



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Γούρνες, 03/08/2026

Αρ. Πρωτ: 12323

Δ/ση : Γούρνες (Πρώην Αμερ. Βάση)
Τ.Κ. : 70014
Πληροφορίες : Λαμπράκη Μαργαρίτα
Τηλ. : 2813404649
e-mail : m.labraki@hersonisos.gr

Προς:

Κ. ΣΚΟΥΛΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟ-ΕΛΕΥΘΕΡΙΟ
Υπηρεσίες διάθεσης χημικών τουαλετών
Περιοχή Βολή
Τίμιος Σταυρός Δήμου Χερσονήσου
e-mail: skoulas@yahoo.gr

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Ο Δήμος μας ενδιαφέρεται να αναθέσει την υπηρεσία με τίτλο: «**Μίσθωση χημικών τουαλετών**», σύμφωνα με τη υπ' αριθμ. 15/2026 Μελέτη του τμήματος Κοινωνικής Προστασίας Παιδείας και Πολιτισμού της Δ/σης Διοικητικών Υπηρεσιών.

Παρακαλούμε να μας αποστείλετε σχετική προσφορά για την παραπάνω υπηρεσία έως και την **Δευτέρα 17 Αυγούστου 2026**, είτε ηλεκτρονικά στο email: promithies@hersonisos.gr είτε ταχυδρομικά στο Τμήμα Προμηθειών του Δήμου Χερσονήσου, στη διεύθυνση:

ΓΟΥΡΝΕΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ (ΠΡΩΗΝ ΑΜΕΡΙΚΑΝΙΚΗ ΒΑΣΗ), Τ.Κ. 70014.

Ο φάκελος προσφοράς επί ποινή αποκλεισμού υποχρεωτικά πρέπει να περιλαμβάνει :

1) Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86 με την οποία δηλώνετε ότι δεν έχει αποκλεισθεί η συμμετοχή σας από διαγωνισμούς του Δημοσίου και Ο.Τ.Α, δεν έχετε κηρυχθεί έκπτωτος, δεν έχετε υποπέσει σε σοβαρό παράπτωμα κατά την άσκηση της επαγγελματικής σας δραστηριότητας και ότι είστε συνεπής στην εκπλήρωση των συμβατικών σας υποχρεώσεων, όπως επίσης και των υποχρεώσεων σας προς Υπηρεσίες του Δημόσιου Τομέα.

2) Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86 με την οποία δηλώνετε ότι:

α. Έλαβα γνώση όλων των όρων των τεχνικών προδιαγραφών βάσει των οποίων εκτελείται η υπηρεσία και αποδέχομαι αυτούς πλήρως, χωρίς καμία επιφύλαξη.

β. Η προσφορά μου δεν έχει καμία απόκλιση από τις τεχνικές προδιαγραφές υπ' αρ. 15/2026 Μελέτη του τμήματος Κοινωνικής Προστασίας Παιδείας και Πολιτισμού της Δ/νσης Διοικητικών Υπηρεσιών.

3) Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 σε συνδυασμό με τις παρ. 2 & 3 του άρθρου 80 του Ν. 4412/2016, επιπλέον προσκομίζονται τα παρακάτω δικαιολογητικά:

α. Ποινικό Μητρώο ή Αίτηση έκδοσης Ποινικού Μητρώου και Υπεύθυνη Δήλωση ότι δεν υπάρχει εις βάρος σας αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για έναν από τους λόγους της παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016. Η υποβολή της υπεύθυνης δήλωσης γίνεται εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου, ή σε περίπτωση νομικού προσώπου εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στην περίπτωση 79Α του Ν. 4412/2016.

β. Αποδεικτικό Φορολογικής Ενημερότητας.

γ. Βεβαίωση Ασφαλιστικής Ενημερότητας (άρθρο 80 παρ. 2 του Ν. 4412/2016).

