



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Τρίπολη, 17-08-2026
Αριθμ. Πρωτ.: 274874

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
& ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ταχ. Διεύθυνση : Ναυπλίου 57
Ταχ. Κώδικας : 221 32 Τρίπολη
Πληροφορίες : ΤΣΕΛΙΚΗΣ Δ.
Τηλέφωνο : 2713 610 265
Email : dteperpel@gmail.com

ΠΡΟΣ:

ΒΟΜΠΙΡΗ ΙΟΥΛΙΑ, Αρχιτέκτονα Μηχανικό
Βασιλέως Κωνσταντίνου 22, Αθήνα
Τ.Κ. 11635
Τηλ. 2130249516, Κιν: 6972008999
e- mail: yobirijulia@gmail.com

ΘΕΜΑ : Πρόσκληση για την υποβολή προσφοράς για την υπηρεσία με τίτλο «ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ: ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΝΗΜΕΙΟΥ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΩΝ ΠΕΤΡΟΥ ΚΑΙ ΠΑΥΛΟΥ ΣΤΟΝ ΑΓΙΟ ΠΕΤΡΟ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ»»
Προϋπολογισμού: 21.700,00 Ευρώ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.)
Χρηματοδότησης: Τεχνικό πρόγραμμα ΚΑΠ 20% (Ε.Φ. 072, ΑΛΕ:01.0072/2420989005)

Η Περιφέρεια Πελοποννήσου έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α'/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
2. Το Π.Δ. 131/2010 (ΦΕΚ 224 Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Πελοποννήσου (αιρετή Περιφέρεια)», όπως ισχύει
3. Το Π.Δ. 7/18-01-2013 (ΦΕΚ 26 Α'/31-01-2013) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του Ν. 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 42 Α'), αρμοδιότητας των Περιφερειών» όπως τροποποιήθηκε από την παρ. 3 του άρθρου 47 του Ν. 4141/2013 (ΦΕΚ 81 Α'/05-04-2013): «Επενδυτικά εργαλεία ανάπτυξης, παροχή πιστώσεων και άλλες διατάξεις»,
4. Τις διατάξεις του Ν. 4412/16 (ΦΕΚ 147 Α'/08-08-2016): «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως ισχύει.,
5. Τον Ν.4623/2019 (ΦΕΚ 134/Α/2019) και ειδικότερα την παρ. 19 του άρθρου 5,
6. Τον Ν.4782/2021 (ΦΕΚ 36/Α/2021) και ειδικότερα τα άρθρα 50 και 53
7. Τον Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α'/06-10-2023): «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών» όπως ισχύει.
8. Την αρ. πρωτ. 270714/10-09-2024 (ΑΔΑ: 6ΩΠΦ7Λ1-ΕΚΗ) απόφαση Περιφερειάρχη Πελοποννήσου με θέμα: «Τοποθέτηση, μετακίνηση υπαλλήλων και προϊσταμένων και κατανομή του προσωπικού στις κεντρικές και περιφερειακές Υπηρεσίες της Περιφέρειας Πελοποννήσου».
9. Την αρ. πρωτ. 249491/24-07-2026 (ΑΔΑ: ΨΕΛΒ7Λ1- Β06) απόφαση Περιφερειάρχη Πελοποννήσου με θέμα: Τροποποίηση της αριθμ. 222373(ΟΡ.ΕΠ.)/03.07.2026 (ΑΔΑ: 91ΗΘ7Λ1-4ΡΦ) απόφασης Περιφερειάρχη, με θέμα: «Τροποποίηση, συμπλήρωση και διατήρηση σε ισχύ της αριθμ.89135/2024 απόφασης Περιφερειάρχη «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων, στον αναπληρωτή

περιφερειάρχη, στους αντιπεριφερειάρχες, σε περιφερειακούς συμβούλους και στον εκτελεστικό γραμματέα και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής "Με εντολή Περιφερειάρχη" στον εκτελεστικό γραμματέα και στους προϊσταμένους των κεντρικών και περιφερειακών υπηρεσιών της Περιφέρειας Πελοποννήσου» (Β'2018), ως προς τις διατάξεις του ν. 5314/2026 Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Α'103)», δυνάμει των διατάξεων των άρθρων 52-55 του ν. 5321/2026, όπως ισχύει.

