ΑΔΑΜ:

ΠΡΟΣ: ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
ΔΟΥ ΑΒ ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ
Πίνακας Αποδεκτών ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
Τηλ.: 2108191263
ΚΟΙΝ.: Φ.831/4884
Σ.1532
Δεκέλεια, 11 Νοε 26

ΘΕΜΑ: Δαπάνες Προμηθειών - Υπηρεσιών - Έργων (Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς για Ανακαίνιση Χώρου Αναψυχής 360 ΜΕΑ Υπ΄ Αριθμ.244/2026)

ΣΧΕΤ.: α. Πρωτογενές Αίτημα με ΑΔΑΜ: 26REQ020126664
β. Εγκεκριμένο Αίτημα με ΑΔΑΜ: 26REQ020138845

1. Σε συνέχεια των σχετικών, **προσκαλούνται οι οικονομικοί φορείς του πίνακα αποδεκτών** για την υποβολή οικονομικής προσφοράς προς σύναψη συμφωνητικού, με αντικείμενο την παροχή των υπηρεσιών – εκτέλεση εργασιών του παρακάτω πίνακα:

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Μ. Μ.	ΠΟΣ	Τιμή Μονάδος (€)	Συνολική Τιμή (€)
1	Αποξηλώσεις σύμφωνα με §3.α της ΤΠ.	τεμ	1	1.500,00	1.500,00
2	Κατασκευή αναρτημένης ψευδοροφής γυψοσανίδας με ενισχυμένο σκελετό, φωλιές κρυφού φωτισμού, οπές 25 φωτιστικών και θυρίδες σύμφωνα με §3.β της ΤΠ.	τεμ	1	3.500,00	3.500,00
3	Αντικατάσταση επένδυσης τζακιού ξύλου με θερμική προστασία, μεταλλικό σκελετό και υποδομή στήριξης. Μεταφορά και ασφαλής επανατοποθέτηση υφιστάμενης TV. Διατήρηση εστίας και μαρμάρων, σύμφωνα με §3.γ της ΤΠ.	τεμ	1	1.500,00	1.500,00
4	Νέα ηλεκτρική εγκατάσταση χώρου σύμφωνα με §3.δ της ΤΠ.	τεμ	1	4.500,00	4.500,00
5	Αρμολόγηση, στοκάρισμα, ενίσχυση αρμών και τελική προετοιμασία νέων πλακών. Συμβατά θερμοανθεκτικά υλικά στην επένδυση τζακιού, σύμφωνα με §3.ε της ΤΠ.	τεμ	1	900,00	900,00
6	Τοπικές επισκευές και χρωματισμοί περίπου 160 m² . Καθαρισμός και γυάλισμα–κρυσταλλοποίηση μαρμάρινου δαπέδου. Επισκευή και συντήρηση μίας θύρας αλουμινίου με τα απαιτούμενα ανταλλακτικά. Σύμφωνα με §3.στ της ΤΠ.	τεμ	1	2.500,00	2.500,00
7	Αντικατάσταση ερμαρίων, πάγκων, νεροχύτη και τοποθέτηση ξύλινων επενδύσεων, σύμφωνα με §3.ζ της ΤΠ.	τεμ	1	9.600,00	9.600,00

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Μ. Μ.	ΠΟΣ	Τιμή Μονάδος (€)	Συνολική Τιμή (€)
8	Αντικατάσταση δίφυλλης θύρας εισόδου με καινούρια γυάλινη τύπου securit με πάχους γυαλιού 8mm. Συμπεριλαμβάνεται το κάσωμα και οι αποξηλώσεις και όλα τα μικρουλικά. Εργασίες ως §3.η της ΤΠ.	τεμ	1	1.950,00	1.950,00
Συνολική Εκτιμώμενη Αξία (€) χωρίς ΦΠΑ					**25.950,00**
ΦΠΑ 24%					**6.228,00**
Συνολική Εκτιμώμενη Αξία (€) με ΦΠΑ					**32.178,00€**

CPV: 45421146-9

2. Στις παραπάνω τιμές περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις ποσοστού 6,1% καθώς και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, για παράδοση της παρεχόμενης υπηρεσίας στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στην παρούσα πρόσκληση.

3. Η δαπάνη υπόκειται στην προείσπραξη Φόρου Εισοδήματος (Φ.Ε.) ποσοστού 8% επί της καθαρής αξίας (αφαιρουμένων των κρατήσεων) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 64 του ν.4172/13(όπως ισχύει).

4. Οι εργασίες θα πραγματοποιηθούν σύμφωνα με τους ακόλουθους όρους:

α. Τεχνική Προδιαγραφή - Περιγραφή: Ως παράρτημα «Β».

β. Χρόνος και Τόπος Παράδοσης: Η συνολική διάρκεια για την εκτέλεση των συμβατικών υπηρεσιών – εργασιών στις εγκαταστάσεις της Σχολής Ικάρων (Αεροπορική Βάση Δεκέλειας) ορίζεται σε 15 ημέρες από την ημερομηνία υπογραφής της απόφασης ανάθεσης.

γ. Διαδικασία Παράδοσης – Παραλαβής: Οι υπηρεσίες θα παρασχεθούν στις εγκαταστάσεις της Σχολής Ικάρων (Αεροπορική Βάση Δεκέλειας) κατόπιν τηλεφωνικής συνεννόησης με τον Πρόεδρο της αρμόδιας Επιτροπής. Συγκεκριμένα, κατά τη διαδικασία παραλαβής των παρεχόμενων υπηρεσιών - εργασιών διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, μπορεί δε να καλείται εφόσον επιθυμεί και ο εκπρόσωπος του αντισυμβαλλόμενου. Η διαδικασία ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρωτοκόλλου (είτε οριστικής ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής είτε παραλαβής με παρατηρήσεις) ή απόρριψης.

δ. Χρόνος ισχύος προσφοράς: 2 μήνες.

ε. Κριτήριο ανάθεσης: Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει της τιμής για το σύνολο των υπηρεσιών - εργασιών.

στ. Προθεσμία κατάθεσης προσφορών: **Καταληκτική ημερομηνία αποστολής των προσφορών είναι η Δευτέρα 16 Νοεμβρίου 2026 και ώρα 12:00**. Προσφορές που παραλαμβάνονται εκπρόθεσμα θεωρούνται ως μη κανονικές και δεν αξιολογούνται.

ζ. Δικαίωμα υποβολής προσφοράς: Ο οικονομικός φορέας ή οι οικονομικοί φορείς που προσκαλούνται ονομαστικά με το παρόν. Επισημαίνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά.

η. Τρόπος υποβολής προσφορών: Η υποβολή προσφορών γίνεται ηλεκτρονικά, μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail) στη διεύθυνση promdae@gmail.com. Σε αυτήν θα περιλαμβάνονται σε ηλεκτρονική μορφή (μη επεξεργάσιμη – pdf):

(1) Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν.1599/86, όπως εκάστοτε ισχύει, στην οποία:

(α) Να αναγράφονται τα στοιχεία της διαδικασίας ανάθεσης στην οποία συμμετέχει και αποδέχεται ρητά όλους τους όρους της παρούσας πρόσκλησης.

(β) Να δηλώνεται ότι μέχρι και την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παρ. 1 και της παρ. 2 α) και β) του άρθρου 73 του ν.4412/16.

(γ) Να δηλώνεται ότι μέχρι και την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς δεν έχουν επιβληθεί εις βάρος του κυρώσεις οριζόντιου αποκλεισμού, του άρθρου 74 του ν.4412/16.

(2) Οικονομική προσφορά ως το υπόδειγμα του Παραρτήματος «Α».

(3) Τεχνική προσφορά από την οποία θα αποδεικνύεται η συμμόρφωση του προσφερόμενου είδους με τις προδιαγραφές και τους όρους, καθώς και τα έγγραφα και τα δικαιολογητικά που τεκμηριώνουν την τεχνική επάρκεια σύμφωνα με το Παράρτημα «Β».

θ. Διαδικασία αξιολόγησης προσφορών - Έκδοση απόφασης ανάθεσης:

(1) Η αναθέτουσα αρχή κάνει αξιολόγηση των προσφορών, αποκλείοντας όσους οικονομικούς φορείς δεν κατέθεσαν προσφορές που να πληρούν τις απαιτήσεις της παρούσας ΠΥΠ.

(2) Η αναθέτουσα αρχή, μετά την ολοκλήρωση της αξιολόγησης των προσφορών, αποστέλλει πρόσκληση στο μειοδότη με κάθε πρόσφορο μέσο και τον προσκαλεί εντός 10 ημερών, για την προσκόμιση:

(α) Των δικαιολογητικών που αφορούν στην παρ. 1 του άρθρου 73 του ν.4412/16, ήτοι **υπεύθυνης δήλωσης** της παρ. 4 του άρθρου 8

του ν.1599/86 εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου, ή σε περίπτωση νομικού προσώπου την υποβολή αυτής εκ μέρους του νομίμου εκπροσώπου του, όπως αυτός ορίζεται στην παρ. 2 του άρθρου 79Α του ν.4412/16. Πρέπει να έχει συνταχθεί μετά την πρόσκληση για την υποβολή των δικαιολογητικών ανάθεσης. Εναλλακτικά, δίδεται η δυνατότητα προσκόμισης, αποσπάσματος του ποινικού μητρώου (έκδοσης έως 3 μήνες πριν από την ημερομηνία υποβολής του), με τις προϋποθέσεις της παρ. 1 του άρθρου 73.

