και στη μεταφορά τεχνογνωσίας.
Στόχος είναι η δημιουργία του πλαισίου και η καθοδήγηση για τον έγκαιρο σχεδιασμό και προγραμματισμό των απαιτούμενων ενεργειών αποτύπωσης και σχεδιασμού, έτσι ώστε να είναι δυνατή η υλοποίηση των έργων υποδομής που δύναται να χρηματοδοτηθούν από το ΕΣΠΑ ή άλλες χρηματοδοτικές πηγές (Ταμείο Υποδομών, ΠΔΕ κλπ).
Η ανάθεση της εκπόνησης του Σ.Α.Α. σε εξωτερικό συνεργάτη είναι αναγκαία, λαμβάνοντας υπόψη το γεγονός ότι μέσω αυτής ο Δήμος δύναται να διασφαλίσει την επιστημονική επάρκεια, τη μεθοδολογική πληρότητα και την αποτελεσματική ολοκλήρωση ενός ιδιαίτερα σύνθετου και απαιτητικού σχεδιασμού. Σημειώνεται ότι η εκπόνηση ενός τέτοιου σχεδίου απαιτεί διεπιστημονική γνώση και εξειδικευμένη εμπειρία σε τομείς όπως η κλιματική προσαρμογή, η πολιτική προστασία, η βιώσιμη κινητικότητα, ο χωρικός σχεδιασμός, η διαχείριση κινδύνων, οι «έξυπνες πόλεις», η ενεργειακή μετάβαση και η ανάλυση δεδομένων. Οι περισσότεροι Δήμοι δεν διαθέτουν επαρκώς στελεχωμένες υπηρεσίες με εξειδικευμένο προσωπικό στο σύνολο των εν λόγω αντικειμένων, ενώ παράλληλα το υφιστάμενο προσωπικό συχνά είναι ήδη επιβαρυμένο με αυξημένες καθημερινές διοικητικές και τεχνικές υποχρεώσεις.
Ο εξωτερικός συνεργάτης δύναται να προσφέρει τεχνογνωσία, σύγχρονες μεθοδολογίες και καλές πρακτικές που έχουν εφαρμοστεί σε άλλους Δήμους ή ευρωπαϊκές πόλεις, συμβάλλοντας στη δημιουργία ενός ολοκληρωμένου και ρεαλιστικού σχεδίου. Παράλληλα, διαθέτει εξειδικευμένα εργαλεία ανάλυσης, αξιολόγησης κινδύνων, χαρτογράφησης και στρατηγικού σχεδιασμού, τα οποία επιτρέπουν πιο αξιόπιστα και τεκμηριωμένα αποτελέσματα.
Επιπλέον, η συνεργασία με εξωτερικό ανάδοχο θα συμβάλλει στην επιτάχυνση της διαδικασίας εκπόνησης και στην αποτελεσματική τήρηση χρονοδιαγραμμάτων. Επιπλέον, αξίζει να σημειωθεί ότι ιδιαίτερα σημαντικό είναι και το στοιχείο της αντικειμενικότητας, με την έννοια ότι ένας εξωτερικός συνεργάτης μπορεί να αξιολογήσει με μεγαλύτερη ουδετερότητα τις αδυναμίες και τις ανάγκες του Δήμου, προτείνοντας παρεμβάσεις βασισμένες σε τεκμηριωμένα δεδομένα και διεθνείς πρακτικές.
Παράλληλα, η διαδικασία εκπόνησης από εξειδικευμένο φορέα μπορεί να λειτουργήσει και ως μέσο για την ενίσχυση της τεχνογνωσίας των στελεχών του, μέσω συνεργασίας, διαβούλευσης και ανταλλαγής γνώσεων.
Το Σχέδιο Αστικής Ανθεκτικότητας δεν αποτελεί ένα απλό θεωρητικό κείμενο, αλλά ένα στρατηγικό εργαλείο που επηρεάζει τον αναπτυξιακό σχεδιασμό, την πολιτική προστασία, τις τεχνικές υποδομές, την κοινωνική πολιτική και τη βιωσιμότητα ενός Δήμου για τα επόμενα χρόνια. Για τον λόγο αυτό, η ανάθεσή του σε έμπειρο και εξειδικευμένο εξωτερικό συνεργάτη δύναται να συμβάλλει ουσιαστικά στη διαμόρφωση ενός εφαρμόσιμου, αξιόπιστου και αναπτυξιακά χρήσιμου σχεδίου.

3. Αντικείμενο/μεθοδολογία της παροχής υπηρεσίας

Αντικείμενο είναι οι Υπηρεσίες Συμβούλου για τη σύνταξη/κατάρτιση του Σχεδίου Αστικής Ανθεκτικότητας (Σ.Α.Α.) του Δήμου Σκύρου, με σκοπό την Ανθεκτικότητα του Δήμου προς όφελος των πολιτών, προκειμένου να διεκδικήσει κονδύλια από πόρους κρατικών είτε κοινοτικών, επενδυτικών και αναπτυξιακών προγραμμάτων.
Στο πλαίσιο της παρεχόμενης υπηρεσίας θα συνταχθεί «Φάκελος Σ.Α.Α.», σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ' αρ. ΥΠΕΝ/ΓΓΧΣΑΠ/48957/10 Απόφαση (ΦΕΚ 2506/Β/5-5-2026) στον οποίο θα συμπεριλαμβάνονται τα κάτωθι Κεφάλαια:
Α. Διάγνωση των διαστάσεων ανθεκτικότητας στην περιοχή παρέμβασης. Β. Προτεραιότητες πολιτικής για την ενίσχυση της αστικής ανθεκτικότητας.
Γ. Σχέδιο δράσης, περιλαμβανομένων στρατηγικών στόχων, χωρικών, τομεακών και διατομεακών παρεμβάσεων και δράσεων.
Δ. Πρόγραμμα, χρονοδιάγραμμα και προϋπολογισμός υλοποίησης και αναπροσαρμογής
Ειδικότερα:
(α) Το «ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α - Διάγνωση του βαθμού ανθεκτικότητας» αφορά στην καταγραφή και ανάλυση των στοιχείων του οικείου ΟΤΑ με στόχο τον προσδιορισμό του χαρακτήρα του δήμου και τον υπολογισμό των δεικτών ανθεκτικότητας της περιοχής παρέμβασης. Για τον σκοπό αυτό, στο κεφάλαιο αυτό συμπεριλαμβάνονται κατ' ελάχιστο τα παρακάτω:
Α.1. Τεχνική Έκθεση/Κείμενο με τα κάτωθι περιεχόμενα:

- Σύντομη περιγραφή της Περιοχής Παρέμβασης.
- Στοιχεία καταγραφής και ανάλυσης υφιστάμενης κατάστασης σε σχέση με την ανθεκτικότητα, όπως πληθυσμιακά/δημογραφικά, πολεοδομικά στοιχεία, κυκλοφοριακά στοιχεία, δεδομένα κτιρίων και υποδομών, χώροι πρασίνου, πλατείες, διαδρομές νερού, βαθμός προσβασιμότητας, υποδομές μικροκινητικότητας και Μέσων Μαζικής Μεταφοράς κ.λπ.
- Ιστορικά κλιματικά δεδομένα βάσει μετεωρολογικών καταγραφών των εθνικών συστημάτων παρατήρησης, με ειδική αναφορά σε προγενέστερα ακραία καιρικά φαινόμενα που έχουν εμφανιστεί στον οικείο ΟΤΑ (ή την απουσία αυτών), κλιματικές προβλέψεις, όπως αυτές παρέχονται σε εθνικές, περιφερειακές ή τοπικές βάσεις δεδομένων.
- Επιχειρησιακός σχεδιασμός του οικείου δήμου (π.χ. βασικές ενέργειες των υπηρεσιών για τη συντήρηση/καθαρισμό των υδρορροών/φρεατίων του Δήμου, τη διατήρηση των χώρων πρασίνου, την παροχή χώρων σκίασης και δροσισμού στους πολίτες κ.λπ.).
- SWOT Ανάλυση.
- Χρόνιες πιέσεις, υφιστάμενες και μελλοντικές προκλήσεις.
- Εξαγωγή συμπερασμάτων.