δ. Εφόσον πρόκειται για Νομικό Πρόσωπο,

- αποδεικτικά νομιμοποίησης του Νομικού Προσώπου, (Καταστατικό, Γενικό Πιστοποιητικό ΓΕΜΗ, Πιστοποιητικό Ισχύουσας Εκπροσώπησης) (άρθρο 93 του Ν. 4412/2016).
- ένορκη βεβαίωση ή υπεύθυνη δήλωση του, ανά περίπτωση, νόμιμου εκπροσώπου του νομικού προσώπου/ οντότητας, στην οποία δηλώνει ότι το νομικό πρόσωπο/ οντότητα, το οποίο εκπροσωπεί νόμιμα, δεν έχει καταδικαστεί αμετάκλητα για κανένα από τα αδικήματα δωροδοκίας του άρθρου 73 παρ. 1 του ν. 4412/2016, κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 134- 135 του ν. 5090/2024.

ε. Βεβαίωση εγγραφής σε ένα από τα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα στο οποίο φαίνεται η δραστηριότητα ή δραστηριότητες της επιχείρησής σας. (άρθρο 75 παρ. 2 του Ν. 4412/2016).

**Ο Αντιδήμαρχος
Οικονομικών Υπηρεσιών**

Εμμανουήλ Πλευράκης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ

Μελέτη 15/2026 «Μίσθωση Χημικών Τουαλετών»

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: **30.057,60 €** (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)

(Καθαρή Αξία: 24.240,00 € + ΦΠΑ 24%: 5.817,60 €)

ΑΛΕ.: 000.2440989.002

CPV: 24955000-3

Ημερομηνία: 12.06.2026

Εισαγωγή

Η παρούσα μελέτη αφορά την παροχή ολοκληρωμένων υπηρεσιών εκμίσθωσης, τοποθέτησης και τακτικής συντήρησης χημικών τουαλετών για την κάλυψη των αναγκών του **Δήμου Χερσονήσου** που θα προκύψουν την περίοδο 2026. Στόχος της μελέτης είναι η διασφάλιση των απαραίτητων συνθηκών υγιεινής και δημόσιας υγείας σε υπαίθριους χώρους συνάθροισης κοινού, όπως παραλίες, κοινόχρηστοι χώροι, χώροι διοργάνωσης Πολιτιστικών – Αθλητικών εκδηλώσεων, καθώς και η εξυπηρέτηση των αναγκών σε μόνιμα σημεία ενδιαφέροντος όπου δεν υφίσταται σταθερό δίκτυο αποχέτευσης. Οι ατομικές χημικές τουαλέτες πρόκειται να τοποθετηθούν στους προαναφερόμενους χώρους για την κάλυψη των αναγκών των επισκεπτών, λουόμενων και συμμετεχόντων.

Η μελέτη εναρμονίζεται με τις στρατηγικές του Δήμου για την παροχή ποιοτικών υπηρεσιών προς τους δημότες και τους επισκέπτες, τηρώντας αυστηρά τις περιβαλλοντικές προδιαγραφές για τη διαχείριση λυμάτων και τη χρήση φιλικών προς το περιβάλλον υλικών

Η διάρκεια της μίσθωσης καθορίζεται από τα ημεροτεμάχια που θα μισθωθούν και θα παραχθούν υπηρεσίες συντήρησης, καθαρισμού, τοποθέτησης, μεταφοράς και πάντως όχι πέραν του ημερολογιακού έτους.

Με την παρούσα προβλέπεται η μίσθωση, η μεταφορά και τοποθέτηση, η συντήρηση και ο καθαρισμός συνολικά δύο χιλιάδων (2.000) ημεροτεμαχίων ατομικών χημικών τουαλετών ενώ προβλέπεται επιπλέον η παροχή υπηρεσιών καθαρισμού και συντήρησης σε τέσσερεις τουαλέτες ΑΜΕΑ τις οποίες θα διαθέσει ο Δήμος από το πρόγραμμα χρηματοδότησης προσβασιμότητας ΑμεΑ στις παραλίες.

Έχει προϋπολογιστεί το ποσό των 30.057,60 € και στον Α.Λ.Ε. 000.2440989.002 με τίτλο «Μίσθωση χημικών τουαλετών» υπάρχει διαθέσιμο το ποσό των 45.000,00 €.

ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η εκτέλεση των εργασιών θα γίνει σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 607, 611 παρ. 2 και 619 του Νέου Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ν. 5314/2026).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 219 του Ν. 4412/2026 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 107 του Ν.4782/2021.