(β) Των δικαιολογητικών που αφορούν στην παρ. 2 του άρθρου 73 του ν.4412/16, ήτοι πιστοποιητικά **φορολογικής** και **ασφαλιστικής ενημερότητας**, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, τα οποία είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους. Αν ο οικονομικός φορέας της είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν στις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση. Σε περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, γίνονται δεκτά εφόσον έχουν εκδοθεί έως 3 μήνες πριν από την υποβολή τους.

(γ) **Υπεύθυνη δήλωση**, η οποία πρέπει να έχει συνταχθεί μετά την πρόσκληση για την υποβολή των δικαιολογητικών ανάθεσης, περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, στο πλαίσιο του άρθρου 74 του ν.4412/16.

(δ) Τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά **έγγραφα** σύστασης και **νόμιμης εκπροσώπησης** του οικονομικού φορέα. Το συγκεκριμένο αποδεικτικό (νόμιμης εκπροσώπησης) πρέπει να έχει εκδοθεί έως 30 εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.

(3) Εφόσον τα δικαιολογητικά που υποβλήθηκαν είναι αποδεκτά, η αναθέτουσα αρχή εκδίδει απόφαση ανάθεσης, την οποία αναρτά στο ΚΗΜΔΗΣ και στο «ΔΙΑΥΓΕΙΑ» και την κοινοποιεί ειδικώς στον ανάδοχο και στους υπόλοιπους οικονομικούς φορείς που κλήθηκαν να καταθέσουν προσφορά και κατέθεσαν. Επισημαίνεται ότι με την κοινοποίηση της απόφασης ανάθεσης η σύμβαση θεωρείται, ότι έχει συναφθεί και η υπογραφή του συμφωνητικού έχει αποδεικτικό χαρακτήρα.

(4) Προσκαλείται ο ανάδοχος για υπογραφή του συμφωνητικού. Ο ανάδοχος γνωστοποιεί τον τραπεζικό λογαριασμό του δικαιούχου σε μορφή IBAN, που συνοδεύεται από αντίγραφο (απλή φωτοτυπία) της πρώτης σελίδας του βιβλιαρίου της τράπεζας, στην οποία τηρείται ο λογαριασμός ή από βεβαίωση της τράπεζας αυτής όταν δεν εκδίδεται βιβλιάριο.

ι. <u>Δικαιολογητικά πληρωμής</u>. Απαιτούνται τα εξής:

(1) Πρωτόκολλο ή βεβαίωση οριστικής παραλαβής του τμήματος που αφορά η πληρωμή ή του συνόλου του φυσικού αντικειμένου.

(2) Τιμολόγια του αναδόχου. **Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να υποβάλει Ηλεκτρονικό Τιμολόγιο (ΗΤ) με τη χρήση του μοναδικού κωδικού της Αναθέτουσας Αρχής (ήτοι 1011.2040000000.0014) της ΔΟΥ Α/Β Δεκέλειας,** κατόπιν διασύνδεσης του ERP που χρησιμοποιεί για την ενεργοποίηση της δυνατότητας αποστολής ΗΤ (από πιστοποιημένο πάροχο),

σύμφωνα με τα καθοριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 154 του ν.4601/19(ΦΕΚ Α΄44), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 160 του ν.4972/22 (ΦΕΚ Α΄181) και στην με ΑΠ 52445/4 Απρ 23/ΥΟ/ΓΓΔΠ/ΓΛΚ/ΓΔΘ&ΔΚ (ΑΔΑ:97Κ8Η-ΖΗ5) Κοινή Υπουργική Απόφαση (ΚΥΑ). Πληροφορίες για τους προμηθευτές είναι ανηρτημένες στην ιστοσελίδα της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης (gsis.gr/polites-epiheiriseis/pliromes-kai-eispraxeis/e-invoice).Επιπλέον το υποχρεωτικό πεδίο ΒΤ-11 λαμβάνει την τιμή «1».

(3) Πιστοποιητικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις (δηλαδή για είσπραξη χρημάτων από τους φορείς της Κεντρικής Διοίκησης).

ια. Διαδικασία - Χρόνος Εξόφλησης: Η πληρωμή του αντισυμβαλλόμενου θα πραγματοποιηθεί με την έκδοση τακτικού Χρηματικού Εντάλματος (ΤΧΕ), μέσω του Δημόσιου Στρατιωτικού Ταμείου Αθηνών:

(1) Το αργότερο εντός 60 ημερολογιακών ημερών από την ημερομηνία παραλαβής από την αναθέτουσα αρχή του τιμολογίου και των λοιπών δικαιολογητικών πληρωμής.

(2) Εφόσον προβλέπεται από το συμφωνητικό διαδικασία αποδοχής ή επαλήθευσης, με την οποία διαπιστώνεται η αντιστοιχία των παραλαμβανόμενων υπηρεσιών με τα οριζόμενα στο συμφωνητικό, και εάν η αναθέτουσα αρχή παραλάβει το τιμολόγιο, νωρίτερα από την ημερομηνία ή την ίδια ημερομηνία κατά την οποία συντελείται η αποδοχή ή επαλήθευση, 60 ημερολογιακές ημέρες από την ημερομηνία αυτή (δηλ. την ημερομηνία ολοκλήρωσης της αποδοχής ή επαλήθευσης).

ιβ. Ποινικές ρήτρες - Κήρυξη του αναδόχου ως έκπτωτου - Κυρώσεις: Σε περίπτωση μη συμμορφώσεως του αναδόχου προς τις υποχρεώσεις του, εφαρμόζονται τα καθοριζόμενα στα άρθρα 217, 218 και 220 του ν.4412/16.

ιγ. Έννομη προστασία: Όποιος έχει έννομο συμφέρον, μπορεί να ζητήσει την ακύρωση πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, καθώς και την αναστολή εκτέλεσης, ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου της έδρας της αναθέτουσας αρχής, σύμφωνα με όσα ορίζονται στα άρθρα 45 έως 56 του π.δ. 18/1989 (Α΄ 8), το οποίο αποφαίνεται αμετακλήτως χωρίς να επιτρέπεται η προηγούμενη άσκηση άλλης ειδικής ή ενδικοφανούς διοικητικής προσφυγής. Το παράβολο για την άσκηση της αίτησης ακύρωσης και της αίτησης αναστολής ορίζεται ίσο με το 5% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, προ ΦΠΑ.

5. Πληροφορίες επί οικονομικών θεμάτων: Υπσγός (ΥΟΚ) Κων/νος Αγραφιώτης, Επιτελής Τμήματος Προμηθειών τηλ. 210-8191261-63.

6. Συμβουλευτικό μέλος – Διευκρινήσεις: Σμηναγός (ΜΕ) Θ. Σπάθης, τηλ. 210-8193036.

Ταξίαρχος (Ι) Μαργαρίτης Μουμούρης
Επιτελάρχης

Ακριβές Αντίγραφο

Υπσγός (ΥΤΑ) Κων/νος Αγραφιώτης
Επιτελής Τμήματος Προμηθειών

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ
«Α» Υπόδειγμα Οικονομικής Προσφοράς
«Β» Τεχνική Περιγραφή Εργασιών

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Αποδέκτες για Ενέργεια
ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΙΚΕ info@ergocont.gr
Γ.Κ. ΤΟΥΦΕΚΟΥΛΑΣ Ε.Τ.Ε. toufekou@otenet.gr
ΤΣΟΥΡΑ Χ. & ΥΙΟΙ Ε.Ε. tsouras.domisi@hotmail.com

Αποδέκτες για Πληροφορία
ΣΙ, ΔΟΥ Α/Β ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ/ΤΜ.ΠΡΟΜ.

ΑΔΑΜ:

ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
ΔΟΥ ΑΒ ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
Νοε 26

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α» ΣΤΟ
Φ.831/4884/Σ.1532

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Επωνυμία Οικονομικού Φορέα:
ΑΦΜ:
Στοιχεία Επικοινωνίας:

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Μ. Μ.	ΠΟΣ	Τιμή Μονάδος (€)	Συνολική Τιμή (€)
1	Αποξηλώσεις σύμφωνα με §3.α της ΤΠ.	τεμ	1		
2	Κατασκευή αναρτημένης ψευδοροφής γυψοσανίδας με ενισχυμένο σκελετό, φωλιές κρυφού φωτισμού, οπές 25 φωτιστικών και θυρίδες σύμφωνα με §3.β της ΤΠ.	τεμ	1		
3	Αντικατάσταση επένδυσης τζακιού ξύλου με θερμική προστασία, μεταλλικό σκελετό και υποδομή στήριξης. Μεταφορά και ασφαλής επανατοποθέτηση υφιστάμενης TV. Διατήρηση εστίας και μαρμάρων, σύμφωνα με §3.γ της ΤΠ.	τεμ	1		
4	Νέα ηλεκτρική εγκατάσταση χώρου σύμφωνα με §3.δ της ΤΠ.	τεμ	1		
5	Αρμολόγηση, στοκάρισμα, ενίσχυση αρμών και τελική προετοιμασία νέων πλακών. Συμβατά θερμοανθεκτικά υλικά στην επένδυση τζακιού, σύμφωνα με §3.ε της ΤΠ.	τεμ	1		
6	Τοπικές επισκευές και χρωματισμοί περίπου 160 m² . Καθαρισμός και γυάλισμα–κρυσταλλοποίηση μαρμάρινου δαπέδου. Επισκευή και συντήρηση μίας θύρας αλουμινίου με τα απαιτούμενα ανταλλακτικά. Σύμφωνα με §3.στ της ΤΠ.	τεμ	1		
7	Αντικατάσταση ερμαρίων, πάγκων, νεροχύτη και τοποθέτηση ξύλινων επενδύσεων, σύμφωνα με §3.ζ της ΤΠ.	τεμ	1		

ΑΔΑΜ:
Α-2

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Μ. Μ.	ΠΟΣ	Τιμή Μονάδος (€)	Συνολική Τιμή (€)
8	Αντικατάσταση δίφυλλης θύρας εισόδου με καινούρια γυάλινη τύπου securit με πάχους γυαλιού 8mm. Συμπεριλαμβάνεται το κάσωμα και οι αποξηλώσεις και όλα τα μικρουλικά. Εργασίες ως §3.η της ΤΠ.	τεμ	1		
Συνολική Εκτιμώμενη Αξία (€) χωρίς ΦΠΑ					
ΦΠΑ 24%					
Συνολική Εκτιμώμενη Αξία (€) με ΦΠΑ					

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

1. Στις παραπάνω τιμές περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις ποσοστού 6,1%.