Α.2. Προσδιορισμός κρίσιμων παραμέτρων - εκτίμηση επικινδυνότητας και τρωτότητας (RVA) και υπολογισμός των Δεικτών Ανθεκτικότητας βάσει των αναφερόμενων του άρθρου 7 της παρούσας (ιδιαίτερη αναφορά σε απειλές και τυχόν επιζήμιες επιπτώσεις για τον πληθυσμό, την ιδιοκτησία, τα μέσα βιοπορισμού καθώς και τις αστικές υποδομές και λειτουργίες του Δήμου που προκύπτουν ως αποτέλεσμα της εμφάνισης/μεταβολής της συχνότητας ή της έντασης συγκεκριμένων κλιματικών κινδύνων).

Για τη σύνταξη του Κεφαλαίου Α, ο Φορέας Εκπόνησης συνίσταται να κάνει αναφορά σε δημόσια διαθέσιμες πηγές κλιματικών προβλέψεων όπως ενδεικτικά:

· Το Περιφερειακό Σχέδιο Προσαρμογής στην Κλιματική Αλλαγή (ΠεΣΠΚΑ) της οικείας Περιφέρειας,

· η ιστοσελίδα Κλιματικών Δεδομένων της Διαδικτυακής Πύλης Γεωχωρικών Πληροφοριών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΥΠΕΝ) - https://mapsportal.ypen.gr/thema_climatechange,

· οι Κλιματικές Προβολές του Εθνικού Κόμβου για την Προσαρμογή στην Κλιματική Αλλαγή που διαχειρίζεται ο ΟΦΥΠΕΚΑ - https://geo.adaptivegreecehub.gr/,

(β) Το «ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β - Προτεραιότητες πολιτικής και διατομεακές συνεργασίες για την ενίσχυση της αστικής ανθεκτικότητας» παρουσιάζει τις προτεραιότητες πολιτικής του Φορέα Εκπόνησης και της τοπικής κοινωνίας για την περιοχή παρέμβασης και προσδιορίζει τις ενδεχόμενες/επιθυμητές διατομεακές συνεργασίες για την επίτευξη τους. Για τον σκοπό αυτό, στο κεφάλαιο αυτό συμπεριλαμβάνονται κατ' ελάχιστο τα παρακάτω:

- Διατύπωση και ανάλυση των προτεραιοτήτων πολιτικής για την περιοχή παρέμβασης, συμπεριλαμβανομένων των απόψεων της τοπικής κοινωνίας και του Φορέα Εκπόνησης.
- Καταγραφή των προτάσεων του υφιστάμενου Επιχειρησιακού και Στρατηγικού Σχεδιασμού του Φορέα Εκπόνησης.
- Σύνδεση με το ΠεΣΠΚΑ της οικείας περιφέρειας και συγκεκριμένα:
- Εκτίμηση των ζωνών υψηλής τρωτότητας της Περιφέρειας που βρίσκονται στη χωρική επικράτεια του Δήμου ή γειτνιάζουν με αυτόν και δύνανται να επηρεάσουν τη λειτουργία των υποδομών και των υπηρεσιών του (πχ ζώνες υψηλού πλημμυρικού κινδύνου).
- Αναφορά τομέων υψηλής τρωτότητας της Περιφέρειας και εκτίμηση του βαθμού που επηρεάζει η τρωτότητα αυτή τη δομή του Δήμου. Τέτοιοι τομείς μπορεί να αποτελούν για παράδειγμα το δομημένο περιβάλλον και οι υποδομές.
- Συσχετισμός με άλλες πολιτικές, θεματικά πεδία και προτεραιότητες.
- Προσδιορισμός επιθυμητών διατομεακών συνεργασιών και εταίρων από τον δημόσιο και τον ιδιωτικό τομέα.
- Σύντομη αναφορά σε καλές πρακτικές από άλλες πόλεις που λαμβάνονται υπόψη.

(γ) Το «ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ - Σχέδιο χωρικών παρεμβάσεων, δράσεων και συνεργασιών για την πόλη» αφορά στην περιγραφή ενός συνεκτικού και ρεαλιστικού σχεδίου τομεακών και διατομεακών δράσεων και παρεμβάσεων. Όπου κρίνεται απαραίτητο, θα δίνεται έμφαση στην χωρική διάσταση των δράσεων (περιοχές ή σημεία εφαρμογής) και στην σύναψη συνεργασιών για την πόλη, με στόχο την αντιμετώπιση προκλήσεων στα υπάρχοντα προβλήματα, καθώς και των προβλημάτων που ενδέχεται να προκύψουν στο μέλλον, όπως η αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής, οι προβληματικές υποδομές, το γερασμένο κτιριακό απόθεμα, η

μικροκλιματική υποβάθμιση, η ενεργειακή ανεπάρκεια, η προβληματική κοινωνική συνοχή. Για τον σκοπό αυτό, στο κεφάλαιο αυτό συμπεριλαμβάνονται κατ' ελάχιστο τα παρακάτω:
- Περιγραφή των βασικών Αξόνων του Σ.Α.Α.
- Προσδιορισμός στρατηγικών στόχων ανά άξονα και περιγραφή μέτρων, δράσεων και έργων (περιλαμβανομένων χωρικών παρεμβάσεων και συνεργασιών) για την επίτευξή του.
- Περιοχές και σημεία εφαρμογής.
- Αναμενόμενα αποτελέσματα και τιμές-στόχοι, σε συσχετισμό με τους δείκτες αστικής ανθεκτικότητας
- Σχέδιο Παρακολούθησης και Αξιολόγησης (Δείκτες).
- Σύνδεση του Σχεδίου Αστικής Ανθεκτικότητας με τις Στρατηγικές και τα Σχέδια του Δήμου. Πρέπει να ληφθούν υποχρεωτικά υπόψιν, όπου υπάρχουν, οι προβλέψεις των Στρατηγικών Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης-ΟΧΕ, Σχεδίων Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας, Σχεδίων Αστικής Προσβασιμότητας, Σχεδίων Φόρτισης Ηλεκτρικών Οχημάτων, Τοπικών Πολεοδομικών Σχεδίων, Ειδικών Πολεοδομικών Σχεδίων και γενικότερα κάθε ανωτέρου επιπέδου σχέδια (π.χ. περιφερειακά σχέδια κ.λπ.).
- Διαβούλευση.