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

A. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΧΗΜΙΚΗΣ ΤΟΥΑΛΕΤΑΣ

Οι προδιαγραφές των προς μίσθωση τουαλετών είναι οι ακόλουθες:

- Η τουαλέτα θα είναι κινητή, μονόχωρη και θα χρησιμοποιείται τόσο από άνδρες όσο και από γυναίκες. Οι διαστάσεις της θα είναι τέτοιες που να επιτρέπουν την άνετη είσοδο, παραμονή και χρήση της.

- Θα είναι κατασκευασμένη από πολυαιθυλένιο υψηλής πυκνότητας και μη πορώδες ώστε να είναι αποτελεσματικός ο καθαρισμός, ενώ το δάπεδο της θα είναι βαρέως τύπου και αντιολισθηρό. Γενικά, όλα τα υλικά της τουαλέτας είτε αυτά αφορούν στα δομικά της στοιχεία είτε αφορούν στα παρελκόμενα (λεκάνη, νιπτήρας κ.λ.π) θα πρέπει να είναι άριστης ποιότητας και να παρουσιάζουν αυξημένη αντοχή σε διάβρωση και στην ηλιακή ακτινοβολία. Τα υλικά αυτά θα πρέπει να μην είναι εύφλεκτα, ενώ ο εσωτερικός και εξωτερικός χρωματισμός της τουαλέτας θα πρέπει να βρίσκεται σε άριστη κατάσταση χωρίς να παρουσιάζει ξεθωριάσματα ή άλλες φθορές από χρήση, από βανδαλισμούς ή από τις περιβαλλοντικές συνθήκες.

- Η χημική τουαλέτα για ΑΜΕΑ, θα είναι εργονομικά σχεδιασμένη ώστε να επιτρέπεται η μετακίνησή της καθώς και η άνετη τοποθέτησή της στην παραλία χρησιμοποιώντας κατάλληλο όχημα γερονοφόρο ανυψωτικό ή παλετοφόρο. Το εσωτερικό της καμπίνας θα είναι κατασκευασμένο από μη πορώδη υλικά ώστε να καθίσταται εφικτός ο γρήγορος καθαρισμός και η απολύμανση, ενώ οι εξωτερικές επιφάνειες θα είναι από άφλεκτα και ανθεκτικά σε υψηλές και χαμηλές θερμοκρασίες, υλικά όπως πολυαιθυλένιο υψηλού μοριακού βάρους για υψηλή αντοχή.

Θα διαθέτει εσωτερικές μπάρες στήριξης, περιμετρικά, επαρκή ανοίγματα για εξαερισμό, επίπεδο αντιολισθητικό δάπεδο και όλα τα απαραίτητα για την υγιεινή του ατόμου, ήτοι λεκάνη κλειστού τύπου με κλαπέτο, δοχείο για χαρτομάντηλα, ειδική συσκευή απολύμανσης χεριών και ειδική θήκη για χαρτί υγείας.

Η τουαλέτα θα έχει τις εξής διαστάσεις, τουλάχιστον, ύψος 220 cm, πλάτος 150 cm και βάθος 150 cm για να είναι δυνατοί οι ελιγμοί του αμαξιδίου.

Τέλος, η πόρτα θα έχει μηχανισμό κλεισίματος με ελατήριο και θα διαθέτει ένδειξη κατελημμένου ενώ το πλαίσιο της, ανοίγματος 80 εκ ελάχιστο, θα είναι ανθεκτικό ώστε να μην ανοίγει εύκολα σε περίπτωση βίαιης ενέργειας.

- Σε κάθε περίπτωση, τόσο πριν την αρχική τοποθέτηση των τουαλετών όσο και κατά τη διάρκεια της περιόδου χρήσης τους σύμφωνα με τη σχετική σύμβαση, ο Δήμος μπορεί να ζητήσει την αντικατάσταση όσων τουαλετών κρίνει ότι παρουσιάζουν έντονες φθορές ή έχουν καταστραφεί ή γενικά υπολειτουργούν ή επιβαρύνουν αισθητικά ή λειτουργικά το περιβάλλον τους. Η κατασκευή της τουαλέτας θα πρέπει να επιτρέπει τον επαρκή αερισμό και φωτισμό του εσωτερικού της.