2. Στις προσφερόμενες τιμές περιλαμβάνεται και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, για παράδοση του αγαθού στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στην πρόσκληση υποβολής προσφοράς.

3. Η δαπάνη υπόκειται στην προείσπραξη Φόρου Εισοδήματος (Φ.Ε.) ποσοστού 8% επί της καθαρής αξίας (αφαιρουμένων των κρατήσεων) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 64 του ν.4172/13.

4. Η υποβολή του τιμολογίου θα γίνει με τη διαδικασία της ηλεκτρονικής Τιμολόγησης (ΗΤ) σύμφωνα με τα καθοριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 154 του ν.4601/19(ΦΕΚ Α΄44), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 160 του ν.4972/22 (ΦΕΚ Α΄181) και στην με ΑΠ 52445/4 Απρ 23/ΥΟ/ΓΓΔΠ/ΓΛΚ/ΓΔΘ&ΔΚ (ΑΔΑ:97Κ8Η-ΖΗ5) Κοινή Υπουργική Απόφαση (ΚΥΑ).

Αντισμήναρχος (Ο) Γεώργιος Τσιώλης
Διευθυντής ΔΟΥ/ΑΒ Δεκέλειας

Ακριβές Αντίγραφο

Υπσγός (ΥΤΑ) Κων/νος Αγραφιώτης
Επιτελής Τμήματος Προμηθειών

ΑΔΑΜ:

ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
ΔΟΥ ΑΒ ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
Νοε 26

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Β» ΣΤΟ
Φ.831/4884/Σ.1532

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

«ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΧΩΡΟΥ ΑΝΑΨΥΧΗΣ 360 ΜΕΑ»

ΑΔΑΜ:
Β-2

1. ΓΕΝΙΚΑ – ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Η παρούσα Τεχνική Περιγραφή αφορά την ανακαίνιση του χώρου αναψυχής 360 ΜΕΑ στη Σχολή Ικάρων, στη Δεκέλεια, συνολικής επιφάνειας περίπου 64 m², συμπεριλαμβανομένου του κυλικείου – μπαρ και εξαιρουμένων των WC. Περιλαμβάνονται επτά ομάδες εργασιών, όπως αναλύονται στη §3 με προμήθεια, μεταφορά και εγκατάσταση όλων των απαιτούμενων υλικών και παράδοση σε πλήρη λειτουργία.

Προβλέπονται αποξηλώσεις, νέα ψευδοροφή με κρυφό φωτισμό, αντικατάσταση επένδυσης τζακιού και μεταφορά υφιστάμενης τηλεόρασης, ανανέωση ηλεκτρικής εγκατάστασης, αρμολογήσεις, χρωματισμοί, κρυσταλλοποίηση μαρμάρου, επισκευή θύρας αλουμινίου και τοποθέτηση καινούριας δίφυλλης γυάλινης πόρτας (Securit 8mm). Αντικαθίστανται τα κάτω ερμάρια και οι χαμηλοί πάγκοι εργασίας σε τρεις πλευρές, με άνω ερμάρια μόνο στον τοίχο, νέες επενδύσεις πλακιδίων, υδραυλικά και συσκευές. Το τοιχίο μπαρ επενδύεται περιμετρικά με προϊόν ξυλείας και κρυφό φωτισμό. Διατηρούνται η διάταξη, τα επάνω μάρμαρα μπαρ, το μαρμάρινο δάπεδο, τα μάρμαρα τζακιού και ο πίνακας Π16.

2. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Το υφιστάμενο ύψος οροφής είναι 3,00 m και δεν υπάρχει ψευδοροφή. Η τοιχοποιία είναι γενικά σε καλή κατάσταση και απαιτούνται τοπικές επισκευές. Το κυλικείο αναπτύσσεται σε τρεις πλευρές: περίπου 3,00 m στον τοίχο και 3,00 + 2,50 m στις δύο ελεύθερες πλευρές, συνολικά 8,50 m περίπου κάτω ζώνης. Άνω ερμάρια υπάρχουν μόνο προς τον τοίχο. Οι χαμηλοί πάγκοι εργασίας στις ελεύθερες πλευρές είναι διακριτοί από τα υψηλότερα μάρμαρα εξυπηρέτησης, τα οποία διατηρούνται. Το τζάκι είναι ξύλου και βρίσκεται στο μέσο περίπου της κάτω πλευράς της αρχιτεκτονικής κάτοψης.

3. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗ

Όλες οι ποσότητες και διαστάσεις είναι ενδεικτικές. Ο οικονομικός φορέας οφείλει να τις επιβεβαιώσει με επιτόπια αυτοψία πριν από την υποβολή προσφοράς και ο ανάδοχος να τις επαληθεύσει πριν από την έναρξη εργασιών. Ελέγχονται παροχές, υποστρώματα και θέσεις εξοπλισμού. Πριν από τις παραγγελίες υποβάλλονται για έγκριση σκαρίφημα ψευδοροφής–φωτισμού, κάτοψη και όψεις ερμαρίων–πάγκων και λεπτομέρεια τζακιού–TV. Τυχόν απόκλιση γνωστοποιείται εγκαίρως στην Υπηρεσία.

ΒΑΣΙΚΕΣ ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗΣ

Αντικείμενο	Ενδεικτική ποσότητα
Ψευδοροφήσεοριζόντια προβολή	64,00 m²
Κρυφός φωτισμός οροφής / μπαρ / σύνολο LED	5,60*2=11,20m
Πρόσθετα αναπτύγματα μετώπων ψευδοροφής	περίπου 6,00 m²
Επένδυσητζακιού προς αντικατάσταση	περίπου 4,00 m²
Καθαρή επιφάνεια τοίχων προς χρωματισμό	περίπου 85,00 m²
Συνολική επιφάνεια χρωματισμών	περίπου 150,00 m²
Καθαρισμός και κρυσταλλοποίηση μαρμάρου	έως 62,00 m²
Φωτιστικά LED / θέσεις ρευματοδοτών / χειρισμών	25 / 18 / 7 τεμ.
Κάτω ερμάρια σε τρεις πλευρές με θέσεις συσκευών	6,55 m μήκους περίπου
Άνω ερμάρια μόνο στην πλευρά του τοίχου	περίπου 3,00 m
Νέοι χαμηλοί πάγκοι εργασίας σε τρεις πλευρές	6,55 × 0,60 ≈ 5,87 m²
Περιμετρική επένδυσητοιχίου μπαρ	περίπου 5,60 m × 1,10 m
Επιφάνεια επένδυσης / μαρμάρινος πάγκος μπαρ	περίπου 6,20 m² / διατηρείται
Πλακίδια πλάτης / εσωτερικής πλευράς μπαρ	≈3,60 m²
Σωληνώσειςύδρευσης / αποχέτευσηςκουζίνας	περίπου 10,00 m / 5,00 m

ΑΔΑΜ:
Β-3

Οι ανωτέρω ποσότητες είναι ενδεικτικές και όχι επιμετρημένες. Οι χρωματισμοί αντιστοιχούν σε 85 + 64≈ 150 m². Στα 85 m² τοίχων έχουν προεκτιμηθεί οι αφαιρέσεις ανοιγμάτων και επενδύσεων. Η επιφάνεια μαρμάρου αφορά το πραγματικά προσβάσιμο δάπεδο, με ανώτατη προεκτίμηση 62m².

Για το τζάκι λαμβάνεται μόνο ως βάση κοστολόγησης, ενδεικτική επιφάνεια στρογγυλεμένα σε 4,00m² με επιστροφές. Οι διαστάσεις αυτές δεν αποτελούν σχέδιο κατασκευής. Οι θέσεις συσκευών περιλαμβάνονται στο μήκος της κάτω ζώνης και δεν χρεώνονται επιπλέον ως πλήρη ερμάρια.

3.α ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΟΜΙΔΗ

Αποξηλώνονται όλα τα κάτω και άνω ερμάρια και οι πάγκοι εργασίας στις τρεις πλευρές, συνολικού μήκους περίπου 6,55 m, και τα άνω ερμάρια στον τοίχο, περίπου 2,65 m. Αφαιρούνται νεροχύτης, μπαταρία, παλαιά πλακίδια πλάτης κουζίνας και ασύμβατες επενδύσεις στις επιφάνειες νέων πλακιδίων. Αποξηλώνεται η αντικαθιστώμενη επένδυση τζακιού. Στο μπαρ διατηρούνται και προστατεύονται το τοιχίο και τα επάνω μάρμαρα. Απομονώνονται και αποξηλώνονται παλαιά φωτιστικά και καταργούμενα ηλεκτρικά και υδραυλικά τμήματα.