(δ) Το «ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ - Σχέδιο Δράσης» αφορά στο Πρόγραμμα και Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης και αναπροσαρμογής του Σ.Α.Α. με επιλογή συγκεκριμένων, ποσοτικοποιημένων και εφικτών στην υλοποίηση οικονομικά και χρονικά έργων και δράσεων. Για τον σκοπό αυτό, στο κεφάλαιο αυτό δημιουργούνται, κατ' ελάχιστο τα παρακάτω:
- Δράσεις/Παρεμβάσεις.
- Περιοχή εφαρμογής.
- Επισπεύδων φορέας.
- Σύνδεση/συμβατότητα/συμπληρωματικότητα με μέτρα του οικείου ΠεΣΠΚΑ.
- Δείκτες παρακολούθησης.
- Ενδεικτικός Προϋπολογισμός.
- Πόροι χρηματοδότησης.
- Χρονικός ορίζοντας υλοποίησης.
- Απαιτούμενες ενέργειες ωρίμανσης .

Δ.2. Χρονοδιάγραμμα για όλες τις δράσεις.
Δ.3. Αναμενόμενα αποτελέσματα (βελτίωση των Δεικτών Ανθεκτικότητας) με βάση την αλλαγή των τιμών των Κρίσιμων Παραμέτρων.
Δ.4. Χάρτης/χάρτες της περιοχής του Δήμου σε μορφή διανυσματικών αρχείων τύπου shapefile με βάση τα διοικητικά του όρια, όπου θα απεικονίζονται οι προτεινόμενες χωρικές παρεμβάσεις, βάσει των προδιαγραφών του Παραρτήματος της υπ' αρ. ΥΠΕΝ/ΓΓΧΣΑΠ/48957/10 (ΦΕΚ 2506/Β/5-5-2026) Απόφασης.

4. Παραδοτέα

Το Παραδοτέο για τις Υπηρεσίες Συμβούλου για τη σύνταξη/κατάρτιση του Σχεδίου Αστικής Ανθεκτικότητας (Σ.Α.Α.) του Δήμου Σκύρου αφορά στην παράδοση ολοκληρωμένου Φακέλου Σ.Α.Α., ο οποίος θα περιλαμβάνει τα αναφερόμενα στην Ενότητα 3 της παρούσας μελέτης και θα συνταχθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ' αρ. ΥΠΕΝ/ΓΓΧΣΑΠ/48957/10 Απόφασης (ΦΕΚ 2506/Β/5-5-2026) και την κείμενη νομοθεσία.

5. Ομάδα έργου

Για τον ορισμό της τεχνικής ικανότητας του υποψηφίου λαμβάνεται υπόψη η περ. 7 του Άρθρου 5 της υπ' αρ. ΥΠΕΝ/ΓΓΧΣΑΠ/48957/10 Απόφασης (ΦΕΚ 2506/Β/5-5-2026) όπου αναφέρεται ότι σε περίπτωση ανάθεσης σε εξωτερικό ανάδοχο, η Ομάδα Έργου του Αναδόχου απαιτείται να ανταποκρίνεται στις απαιτήσεις της παρεχόμενης υπηρεσίας. Για τον σκοπό αυτό η στελέχωση της Ομάδας Έργου του Αναδόχου πρέπει κατ' ελάχιστον και όχι περιοριστικά να αποτελείται από τις κάτωθι ειδικότητες:
α) Χωροτάκτη/Πολεοδόμο ή Συγκοινωνιολόγο ή Αρχιτέκτονα ή Πολιτικό Μηχανικό.
β) Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό - Μηχανικό Γεωπληροφορικής ή Μηχανικό με εξειδίκευση στα Γεωγραφικά Συστήματα Πληροφοριών.

γ) Γεωλόγο ή Περιβαλλοντολόγο ή Μηχανικό Περιβάλλοντος ή Χημικό Μηχανικό

Επιπλέον, λαμβάνεται υπόψη το γεγονός ότι για την εκπόνηση του Σ.Α.Α., βάσει των οριζόμενων στην υπ' αρ. ΥΠΕΝ/ΓΓΧΣΑΠ/48957/10 Απόφαση (ΦΕΚ 2506/Β/5-5-2026), πρέπει να ληφθούν υποχρεωτικά υπόψιν, όπου υπάρχουν, οι προβλέψεις των Στρατηγικών Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης-ΟΧΕ, Σχεδίων Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας, Σχεδίων Αστικής Προσβασιμότητας, Σχεδίων Φόρτισης Ηλεκτρικών Οχημάτων, Τοπικών Πολεοδομικών Σχεδίων, Ειδικών Πολεοδομικών Σχεδίων και γενικότερα κάθε ανωτέρου επιπέδου σχέδια (π.χ. περιφερειακά σχέδια κ.λπ.).
Ο ανάδοχος που θα αναλάβει την εν λόγω υπηρεσία θα πρέπει να συγκροτήσει ομάδα έργου για την ορθή εκτέλεση της εργασίας και να διαθέτει σχετική εμπειρία στα ως άνω αντικείμενα όπως ορίζονται ΦΕΚ 2506/Β/5-5-2026 προκειμένου να συνεργαστεί με την ομάδα εργασίας του Δήμου. Η προτεινόμενη ομάδα έργου θα πρέπει να αποτελείται τουλάχιστον από έξι (6) τουλάχιστον μέλη, με τα κάτωθι ελάχιστα προσόντα, τα οποία θα αποδεικνύονται με αναλυτικά βιογραφικά σημειώματα :

Α/Α	Ρόλος	Ελάχιστα προσόντα
1	**Υπεύθυνος Έργου**	Χωροτάκτης / Πολεοδόμος ή Συγκοινωνιολόγος ή Αρχιτέκτονας ή Πολιτικός Μηχανικός
2	**Αναπληρωτής υπεύθυνος Έργου**	Πτυχιούχος ΠΕ Οικονομικής Επιστήμης ή Διοίκησης Επιχειρήσεων με μεταπτυχιακό στη Διοίκηση Επιχειρήσεων (ΜΒΑ) με πτυχίο μελετητή Α' τάξης στις Κατηγορίες 3 (Οικονομικές Μελέτες) και 5 (Μελέτες Οργάνωσης και Επιχειρησιακής Έρευνας) με 15ετή τουλάχιστον Γενική Εμπειρία
3	**Μέλος Ομάδας έργου**	Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός - Μηχανικός Γεωπληροφορικής ή Μηχανικός με εξειδίκευση στα Γεωγραφικά Συστήματα Πληροφοριών
4	**Μέλος Ομάδας έργου**	Γεωλόγος ή Περιβαλλοντολόγος ή Μηχανικός Περιβάλλοντος ή Χημικός Μηχανικός.
5	**Μέλος Ομάδας έργου**	Πτυχιούχος ΠΕ με πτυχίο μελετητή Α' τάξης στις Κατηγορίες 3 (Οικονομικές Μελέτες) και 5 (Μελέτες Οργάνωσης και Επιχειρησιακής Έρευνας).
6	**Μέλος Ομάδας έργου**	Διπλωματούχος ή πτυχιούχος Μηχανικός Γεωπληροφορικής και Τοπογραφίας