10. Τη με αρ. πρωτ. 228787/31-07-2025 Απόφαση του Περιφερειάρχη ένταξης της πράξης (ΑΔΑ: 63ΧΙ7Λ1-ΖΣΛ) με την οποία εγκρίθηκε η ένταξη του έργου στο «ΠΠΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ 2021-2025» με Κωδικό ΟΠΣ 5226563 και στη ΣΑ ΝΠ526, με κωδικό εναριθμού 2025ΝΠ52600002,
11. Την υπ. αριθμ. 98762/27-03-2026 (ΑΔΑΜ 26ΣΥΜΝ018724935) υπογεγραμμένη Σύμβαση της εργολαβίας με τίτλο «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΝΗΜΕΙΟΥ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΩΝ ΠΕΤΡΟΥ ΚΑΙ ΠΑΥΛΟΥ ΣΤΟΝ ΑΓΙΟ ΠΕΤΡΟ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ» μεταξύ της αναδόχου εταιρείας «ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΣΙΩΡΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε» και της Περιφέρειας Πελοποννήσου, ποσού 494.965,87€ (πλέον ΦΠΑ) συνολικής διάρκειας 21ος μηνών.
12. Την αριθμ. 268055/06-08-2026 (ΑΔΑ: 9ΕΦ87Λ1-6ΧΩ) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με α/α 2027 της Διεύθυνσης Οικονομικού της Περιφέρειας Πελοποννήσου.

πρόκειται να αναθέσει τη σύμβαση της υπηρεσίας με τίτλο: **«ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ: ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΝΗΜΕΙΟΥ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΩΝ ΠΕΤΡΟΥ ΚΑΙ ΠΑΥΛΟΥ ΣΤΟΝ ΑΓΙΟ ΠΕΤΡΟ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ»** σύμφωνα με τα παρακάτω:

Α) Τεχνική Έκθεση - Περιγραφή

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου και συγκεκριμένα η παροχή υπηρεσιών εποπτείας, κατά την κατασκευή του έργου, εφαρμογής της μελέτης, την οποία η ανάδοχος εταιρεία «ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΣΙΩΡΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε» ανέλαβε να εφαρμόσει με την υπ. αριθμ. 98762/27-03-2026 (ΑΔΑΜ 26ΣΥΜΝ018724935) σύμβαση του έργου «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΝΗΜΕΙΟΥ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΩΝ ΠΕΤΡΟΥ ΚΑΙ ΠΑΥΛΟΥ ΣΤΟΝ ΑΓΙΟ ΠΕΤΡΟ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ» συνολικής διάρκειας 21ος μηνών.

Η Τεχνικός Σύμβουλος αναλαμβάνει με την σύμβαση αυτή τα κάτωθι:

Α. Κατά τον έλεγχο των αρχικών μελετών από τον ανάδοχο της κατασκευής:

α) αναλαμβάνει να ελέγχει τις μελέτες και την ορθή εκτέλεση εφαρμογής τους σε όλη τη διάρκεια του έργου για λογαριασμό της Περιφέρειας και να εξασφαλίζει ή να καθοδηγεί τον ανάδοχο ώστε να γίνουν όλα σύμφωνα με τη γνωμοδότηση του ΚΑΣ και γενικότερα τη νομοθεσία περί προστασίας της πολιτιστικής κληρονομιάς. Να ελέγχει και να υποστηρίξει την εκπονηθείσα μελέτη, μέχρι του σημείου που θα αποδειχθεί η αναγκαιότητα αναθεώρησής της ή τροποποίησής της, οπότε θα ακολουθηθεί η προβλεπόμενη διαδικασία του άρθρου 144 του ν. 4412/2016.