Προστατεύονται με ανθεκτικά καλύμματα το μαρμάρινο δάπεδο, τα μάρμαρα του τζακιού, τα κουφώματα, ο διατηρούμενος εξοπλισμός και οι όμορες εγκαταστάσεις.Τα επαναχρησιμοποιούμενα είδη παραδίδονται στην Υπηρεσία μετά από καταγραφή.

Περιλαμβάνονται φορτοεκφορτώσεις, ασφαλής προσωρινή συγκέντρωση, απομάκρυνση εκτός Μονάδας και νόμιμη διαχείριση όλων των προϊόντων αποξήλωσης.

3.β ΨΕΥΔΟΡΟΦΗ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΚΡΥΦΟΥ ΦΩΤΙΣΜΟΥ

Κατασκευάζεται επίπεδη αναρτημένη ψευδοροφή γυψοσανίδας σε οριζόντια επιφάνεια περίπου 64 m², με επιλεγμένες περιμετρικές ή τοπικές φωλιές κρυφού φωτισμού συνολικού μήκους περίπου 20 m και πρόσθετα αναπτύγματα περίπου 6 m². Η τελική χάραξη εγκρίνεται από την Υπηρεσία. Η πτώση της κύριας οροφής προεκτιμάται σε 0,15–0,20 m, με έλεγχο των δικτύων, του ανοίγματος κουφωμάτων και του απαιτούμενου καθαρού ύψους πριν από την κατασκευή.

Χρησιμοποιούνται πλάκες πάχους τουλάχιστον 12,5 mm, τύπου Α στους ξηρούς χώρους και ανθυγρές στη ζώνη κουζίνας, από ενιαίο σύστημα ξηράς δόμησης. Ο διπλός σκελετός περιλαμβάνει γαλβανισμένα προφίλ CD 60/27 και περιμετρικά UD ή ισοδύναμα του συστήματος, ονομαστικού πάχους λαμαρίνας τουλάχιστον 0,6 mm, αναρτήσεις, συνδέσμους, μεταλλικά αγκύρια, βίδες και περιμετρική ταινία διαχωρισμού.

Οι αναρτήσεις στερεώνονται στο φέρον υπόστρωμα της υφιστάμενης οροφής και όχι στον σοβά. Οι αποστάσεις σκελετού, αναρτήσεων και βιδών ακολουθούν το τεχνικό φυλλάδιο για το επιλεγμένο σύστημα και τα πραγματικά φορτία. Περιλαμβάνονται ενισχύσεις, οπές για 25 φωτιστικά, διαμορφώσεις για LED, τουλάχιστον δύο θυρίδες επίσκεψης 30 × 30 cm και όσες πρόσθετες απαιτούνται για συντηρήσιμα εξαρτήματα.

3.γ ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΤΖΑΚΙΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ TV

Αντικαθίσταται η υφιστάμενη επένδυση ξηράς δόμησης του τζακιού ξύλου, προεκτιμώμενης αναπτυγμένης επιφάνειας 4m², με διατήρηση της εστίας, της καπνοδόχου και των μαρμάρινων τμημάτων. Δεν περιλαμβάνονται ανακατασκευή της εστίας ή γενική επισκευή της καπνοδόχου. Πριν από την κάλυψη ελέγχονται τα αποκαλυπτόμενα στοιχεία και γνωστοποιούνται τυχόν βλάβες.

Κατασκευάζεται ενισχυμένος γαλβανισμένος μεταλλικός σκελετός, με κατάλληλα αγκύρια, ανεξάρτητος από τον καπναγωγό. Στις θερμικά εκτεθειμένες ζώνες χρησιμοποιείται ολοκληρωμένο άκαυστο σύστημα πλακών πυριτικού ασβεστίου ή ισοδύναμων ειδικών πλακών, ρητά κατάλληλων από τον παραγωγό για επενδύσεις τζακιών ξύλου. Για την κοστολόγηση λαμβάνεται πάχος 30 mm· το απαιτούμενο πάχος, οι

αποστάσεις και η διάταξη θερμομόνωσης τεκμηριώνονται από τον κατασκευαστή του συστήματος για τη συγκεκριμένη εφαρμογή και αυξάνονται όπου απαιτείται.

Στις εξωτερικές, μη θερμικά εκτεθειμένες ζώνες μπορεί να χρησιμοποιηθεί πυράντοχη γυψοσανίδα DF τουλάχιστον 12,5 mm, μόνο εφόσον επιτρέπεται από τη λεπτομέρεια του επιλεγμένου συστήματος. Η ένδειξη «πυράντοχη» δεν υποκαθιστά τον έλεγχο καταλληλότητας σε συνεχή θερμική καταπόνηση. Απαγορεύεται η επαφή κοινών γυψοσανίδων ή οργανικών υλικών με εστία και καπναγωγό.

Περιλαμβάνονται οι απαιτούμενες άκαυστες μονωτικές πλάκες, μεταλλικές ενισχύσεις, συνδέσεις και περσίδες αερισμού, με διατήρηση της αναγκαίας ροής αέρα και δυνατότητα επιθεώρησης. Οι κόλλες, τα υλικά αρμών και το υαλόπλεγμα πρέπει να ανήκουν ή να είναι εγκεκριμένα για το ίδιο θερμοανθεκτικό σύστημα.

Για τη μεταφορά της υφιστάμενης τηλεόρασης διαμορφώνεται ενισχυμένη μεταλλική υποδομή αγκυρωμένη σε κατάλληλο τοίχο ή ανεξάρτητο φέροντα σκελετό. Το φορτίο δεν μεταφέρεται μόνο στις πλάκες επένδυσης. Η υποδομή διαστασιολογείται για το πραγματικό σύνολο τηλεόρασης και βάσης, με ενδεικτική πρόβλεψη φορτίου τουλάχιστον 40 kg και συνυπολογισμό της εκκεντρότητας της βάσης.

Κόντρα πλακέ θαλάσσης 18–21 mm επιτρέπεται μόνο σε τεκμηριωμένα ψυχρή και θερμικά απομονωμένη ζώνη· διαφορετικά χρησιμοποιείται μεταλλική ενίσχυση. Περιλαμβάνονται αποκαθήλωση, μεταφορά και επανατοποθέτηση της υφιστάμενης τηλεόρασης στην περιοχή του τζακιού, με έλεγχο της υπάρχουσας βάσης και όλα τα απαιτούμενα εξαρτήματα ασφαλούς στήριξης. Προβλέπονται οδεύσεις ισχυρών και ασθενών ρευμάτων μακριά από θερμές ζώνες. Η θέση εγκρίνεται μετά από έλεγχο θερμοκρασιών και ορίων λειτουργίας της τηλεόρασης. Δεν περιλαμβάνεται προμήθεια νέας τηλεόρασης. Οι ηλεκτρικές συνδέσεις περιλαμβάνονται στην §3.δ.

3.δ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΦΩΤΙΣΜΟΣ LED

Ανανεώνεται η ηλεκτρική εγκατάσταση ολόκληρου του χώρου αναψυχής και του κυλικείου, από τον υφιστάμενο πίνακα Π16 έως τα σημεία κατανάλωσης. Το κέλυφος και η παροχή του πίνακα διατηρούνται, με τις απαιτούμενες εσωτερικές προσαρμογές και τις αντικαταστάσεις οργάνων προστασίας. Δεν τροποποιούνται οι παροχές άλλων χώρων χωρίς προηγούμενη καταγραφή και έγκριση.

Πριν από τις εργασίες ελέγχονται η διαθέσιμη ισχύς, η διατομή και η κατάσταση τροφοδότη, η γείωση, η μόνωση, η δυνατότητα προσθήκης κυκλωμάτων και συντονισμός προστασιών. Προβλέπονται διακριτά κυκλώματα φωτισμού και ρευματοδοτών, ιδιαίτερη γραμμή πλυντηρίου πιάτων και οι αναγκαίες παροχές ψυγείου και εξοπλισμού κουζίνας. Οι διατηρούμενες παροχές θερμοσίφωνα και κλιματισμού ελέγχονται και επανασυνδέονται. Τυχόν ανεπάρκεια τροφοδότη αναφέρεται πριν από την εκτέλεση.

Χρησιμοποιούνται χάλκινοι αγωγοί ή καλώδια κατάλληλα για τον τρόπο εγκατάστασης, σωλήνες μη διάδοσης φλόγας, κουτιά διακλάδωσης και συσκευών, ακροδέκτες, κλέμμες, εξαρτήματα στήριξης και αγωγοί προστασίας. Ο αδειούχος εγκαταστάτης επαληθεύει διατομές και προστασίες βάσει φορτίων, μήκους, πτώσης τάσης και συνθηκών όδευσης, σύμφωνα με ΕΛΟΤ 60364.