6. **Κοστολόγηση Υπηρεσιών**

Η δαπάνη για την κοστολόγηση των υπηρεσιών εκτιμήθηκε λαμβάνοντας υπόψη τα οριζόμενα στο Άρθρο 12 της υπ' αρ. ΥΠΕΝ/ΓΓΧΣΑΠ/48957/10 Απόφασης (ΦΕΚ 2506/Β/5-5-2026) όπου αναφέρεται ότι σε περίπτωση ανάθεσης της εκπόνησης της υπηρεσίας των Σ.Α.Α. σε εξωτερικό συνεργάτη (ανάδοχο) η **ενδεικτική εκτίμηση της αμοιβής** προσδιορίζεται αναλυτικά αναλογικά με τον πληθυσμό του Δήμου, όπως προκύπτει από την απογραφή του 2021 της ΕΛΣΤΑΤ, και τον βαθμό τρωτότητας της Περιφέρειας στην οποία ανήκει ο Φορέας Εκπόνησης ως εξής:

α. Για Δήμους με πληθυσμό έως 2.000 κατοίκους

- έως 1.000 κατοίκους = 10.000 €
- από 1.000 έως 2.000 κατοίκους = 20.000 €

β. για Δήμους με πληθυσμό από 2.000 κατοίκους και πάνω, για τον υπολογισμό της αμοιβής Α εφαρμόζεται ο μαθηματικός τύπος:

Α = Τ*(20.000€ + Κ*40.000€)

όπου:

- Α: η μέγιστη αμοιβή του Αναδόχου
- Συντελεστής Κ: καθορίζεται με πληθυσμιακά κριτήρια βάσει του Πίνακα 1
- Συντελεστής Τ: καθορίζεται με βάση τον βαθμό τρωτότητας της Περιφέρειας στην οποία ανήκει ο Φορέας Εκπόνησης (σύμφωνα με την Εθνική Στρατηγική για την Προσαρμογή στην Κλιματική Αλλαγή) (Πίνακας 2).

Πίνακας 1

Πληθυσμός	Τιμή Κ
Από 2.000 - 10.000	0.1
Από 10.001 - 30.000	0.25
Από 30.001 - 50.000	0.5
Από 50.001 - 100.000	1
>100.000	2

Πίνακας 2

Βαθμός Τρωτότητας	Τιμή Τ
1-4	1
5-9	1.1
10-13	1.2

Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι το Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα του ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ και συγκεκριμένα η αρ. πρωτ.: 350.4.3/2026 (ΑΔΑ: ΨΓΓ046Ψ844-7ΒΦ) απόφαση του Δ.Σ. του Πράσινου Ταμείου για την Ένταξη προτάσεων δικαιούχων στο Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα του Πράσινου Ταμείου «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ 2026», στον Άξονα Προτεραιότητας 1 «Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» για τη δράση: «Σχέδια Αστικής Ανθεκτικότητας (Σ.Α.Α.)»

7. Διάρκεια του Έργου

Οι υπηρεσίες του συμβούλου θα παρέχονται για εννέα (9) μήνες από την ημερομηνία υπογραφή της σύμβασης και ανάρτησης της στο ΚΗΜΔΗΣ.

Η εν λόγω παροχή υπηρεσιών θα διεξαχθεί σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και ιδιαίτερα σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών) και με το Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α΄ 103/29.06.2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», όπως ισχύει.

Η παρούσα παροχή υπηρεσιών θα ανατεθεί με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/16 και ιδίως του άρθρου 118.

Κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.

Η δαπάνη θα καλυφθεί ως εξής :

ΤΙΤΛΟΣ ΔΑΠΑΝΗΣ	ΠΟΣΟ 2026	ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ
Υπηρεσίες Συμβούλου για τη σύνταξη/κατάρτιση του Σχεδίου Αστικής Ανθε κτικότητας (Σ.Α.Α.) του Δήμου Σκύρου	35.712,00 €	Πράσινο Ταμείο «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ 2026», στον Άξονα Προτεραιότητας 1 «Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» για τη δράση: «Σχέδια Αστικής Ανθεκτικότητας (Σ.Α.Α.)

Η παρεχόμενη υπηρεσία κατατάσσεται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV) : : 79415200-8 Υπηρεσίες Παροχής Συμβουλών σε θέματα σχεδιασμού

Ο προϋπολογισμός της σύμβασης ανέρχεται στο ποσόν των **28.800,00 ευρώ** πλέον Φ.Π.Α. 24% **(6.912,00 ευρώ)**, δηλ. συνολικού ποσού **35.712,00 ευρώ** και θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου του οικονομικού έτους 2026 και συγκεκριμένα τον **Α.Λ.Ε.: 430.2420929001 «Υπηρεσίες συμβούλου για την σύνταξη Σχεδίου Αστικής Ανθεκτικότητας»** με πίστωση **35.712,00 €** για το 2026.

ΕΛΕΓΧΟΣ/ΘΕΩΡΗΣΗ
Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη Τμήματος
Τεχνικών Υπηρεσιών
ΡΑΪΚΟΥ ΑΘΗΝΑ
ΠΕ ΑΓΡΟΝΟΜΩΝ/ΤΟΠΟΓΡΑΦΩΝ
ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
με βαθμό Α΄

ΣΥΝΤΑΞΗ

ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΠΕ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ
ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΩΝ
με βαθμό Γ’

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΚΥΡΟΥ
Αυτοτελές Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών
Ταχ. Δ/νση: Χώρα Σκύρου Νομού Ευβοίας
Ταχ. Κώδικας: 34007
Τηλέφωνα: 2222350322
Email: arvanitis@0888.syzefxis.gov.gr
Πληροφορίες: Αρβανίτης Γ.

Υπηρεσίες Συμβούλου για τη σύνταξη/κατάρτιση του Σχεδίου Αστικής Ανθεκτικότητας (Σ.Α.Α.) του Δήμου Σκύρου
ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 35.712,00 ευρώ (Συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.24%)
Α.Λ.Ε.: **430.2420929001**
(CPV) : **79415200-8 Υπηρεσίες Παροχής Συμβουλών σε θέματα σχεδιασμού**
Αρ. Πρωτ.: Μελέτης: 10567/21-10-2026

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Έχοντας υπόψη τα εξής:

- Το γεγονός ότι υπάρχει επαρκής πίστωση **35.712,00 €** στον **Α.Λ.Ε 430.2420929001** προϋπολογισμού του οικ. έτους **2026** με τίτλο: **«Υπηρεσίες συμβούλου για την σύνταξη Σχεδίου Αστικής Ανθεκτικότητας».**
- Την ανάγκη του Δήμου για την ανωτέρω παροχή υπηρεσιών, καταλήξαμε στα ακόλουθα:

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€)	ΔΑΠΑΝΗ ΣΕ ΕΥΡΩ
	Υπηρεσίες Συμβούλου για τη σύνταξη/κατάρτιση του Σχεδίου Αστικής Ανθεκτικότητας (Σ.Α.Α.) του Δήμου Σκύρου	1	28.800,00 €	28.800,00 €
			ΣΥΝΟΛΟ	28.800,00 €
			Φ.Π.Α.24%	6.912,00 €
			ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	35.712,00 €

ΕΛΕΓΧΟΣ/ΘΕΩΡΗΣΗ
Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη Τμήματος
Τεχνικών Υπηρεσιών
ΡΑΪΚΟΥ ΑΘΗΝΑ
ΠΕ ΑΓΡΟΝΟΜΩΝ/ΤΟΠΟΓΡΑΦΩΝ
ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
με βαθμό Α΄

ΣΥΝΤΑΞΗ

ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΠΕ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ
ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΩΝ
με βαθμό Γ’

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΚΥΡΟΥ
Αυτοτελές Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών
Ταχ. Δ/νση: Χώρα Σκύρου Νομού Ευβοίας
Ταχ. Κώδικας: 34007
Τηλέφωνα: 2222350322
Email: arvanitis@0888.syzefxis.gov.gr
Πληροφορίες: Αρβανίτης Γ.