- Η καμπίνα θα πρέπει να διαθέτει πόρτα εισόδου σε άριστη λειτουργική κατάσταση, η οποία να ασφαλίζει από το εσωτερικό της και να υπάρχει διακριτή εξωτερική σήμανση όταν είναι κατελημμένη. Επίσης θα πρέπει να διαθέτει εξωτερική σήμανση για το φύλο των χρηστών που επιτρέπονται και να απομονώνει οπτικά το χρήστη από το εξωτερικό περιβάλλον.

- Οι θέσεις τοποθέτησης και ο αριθμός των τουαλετών ανά θέση και χρονική περίοδο και είδος εκδήλωσης, με βάση τον αναμενόμενο αριθμό χρηστών σε κάθε περίπτωση θα καθορίζεται από το Δήμο.

- Η τουαλέτα θα πρέπει να διαθέτει λεκάνη ανοικτού ή κλειστού τύπου καθώς και δεξαμενή λυμάτων τουλάχιστον 50 lt.
- Η δεξαμενή λυμάτων θα πρέπει να διαθέτει σύστημα εξαερισμού εξωτερικά της καμπίνας το οποίο να δημιουργεί επαρκή απόσπηση στο εσωτερικό της. Θα πρέπει να υπάρχει θήκη για τοποθέτηση χαρτιού υγιείας και καλαθάκι στερεών αποβλήτων χαρτιού.
- Η καμπίνα θα πρέπει να διαθέτει εσωτερικά, συσκευή υγρού αντισηπτικού κατάλληλου για την Αντισηψία κατά COVID –19 ή δεξαμενή νερού με βρύση και σταθερή συσκευή υγρού σαπουνιού για το πλύσιμο των χεριών.
- Για την τοποθέτηση και λειτουργία της τουαλέτας δεν θα πρέπει να απαιτείται σύνδεση με το κοινόχρηστο δίκτυο αποχέτευσης ή ύδρευσης, αλλά να μπορεί να λειτουργεί εντελώς αυτόνομα.

Β. ΜΙΣΘΩΣΗ, ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ

- Η δαπάνη μεταφοράς και τοποθέτησης κάθε τουαλέτας, είτε πρόκειται για μισθωμένη από τον ανάδοχο είτε διατεθειμένη από τον Δήμο, στο χώρο τοποθέτησης της βαρύνει τον ανάδοχο. Ο Δήμος έχει το δικαίωμα να ζητήσει την τοποθέτηση σε οποιοδήποτε κοινόχρηστο σημείο εντός των διοικητικών ορίων του. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τοποθετήσει και να θέσει σε πλήρη λειτουργία όσο αριθμό τουαλετών του ζητηθεί από το Δήμο (στα πλαίσια της σχετικής σύμβασης) εντός χρονικού διαστήματος δύο ημερολογιακών ημερών κατά μέγιστο από τη λήψη της ανωτέρω ειδοποίησης.
- Ο ανάδοχος θα μισθώνει στο Δήμο ίσο αριθμό τουαλετών με αυτόν που αντίστοιχα συντηρεί, δηλαδή δε νοείται μίσθωση τουαλέτας χωρίς να συνοδεύεται ταυτόχρονα από την παροχή των αντίστοιχων υπηρεσιών μεταφοράς, τοποθέτησης και συντήρησης σύμφωνα με τους όρους της παρούσας. Με βάση τα οριζόμενα στο τελευταίο εδάφιο, δεν επιτρέπεται, επί ποινή αποκλεισμού, η υποβολή προσφοράς η οποία θα περιλαμβάνει μέρος μόνο των υπηρεσιών που αναφέρονται στον προϋπολογισμό της παρούσας μελέτης.
- Η τοποθέτηση κάθε τουαλέτας θα πρέπει να γίνεται σε κατάλληλο, σταθερό σημείο του εδάφους το οποίο να επιτρέπει την ασφαλή προσέγγιση των χρηστών. Θα πρέπει να στερεώνεται στο έδαφος με κατάλληλο τρόπο ώστε να μην κινδυνεύει με ολική ή μερική ανατροπή ή ολίσθηση, ειδικά στις περιπτώσεις που οι θέσεις τοποθέτησης θα βρίσκονται κοντά σε τυχόν εδαφικά πρανή ή τάφρους. Οι θέσεις τοποθέτησης θα πρέπει να είναι κατάλληλα επιλεγμένες ώστε να εξασφαλίζεται η αποφυγή πρόσκρουσης των τυχόν διερχόμενων οχημάτων απευθείας πάνω στις τουαλέτες. Η τοποθέτηση εκάστης τουαλέτας οφείλει να πραγματοποιείται υποχρεωτικά μία (1) ημέρα πριν από την έναρξη των εργασιών/εκδήλωσης, σε μικρές σε διάρκεια, εκδηλώσεις έως και 2 ημέρες, οπότε στη δαπάνη θα συνυπολογίζεται και το κόστος αυτών των τοποθετήσεων. Τέλος για οποιαδήποτε ζημιά ή βλάβη σε τρίτους, αποκλειστικά υπεύθυνος είναι ο ανάδοχος.