Στον Π16 περιλαμβάνονται νέοι ή αντικαθιστώμενοι μικροαυτόματοι, διατάξεις διαφορικού ρεύματος 30 mA κατάλληλου τύπου για τα φορτία, κατά κανόνα τύπου Α για τα νέα ηλεκτρονικά φορτία, μπάρες, κλέμμες, καλύμματα και σήμανση κυκλωμάτων. Προεκτιμούνται 18 θέσεις ρευματοδοτών με γείωση, μαζί με τις θέσεις συσκευών και τηλεόρασης, και 7 θέσεις διακοπτών/χειρισμών, συμπεριλαμβανομένου ανεξάρτητου χειρισμού φωτισμού μπαρ. Στη ζώνη πιθανών πιτσιλισμάτων προβλέπονται κατάλληλα προστατευμένα εξαρτήματα, τουλάχιστον IP44.

Προμηθεύονται και εγκαθίστανται 25 φωτιστικά LED χωνευτά, με μεταλλικό σώμα, διαχύτη περιορισμού θάμβωσης και αντικαταστάσιμο ή προσβάσιμοdriver. Ενδεικτικά: ισχύς 10–15 W ανά τεμάχιο, φωτεινή ροή τουλάχιστον 900 lm, δείκτης χρωματικής απόδοσης Ra ≥ 80, θερμοκρασία χρώματος 3000–4000 K κατόπιν επιλογής της Υπηρεσίας και δηλωμένη διάρκεια ζωής τουλάχιστον 30.000 h. Η κατανομή επαληθεύεται

με απλό φωτοτεχνικό υπολογισμό, με στόχο περίπου 200 lx στον χώρο παραμονής και 500 lx στην επιφάνεια εργασίας κουζίνας.

Εγκαθίσταται ταινία LED 24 V συνολικού μήκους περίπου 25,50 m: 20 m στις φωλιές της ψευδοροφής και επιπλέον 5,50 m στο μπαρ. Στο μπαρ το προφίλ τοποθετείται κρυφά κάτω από την προεξοχή του διατηρούμενου μαρμάρου ή σε εσοχή της νέας επένδυσης, χωρίς κοπή του μαρμάρου. Η ταινία, ενδεικτικής ισχύος 9,6 W/m, τοποθετείται σε προφίλ αλουμινίου με διαχύτη, με κατάλληλα τροφοδοτικά και περιθώριο ισχύος τουλάχιστον 20%.

3.ε ΑΡΜΟΛΟΓΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ

Εκτελούνται αρμολογήσεις και στοκαρίσματα σε όλες τις νέες επιφάνειες ξηράς δόμησης, συνολικής προεκτιμώμενης ανάπτυξης 74m²: κύρια ψευδοροφή 64 m², μέτωπα περίπου 6 m² και επένδυση τζακιού περίπου 4m². Περιλαμβάνονται κεφαλές βιδών, αρμοί πλακών, εσωτερικές και εξωτερικές γωνίες και συναρμογές.

Στις συνήθεις γυψοσανίδες χρησιμοποιούνται κατάλληλος στόκος αρμολόγησης, ταινία αρμού εγκεκριμένη από τον παραγωγό, γωνιόκρανα και στόκος τελικής εξομάλυνσης. Παραδίδεται επιφάνεια ποιότητας τουλάχιστον Q3, κατάλληλη για ματ βαφή και τον προβλεπόμενο πλάγιο φωτισμό, χωρίς εμφανείς ραφές. Τοπικό υαλόπλεγμα χρησιμοποιείται στις μεταβάσεις διαφορετικών υλικών όπου απαιτείται, χωρίς άσκοπη γενική επένδυση των υγιών τοίχων.

Στην επένδυση του τζακιού εφαρμόζονται αποκλειστικά συμβατά θερμοανθεκτικά κονιάματα, κόλλες και υαλόπλεγμα ή υαλοταινία του επιλεγμένου συστήματος, στη θέση και στο πάχος που ορίζει ο παραγωγός. Οι τελικές συναρμογές επιτρέπουν τις αναμενόμενες θερμικές μετακινήσεις. Η εργασία αφορά την επένδυση και όχι ανακατασκευή του εσωτερικού της εστίας.

3.στ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ, ΚΡΥΣΤΑΛΛΟΠΟΙΗΣΗ ΜΑΡΜΑΡΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΘΥΡΑΣ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ

Χρωματίζονται όλοι οι εσωτερικοί τοίχοι του χώρου επέμβασης και οι νέες οροφές/επενδύσεις, συνολικά περίπου 160 m². Προηγούνται καθαρισμός, αφαίρεση σαθρών χρωμάτων, τοπικά μερεμέτια επιχρισμάτων και σπατουλαρίσματα, λείανση και απομάκρυνση σκόνης. Δεν προβλέπεται γενικό σπατουλάρισμα των υγιών υφιστάμενων τοίχων.

Εφαρμόζεται συμβατό αστάρι ανάλογα με την απορροφητικότητα και τουλάχιστον δύο στρώσεις υδατοδιαλυτού χρώματος εσωτερικού χώρου, ματ, υψηλής καλυπτικότητας, χαμηλών εκπομπών και αντοχής σε υγρό καθαρισμό κλάσης 1 ή 2. Στη ζώνη κουζίνας επιλέγεται πλενόμενο χρώμα κλάσης 1. Οι αποχρώσεις εγκρίνονται με δείγματα. Στο τζάκι εφαρμόζεται τελική επίστρωση συμβατή με το σύστημα και τις θερμοκρασίες της εξωτερικής επιφάνειας.

Στο υφιστάμενο μαρμάρινο δάπεδο, έως 60m² προσβάσιμης επιφάνειας, εκτελούνται καθαρισμός με κατάλληλο προϊόν για μάρμαρο, απομάκρυνση υπολειμμάτων, έκπλυση, στέγνωμα και μηχανικό γυάλισμα με κρυσταλλοποίηση με συμβατό υλικό και κατάλληλο μηχάνημα. Προηγείται δοκιμή σε μικρή επιφάνεια. Δεν περιλαμβάνονται βαθύ τρίψιμο με διαμαντόδισκους, εξομάλυνση ανισοσταθμιών ή αντικατάσταση πλακών. Παραδίδεται καθαρή επιφάνεια ομοιόμορφης όψης, χωρίς υπολείμματα ή πρόσθετο ολισθηρό φιλμ.

Στην υφιστάμενη θύρα αλουμινίου προς τον εξωτερικό χώρο εκτελούνται έλεγχος και ρύθμιση φύλλου, μεντεσέδων και μηχανισμών, λίπανση και αντικατάσταση φθαρμένων εξαρτημάτων, όπως πόμολο, κύλινδρος κλειδαριάς και παρεμβύσματα, όπου απαιτούνται. Περιλαμβάνονται συμβατά ανταλλακτικά και μικροϋλικά για ομαλό άνοιγμα, ασφαλές κλείσιμο και πλήρη λειτουργία, χωρίς αντικατάσταση του κουφώματος.

3.ζ ΚΟΥΖΙΝΑ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΜΠΑΡ

ΑΔΑΜ:
Β-6

Αντικαθίστανται όλα τα κάτω ερμάρια και οι χαμηλοί πάγκοι εργασίας σε συνολικό ανάπτυγμα περίπου 9,20 m: 2,65*2 m στον τοίχο και 2,20 m + 1,70 m στις δύο ελεύθερες πλευρές του μπαρ. Άνω ερμάρια τοποθετούνται αποκλειστικά στην ευθεία του τοίχου, μήκους περίπου 2,65 m. Στις άλλες δύο πλευρές δεν τοποθετούνται άνω ερμάρια. Οι θέσεις συσκευών περιλαμβάνονται στο ανάπτυγμα της κάτω ζώνης. Διατηρούνται η διάταξη, το τοιχίο μπαρ και όλα τα υψηλότερα μάρμαρα εξυπηρέτησης.

Τα κουτιά κατασκευάζονται από ανθυγρή μοριοσανίδα P3 ή ανώτερη, τουλάχιστον 18 mm, με λευκή μελαμίνη αμφίπλευρα και εκπομπές φορμαλδεΰδης τουλάχιστον κλάσης E1. Τα πορτάκια και οι μετώπες συρταριών φέρουν διακοσμητική επίστρωση PET σε ανθυγρό υπόστρωμα MDF τουλάχιστον 18 mm, με εξισορροπητική πίσω όψη, σε χρώμα επιλογής της Υπηρεσίας. Οι ακμές σφραγίζονται με συμβατή ταινία ABS ή αντίστοιχη του συστήματος, ονομαστικού πάχους 2 mm στα εκτεθειμένα σόκορα. Πλάτες τουλάχιστον 8 mm, ράφια, ρυθμιζόμενα πόδια, αποσπώμενο ανθυγρό σοβατεπί, λαβές και στηρίξεις περιλαμβάνονται. Υποβάλλονται δείγμα και τεχνικό φυλλάδιο του συγκεκριμένου προϊόντος PET πριν από την παραγγελία.

Τοποθετούνται μεταλλικοί μεντεσέδες με ήπιο κλείσιμο, οδηγοί πλήρους εξαγωγής με ήπιο κλείσιμο και δηλωμένο φορτίο τουλάχιστον 30 kg, και κατ’ ελάχιστον μία συρταριέρα τριών συρταριών εφόσον χωροθετείται στο εγκεκριμένο σχέδιο. Όλοι οι μηχανισμοί είναι επώνυμοι, με τεχνικά στοιχεία και δυνατότητα ανταλλακτικών. Η περιγραφή «ευρωπαϊκού τύπου» δεν υποκαθιστά τα τεχνικά χαρακτηριστικά.