Υπηρεσίες Συμβούλου για τη σύνταξη/κατάρτιση του Σχεδίου Αστικής Ανθεκτικότητας (Σ.Α.Α.) του Δήμου Σκύρου
ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 35.712,00 ευρώ (Συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.24%)
Α.Λ.Ε.: **430.2420929001**
(CPV) : **79415200-8 Υπηρεσίες Παροχής Συμβουλών σε θέματα σχεδιασμού**
Αρ. Πρωτ.: Μελέτης: 10567/21-10-2026

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1ο Αντικείμενο της παρούσας μελέτης

Αντικείμενο της παρούσας είναι η ανάθεση εκτέλεσης των ανωτέρω υπηρεσιών, όπως αναλυτικά περιγράφονται στην παράγραφο της Τεχνικής Έκθεσης - Τεχνικής Περιγραφής της παρούσας.

Άρθρο 2ο Ισχύουσες διατάξεις

Η ανάθεση της υπηρεσίας θα γίνει με την διαδικασία της απευθείας ανάθεση από τον Δήμαρχο σύμφωνα με τις διατάξεις:

- του άρθρου 109 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α'/29-06-2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» και ειδικότερα τις διατάξεις που αφορούν τις αρμοδιότητες του Δημάρχου ως οργάνου διοίκησης και διατάκτη.
- των άρθρων 616 και 619 του Ν. 5314/2026, αναφορικά με τα αρμόδια όργανα για τη σύναψη και εκτέλεση συμβάσεων, καθώς και τις διαδικασίες απευθείας ανάθεσης προμηθειών των Δήμων.
- του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης».
- του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/08.08.2016 τεύχος Α’): Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως ισχύει μετά τις τροποποιήσεις του.
- του άρθρου 118 παρ. 3 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 50 του Ν.4782/2021 το οποίο αναφέρει ότι η υπογραφή συμφωνητικού απαιτείται για συμβάσεις με εκτιμώμενη αξία που υπερβαίνει το ποσό των δύο χιλιάδων πεντακοσίων (2.500) ευρώ μη συμπ. ΦΠΑ
- των άρθρων 116, 118 και 120 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/8-8-2016 τεύχος Α) περί δημοσίων συμβάσεων, όπως τροποποιήθηκε το άρθρο 118 από το άρθρο 50 του Ν.4782/2021 ,όπου οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να προσφεύγουν στην διαδικασία της απευθείας ανάθεσης εφόσον η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης χωρίς ΦΠΑ είναι ίση ή κατώτερη από το ποσό των 30.000,00€
- του Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145Α) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες» στους δήμους και στα δημοτικά ΝΠΔΔ και την υπ’ αριθμ. 2/45592/0026/14-6-2017 εγκύκλιο του Υπουργείου Οικονομικών «Κοινοποίηση διατάξεων σχετικά με την ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες και παροχή οδηγιών
- Των άρθρων 148 έως 154 του ν.4601/2019 (ΦΕΚ 44/2019 τεύχος Α’), της ΚΥΑ 98979 ΕΞ 2021/10.08.2021 (ΦΕΚ 3766/2021 τεύχος Β’), της ΚΥΑ 63446/31.05.2021 (ΦΕΚ 2338/2021 τεύχος Β') και της ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023/2023 (ΦΕΚ 2385/2023 τεύχος Β') «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς».
- του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ Α΄ 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και δημοσιονομικής εποπτείας - Δημόσιο Λογιστικό», όπως ισχύει.
- της ελληνικής και ενωσιακής νομοθεσίας που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων υπηρεσιών.

- τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 455 του ν. 5306/2026 (Α΄ 88) (πρώην άρθρο 45 του ν. 5106/2024), περί υποχρέωσης σύνταξης Σχεδίων Αστικής Ανθεκτικότητας (Σ.Α.Α.) από τους Ο.Τ.Α., με καταληκτική ημερομηνία εκπόνησης την 31η.12.2027.
- της με αρ. ΥΠΕΝ/ΓΓΧΣΑΠ/48957/10/30-04-2026 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Β΄ 2506/05-05-2026) : «Προδιαγραφές, όροι και τεχνικές οδηγίες για την εκπόνηση «Σχεδίου Αστικής Ανθεκτικότητας Σ.Α.Α.».
- της με αρ. πρωτ.: 5431/13-07-2026, Πρόσκληση: Σ.Α.Α.-2026 του Πράσινου Ταμείου.
- της υπ' αρίθμ.: 152/22-9-2026 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής με θέμα: «Υποβολή πρότασης στο Πράσινο Ταμείο για την χρηματοδότηση της υπηρεσίας «Εκπόνηση Σχεδίου Αστικής Ανθεκτικότητας (ΣΑΑ) στο Δήμο Σκύρου» στο πλαίσιο του ΑΠ1: «Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» του Χρηματοδοτικού Προγράμματος: «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ 2026.» (ΑΔΑ: ΡΛ7ΗΩ1Σ-16Μ).
- της από 24-09-2026 αίτηση του Δήμου Σκύρου
- της με αρ. 350.4.3/2026 (ΑΔΑ: ΨΓΓ046Ψ844-7ΒΦ) απόφαση του Δ.Σ. του Πράσινου Ταμείου για την Ένταξη προτάσεων δικαιούχων στο Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα του Πράσινου Ταμείου «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ 2026», στον Άξονα Προτεραιότητας 1 «Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» για τη δράση: «Σχέδια Αστικής Ανθεκτικότητας (Σ.Α.Α.)»
- Τον Οδηγό Διαχείρισης για τη χρηματοδότηση δράσης «Σχέδια Αστικής Ανθεκτικότητας» στο πλαίσιο της πρόσκλησης με κωδικό «Σ.Α.Α. 2026»,
- της υπ' αρίθμ.: 161/13-10-2026 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής με θέμα: Αποδοχή χρηματοδότησης της πρότασης με τίτλο: «ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Α.Α.) ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΚΥΡΟΥ», από το Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα του Πράσινου Ταμείου «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ 2026», στον Άξονα Προτεραιότητας 1 «Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» για τη δράση: «Σχέδια Αστικής Ανθεκτικότητας (Σ.Α.Α.)» σύμφωνα με την υπ' αρ. 350.4.3/2026(ΑΔΑ: ΨΓΓ046Ψ844-7ΒΦ) Απόφαση Ένταξης.» με ΑΔΑ: Ψ1Ε0Ω1Σ-ΛΜΔ.
- Όλη τη λοιπή σχετική ισχύουσα τρέχουσα νομοθεσία.