β) να εντοπίσει τις ασυμφωνίες μεταξύ των μελετών ή των μελετών εφαρμογής του αναδόχου και των αρχικών μελετών (για την τήρηση προδιαγραφών, μεθόδους κατασκευής, ΠΠΕ). Εάν ο ανάδοχος

κατασκευής διατυπώσει διαφορετική προσέγγιση στην ανάπτυξη κάποιας διεργασίας, ο Τεχνικός Σύμβουλος διατυπώνει απόψεις προς την Διευθύνουσα Υπηρεσία, η οποία οφείλει να τις ζητήσει τάσσοντας συγκεκριμένη προθεσμία προς διατυπώσει αυτών.

γ) Να σχολιάσει τις απόψεις του αναδόχου του έργου που κατατίθενται μετά τον έλεγχο των μελετών κατασκευής του έργου.

B. Κατά την διάρκεια εκτέλεσης του έργου:

α) Να σχολιάσει τις προτάσεις και τυχόν εναλλακτικές μεθόδους κατασκευής του έργου που συντάσσουν μελετητές του αναδόχου του έργου, είτε αυτές αφορούν νέες μελέτες, είτε τροποποιήσεις των ήδη εγκεκριμένων μελετών του έργου. Ιδιαίτερα θα πρέπει να αναφέρει την κατασκευασιμότητα - εφικτότητα των προτάσεων του αναδόχου.

β) Να συμμετέχει σε συσκέψεις της Προϊσταμένης Αρχής με τη Διευθύνουσα Υπηρεσία ή αυτών με τον ανάδοχο του έργου, με αντικείμενο τις μελέτες του έργου και την εφαρμογή αυτών στο έργο, εφόσον καλείται και να συντάσσει σχετικές εκθέσεις.

γ) Να μεταβαίνει επί τόπου του έργου σε τακτικά ενδιάμεσα χρονικά διαστήματα κατά τη διάρκεια της κατασκευής του έργου, και σύνταξη αντίστοιχων εκθέσεων.

δ) Να σχολιάσει τυχόν προτάσεις της Διευθύνουσας Υπηρεσίας για τροποποίηση εγκεκριμένων μελετών.

Ρητώς διευκρινίζεται ότι, η Τεχνικός Σύμβουλος κατ' αρχήν δεν συντάσσει και δεν μετέχει στη σύνταξη οποιασδήποτε νέας μελέτης, είτε αυτή είναι κύρια, είτε υποστηρικτική, κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου, ούτε δύναται να είναι ο τυχόν σύμβουλος διαχείρισης του έργου ή να εκτελεί αρμοδιότητες επίβλεψης του έργου. Μετέχει μόνον, εφόσον του ζητηθεί, με τη διατύπωση απόψεων σε ειδικότερα θέματα των εν λόγω μελετών κατασκευής του έργου.

Ειδικότερα συμφωνούνται τα εξής:

- 3.1. Ως προς τη μετάβαση επί τόπου του έργου και την σύνταξη εκθέσεων, η Τεχνική Σύμβουλος θα προβεί σε **20 -30 επισκέψεις κατά μέσο όρο με μέγιστη επισκεψιμότητα 2 φορές / μήνα για όλη τη διάρκεια του έργου** και θα συντάξει **αντίστοιχες τεχνικές εκθέσεις** συμμόρφωσης με τη μελέτη του έργου.
- 3.2. Ως προς τις υποχρεώσεις της Τεχνικής Συμβούλου, ανταποκρίνεται στις ανάγκες σχολιασμού απόψεων του αναδόχου, προτάσεων επί της μελέτης, συμμετοχή σε συσκέψεις κ.λ.π. μετά από γραπτή υπόδειξη / πρόσκληση (εντολή) της Υπηρεσίας (Προϊσταμένη Αρχή ή Διευθύνουσα Υπηρεσία) μέσα σε εύλογο χρόνο.
- 3.3. Η Τεχνική Σύμβουλος και το προσωπικό της είναι μερικής απασχόλησης και θα «ενεργοποιείται /δραστηριοποιείται» με εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, κατά τις οποίες θα καθορίζονται με σαφή τρόπο τα παραδοτέα από αυτόν (τεχνικές εκθέσεις, απόψεις κ.λπ.), καθώς και οι επί μέρους προθεσμίες εκτέλεσης των εργασιών της σύμβασης της Τεχνικής Συμβούλου.