Γ. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ

- Οι απαιτήσεις που καθορίζονται παρακάτω στην παρούσα παράγραφο αφορούν τόσο στις χημικές τουαλέτες που θα μισθωθούν από τον ανάδοχο, όσο και στις τουαλέτες ΑΜΕΑ που θα διαθέσει ο Δήμος.

- Κάθε δαπάνη που αφορά στη συντήρηση και τον τακτικό καθαρισμό (είτε αυτή αφορά σε χειρωνακτική εργασία ή στα απαιτούμενα υλικά) των τουαλετών για το χρονικό διάστημα που θα προβλέπεται στη σχετική σύμβαση θα βαρύνει τον ανάδοχο.

- Ο καθαρισμός και η συντήρηση των ημεροτεμαχίων -τουαλετών θα γίνεται σε καθημερινή βάση για όλο το χρονικό διάστημα που θα προβλέπει η σχετική σύμβαση, σε ώρες που δεν θα υπάρχει όσο το δυνατόν συνάθροιση κοινού ή χρήση, συνήθως πρωινές ώρες (5.00π.μ. με 9.00π.μ) ανάλογα με την περίπτωση και τον σκοπό τοποθέτησης των ημεροτεμαχίων. Εφόσον απαιτηθεί λόγω του αριθμού των χρηστών, ο καθαρισμός θα εκτελείται και περισσότερες της μίας φορές ημερησίως σε όλες τις θέσεις (όπου κι αν βρίσκονται αυτές εντός των ορίων του Δήμου) στις οποίες θα τοποθετηθούν οι τουαλέτες.

- Οι ελάχιστες απαιτήσεις εκτέλεσης της συντήρησης και του καθαρισμού περιλαμβάνουν:

1. Χρήση καθαρού νερού με υψηλή πίεση για την έκπλυση όλων των επιφανειών της τουαλέτας και ειδικά της λεκάνης, και του δαπέδου.

2. Χρήση χημικών, απολυμαντικών - αντισηπτικών υλικών και αποσμητικών χώρων τα οποία θα πρέπει να είναι εγκεκριμένα από τους αρμόδιους Φορείς Πιστοποίησης της χώρας μας, να είναι ασφαλή για τους χρήστες και το περιβάλλον. Τα υλικά αυτά θα πρέπει να χρησιμοποιούνται και να εφαρμόζονται σύμφωνα με τις οδηγίες διαχείρισης και εφαρμογής τους, ενώ η απόρριψη των συσκευασιών και των υπολειμμάτων τους θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας και στους αντίστοιχους κατά περίπτωση φορείς υποδοχής.

3. Απαγόρευση απόρριψης των άχρηστων χημικών υλικών ή υπολειμμάτων σκευασμάτων στους κάδους αποκομιδής οικιακών απορριμμάτων ή ανακύκλωσης του Δήμου χωρίς την προσκόμιση πιστοποιητικών με βάση τα οποία να επιτρέπεται η απόρριψη σε τέτοια σημεία. Ο ανάδοχος είναι ποινικά και αστικά υπεύθυνος για οποιοδήποτε ενέργεια ή παράλειψη του ως προς την τήρηση της περιβαλλοντικής και υγειονομικής νομοθεσίας και επιβαρύνεται με κάθε δαπάνη διαχείρισης των άχρηστων υλικών.