Άρθρο 3ο: Έγγραφα της σύμβασης

Τα έγγραφα της σύμβασης, κατά σειρά ισχύος, είναι:

- Το συμφωνητικό
- Η παρούσα μελέτη
- Η απόφαση ανάθεσης
- Η προσφορά του αναδόχου συμπεριλαμβανομένων των αποδεικτικών μέσων

Άρθρο 4ο:Τρόπος εκτέλεσης της υπηρεσίας

Η εκτέλεση της παροχής υπηρεσιών θα γίνει μετά από συλλογή προσφορών χωρίς να απαιτείται η συγκρότηση συλλογικού οργάνου για το σκοπό αυτόν, περίπτωση 2 άρθρο 118 και άρθρο 328 του Ν.4412/2016.

Κριτήριο κατακύρωσης σύμφωνα με το άρθρο 86 του Ν.4412/2016, αποτελεί η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά που θα προσδιοριστεί αποκλειστικά βάσει τιμής στο σύνολο της υπηρεσίας εφόσον πληρούνται οι όροι και τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης του Δήμου.

Η τιμή προσφοράς δε μπορεί να υπερβαίνει τον ενδεικτικό προϋπολογισμό. Η ανάθεση της αναφερομένης στο θέμα υπηρεσίας θα γίνει με την διαδικασία της απευθείας από τον Δήμαρχο, σύμφωνα με το άρθρο 118 του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».

Χρόνος ισχύος της προσφοράς ορίζονται οι 12 μήνες από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών σύμφωνα με το αρθ.27 του ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε από το αρθ.39 ν. 4782/2021.

Άρθρο 5ο: Προϋπολογισμός δαπάνης - Χρηματοδότηση

Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός της δαπάνης, που συντάχθηκε από την αρμόδια υπηρεσία, όπως αναφέρεται παραπάνω, για το οικονομικό έτος 2026, ανέρχεται στο συνολικό ποσό των **τριάντα πέντε χιλιάδων επτακοσίων δώδεκα ευρώ (35.712,00 €)** συμπ. Φ.Π.Α.24%, για την οποία δαπάνη έχει προβλεφθεί η ανάλογη πίστωση στον αντίστοιχο **Α.Λ.Ε. εξόδων 430.2420929001** του προϋπολογισμού του Δήμου με ονομασία : **«Υπηρεσίες Συμβούλου για τη σύνταξη/κατάρτιση του Σχεδίου Αστικής Ανθεκτικότητας (Σ.Α.Α.) του Δήμου Σκύρου»** και πηγή χρηματοδότησης το Πράσινο Ταμείο.

ΑΡΘΡΟ 6ο: Χρονοδιάγραμμα :

Οι υπηρεσίες του συμβούλου θα παρέχονται για εννέα (9) μήνες από την ημερομηνία υπογραφή της σύμβασης και ανάρτησης της στο ΚΗΜΔΗΣ.

Η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μετά από αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής μέχρι το 50% αυτής ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου. Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή, αν λήξει η παραταθείσα, κατά τα ανωτέρω, διάρκεια, χωρίς να υποβληθούν στην αναθέτουσα αρχή τα παραδοτέα της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος .
Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης, και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016.

Άρθρο 7ο Υπογραφή Σύμβασης

Μετά την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον ανάδοχο να προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, θέτοντας του προθεσμία δεκαπέντε ημερών (15) από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης. Η σύμβαση καταρτίζεται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Σκύρου και υπογράφεται από τα συμβαλλόμενα μέρη. Η σύμβαση θεωρείται συναφθείσα με την κοινοποίηση της απόφασης ανάθεσης και η υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού έχει αποδεικτικό χαρακτήρα (άρθρο 118 παρ.3 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 50 του Ν.4782/2021.

Άρθρο 8ο: Αμοιβή και τρόπος πληρωμής

Στην αμοιβή του Αναδόχου για την εκπόνηση και υποστήριξη του Αντικειμένου της παρούσας σύμβασης, θα περιλαμβάνεται η αποζημίωση του Αναδόχου, οι κάθε μορφής δαπάνες για την εκπόνηση και υποστήριξη του αντικειμένου της σύμβασης και για γενικά και επισφαλή έξοδα αυτού. Επιπλέον, περιλαμβάνονται στην ανωτέρω αμοιβή ενδεικτικά και όχι περιοριστικά: αμοιβές προσωπικού που θα χρησιμοποιηθεί για την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, τυχόν εργοδοτικές ή άλλες εισφορές (ασφαλιστικές κ.λπ.), φορολογικές επιβαρύνσεις κ.λπ.

Η πληρωμή της αξίας της υπηρεσίας στον ανάδοχο θα γίνει τμηματικά ανάλογα με την παράδοση των υπηρεσιών και με την έκδοση αντίστοιχων εξοφλητικών τιμολογίων παροχής υπηρεσιών σύμφωνα με την περίπτωση της παραγρ. 3 του άρθρου 200 του Ν.4412/2016. Θα συνοδεύονται από αναφορά εργασιών, όπου θα αναφέρει το χρονικό διάστημα και τις ώρες παροχής υπηρεσιών που πραγματοποιήθηκαν από τον ανάδοχο. Ως προς το χρόνο της ως άνω πληρωμής, αυτός ορίζεται σε τριάντα (30) ημέρες από την ημερομηνία παραλαβής του σχετικού τιμολογίου και σε περίπτωση που ο Δήμος Σκύρου παραλάβει το σχετικό τιμολόγιο ή άλλο ισοδύναμο για πληρωμή έγγραφο πριν από τις υπηρεσίες, τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες από την ημερομηνία παροχής των υπηρεσιών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο πρώτο, παρ. Ζ § Ζ5.3 του Ν.4152/2013 όπως τυχόν έχει τροποποιηθεί και σήμερα ισχύει.

Ο οικονομικός φορέας υποχρεούται, για την πληρωμή του, να υποβάλλει ηλεκτρονικό τιμολόγιο σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 148 έως 154 του ν.4601/2019 (ΦΕΚ 44/2019 τεύχος Α’), της ΚΥΑ 98979 ΕΞ 2021/10.08.2021 (ΦΕΚ 3766/2021 τεύχος Β’), της ΚΥΑ 63446/31.05.2021 (ΦΕΚ 2338/2021 τεύχος Β') και της ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023/2023 (ΦΕΚ 2385/2023 τεύχος Β').

Ο Κωδικός του Φορέα για την Ηλεκτρονική Τιμολόγηση, στο Μητρώο Αναθετουσών Αρχών Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης είναι: **1007.E82908.0001**.