Τοποθετούνται νέοι χαμηλοί πάγκοι εργασίας και στις τρεις πλευρές, συνολικού μήκους περίπου 6,55 m και ενδεικτικού βάθους 0,60 m, με ονομαστική επιφάνεια περίπου 4,00 m² πριν από την οριστικοποίηση γωνιών και κοπών. Κατασκευάζονται από ανθυγρό υπόστρωμα με επένδυση HPL, συνολικού πάχους 38–40 mm. Περιλαμβάνονται θέση νεροχύτη (συμπεριλαμβανομένου του νεροχύτη στις υπάρχουσες διαστάσεις, χωρίς χώρισμα), κοπές, αρμοκάλυπτρα, τελειώματα και στεγανοποίηση τομών και συνδέσεων. Στις δύο ελεύθερες πλευρές οι νέοι πάγκοι τοποθετούνται χαμηλότερα από τα υπάρχοντα μάρμαρα εξυπηρέτησης. Τα μάρμαρα αυτά δεν αντικαθίστανται. Το καθαρό βάθος και οι συμβολές των πάγκων επιβεβαιώνονται με αυτοψία.

Στο τοιχίο που στηρίζει το μάρμαρο μπαρ τοποθετείται περιμετρική επένδυση στις εξωτερικές εμφανείς όψεις, περίπου 6,20 m² (ανάπτυγμα 5,60 m × ενδεικτικό ύψος 1,10 m). Χρησιμοποιείται κόντρα πλακέ εξωτερικής χρήσης, ανθεκτικό στην υγρασία, τουλάχιστον 18 mm, με διακοσμητική επένδυση HPL όψης ξύλου και εξισορροπητική πίσω όψη. Περιλαμβάνονται υποδομή στερέωσης στο υγιές τοιχίο, σφράγιση ακμών, γωνίες, προσαρμογή στις καμπύλες και προστασία βάσης από νερά καθαρισμού. Η ποιότητα και η απόχρωση εγκρίνονται βάσει δείγματος. Διαμορφώνεται εσοχή κρυφού φωτισμού περίπου 5,60 m χωρίς κοπή των μαρμάρων.

Μετά την αποξήλωση των παλαιών πλακιδίων επενδύεται η πλάτη κουζίνας στον τοίχο μεταξύ πάγκου και άνω ερμαρίων, με τις τοπικές επιστροφές, περίπου 2,45 m². Επιπλέον επενδύονται με νέα πλακίδια οι εσωτερικές κατακόρυφες επιφάνειες του μπαρ κάτω από τα μάρμαρα, περίπου 1,20 m². Συνολική προεκτίμηση: 3,65 m². Τοποθετούνται πορσελανάτα πλακίδια πρώτης διαλογής, ενδεικτικά 60 × 60 cm, με κόλλα τουλάχιστον C2TE, αρμόστοκο μειωμένης υδαταπορρόφησης και ελαστική σφράγιση στις συναντήσεις με πάγκους και μάρμαρα. Περιλαμβάνονται προετοιμασία και εξομάλυνση υποστρώματος, κοπές και προφίλ τελειώματος. Δεν τοποθετούνται νέα πλακίδια δαπέδου.

Αντικαθίστανται οι τοπικές σωληνώσεις κρύου/ζεστού νερού και αποχέτευσης πίσω από την κουζίνα μέχρι τα σημεία σύνδεσης με υγιή υφιστάμενα δίκτυα. Προεκτιμώνται 10m σωληνώσεων ύδρευσης συνολικά και 5 m αποχέτευσης. Χρησιμοποιούνται πολυστρωματικοί σωλήνες κατάλληλοι για πόσιμο και ζεστό νερό με πρεσαριστά εξαρτήματα του ίδιου συστήματος, ενδεικτικά εξωτερικής διαμέτρου 16–20 mm, μονώσεις κλειστής κυψέλης για ζεστό νερό και έναντι συμπυκνώσεων όπου απαιτούνται, βάνες απομόνωσης και στηρίγματα. Οι τελικές διατομές επαληθεύονται βάσει των παροχών.

Η αποχέτευση κατασκευάζεται από σωλήνες PP ή κατάλληλους PVC-U για εσωτερική αποχέτευση, ενδεικτικά DN40–DN50, με στεγανές συνδέσεις, κατάλληλες κλίσεις και δυνατότητα καθαρισμού. Περιλαμβάνονται σιφόνι νεροχύτη, ειδική σύνδεση και μεταφορά

των παροχών πλυντηρίου στη νέα θέση που θα υποδείξει η Υπηρεσία, γωνιακοί διακόπτες, εύκαμπτες πιστοποιημένες συνδέσεις και μετάβαση στα υφιστάμενα δίκτυα.

Προμηθεύονται και εγκαθίστανται νέος ανοξείδωτος νεροχύτης AISI 304, πάχους τουλάχιστον 0,8 mm, με γούρνα και στραγγιστήριο κατάλληλων διαστάσεων για τον πάγκο, και νέα αναμεικτική μπαταρία ορειχάλκινη με κεραμικό μηχανισμό. Η διαμόρφωση και οι διαστάσεις εγκρίνονται πριν από την κοπή του πάγκου από την Υπηρεσία.

Περιλαμβάνονται ένα πλήρως εντοιχιζόμενο πλυντήριο πιάτων πλάτους 45 cm, χωρητικότητας τουλάχιστον 9 σερβίτσιων, με προστασία διαρροής και πρόγραμμα υψηλής θερμοκρασίας, και ένα mini ψυγείο ωφέλιμης χωρητικότητας περίπου 80–100 L. Οι συσκευές είναι καινούργιες, διαθέτουν ενεργειακή ετικέτα, εγγύηση τουλάχιστον δύο ετών για τη δηλωμένη χρήση και τεχνική υποστήριξη στην Ελλάδα. Η χωροθέτηση του ψυγείου εξασφαλίζει τον αερισμό που απαιτεί ο κατασκευαστής. Προβλέπεται πλυντήριο συνήθους κύκλου πλύσης και όχι επαγγελματικό ταχείας πλύσης.

Πριν τις παραγγελίες υλικών ερμαρίων και πάγκων, θα προηγηθεί υποβολή σκαριφημάτων προτεινόμενης κάτοψης και όψης του πάγκου και ερμαρίων προς έγκριση από την Υπηρεσία.

Σε κάθε υλικό των ανωτέρω, θα προηγείται η σύμφωνη γνώμη της Υπηρεσίας κατόπιν δειγμάτων των υλικών που θα της έχουν υποδειχθεί.

3.η ΑΝΤΙΚΑΤΆΣΤΑΣΗ ΘΥΡΑΣ ΕΙΣΟΔΟΥ ΜΕ ΚΑΙΝΟΥΡΙΑ ΓΥΑΛΙΝΗ SECURIT ΔΙΦΥΛΛΗ

Στο παρόν περιλαμβάνεται η πλήρης εκτέλεση των απαιτούμενων εργασιών, η προμήθεια των υλικών και η μικρο-αποκατάσταση, ως εξής:

Αποξήλωση & Απομάκρυνση: Πλήρης αποξήλωση της υφιστάμενης θύρας (κάσωμα, φύλλα, περβάζια, μηχανισμοί) με την ελάχιστη δυνατή όχληση στη φέρουσα τοιχοποιία. Περιλαμβάνεται η συγκέντρωση, φόρτωση, μεταφορά και αποκομιδή των προϊόντων καθαίρεσης σε αδειοδοτημένο χώρο συλλογής μπάζων (ΣΕΔ).

Εγκατάσταση Νέου Κασώματος: Προμήθεια, ευθυγράμμιση, κατακόρυφη στάθμιση και στερέωση νέου κάσωματος (αλουμινίου/μεταλλικού) για τελικό άνοιγμα διαστάσεων 2,20m πλάτος επί 2,15m ύψος.

Προμήθεια & Πλαισίωση Υαλοπινάκων: Προμήθεια δύο (2) φύλλων από κρύσταλλο ασφαλείας θερμικής σκλήρυνσης (Tempered/Securit), πάχους 8mm. Προς εξασφάλιση της δομικής ακαμψίας λόγω της μεγάλης επιφάνειας, τα κρύσταλλα θα περιβάλλονται από λεπτό περιμετρικό προφίλ αλουμινίου.

Μηχανισμοί: Εφοδιασμός και εγκατάσταση όλου του απαιτούμενου συστήματος ανάρτησης (μεντεσέδες βαρέως τύπου προσαρμοσμένοι στο πλαίσιο ή μηχανισμοί δαπέδου pivot), ζεύγους χειρολαβών, καθώς και κλειδαριάς ασφαλείας.

Τελικά Μερεμέτια: Σφράγιση αρμών με ακρυλική ή πολυουρεθανικήμαστίχη, τοπικά στοκαρίσματα και αποκατάσταση των παρειών του τοίχου περιμετρικά του νέου κασώματος, ώστε το σύνολο να παραδοθεί σε άρτια αισθητική και λειτουργική κατάσταση.
Σε κάθε υλικό των ανωτέρω, θα προηγείται η σύμφωνη γνώμη της Υπηρεσίας κατόπιν δειγμάτων των υλικών που θα της έχουν υποδειχθεί.

4. ΣΥΝΘΗΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ – ΠΟΙΟΤΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ

Πριν από την ενσωμάτωση υποβάλλονται τεχνικά φυλλάδια, δείγματα επιφανειών και χρωμάτων, στοιχεία μηχανισμών, φωτιστικών και συσκευών και η τεχνική λεπτομέρεια του τζακιού. Προσκομίζονται δηλώσεις επιδόσεων, συμμόρφωσης και σήμανση CE όπου εφαρμόζονται. Εμπορικές αναφορές νοούνται ως ενδεικτικός τύπος ή ισοδύναμος, με τεκμηριωμένα χαρακτηριστικά.

Πριν από το κλείσιμο οροφής, επένδυσης τζακιού και ερμαρίων ελέγχονται οι αγκυρώσεις και τα δίκτυα. Οι σωληνώσεις ύδρευσης δοκιμάζονται στην πίεση και για τον χρόνο που ορίζει το επιλεγμένο σύστημα και η αποχέτευση δοκιμάζεται σε πραγματική ροή. Καταγράφονται τα αποτελέσματα. Ελέγχονται ευθυγράμμιση, αρμοί, πλήρες άνοιγμα

θυρών/συρταριών, στεγανότητα πάγκων, λειτουργία συσκευών και ομοιομορφία βαφών και δαπέδου.

Ο αδειούχος ηλεκτρολόγος εκτελεί ελέγχους συνέχειας αγωγών προστασίας, μόνωσης, πολικότητας, γείωσης και αυτόματης απόζευξης, δοκιμές διατάξεων διαφορικού ρεύματος και λειτουργικούς ελέγχους. Παραδίδονται πρωτόκολλα, ενημερωμένη κάτοψη και μονογραμμικό Π16, πίνακας κυκλωμάτων και ΥΔΕ με τα συνοδευτικά της για το τροποποιούμενο τμήμα, σύμφωνα με το εφαρμοστέο πλαίσιο και τη διαδικασία της εγκατάστασης της Μονάδας. Ο φωτισμός και οι παροχές δοκιμάζονται υπό φορτίο.

Το τζάκι δοκιμάζεται ελεγχόμενα σε λειτουργία πριν από την οριστική αποδοχή της επένδυσης και της θέσης τηλεόρασης. Ελέγχονται θερμοκρασίες, αερισμός και συναρμογές. Παραδίδονται φωτογραφίες αφανών εργασιών, τεχνικά στοιχεία, εγγυήσεις και οδηγίες συντήρησης.

5. ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ – ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΙΜΗΜΑΤΟΣ

Ο προϋπολογισμός περιλαμβάνει οκτώ οικονομικά αντικείμενα, ένα για κάθε §3.α–3.η, με ενδεικτικές ποσότητες στις περιγραφές και ενσωματωμένα όλα τα υλικά. Όλες οι ποσότητες και διαστάσεις επιβεβαιώνονται υποχρεωτικά με επιτόπια αυτοψία πριν από την υποβολή προσφοράς και επαληθεύονται πριν από την έναρξη εργασιών. Οι προμετρήσεις δεν υποκαθιστούν την αυτοψία. Τυχόν ουσιώδης απόκλιση, μεταβολή αντικειμένου ή μη εμφανής βλάβη γνωστοποιείται στην Υπηρεσία πριν από την εκτέλεση και αντιμετωπίζεται με την προβλεπόμενη έγγραφη διαδικασία.

Κάθε τιμή περιλαμβάνει υλικά και φύρα, εργασία, μηχανήματα, μεταφορές, στηρίξεις, αναλώσιμα, προστασίες, αναγκαίες τοπικές διανοίξεις και αποκαταστάσεις, δοκιμές και τελικό καθαρισμό, καθώς και τις επιβαρύνσεις του αναδόχου.

6. ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Εφαρμόζονται τα ισχύοντα πρότυπα για κάθε προϊόν και εργασία, ιδίως ΕΛΟΤ 60364 για την ηλεκτρική εγκατάσταση, ΕΝ 520 για γυψοσανίδες και οι τεχνικές οδηγίες των επιλεγμένων συστημάτων ξηράς δόμησης και θερμικής προστασίας τζακιού. Οι απαιτήσεις ΕΝ 312 για μοριοσανίδες, ΕΝ 438 για HPL, ΕΝ 14411 για πλακίδια και ΕΝ 13300 για χρώματα εφαρμόζονται κατά το πεδίο τους. Τηρούνται οι εφαρμοστέες διατάξεις ασφάλειας εργασιών και νόμιμης διαχείρισης αποβλήτων και οι ειδικές οδηγίες της Μονάδας.

7. ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ – ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Η ζώνη εργασιών απομονώνεται από τους χρήστες και διατηρούνται ασφαλείς έξοδοι. Οι απομονώσεις ηλεκτρικού και νερού γίνονται συντονισμένα με την Υπηρεσία. Προστατεύονται δάπεδα και διατηρούμενες εγκαταστάσεις, χρησιμοποιούνται κατάλληλα μέσα πρόσβασης και ατομικής προστασίας και εφαρμόζονται μέτρα περιορισμού σκόνης και καθημερινού καθαρισμού. Δεν χρησιμοποιείται το τζάκι κατά τις εργασίες.

8. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ – ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Ο χρόνος ολοκλήρωσης ορίζεται σε τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες από την έγγραφη εντολή έναρξης και τη διάθεση της ζώνης εργασιών και οπωσδήποτε πριν τις 11 Δεκεμβρίου. Ο ανάδοχος συντονίζει με την Υπηρεσία την απομάκρυνση κινητού εξοπλισμού, την προστασία όσων ειδών παραμένουν, τις διακοπές δικτύων και την πρόσβαση προσωπικού και οχημάτων. Η προμήθεια ερμαρίων και συσκευών προγραμματίζεται εντός της ανωτέρω προθεσμίας.

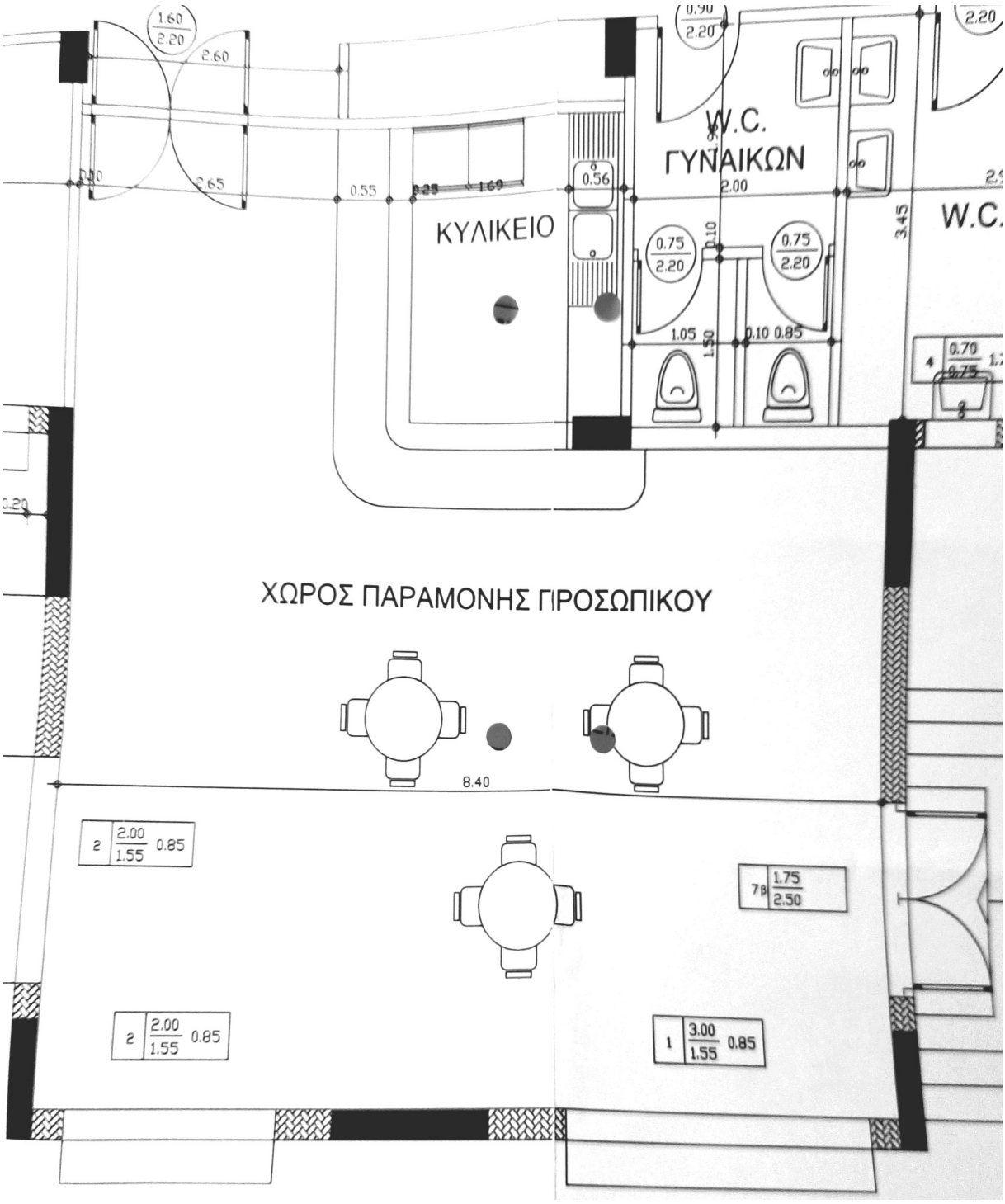
Πριν από την παραγγελία οριστικοποιούνται οι επιτόπιες διαστάσεις, οι αποχρώσεις, τα σχέδια εφαρμογής και η διάταξη φωτισμού. Η τελική αποδοχή δεν απαλλάσσει τον

ανάδοχο από την ευθύνη έντεχνης εκτέλεσης. Ελαττώματα από ακατάλληλα υλικά ή πλημμελή εργασία αποκαθίστανται με ευθύνη και δαπάνη του, σύμφωνα με τους συμβατικούς όρους.