4. Εκκένωση της δεξαμενής λυμάτων και απόρριψη στα σημεία υποδοχής λυμάτων των μονάδων επεξεργασίας αποβλήτων σε Δ.Ε.Υ.Α. της επιλογής του, εντός όμως των ορίων της Περιφέρειας Κρήτης.

5. Πλήρωση των δεξαμενών καθαρού νερού

6. Πλήρωση της αντίστοιχης συσκευής με υγρό σαπούνι

7. Πλήρωση της αντίστοιχης συσκευής με υγρό αντισηπτικό κατάλληλο για την αντισηψία κατά COVID-19

8. Αναπλήρωση χαρτιού υγείας

Δ. ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

- Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελεί τις πάσης φύσεως εργασίες που θα απορρέουν από τη σχετική σύμβαση με επιμέλεια και συνέπεια ώστε το τελικό αποτέλεσμα να αναβαθμίζει το περιβάλλον και να συμβάλει στη μέγιστη ικανοποίηση των χρηστών των τουαλετών ιδιαίτερα των επισκεπτών του τόπου του Δήμου Χερσονήσου με έντονο τουριστικό χαρακτήρα.

- Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εφαρμόζει τις απαιτήσεις της εκάστοτε ισχύουσας εργατικής, περιβαλλοντικής, περί κυκλοφορίας οχημάτων κ.λ.π. νομοθεσίας που αφορούν στην εκτέλεση των εργασιών που

περιγράφονται και είναι μόνος υπεύθυνος και υπόλογος για τις ενέργειες ή παραλείψεις και των συνεπειών τους.

- Ο Δήμος Χερσονήσου δια των αρμοδίων οργάνων του παραλαβής θα ελέγχει την ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών και την τήρηση των προδιαγραφών και όρων της παρούσας από τον ανάδοχο, μπορεί να προβαίνει σε επισημάνσεις και υποδείξεις καθώς και σε περικοπές έναντι του οικονομικού ανταλλάγματος της σχετικής σύμβασης όπως ορίζεται στη νομοθεσία, όποτε διαπιστώνει τεκμηριωμένα την απόκλιση ή παραβίαση των όρων της σχετικής σύμβασης ή την πλημμελή εκτέλεση των εργασιών.
- Η συστηματική παραβίαση όρων της σχετικής σύμβασης και της παρούσας, η συστηματική πλημμελής εκτέλεση των εργασιών και η μη συμμόρφωση στις υποδείξεις και προτάσεις του Δήμου αποτελούν λόγους έκπτωσης του αναδόχου με τις διαδικασίες, προϋποθέσεις και κυρώσεις που προβλέπει η ισχύουσα νομοθεσία.
- Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος με δική του μέριμνα και δαπάνη να εξασφαλίσει τις τυχόν απαιτούμενες εκ του νόμου εγκρίσεις ή αδειοδοτήσεις Δημοσίων Αρχών ή Υπηρεσιών που αφορούν στην εκτέλεση των εργασιών που θα του ανατεθούν.
- Ο ανάδοχος δεν είναι υπόλογος για γεγονότα ή καταστάσεις που οφείλονται σε ανωτέρα βία, είναι όμως υποχρεωμένος να αποδείξει με δική του μέριμνα και προσκομίζοντας κατάλληλα αποδεικτικά στοιχεία ότι πρόκειται για ανωτέρα βία. Ειδικότερα για όσα θέματα αφορούν στη διαθεσιμότητα των χημικών τουαλετών, την επάρκεια του απαιτούμενου προσωπικού και την επάρκεια αναλωσίμων ή μη υλικών που πρόκειται να χρησιμοποιηθούν για την εκτέλεση των εργασιών, τεκμαίρεται ότι ο ανάδοχος με την υποβολή της προσφοράς του έχει εξασφαλίσει την επάρκεια και διαθεσιμότητα τους για ολόκληρο το χρονικό διάστημα της σύμβασης.
- Τα παραστατικά που θα εκδίδει η Δ.Ε.Υ.Α. για την παραλαβή των λυμάτων θα αποτελούν ένα εκ των δικαιολογητικών πληρωμής του αναδόχου και θα παραδίδονται από τον ανάδοχο στην αρμόδια Επιτροπή παραλαβής των εργασιών που θα ορίσει ο Δήμος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, χωρίς κατ' ανάγκη να ταυτίζονται απόλυτα χρονικά με την τοποθέτηση συντήρηση καθαρισμό των τουαλετών, καθώς μπορεί να αφορούν και χρήση τουαλετών του αναδόχου από άλλες συμβάσεις και σε άλλα σημεία πλην του Δήμου Χερσονήσου.