Επισημαίνεται ότι δεν συνιστούν ηλεκτρονικό τιμολόγιο, τα τιμολόγια των κάτωθι περιπτώσεων 1 ως 4, και ως εκ τούτου δεν υπάρχει δυνατότητα αποδοχής τους προς πληρωμή.
1.Απλό αρχείο εικόνας (jpeg/png)
2.Σκαναρισμένο έγχαρτο τιμολόγιο σε μορφή pdf ή άλλη μορφή που αποστέλλεται με ηλεκτρονικά μέσα.
3.Τιμολόγιο που εκδίδεται μέσω της εφαρμογής "timologio" της ΑΑΔΕ η οποία παρέχει τη δυνατότητα στους οικονομικούς φορείς μηχανογραφικής έκδοσης και αυτόματης διαβίβασης τιμολογίων στην πλατφόρμα myData της ΑΑΔΕ.
4.Τιμολόγιο που δεν έχει δρομολογηθεί στον Δήμο Σκύρου μέσω του Κέντρου Διαλειτουργικότητας (ΚΕΔ)
Η αμοιβή του αναδόχου υπόκειται στις κατά νόμο κρατήσεις (φόρος εισοδήματος κ.λπ.). Η αμοιβή δεν υπόκειται σε καμιά αναθεώρηση για οποιοδήποτε λόγο και αιτία και παραμένει σταθερή και αμετάβλητη καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της εντολής.

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με τις ισχύουσες κάθε φόρα νόμιμες κρατήσεις, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. για την παράδοση της παροχής υπηρεσιών όπως προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.

Άρθρο 9ο: Υποχρεώσεις συμβαλλομένων
Ο ανάδοχος δεσμεύεται ότι:

- θα τηρεί και θα εξακολουθήσει να τηρεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.
- δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ΄όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης
- θα λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξει την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηρισθεί ως τέτοιες
- θα υποχρεούται να συνεργαστεί με οποιαδήποτε υπηρεσία του φορέα και άλλου αρμόδιου φορέα ή αρχής, με τον τρόπο που θα του υποδείξει η αρμόδια διεύθυνση του φορέα
- θα υποχρεούται να παρέχει στον φορέα αναφορές, πληροφορίες και στοιχεία, σχετικά με το αντικείμενο της σύμβασης, κατόπιν σχετικού του αιτήματος
- θα έχει την υποχρέωση να τηρεί με ακρίβεια τους όρους εκτέλεσης της εργασίας σύμφωνα με τις απαιτήσεις τις τεχνικής περιγραφής και της οικονομικής του προσφοράς.

Η αναθέτουσα αρχή υποχρεούται:
α) εφόσον βεβαιώνεται η πρόοδος και η καλή εκτέλεση του έργου, να καταβάλει στον ανάδοχο, την ανάλογη αμοιβή
β) δικαιούται να ασκήσει όλα τα δικαιώματα που προβλέπονται από τα άρθρα 681 και επόμενα του Α. Κ. δηλαδή σε περίπτωση που ο αντισυμβαλλόμενος δεν είναι συνεπής προς τις υποχρεώσεις του (όπως αυτές αναφέρονται στη σύμβαση) να καταγγείλει τη σύμβαση χωρίς καμία υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης προς τον αντισυμβαλλόμενο κανενός ποσού, εκτός του ποσού που αναλογεί στην εργασία που μέχρι τότε παρασχέθηκε από τον αντισυμβαλλόμενο, ύστερα από βεβαίωση καλής εκτέλεσης της εργασίας για τη συγκεκριμένη περίοδο από τον αρμόδιο οριζόμενο προϊστάμενο του Δήμου.

Άρθρο 10ο: Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις

Ο ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, εάν δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές της αναθέτουσας αρχής, που είναι σύμφωνες με την σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις και εάν υπερβεί υπαίτια τη συνολική προθεσμία εκτέλεσης της σύμβασης, λαμβανομένων υπόψη των παρατάσεων.
Στην περίπτωση αυτή του κοινοποιείται ειδική όχληση, η οποία περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί αυτός, θέτοντας προθεσμία για τη συμμόρφωσή του, η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δεκαπέντε (15) ημερών. Αν η προθεσμία που τεθεί με την ειδική όχληση παρέλθει χωρίς να συμμορφωθεί, κηρύσσεται αιτιολογημένα έκπτωτος μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την άπρακτη πάροδο της ως άνω προθεσμίας συμμόρφωσης.
2. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής.
Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής:
α) για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης ή σε περίπτωση τμηματικών/ενδιαμέσων προθεσμιών της αντίστοιχης προθεσμίας επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,
β) για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,
γ) οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για υπέρβαση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης και δύνανται να ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, αν οι υπηρεσίες που αφορούν στις ως άνω τμηματικές προθεσμίες παρασχεθούν μέσα στη συνολική της διάρκεια και τις εγκεκριμένες παρατάσεις αυτής και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της σύμβασης έχει εκτελεστεί πλήρως.
Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου.
Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

Άρθρο 11ο: Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου.

Άρθρο 12ο: Παρακολούθηση της σύμβασης

1. Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της Σύμβασης και η διοίκηση αυτής θα διενεργηθεί (σύμφωνα με το υπ.αρίθμ.216 άρθρο του Ν. 4412/2016) από το Αυτοτελές Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου το οποίο και θα εισηγείται στο αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου, στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων και ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του αντικειμένου και παράταση της διάρκειας της σύμβασης, υπό τους όρους του άρθρου 132 του ν. 4412/2016.
2. Η αρμόδια υπηρεσία μπορεί, με απόφασή της να ορίζει για την παρακολούθηση της σύμβασης ως επόπτη με καθήκοντα εισηγητή υπάλληλο της υπηρεσίας. Με την ίδια απόφαση δύνανται να ορίζονται και άλλοι υπάλληλοι της αρμόδιας υπηρεσίας ή των εξυπηρετούμενων από την σύμβαση φορέων, στους οποίους ανατίθενται επιμέρους καθήκοντα για την παρακολούθηση της σύμβασης. Σε αυτή την περίπτωση ο επόπτης λειτουργεί ως συντονιστής.
Τα καθήκοντα του επόπτη είναι, ενδεικτικά, η πιστοποίηση της εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης, καθώς και ο έλεγχος της συμμόρφωσης του αναδόχου με τους όρους της σύμβασης. Με εισήγηση του επόπτη η υπηρεσία που διοικεί τη σύμβαση μπορεί να απευθύνει έγγραφα με οδηγίες και εντολές προς τον ανάδοχο που αφορούν στην εκτέλεση της σύμβασης.

Άρθρο 13ο: Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης

Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών θα πραγματοποιηθεί από την αρμόδια επιτροπή του Δήμου Σκύρου ή αν δεν έχει οριστεί από τον Προϊστάμενο του αντίστοιχου Τμήματος.

Κατά τη διαδικασία παραλαβής διενεργείται ο ως άνω έλεγχος μπορεί δε να καλείται να παραστεί και ο ανάδοχος.

Αν ο Δήμος κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή/και τα παραδοτέα δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης και γνωμοδοτεί αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλόλητα των παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων και συνεπώς αν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες.

Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι δεν επηρεάζεται η καταλληλόλητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου , μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των εν λόγω παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις. Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η επιτροπή παραλαβής υποχρεούται να προβεί στην οριστική παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων της σύμβασης και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση.

Αν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των 30 ημερών από την ημερομηνία υποβολής του και δεν ληφθεί σχετική απόφαση για την έγκριση ή την απόρριψή του, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεσθεί αυτοδίκαια.