Η υπηρεσία θα εκτελεσθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/08.08.2016) Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών – προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), άρθρο 118 (Απευθείας ανάθεση), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

71350000-6 Επιστημονικές και τεχνικές υπηρεσίες που αφορούν τεχνικά έργα

Β) Προϋπολογισμός

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την εκπόνηση της παραπάνω υπηρεσίας ανέρχεται στο ποσό των **ΕΙΚΟΣΙ ΜΙΑ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΕΠΤΑΚΟΣΙΩΝ ΕΥΡΩ** (21.700,00€) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. (24%) και βαρύνει τον προϋπολογισμό της Περιφέρειας Πελοποννήσου Ε.Φ. 072, ΑΛΕ:01.0072/2420989005, σύμφωνα με την υπ. αριθμ. 268055/06-08-2026 (ΑΔΑ: 9ΕΦ87Λ1-6ΧΩ) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με α/α 2027 της Διεύθυνσης Οικονομικού της Περιφέρειας Πελοποννήσου.

Γ) ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης της υπηρεσίας, ορίζεται σε είκοσι έναν **(21)** μήνες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης, με δικαίωμα παράτασης ίσο με την παράταση της διάρκειας του έργου.

Δ) Κατάθεση προσφοράς – Περιεχόμενο φακέλου προσφοράς

Η οικονομική προσφορά για την υλοποίηση της ανωτέρω υπηρεσίας να κατατεθεί σε σφραγισμένο φάκελο στα γραφεία της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Πελοποννήσου (Δ/νση: Ναυπλίου 57, Τρίπολη 22132), **εντός πέντε (5) ημερών**.

Προς απόδειξη της τεχνικής ικανότητας και της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 και του άρθρου 74 του Ν.4412/2016, μαζί με την προσφορά, να κατατεθούν τα παρακάτω δικαιολογητικά:

α. Πτυχίο μελετητή στην κατηγορία μελετών 7 «Ειδικές αρχιτεκτονικές μελέτες»

β. Φορολογική ενημερότητα

γ. Ασφαλιστική ενημερότητα

δ. Υπεύθυνη δήλωση ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων του άρθρου 73 του ν. 4412/2016.

ε. Υπεύθυνη δήλωση περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας (άρθρο 74 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021). Στην υπεύθυνη δήλωση να περιλαμβάνεται μνεία ότι ο οικονομικός φορέας ή ελεγχόμενο από αυτόν φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν έχει συνάψει σύμβαση του άρθρου 118 παρ. 4 για διάστημα δώδεκα (12) μηνών πριν την προσφορά ή τη λήψη της απόφασης με την Περιφέρεια Πελοποννήσου.

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί **μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης** (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019).

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

A. ΓΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑ

- ΒΟΜΠΙΡΗ ΙΟΥΛΙΑ, Αρχιτέκτονα Μηχανικό
Βασιλέως Κωνσταντίνου 22, Αθήνα Τ.Κ. 11635
e- mail: vobirijulia@gmail.com

B. ΓΙΑ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

- Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε Αρκαδίας
Email: kmandronis@ppel.gov.gr
- Αντιπεριφερειάρχης Υποδομών και Δικτύων
Email: tsoukalas@ppel.gov.gr
- Γενική Διεύθυνση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού,
Περιβάλλοντος και Υποδομών
Email: kkaxrimani@ppel.gov.gr
- Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας (ΤΕΕ)
Email: press@central.tee.gr, tee@central.tee.gr

Γ. ΓΙΑ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

Χρονολογικό Αρχείο
Φάκελος Έργου