Η παράδοση περιλαμβάνει πλήρη λειτουργία νέων δικτύων, φωτισμού και συσκευών, απομάκρυνση υλικών και αποβλήτων, καθαρισμό, παράδοση των τεχνικών στοιχείων της §4 και επίδειξη χειρισμού στην Υπηρεσία. Οι παρατηρήσεις του τελικού ελέγχου καταγράφονται και αποκαθίστανται πριν από την ολοκλήρωση της παραλαβής.

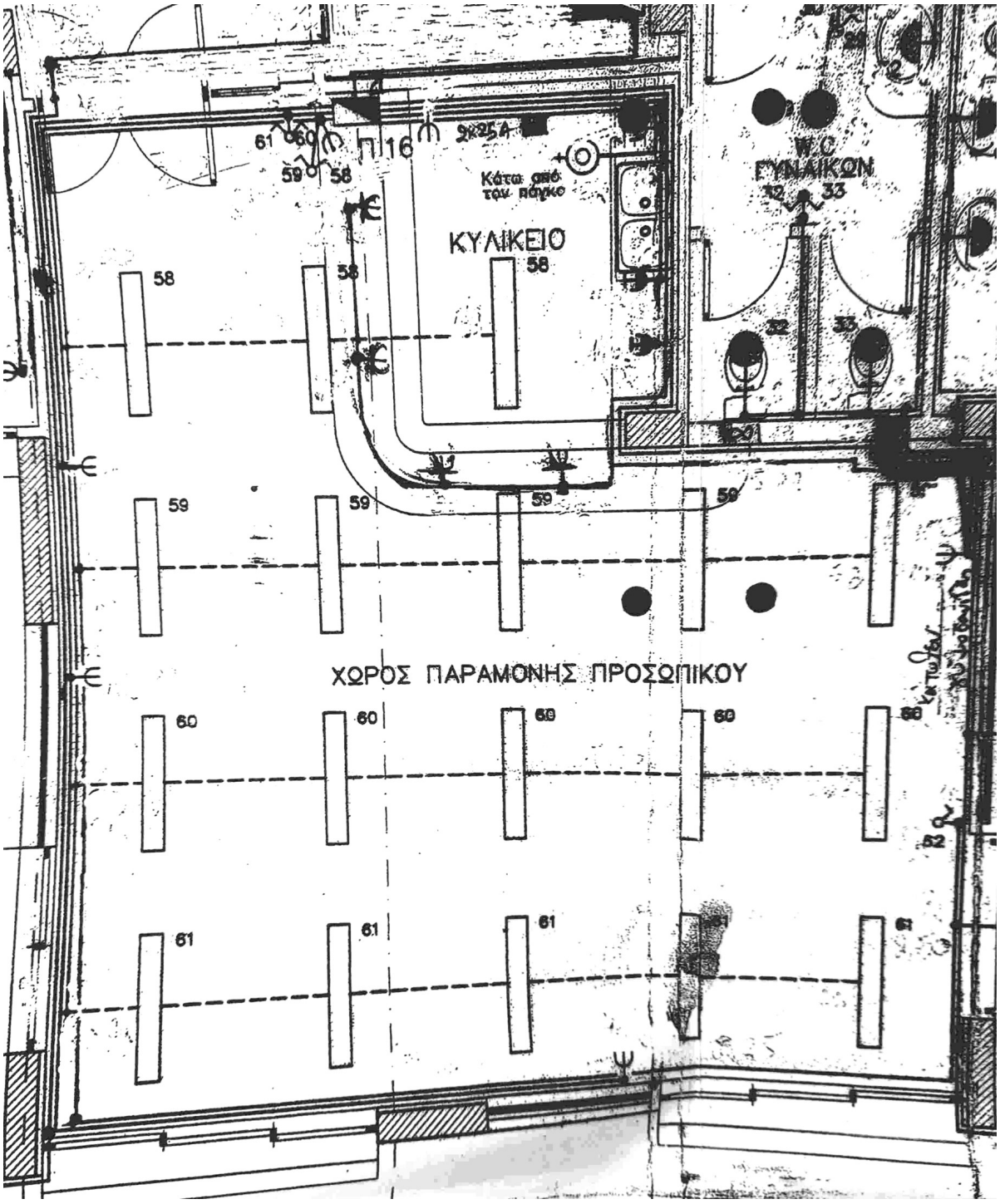
ΣΧΕΔΙΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ – ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΚΑΤΟΨΗ (ΔΕΝ ΑΠΟΤΥΠΩΝΕΤΑΙ ΤΟ ΤΖΑΚΙ)



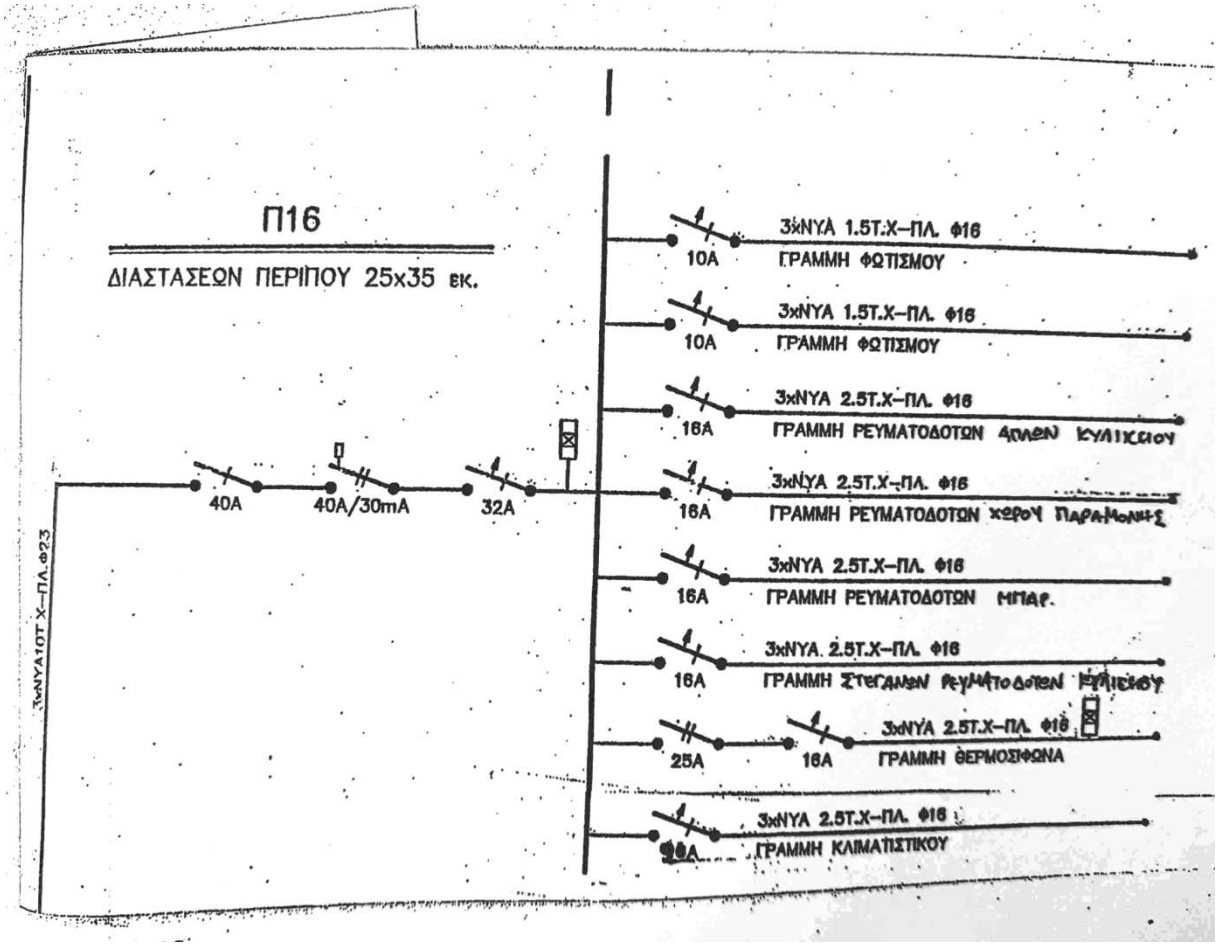
ΑΔΑΜ:
Β-10

ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ



ΑΔΑΜ:
Β-11

ΜΟΝΟΓΡΑΜΜΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΙΝΑΚΑ Π16



ΕΛΑΒΑ ΓΝΩΣΗ ΚΑΙ ΑΠΟΔΕΧΟΜΑΙ ΤΑ ΑΝΩΤΕΡΩ
Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

Αντισμήναρχος (Ο) Γεώργιος Τσιώλης
Διευθυντής ΔΟΥ/ΑΒ Δεκέλειας

Ακριβές Αντίγραφο

Υπσγός (ΥΤΑ) Κων/νος Αγραφιώτης
Επιτελής Τμήματος Προμηθειών