Ανεξάρτητα από την, κατά τα ανωτέρω, αυτοδίκαιη παραλαβή και την πληρωμή του αναδόχου, πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από τη σύμβαση έλεγχοι σύμφωνα με την παράγραφο 6 του άρθρου 219 του ν. 4412/2016.

Άρθρο 14ο: Απόρριψη παραδοτέων – Αντικατάσταση

Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχόμενων υπηρεσιών ή /και παραδοτέων , με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου μπορεί να εγκρίνεται αντικατάσταση των υπηρεσιών ή/και παραδοτέων αυτών με άλλα, που να είναι σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή.

Αν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 25% της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, ο δε ανάδοχος υπόκειται σε ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016 λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης.

Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τις υπηρεσίες ή/και τα παραδοτέα που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει η συνολική διάρκεια, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

Άρθρο 15ο: Ανωτέρα Βία

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι : εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο εντολοδόχος ή ο εντολέας είναι ανυπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του εντολοδόχου κ.α. στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας ο εντολοδόχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί τον εντολέα και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας. Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για τον εντολέα προσαρμοζόμενος ανάλογα.

Άρθρο 16: Απαιτούμενα δικαιολογητικά συμμετοχής

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ. 1 και 2 του άρθρου 73 και του άρθρου 74 παρ. 4 του Ν.4412/2016 ο ανάδοχος μαζί με την **οικονομική προσφορά του** θα πρέπει να συνυποβάλει τα παρακάτω δικαιολογητικά:

1. Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου τελευταίου τριμήνου ή εναλλακτικά Υπεύθυνη δήλωση (άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016, όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 7αγ του άρθρου 43 του Ν.4506/2019) εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016. Σε περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 79Α του Ν.4412/2016.
Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό.
Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά:
α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή
β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή
γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή
δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο (άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016 και άρθρο 73 παρ.1 του Ν.4412/2016).
2. Φορολογική ενημερότητα για κάθε νόμιμη χρήση .
3. Ασφαλιστική ενημερότητα για συμμετοχή σε διαγωνισμούς καθώς και υπεύθυνη δήλωση ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του οικονομικού φορέα όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.
4. Υπεύθυνη δήλωση περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021.)
5. Υπεύθυνη δήλωση στην οποία να δηλώνεται ότι: α) έχει λάβει γνώση των όρων της μελέτης/τεχνικών προδιαγραφών και αποδέχεται αυτούς πλήρως και ανεπιφύλακτα β) ότι συναινεί με την δημοσιοποίηση των προσωπικών του δεδομένων όπου είναι απαραίτητο.
6. Εφόσον πρόκειται για νομικό πρόσωπο, αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης του νομικού προσώπου ,ήτοι αντίγραφο του τελευταίου καταστατικού της εταιρείας (ΦΕΚ, συγκρότηση Δ.Σ. σε σώμα, σε περίπτωση Α.Ε.), γενικό πιστοποιητικό ΓΕΜΗ, πρόσφατο πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης από το οποίο να προκύπτει ο νόμιμος εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς (να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες μέρες πριν από την υποβολή του, εκτός εάν στις ειδικές διατάξεις έκδοσης αυτού προβλέπεται συγκεκριμένος χρόνος ισχύος και είναι σε ισχύ κατά την υποβολή του άρθρο 29 παρ.12γ,Ν 4782/2021).
Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών του νομικού προσώπου γενικό πιστοποιητικό του ΓΕΜΗ, εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες από την υποβολή του.
7. Εάν πρόκειται για ατομική επιχείρηση εκτυπωμένο έντυπο των στοιχείων μητρώου -επιχείρησης από την αντίστοιχη Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (Taxisnet) από την οποία θα προκύπτουν η μη αναστολή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του οικονομικού φορέα και η συνάφεια των δραστηριοτήτων του φορέα με την εν θέματι δαπάνη με την αναγραφή των σχετικών Κωδικών Αριθμών Δραστηριότητας (ΚΑΔ).
8. Ένορκη βεβαίωση ή εναλλακτικά υπεύθυνη δήλωση, του νόμιμου εκπροσώπου / οντότητας του νομικού προσώπου / οντότητας στην οποία να δηλώνεται: «ότι το νομικό πρόσωπο/ οντότητα, το οποίο εκπροσωπώ νόμιμα, δεν έχει καταδικαστεί αμετάκλητα για κανένα από τα αδικήματα δωροδοκίας του άρθρου 73 παρ. 1 του ν. 4412/2016, κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 134- 135 του ν. 5090/2024»
Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης(άρθρο 80 παρ. 12 του Ν. 4412/2016 ,όπως προστέθηκε με την παρ. 7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019.
Οι σχετικές Υ.Δ. μπορούν να εκδοθούν ηλεκτρονικά και μέσω της υπηρεσίας eDilosi από τη διαδικτυακή πύλη gov.gr. (ΕΑΑΔΗΣΥ Οδηγία 24/2020).

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά (2 και 3) γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019).

Άρθρο 17ο: Λύση της σύμβασης:

1. Η σύμβαση λύεται με την πάροδο της ημερομηνίας διάρκειας της, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 6 της παρούσας.
2. Η σύμβαση μπορεί να λυθεί μονομερώς με έγγραφη δήλωση του συμβαλλόμενου μέρους που επιθυμεί τη λύση της. Η λύση επέρχεται ένα (1) μήνα μετά την ημερομηνία της δήλωσης. Στην περίπτωση αυτή καταβάλλεται στον αντισυμβαλλόμενο η αναλογούσα αμοιβή για τις μέχρι την ημερομηνία της λύσης εκτελεσθείσες από τον αντισυμβαλλόμενο εργασίες, σύμφωνα με τον τρόπο καταβολής της αμοιβής που ορίζεται στα άρθρα 5 και 8 της παρούσας.

Άρθρο 18ο: Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης

Ο Δήμος μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:

α) η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης

β) η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.

Άρθρο 19ο: Επίλυση διαφορών:

1. Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016 όπως ισχύει, οι όροι του συμφωνητικού και των λοιπών εγγράφων της σύμβασης και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.
2. Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις. Ο Φορέας και η ανάδοχος εταιρεία οφείλουν να καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για τη φιλική επίλυση κάθε διαφοράς σχετικής με τη σύμβαση που μπορεί να προκύψει μεταξύ τους σχετικά με την ερμηνεία, την εκτέλεση ή την εφαρμογή της σύμβασης ή εξ' αφορμής της, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών. Σε περίπτωση που δεν επιτευχθεί φιλική επίλυση της διαφοράς, αποκλειστικά αρμόδια σχετικά με την ερμηνεία ή εφαρμογή αυτής είναι τα Δικαστήρια της περιφέρειας της έδρας του Δήμου.

ΕΛΕΓΧΟΣ/ΘΕΩΡΗΣΗ	ΣΥΝΤΑΞΗ
Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη Τμήματος	
Τεχνικών Υπηρεσιών	ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΡΑΪΚΟΥ ΑΘΗΝΑ	ΠΕ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ
ΠΕ ΑΓΡΟΝΟΜΩΝ/ΤΟΠΟΓΡΑΦΩΝ	ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΩΝ
ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ	με βαθμό Γ'
με βαθμό Α΄	