Διαδικασία Παραλαβής – Τιμολόγηση – Πληρωμή Αναδόχου

Μετά την επιτυχή ολοκλήρωση των υπηρεσιών (τοποθέτηση, συντήρηση, αποκομιδή) για κάθε εκδήλωση ή δράση, πραγματοποιείται η **διοικητική παραλαβή** των υπηρεσιών από την αρμόδια επιτροπή του Δήμου Χερσονήσου.

Πιστοποίηση Υπηρεσιών: Σύμφωνα με το άρθρο 219 παρ. 1 του Ν. 4412/2016 επιτροπή βεβαιώνει την καλή εκτέλεση των εργασιών (τήρηση ωραρίων, καθαριότητα, επάρκεια αναλωσίμων). Τηρείται ημερολόγιο μισθώσεων από την υπηρεσία παρακολούθησης της μίσθωσης, το οποίο παραδίδεται για την πιστοποίηση του αριθμού των ημεροτεμαχίων/τοποθετήσεων.

« 1. Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων γίνεται από επιτροπή παραλαβής, που συγκροτείται, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 221, περί οργάνων διενέργειας διαδικασιών ανάθεσης και εκτέλεσης δημόσιων συμβάσεων.

Κατά παρέκκλιση από τα αναφερόμενα, στο πρώτο εδάφιο, για την παραλαβή συμβάσεων υπηρεσιών με εκτιμώμενη αξία ίση ή μικρότερη του ποσού της παρ. 1 του άρθρου 118, περί απευθείας

ανάθεσης, δεν απαιτείται συγκρότηση επιτροπής παραλαβής και η παραλαβή γίνεται με βεβαίωση, που εκδίδεται από τον προϊστάμενο της υπηρεσίας για την οποία προορίζονται οι υπηρεσίες ή της υπηρεσίας, που έχει οριστεί για τον σκοπό αυτό με την απόφαση ανάθεσης»

Τιμολόγηση: Ο Ανάδοχος ενημερώνεται για την έκδοση του σχετικού τιμολογίου. Εάν το καθαρό ποσό υπερβαίνει τα **2.500 €**, το τιμολόγιο εκδίδεται υποχρεωτικά σε **ηλεκτρονική μορφή**, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023).

Κρατήσεις: Το ποσό του τιμολογίου υπόκειται σε όλες τις νόμιμες κρατήσεις υπέρ του Δημοσίου που επιβαρύνουν τον Ανάδοχο.

Πληρωμή: Μετά την υποβολή των απαιτούμενων δικαιολογητικών (φορολογική/ασφαλιστική)

Ενδεικτικός Προϋπολογισμός

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΟΝΑΔΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ έως	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ €	ΔΑΠΑΝΗ €
1	Μεταφορά, τοποθέτηση, συντήρηση, καθαρισμός χημικών τουαλετών.	1 ΤΕΜΑΧΙΟ ΑΝΑ ΗΜΕΡΑ	2000	11	22.000,00
2	Συντήρηση και καθαρισμός χημικών τουαλετών ΑΜΕΑ που θα διατεθούν από το Δήμο.	τεμάχια (4) X έως ημέρες (140)	560	4	2240,00
				ΣΥΝΟΛΟ	24.240,00
				ΦΠΑ 24%	5.817.60
				ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	30.057,60

Για κάθε θέμα που δεν ρυθμίζεται από την παρούσα μελέτη, έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του **Ν. 4412/16**, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Η εισηγήτρια

**Ο Προϊστάμενος Δ/νσης Διοικητικών
Υπηρεσιών**

Ιατράκη Ελίζα

Νικόλαος Βασιλάκη